

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Архангельск

ЭКСПРЕСС

ISSN 2078-7693

На Поморском посту



**Взгляд
таможенника:
чем торгует
Архангельская
область?**

→ | 6-7

Фото Алексея Пилинского

Ресторан Reka

Новогодняя ночь в стиле «Оскар»

Панорамный ресторан европейской и региональной кухни с сервисом международного класса Reka приглашает на волшебную Новогоднюю ночь 2018-2019 года!

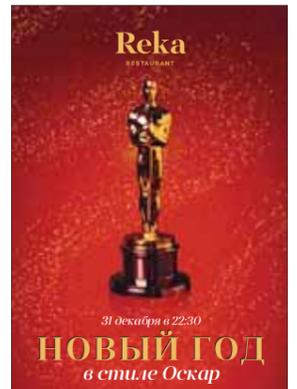
Красная дорожка, встреча гостей в лобби-баре и приветственные напитки от шеф-бармена создадут атмосферу праздника и сделают эту ночь по-настоящему особенной. Над программой «Оскар» в ресторане Reka работают профессиональные ведущие и сценаристы, декораторы и фотографы. С первых минут новогодней вечеринки вы почувствуете себя мировой знаменитостью и любимцем миллионов: вряд ли кто-то захочет упустить такую возможность!

Шоу-программа от популярных ведущих Архангельска, тематическая фотозона, а также закуски и блюда от шеф-повара ждут вас 31 декабря в ресторане Reka. Настоящим украшением вечера станет символ 2019 года – живой поросенок. Сбор гостей начнется в 21.30, шоу-программа с конкурсами, призами и живой музыкой продлится до двух часов ночи. А дальше – зажигательные танцы и караоке до утра!

Вход по приглашительным билетам, которые уже в продаже. Билеты действуют по системе «Все включено»: феричное шоу, напитки, пять видов холодных закусок, салаты, горячие блюда на выбор гостей – мясо или рыба. Праздничный торт, морс, чай и кофе – без ограничения на «шведском столе».

Цена приглашительного билета – 5000 рублей для взрослого, для детей – 4000 рублей, дети до 5 лет – бесплатно! Подарите себе и близким праздник и волшебное настроение на весь новый 2019 год!

Для проживающих в гостинице NOVOTEL 1 января предусмотрен поздний завтрак с 9.00 до 12.00.



Бизнес-центр DELTA,
г. Архангельск,
наб. Северной Двины, 55
Тел. 8 (8182) 22-98-33

ПРОМЫШЛЕННЫЕ

ПЕЛЛЕТНЫЕ КОТЛЫ

FACi



Расчет
теплопотерь
здания бесплатно!*

ТЕРМОХИТ

termohit.net
г. Архангельск, пр. Ломоносова, 135,
3 эт., оф. 7, тел. (8182) 43-21-25

*предложение действительно до 30.11.2018 г.

Реклама.

печатает
Дапринт

МЫ ПРОИЗВОДИМ КАЛЕНДАРИ С 2004 ГОДА

СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

НОВЕЙШИЕ ТРЕНДЫ

КАЧЕСТВО И СРОКИ
ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ ОТ 1 ДНЯ

г. Архангельск, пр. Ломоносова, 209
(8182) 60-88-44, 462-461

www.daprint.ru

2 Главная тема

Акценты

■ Список имён для аэропорта Архангельск сократился до трёх

Фёдор Абрамов, Николай Кузнецов или Михаил Ломоносов – одно из этих трех имен будет добавлено в название аэропорта Архангельск. Таковы итоги предварительного голосования в рамках федерального проекта «Великие имена России».

В «живом» и онлайн-голосовании конкретно по аэропорту Архангельск приняли участие около 20 тысяч человек. Это один из самых высоких показателей в стране (в России сейчас выбирают имена 45 аэропортов). Помимо перечисленных имен-лидеров, предлагалось также назвать воздушную гавань в честь Николая Рубцова, Николая Лавёрова, Иоанна Кронштадтского, Ивана Папанина (за этот вариант выступал глава Архангельска Игорь ГОДЗИШ), Георгия Седова и др.

■ Застройщик ТЦ «РИО» привёл в порядок прилегающую дорогу

В Архангельске возле строящегося торгового центра «РИО» отремонтирован проезд, связывающий улицу Розинга с многоэтажными домами №27 и №29 на проспекте Дзержинского. Работы сделаны силами компании «Брянский капитал», которая возводит ТЦ.

Как сообщает пресс-служба администрации Архангельска, протяженность отремонтированного участка – порядка 400 метров, общая площадь обновленной проезжей части – 1500 квадратных метров. Дорога имела максимальную степень износа.

Подрядчик выполнил работы по фрезерованию и укладке асфальтобетонного покрытия. Асфальтогранулят, полученный в ходе ремонта, был использован для приведения в порядок грунтового проезда вдоль домов №143 и №145 по проспекту Обводный канал: от местных жителей поступали многочисленные жалобы на неудовлетворительное состояние этой территории.

■ В Республике Коми на грани ликвидации шахта «Интауголь» – поставщик Северодвинской ТЭЦ

Шахта «Интауголь» в Республике Коми, находящаяся в стадии ликвидации, временно возобновила свою работу, сообщает ИА Neftegaz.ru. Это обусловлено ростом спроса на уголь в преддверии зимнего периода. Однако возвращение к добыче не отменяет мероприятий по закрытию, проводимых на шахте. Речь идет лишь о переносе сроков.

«Интауголь» – единственное градообразующее предприятие приполярного моногорода Инта. Шахта находится в региональной собственности и является убыточной. В июне 2018 года совет директоров Корпорации по развитию Республики Коми принял решение о ликвидации предприятия. «Интауголь» потеряла своего основного партнера – Череповецкую ГРЭС, переведенную на газ. Сейчас практически единственным крупным покупателем угля, добытого на шахте, является Северодвинская ТЭЦ в Архангельской области.

Новая дата закрытия шахты пока не определена. Пока планируется, что «Интауголь» в текущем режиме проработает до весны 2019 года.

Лайфхак от финансиста

■ Как обойтись без банковской комиссии при обмене валюты?

Как правило, для совершения любых валютных операций граждане отправляются в ближайший банк или обменник. Но во времена колебаний на валютном рынке этот способ становится слишком дорогим и неудобным. К счастью, у нас есть еще один вариант – обмен на валютном рынке Московской биржи, который показывает свою эффективность на протяжении последних 6 лет: доступ на этот рынок для физических и юридических лиц открыт с 2012 года.

Для начала стоит заметить, что в торгах на бирже участвуют в том числе и банки, у которых мы покупаем или через которые продаем валюту. Почему они это делают? Обменивая валюту в банке или обменнике, мы ищем самый выгодный курс. Чаще всего разница между покупкой и продажей в спокойное время составляет около двух рублей – это называется спред. Откуда вообще берется этот курс? Его устанавливает не Центробанк РФ. Банки продают и покупают валюту на основании данных биржевых торгов. На бирже этот спред 99,99% времени составляет меньше копейки. Таким образом, мы можем купить и продать валюту, например, по 68,005 и 68,00. Комиссия (брокера и биржи) при этом составит 0,01-0,03% от суммы.

Любой гражданин или организация может использовать этот инструмент для конвертации. Огромным плюсом его является безопасность операций, поскольку гарантом исполнения сделок является Национальный клиринговый центр – компания, у которой рейтинг устойчивости Fitch на одну ступень выше суверенного рейтинга РФ.

Иван ДОКШИН,
директор Единого Брокерского Центра

Интересы: В Архангельске прошли депутатские слушания по системе

Очистят ли «русский мусор»

12 ноября по инициативе комитета по лесопромышленному комплексу, природопользованию и экологии в зале заседаний регионального парламента состоялись депутатские слушания на тему «О системе обращения с отходами в Архангельской области». Организаторы выбрали формат дискуссионной площадки, в работе которой смогли принять участие все заинтересованные стороны: представители власти, общественных организаций, надзорных органов, а также делегаты различных инициативных групп, выступающих против «мусорных» проектов чиновников.

Григорий ДИТЯТЕВ **БН**
журналист

Спустя два дня, 14 ноября, «круглый стол» по аналогичной тематике проводил лидер движения «Новая Россия» политик Никита ИСАЕВ. Цель Никиты Олеговича была несколько иной: понять глубинные причины или, как он выразился, «энергию» мусорного протеста с тем, чтобы обозначить ее в федеральной информационной повестке дня.

Оба мероприятия оказались по-своему продуктивными: импровизационный характер проекта экотехнопарка для мусора из Москвы в поселке Шиес Ленского района стал еще более очевидным, а Никита Исаев смог убедиться в глубине и подлинности протестных чувств северян.

