



ISSN 2078-7693

БИЗНЕС-КЛАСС

Бизнес-класс
Архангельск



www.BCLASS.ru

Покупатель приходит за эмоциями



Как трансформируется рынок торговой недвижимости в Архангельске? Об этом мы поговорили с заместителем гендиректора по арендно-имущественным отношениям компании «Титан-Девелопмент» Вадимом НЕКРУШЦОМ.

→ 3

Фото: Алексей Липинского

БИЗНЕС-КЛАСС
BUSINESS CLASS

к чашке кофе
Пн | Вт | Ср | Чт | Пт | Сб | Вс

16+

Свежий номер деловой газеты можно получить:

- **Центральная кофейня**
г. Архангельск, пр. Троицкий, 112
Тел. +7 (8182) 40-04-63
- **«Библио-Кофе»**
г. Архангельск, пр. Троицкий, 64
Тел. +7 (8182) 65-29-93
- **«Сити-Центр»**
г. Архангельск, пр. Троицкий, 16
- **«Полина»**
г. Архангельск, ул. Поморская, 5
Тел. +7 (8182) 65-39-97

ООО «Имидж-пресс». Реклама.



СТУДИЯ F5

дизайн и веб-разработка

Хотите привлечь **новых клиентов?**

Нужен **эффективный сайт?**

СОЗДАНИЕ САЙТОВ И ВЕБ-ПРИЛОЖЕНИЙ
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ, **ЛОГОТИПЫ**,
ПОИСКОВАЯ ОПТИМИЗАЦИЯ

Архангельск, пл. Ленина, 4, 9 этаж, офис 906

Звоните!

(8182) 47-56-47

www.f5-studio.ru

info@f5-studio.ru

Реклама. ИП Овсёнин И.П. (8182) 47-56-47

От первого лица: О чём говорилось на ежегодной пресс-конференции губернатора?

«Давайте дальше жить и работать»

21 января прошла ежегодная пресс-конференция губернатора Архангельской области Игоря ОРЛОВА. Прошла спокойно, без «резких движений» – таково мнение совершенно по-разному, в общем-то, настроенных коллег. Мы приводим комментарии главы региона по некоторым наиболее актуальным, с учетом специфики издания, темам, освещение которых, конечно, планируем продолжать.



Фото Павла Кононова, dvina.news.ru

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА
журналист

Вопрос о возможном участии в губернаторской кампании 2020 года и отношении к понятию «народный губернатор» был задан одним из первых. Игорь Орлов сказал, что безусловно поддерживает прямые выборы глав регионов, хотя и предвидит некоторые сложности.

«Когда речь идет о втором сроке и требуется еще раз пройти горнило выборов, я думаю о том, что нужно обещать и как себя вести, когда ты и так уже в работе, в постоянном движении, в реализации задач, уже все про себя рассказал и показал. С другой стороны, принципы демократии этого требуют и вариантов нет. А про «народного губернатора» вы с какой точки зрения говорите? Любой человек, который прошел выборы на конкретный пост и поддержан максимальным количеством людей – народный избранник, будь то депутат, губернатор или президент», – уверен Игорь Анатольевич.

«ЧРЕЗВЫЧАЙНАЯ» ТЕПЛОТА

Теплая зима не позволяет лесопромышленным предприятиям региона вывозить древесину с делянок: самый удобный для создания резервов сырья период утекает в прямом значении этого слова. Множество вопросов губернатору касалось «поплавших» дорог, практически повсеместного отсутствия ледовых переправ на реках и других транспортных проблем, не зависящих от сезона.

По словам Игоря Орлова, в правительстве области составлен план поддержки лесопромышленников. В нем предлагается учесть природные аномалии и предоставить столкнувшимся с транспортными сложностями предприятиям расщелку арендных и других обязательных платежей, ослабить ограничения движения лесовозов по региональным дорогам.

Система транспортного сообщения в Архангельской области перестраивается, и особое место в ней отводится авиации.

«Не позже чем с 1 мая 2020 года мы планируем снизить на 30% стоимость авиабилетов на всех внутренних линиях в регионе», – об-

явил, возможно, главную новость дня Игорь Анатольевич.

По предварительным оценкам, для этого дополнительно потребуется 30–35 миллионов рублей.

«Мы можем себе такое позволить как экономически состоятельный регион, имеющий инвестиционный и финансовый потенциал», – подчеркнул губернатор.

Здесь Игорь Орлов упомянул и о расширении парка воздушных судов, отметив, что этот разговор «цепляет ситуацию со 2-м авиаотрядом». Напомним, что в мае 2019-го прошел митинг против создания региональной авиакомпании «Арктика» на базе 2-го Архангельского и Нарьян-Марского объединенных авиаотрядов. Также в прошлом году нюансы начисления авиаторам субсидий из областного бюджета за работу на убыточных маршрутах стали предметом судебного разбирательства.

«По итогам девяти месяцев 2019 года 2-й авиаотряд показал прибыль в 12 млн рублей. И это несмотря на социально значимый характер работы предприятия, выплаты, связанные с новой техникой. Я думаю, что в целом по итогам года размер прибыли будет еще больше», – добавил Игорь Орлов.

ПУСТУЮЩИЙ БРЕНД

О судьбе морского-речного вокзала в Архангельске губернатор на большой пресс-конференции спрашивают уже не первый, да и не второй год подряд. Торговцев и предпринимателей, занимающихся оказанием мелких бытовых услуг, из здания «попросили», однако, несмотря на анонсирование различных проектов использования, оно продолжает пустовать.

Глава региона напомнил, что собственник МРВ поменялся – сейчас это актив фонда «Устойчивое развитие Поморья». Процесс передачи здания под контроль региона завершена. Но есть ряд нюансов, которые еще обсуждаются между участниками этой сделки.

«Выяснилось, что там электрические сети недооформлены, есть вопросы, связанные с обеспечением работы водного транспорта, и так далее, – пояснил Игорь Анатольевич. – Заявок на использование здания несколько. Концепция остается прежней: это должен быть важный для региона имидже-

вый объект. Когда закончим все имущественные процедуры, сможем говорить о каком-то публичном конкурсе или публичном проекте, который будем обсуждать, чтобы принять окончательное решение. В любом случае деньги потребуются серьезные. Здание сначала надо «привести в чувство», проверить фундаменты, крышу и остальные конструкции. Дальше будем решать задачу с его дооснащением, в том числе, надеюсь, в рамках государственно-частного, социального партнерства. К счастью, у нас на территории реализовано немало таких проектов».

Несомненно одно: интерес к этому зданию – символу города есть. Молодежный театр, к примеру, уже присмотрел его для site-specific спектакля – постановки, «привязанной» к конкретному пространству.

ПРО АРКТИКУ...

Арктический форум в Архангельск не вернется: на этот вопрос губернатор ответил конкретной некуда.

«С учетом задач, которые ставит федеральное правительство, администрация президента, Росконгресс по уровню и содержанию Арктического форума, перспектив его возвращения в Архангельск нет. В 2017 году на Арктическом форуме мы приняли около 3000 человек, в Санкт-Петербурге было в общей сложности уже 8000. Количество участников следующего форума, по самым минимальным оценкам организаторов, составит 4000 человек. Ни в одном городе Арктической зоны РФ условий для приема такого мероприятия не существует. Попытаться позиционировать, что только Архангельск для этого годится, было бы неумно», – считает Игорь Орлов.

ЦИТАТА

«Год реализации национальных проектов позволяет сделать вывод, что мы не готовы в полном объеме выполнить все задачи, которые перед нами поставлены. Нам предстоит принять целый ряд управленческих, кадровых решений, которые обеспечат безусловную и полную реализацию нацпроектов».

ЦИТАТА

«С учетом событий, которые были в целом в регионе, мы максимально часто встречаемся с людьми напрямую, для того чтобы реакции и слова губернатора слышали без обработки. Мне очень хочется, чтобы все непростые вопросы решались в ходе прямого диалога. Я не считаю зазорным для губернатора признавать ошибки или действия, которые требуют корректировки».

Как уже не раз повторял глава региона, Архангельск останется площадкой для многих менее масштабных «арктических» мероприятий.

«Это целый ряд практических конференций, встреч профессионалов, которые здесь, у нас, обсуждают проблематику функционирования в Арктике конкретных сфер и отраслей. У Архангельской области есть своя повестка, связанная с логистикой, добычей полезных ископаемых, образованием, здравоохранением и другими направлениями работы в Арктике», – напомнил Игорь Орлов.

