

# БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

ЭКСПРЕСС  
Архангельск

ISSN 2078-7693

## Новые имена «Золотого Меркурия»



Фото: Николай Гернега

→ | 2

В Архангельске подведены итоги регионального этапа конкурса Национальной премии в области предпринимательства «Золотой Меркурий». АО «Важское» (входит в агрохолдинг «Белозорие») стало победителем в номинации «Лучшее предприятие пищевой промышленности».

### Форум «СО-ДЕЙСТВИЕ»

#### Как выжить региональному бизнесу?

26 апреля в Архангельске пройдет международный бизнес-форум «СО-ДЕЙСТВИЕ» по кооперации и новым формам партнерства. Это первый в России форум подобной тематики. Сегодня рынок сильно изменился: всюду федеральные сети либо жесткая локальная конкуренция. Ценовые войны не приводят к росту числа клиентов, снижая доходность. Как выжить региональному бизнесу? Где искать точки роста?

«Время одиночек прошло. Те, кто постоянно обучается, раньше других поняли: нужно искать бизнес-партнеров. Франшизы, сети, совместные закупки, закупочные союзы, альянсы, ассоциации, кооперативы... Несколько лет назад кооперативные схемы вслед за Европой стали появляться в России. И в Архангельске есть примеры эффективных бизнес-альянсов, участники которых чувствуют себя вполне уверенно. Эксперты и практики в бизнес-кооперации поделятся на форуме своим опытом и расскажут о реализованных проектах», – поясняет **руководитель бизнес-клуба DELOVAR в Архангельске, предприниматель Кирилл ВИТКОВ.**



Спикерами форума станут эксперты и предприниматели из Финляндии, Казахстана, Москвы, Санкт-Петербурга, Нижнего Новгорода, Архангельска. Они поделятся личным опытом, расскажут о формах партнерства для разных сегментов, научат практическим навыкам создания и управления кооперативными форматами, подскажут, в чем может быть выгода для среднего и малого бизнеса и какой вектор развития сейчас наиболее эффективен.

Форум «СО-ДЕЙСТВИЕ» станет отличной площадкой для предпринимателей. Принять участие в мероприятии можно и в качестве партнера. Подробная информация, программа форума, спикеры и регистрация – на официальном сайте мероприятия: [forumcooperation.ru](http://forumcooperation.ru). До 1 апреля стоимость входного билета значительно ниже.



Международный бизнес-форум  
«СО-ДЕЙСТВИЕ»  
+7-963-200-5088  
ikarelina@dommedia.ru  
forumcooperation.ru

ПОЧТА РОССИИ

ПОЧТОВЫЕ НОВОСТИ

Заканчивается досрочная подписная кампания на 2 полугодие 2019 года

**31 МАРТА 2019 года**

Приглашаем оформить подписку на газеты и журналы во всех отделениях почтовой связи.

Подробную информацию спрашивайте у оператора

Оформите подписку НА НОВОЕ ПОЛУГОДИЕ

На правах рекламы.

## суперофис

АРЕНДА В НОВОМ БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ

Осталось 3 офиса  
Этажи: 1, 4, 6  
Площадь от 30 до 160 м<sup>2</sup>  
Ремонт под арендатора  
От 800 руб./м<sup>2</sup>  
Панорамное остекление  
Отдельный вход

г. Архангельск, ул. Набережная Северной Двины, 71/1  
+7 (8182) 44 88 52, +7 921 720 66 94

## 2 Деловая среда

Конкурс: В Архангельске названы победители регионального «Золотого Меркурия»

# Золотой фонд бизнеса региона

В Архангельске подведены итоги конкурса Национальной премии в области предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий». Право представлять наш регион на федеральном уровне получили семь компаний. Традицией проведения регионального конкурса «Золотой Меркурий» Торгово-промышленная палата Архангельской области возродила в прошлом году, и уже есть позитивная динамика: в 2019-м количество участников увеличилось.

«Вы – лицо региона, благодаря вашей работе об Архангельской области знают далеко за ее пределами. И как бы ни развевался ваш бизнес, главное, что сердце его находится здесь – на поморской земле. Мне очень приятно, что своей деятельностью вы частично опровергаете известное высказывание: у нас есть доска, есть треска, но вот тосковать некогда! У экономики Архангельской области есть силы и перспективы», – подчеркнул **заместитель председателя Правительства Архангельской области Виктор ИКОННИКОВ**.

Заявки на конкурс подали тринадцать компаний. Скромное, как может показаться, количество участников связано с высокими требованиями, соответствовать которым оказалось весьма непросто. Для тех, кому по некоторым критериям сложно пройти отбор, ТПП Архангельской области ввела специальные номинации.

В номинации «Лучшее предприятие пищевой промышленности Архангельской области» разыгралась борьба между тремя компаниями: АО «Молоко», АО «Важское» и ЗАО «Народное предприятие «Архангельскхлеб». В итоге побе-



Фото Ирины Леонова

ду одержало АО «Важское» – один из крупнейших производителей молока в регионе, внедряющий робототехнику в животноводстве.

Победителем во второй региональной номинации «Лучшее малый бизнес в сфере торговли» стало ОАО «Спорттовары».

«Это замечательная компания, которую знают и любят северодвинцы, – отметила **заместитель министра АПК и торговли Архангельской области Елена ГОВОРОВА**, вручая награду директору ОАО «Спорттовары» Максиму РОГОВУ. – Она уже почти пятьдесят лет занимается

продажей спортивного инвентаря в городе корабелов.

Борьба за федеральные номинации показала тренды развития экономики Поморья, где нашлось место и экспортерам, и малым предприятиям. Три компании-экспортера прошли в финал в различных номинациях. ЗАО «Лесозавод 25» стало победителем в номинации «Лучшее предприятие-экспортер в сфере промышленного производства». В номинации «Лучшее предприятие-экспортер в сфере услуг» победило «Архангельское агентство фирменного транспортного обслуживания ОАО «РЖД».

Структурное подразделение главного железнодорожного перевозчика России оказывает бизнесу целый спектр логистических услуг внутри страны и за ее пределами.

АО «Архангельский трапловый флот» стало лидером в номинации «Лучшее предприятие-экспортер в сфере производства потребительской продукции». Для АТФ это вторая победа в «Золотом Меркурии»: в 2018 году предприятие уже представляло регион на федеральном этапе конкурса.

Есть среди победителей и другие знакомые лица: ООО «Северная межрегиональная компания «Альтернатива», активно внедряющая эффективные теплообменные навивки для котлагрегатов не только на ТЭЦ России, но и на энергообъектах стран бывшего СССР, Латинской Америки и Индии. Компания названа «Лучшим малым предприятием в сфере промышленного производства».

С энергетикой связан и победитель номинации «Лучшее малое предпри-

ятие в сфере строительства»: это ООО «Инженерные технологии», реализующее проекты по переводу объектов жилфонда с открытой системы отопления на закрытую, монтажу котлов и теплоагрегатов.

А в номинации «Лучшее малое предприятие в сфере услуг» победило ООО «Компания ЭЛИНА»: детские и спортивные площадки производства этой компании стоят во многих дворах Архангельска.

Победитель номинации «Лучшее малое предприятие в сфере производства потребительской продукции» – предприниматель Оксана ГУСЕВА, возродившая хлебопекарню в Няндомском районе и создавшая торговую марку «Вкусный хлеб из Няндомы».

Церемония награждения победителей регионального этапа Национальной премии в области предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий» состоялась 21 марта. Впереди – Москва и участие в федеральном этапе конкурса.

**Денис ЗАГАЙНОВ**

ПАО Сбербанк. Реклама.

### Лесозавод 25

## Качество на экспорт

Рабочий день сотрудников «Лесозавода 25» чаще всего проходит... в кресле. Здесь уже давно ушли от ручного труда – работники практически не вмешиваются в изготовление пиломатериалов. Эти задачи выполняет автоматика. В 2018 году здесь завершился очередной этап модернизации, а в 2020-м предприятие рассчитывает выйти на новый рекордный объем производства – распиловку 2 млн кубометров пиловочника в год.

**Виктор ОРЕФЬЕВ**  
журналист

Продукция «Лесозавода 25» известна далеко за пределами региона. Предприятие, оснащенное новейшим оборудованием, является крупнейшим лесопильным комплексом на Северо-Западе России.