Вероятно, кульминацией депутатских слушаний явилась вещая оговорка исполнительного директора ООО «Технопарк» Олега ПАНКРАТОВА, перепутавшего порядок слов в некоем новом экологическо-бюрократическом лозунге «Очистим Русский Север от мусора». Смогут ли русский мусор очиститься от «вредного влияния» Севера? Такая постановка вопроса значительно лучше отражает суть возникших у инициаторов проекта проблем.

Отвечая на многочисленные вопросы, Олег Панкратов порой, что называ-

ется, путался в показаниях. Так, он уверенно говорил о том, что лет через 10-15 мусор, упакованный в брикеты, можно будет вскрывать и рекультивировать, но кто будет этим заниматься, так и осталось неясным. Без энтузиазма, мягко говоря, руководитель «Технопарка» откликнулся на предложение депутата Сергея МОИСЕЕВА показать уже действующий по данной технологии объект или хотя бы рассказать о нем. Если верить словам исполнительного директора, компания имеет обширный успешный опыт реализации подобных начинаний, однако заместитель председателя Правительства Архангельской области Евгений ФОМЕНКО ранее говорил о пилотном характере проекта в Шиесе и даже именовал его «экспериментом». Между тем от его успеха зависит будущее других точек на карте региона – в частности, станции Нименьга в Онежском районе, располагающейся всего в десяти километрах от берега Белого моря.

Несмотря на заверения прокуратуры о том, что ситуация в зоне строительства на контроле, что уже допущенные нарушения (связанные с незаконной рубкой леса) зафиксированы и кто-то будет наказан, вопросов осталось немало.

Самый главный из них – кто давал разрешение на начало работ в районе станции Шиес? Как следует расценивать это строительство: как



ГЛАВНОЕ

15 ноября на сайте регионального правительства появилась информация о внесении изменений в действующее соглашение между Правительством Архангельской области и Правительством Москвы. В ближайшие три года из бюджета столицы в областной бюджет должно быть перечислено 6 млрд рублей.

Также подписано отдельное соглашение, касающееся Ленского района. Москва намерена до конца 2018 года направить в Ленский район межбюджетный трансферт на сумму 17 млн рублей, а течение трех лет – 1,5 млрд. В списке первоочередных мероприятий – приобретение машин «скорой медицинской помощи», пассажирского автобуса, техники для коммунального хозяйства и светодиодных уличных светильников.

капитальное или же как ведомое в рамках предпроектных изысканий, которые в любой момент могут быть свернуты (так это представляет руководство «Технопарка»)? По словам депутата Игоря АРСЕНТЬЕВА, мощ-

ность ЛЭП, недавно введенной к станции Шиес, – 7 МВт, что свидетельствует о самых серьезных планах.

Слушания показали, что проект может иметь и других заинтересованных – например, ОАО «РЖД». Железнодорожники подписали с ООО «Технопарк» договор об аренде земли в Шиесе сроком на 11 месяцев: таким образом, формальности сведены к минимуму, а аренду участков легко продлить.

О необходимости проведения экологических экспертиз тоже говорилось немало. По Шиесу предварительное положительное заключение все же есть, и на слушаниях выступил его автор – Александр БЛУДОВ, начальник отдела информационного обеспечения недропользования Архангельского филиала ФБУ «Территориальный фонд геологической информации» по Северо-Западному федеральному округу. По его оценке, в районе станции вполне допустимо размещение объекта с заглублением до 30 метров. Как резонно отметила лидер фракции «Справедли-

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Никита ИСАЕВ,
политик:

– Вопрос в том, у кого нервы крепче. С одной стороны, имеется административный аппарат, политическая воля, желание бизнес-структур использовать территорию Архангельской области для размещения здесь свалки, или, как сейчас она модно называется, «экотехнопарка». С другой стороны – есть гражданское общество, которое оперативно мобилизуется: вряд ли в этой группе могут возникнуть противоречия, вряд ли удастся кого-то «купить». При этом, полагаю, и той и другой стороне крайне важно предотвратить эскалацию конфликта, не допустить хаоса и политического кризиса.

Уверен, что Москва в связи с непростой социально-экономической ситуацией в стране будет стараться купировать риски. А купировать их можно простыми вещами. Отказом от перевозок мусора между регионами, использованием мусороперерабатывающих заводов на всей территории России. Мусорная тема стала одной из главных политических тем страны: я это вижу в Челябинске, Кургане, Иваново, в Московской, Владимирской областях. Это становится проблемой номер один для целого ряда регионов – даже важнее проблем ЖКХ, здравоохранения, образования, проблем с налогообложением. Особенно это заметно в Архангельской области, где еще остается лес, где имеется большая водная поверхность, где Белое море и Арктика, о которой так много говорит наша власть.

обращения с отходами

от Севера?»



Фото: Фото Александра Курлышова

вой России» Ирина ЧИРКОВА, к экологическим заключениям такая экспертная оценка отношения не имеет, поскольку речь идет только о геологии участка. В то же время экологи, как в Архангельской области, так и в Республике Коми пока что склоняются преимущественно к негативному восприятию проекта.

Как бы то ни было, последнее слово правительство региона намерено оставить за собой. По крайней мере, отвечая на вопросы, насколько будут учитываться результаты общественных слушаний, проходивших в Северодвинске (вопросы строительства полигона ТКО в Рикасихе тоже входили в повестку дня депутатских слушаний), Евгений Фоменко сказал буквально следующее: «Что касается обсуждений, каждый житель Архангельской области может высказать свои замечания и предложения по проекту, который будет опубликован на сайте. В том числе и жители города Северодвинска. А насколько они будут учтены... Давайтеждеждемся публикации проекта, посмотрим мнения жителей. Тогда и будем решать, учитывать их или нет...»

Следует отметить, что даже обычно сдержанный лидер фракции «Единой России» Сергей Моисеев достаточно резко выразил свое несогласие с подобным видением демократии, отметив, что решение правительства должно приниматься на основе мнения народа.

При этом со слов Олега Панкратова на слушаниях стало известно о уже готовом со-

глашении между Архангельской областью и Москвой, согласно которому столица готова оплачивать рекультивацию поморских свалок, организовать брикетирование отходов, с тем чтобы аналогичным образом их захоронить на территории возводимых экотехнопарков. Еще совсем недавно, на презентации проекта по Шиесу, прошедшей 18 октября, об этом и речи не было. Евгений Фоменко, немного смутившись, заявил, что соглашение находится на стадии подписания, и пообещал, что в ближайшее время информация будет размещена на официальном сайте правительства региона.

А спустя два дня на «круглом столе» лидер движения «Новая Россия» Никита Исаев мог сделать выводы о том, почему общественность так взволнована. Во-первых, несоответствие проекта гидрологической специфике территории слишком значительно. Во-вторых, какими бы ни были экономические предпочтения, все большее количество жителей Архангельской области находят такого рода «эксперименты» или же «пилотные проекты» чрезмерно рискованными, неприемлемыми для будущего региона. При этом население области позитивно воспринимает идею мусоропереработки, раздельного сбора отходов и готово этим заниматься.

Поймут ли чиновники Архангельской области всю глубину несоответствия своих амбиций и планов законным требованиям и опасениям людей?

ЖКХ: В Архангельске ищут решение проблемы утилизации ТКО

Отправляя в мусорное ведро пустые банки, пакеты, пластиковые бутылки и прочую упаковку, ставшую бесполезной после разового использования, мы вряд ли часто задумываемся о ее дальнейшей судьбе. Мусор попадает в контейнер, оттуда – на свалку. Между тем действующему в Архангельске полигону для утилизации отходов уже больше шестидесяти лет, и, как говорят специалисты, использовать его можно еще лет пятнадцать. Потом полигон придется закрывать. Поэтому вопрос о том, что делать с бытовыми отходами дальше, нужно решать уже сейчас.



Фото: Алина Рябинина

«Хоронить» мусор на свалке осталось недолго

Алина РЯБИНИНА
журналист

БК

На сегодняшний день полигон находится под управлением ООО «Спецавтохозяйство по уборке города». По словам заместителя директора предприятия Евгения ЧЕЧЕРИНА, емкость полигона составляет 10,5 млн тонн ТКО, а на данный момент загружено уже 8,5 млн тонн. Сюда свозят мусор из Архангельска и частично с территории Приморского района. Если количество отходов будет увеличиваться, а такая тенденция есть, срок эксплуатации полигона сократится.