В 2020 году Архангельская область рассматривается в качестве площадки для проведения молодежного форума «Арктика. Сделано в России», который входит в расширенную программу форума «Арктика – территория диалога». Для молодых специалистов со всей страны это шанс попасть со своими идеями на стажировку в ведущие компании, работающие в Арктике.

Отвечая на вопрос корреспондента «Бизнес-класса», губернатор поделился хорошей новостью: в правительство области пришло письмо заместителя министра по развитию Дальнего Востока и Арктики Александра КРУТИКОВА, в котором сообщается, что законопроект по поддержке предпринимательства в Арктической зоне согласован всеми институтами Правительства РФ.

«Мы ведем эту работу с 2016 года, и существенная часть инициатив Архангельской области учтена в этом законопроекте. Наши предложения о дополнительных мерах поддержки предпринимательства, инвестиционной деятельности на северных территориях кристаллизовались в рамках работы Министерства Дальнего Востока и Арктики. В ближайшее время пройдет итоговое обсуждение законопроекта перед его внесением в Госдуму. Уверен, что закон будет принят уже в этом году. Есть и решение Госкомиссии по Арктике, и поручение правительства России», – рассказал Игорь Орлов.

Напомним, что в части поддержки бизнеса ключевых пунктов два: перенести обязанность оплаты проезда к месту отдыха с работодателей на бюджет; исключать из базовой суммы расчета страховых взносов для предпринимате-

лей выплаты, начисленные сотрудникам с учетом районных коэффициентов и северных надбавок.

В актуальном варианте законопроекта размещен на сайте regulation.gov.ru.

...И, КОНЕЧНО, ПРО ШИЕС

9 января 2020 года Арбитражный суд Архангельской области признал самовольными практически все крупные постройки ООО «Технопарк» на станции Шиес и обязал московскую фирму снести их в месячный срок после вступления судебного решения в силу. Что сегодня думает губернатор о перспективах строительства полигона ТКО в Ленском районе и связанных с этим конфликтах?

«Мы по-разному двигались вокруг этого проекта. Много было... действия, которое не приводило к тому, чтобы слышать друг друга. Я ни в коем случае не снимаю с региональной власти и с себя лично ответственности за то, что мы должным образом не смогли на первом этапе объяснить, что и как делается в районе Шиеса. Потом желание слушать (у противников проекта. – Прим. ред.) куда-то ушло... Сейчас нормальный диалог, к счастью, восстанавливается, хотя желающие еще эту тему поэксплуатировать остаются», – отметил Игорь Анатольевич.

По мнению губернатора, делать выводы о незаконности действий «Технопарка» в Ленском районе рано.

«Я многократно говорил, что незаконного строительства на территории Архангельской области не допущу. Подчеркивал это с момента рассмотрения проекта на заседании инвестиционной комиссии. Судебные разбирательства еще не завершены, это соревновательный процесс. Задача инвестора, в решение которой мы никогда не вмешивались, – доказать, насколько он прав. Если прав – провести все законные процедуры и оценки, обеспечить их легальность и прозрачность. Только тогда проект может быть реализован. Если вы вспомните, аналогичные ситуации у нас возникают и при разработке других инвестпроектов: по добыче полезных ископаемых, в лесной отрасли... Но там просто масштаб не тот и тема не такая «красивая», как экология», – поделился своими оценками Игорь Орлов.

По словам главы региона, дополнительное соглашение, подписанное Архангельской областью с правительством Москвы, «живет своей жизнью и работает».

«Из крупных объектов в него включена Ломоносовская гимназия в Архангельске, дом Пикуля в Северодвинске, культурный центр в Новодвинске и другие. Ряд связанных с этим поправок в областной бюджет будет вноситься на мартовской сессии облсобрания», – добавил Игорь Орлов.



Новым Генеральным прокурором России назначен уроженец Архангельска Игорь КРАСНОВ. Юрий ЧАЙКА стал полпредом президента на Северном Кавказе. Игорь Краснов окончил юридический факультет Поморского государственного университета им. М.В. Ломоносова. Работал в следственных органах, в 2016 году занял пост заместителя главы СК РФ. Вел такие резонансные дела, как убийство Бориса НЕМЦОВА, покушение на Анатолия ЧУБАЙСА.



фото: sledcom.ru

ООО «РВК-центр» вошло в группу компаний «Росводоканал». Сейчас предприятие продолжает работу в областном центре уже под новым названием – «РВК-Архангельск». Напомним, с конца 2018 года, после подписания концессионного соглашения, «РВК-центр» приступил к эксплуатации централизованных систем водоснабжения и водоотведения города. Сообщается, что организационные изменения не отразятся на абонентах и контрагентах компании.

Мнение эксперта: Как развиваются торговые площади в Архангельске?

«Покупатель приходит за эмоциями»

Архангельск и Калининград обогнали Санкт-Петербург по уровню обеспеченности торгово-развлекательными центрами. К такому выводу пришла консалтинговая компания Knight Frank, которая проанализировала позиции торговой недвижимости в основных городах Северо-Западного федерального округа. О том, как трансформируется этот рынок в Архангельске, мы поговорили с заместителем гендиректора по арендно-имущественным отношениям компании «Титан-Девелопмент» Вадимом НЕКРУШЦОМ.

– **Вадим Вячеславович, в Архангельске достаточно много торговых площадей. Как себя чувствуют в условиях определенного перенасыщения рынка наши девелоперы?**

– Да, действительно, перенасыщение чувствуется. Появилось много торгово-развлекательных комплексов нового формата: «Европарк», «Макси», «Соломбала Молл», «Титан Арена», «Сафари», «Рио». Пока торговый центр строится, уже меняется рынок, потребности, и нужно под это подстраиваться. У ряда сетей есть расчеты собственной окупаемости, рентабельности продаж на душу населения. Они изначально понимают, сколько магазинов могут открыть в городе с населением 350 тысяч человек. Поэтому когда появляется новый торговый центр, возникает вопрос: чем его наполнять? Сегодня недостаточно только продавать товары, нужно еще предоставлять различного рода услуги. Залог успеха любого торгового центра – уникальные предложения, понимание того, что нужно населению. Сейчас большинство площадей находится в аренде, их становится больше, и при этом увеличивается число незанятых торговых площадей. Такая тенденция наблюдается не только в продуктовом ритейле, нелегко приходится магазинам одежды и обуви, даже авторынки пустеют. На мой взгляд, перенасыщение отражается на качестве услуг, предоставляемых населению: в последнее время оно ухудшается. Конечно, идет борьба за покупателей, называется нестабильная ситуация в экономике, влияющая на многие факторы,

в том числе, и на уровень жизни людей. Имеет большое значение и расположение населенного пункта. Архангельск – это не транзитный город, тупиковый, поэтому привлечь сюда торговые сети не так просто.

– **Торговые площади конкурируют за покупателя. В чем секреты успеха?**

– В первую очередь, нужно контролировать работу своей торговой площадки. Грамотно подбирать арендаторов. При наполнении торгового центра важно понимать, какой магазин создаст условия, которые привлекут больший трафик, удовлетворят потребности населения в том или ином направлении. Нужно понимать, какие магазины нужны, какие делают хорошую посещаемость именно в этом торговом центре. На торговых площадках в крупных городах половина арендаторов – одни и те же отделы.

Приходя в торговый центр, человек должен испытывать эмоции. И здесь важно все: интерьер, краски, музыкальное сопровождение, запахи, поведение других покупателей.

В сфере услуг многое зависит от продавцов. Люди возвращаются в отдел, торговый центр, где с ними хорошо обошлись. Если менеджера удалось подобрать хорошую команду, воспитать и обучить ее так, чтобы она смогла обеспечить комфорт и хорошее настроение посетителям, – это один из залогов успеха.

В торговых центрах имеют значение даже мелочи. Театр начинается с вешалки, а ТЦ – с входа: в каком он состоянии, как убираться, как

выглядит охрана и администратор. Конечно, запущенность ничего хорошего не дает. Главное – понимать, что покупателю должно быть приятно. А комфорт создается чистотой, культурой обслуживания, сервисом – качеством предоставления услуг. И круче коммуникации, чем сарафанное радио, еще не придумано! Люди делятся своими эмоциями от посещения тех или иных торговых площадок и этим привлекают новых посетителей. А голосуют покупатели, как известно, рублем.