Старейшее предприятие страны отсчитывает свою историю с 1898 года, когда «Товарищество братьев

Вальневых» построило три лесопильных рамы на берегу реки Маймаксы. Все произведенные заводом пиломатериалы уже тогда отправлялись на внешний рынок – в Англию. Предприятие стремительно развивалось в дореволюционный период, а в 1920 году было национализировано и вошло в состав треста «Северолес», получив номер 25. В последующие годы завод не раз удостоивался государственных премий и наград.

В 1955 году предприятие было объединено с «Заводом №22» в Архангельский лесопильно-древеснообрабатывающий комбинат №1.

«Лесозавод 25» вернул свое название в 1998 году, когда было создано ЗАО «Лесозавод 25» на производственной площадке Архангельского ЛДК-1. Позже завод вошел в Группу компаний «Титан», проводящую последовательную политику модернизации всех своих производств. Сегодня предприятие специализируется на распиловке древесины хвойных пород (ель, сосна), а также на производстве топливных гранул – пеллет. В 2019-м завод планирует выйти на показатель по распиловке 1 млн 800 тысяч кубометров в год.

99% пиломатериалов отправляется на экспорт в страны Европы, Северной Африки, Ближнего Востока,



Фото Алексея Литинского

Китай. 90% топливных гранул (пеллет) – в Данию, Бельгию, Нидерланды. «Лесозавод 25» является членом Ассоциации экологически ответственных лесопользователей России, имеет сертификат Лесного Попечительского Совета (FSC). Годовой оборот предприятия превышает 150 млн евро.

Тяжелая физическая работа на «Лесозаводе 25» давно ушла в прошлое. Практически на всех этапах производства человек исполняет исключительно роль контролера. Оператор по заданным сечениям проектирует распил бревна любого диаметра, а новейшая техника с помощью десятка лазеров и 3D-моделирования определяет положение и форму бревна. Сначала с него снимают кору, затем техника приступает к распилу, рассчитывая параметры с максимальной точностью. Сканерами измеряется длина, толщина и ширина доски,

определяется ее сортность. На выходе получаются пиломатериалы по заданным заказчиком параметрам, и продукция уходит на упаковку.

С 2015 года ГК «Титан» реализует на выкупленных устаревших производственных мощностях ОАО «ЛДК -3» в Маймаксанском округе новый инвестиционный проект, третий по счету, – по строительству новейшего лесопильно-древеснообрабатывающего комплекса с общим объемом инвестиций 4,4 млрд руб.

«В 2018 году мы переработали более 1 миллиона 600 тысяч кубометров пиловочного сырья. План на 2019 год составляет 1 миллион 800 тысяч кубометров. Это после ввода в эксплуатацию всех новых производственных мощностей. Увеличить объем планируем уже с июня, когда на Участке-3 установят новую, 18-ю сушильную камеру непрерывного действия», – поясняет

**генеральный директор «Лесозавода 25» Дмитрий КРЫЛОВ**.

«Приступая к реализации инвестиционных проектов по модернизации производственных мощностей на участках нашего предприятия, мы неоднократно пользовались кредитными продуктами Сбербанка. Это наш давний партнер – уже больше 20 лет. Часть импортного оборудования мы закупили благодаря финансированию банка. И это было на весьма выгодных для нас условиях. Банк профессионально осуществляет подбор продуктов и сервисов для участников внешнеэкономической деятельности. В 2018 году мы перешли на электронный документооборот, который позволяет направлять документы валютного контроля в банк через «Личный кабинет», – отмечает **финансовый директор ЗАО «Лесозавод 25» Елена ШИХОВА**.

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**Игорь САФОНОВСКИЙ,**  
первый заместитель управляющего  
Архангельским отделением ПАО Сбербанк:



– Мы предлагаем свои услуги клиентам, тщательно изучив отраслевую специфику их компаний. Такой индивидуальный подход позволяет всем сторонам не тратить время на детализацию потребностей: приходя к клиенту, мы уже знаем, какие именно продукты и сервисы могут быть действительно полезны его бизнесу. С лесозаводом мы сотрудничаем уже очень много лет и за это время реализовали целый ряд совместных сделок. Руководство предприятия успешно использует в своей работе в том числе сложные финансовые инструменты – постимпортное финансирование и кредит на покрытие по импортному аккредитиву. Это означает, что наш партнер стремится к лидерству, инновациям и наращиванию бизнеса.

Продолжение темы

Арбитражный суд Архангельской области опубликовал полный текст решения по делу «Ростехнадзор против «Технопарка». Как сообщал «БК», решение это не в пользу заявителя. Но суть не в том, что московской фирме удалось доказать правомерность своих действий в Шиесе. Ростехнадзору не хватило аргументов. А ходатайство о проведении независимой экспертизы построенных на станции объектов суд отклонил. Между тем на месте событий в Ленском районе обстановка только обостряется.



привлечь в качестве третьей стороны МО «Урдомское», но получил отказ. – Прим. ред.), экспертные заключения».

Так «из ничего» создан серьезный судебный прецедент в пользу «Технопарка».

Судя по материалам картотеки арбитражных дел, на момент выхода номера в апелляционную инстанцию Ростехнадзор не обращался, хотя изъявлял такое намерение. «Мы полагаем, что строительство, которое уже идет, надо рассматривать как еди-

Организаторам очередного экологического митинга, назначенного на 7 апреля, вновь отказали в его проведении на центральных площадках областного центра. В этот раз по причине проведения Всемирного дня здоровья со спортивными играми, соревнованиями и сдачей норм ГТО. Судя по ответу администрации, приобщаться к спорту в этот день мы будем у всех памятников, во всех парках и скверах. Подходы не меняются.

# Суд по Шиесу: а хотели разобраться?

В середине февраля на пресс-конференции **заместитель прокурора Архангельской области Сергей АКУЛИЧ** заявил о том, что с учетом позиции арбитражного суда по этому делу будут приниматься дальнейшие действия: «По мнению технадзора, там есть признаки капитального строительства – например, это может быть бурение скважин. Нарушений там немало. Инициаторы строительства ведут себя как слон в посудной лавке».

Для вынесения решения суду потребовалось всего три заседания, причем на первом представителей ООО «Технопарк» не было.

Как указано в решении, в конце января специалисты Северо-Западного управления Ростехнадзора проводили на станции Шиес внеплановую выездную проверку – на основании обращения граждан, а также резолюций митингов, прошедших в Архангельской области 2 декабря 2018 года. По результатам этой проверки управление настаивало на том, что на станции Шиес, без разрешения и экспертиз, уже возводятся объекты, относящиеся к первой очереди полигона ТКО. В том числе и капитальные, к которым Ростехнадзор от-

носит, как минимум, четыре уже сделанные водозаборные скважины глубиной 65 метров каждая. К слову, впоследствии «Технопарк» заявил, что эти работы «не связаны с землей».

Еще на первом заседании выяснилось, что в материалах дела не хватает ряда документов, а из тех, что есть, выводы сделать сложно. Судья Людмила ЗВЕЗДИНА отметила, в частности, что на многочисленных фотографиях, приложенных Ростехнадзором, элементарно нет подписей, какие именно объекты на них зафиксированы.

Интересна и другая формулировка, уже из судебного решения: «Общий журнал работ «ПК Технопарк ст. Шиес», представленный Ростехнадзором, не содержит наименований объектов, подписей ответственных лиц, в нем не заполнены соответствующие разделы, что не дает возможности сделать вывод о застройщике, заказчике, организации, подготовившей проектную документацию». Это дополняет слова **представителя Ростехнадзора Александры СКРИПОВОЙ** о строителях на площадке: «Они сказали, что ничего не знают, работают «от забора и до обеда».

Как не раз упомянула в суде Александра Скрипова, несмотря на многочисленные запросы, ООО «Технопарк» и его подрядные организации не дали возможности ознакомиться с приложениями к ключевым документам на работы, где и содержится их перечень.

В таком контексте странно прозвучало заявление **представителя ООО «Технопарк» Дениса СИНЕЛЬНИКОВА** о том, что инспектора «почему-то не удосуживаются элементарно изучить и сопоставить документы, которые представляются в рамках проекта своевременно и в полном объеме».