Объемы мусора, поступающего на свалку, существенно выросли в последние 20 лет, когда мы активно начали использовать пластиковую упаковку: до 1990-х полиэтиленовые пакеты мало кто выбрасывал, а пластиковые бутылки вообще были большой редкостью. На свалку свозились в основном пищевые отходы. Сегодня же самые значительные объемы составляет именно пластик, а он, к сожалению, имеет очень длительный период полураспада.

Мусоровозы в течение рабочего дня здесь курсируют постоянно, доставляя все новые порции городских отходов. В основном – твердых бытовых, но попадаются и крупногабаритные: остатки мебели, старые окна и двери. Мусор дробят и уплотняют с помощью специального катка весом 36 тонн, засыпают сверху грунтом и снова уплотняют.

«В летний период такую послойную изоляцию ТКО мы проводим ежедневно, в осенне-зимний допускается делать это раз в трое суток. Таким образом обеспечивается защита от возникновения пожароопасных ситуаций. Отмечу, что за последние два года возгораний на архангельском полигоне ТКО не было. Полигон эксплуатируется в полном соответствии с требованиями действующего законодательства», – рассказал Евгений Чечерин.

По его словам, за последние два года проводилось пять проверок по-

лигона – три плановых и две внеплановых: городской свалкой интересовались природоохранная прокуратура, Россельхознадзор, Роспотребнадзор, Росприроднадзор. Существенных замечаний по эксплуатации полигона не было, а мелкие недочеты уже устранены.

Машины с мусором принимают строго по транспортным накладным, где указаны класс опасности и тип отходов, а также информация о том, от кого они поступают. На въезде установлены весы, что позволяет контролировать объемы. К примеру, за 2017 год на городском полигоне захоронено 144 тысячи тонн отходов.

144

ТЫСЯЧИ ТОНН ОТХОДОВ

было захоронено на городском полигоне только за 2017 год. При этом емкость полигона составляет 10,5 млн тонн ТКО, и на данный момент загружено уже 8,5 млн тонн.

Но любой полигон, где бы он ни находился, не может принимать мусор бесконечно и по окончании срока действия должен быть рекультивирован. То есть потребуются поэтапно провести ряд мероприятий, нацеленных на возрождение ценности земель для хозяйственного использования, а также улучшение экологической обстановки в регионе. По оценкам экспертов, это достаточно затратно. Но необходимо.

И коль скоро архангельскому полигону осталось существовать не так много лет, руководство области и города уже сегодня пытается решить, что делать с отходами в ближайшем будущем. Сегодня полномочия по сбору, переработке и утилизации мусора находятся на региональном уровне и, казалось бы, администрация муниципального образования прямого отно-

шения к этим процессам не имеет. Однако полигон расположен на территории города и его оператором является городское предприятие. Так что проблема мусора является общей.

Директор департамента городского хозяйства администрации МО «Город Архангельск» Владимир ШАДРИН считает, что один из наиболее приемлемых вариантов ее решения – строительство большого сортировочного и перерабатывающего комплекса, возможно, межмуниципального, оснащенного современным оборудованием.

«Надо понимать, что у нас есть всего 10-15 лет для того, чтобы предпринять какие-то меры, и в дальнейшем система по обращению с отходами была контролируема и вписывалась в рамки законодательства. Необходимо уже сейчас решать этот вопрос. Переработка отходов имеет свои плюсы и минусы. Да, требуется достаточно большая площадь под новое сооружение, где будет осуществляться складирование, переработка, сортировка и утилизация отходов. Но ведь при этом будут внедряться новые технологии, которые, безусловно, снизят уровень негативного воздействия на окружающую среду. Чтобы построить современное производство, нужны время и средства, «по щелчку пальца» оно не появится. Так что нынешний полигон все равно придется законсервировать и в другом месте строить новый», – отмечает Владимир Шадрин.

Где будет находиться это «другое место» под единовременные сбор, хранение и переработку отходов, пока не решено. Сейчас обрабатываются результаты экологической экспертизы возможных вариантов расположения. Как ни крути, а будущее в сфере обращения с отходами все-таки за их переработкой, а не захоронением. К слову, в Западной Европе последний мусорный полигон был закрыт лет пять назад. Будем надеяться, что и в Архангельске утилизация мусора не станет экологической проблемой и найдется решение, соответствующее современным требованиям и технологическим возможностям.



Фото: Алина Рябинина

КСТАТИ

В ночное время 1 и 6 ноября неустановленными лицами совершены поджоги топливных баков тракторов ТДТ-55 на строящейся линии электропередачи у железнодорожной станции Шиес. Ущерб, нанесенный владельцу техники, оценен в 900 тысяч рублей. По обоим инцидентам возбуждены уголовные дела.

Недвижимость: В конце ноября начнётся продажа квартир во второй очереди нового ЖК на Нагорной

На жизнь в «Гармонии» – высокий спрос

На пересечении улиц Гайдара и Нагорной в Архангельске продолжается строительство современного жилого комплекса «Гармония». Первая техника на площадке, где возводится ЖК, появилась всего девять месяцев назад. Все это время монолитный дом рос с опережением графика, радуя будущих новоселов. Сейчас идет строительство 10-го этажа ЖК. Застройщик «Гармонии» – «Архивестресурс» – готовится к началу продаж квартир второй очереди. О девелоперском успехе проекта «Бизнес-классу» рассказал коммерческий директор компании Дмитрий МОШКОВ.



– Дмитрий Евгеньевич, как вы оцениваете ход строительства ЖК «Гармония»?

– Прошло меньше года с того времени, как «Архивестресурс» зашел на объект, а половина высоты здания уже пройдена. Мы опережаем график: это нравится нам, нашим клиентам и партнерам. Важно ведь не только строить быстро и качественно. Чтобы предложение заинтересовало покупателей, темпы продаж не должны отставать от темпов строительства. В первой очереди дома продано уже больше половины квартир. В конце ноября мы планируем начать продажу квартир второй очереди ЖК «Гармония»: это будет такой же дом, но уже чуть выше – в 18 этажей.

– Какие преимущества у ЖК «Гармония»? В чем секрет такого девелоперского успеха?

– Новостройка расположена в районе с развитой инфраструктурой, как социальной, так и коммерческой. Рядом две школы, два детских сада, Архангельский городской культурный центр, в шаговой доступности – рынок, два продуктовых супермаркета и ТРК «Сафари».

С одной стороны, жилой комплекс находится почти в центре Архангельска и име-



ет высокую транспортную доступность. С другой – расположение в привокзальной части города привлекательно для тех, кто приобретает квартиру для дальнейшей сдачи или рассматривает это как инвестицию.

Ни для кого не секрет, что наиболее рентабельны вложения в недвижимость, сделанные на нулевом цикле строительства, но такая возможность есть только при закладке нового объекта. Многие инвесторы воспользовались ею при запуске строительства первой очереди ЖК «Гармония». Сейчас такой шанс появляется вновь со второй очередью нашего жилого комплекса.

– В чем особенность планировок квартир и территории жилого комплекса?

– Сегодня в продаже квартиры площадью от 29 до 60 кв. метров. Это классические студии, одно-, двух- и трехкомнатные квартиры. Продуманная планировка исключает «тупиковые» зоны и неиспользуемые помещения. Высота потолков – 2,8 метра. Многие покупатели сделали выбор в пользу «Гармонии», оценив именно планировку квартир. Квартиры сдаются в черновой отделке с установленными перегородками – созданы все условия, чтобы сделать ремонт на свой вкус. В каждой квартире есть лоджия или балкон.

Придомовая территория обустроена для прогулок с детьми и огорожена от посторонних. Периметр дома будет находиться под видеонаблюдением. На первом этаже ЖК предусмотрено помещение для консерва. Заниматься содержанием дома будет наша собственная управляющая компания, что гарантирует надежность и быстрое решение возникающих проблем.

Современные решения, которые мы предлагаем, создают все условия для комфортной жизни.

– И в завершение ключевой вопрос: какой будет цена квадратного метра?

– Стоимость квадратного метра жилья в нашем ЖК демократична и конкурентна. Мы предлагаем различные способы приобретения квартир, включая ипотеку от ведущих банков-партнеров и использование материнского капитала. Все подробности можно узнать в офисе компании «Архивестресурс». Приходите к нам и живите в «Гармонии»!

Беседовал
Виктор ОРЕФЬЕВ

«АРХИВЕСТРЕСУРС»

г. Архангельск, пл. Ленина, 4, 20-й этаж, 2009
тел. (8182) 46-20-02, +7-921-484-60-51

Застройщик ООО «Архивестресурс». Разрешение на строительство № RU 29301000-227-2017 выдано 24.11.2017г. администрацией МО «Город Архангельск».
Проектная декларация на сайте <https://www.garmoniya29.ru/>

Резонанс: Прибрежные регионы объединяются в борьбе за сохранение исторических квот на биоресурсы

Рыбаки сами предлагают повысить им налоги

Прибрежные регионы России, и в первых рядах Архангельская область, продолжают бороться за сохранение исторического принципа распределения квот на вылов биоресурсов.