– **Как вы думаете, что будет со старыми торговыми площадками? Например, магазином «Светлана» и подобными точками. Какое у них будущее?**

– Я думаю, эти площадки сохраняются. Они просуществуют еще некоторое время, пока не сменятся поколения или собственники не перепрофилируют эти площадки под другие направления, которые дадут более высокую доходность. Хотя чувствуется, что сейчас происходит откат назад. Снижается покупательная способность. Даже молодежь сейчас меньше зациклена на одежде, больше средств тратит на комфорт. Одеваться исключительно в дорогие брендовые вещи готовы далеко не все. Такие форматы, как «Светлана», продолжают работать. И рыночные площадки расширяются, пользуются спросом! Преимущественно, у старшего поколения. Там тоже есть хорошие вещи. На торгово-развлекательные площадки нового

типа эти продавцы не пойдут, потому что там выше стоимость аренды. Так что свою нишу они заняли.

С момента планирования до непосредственного открытия торговой точки происходят различные процессы, которые не всегда возможно предусмотреть. В Архангельске закредиванность населения и снижение покупательной способности сказываются не только на непродовольственном ритейле, но и на продуктовом. Появляются люди, которые в шутку называют себя «акционерами»: они покупают товары только с цветными ценниками, ориентируясь на акции. Заметно на примере магазинов «Союз». Их отличает невысокая стоимость товаров, а бабушек и дедушек, которые еле-еле живут на свою пенсию, интересует прежде всего это. Молодежь и люди среднего возраста обращают внимание и на другие аспекты: качество, наличие выбора.

– **Насколько успешно, на ваш взгляд, в Архангельске уживаются местные и федеральные торговые сети?**

– По моему мнению, местным достаточно сложно конкурировать с федеральными сетями, не все себе это могут позволить. У нас достаточно комфортно чувствует «Магнит», но он работает в основном в формате «магазин у дома». Тенденции же таковы, что один из самых востребованных форматов – супермаркет. В этом сегменте хорошо развиваются сети «Макси» и «Петров-

ский». Сложно отдать кому-то предпочтение, так как и та, и другая достойно выглядят в данном формате. Торговая сеть «Петровский» местная. Насколько мне известно, она имеет хорошую финансовую составляющую и малую за кредитованность – как некоторые крупные федеральные сети. Не хотелось, чтобы она ушла с рынка. У людей должен быть выбор, чтобы не брать только то, что навязывают. Но с кредитами бывают и обратные процессы, когда из-за больших долгов с рынка уходят крупные ритейлеры. Подобное мы увидели на примере магазинов SPAR.

– **Можете подробнее рассказать о ситуации со SPARами? Сначала шла речь о закрытии магазинов, но, как мы видим, две точки продолжили работу.**

– В прошлом году стало ясно, что крупный ритейлер ООО «ТД Интерторг» испытывает серьезные финансовые сложности. Именно его магазины SPAR работали в Архангельске и Мирном, и они начали закрываться. Естественно, мы занялись поиском другого продуктового магазина для «Титан Арены». Но в итоге удалось связаться с руководством «Интерторга». От него мы и узнали, что в Архангельске происходит уступка прав от «ТД «Интерторг» местной компании «Один» с сохранением условий договора аренды. На это мы дали свое согласие. Насколько нам известно, сотрудники этой фирмы имели отношение к «ДиАлу» и магазинам «Кошелек». Из-за новогодних праздников у новых

владельцев супермаркетов произошла задержка с переоформлением договоров поставки, поэтому не получилось сразу обеспечить полное наполнение магазина товарами. Сейчас процесс налаживается. По информации на сегодняшний день, в городе SPARы останутся в ТРК «Титан Арена» и «Европарк».

– **Как вы считаете, кто займет освободившиеся площади?**

– Вряд ли наш ритейл, в том числе и продуктовые сети – «Макси», «Петровский» или северодвинский «Гарант» и другие – будут бездумно заходить на пустые или освобождающиеся площади. В конечном счете, все зависит от предложений и от того, насколько это выгодно им и арендаторам. И не всегда их выгода совпадает с выгодой арендодателя, нашей, потому что нельзя забывать о таком понятии, как себестоимость квадратного метра.

Возможно, некоторые площади «зависнут» и арендодателю придется пересмотреть концепцию, реформатировать их под другое направление или совершенно новые, которых пока нет в городе. В целом же все зависит от потребностей. В 2019 году ситуация для предпринимателей была сложной, а в 2020-м, скорее всего, будет еще сложнее. Лично я не верю в серьезный прорыв. Чувствуется, что бизнес на пределе: снижается покупательная способность, вводятся новые налоги, штрихкодирование, маркировка. Административные расходы растут.

– **Ну а положительные моменты все-таки есть?**

– Есть, но при условии, что ты стараешься и делаешь свое дело хорошо. Если учитывать тенденции, потребности населения, прислушиваться к людям и работать для них, все получится. Нужно оказывать качественные услуги, «воспитывать» покупателей. Откат назад недопустим, надо идти вперед, приспосабливаться к новым условиям. И вполне допускаю, что в этом году мы увидим новые направления и новые магазины.

Беседовала Анастасия НЕЗГОВОРОВА



фото: из архива редакции

Экология

АЦБК лидирует в рейтинге климатической устойчивости

АО «Архангельский ЦБК» получило наивысший рейтинг климатической устойчивости по версии CDP (международный проект по раскрытию данных о выбросах парниковых газов) среди всех российских компаний. По итогам независимой оценки представленного компанией отчета АЦБК был присвоен рейтинг «А-».

На Архангельском ЦБК успешно завершена верификация системы управления выбросами парниковых газов и сведений о выбросах парниковых газов за 2018 год на соответствие требованиям стандарта ИСО 14064-1:2006 Газы парниковые – Часть 1: Требования и руководство по количественному определению и отчетности о выбросах и удалении парниковых газов на уровне организации (ISO 14064-1:2006 Greenhouse gases – Part 1: Specification with guidance at the organization level for quantification and reporting of greenhouse gas emissions and removals).

Верификация проведена независимым органом по сертификации Бюро Веритас Сертификейшн.

Сумма прямых и энергетических косвенных выбросов парниковых газов АО «Архан-

гельский ЦБК» (включая все дочерние общества и их филиалы) за 2018 год составила 1 805 399 т CO₂-экв., что на 41,8% меньше, чем в базовом 1990 году.

Основными факторами, обусловившими снижение выбросов парниковых газов по сравнению с базовым годом, являются:

- увеличение доли биомассы в топливном балансе с 28,1% до 46,2%;
- снижение энергоемкости производства продукции на Архангельском ЦБК в г. Новодвинске (по теплу – на 33,0%, по электроэнергии – на 18,2%);
- сокращение объемов потребления электроэнергии от сторонних источников на 91,1%.

Верифицированы также прочие косвенные выбросы парниковых газов за 2018



год, количество которых составило 474 989 т CO₂-экв.

АО «Архангельский ЦБК» является единственным предприятием в России, которое с 2013 года на добровольной основе ежегодно верифицирует систему управления

ПГ и сведения о выбросах парниковых газов на соответствие требованиям стандарта ИСО 14064-1:2006. На данный момент верифицированы выбросы парниковых газов за базовый 1990 год, а также за период с 2012 по 2018 год.

Ресурсы

■ ГК «Титан»: инвестиции в воспроизводство леса

Группа компаний «Титан» подвела итоги мероприятий по воспроизводству лесов за 2019 год. Работы по лесовосстановлению холдинг провел на площади 16,7 тысячи га, что на 20% больше объемов 2018 года.

На лесных угодьях было посажено около 2,5 млн саженцев хвойных деревьев. Половина из них – с закрытой корневой системой.

Работы по естественному лесовосстановлению велись на площади 16 тысяч га. В течение года лесоводы холдинга проводили минерализацию почв, что важно для хорошего прорастания семян и закрепления всходов, сохраняли жизнеспособный подрост, ухаживали за молодыми деревьями.

В 2020 году ГК «Титан» планирует провести работы по лесовосстановлению на площади 20 тысяч га, которые будут включать мероприятия по содействию естественному восстановлению леса и посадку культур сосны и ели.

Инвестиции в это направление деятельности составят более 90 млн рублей.

Собственный лесопитомник холдинга в Няндомском районе в 2020 году вырастит около миллиона молодых сосен и елей, около 500 тысяч из которых пойдут на собственные нужды леспромхоза.