«На сегодняшний день на арендуемом нами участке идет инженерная подготовка территории для целей погрузки и разгрузки, работы по благоустройству, возведен ряд объектов, которые никакой связи с землей не имеют. Дополнительных разрешений на них ответчик получать не обязан. А нам вменяют нарушение КоАП, говорят о каком-то экотехнопарке, о проекте... Нечего пока рассматривать, потому что мы не прошли предусмотренные законом обязательные процедуры, чтобы приступить к строительству», – заявил в итоге Денис Синельников.

Вместо «не обладающих специальными знаниями в области проектирования и строительства» специалистами Ростехнадзора, он от имени «Технопарка» предложил привлечь для проведения «независимой экспертизы» АО «Конструкторско-технологическое бюро бетона и железобетона», с которым уже заключен договор, а когда в этом ходатайстве было отказано – любую аккредитованную организацию на усмотрение суда. Причем «Технопарк» готов был оплатить эту экспертизу.

Несмотря на красноречивые фотографии растущей площадки, огромный общественный резонанс, образовавшуюся по вине обеих сторон очевидную нехватку документации, позволяющей объективно оценить, что именно строится в Шиесе и какие для этого требуются разрешения, независимой экспертизы в ходе рассмотрения этого дела так и не было проведено.

В решении суда, тем временем, говорится следующее: «Ростехнадзор, ограничившись ознакомлением с чертежами проектной документации и визуальным осмотром, не использовал иные средства доказывания, в частности показания свидетелей (заявитель просил

новый комплекс. Конечная его цель – полигон ТКО со всей прилегающей инфраструктурой – капитальный объект», – пояснил второй **представитель надзорного ведомства Максим КОНОНОВ**.

Сейчас «Технопарк» судится с региональным управлением Росприроднадзора по поводу административного штрафа в размере 800 тысяч рублей, наложенного за бурение скважин без лицензии.

Пока что в правовом поле, о чем так много говорится, не удается не то что найти выход из конфликта, но даже получить тайм-аут в виде приостановки строительства на 90 дней. Это было бы возможно в случае успеха Ростехнадзора.

А ситуация в Шиесе только усугубляется. В ночь с 14 на 15 марта вблизи станции произошло столкновение между противниками проекта и рабочими. По одной из версий событий, есть пострадавшие. Возбуждено уголовное дело.

20 марта в Архангельске должна была состояться встреча экологов с журналистами, но ее отменили почти в последний момент. Тогда же в соцсетях появилась информация об обысках в лагере противников стройки и даже в домах урдомчан.

Из-за митингов населения против строительства «экопарка» «Шиес» Архангельская область названа самым проблемным российским регионом в свете «мусорной» реформы: об этом 18 марта в Совете Федерации заявил **глава Министрства природных ресурсов и экологии РФ Дмитрий КОБЫЛКИН**.

«Наиболее проблемной видится ситуация в Архангельской области, где недостаточно выстроены взаимоотношения с населением. Там в ближайшее время будет проверена территориальная схема и даны соответствующие рекомендации», – заявил Дмитрий Кобылкин.

По словам главы ведомства, в Минприроды не поступала документация по строящемуся в Архангельской области объекту.

«Что это за объект? В каком виде они его планируют построить? Идут просто какие-то обсуждения. Я не знаю, проходил ли этот проект общественные слушания. Насколько понимаю, нет», – заключил министр.

Пока проблема Шиеса остается в федеральной повестке, сохраняется и уверенность, что не «все решено», как это хотят представить насаждающие проект.

**Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА**

Позиция

## Архангельские учёные направили открытое письмо губернатору

Известные ученые выступили против размещения в регионе полигона для отходов из Москвы. Свой протест они выразили в открытом письме губернатору Архангельской области Игорю ОРЛОВУ.

Позиция авторов открытого письма подкреплена не только социальными, но и научными аргументами. В документе, в частности, говорится: «Современный бытовой мусор содержит соединения, которые не разлагаются или разлагаются очень долго, сотни лет. Они содержат вредные для человека вещества, критически ослабляющие резистентность организма, и тем самым снижают продолжительность и качество жизни. Никакие капсулы не способны в условиях приполярной области на сотни лет гарантировать отсутствие протечек, а значит, возможно и последующее долговременное токсичное заражение окружающих вод и торфяников. Северные территории не являются экологически обоснованным местом для захоронения отходов, в том числе спрессованных и капсулированных. Место выбрано правительством Москвы для очистки своей территории по причине наиболее выгодной логистики. При этом финансовые и политические интересы центра явно перевешивают интересы жителей Архангельской области. (...) Все мы являемся сторонниками кардинального переустройства существующей в России и Архангельской области системы сбора, переработки

и хранения бытовых и промышленных отходов, но избранный путь считаем ложным, недостойным со стороны столицы России и недопустимым для нашего региона – Архангельской области».

Под документом подписались одиннадцать ученых – доктора исторических, сельскохозяйственных и медицинских наук: доктор исторических наук, профессор Владислав ГОЛДИН; доктор исторических наук, профессор Андрей РЕПНЕВСКИЙ; доктор медицинских наук, профессор Валерия МАКАРОВА; доктор медицинских наук Сергей ДЫНЬКОВ; доктор сельскохозяйственных наук Елена НАКВАСИНА; доктор медицинских наук, профессор Елена СИБИЛЁВА; кандидат медицинских наук, доцент Леонид ЗУБОВ; доктор медицинских наук, доцент Ольга САМОДОВА; доктор медицинских наук, профессор Татьяна ЮШМАНОВА; доктор медицинских наук, профессор Надежда ВОРОБЬЁВА; доктор медицинских наук, профессор Эдуард НЕДАШКОВСКИЙ.

Примечательно, что текст письма авторы начали составлять в декабре, и свою подпись готовы были поставить ученые с мировым именем Жорес АЛФЁРОВ. Он ушел из жизни 1 марта 2019 года.



Фото Алексея Липинского

Цитата: «Шиес выбран правительством Москвы для очистки своей территории по причине наиболее выгодной логистики. При этом финансовые и политические интересы центра явно перевешивают интересы жителей Архангельской области».

## 4 Городская среда

### Законопроект

#### ■ Строителей жилья обяжут возводить социальные объекты

27 марта на сессии Архангельского областного Собрания депутатов будет в первом чтении рассматриваться законопроект, меняющий некоторые аспекты государственной политики в сфере инвестиционной деятельности в регионе. Компании, занимающиеся строительством жилья, хотя бы обязаны одновременно возводить инфраструктурные и социально-культурные объекты.

Как отмечает один из авторов законопроекта, вице-спикер регионального парламента Александр ДЯТЛОВ, изменения направлены на стимулирование комплексной застройки городов и поселков в противовес точечной.

Законопроект касается инвестпроектов, которыми предусмотрено строительство жилых помещений общей площадью от 40 тысяч кв. м. В документе оговаривается, что объем инвестиций в социально-культурные объекты должен составлять не менее 7% от общего объема инвестиций в проект.

### Логистика

#### ■ Контракт на перевозку людей в ледоход достался «ЭКОТЭК»

В Архангельске состоялись торги на оказание услуг по перевозке людей внутренним водным транспортом в период ледохода и ледостава. Как информирует пресс-служба администрации города, на аукцион поступила только одна заявка – от компании «ЭКОТЭК». Этот подрядчик и ранее занимался перевозкой буксирами жителей островов.

Пассажиры будут пользоваться данным видом транспорта бесплатно, а затраты бюджета составят около 52 млн рублей. Точное количество часов работы буксиров зависит от погодных условий. В случае необходимости осенью будет заключен дополнительный контракт.

Как уже сообщал «БК», администрация города совместно со специализированными организациями готовит задание на разработку проекта судна ледового класса для регулярных перевозок пассажиров в дельте Северной Двины. Планируется построить суда, отвечающие требованиям эксплуатации именно в условиях порта Архангельск.

### Рейды

#### ■ В Архангельске борются с рекламной «самоволкой»

На сессии Архангельской городской Думы одним из вопросов «часа администрации» стала уличная реклама: как навести порядок в этой сфере? Тема прозвучала с подачи депутата Сергея ПОНОМАРЁВА. Как заверили представители городской администрации, они еженедельно проверяют, как соблюдаются правила размещения уличной рекламы.