В начале ноября Приморская краевая организация профсоюза работников рыбного хозяйства направила Президенту России обращение, в котором просит не допустить огромного шага назад – возврата к аукционам. Такое же обращение готовит губернатор Мурманской области Марина КОВАТУН. Рыбаки в свою очередь согласны пойти на компромисс в вопросах налоговой отдачи от отрасли.

Напомним кратко суть проблемы. На уровне Правительства России активно лоббируется возврат к аукционам на добычу биоресурсов. Называются конкретные интересанты: «Русская рыбопромышленная компания», фактическим владельцем которой является Глеб ФРАНК, зять миллиардера Геннадия ТИМЧЕНКО, обладающего связями в высших эшелонах власти.

Аукционная система распределения квот действовала в России в 2001-2003

годах. Результатами стали всплеск браконьерства и рост цен на рыбу, поскольку выловы отечественных компаний значительно упали: для участия в торгах у многих из них просто не хватало денег.

Сейчас применяется исторический принцип: предприятия, соблюдающие все требования законодательства, могут надеяться на свою долю квот и в каждом следующем периоде. Рыбопромышленники, рассчитывая на гарантированные на перспективу ресурсы, решились на привлечение кредитов и начали строить суда, создавать новые производства и рабочие места.

Казалось, ситуация обнадёживает: в 2018 году квоты были закреплены за предприятиями на очередной 15-летний период. Однако в конце августа председатель Правительства РФ Дмитрий МЕДВЕДЕВ утвердил «дорожную карту» по разви-

тию конкуренции в стране, где в разделе, касающемся рыболовства, речь вновь идет о том, что 50% квот – «пока» по крабу – будет распределяться через аукционы. Эта статья доходов уже фигурирует в федеральном бюджете на 2019 год, хотя необходимые изменения в Федеральный закон «О рыболовстве» еще не приняты.

Как считают рыбаки, квоты на краба – это только начало: есть основания опасаться, что возвращение аукционов коснется добычи всех водных биоресурсов. Такое развитие событий может обернуться срывом инвестиционных проектов, претензиями банков, банкротством малых и средних предприятий отрасли, ростом социальной напряженности в прибрежных регионах и повсеместным подорожанием рыбной продукции.

В то же время, если главный аргумент в пользу аукционов – это увеличение доходов бюджета, многие рыбопромышленники готовы пойти на компромисс, чтобы только сохранить исторический принцип распределения квот и предотвратить развал отрасли. Речь идет

о повышении налога на добычу водных биологических ресурсов.

«В какой еще отрасли было, чтобы сами представители отрасли у правительства просили поднять им налоги? Мы же на всех площадках говорим об этом», – отмечает директор ООО «СЗРК-Мурманск» Владимир ЖУРАВЛЁВ.

Генеральный директор АО «Архангельский траловый флот» Алексей ЗАПЛАТИН разделяет позицию коллеги: «Мы готовы к изменениям платы за биоресурсы, увеличению налоговых платежей, если регулятор примет такое решение. В принципе, частично они уже состоялись: со следующего года, наряду с единым сельхозналогом, для нас введен НДС. Мы взяли на себя ответственность по строительству судов, добровольно несем большую социальную нагрузку. Но нам надо понимать правила игры, чтобы планировать бизнес на долгосрочную перспективу. А это возможно только при сохранении исторического принципа распределения квот. Нам обещали это на заседании Госсовета. Сегодня краб,



завтра треска или палтус... Если все будут опасаться возвращения аукционов и откладывать на них деньги, станет не до инвестиций».

В конце сентября возможные изменения ставок сбора за добычу водных биологических ресурсов обсуждались на площадке Общественной палаты РФ.

«Мы согласны с тем, что изменения в законодательство в части повышения ставок сбора за добычу водных биологических ресурсов назрели давно. Предложенное Общественной палатой увеличение ставки в десять раз, по нашему мнению, ставит под угрозу реализацию компаниями масштабных планов по развитию отрасли, а также не учитывает социальную нагрузку, которую несут рыбопромышленники. От Архангельской области мы высказались в поддержку проекта, подготовленного Минсельхо-

зом: он предполагает увеличение ставок примерно в семь раз», – пояснила министр АПК и торговли Ирина БАЖАНОВА.

При этом позиция региона остается неизменной: исторический принцип распределения квот необходимо сохранить.

«На всех публичных площадках мы заявляли: Архангельская область – за исторический принцип распределения квот с учетом тех решений, которые были приняты на заседании Госсовета и утверждены Президентом России – о поддержке инвестиционной активности в строительстве судов и объектов рыбопереработки. Только исторический принцип гарантирует рыбопромышленному комплексу дальнейшее развитие», – подчеркивает губернатор Архангельской области Игорь ОРЛОВ.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА

История успеха: Сеть салонов «Магия цветов» отмечает 15-летие



Светлана ВАУНДЭРБЭРГ:

«Флорист должен выходить к покупателю, как артист на сцену!»

– Кадровая политика всегда была в приоритете для вашей компании. Расскажите подробнее о том, как вы подбираете персонал.

– Кадры решают все, и я следую этому правилу. Отличие нашей компании в том, что мы проводим обучение профессии флориста с последующим трудоустройством. Все по правилам: стажировка, стипендия, экзамен. К слову, стипендия у нас больше, чем во многих учебных заведениях, – сейчас порядка 12 000 рублей. Обучение длится три месяца, это своего рода испытательный срок. А потом – экзамен и прием на работу. Учеба, соответственно, входит в трудовой стаж. У нас большой опыт, и после прохождения нашей стажировки флористы могут работать по специальности не только в Архангельске, но и в Санкт-Петербурге или в Москве. Не сказать, что я этим довольна, но все-таки мы стали кузницей кадров: наши специалисты хорошо известны в профессиональной среде.

– Каким должен быть настоящий флорист?

– Флорист – это художник. Это призвание, талант, и есть он далеко не у каждого продавца цветов. Что должен знать флорист? Как художник, он должен разбираться в живописи, обязан уметь смешивать краски, не может не знать понятия цветовой растяжки. Флорист имеет представление об истории искусств, разбирается в стилях и направлениях, может отличить

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Наталья ВЫДЫШ, начальник управления продаж малому бизнесу Архангельского отделения Сбербанка:

– Как и наши клиенты, Сбербанк постоянно работает над новыми направлениями и совершенствует уже существующую линейку услуг. И начинающий предприниматель, и владелец бизнеса со стажем могут подобрать банковские услуги для себя, а благодаря дистанционным сервисам работать с банком в любое удобное время в режиме 24x7. Если говорить о расчетно-кассовом обслуживании, линейка наших продуктов учитывает специфику работы предприятия, его масштаб и сезонность выручки. Предприниматели получают возможность выбрать удобный пакет услуг, а при необходимости – поменять его в онлайн-режиме, что очень важно в современном бизнесе.

Торговая сеть «Магия цветов» работает в Архангельске с 2003 года. Сегодня семь филиалов компании, расположенных преимущественно в торговых центрах города, ежедневно радуют северян красивыми букетами из живых цветов, праздничной атрибутикой и сувенирами. С первого дня работы «Магия цветов» сделала ставку на мотивацию сотрудников, что и определило ее успех на этом сложном рынке. Об особенностях цветочного дела, кадровой политике и социальной нагрузке «Бизнес-классу» рассказала руководитель компании Светлана ВАУНДЭРБЭРГ.

– Когда вы были только в начале пути, почему выбрали именно цветочный бизнес?

– В этом году сеть салонов «Магия цветов» отмечает 15-летие. На цветочный бизнес выбор пал не случайно. На момент создания компании я уже хорошо знала эту работу – от мытья ваз и полов до заказа цветов на аукционе. Выбирать нужно то, что знаешь и умеешь делать, и, безусловно, то, что нравится. С того времени рынок значительно поменялся: конкурен-

ция стала выше – сейчас она просто сумасшедшая! Это хорошо для покупателей и в то же время подстегивает предпринимателя. Всему коллективу необходимо постоянно совершенствоваться, и отлично, что моя команда это понимает. Мы стали более строги к себе, своевременно ввели дополнительные услуги, всегда находимся там, где нас ждут клиенты: это и открытие точек в торговых центрах, и доставка цветов, и заказы через сайт, социальные сети.