Есть идея

«Марусин дом» – новая фишка

Два года назад в активе Марии КЛОЧЕВОЙ, по ее словам, был лишь доставшийся в наследство от бабушки дом XIX века при практически полном отсутствии финансов. Однако благодаря собственному энтузиазму, оптимизму, креативному подходу и поддержке «очень творческой мамы» Людмилы КОНОНОВОЙ она сумела создать еще одну уникальную точку притяжения гостей на карте Каргополя.

Алина РЯБИНИНА
журналист

В 2018 году Мария Ключева с проектом «Марусин дом» подала заявку на III Всероссийский конкурс «Культурная мозаика малых городов и сел» и стала одним из победителей. На средства гранта отремонтировала дом и организовала в нем креативное пространство.

«В Каргополе много интересных проектов, в основе которых лежат ремесла, народное творчество. Чтобы стать заметными на этом фоне, привлекательными

для гостей и местных жителей, надо было придумать свою «фишку». Мы решили заняться творческими экспериментами», – рассказывает Мария.

Первым таким экспериментом стал гастрономический проект «СамоBAR»: гости пекут северные пироги и обрядовое печенье, а потом пьют с этой выпечкой чай. На такие посиделки гости потянулись, и очень быстро «Марусин дом» стал площадкой для общения. Кроме гастрономических мастер-классов, здесь проводят семинары, практикумы и даже «квартирники».



Во время рабочей поездки в Каргопольский район на прошлой неделе Игорь Орлов: «Удивительное место! Здесь есть культурные пироги или обрядовое печенье. Но гораздо важнее, что здесь

Второй творческий эксперимент – создание детского фольклорного коллектива «Кулёмушки», руководит которым Людмила Коконова. Более 40 лет она собирает местный фольклор: в ее коллекции десятки колыбельных, сотни частушек, хороводные песни, сказки, пестушки... Всем этим богатством она щедро делится с гостями.

Но уже хотелось большего. И, вдохновившись удачным опытом дочери, в 2019 году Людмила Палладьева тоже подала заявку на «Культурную мозаику». В итоге проект «Бабушкины сказки» был признан одним из лучших и получил финансовую поддержку. Уже поставлен детский кукольный спектакль «Что такое фольклор?», готовится постановка и для взрослых зрителей.

Вновь выиграла грант и Мария, в этот раз – на реализацию проекта «Сладкие истории», который продол-

жает серию кулинарных идей. На средства гранта изготовлены печатные пряничные доски и скалки с тематикой «Каргополь». Гости делают пряники и дегустируют иванчай с ежевикой и лофантом.

Особое место в «Марусинском доме» занимает богатая коллекция текстиля XIX–XX веков: традиционные костюмы, которым больше ста лет, сшитые из сотканной вручную пестрядины; старинные павлопосадские платки; характерные для Каргополя головные уборы, украшенные золотным шитьем; сарафаны, рушники, подзоры – всего около 50 экспонатов. По мнению специалистов, некоторые из них достойны этнографического музея. Коллекция будет интересна дизайнерам, художникам, специалистам по текстилю, искусствоведам.

Людмила Коконова проводит интерактивную экскурсию «Платки барановские и не только», в частушках под-

Прецедент

■ В Архангельске группа компаний «КТА» возместила государству 260 млн рублей

Группа компаний «КТА» возместила ущерб, причиненный бюджетной системе Российской Федерации, включая недоимку по налогам, а также пени и штрафы на общую сумму более 260 млн рублей.

В Архангельске прекращено уголовное дело в отношении руководителей группы компаний «КТА», занимающейся заготовкой и переработкой металлолома. Они обвинялись в уклонении от уплаты налогов в особо крупном размере. По версии следствия, происходило это в период с января 2014 по март 2017 года, в бухгалтерскую отчетность и налоговые декларации включались заведомо ложные сведения.

В целях обеспечения возмещения ущерба, причиненного бюджетной системе РФ, суд по ходатайству следователя наложил арест на имущество подозреваемых на общую сумму более 300 млн рублей. В ходе допросов руководители группы компаний «КТА» признали свою вину, в содеянном раскаялись, полностью возместили ущерб и активно содействовали раскрытию преступлений, в том числе «изобличили должностное лицо УФНС России по Архангельской области в совершении коррупционного преступления», сообщает пресс-служба СУ СК России по Архангельской области и НАО.

На сайте следственного управления также отмечается, что «целью уголовного преследования за налоговые преступления являются не изоляция неплательщика от общества и создание препятствий в осуществлении предпринимательской деятельности, а восстановление справедливости и возмещение причиненного государству ущерба в виде не поступивших в бюджет денежных средств».

Каргополья



Фото: Алина Рыбинская

...ых выходных «Марусин дом» посетил глава региона ...развлечения на любой вкус – можно испечь северные ...сь можно узнать, что такое настоящий северный фольклор».

балалайку рассказывая о своих сокровищах. Заканчивается мероприятие мастер-классом: гостей учат двум способам повязывать платок на голову – старинному «коровушка» и новомодному «мама Чоли».

По словам Людмилы Кононовой, предложения выставить коллекцию на разных фестивалях народного искусства поступали не раз, но вывести ее, не имея транспорта, довольно проблематично. Вес одной юбки из пестрядины может превышать два килограмма, а подобных экспонатов в коллекции не один десяток – просто так в сумку не закинешь.

Идей у хранительниц «Марусино дома» немало. Проект считают удачным и они сами, и коллеги по творческому цеху.

Единомышленников у Марии Ключевой и ее мамы в Каргополье немало. Вот уже много лет свои проекты здесь реализует Николай ФОМИН:

его парк деревянной скульптуры «Медвежий край», мастер-классы по резным наличникам пользуются огромной популярностью. Богат на гостей и музей семьи Шевелёвых и каргопольской глиняной игрушки.

Как поясняет глава Каргопольского района Наталья БУБЕНЩИКОВА, в районе работает ресурсный центр, специалисты которого готовы оказать мастерам помощь в написании проектов, продвижении творческих инициатив, а сами мастера объединяются в ассоциацию, чтобы поддерживать друг друга и работать не только на себя, но и, как бы это пафосно ни звучало, на развитие родного края. Благодаря им таких небольших, уютных, аутентичных и наполненных атмосферой народных традиций творческих пространств в Каргополе становится все больше. А это всегда вызывает живой интерес как у местных жителей, так и у туристов.

ЖКХ: В сферу обращения с ТКО ищут частных инвесторов

Реформа началась, но не везде

Реализация так называемой «мусорной реформы» в Архангельской области остается одной из самых обсуждаемых тем. Если в центральной агломерации региона работа по вывозу твердых коммунальных отходов (ТКО) постепенно налаживается, то во многих муниципальных районах переход на новую систему обращения с ТКО идет очень тяжело.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА
журналист

Напомним, что с 1 января 2020 года в Архангельской области в качестве регионального оператора ТКО начала работать компания «ЭкоИнтегратор». Практически сразу у нее возникли сложности с перевозчиками, в частности, в связи с тем, что местные организации не захотели заключать договоры через транспортного оператора – московскую фирму «Эко-Профи».

В некоторые населенные пункты Архангельской области регоператор так и не зашел. В нескольких районах до сих пор отсутствуют и перевозчики, и операторы полигонов – там мусор вывозят по старой схеме.

На прошедшей 21 января пресс-конференции главу региона Игоря ОРЛОВА спросили о том, как он оценивает ситуацию в этой сфере.

«Меня все вполне устраивает, – сказал губернатор. – Мы начали работать по новой схеме обращения с твердыми коммунальными отходами. Были активные попытки передвинуть сроки, но откладывать дальше стало недопустимо. Хочу отметить: Архангельская область была в числе регионов-лидеров, которые обеспечили все для начала работы еще в 2019 году. Трудности есть, в частности по взаимодействию с участниками процесса в наших муниципальных районах. Это Виноградовский район, Котлас, Коряжма. В остальных поселениях все более спокойно. Нужно понимать, что идет внедрение очень сложного, комплексного проекта. Я ежедневно получаю доклад о ходе его реализации. Работа продолжается, мы следим за ситуацией и уже предупредили регионального оператора, что будем его штрафовать за сбои с вывозом отходов».

Возникает резонный вопрос: а был ли регион готов работать по новой схеме еще в 2019 году? Напомним, что в середине прошлого года по обоюдному согласию был расторгнут договор с предыдущим регоператором – ООО «ЭкоЦентр». Утверждение ключевого документа – территориальной схемы обращения с ТКО – затянулось и вызвало немало дискуссий и даже конфликтов. Возникали и другие сложности.