По словам директора департамента градостроительства Дениса МАСЛОВА, в прошлом году были выданы предписания на демонтаж 734 конструкций. Треть из них уже убрана с улиц города.

«Демонтировано 238 объектов незаконной рекламы, из которых 39 представляли собой конструкции большого и сверхбольшого формата», – пояснил Денис Маслов.

С начала года в городе убрали еще 32 объекта «наружки», из них 28 конструкций большого формата, одну сити-формата и три щитовых установки. Незаконную рекламу демонтируют практически во всех округах города.

ООО «Аквилон Инвест». Реклама

### Лидеры рынка

## «Аквилон Инвест»: перспективные проекты в Архангельске и Северодвинске



Холдинг «Аквилон Инвест» продолжает наращивать объемы строительства жилья. Сейчас в Архангельске и Северодвинске ведется строительство десяти жилых комплексов общей площадью более 150 тысяч кв. м. В перспективных планах компании – новые проекты современных домов.

В то же время «Аквилон Инвест» разрабатывает предложения по благоустройству набережной Северной Двины в областном центре, продолжает реализацию самого масштабного в регионе проекта реставрации пивзавода А. Суркова, а также проекта комплексной застройки нового микрорайона в Северодвинске.

В Архангельске на пересечении ул. Урицкого и набережной Северной Двины, на месте расселенных и разобранных за счет застрой-

щика шести аварийных деревянных домов, будет построен жилой комплекс площадью около 25 тысяч кв. м (400 квартир), спроектированный известным финским архитектором Юкка ТИККАНЕНОМ.

Кроме того, совместно с Правительством Архангельской области холдинг «Аквилон Инвест» реализует масштабный инвестиционный проект по восстановлению прав граждан, пострадавших от недобросовестных действий застройщика ЖК «Ленинградский»,

– ООО «Стройресурс». В соответствии с областным законом «Аквилон Инвест» выплачивает гражданам денежную компенсацию, а региональная власть выделяет компании земельные участки для строительства трех новых жилых комплексов. В Архангельске они разместятся на пересечении ул. Логинова и пр. Новгородский, а также на перекрестках пр. Ломоносова с ул. Володарского и с ул. Серафимовича. Сейчас ведется проектирование этих объектов.

Холдинг «Аквилон Инвест» является одним из самых крупных застройщиков в Северодвинске. Только за минувший год компанией в городе корабелов в строй введено более 22 тысяч кв. м жилья: это ЖК «Шоколад» на ул. Железнодорожной и ЖК «Атмосфе-

ра» на о. Ягры. Счастливые обладатели квартир в жилом комплексе «Атмосфера» уже получают ключи.

В этом году в Северодвинске начнется возведение вторых очередей ЖК «Нордика» и ЖК «Клевер». Также по итогам открытого аукциона холдинг «Аквилон Инвест» приобрел право аренды земельного участка площадью 6,7 тысяч кв. м на пр. Морской, 67. На данном участке планируется возвести 5-этажный жилой дом общей площадью до 8 тысяч кв. м. Идет проектирование объекта. Кроме того, в портфеле холдинга в Северодвинске – проект нового микрорайона площадью около 50 тысяч кв. м. Варианты планировки микрорайона по заказу холдинга прорабатывает коллектив архитектур-

ной мастерской Михаила МАМОШИНА в Санкт-Петербурге.

Кроме того, наш земляк Михаил Мамошин подготовил предложения по благоустройству участка набережной Северной Двины от ул. Поморской до Красной пристани в Архангельске. Главная идея проекта под условным названием «Юрьев взвоз» – соединить пешеходные зоны набережной, на сегодняшний день разделенные территорией бывшего Дворца пионеров. Для этого предполагается оригинальное архитектурное и инженерное решение в виде широкого навесного пешеходного моста, выполненного с использованием клееных деревянных конструкций и оформленного в стилистике мостовых переходов набережной Архангельска начала XX века.

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Алексей ПОПКОВ,**  
генеральный директор холдинга  
«Аквилон Инвест»:

– Наш холдинг активно развивает социальное направление деятельности, участвует в проектах редевелопмента и джентрификации, в программах развития застроенных территорий и расселения аварийного жилья, занимается возведением социальной инфраструктуры.

В Архангельске «Аквилон Инвест» по программе развития застроенных территорий расселил более 20 домов, предоставив жилье 300 горожанам. При этом на двух участках уже построены новые здания площадью более 50 тысяч кв. м. Еще на трех ведется строительство около 50 тысяч кв. м жилья.



**Недвижимость:** «Любимый город» поможет снизить ставку по кредиту на жильё

## Как сэкономить на ипотеке?

На ипотечном займе можно сэкономить до 200 тысяч рублей. Звучит как фантастика? Отнюдь! Клиенты агентства недвижимости «Любимый город» получают ипотечные средства для покупки жилья на наиболее выгодных условиях, так как их интересы представляет ипотечный брокер.

«Сэкономить время и деньги клиента, а также увеличить его шансы на получение кредита – это наша ключевая задача, – отмечает **ипотечный брокер АН «Любимый город» Дмитрий АРТЁМОВ.** – Профессионал всегда знает, как в короткие сроки подобрать максимально выгодный ипотечный кредит\* для клиента».

Самостоятельно разобраться во всех предложениях банков и выбрать оптимальное из них весьма сложно. «Любимый город» сотрудничает со всеми ведущими кредитными организациями, представленными в Архангельской области. Ипотечный брокер, изучив вашу ситуацию, поможет сделать грамотный выбор и получить ставку по ипотеке ниже, чем при самостоятельном обращении в банк.

«Даже незначительная, на первый взгляд, разница в процентной ставке существенно влияет на конечную стоимость ипотеки», – подчеркивает Дмитрий Артёмов.

По сути, брокер – это личный представитель клиента в банке. Помимо поиска оптимального варианта кредитования, специалист поможет собрать необходимый пакет документов, все тщательно проверит и только после этого отправит заявку в банк. То есть брокер оформляет вам ипотеку «под ключ»: от заполнения заявки до получения займа.

Индивидуальный подход – ключевое преимущество в сотрудничестве с ипотечным брокером. Профессионал точно знает, как грамотно составить кредитное досье, какие факты указать в заявке, чтобы выгодно преподнести преимущества заемщика.

«В нашем агентстве одобрение по ипотечным заявкам – более 80%, – отмечает Дмитрий Артёмов. – Могу с уверенностью сказать, что часть клиентов не получила бы положительного заключения банка, обратись они в кредитную организацию самостоятельно».

Кроме того, при самостоятельном обращении в банк необходимо быть готовым провести много времени в очередях, дожидаясь консультации банковского работника. Кредитный брокер не заставит ждать. Время консультаций всегда четко согласовывается, а документы можно представить по электронной почте. Опция особенно актуальна для иногородних покупателей.

Дополнительный бонус – помощь в подборе программы страхования, которое является обязательным условием при покупке недвижимости в кредит. С помощью профессионалов на страховке можно сэкономить еще 5-6 тысяч рублей в год.

**Получите максимально выгодные условия по ипотеке вместе с агентством недвижимости «Любимый город»!**



**Ждем вас на бесплатную консультацию по адресу:**

**г. Архангельск, наб. Северной Двины, 55, блок В, офис 407**

**Тел. (8182) 41-50-50**

**www.lg29.ru**

**vk.com/an\_lg29**

\* Подробную информацию об условиях оформления кредитных продуктов можно получить по тел. (8182) 41-50-50, в офисах компании АН «Любимый город» и на сайте www.lg29.ru

**Права человека:** Лидируют обращения по жилью и уголовной сфере

Любовь АНИСИМОВА:

## «Когда все инстанции пройдены»

На сессии облсобрания в ближайшее время будет решаться вопрос об утверждении в должности уполномоченного по правам человека в Архангельской области. Этот пост вновь может занять Любовь АНИСИМОВА. Ее кандидатуру поддерживает федеральный омбудсмен Татьяна МОСКАЛЬКОВА. Накануне заседания регионального парламента Любовь Викторовна рассказала «БК» о том, с чем обращаются к ней в поисках защиты.