модерн от барокко. Это база флористики! Цветочный художник – это еще и витринист: он должен видеть картину своего магазина в целом, как снаружи, так и внутри. Флористы должны знать основы ботаники, иначе достичь многого в нашей профессии невозможно.

Как говорят, цветы – это слова Бога на земле, его краски. Флорист берет их и рисует, он самовыражается в букете, в этом смысл профессии. А выбор за покупателем: нравятся ему эти работы или нет. Таким и должно быть отношение к цветочному бизнесу, просто взять и зарабатывать на цветах не получится. Опыт работы флориста на практике, с покупателем, не оценим. В противном случае теория так и останется теорией, без дохода и профессиональных достижений. Флорист должен выходить к покупателю, как артист на сцену.

– Компания «Магия цветов» несет еще и соци-

альную нагрузку, но редко об этом рассказывает. Может быть, сделаете исключение?

– Мы всегда старались популяризировать профессию флориста. Трижды проводили профессиональный конкурс, который мог стать одним из брендов Архангельска. Правительство области обещало поддержать наше начинание, но в план ежегодных обязательных мероприятий это красивое событие не внесли – как это часто бывает, в связи с тяжелой экономической обстановкой.

Более 10 лет мы оказываем спонсорскую помощь онкологическому отделению детской областной больницы. Ежегодно компания участвует в украшении любимого горожанами пешеходного проспекта Чумбарова-Лучинского и делает много всего еще. Хочется, чтобы вокруг было красиво и хорошо, и пока у нас есть возможность, мы будем прилагать к этому усилия.

– Есть ли разница в ведении бизнеса 15 лет назад и сейчас?

– Конечно, вести бизнес стало намного труднее. Но нам в решении многих проблем помогает Сбербанк, с которым мы работаем с момента создания компании. Мы используем такие услуги, как расчетно-кассовое обслуживание, эквайринг и другие продукты для предпринимателей. Банк стал нашим финансовым партнером. Меняется он сам, меняемся и мы как клиенты. Сегодня мы активно используем онлайн-сервисы Сбербанка, а все текущие вопросы удобно решаются через клиентского менеджера. Нам нужно постоянно совершенствоваться и учиться, чтобы удовлетворить спрос современных покупателей, и в партнерстве со Сбербанком это получается значительно проще и эффективнее.

Беседовал Илья ЛЕОНИК

Финансы

Новый центр ипотечного кредитования Сбербанка открыт в Архангельске

С начала года Сбербанк оформил в регионе 7000 договоров ипотеки на общую сумму свыше 10,5 млрд рублей. По оценкам экспертов, это абсолютный рекорд в истории жилищного кредитования в Архангельской области. Новый ипотечный центр в отделении Сбербанка на Ломоносова, 137, стал шестым в регионе, а его появление способствовало росту спроса на данный вид займа.

«Ставки на ипотечном рынке в этом году практически сравнялись у различных банков, и клиент выбирает тот сервис, который позволяет наилучшим образом выбрать необходимое ему жилье. Мы обращаем внимание на оценки, которые ставят наши клиенты, и с удовольствием замечаем, что в этом году сервис, оказываемый банком, оценивается клиентами значительно выше», – подчеркнул заместитель управляющего Архангельским отделением ПАО Сбербанк Александр ПОДОЙНИЦЫН.

Семи тысячным клиентом в этом году стала жительница областного центра Елена ПОЛЯНСКАЯ. В день открытия ипотечного центра ей вручили памятный подарок. Открытие нового центра приурочили к Дню Сбербанка. Флагман жилищного кредитования в стране и регионе 12 ноября отметил свой 177-й день рождения.

Логистика

Архангельская область торгует лесом на бирже Санкт-Петербурга

По итогам III квартала 2018 года «Единый лесопожарный центр» Архангельской области реализовал на бирже Санкт-Петербурга 1679 кубометров лесоматериалов, общая стоимость сделок – почти 4 млн рублей. Такая информация прозвучала на рабочей встрече министра природных ресурсов и ЛПК Александра ЕРУЛИКА с представителями АО «Биржа Санкт-Петербург».

Соглашение о взаимодействии между Правительством Архангельской области и биржевой площадкой Санкт-Петербурга было подписано в апреле 2018 года. В качестве продавца выступает ГАУ «Единый лесопожарный центр». Древесина получена от рубок ухода.

«Сейчас на нашей биржевой площадке зарегистрировано шесть участников из Архангельской области: это и крупные предприятия, такие как ООО «ПКП «Титан», и представители среднего и малого бизнеса», – отметил заместитель генерального директора АО «Биржа Санкт-Петербург» Всеволод СОКОЛОВ.

На встрече обсуждалось и новое перспективное направление сотрудничества – биржевая торговля биотопливом. Для организации таких торгов необходимо разработать стандарты качества кородревесных отходов, определить потенциальных поставщиков и потребителей продукции. Этим займется специалисты министерства и САФУ.

Бизнес-блокнот

Взносы в ПФ РФ в «новых условиях»... Прецедент есть!

В сентябре 2018 года на сайте <https://bclass.ru/> аудитор и налоговый консультант Николай НЕКРАСОВ анализировал вновь возникшую проблему уплаты 1%-ного взноса в Пенсионный фонд РФ для ИП, применяющих упрощенный режим налогообложения (доходы минус расходы).

Недавно пришла хорошая новость из Арбитражного суда Кемеровской области (см. дело №А27-15774/2018) по совершенно аналогичной тематике. И арбитражный суд однозначно встал на сторону налогоплательщика, т.е. по этому вопросу появилась положительная арбитражная практика.

Информацию по дальнейшему развитию этой темы можно узнать у генерального директора ООО «Аудиторская фирма «БЭНЦ» Николая Некрасова.

О том, для чего нужны аудиторы и налоговые консультанты, чем и как они могут помочь, читайте на нашем сайте www.bclass.ru.

В разделе «Финансы/Советы аудитора» вы найдете немало важной и полезной для вашего бизнеса информации.



6 Ракурс

Индикатор: В Архангельской области растут объёмы и экспорта, и импорта

Архангельская таможня: торговать разре

Архангельская таможня, как и любая другая таможня в России, обладает очень интересным срезом информации о трансграничных торговых потоках региона. Причем это касается не только динамики импорта-экспорта у таких предприятий, как АЦБК или Севмаш, но и, например, наших частных пристрастий к глобальным интернет-гипермаркетам. Поморский таможенный пост находится на территории терминала Экономия Архангельского морского торгового порта, где нам и рассказали о том, какие изменения по линии ФТС ждут бизнес и физических лиц.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА журналист

В порту посетителям показывают только то, что разрешено, но и этого достаточно для благоприятных впечатлений: суда стоят, краны работают, на причалах – «лабиринты» контейнеров.

«Конкретно эти суда сейчас заняты на внутренних перевозках. Основные направления – порты Дудинка и Сабетта. Не наша сфера деятельности, но можем наблюдать по поставкам грузов: портовая инфраструктура по Севморпути строится. Возможно, будут и крупные импортно-экспортные проекты», – пояснил заместитель начальника Поморского таможенного поста Алексей КУБАСОВ.

ЛЕС БЕЗ ПОШЛИН

В регион работы Архангельской таможни входит и Ненецкий автономный округ. Раньше таможенные посты были не только в Нарьян-Маре, но и в Няндоме, Вельске, Плесецеке... Теперь их

осталось только пять: помимо Поморского, в аэропорту Архангельск, Северодвинске, Новодвинске и Корьяме. Связано это с курсом на автоматизацию и электронное декларирование.

А динамика внешнеторгового оборота в регионе позитивная: за 9 месяцев 2018 года ВТО составил 1 млрд долларов, что на 49% больше в сравнении с таким же периодом 2017-го. Структура экспорта, как отмечают таможенники, существенно не меняется: 86% поставок – товары лесного комплекса. Самая большая доля у Архангельского ЦБК и Группы «Илим», затем идет «Лесозавод 25».

«Круглый лес сейчас практически не декларируется, по крайней мере, через наш таможенный пост, – рассказывает Алексей Кубасов. – В этом году оформлено порядка десяти партий «кругляка». Дело в размере пошлин на его вывоз, особенно на лес хвойных пород. Политика государства в отрасли направлена на стимулирование глубокой переработки. Единственное, речь



пока идет в основном о доске – с этого товара пошлина уже не взимается. Если говорить о малом бизнесе, к сожалению, небольших предприятий, которые вывозили бы не доску, практически не встречается. Растут объемы экспорта пеллет («Бионет», «Лесозавод 25», «Поморская лесная компания» в составе Группы компаний «УЛК»), фанеры. А вот изделий из дерева практически нет».