Как сообщили «БК» в региональном правительстве, в Устьянском, Верхнетоемском, Мезенском, Лешуконском, Вилегодском, части территории Приморского района и на Новой Земле внедрение новой системы отсрочено до решения вопросов с местами накопления и размещения отходов. Пока ТКО будут вывозить в прежнем режиме.

В компании «ЭкоИнтегратор» поясняют, что в нескольких районах области у мусорных полигонов нет лицензий, поэтому регоператор не имеет права использовать эти объекты. Однако лицензию получает не сам объект размещения отходов, а организация, занимающаяся его эксплуатацией, уточнили в правительстве. Планируется использовать 10 свалок, расположенных на территории Холмогорского, Коношского, Лешуконского, Мезенского, Онежского, Котласского,

Устьянского, Приморского и Шенкурского районов. В соответствии с действующим законодательством эти объекты можно эксплуатировать до 1 января 2023 года. Далее они подлежат исключению из терсхемы, обустройству и рекультивации.

Во время пресс-конференции губернатор объявил, что к середине 2020 года область приступит к формированию инвестиционных проектов в сфере обращения с ТКО.

«Когда отладим оперативную работу, нужно переходить к следующему этапу – созданию современных центров переработки отходов, – уточнил Игорь Орлов. – Для того чтобы найти оптимальные решения, правительство области занимается подготовкой к международной конференции по проблемам обращения с отходами. На ней мы планируем обсудить самые актуальные вопросы в этой сфере, проанализировать лучшие практики».

Отразится ли инвестиционная составляющая на тарифе по вывозу ТКО? Как сообщил губернатор, в этом году она в тариф не заложена.

«Мы можем вернуться к оценке того тарифа, который сейчас установлен, более внимательно и уже с учетом практических знаний подойти к расчету реальных затрат и стоимости на один кубометр отходов, – добавил глава региона. – Сегодня интерес к инвестициям в эту сферу проявляют без привязки к тарифам. Она инвестиционно привлекательна, и предложения уже начали проступать. Перспектив для повышения тарифа я не вижу, за исключением инфляционной составляющей, но это уже закрепленное в законе обязательство».

КСТАТИ

Компания «ЭкоИнтегратор» завершает процедуру заключения договоров на транспортировку ТКО. По информации на 24 января, эта работа выполнена в 78% муниципальных образований Архангельской области. Определиться со всеми перевозчиками и подписать с ними соглашения регоператор рассчитывал до 27 января.

Позиция

■ Три крупные судоходные компании отказались от Севморпути

Три крупнейшие в мире судоходные компании, которые контролируют около трети судоходной отрасли по доле рынка, и целый ряд производителей товаров дали обещание не возить грузы по Северному морскому пути. По информации СВС, на сегодня экологическое соглашение подписала 21 компания.

Подписанты, производящие потребительские товары, включая, в частности, Nike, Puma, Columbia и Ralph Lauren, будут следить за тем, чтобы их продукция не отправлялась по маршрутам, проходящим через арктические воды.

«Влияние судоходства на арктические экосистемы, таких животных, как белухи, нарвалы и моржи, а также на местные сообщества в значительной степени неизвестно. Лед и периоды полярной ночи усиливают опасность для экологии северных морей», – считает координатор кампании против арктического судоходства Дэн ХАББЕЛЛ.

При этом экологи признают, что будет трудно убедить грузоотправителей «держаться подальше» от Арктики, поскольку изменение климата приводит к сокращению ледяного покрова. Арктическое судоходство растет со скоростью около 6% в год – такие данные приводит исследовательский центр Вудс-Хоул (Массачусетс).

Уборка улиц

■ Администрация Архангельска критикует своего подрядчика

На планерке в администрации Архангельска обсуждалась и получила отрицательную оценку работа Плесецкого дорожного управления. Напомним, что с этой компанией у города заключен трехлетний контракт на уборку улиц стоимостью 838,7 млн рублей.

Как прозвучало на планерке, многие улицы из-за сугробов стали зауженными, тротуары чистятся несвоевременно, снежные валы не вывозятся неделями.

От горожан поступают жалобы, и эту информацию подтверждают главы округов.

«Еженедельно Плесецкое дорожное управление докладывает о вывезенных тоннах снега: звучит красиво, но по некоторым дорогам двум машинам не разъехаться. Зачем нам подрядчик, который работает на себя, не принося пользу городу? Если жители не увидят положительных изменений, мы будем вынуждены идти на крайние меры – вплоть до расторжения контракта. Срок для поиска решения – до конца января», – поставил задачу глава Архангельска Игорь ГОДЗИШ.

Департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры совместно с ПДУ поручено подготовить и представить график приведения в порядок проезжей части архангельских дорог, сообщает пресс-служба администрации Архангельска.

Строим город

«Генплан – это как охранный грамота»

Новый генеральный план Архангельска проходил общественную оценку в другом формате: теперь это не слушания, а обсуждения. Свои замечания все желающие до 21 января могли сформулировать, к примеру, в процессе консультаций со специалистами городской администрации. Правда, информационные стенды разместили в не очень подходящем для этого месте – аж на пятом этаже административного здания.

Возможно, смена подхода к принятию столь важного документа связана со сменной подотчетности: напомним, что в конце 2018 года по инициативе областного правительства полномочия по подготовке генпланов перешли к профильному региональному министерству. Однако рассказать о работе над проектом, его специфике мы попросили **главного архитектора Архангельска Александру ЮНИЦЫНУ** – ведь у истоков нового генплана стояла местная власть.

– **Александра Николаевна, разработчиком генплана Архангельска вновь**

стала иногородняя компания. С чем это связано?

– Законопроект о передаче полномочий в сфере градостроительной деятельности – а это разработка и утверждение генпланов, правил землепользования и строительства – Правительству Архангельской области в лице профильного министерства был принят на сессии облсобрания в ноябре 2018 года. А контракт на подготовку проекта генплана был заключен раньше – в июле того же года. Разработчиком является одна из ведущих проектных организаций в сфере градостроительного планирования – Российский институт

градостроительства и инвестиционного развития, или ОАО «Гипрогор» из Москвы. Дата основания института – 1930 год.

– **То есть в Архангельске разработчиков опять не нашлось?**

– Администрация города проводила открытый конкурс, участие в котором могли принимать все проектные организации России независимо от формы собственности и места нахождения. Заявок от архангельских проектных организаций не поступало. Итоги конкурса были подведены на основании критериев оценки участников, указанных в конкурсной документации.

Проектирование выполнялось в два этапа. Первый этап – сбор и обработка исходных данных для проектирования, в том числе и предложений от жителей города и иных заинтересованных лиц. Работа по первому этапу была принята в декабре 2018 года. Это материалы, отображающие информацию о состоянии территории, возможных направлени-

ях ее развития и ограничениях использования.

Вторая часть разрабатывалась уже под руководством регионального министерства строительства и архитектуры, хотя, конечно, администрация города принимала активное участие в принятии проектных решений. Проводились расширенные совместные заседания градостроительного совета и совета застройщиков с участием депутатов Архангельской городской Думы, областного Собрания депутатов, представителей ресурсоснабжающих и других организаций.

– **Главный вопрос – зачем Архангельску нужен новый генеральный план?**

– Генеральный план определяет градостроительную стратегию и условия формирования городской среды. Основное направление нового генплана – остановить разрастание территории города, сделать его более компактным. Это позволит сократить протяженность дорог, инженерных сетей.

Предусмотрены реконструкция территорий жилой застройки с учетом сноса ветхих и аварийных деревянных домов; реновация промышленных территорий с возможностью размещения на них как зданий общественного назначения, так и жилья; озеленение территорий общего пользования.

В городе сократилось количество предприятий лесного комплекса. Береговая полоса на Ленинградском проспекте, территории в Маймаксанском и Северном округах интересны для размещения как жилой застройки, так и зон отдыха. Конечно, для смены вида использования территорий требуется большой объем работы.

Предыдущий генплан не учитывал интересы владельцев частных домов в округах Майская Горка, Варавино – Фактория и других: на этих территориях была предусмотрена среднеэтажная и высотная застройка. Понимая, что в ближайшие 20-30 лет администрация города не будет выкупать участки под индивидуальными домами,

чтобы построить там многоэтажки, учитывая обращение жителей, принято решение оставить в новом генплане эти территории для частных.

По расчету проектировщика, город может построить еще около 6,7 млн квадратных метров жилья за счет реновации промышленных территорий и освоения земельных участков после сноса ветхих и аварийных домов.