– **Любовь Викторовна, с какой тематикой чаще всего обращаются к вам как уполномоченному по правам человека в Архангельской области?**

– За годы моей работы по количеству обращений с солидным отрывком от остальных лидируют две группы. Первая – обращения по жилищным правам: предоставление жилья, капитальный и текущий ремонт, переселение из ветхого и аварийного фонда. Наверное, право на жилье можно приравнять к праву на жизнь – поставить знак равенства. Если у человека нет квартиры или комнаты, нет крыши над головой, как можно говорить о защите самого главного права – на жизнь? Прошлый год не стал исключением: группа по жилищным правам опять лидирует. Сюда входят и вопросы по «волшебной» сфере ЖКХ. Многие моменты связаны с несовершенством законодательства. На мой взгляд, добропорядочные платель-

щики за жилищно-коммунальные услуги все-таки, к сожалению, далеко не всегда получают качественные услуги и очень часто им сложно отстаивать свои права. Вторая группа – обращения от людей, потерпевших от преступлений, и тех, кто попал в сферу уголовного судопроизводства: подозреваемые, обвиняемые и осужденные. Считается, что им сложнее отстаивать права, которые государство за ними сохранило, так как эти люди уже частично в них ограничены.

– **А что касается здравоохранения, много ли просьб вмешаться в нестандартные ситуации?**

– В общем количестве их гораздо меньше, но из года в год темпы роста обращений, связанных с медициной, увеличиваются. Под нашим контролем также находится оказание услуг людям, страдающим психическими заболеваниями. Эти люди тоже ограни-



Фото: Алексей Липницкого

чены в правах: кто по состоянию здоровья, кто по закону – лишен дееспособности. У пациентов Архангельской областной психиатрической больницы много сложных жизненных проблем, и мы помогаем их преодолеть. Посещая клинику, безусловно, смотрим, как соблюдается законодательство по отношению к ее подопечным. К слову, в 2018 году мы стали инициаторами широкого обсуждения темы предоставления психиатрической помощи: состоялся координационный совет при федеральном уполномоченном по правам человека

с привлечением руководителей нескольких министерств. Наши решения, хотя и носят рекомендательный характер, однако же выработывались совместно с ведомствами. Задача уполномоченного по правам человека в Российской Федерации и в регионах эти рекомендации воплотить в жизнь. Уверена, что государственные правоохранительные институты должны больше уделять внимания этой сфере.

– **Обращаются ли к вам предприниматели?**

– Таких обращений было немного, и они за эти годы

почти сошли на нет, поскольку появилась должность уполномоченного при губернаторе по защите прав предпринимателей. Мы взаимодействуем и стараемся не дублировать работу друг друга. В 2017-2018 годах к нам обратился предприниматель, который просил защитить его имущественные права. Он оказался в статусе обвиняемого, кроме того, добавились сложности с семейными отношениями, и мы занимались этими вопросами.

– **Два слова, которые потрясут Архангельскую область, – Шиес и Рикаси-ха? Докатилась ли до вас волна общественного недовольства?**

– Конечно, я в курсе того, что происходит. Когда появляется острая тема, мы мониторим ситуацию и смотрим, как она развивается. Но пока обращений, связанных с ТКО, в наш адрес не поступало. Спрашивают: «Почему?» На самом деле так и должно быть, все идет своим чередом. К нам ведь могут обращаться с жалобами на государственные органы, органы местного самоуправления и должностных лиц тогда, когда пройдены все инстанции, кроме судебных, но люди недовольны ответами или решениями. Сейчас жители области выражают свое мнение, и правильно, что в первую очередь они обращаются к органам власти,

в контрольные и надзорные органы, в прокуратуру. Они обеспокоены возможным нарушением своих прав, думая о вредном воздействии на природу и на здоровье.

Люди пользуются всеми законными инструментами, выражая отношение к этой теме, в том числе проводят публичные мероприятия. Если органы власти действуют по закону, определяя соответствующие площадки для митингов, придется проводить их там, пока законодательно не изменится перечень возможных мест для таких мероприятий.

В декабре прошлого года я участвовала в совещании Совета при Президенте РФ по развитию гражданского общества и правам человека, которое провели специально по проекту «Шиес». Были представители протестных групп, в том числе и московских, представители федеральных ведомств, прокуратуры Архангельской области, Москвы, Общественной палаты РФ. Главный итог – Совет по правам человека взял под контроль развитие этого проекта. В феврале состоялся визит членов Совета в наш регион. Подчеркну, что в этой ситуации в первую очередь необходим конструктивный диалог общества и власти, формирование новых площадок и форматов общения.

**Беседовала Людмила СЕЛИВАНОВА**

# 6 Бизнес и власть

Стратегия: Новый бизнес-уполномоченный Архангельской области – о рабочих планах

Ольга ГОРЕЛОВА:

## «Главное, чтобы каждый предприниматель знал обо мне»

Ольга ГОРЕЛОВА вступила в должность уполномоченного при губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей 12 февраля. Отмечает, что за полтора месяца у нее сложилось четкое понимание работы этого института, а главное – необходимости усовершенствовать систему защиты законных интересов бизнеса. Подробнее о планах нового омбудсмена – в интервью «БК».

– **Ольга Владимировна, до назначения на пост регионального бизнес-омбудсмена вы работали первым заместителем генерального директора Корпорации развития Архангельской области. А есть ли у вас непосредственно предпринимательский опыт?**

– В корпорацию я пришла в конце 2014 года. Стояла задача помочь организовать структуру, которая работала бы с различными проектами по всей Архангельской области в рамках мер поддержки бизнеса. За четыре года подробно познакомилась с особенностями наших муниципалитетов, с предпринимателями, узнала их проблемы и настроения. Уже тогда было понятно, что существует набор системных барьеров, которые нужно преодолевать, чтобы создать комфортную атмосферу для бизнеса.

Вся моя деятельность – образование, внешнеэкономические связи, туризм, инвестиционные проекты – выстраивалась вокруг предпринимателей. Работать в структуре, которая помогает бизнесу, не побывав самой в этом статусе, – неправильно. Летом 2018 года я решила, что нужно переходить на новый этап и зарегистрировалась как ИП, начала работать на рынке образовательных и консультационных услуг. Как выяснилось, у меня это неплохо получается. Вела несколько проектов в Архангельской и Ярославской областях. Должность уполномоченного для меня – это новый вызов.

– **Какова будет ваша стратегия работы на посту бизнес-уполномоченного?**

– Позиция бизнес-уполномоченного – оставаться «между». Должность выведена из системы, и это абсолютно верно. Важно соблюдать дистанцию между бизнесом и властью, но быть ближе к предпринимателям, быть на их стороне.

Часто мы фиксируем случаи, когда решения принимаются с одной стороны – с позиции тех, кто их иницирует. Но при этом авторы должны учитывать инте-

ресы людей, на которых повлияют их решения.

В этом моя главная роль: влиять на принимаемые (и принятые) решения, которые затрагивают интересы предпринимательства. Цель уполномоченного – создавать поддерживающую среду для развития местного бизнеса.

– **Вы сказали, что уполномоченный по защите прав предпринимателей – это человек, балансирующий между бизнесом и властью. В чем вы видите этот баланс?**

– Есть тезис, что переговоры – это уже состояние конфликтной ситуации. Тактика бизнес-уполномоченного заключается в том, чтобы выслушать каждую из сторон, причем без эмоций, опираясь на факты и доводы в правовом поле.

Ошибиться может каждый – и предприниматель, и чиновник, и представители надзорных органов. Именно поэтому в каждом регионе работает институт по защите прав предпринимателей. Мы ищем баланс в отношениях бизнеса и власти, исходя из целесообразности решения для обеих сторон. Лучше худой мир, чем хорошая война.

– **Иван КУЛЯВЦЕВ, будучи бизнес-уполномоченным, ввел хорошую практику постоянно ездить в районы. Планируете ли вы ее продолжить?**

– Я активно продолжаю работу в муниципальных образованиях. В марте приня-



ла участие в северодвинском совете по поддержке и развитию предпринимательства. Апрель распланирован: впереди Новодвинск, Холмогорский и Онежский районы, Няндомы, Каргополь, Плесецк. Запланированы расширенные заседания советов по поддержке предпринимательства при главах муниципальных образований и личные приемы.