С недавних пор для беспошлинных товаров отменены и сборы за таможенное оформление.

Из не «лесных» товаров на первом месте в структуре экспорта в регионе деятельности Архангельской таможни – отходы и лом черных металлов (3,5% в стоимостном выражении). По сравнению с 2017 годом немножко вырос экспорт рыбы – с 0,5% до 1,3%: ее продают «Комсервфиз», «Ягры», «Нордфиз», «Архангельский трапальный флот», рыболовецкие колхозы.

«Новодвинский таможенный пост ориентирован на продукцию АЦБК, Северодвинский – на Севмаш, «Звездочку» и «Арктику». Через него, кстати, оформлялся купленный Индией крейсер «Адмирал Горшков» («Викрамадитья»). Через Корьяжский пост отгружает продукцию не только Группа «Илим», но и «Устьянская лесопромышленная компания». Кроме того, практически у всех крупных предприятий-экспортеров есть свои точки отгрузки, где созданы зоны таможенного контроля, – продолжает Алексей Кубасов. – Вот такая логистика. Вопреки общим представлениям, Архангельская таможня не оформляет ни алмазы, ни нефтепродукты: это совершенно отдельные товарные потоки, в нашей статистике их нет».

ЗАВОЗОМ ДОРОГИ

Общероссийские тенденции импорта в 2018 году выправились, заметно это и в нашем регионе. За девять месяцев через Архангельскую таможню ввезено товаров на 173,2 млн долларов США, что вдвое выше показателя такого же периода 2017-го. В структуре им-

В ЦИФРАХ

В 2017 году отчисления Федеральной таможенной службы в государственный бюджет составили около 4 трлн 462 млрд рублей (это примерно треть бюджета страны), Архангельской таможни – 1 млрд 400 млн.

порта преобладает оборудование для тех же предприятий ЛПК.

«Прирост связан еще и с тем, что в этом году через наш порт переваливали довольно крупные объемы листовых сталей для изготовления труб по проекту «Северный поток – 2». В целом же за последние пять лет произошло значительное снижение объемов импорта. Прежде всего это касается товаров народного потребления, которые раньше шли через Архангельск в Москву, центральную Россию. Основных причин три: санкции, рост курса доллара и переориентация товарных потоков ближе к рынкам сбыта, – отмечает Алексей Кубасов. – Серьезную конкуренцию нашему порту составляет новый порт Усть-Луга в Финском заливе: это очень масштабный проект, инвестиции колоссальные. Но, как вы сегодня видели, и наши прича-

лы не пустуют. Возможно, не хватает глубины для приема масштабных контейнерных грузов, но с тем объемом, который есть, порт спокойно справляется».

В секторе физических лиц таможенники отмечают рост количества товаров, пересылаемых в международных почтовых отправлениях. Какими бы ни были курсы доллара и евро, интернет-торговля развивается: люди охотно покупают в глобальных гипермаркетах.

«Эти отправления концентрируются в пунктах международного почтового обмена, – поясняет Алексей Кубасов. – В Архангельске его нет. Ближайшие – в Санкт-Петербурге (Пулково), в аэропортах Москвы, а со стороны Дальнего Востока и Сибири – в крупных городах федеральных округов. Если по количеству, стоимости и виду перемещаемых товаров вопросов не возникает,

посылочка приезжает к вам, и вы даже не задумываетесь о том, что она прошла таможенный контроль. Когда есть основания считать, что товар заказан в коммерческих целях, он направляется для декларирования по месту нахождения адресата. Хотелось бы еще раз напомнить, что не все товары разрешены к ввозу. Есть ограничения, например на лекарственные препараты. А если вы заказали ручку с встроенной видеокамерой – это уже средство для негласного получения информации и уголовное дело. Чтобы не попасть по незнанию в неприятности, обращайтесь за консультациями к нам».

Для любителей заказывать импортные товары через Интернет, увы, есть не очень хорошие новости: нормы беспошлинного ввоза будут меняться в сторону сокращения. Сейчас в льготных рамках – товары на общую сумму не более 1000 евро и весом 31 килограмм в адрес одного получателя в течение календарного месяца. Но уже с 1 января 2019 года предельная сумма сократится до 500 евро.

Таможенный сбор для подавляющего большинства товаров – 750 рублей.

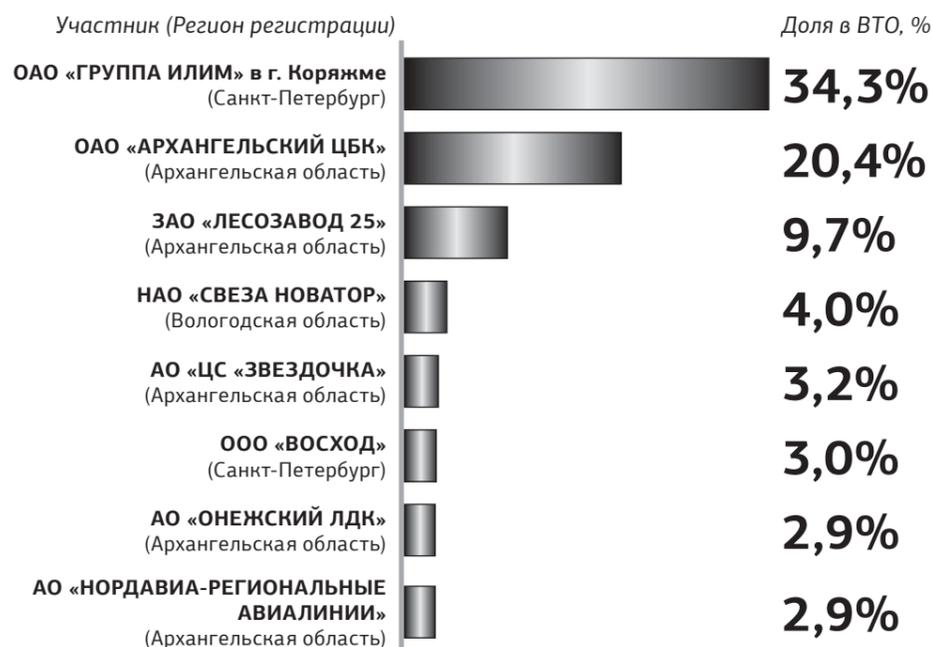
Достигший в 90-е годы огромных масштабов тренд

ОСНОВНЫЕ ГРУППЫ ТОВАРОВ ПО ЭКСПОРТУ:		
Товар	Доля в обороте	Рост объемов по стоимости
бумага и картон	34,7%	в 1,3 раза
древесина и изделия из нее	33,4%	в 1,2 раза
целлюлоза	17,7%	в 1,5 раза
отходы и лом черных металлов	3,7%	в 1,5 раза
суда, лодки и плавучие конструкции	2,6 %	в 0,6 раза
ОСНОВНЫЕ ГРУППЫ ТОВАРОВ ПО ИМПОРТУ:		
Товар	Доля в обороте	Рост объемов по стоимости
котлы, оборудование, механические устройства	47,9 %	в 1,6 раза
летательные аппараты	16,8%	в прошлом году не оформлялись
черные металлы	14,7%	в прошлом году не оформлялись
продукты неорганической химии	6,5%	в 1,1 раза
изделия из черных металлов	4,1%	в 5 раз

КСТАТИ

Таможенный кодекс Евразийского экономического Союза позволяет продавать товары в магазинах duty free физическим лицам, которые въезжают в ЕАЭС водным или воздушным транспортом. Раньше такие магазины можно было открывать только на выезде.

ОСНОВНЫЕ УЧАСТНИКИ ВНЕШНЕТОРГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



шается



Фото Алексея Липинского

2,6
млрд рублей

– такова сумма контракта на реконструкцию аэропорта на Соловках, исполнять который будет компания «Стройтрансгаз» Геннадия ТИМЧЕНКО. «Стройтрансгаз» стал единственным участником конкурса. Контрактом предусмотрены реконструкция взлетно-посадочной полосы, строительство нового здания аэровокзала и др. работы.



Иван НОВИКОВ утвержден в должности секретаря регионального отделения партии «Единая Россия». Его кандидатуру предложил экс-председатель облсобраний Виталий ФОРТЫГИН – напомним, что он сложил полномочия руководителя отделения партии в октябре. Иван Новиков – бывший пресс-секретарь губернатора Архангельской области, действующий депутат регионального парламента.