– **Есть ли гарантии, что нынешний генплан не постигнет судьба предшественника, что ему будут следовать? Помнится, к примеру, что университетский кампус в нем располагается на месте нынешней городской свалки...**

Депутатский портфель: Новый генеральный план Архангельска – «за» и «против»

Партия сказала...

Архангельск принимает новый генеральный план, рассчитанный до 2040 года. Несмотря на то, что происходит это не в привычном режиме общественных слушаний, а в форме приема замечаний, интерес к проекту большой. Каково отношение местных политических сил к этому документу, одному из ключевых в развитии города на ближайшие десятилетия?

Ведущий рубрики – Григорий ДИТЯТЕВ



Александр ГРЕВЦОВ, заместитель председателя Архангельской городской Думы, руководитель фракции КПРФ:

– Первый и самый главный минус: я не увидел источников, за счет которых будет развиваться Архангельск. Развитие возможно лишь тогда, когда речь идет о росте промышленности, производства. В проекте генплана, увы, фиксируются только существующие отрасли и предприятия. Ничего нового. Более того, площади, занимаемые промышленными предприятиями, будут сокращаться. Хочется верить, что вследствие подъема производительности труда, но, увы, «достигаться» это будет, скорее всего, путем закрытия еще имеющихся производств.

Приятно, что большое внимание уделяется созданию рекреационных зон, в частности на Кегострове. Но если мы делаем остров центром городского отдыха, возникает другой вопрос: как сделать его доступным для людей? Да, построим там новые дома, заменим старый жилой фонд, а как отдыхающим туда добраться?

В старом генплане упор был сделан на развитие завозкального района, в новом – на северную часть города и уплотнение – ветхие малоэтажные дома заменяются средне- и многоэтажными.

В свете «экологизации» общества и необходимости рекультивировать городскую свалку хотелось бы увидеть предложения, что можно сделать на этом месте после закрытия полигона. Тем более что основные работы по рекультивации необходимо будет проводить именно в течение ближайших десяти-пятнадцати лет.

Что касается дорожного строительства, речь идет в основном о реконструкции существующих дорог, а также их продлении. Планируется строительство развязок, о которых мы говорим уже давно.

Радует, что авторы проекта делают упор на развитие в городе пешеходных зон, но в то же время мало велосипедных дорожек. Для современного города это, наверное, не совсем правильно. Вопрос газификации также не до конца прояснен.

Подводя итог, можно отметить, что генплан очень сдержанный, не амбициозный. Фактически в нем зафиксированы только те предложения, которые озвучены достаточно давно, но до сих пор не реализованы. Ничего уникального, нового, к сожалению, нет.



Сергей ПОНОМАРЁВ, депутат Архангельской городской Думы (фракция «Единая Россия»):

– Предыдущий генплан города в силу разных обстоятельств был не реализуем. Яркий пример – городская свалка, территорию которой планировалось использовать. Рекультивация полигона – очень продолжительный процесс.

В силу необходимости мы вносили в «старый» генплан достаточно много изменений. Новый, по нашему мнению, наиболее приближен к реалиям жизни. Предусмотрена реновация части города, занятой сегодня деревянными домами. В перспективе это территории для многоэтажной застройки.

Большой плюс нынешнего варианта генплана и в том, что в нем учтено предоставление участков земли многодетным семьям. Для этого в докумен-

те выделены территории малоэтажного строительства. К участкам уже подведены коммуникации, есть инфраструктура для их развития, и расположены они гораздо удобнее.

Новый генплан предполагает территории для перспективного промышленного освоения. Вместе с тем территории, которые раньше использовались для промышленных целей, сейчас могут получить иное назначение. Наверное, это самые важные позитивные моменты.

Важно помнить, что генплан – живой документ. Часто говорят: «приняли генплан, теперь ничего другого построить нельзя». Это неправда. В любой генплан можно и нужно вносить корректировки сообразно тому, как меняется ситуация.



Мария ХАРЧЕНКО, руководитель фракции ЛДПР в Архангельской городской Думе:

– На мой взгляд, в новом генплане учтены многие просчеты действующего пока документа. Разработчики – московская компания «Гипрогор» – посчитали, что перспектива развития Архангельска в его комплексной реконструкции, а не в расширении. Вот это и есть новый вектор.

Для себя отметила несколько важных моментов. До 2023 года запланировано строительство 18 детских садов, четыре из них – в округе Майская Горка. Также в Майской Горке должна появиться новая школа на 1600 мест. Есть и важные для южной части города объекты дорожно-транспортной инфраструктуры: продолжение Московского проспекта до Дачной, продолжение улицы Галушина до Окружного шоссе, улицы Кооперативной, строительство путепровода с улицы Стрелковой с выходом на Смольный Буян. Все это хорошо, но эти проекты были и в действующем плане, и, по-моему, даже в предыдущем.

Отмечу также один маленький, но интересный момент: по новому ген-

плану предполагается строительство четырех АЗС с возможностью зарядки электромобилей. В этом, наверное, заключается один из главных трендов – использование экологически чистого транспорта. Правда, не мало ли четырех «зарядных устройств» на весь город?

Что касается жилья, акцент сделан на многоэтажную застройку участков, которые сегодня заняты деревянным жилым фондом. Думаю, правильность такого решения сомнений ни у кого не вызывает. Это своего рода проект реновации в архангельском варианте.

Из минусов отметила бы, что как такового обсуждения нового документа на этот раз почти не было. Полномочия по его утверждению переданы на уровень области, поэтому сегодня городской генплан утверждается не депутатами городской Думы, а профильным министерством. Следовательно, каким этот документ примут в областном правительстве, по такому и будет работать городская администрация, а также жить мы с вами – архангелогородцы.





Фото: Николай Грынец

– Это совершенно неправильное понимание сути генплана! Даже в советское время, при централизованном финансировании, генеральные планы исполнялись максимум на 15-20 процентов. Томас Мор рисовал проект Города Солнца – и где этот город?

– Так у него же был город, которого нет...

– Генплан указывает основные направления развития Архангельска. Реализация генплана должна быть согласована с программой социально-экономического развития города, в том числе развития промышленности. Ключевые вопросы надо задавать не проектировщикам, а финансистам.

Генплан определяет наиболее рациональное исполь-

зование территории, места расположения объектов социально-бытового назначения, промышленных зон, зон отдыха – резервирует для этих целей территории. Если здесь должна быть школа, значит, тут не появится никакой другой объект. Генплан – это как охранный грамота, вот что в нем самое главное! Да, он может иметь недочеты, как имеет их нынешний генплан Архангельска.

Нам бы очень хотелось, чтобы жители города более активно принимали участие в общественных обсуждениях по застройке территорий. Новый генеральный план вполне позволяет решать проблемы с озеленением и другие вопросы.

Беседовал Григорий ДИТЯТЕВ



Андрей МАХЛЯГИН, депутат Архангельской городской Думы (фракция «Справедливая Россия»):

– С недавних пор полномочия по формированию генерального плана Архангельска переданы с муниципального уровня на областной. Позиция нашей партии в этом вопросе принципиальна: такой подход противоречит логике принятия решений местного значения и нарушает нормы федерального законодательства.

Вкратце напомним историю вопроса. Осенью 2018 года на сессии областного Собрания был принят закон о передаче полномочий большинства муниципальных образований Архангельской области с местного уровня на региональный. Авторы документа аргументировали свою позицию тем, что это позволит улучшить ситуацию со строительством объектов социальной сферы.

Тогда многие оппозиционные депутаты, и в первую очередь представители «СР», заявили о реальных причинах законодательной новеллы: она дает возможность принимать решения о выделении земельных участков – например, под мусорные полигоны – без учета мнения представителей муниципалитетов.

Не скажу, что Архангельск отлично справляется со строительством социальных объектов. Однако в сравнении со многими муниципальными образованиями все не так плохо. И вряд ли станет лучше, если этим вопросом займутся региональные власти.

Поэтому на сессии Архангельской городской Думы было принято решение поддерживать иск органов муниципальной власти (городского Собрания депутатов МО «Котлас», Собрания депутатов МО «Ленский муниципальный район» и Совета депутатов МО «Урдомское») о возврате полномочий. Депутаты нашей фракции солидарны с истцами: в соответствии с федеральным законодательством и уставами муниципальных образований, эти полномочия относятся к вопросам местного значения. В суде представители муниципалитетов ссылались на Конституцию РФ, Европейскую хартию местного самоуправления и нормы Градостроительного кодекса РФ. К сожалению, оспариваемые положения областного закона остались в силе.