Нужно перенастроить работу в советах, чтобы площадка была полезной и для власти, и для бизнеса. В составе должно быть больше половины предпринимателей – ярких представителей местного делового сообщества, которые будут формулировать повестку наравне с местной администрацией. Тогда совет станет инструментом, который действительно позволит бизнесу участвовать в принятии решений.

– **Какие новые методы работы вы планируете использовать?**

– Я уже приступила к укреплению сети своих общественных представителей в муниципалитетах. Мы

### ЦИТАТА

«Важно, чтобы каждый предприниматель знал обо мне. Омбудсмен – первый, к кому стоит обращаться, если появилось непонимание или сложная ситуация либо есть основания полагать, что это возникнет в будущем».

договорились, что два раза в год будем собираться в Архангельске. Во-первых, для того, чтобы формировать сплоченную команду. Во-вторых, для выявления общих проблем муниципалитетов.

Эффективный инструмент, который использую в работе, – скайп-встречи. Житель любого труднодоступного муниципалитета может обратиться к моему обществу представителю и связаться со мной по видеосвязи, и я оперативно отреагирую и включусь в ситуацию.

Сегодня я интегрирую интересы ключевых бизнес-объединений Архангельской области: Торгово-промышленной палаты, Российского союза промышленников и предпринимателей, «Деловой России» и «ОПОРЫ РОССИИ». Вместе мы образуем «пятерку», которая транслирует мнение предпринимательского сообщества. Мы договорились, что регулярно будем поднимать общие темы и формировать позицию, предлагать конкретные решения и продвигать их на разных уровнях власти.

Важно, чтобы каждый предприниматель знал обо мне. Омбудсмен – первый, к кому стоит обращаться, если появилось непонимание или сложная ситуация либо есть основания полагать, что это возникнет в будущем.

– **Каким образом вы планируете популяризировать институт бизнес-уполномоченного среди предпринимателей?**

– Планирую организовать линейку событий для делового сообщества, используя действующие площадки. Например, Маргаритинскую ярмарку и областную конференцию предпринимателей. Я хочу рассказать бизнесу на его же языке о ситуациях, с которыми он может столкнуться, о случаях, когда стоит обращаться ко мне. Также есть желание внести образовательный компонент: пригласить экспертов, которые бы от первого лица поделились советами, лайфхаками, опытом.

– **Начало года для предпринимателей выдалось не самым радужным. Повышен НДС, выросли цены на топливо, увеличены отчисления с ИП в Пенсионный фонд и ФОМС. Как вы оцениваете деловой климат в регионе?**

– Да, государство вводит немало ограничений. Но если вдруг представить ситуацию, что они сняты, неужели все поменяется в лучшую сторону? Никуда не уйдет обязанность, внутренняя потребность двигаться быстрее, принимать решения и делать так, чтобы твой продукт покупали. Убедена, что предприниматели смогут, не зацikli-

ваясь на ограничениях, посмотреть на свой бизнес как на потенциальную точку роста при существующих возможностях и трендах.

– **Вступили в действие новые коэффициенты для расчета ЕНВД в Архангельске, причем довольно неожиданно. Как считают представители розницы, для которой К2 повысился особенно заметно, ожидаемых доходов в бюджет город не получит, а вот налогоплательщиков может потерять. Какую позицию занимаете вы по этому вопросу?**

– Ко мне обратилась инициативная группа, у которой собрано порядка 300 подписей. Понимаю беспокойство бизнеса. Мы с коллегами посчитали: налоговая нагрузка на розницу увеличилась в два раза, а ЕНВД стал невыгодной системой налогообложения. Если бы предприниматели узнали об этом в прошлом году, они смогли бы перенастроиться и перейти на УСН.

Главный довод муниципальной власти – пополнение бюджета доходами от ЕНВД. Но у меня гипотеза абсолютно обратная. Вместо планового пополнения и увеличения доходов в бюджете мы можем столкнуться с тем, что значительное число субъектов малого бизнеса прекратит существование и мы не дотянем даже до прошлогоднего уровня налоговых поступлений.

Для того чтобы показать городу, к чему это может привести, мы договорились, что совместно с ИФНС и местной властью посмотрим итоги первого и второго кварталов: сколько плательщиков ЕНВД закрылось либо перешло на другую систему налогообложения и сколько город получил платежей по факту в сравнении с планом. При этом мы, конечно, не увидим, сколько людей уйдет в «серую» зону.

В ближайшее время ИФНС подготовит разъяснения о возможностях перехода на другие системы налогообложения, чтобы предприниматели смогли выбрать наиболее выгодный для них налоговый режим.

Хочу подчеркнуть: предприниматели осознают необходимость повышения К2. Но переход должен быть мягким. Эта логика и закладывалась в решение 2016 года. Причем расстраивает больше отсутствие диалога с деловым сообществом. А ведь это мостик доверия между властью и бизнесом.

**Беседовала  
Рина КОСТИНА**

Взгляд

# Российский Исход

Похоже, общество теряет интерес к политике. Не стало толковых обсуждений происходящего, буднично идут «посадки» и смена политических персоналий, не впечатляют ритуальные форумы, приумолкли партийные оракулы. Власть продолжает спокойно работать над собственной безопасностью, а народ начал готовиться к будущему. Не к чему-то конкретному – выборам, инфляции или голоду, а просто и вообще – к будущему. Потому, что появилось в народе предчувствие перемен.

Перемены чаще бывают понятными, хоть и невеселыми. Реже люди чувствуют, что перемены будут неясными, тревожными, что связаны они с изменениями основных жизненных ценностей, коснутся основ духовной и этнической культуры. В первом случае наше будущее опишут и подскажут современники. Мы поспорим, но примем подсказанные формулы бытия. В конце 1982 года умер Брежнев, и 25-летняя поэт и бард Катя Яровая написала о понятных предчувствиях понятных перемен песню «Цари меняются»:

Бог в помощь вам,  
наш новый повелитель!  
Метла-то новая, да только мусор старый.  
Всё те же хищники, лишь голоднее стали.  
Бог в помощь вам,  
наш новый укротитель!  
Какими будут ваши увлечения?  
Людей ли вешать, иль на грудь медали?  
Или же новые найдете развлечения?  
Россия выдержит. В России все видали.

Катя Яровая прожила всего 35 лет, но смогла сказать очень многое, в том числе о будущих переменных, невидных и не понимаемых современниками. Ее стихи не устаревают. Они стали прогнозами, пророчествами. Творец знает, что народу по определе-

нию не может быть ведом замысел Его, и через своих пророков показывает истинные пути. Библейский пророк Моисей в книге своей «Исход» три с половиной тысячи лет назад рассказал, как Творец преобразует народ, готовя его к новой жизни. Но разве мы будем все это читать да еще и на себя примеривать? А надо бы...

Библейская история говорит о сложном и нескором пути изменения этнокультурной сути народа, об обретении новой духовности. Без этого народ не сможет попасть в новый для себя мир, в землю обетованную (обещанную), где «реки из молока и берега из меда». Избранный народ, сплошь рабы с рабской духовностью и этикой, приведенный в такую землю, мгновенно изгадит (в нашем случае пропьет) и реки, и берега, а потом еще и вину свалит на того, кто «неправильно привел».

Полтора миллиона богоизбранного народа не знали, иначе вообще не ушли бы из рабства египетского, что им так и не дано будет прийти на землю обетованную. Их задачей будет долгое путешествие кругами по Синаю, рождение и воспитание детей, свободных от рабства египетского. Но и детям, воспитанным в семьях бывших рабов, тоже не дано будет попить молока с медом. Их задача – родить поколение воинов, которые завоюют землю обетованную. И только чет-

вертому поколению, воспитанному воинами, принявшему веру в единого Бога и получившему новую совесть – 10 заповедей Ветхого Завета, позволено будет обрести обетованное.

Даже сам пророк Моисей, сорок лет водивший свой народ по Синаю, увидел Ханан только издали и умер, не войдя в него. Завоевывал новый мир Иисус Навин, воин, родившийся в скитаниях, познавший всю ложь, непотребство, алчность и несправедность своих соотечественников с рабской этикой. Завоевывал не для себя, для детей своих.