Политика: Депутаты проголосовали за передачу области «прав на генпланы»

Демарша не вышло

Очередная сессия Архангельского областного Собрания депутатов была под угрозой срыва: прошла информация, что члены оппозиционных фракций в знак протеста против принятия законопроекта о перераспределении градостроительных полномочий от муниципалитетов к региональному правительству готовы покинуть зал и сорвать кворум. Однако наиболее мудрые и прозорливые депутаты от оппозиции выступили против такого радикализма. Ведь на сессии принимался в первом чтении жизненно важный документ – бюджет на следующий год.

Еще во время обсуждения повестки дня некоторые народные избранники предложили исключить спорный законопроект о генпланах и перенести его на следующую сессию. Аргументом послужил тот факт, что у депутатов было мало времени (меньше 20 дней), чтобы внести свои поправки. Лидер фракции «Справедливая Россия» Ирина ЧИРКОВА вообще обнаружила много правовых нестыковок при принятии этого закона. Однако представитель правового управления облсобраний заявил, что никаких нарушений нет.

Несколько раз выступал по этому вопросу депутат из Северодвинска Владимир КУЛАКОВ (КПРФ). С его слов, многие северодвинцы считают, что перераспределение полномочий по изменению генплана – прямая угроза для горожан. Мол, забрав эти полномочия, область с легкостью и никого особенно не спрашивая может построить на территории МО полигон для твердых коммунальных отходов или мусорный завод. Горячая тема Рикасихи продол-

жает будоражить население города корабелов.

Депутаты от других городов и районов пробовали внести изменения в законопроект, а именно исключить свои муниципалитеты из списка: Александр НОСАРЕВ, избранный от Котласа, просил убрать свой город, Александр КАЛИНИН из Коряжмы – свой и так далее. А Сергей МОИСЕЕВ, избранный от Устьянского района как самовыдвиженец, наоборот, предложил добавить в список Архангельск, что, к слову, и было в итоге исполнено. Исключение сделали только для Мирного и Новой Земли.

Напомним, что на октябрьской сессии регионального парламента законопроект вызвал дискуссию, хоть и прошел первое чтение. Часть депутатов увидела в таких нововведениях намерение правительства лишить муниципалитеты возможности влиять на изменение генпланов территорий, в том числе в части размещения полигонов ТКО. Инициаторы же законопроекта утверждают,

что их цель – выстроить единую градостроительную политику. В числе причин, по которым полномочия решено забрать, называется и нехватка денег и специалистов в муниципалитетах. Законопроект планировалось принять сразу в двух чтениях, однако депутаты отстояли право поработать над поправками...

На ноябрьской сессии законопроект все-таки прошел и второе чтение, во многом благодаря голосам фракции «Единой России». «За» проголосовали 25 парламентариев, против – 8. Семь депутатов в знак протеста покинули зал. Кстати, среди единороссов тоже нашелся депутат, проголосовавший против, – экс-сенатор Людмила КОНОНОВА.

Гораздо более гладко прошло обсуждение областного бюджета на 2019-й и плановый период 2020-2021 годов. Основные его параметры на

2019 год такие: доходная часть, с учетом федеральных средств, – 77,2 млрд рублей, расходная – 80,7 млрд. При этом бюджеты двух следующих лет рассчитаны без дефицита.

«Мы очень уверенно сможем в будущем, – заявил после сессии Игорь Орлов. – Я не боюсь слова «очень», потому что нам удалось сформировать бюджет, с которым мы выполним все социальные обязательства и при этом будем очень серьезно вкладываться в развитие области, в инвестиционные проекты. У нас сейчас комфортный режим выполнения обязательств перед Минфином РФ. Речь идет, прежде всего, о госдолге области. Мы даже опережаем заданные темпы. Сокращение долга в абсолютной величине на 20% – заслуга регионального правительства и депутатов».

Эдуард МОЛЧАНОВ

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Игорь ОРЛОВ,
губернатор Архангельской области:

– Что касается полномочий в сфере градостроительства, это тоже стратегический вопрос. Не надо мельчить и ковыряться в деталях. Генпланы, правила землепользования и застройки должны формироваться в едином ключе. Но мы ни в коем случае не исключаем из процесса их корректировки муниципальные образования. Генплан – это общие требования к застройке. А что будет строиться на территории, в каком виде, выдача разрешений и контроль – все это остается в компетенции муниципалитетов. И никакой связи с текущими делами (видимо, имелось в виду бурное обсуждение мест размещения полигонов ТКО. – Прим. ред.) у этого законопроекта нет. Он нацелен на то, чтобы обезопасить развитие региона и создать единый стандарт поведения на территории».

Безопасность

Изменились формы чек-листов для пожарной проверки

С ноября 2018 года инспекторы пожарного надзора начали использовать новые формы проверочных листов. Опросники (чек-листы) находятся в свободном доступе на сайтах МЧС. На днях в Архангельске прошла первая проверка одного из зданий торговли – магазина сети «Петровский» – для наглядного объяснения изменений.

«Мы показали бизнес-сообществу, предпринимателям, как это будет происходить, чтобы они не пугались и знали, что от них требуется. Проверочные листы содержат вопросы по пожарной безопасности, которые можно изучить заранее, и таким образом подготовиться к приходу инспектора», – поясняет заместитель начальника отдела государственного пожарного надзора и профилактической работы УНД и ПР Главного

управления МЧС России по Архангельской области Александр ПОЛЯКОВ.

Проверочные листы представляют из себя опросник для разных видов объектов, всего есть 19 форм. Лист для контроля торговых помещений состоит из 141 вопроса, и содержатся они в приложении №6.

«Вопросы простые и требуют лишь ответа «Да» или «Нет». Например: «На объекте имеется инструкция по мерам пожарной безопасности?» Есть раздел, ка-

сающийся систем отопления. Если у объекта нет своей котельной, требование на него не распространяется, и в опроснике ставится соответствующая отметка», – уточняет Александр Поляков.

Отвечая на вопрос «Изменилось ли отношение предпринимателей к визитам инспекторов и все ли четко понимают, что это не формальность, а обязательства, связанные с жизнью людей?», Александр Поляков упомянул о каникулах для малого бизнеса – индивидуальных предпринимателей и юридических лиц. Закон о трехлетнем моратории на плановые проверки начал действовать с 1 января 2016 года.

«В этот период объекты бизнеса мы не проверяли, и как обеспечивалась без-



Фото Алексея Липинского

опасность, нам неизвестно. Но после трагедии в Кемерово (пожар в торговом-развлекательном центре «Зимняя вишня» 25 марта 2018 года. – Прим. ред.) началась проверка зданий с массовым пребыванием людей. Нарушений выявили достаточно. Прокуратура подготовила 20 исковых заявлений в суд, в том числе о при-

остановлении деятельности объектов в Архангельской области», – сообщил Александр Поляков.

Также сотрудник МЧС отметил, что если предприниматель нашел на своем объекте какое-либо нарушение, он может рассчитывать на консультацию в органах надзорной деятельности.

Рита ИЛЬИНА

на покупку машин за рубежом, по наблюдениям таможенников, практически сошел на нет.

«Да, раньше мы оформляли и по 20 машин в день – из США, Кореи, Европы, – вспоминает Алексей Кубасов. – Сейчас этот поток почти нулевой, разве что из стран Евразийского экономического Союза (ЕАЭС), куда входят Россия, Белоруссия, Казахстан, Армения и Киргизия. Внутри ЕАЭС нет таможенных границ. Общие же требования таковы, что для получения паспорта транспортного средства необходимо уплатить утилизационный сбор, получить документ о соответствии автомобиля техническому регламенту, в том числе по экологическому классу. Кроме того, в машине должны быть кнопка системы «ЭРА-ГЛОНАСС». Получается много дополнительных расходов. К тому же отечественный рынок сегодня насыщен. Как сфера малого бизнеса импорт автомобилей тоже практически исчез».

С 1 января 2018 года вступил в силу Таможенный кодекс ЕАЭС, а с 4 сентября – новый Федеральный закон «О таможенном регулировании» в России. Главное направление изменений – максимальная автоматизация и ускорение процесса декларирования и выпуска товаров.

«Все идет к унификации, откату от бумажных носителей, – добавляет Алексей Кубасов. – В принципе, у нас и сейчас нет очередей, прежде всего благодаря автоматической регистрации деклараций и автоматическому выпуску товаров. В большинстве случаев на это требуется меньше часа. Порядка 80% иностранных судов проходят только документальное оформление, без выезда комиссии на борт. Фактических проверок менее 1%».

Что касается ФТС в целом, ее ждет серьезная реорганизация. Декларирование товаров будет сконцентрировано в центрах электронного декларирования. На территории деятельности Северо-Западного таможенного управления планируется создать два ЦЭД – Балтийский и Санкт-Петербургский (оба в северной столице). В регионах останутся только таможенные фактического контроля и пункты оформления товаров физических лиц. Однако произойдет это не раньше 2020 года.