Индикатор

■ В Петровском сквере появились новые фонари

На территории Петровского сквера в Архангельске обновилось уличное освещение. Линия состоит из 17 светодиодных светильников. Применение светодиодов позволяет добиться лучшей освещенности города при меньшем расходе электроэнергии.

В 2020 году МУП «Горсвет» планирует установить в Архангельске 160 новых световых опор, дополнительное освещение у пешеходных переходов на 30 перекрестках, заменить еще около 1000 ламповых светильников на светодиодные, восстановить более 5 км заброшенных линий.

Взгляд

Асимметричный ответ

События последнего года обозначили сложившийся в обществе запрос на перемены: протестных акций такого масштаба, как в конце 2018-го и в 2019 году, Россия не помнит давно. Неудовлетворенность общества положением дел в стране очевидна и для любого следящего за событиями гражданина, и для президента.

Кирилл ФЕЛЬДМАН

эксперт «БК»



Акция памяти

■ В Архангельске будут раздавать «блокадный хлеб»

27 января с 12.00 до 16.00 в Архангельске будут выдавать кусочки хлеба весом в 125 граммов: акция посвящена памяти окончания блокады Ленинграда. Пункты раздачи «блокадного хлеба» организуют во всех округах:

- библиотека № 10 (пр. Ленинградский, д. 269, корп. 1);
- возле «Марфиного дома» (пр. Чумбарова-Лучинского, д. 38);
- КЦ «Маймакса» (ул. Лесотехническая, д. 1, корп. 1);
- региональный центр «Патриот» (пр. Троицкий, д. 118);
- МКЦ «Луч» (ул. Первомайская, д. 3);
- КЦ «Северный» (ул. Кировская, д. 27);
- ТРЦ «Соломбала Молл» (ул. Советская, д. 25);
- Исакогорско-Цигломенский культурный центр (ул. Севстрой, д. 2).



жители» являются самодостаточными и достаточными для определения отношения граждан к этому органу власти, вопрос же о том, кто его породил, принципиального значения для них не имеет.

Для них важно другое: после знаменитого высказывания государственный деятель такого уровня, как Дмитрий Медведев, должен был бы напрочь исчезнуть из публичной политики. Вместо этого он больше трех лет продолжал руководить Правительством РФ, а после отставки получил специально созданный пост заместителя президента в Совете Безопасности РФ.

Создана специальная рабочая группа по подготовке поправок в Конституцию. Больше половины ее состава – спортсмены, артисты, музыканты, общественные деятели. Есть там доктор Леонид РОШАЛЬ и глава Эрмитажа Михаил ПИОТРОВСКИЙ – люди, вызывающие лично у меня глубочайшее уважение. Они сочетают высочайший профессионализм и выдающиеся управленческие таланты. И даже незнание ими основ конституционного права ничуть не умаляет их достоинств: они решают совсем другие задачи, и так, что дай бог каждому. Но роль их в работе над проектом поправок, в котором, как сказал глава государства, все должно быть «выверено до запятой», непонятна. Правда, такой работы от них и не потребовалось: 15 января в 22:00 президент своим распоряжением эту группу создал, 17-го, в пятницу, она собралась на первое заседание, а уже в понедельник, 20-го, законопроект был внесен в Госдуму.

Как пояснили журналистам, предложения главы государства «были четко сформулированы и уже находились в высокой степени готовности в рамках работы, проведенной государственно-правовым управлением президента России с сопредседателями рабочей группы». Получается, что революционные поправки в основной закон страны подготовлены работниками аппарата без привлечения профессионалов, а 75 уважаемых людей собрали в качестве статистов? Мнение граждан предполагает-

ся спросить в форме голосования – слова «референдум» политики старательно избегают – причем не до, а после рассмотрения поправок в парламенте. Обществу в этих терминах отводится роль массовки.

Этого ли оно требует в нынешнем запросе на перемены?

Легальность – законность – предложенных президентом изменений обеспечивается путем принятия федерального конституционного закона. С точки зрения установленной процедуры внесения изменений в Конституцию, ни декоративная рабочая группа, ни общественное голосование никакого правового смысла не имеют. Они имели бы смысл с точки зрения обеспечения легитимности – принятия по крайней мере большинством общества.

Во многих странах легитимность действий власти поддерживается «естественным путем» – благодаря сменяемости власти, реальному соперничеству на выборах кандидатов и партий, возможности граждан выразить свое отношение к действиям властей на митингах. Там, где эти механизмы не работают или работают плохо, власть вынуждена оберегать свою легитимность пуще, чем католическая монашка девственность. Потому что иначе рано или поздно в Зимний дворец приходят революционные матросы.

Беда лишь в том, что легитимность плохо поддается количественному определению. Классический пример – выборы в 1970-80-х, явка на которых чуть-чуть не достигала стопроцентной, голосовали поголовно «за», но легитимности той власти они не прибавляли. Не потому, что, как потом выяснилось, высокую явку создавали приписками. И даже не потому, что выборы были безальтернативными. А потому, что власть существовала сама по себе, а граждане – сами по себе и никак не ассоциировали себя с ней.

Сегодня в обществе действительно созрел запрос на перемены, перемены в отношении к нему власти. И предложенные изменения в системе государственного устройства на этот запрос ответа не дают.

Афиша недели

Архангельский театр драмы им. М.В. Ломоносова
Петровский парк, 1;
тел.: +7 (8182) 20-84-34,
41-20-57
arhndrama.ru

29 ЯНВАРЯ (ср) 18.00
Камерная сцена

С. Стивенс

ЗАГАДОЧНОЕ НОЧНОЕ УБИЙСТВО СОБАКИ (12+)

Family drama
Режиссёр –
Алексей Ермилышев

30 ЯНВАРЯ (чт) 18.30
31 ЯНВАРЯ (пт) 18.00

У. Шекспир

ГАМЛЕТ (16+)

Трагедия
Режиссёр –
Андрей Тимошенко

1 ФЕВРАЛЯ (сб) 11.00
Камерная сцена

А.С. Пушкин

СКАЗКА О РЫБАКЕ И РЫБКЕ (6+)

Познавательное
хулиганство с элементами
драмы и балета
Режиссёр –
Анастас Кичик

1 ФЕВРАЛЯ (сб) 14.00

«ГАМЛЕТ»: РАЗБОРКА С АВТОРОМ (16+)

Беседа с создателями
спектакля

1 ФЕВРАЛЯ (сб) 17.00
Н.В. Гоголь
РЕВИЗОР (16+)

Комедия
Режиссёр –
Андрей Тимошенко

2 ФЕВРАЛЯ (вс) 11.00
А. Экарева

САДКО (6+)

Сказ про счастье заморское
Режиссёр –
Андрей Тимошенко

2 ФЕВРАЛЯ (вс) 17.00
И. Лысов

СЛУЧАЙНОЕ СЧАСТЬЕ МИЛИЦИОНЕРА ПЕШКИНА (18+)

Просто комедия
Режиссёр –
Алексей Ермилышев



Архангельский театр кукол
пр. Троицкий, 5
тел.: +7 (8182) 21-50-44,
касса +7 (8182) 20-48-87,
arhpuppet.ru

31 ЯНВАРЯ (пт) 18.30

Кукольный балаганчик «ДОН ЖУАН В ВЕНЕЦИИ» (18+)

Бенефис засл. раб.
культуры РФ
Светланы Логиновой

1 ФЕВРАЛЯ (сб) 11.00 и 14.00
2 ФЕВРАЛЯ (вс) 16.30
Малый зал

ВОЛШЕБНЫЙ КОЛОКОЛЬЧИК (6+)

1 ФЕВРАЛЯ (сб) 16.30
2 ФЕВРАЛЯ (вс) 11.00 и 14.00

ТРИ ПОРОСЁНКА (6+)

1 ФЕВРАЛЯ (сб) 18.30
2 ФЕВРАЛЯ (вс) 18.30
ПРЕМЬЕРА

Театральная гостиная ДЕРЕВО ДЛЯ ВСЕХ (6+)

Размещение информации в рубрике «Афиша недели»:

тел. (8182)

20-44-02

e-mail:

29rbk@mail.ru

Поморская филармония
Камерный зал
г. Архангельск,
ул. Карла Маркса, 3
Телефон: (8182) 20-80-66
(касса)
www.pomorfil.ru

31 ЯНВАРЯ (пт) 19.00

НЕ ТОЛЬКО ДЖАЗ (6+)

Засл. арт. России Лариса
Спиранова (сопрано)
Тим Дорофеев (гитара)
Виктор Хабаров (саксофон)
Андрей Рогозин
(фортепиано)
Николай Клишин (бас)
Алексей Баранов (ударные)

1 ФЕВРАЛЯ (сб) 17.00

Открытие фестиваля молодых исполнителей FOREVER YOUNG CLASSIC (6+)

Архангельский
филармонический
камерный оркестр
Солистка – лауреат
международных конкурсов
Анастасия Махамендрикова
(фортепиано, Москва)
В программе: Шуман, Шопен.