Наш Российский Исход из рабства советского начался ровно тридцать лет назад – 26 марта 1989 года выборами народных депутатов СССР, избираемых на альтернативной основе, в том числе по спискам различных общественных организаций. Съезд избранных народных депутатов изменил конституционные основы государства и отправил народ в долгий путь в новое царство справедливости, гласности и всеобщего достатка. Народ и депутаты тогда Библию вообще не читали, о трудностях Исхода не ведали (иначе мы бы до сих пор коммунизм строили). Правда, Творец через молодых отечественных пророков рассказывал о будущих проблемах, но слушать их никто не стал.

Екатерина Яровая ушла от нас в 1992 году, оставив пророческие песни «Семидесять поколений» – о людях, которые родились в 1950-х, и «Исход». У каждого поколения есть активная фаза. Если пропустил ее по каким-то причинам, внутренним или внешним, – все, обратного хода нет. Пришли новые люди, изменилась атмосфера, твое время прошло. В этом смысле Россия – кузница потерянных поколений.



Александр ИВАНОВ  
эксперт «БК»

Семидесять поколений,  
Как отсыревшие поленья,  
И не горенье, не гниенье,  
А так, застойное явленье.

Эти строки про всех нас, хоть и вышедших из рабства тридцать лет назад, но до сих пор вспоминающих, как хорошо было при общем равенстве в нищете и в общем строю за забором. Это про нас, еще не готовых к свободе, к тому, что мир открыт перед нами. Это про нас, видящих сегодня всю ложь, непотребство, алчность и несправедность своих соотечественников при должностях или при капитале, но с психологией и этикой рабов. Мы не изменим сегодня эту ситуацию, мы можем только показывать ее нашим детям, учить и воспитывать их как воинов для борьбы с этим злом. Они, выросшие в условиях свободного выбора, в информационных технологиях, в отсутствии рабского страха перед системой, будут строить новый мир и жить в нем.

В большом, как жизнь,  
мучительном исходе  
Похоронили первенцы отцов.  
Окрепших в историческом походе  
Привёл Господь  
к земле обещанной бойцов.  
Привёл Господь другое поколение:  
Не жили в рабстве, вскормлены в пути,  
Другим богам не знали поклоненья.  
...И прижимали первенцев к груди...

Мы страна с дикой, иногда страшной, временами несчастью судьбой, но совершенно не убиваемая. Мне кажется, конец Исхода уже недалек.

Бренды

## «Здесь присутствует дух Армении»

В Архангельске открылся торговый дом Армении. В церемонии участвовали губернатор Архангельской области Игорь ОРЛОВ, губернатор Вайоц-Дзорской области Республики Армения Трдат САРГЯН, глава Архангельска Игорь ГОДЗИШ, представители депутатского корпуса.

Основное пространство торгового дома отведено под товары армянских производителей. В конференц-зале планируется проводить бизнес-встречи, презентации культурного и туристического потенциала Армении и другие мероприятия.

По словам генерального директора некоммерческой организации «Союз сотрудничества Архангельской и Вайоц-Дзорской областей» Мамикона ГЕКЧЯНА, торговый дом Армении в Архангельске работает в тестовом режиме, но интерес к армянской продукции у архангелогородцев настолько велик, что уже дважды пришлось пополнять ассортимент.

«Сейчас каждому жителю Архангельской области открывается возможность побывать в Армении. Здесь, в торговом доме, присутствует дух Армении. Очень хочется, чтобы наше сотрудничество насыщалось новыми проектами и идеями», – отметил Игорь Орлов.

Открытие торгового дома Армении в Архангельске – один из практических шагов двустороннего партнерства Архангельской и Вайоц-Дзорской областей. Проект реализован некоммерческой организацией «Союз сотрудничества Архангельской и Вайоц-Дзорской областей», созданной в 2018 году. Ее учреди-

тели – АО «Корпорация развития Архангельской области», Архангельское региональное отделение ООО «Союз армян России» и Фонд содействия социально-экономического развития города Джермук.

Как рассказал губернатор Вайоц-Дзорской области Республики Армения Трдат Саргсян, осенью 2019 года планируется открытие торгового дома Архангельской области в Ереване. Уже выбрано здание, разработана концепция с оформлением интерьера в северном стиле, с торговым и конференц-залами, экспозицией, рассказывающей о культуре и традициях Архангельской области, рестораном северной кухни.

«Межрегиональные проекты будут продолжены. Мы рассчитываем развивать туризм, как оздоровительный, с посещением города Джермук – знаменитой армянской здравницы, так и событийный», – рассказал Трдат Саргсян.

По договоренности сторон планируется организовать информационный тур для туроператоров Архангельской области в Армению, а осенью 2019 года – поездку бизнес-миссии в Армению, с приглашением творческих коллективов Поморья, сообщает пресс-служба регионального правительства.



РЕКЛАМА

### CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED.

Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ.

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается.

Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделения в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

**Объявления в рубрику CLASSIFIED можно отправить на эл. почту редакции 29rbk@mail.ru.**  
Тел. (8182) 20-44-02, 65-25-40 по рабочим дням с 10.00 до 18.00.

ТОРГИ

■ Администрация муниципального образования «Лисестровское» проводит аукцион по продаже муниципального имущества:

1. Объект незавершенного строительства (жилой дом) в п. Васьково. Площадь застройки 947,4 кв.м, с земельным участком общая площадь 3116 кв.м. Стоимость – 2 520 000 рублей.
2. Нежилое одноэтажное здание в п. Васьково, площадью 474,3 кв.м, с земельным участком общей площадью 1369 кв.м. Стоимость – 1 012 000 рублей.
3. Два нежилых одноэтажных зданий в п. Васьково, площадью 152,3 кв.м и 169,6 кв.м, с земельным участком общей площадью 2000 кв.м. Стоимость – 913 000 рублей.

Информационное сообщение опубликовано в [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) Бюллетене «Вестник Лисестровское», на сайте МО «Лисестровское» [www.Lisestrovskoe.ru](http://www.Lisestrovskoe.ru). Телефон для справок (8182) 25-94-97.

■ Конкурсный управляющий ООО «СеверСпецСтрой» (164500, Архангельская обл., г. Северодвинск, Архангельское шоссе, д. 28, ИНН:2902076266, ОГРН:1132932001465) Тарасов Алексей Николаевич **сообщает о продаже** посредством заключения прямого договора **дебиторской задолженности** юридических лиц на общую сумму 234 858 717,40 рублей. **Заявка подается лично в период с 10:00 26.03.19 г. по 29.04.19 г. до 16:00** по адресу: г. Архангельск, пр. Ленинградский, д. 163, оф.5. Контактный тел. 8 921-246-7727. Условия проводимых торгов указаны в сообщении № 3594492 на ЕФРСБ. Подведение итогов – 29.04.19 г. в 16:00.

УСЛУГИ

■ Организация предлагает услуги: благоустройство территории; вывоз снега, мусора; доставка строительных материалов, бытовок, контейнеров; демонтаж зданий; монтажные и строительные работы; аренда спецтехники: бортовые а/м, автокраны, погрузчики. Тел. +7-902-702-1963.

**Все курорты Черного моря**  
**Экскурсионные туры**  
**SPA-отдых**  
**ВСЕГДА КАЧЕСТВЕННЫЙ ОТДЫХ!**

**ВЕТЕР ПЕРЕПЕЛ**  
 ТУРИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

+7 902 286 4009 vk.com/veterarh  
 (8182) 20-55-30 www.arhturist.ru

**1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8**

**НОВЫЙ УРОВЕНЬ  
 АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА**

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

**1С** ООО «ЛИНК-сервис»  
 1С-ФРАНЧАЙЗИНГ тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: info@LSA.ru  
 163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

РЕКЛАМА

**КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВУМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ**

**ДОМ КНИГИ**  
*Читать модно!*

г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79  
 Наша группа ВК: vk.com/dom\_knigi  
 ООО «АВФ-книга». Реклама.

Открытая сцена

16+

## Театральная неделя в Архангельске



От выставок и концертов до читок и мастер-классов – более десятка театральных событий смогут бесплатно посетить жители Архангельска с 25 по 29 марта. Разнообразная программа с участием архангельских актеров подготовлена в честь Международного дня театра, который отмечают 27 марта. Площадками для творческих экспериментов станут не только сами театры, но и музеи, библиотеки.