8 Кофе-тайм

Деловой гороскоп: 19–25 ноября

ОВЕН. Вам надо не поддаваться импульсивности, а, наоборот, распланировать всю неделю, если потребуется, даже стать из «совы» «жаворонком». Четкость и последовательность уберегут вас от стрессов. К выходным вы должны полностью покончить с рабочими проблемами, чтобы посвятить эти дни самообразованию.

ТЕЛЕЦ. В начале грядущей недели вы, возможно, задумаетесь о смене работы. Ищите не только то, что подходит вам по специальности и зарплате. Обращайте внимание на объявления в неформальном стиле, за которым чувствуется творческий коллектив. Именно там вы сможете проявить свои оригинальные способности, на которые в последнее время нет спроса.

БЛИЗНЕЦЫ. Наступает такой период, когда надо вкладываться в будущее, даже делать долги, если ситуация того требует. У вас сейчас все шансы блеснуть даже в повседневных делах. Можно заниматься тем, что называется самопиаром: демонстрировать свои достижения, напоминать руководству о себе и о собственной зарплате, но, естественно, имея на это основания.

РАК. Вам на будущей неделе следует в очередной раз предстать перед окружающими умным и исполнительным сотрудником. У вас будет для этого много стимулов, не упускайте их из-за вялости и лени. Начните прямо с понедельника: если вы оставите все на конец недели, наделаете непростительных ошибок.

ЛЕВ. На службе случатся неприятные минуты, связанные с тем, что вас будут отчитывать или попытаются взвалить на вас неквалифицированную работу. Постарайтесь пережить это спокойно, без конфликтов. Ваше терпение оценят и вскоре воздадут вам должное. Выходные вы встретите в отличном настроении.

ДЕВА. На предстоящей неделе будет много путаницы, особенно если ваша работа связана с документами. Вам также не стоит сейчас заниматься оформлением бумаг, связанных с частной жизнью, – кредитов или паспортов, лучше немного переждать. В то же время период хорош для завершения проектов.

ВЕСЫ. Вам стоит направить энергию не на основную, а на дополнительную работу. Вас будут беспокоить финансовые проблемы. Они действительно есть, но это временные трудности, и они скоро закончатся. Однако с истечением недели стоит сбавить темпы, а выходные вообще лучше посвятить тихим занятиям.

СКОРПИОН. Предстоит обычная трудовая неделя: вы много делаете, а начальство много требует. Вероятно, к выходным вы захотите провести беседу с руководством, но лучше делать это в понедельник – вторник. Постарайтесь не брать работу на дом.

СТРЕЛЕЦ. Хорошая финансовая ситуация и плохое настроение приведут к тому, что вы займетесь всем, что связано с отпуском: будете подыскивать в Интернете отели, оформлять загранпаспорта и визы. Или начнете ходить по магазинам в поисках нового зимнего гардероба. Работа вас будет мало волновать.

КОЗЕРОГ. Владельцы бизнеса испытают некоторое разочарование в коллегах или деловых партнерах и начнут подыскивать себе новую команду. Главное – не затягивать с этим делом, потому что все мы подвержены эмоциям и, следовательно, ошибочным решениям.

ВОДОЛЕЙ. В это напряженное время вам нельзя рассчитывать на постороннюю помощь. Не обращайтесь за кредитами и не пытайтесь за один день выполнить то, что обычно делаете в три раза дольше. Осторожность и расчет – вот что вам сейчас необходимо.

РЫБЫ. Первую половину недели вы будете вкалывать, задерживаясь на службе допоздна и задавая себе вопрос: зачем я это делаю? Но скоро вы осознаете, что вашу жертву оценили. Если же вы с самого начала будете выторговывать себе права – потерпите неудачу.

ДЕТСКИЕ КНИГИ ЕЛЕНА КАЗАКЕВИЧ



Елена Владимировна Казакевич – врач, профессор и автор серии замечательных детских книг о Змее Горыныче Полякове. Это задорные, добрые и очень веселые истории в стихах с уникальными иллюстрациями и отменным качеством издания. Книги можно купить и послушать в исполнении автора в группе ВКонтакте «Детские стихи-сказки Елены Казакевич».

Спешите приобрести книги в подарок на Новый год!

skazkikazakevich

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

www.apk29.ru г. Архангельск, ул. Серафимовича, д.14, офис 1
Тел. (8182) 200-625, e-mail: apk29@bk.ru

ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ:

- консультации в области права
- представление интересов в судах
- правовой анализ и подготовка документов
- регистрация юридических лиц и ИП

КЛИНИНГОВАЯ СЛУЖБА

«ЧИСТОЕ РЕШЕНИЕ»

Химчистка мягкой мебели • кожаных диванов • текстильных предметов интерьера

скидка 15%

8182 43-43-74 arhclean29

Работаем с физическими и юридическими лицами

СТУДИЯ F5
дизайн и веб-разработка

Хотите привлечь **новых клиентов?**

Нужен **эффективный сайт?**

Звоните! (8182) 47-56-47

пл. Ленина, 4. www.f5-studio.ru
9 этаж, офис 906 info@f5-studio.ru

ДОМ КНИГИ
Читать можно!

г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79
Наша группа ВК: vk.com/dom_knigi
ООО «АВФ-книга». Реклама.

Читальный зал

Что вы сейчас читаете?

Любите ли вы читать и что читаете сейчас? Часто ли дарите книги? Сегодня в рубрике «Читальный зал» – Ксения СОЛОВЬЁВА, пресс-секретарь Архангельского областного суда:



– Мне повезло: росла среди уходящих под потолок стеллажей, стопок, коробок книг... Бабушка была директором «Книжного мира». В гости к нам постоянно приходили книголюбцы – особенная часть советского общества. Книги давали им возможность перенестись в другие миры, далекие страны, иную реальность. Мне кажется, оттого книги так и ценили.

Убедена, если ты сам пишешь тексты – любые, стал родителем, то обязан читать. Так получаешь воодушевляющие эмоции, новые знания – и сам растешь, и детям даришь любовь к чтению.

Из последнего, что прочла и вспоминаю: «Записки примата» Роберта Сапольски и сборник его же статей «Кто мы такие? Гены, наше тело, общество»; изумительный перевод великолепного исследования Бена Макинтайра «Шпион среди друзей. Великое предательство Кима Филби»; конечно же, сборник произведений Лусии Берлин «Руководство для домработниц», а также рассказ о том, что не стоит застревать в своих бедах: если ты выжил, твой опыт важен как опыт преодоления – «Клуб лжецов» Мэри Карр.

Дарить книги – это очень личное, это сложно. Дарю только сыну – и тут пока не ошибалась, по счастью. Я очень рада, что он тоже любит читать!

CLASSIFIED

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается.

Объявления в рубрику CLASSIFIED можно отправить на эл. почту редакции 29rbk@mail.ru. Тел. (8182) 20-44-02, 65-25-40 по рабочим дням с 10.00 до 18.00.

ДЕЛОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

- АФ «БЭНЦ»:** ведение бухучета и отчетности, налоговые консультации и споры, юридические услуги, аудит, анализ бизнеса и рекомендации по повышению его эффективности. Тел. (8182) 65-65-73; mail: info@aetc.ru
- Ищу партнера с бизнес-идеями.** В собственности нежилое помещение 156,7 м² в Архангельске, ул. Вельская, 1 (1-й этаж + цоколь, отдельный вход, вентиляция: приточка+вытяжка). Рассмотрю любые предложения. Тел. 8-921-490-91-91.

АРЕНДА

- Сдаются в аренду офисные помещения и торговые площади** в здании и на территории автовокзала. Тел. 8-911-555-66-67.

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск ЭКСПРЕСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – **ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».**
Шеф-редактор **Алексей Липницкий.**
Главный редактор **Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА.**
Директор по рекламе: **Илья Леонюк.**
Верстка и дизайн рекламы: **Андрей Овчинников.**

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: bclass@mail.ru (редакция), 29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 42 (902), 19 ноября 2018 года
Подписано в печать 16.11.2018, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в **ООО «Северодвинская типография»** (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5, офис 5). Заказ 0744. Тираж 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru
Аудитория сайта в январе-октябре – 130 700 посетителей.

Цена в розницу и по подписке свободная.
Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – **83745.**
Отдел доставки: **(8182) 21-37-68.** Ограничение по возрасту 16+.

Новый номер
свадебного журнала-каталога
«7 МОСТОВ»

16+

Ваш бесплатный экземпляр вы можете заказать на сайте www.7mostov.info