2 ФЕВРАЛЯ (вс) 17.00

Фестиваль молодых исполнителей Forever Young Classic

ДУДУК И ЖИВОПИСЬ НА ВОДЕ (ЭБРУ) (6+)

ARGISHTY (дудук, Армения)
Ольга Каурова (эбру,
Санкт-Петербург)
Антон Глушкин (гитара,
Санкт-Петербург)
Валерия Лихачёва (орган)

ДОМ КНИГИ
Читать модно!
г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79
Наша группа ВК: vk.com/dom_knigi
ООО «АВФ-книга». Реклама.

Читальный зал



Что вы сейчас читаете?

Какое значение для вас имеет чтение? Что вы читаете сейчас? Сегодня на эти вопросы «Бизнес-классу» отвечает заслуженная артистка России, певица Алла СУМАРОВА:



– Я всегда получала очень большое удовольствие от чтения. Сейчас оно для меня прежде всего способ получения информации. Чтобы пополнять песенный репертуар, нужны знания. В творчестве все идет от слова, а слово – это книга. Поэтому читаю больше этнографической литературы – книг об истории, традициях и быте поморов. Это моя жизнь.

Мне интересно творчество земляков. Очень люблю Ольгу Фокину и Николая Рубцова – их книги всегда под рукой. В стихах уже заложена музыка, и я ее хорошо чувствую. Часто исполняю стихи Ольги Фокиной на своих концертах. Из северных прозаиков предпочтение отдаю Владимиру Личутину и Фёдору Абрамову. Чтение их произведений такие эмоции вызывает!

Особо хочу отметить книгу еще одного моего земляка, уроженца Лешуконского района, заслуженного художника России Фёдора Фатянова – «Не как у всех». Это просто песня! Вроде бы обычное описание жизни северной деревни, но оторваться невозможно. Книга написана на его родном поморском говорке, и я считаю, что в этом заключается ее основная ценность. Я сама родом из Лешуконья и понимаю этот язык, поэтому читаю с восторгом. Всем, особенно тем, кто родился на Севере, хочу порекомендовать эту книгу и обратить внимание на самобытность говора наших предков. Это наши корни, наша история.

Электронная подписка на полезную газету

ДОМАШНЯЯ
ЖИЗНЬ
ГАЗЕТА ДЛЯ НЫНЕШНИХ И БУДУЩИХ ПЕНСИОНЕРОВ

на сайте Почты России:

podpiska.pochta.ru



**Отличный подарок
для ваших родных!**

Возрастное
12+
ограничение

Реклама.

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск
ЭКСПРЕСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».

Шеф-редактор Алексей Липницкий.

Главный редактор Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА.

Директор по рекламе: Илья Леонок.

Верстка и дизайн рекламы: Андрей Овчинников.

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.

Телефоны редакции и рекламной службы:

(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.

E-mail: bclass@mail.ru (редакция), 29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 3 (958), 27 января 2020 года
Подписано в печать 24.01.2020, по графику в 17:00,
фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера».
(163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32). Заказ 5072. Тираж 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru
Аудитория сайта в 2019 году – 214 000 посетителей.

Цена в розницу и по подписке свободная.
Подписка в редакции и во всех отделениях связи
Архангельской области, подписной индекс – 83745.
Отдел доставки: (8182) 21-37-68. Ограничение по возрасту 16+.

Деловой гороскоп: 27 января – 2 февраля



ОВЕН. В ближайшие дни у вас могут возникнуть финансовые проблемы. Отечественные контрагенты вас не подведут, а вот партнеры из-за границы могут озадачить по полной программе. Диапазон самый разнообразный – от недопонимания зарубежного законодательства до ненужной покупки какого-то импортного товара с инструкцией на чужом языке. Поэтому ориентируйтесь на ситуации, в которых хорошо разбираетесь.



ТЕЛЕЦ. Финансовые операции на этой неделе – это не ваш конек, поэтому даже бытовых ситуаций, связанных с дачей денег займы или наоборот, лучше избегать. Могут быть интересные деловые встречи, возможно, в очень приватной обстановке, которая поначалу вас даже настроит. Но рискнуть стоит.



БЛИЗНЕЦЫ. Если относиться к шопингу как к лекарству, помните, что на этой неделе оно показано в небольших дозах и может вызвать привыкание. И когда наступит отрезвление, вы обнаружите полные карманы долгов. Неудивительно, что следующим вашим порывом станет смена работы или поиск дополнительных доходов. Однако ничего не сбывается, только потратите время на рассылку резюме.



РАК. На будущей неделе вероятны не самая большая прибыль и не самые головокружительные перспективы, но все равно маленький плюсики лучше, чем минус любого размера. Вероятно, на этой неделе у вас на работе уволится некто, кого вы сможете успешно заменить. Именно сейчас вам пригодятся знания, полученные в рамках повышения квалификации или самообразования.



ЛЕВ. Неделя по финансовым возможностям скромная, но сопровождающаяся желанием потратить деньги. Вы должны себе позволить дорогие развлечения или покупки – приобретения будут отличаться хорошим вкусом и надежностью. В скором времени у вас останется мало времени для удовольствий, поэтому побалуйте себя сейчас.



ДЕВА. Неудачная неделя для деловых людей, имеющих бизнес с родственниками или друзьями. Очень трудно требовать что-то с человека, который кормил тебя манной кашей или защищал от хулиганов по дороге в школу. Отдайте им временно все на откуп и не портите себе нервы. Зато вы прекрасно осуществите все связанное с хождением по инстанциям, визитами в банки, переговорами, но только если договоритесь с чужими людьми.



ВЕСЫ. Покупки улучшат настроение, а после напряженной ситуации в делах это тоже полезно. На этой неделе вы осчастливите своих близких дорогими подарками или купите в дом что-то глобальное. Но это обойдется не то чтобы в копеечку, а в отказ от очень многих жизненных удовольствий. Вы даже не заметите, как прибавляется световой день: уходить будете затемно и возвращаться в ночи.



СКОРПИОН. Вас может подвести азарт. В ближайшие дни не надо участвовать в розыгрышах, лотереях и особенно в пари, даже с друзьями. Финансовую тему сейчас в близких отношениях вообще лучше не затрагивать. Также воздержитесь от эмоций в общении с представителями государственных учреждений, иначе ввяжетесь в разбирательства и потеряете деньги.



СТРЕЛЕЦ. Если на будущей неделе вы захотите сэкономить, у вас появится масса прекрасных возможностей. Кто-то найдет хорошего финансового консультанта, кому-то удастся выгодно продать ненужные вещи, а одержимые шопингом нападут на выгодные акции. Главный совет – не потратите сэкономленное.



КОЗЕРОГ. Козероги – одни из немногих, кому удастся заработать. Главное не отвлекаться на посторонние обстоятельства и бытовые проблемы. Избегайте делиться профессиональными секретами, их присвоят без зазрения совести. Деловое чутье на этой неделе будет смешиваться с неким романтизмом, поэтому не стоит следовать первому порыву.



ВОДОЛЕЙ. Начинать что-то новое могут позволить себе только люди, очень сильно уверенные в себе. На предстоящей неделе вы можете потерпеть убытки там, где все, казалось бы, так хорошо начиналось. Постарайтесь не ходить с малознакомыми людьми на увеселительные мероприятия, если не хотите платить за всех в ресторане или вносить штрафы за чужой дебош.



РЫБЫ. Ничего страшного, если вы захотите побыть ведомыми или действовать просто по обстоятельствам. Это лучше, чем наделаться ошибок. Мнительным людям надо следить не за настроением босса, а за его указаниями, тогда все будет отлично. К концу недели появятся деньги, которых сначала будет не хватать. И помните, что у вас есть все основания для оптимизма, а не для того настроения, в которое вы себя загоняете.