**Ольга ИСТОМИНА** **БК**  
 журналист

Если обычно к Международному дню театра зрители ждут главные премьеры сезона, то в этот раз праздник будет продолжаться целую неделю. Напомним, что 2019 год объявлен в России Годом театра, и потому масштабная программа напоминает настоящий фестиваль. В этом году волшебную атмосферу театра почувствуют не только постоянные зрители, но и те, кто бывает там нечасто. Для этого Всероссийскую молодежную акцию «Культурный минимум», которую организуют Роскультцентр и Росмолодежь, посвятили театру. В рамках этой акции любой желающий может прийти на представления бесплатно.

В Архангельске акцию поддержали музеи, библиотеки, культурные центры и учебные заведения. Например, познакомиться с современной драматургией можно 25 марта на читке пьесы Светланы Петрийчук «Финист – Ясный сокол», которую вместе со своими студентами проводит режиссер, педагог Архангельского колледжа культуры и искусства Дмитрий ТАРАСОВ.

В Северном морском музее состоится открытая читка пьесы «Рассекающий пенные гребни» по одноименной повести Владислава Крапивина. Инсценировку повести из цикла «Сказки о парусах и крыльях» написал режиссер Алексей ЕРМИЛЬШЕВ. Первая читка с участием артистов Архангельского театра драмы не случайно пройдет в пространстве морского музея: именно здесь смогут заиграть особенности произведения.

«Элементы фантастики в нем сочетаются с непростою реальностью, и сквозь века переплетаются судьбы героев – двух мальчиков, увлеченных морем и кораблями», – рассказывает режиссер.

В Добролюбовской библиотеке организуют серию мероприятий, по-

священных творческому пути Архангельского молодежного театра. В понедельник, 25 марта, здесь откроется выставка художника Бориса КОПЫЛОВА, где будет представлена сценография к спектаклям театра, а актер и заведующий постановочной частью Евгений ШКАЕВ создаст собственную инсталляцию. Он превратит пространство холла второго этажа библиотеки в театр художника, наполнив его загадочными арт-объектами в стилистике Тадеуша Кантора, сценография которого является для артиста эстетическим идеалом. Созданная атмосфера станет дополнением к рассказу о творчестве известного польского театрального режиссера, живописца, графика и сценографа.

«Сценография Кантора берет начало в театральных экспериментах мастеров пластического авангарда первой половины XX века, в постановках русских футуристов. Это визуальный театр художника, в котором актер отходит на дальний план, театр памяти», – поясняет Евгений Шкаев.

Вечером артисты театра Степан ПОЛЕЖАЕВ, Александр БЕРЕСТЕНЬ и Марина ЗЕМЦОВСКАЯ представят концерт авторских песен. Говорят, что зрители ждет музыка «светлая и теплая, выражающая настроение городского жителя».

А в сам День театра, 27 марта, актеры приглашают своих друзей на неформальные встречи в каминном зале. Театральная музыкально-поэтическая программа «Воспоминания о будущем» объединит стихи, песни, творческие номера артистов и рассказы о театральной жизни.

«В фойе поставят кресла и сделает небольшую эстраду, – рассказала актриса Архангельского молодежного театра, заслуженная артистка РФ Наталья МАЛЕВИНСКАЯ. – Виктор Петрович ПАНОВ будет рассказывать об актерах, и зритель увидит их уже не в спектаклях, а такими, какие они есть. А актеры будут читать свои

собственные стихи и вспоминать о тех, кто от нас уже ушел. Прозвучат стихи Юлии МАТОНИНОЙ и Дмитрия УТКИНА. Кроме того, на вечере будет видеовключение: выходец из нашего театра, профессор Василий Николаевич МАТОНИН сейчас уехал в путешествие в Норвегию на деревянных баркасах, но записал свое выступление. Он прочитает свои стихи и расскажет о спектакле «Три сестры», где играл Андрея Прозорова. К этому спектаклю он написал музыку, песни, которые мы исполняли».

На вечере прозвучат и песни группы «Провинциальные меха», заслуженной артистки РФ Яны ПАНОВОЙ, Виктора БЕГУНОВА и студентов заочного курса при театре.

Архангельский театр драмы придумал для своих зрителей программу на целый день – от мастер-классов заслуженной артистки РФ Нины ТУМАНОВОЙ до экскурсии по зданию театра, которое после реконструкции еще не очень хорошо знакомо зрителям. А для взрослых, желающих больше узнать об истории театра кукол, 29 марта актриса Елена АНТУШЕВА, участница Летней лаборатории фигуративного театра в Санкт-Петербурге и Международной школы-фестиваля «TERRITORIA», прочитает лекцию «Куклы и маски выходят на сцену».

«Многие считают, что театр кукол только для детей, однако его история и возможность намного глубже и богаче, – отмечает Елена Антушева. – Почему Платон утверждал, что марионетка – символ человеческой души? Почему площадной Петрушка, Панч и Пульчелла на протяжении веков могли говорить во всеуслышание любую правду? Каким образом театр кукол может существовать на воде и под водой, а газеты и палочки могут превращаться в куклы? Об этом я хочу рассказать на встрече».

Масштабные мероприятия, посвященные Международному дню театра, пройдут во всех театрах Архангельской области.

Читальный зал

### Что вы сейчас читаете?

Любите ли вы читать и что читаете сейчас? На вопросы книжной рубрики «БК» отвечает глава муниципально-образовательного образования «Город Новодвинск» Сергей АНДРЕЕВ:



– Меня всегда по жизни сопровождали книги. Дома была очень хорошая библиотека. Друзья также очень хорошо относились к литературе, и, наверное, это стало одной из причин того, что нам до сих пор интересно общаться. Мне нравятся многие жанры, и я продолжаю регулярно пополнять свою домашнюю библиотеку.

Обычно читаю одновременно несколько книг. Это литература по экономике и финансам, а также документально-исторические и художественные произведения.

Из прочитанного недавно запомнилась новая скандальная книга Ю. Латыниной «Иисус. Историческое расследование», вызвавшая взрыв эмоций. Хорошее впечатление произвел также роман Д. Рубиной «Почерк Леонардо».

Один из любимых авторов – Л. Улицкая. Я прочитал все ее произведения, в частности «Казус Кукоцкого», «Даниэль Штайн, переводчик», «Зеленый шатер», «Лестница Якова». Настоятельно рекомендую.

В последнее время стали появляться книги, которые раньше нам были недоступны. Одна из них – «Атлант расправил плечи» А. Рэнд. Считаю, что ее можно посоветовать современному поколению читателей. Среди западных авторов привлекает творчество французского писателя М. Уэльбека. Любимое произведение из русской классики (тут я не оригинален) – «Анна Каренина» Л. Толстого.

### ОАО «РЖД» предлагает к продаже ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС ЩЕБЕНОЧНОГО КАРЬЕРА

с земельным участком 10,7 га, категория земель: земли населенных пунктов.

Адрес: Архангельская область, Коношский муниципальный район, МО «Подюжское», пос. Подюга, ул. Заводская

Информация об объекте размещена на официальном сайте ОАО «РЖД» – [www.rzd.ru](http://www.rzd.ru) – (в разделе «Сделки с недвижимостью»).

Справки по тел. в г. Ярославле: (4852) 52-10-10

Подписной индекс деловой газеты «БИЗНЕС-КЛАСС экспресс» **83745**

### БИЗНЕС-КЛАСС Архангельск ЭКСПРЕСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – **ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС»**.  
 Шеф-редактор **Алексей Линский**.  
 Главный редактор **Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА**.  
 Директор по рекламе: **Илья Леонюк**.  
 Верстка и дизайн рекламы: **Андрей Овчинников**.

Адрес редакции и издателя: **163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.**  
 Телефоны редакции и рекламной службы: **(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.**  
 E-mail: **bclass@mail.ru** (редакция), **29rbk@mail.ru** (отдел рекламы).

№ 11 (918), 25 марта 2019 года  
 Подписано в печать 22.03.2019, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в **ООО «Северодвинская типография»** (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5, офис 5). Заказ 0713. Тираж 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: [www.bclass.ru](http://www.bclass.ru)  
 Аудитория сайта за январь-февраль – 29 000 посетителей.

Цена в розницу и по подписке свободная.  
 Подписка во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – **83745**.  
 Отдел доставки: **(8182) 21-37-68**. Ограничение по возрасту 16+.