

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

Бизнес-класс

ЭКСПРЕСС

ISSN 2078-7693

Архангельск

Сушим сети?

Правительство РФ планирует вернуться к аукционам при распределении квот на вылов биоресурсов. Возможные последствия — срыв инвестиционных планов предприятий, рост цен на рыбу и социальная напряженность.

→ | 5



Фото: Алексей Димитриков

Консалтинг

«ЮрАктив» оказывает безвозмездные услуги предпринимателям



Компания «ЮрАктив» совместно с региональным Домом предпринимателя предоставляет бесплатную юридическую помощь субъектам малого и среднего предпринимательства Архангельской области, а также физическим лицам, которые только планируют начать свое дело.

«Подобные консультации на первом этапе необходимы: они помогают стартаперам не допустить массу ошибок, которые могут впоследствии негативно сказаться на их бизнесе. Полезны они будут и действующим предпринимателям. Важно, что такие услуги оказываются на безвозмездной основе, ведь финансовые средства в наше непростое время зачастую серьезно ограничены», — рассказал генеральный директор «ЮрАктива» Роман ГАСЯК.

Бесплатные юридические консультации и услуги оказываются по следующим вопросам:

- подготовка жалоб, ходатайств, претензий, исковых заявлений;
- правовой анализ;
- подготовка документов для регистрации ООО или ИП, их ликвидации, внесения изменений в ЕГРЮЛ;
- проверка договоров с контрагентами.

Подробную информацию об услугах, оказываемых безвозмездно, и условиях их получения уточняйте у сотрудников ООО «ЮрАктив». Услуги оказываются в офисе по адресу:

ЮрАктив
Юристы Архангельска

г. Архангельск,
ул. Карла Маркса, д. 29.

Телефон: +7 (8182) 460-520

Горячая линия: +7 (800) 511-77-68

* Не является публичной офертой. Сроки действия уточняйте у сотрудников.

Архангельский свадебный журнал

7 МОСТОВ
Нам 10 лет!

Мы **ЗАКАНЧИВАЕМ** работу над новым выпуском журнала

Успейте подать вашу рекламу!

(8182) 20-44-02, 65-25-40,
8-953-263-11-77
www.7mostov.info

16+



Реклама.



СТУДИЯ F5

дизайн и веб-разработка

Хотите привлечь **новых клиентов?**

Нужен **эффективный сайт?**

СОЗДАНИЕ САЙТОВ И ВЕБ-ПРИЛОЖЕНИЙ
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ, **ЛОГОТИПЫ**,
ПОИСКОВАЯ ОПТИМИЗАЦИЯ

Архангельск, пл. Ленина, 4, 9 этаж, офис 906

Звоните!

(8182) 47-56-47

www.f5-studio.ru

info@f5-studio.ru

Реклама. ИП Овсёнин ИП. (8182) 47-56-47

2 Эхо недели

Экспертиза

■ На обследование «уголовных» домов на Доковской выделен миллион рублей

В Архангельске из городского бюджета выделяется 999 тысяч рублей на комплексное обследование технического состояния недостроенных домов на улице Доковской и проведение экспертизы результатов.

Напомним, что эти социальные дома строились по программе переселения горожан из аварийного жилья в 2011 году, но так и не были сданы в эксплуатацию. До сих пор они являются вещдоками по уголовному делу, но муниципалитет получил от следственных органов разрешение на проведение обследования.

«Обследование – дорогостоящая процедура. Техническое задание и смета были подготовлены департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры. На основе этих данных из бюджета и выделяется именно такая сумма. В ближайшее время будет объявлен аукцион, победитель которого сделает комплексное обследование домов. Следующий этап – проведение экспертизы. Планируется, что весь объем работ будет выполнен до конца текущего года», – пояснил **и. о. директора департамента муниципального имущества Мария БЕЛОВА**.

Основываясь на результатах обследования, администрация Архангельска сможет принять решение о дальнейшей судьбе домов.

«Здесь могут быть варианты: достраивать или сносить, если брак исправлению не подлежит. Конечно, мы заинтересованы в том, чтобы переселить как можно больше людей из аварийного фонда, но пренебрегать правилами пожарной безопасности и строительными нормами недопустимо. Именно поэтому так важно провести расширенное обследование», – отметил **глава Архангельска Игорь ГОДЗИШ**.

Как уже сообщал «БК», уголовное дело возбуждено в отношении генерального директора фирмы-подрядчика – это питерское ООО «Импера-Нова». В ходе строительства домов на Доковской был допущен существенный брак. Несмотря на обязанность устранить его за свой счет, фирма использовала для этих целей средства инвестора – муниципалитета. Ущерб оценивается в 12 млн рублей. Под следствием находились также три чиновника мэрии, однако в итоге все они были освобождены от ответственности.

Инвестиции: В Архангельске построят ещё один рыбоперерабатывающий завод

«Надо доказать, что мы вкусны»

В Архангельске появится новый рыбоперерабатывающий завод. Заказчик строительства – Архангельский опытный водорослевый комбинат (АОВК). Отличительной особенностью предприятия станет переработка и рыбы, и водорослей. Комбинат получил инвестиционную квоту в объеме 2400 тонн трески и пикши и обязан перерабатывать на своем заводе не менее 70% улова.

Людмила СЕЛИВАНОВА журналист

«Завод будет мощным. Сейчас мы проводим переговоры по загрузке остающихся, по расчетам, мощностей такими распространенными видами рыбы, как беломорская селедка и навага», – рассказал **исполнительный директор АО «Архангельский опытный водорослевый комбинат» Алексей КОРОТЕНКОВ**. – Будем закупать сельдь у местных рыбаков, перерабатывать и продавать в магазинах области. Завод рассчитан на производство филе, а при его разделке остается высококачественный тресковый фарш, из которого планируем делать котлеты, пельмени, в том числе с добавлением водорослей. Наша цель – производство функциональных, качественных продуктов питания».

Завод должны ввести в эксплуатацию в 2019 году. По словам Алексея Коротенкова, в год предприятие будет выпускать 16 800 тонн рыбной продукции и на прилавках архангельских магазинов она появится весной 2020-го. Для сравнения: вся Архангельская область сейчас производит около двух тонн рыбной продукции.

Кроме того, водорослевый комбинат намерен приобрести судно: «У нас ведь есть еще и прибрежная квота – порядка 150 тонн», – поясняет Алексей Коротенков. – Промысел будем вести собственными силами. Идея в том, чтобы уже через две недели после вылова свежайшая рыба была в Архангельске на прилавках. Такую свежую рыбу мало где найдешь».

На днях на стройплощадке будущего завода побывал **губернатор Архангельской**



Председатель совета директоров АОВК Андрей Орлов пообещал, что первыми продукцию нового завода отведают жители областного центра.

области Игорь ОРЛОВ. Он отметил, что этот проект находится в зоне особого внимания, в том числе на федеральном уровне.

«Правительство Архангельской области поддерживает проекты, способные обеспечить прорыв региона по тем или иным направ-

лениям в ближайшие 10–15 лет. Коллеги сумели сформулировать такое предложение и получили все виды государственной поддержки», – уточнил Игорь Орлов.

Как отметила **министр АПК и торговли Правительства Архангельской области Ирина БАЖАНО-**

Резонанс: Проект по размещению в Ленском районе ТКО из Москвы предварительно одобрен

Шиес приоритетный

18 октября в Правительстве Архангельской области, спустя два с половиной месяца после появления первых рабочих и техники на железнодорожной станции Шиес, прошла презентация инвестиционного проекта: о своих видах на Ленский район рассказали представители Правительства Москвы и ООО «Технопарк».

Как сообщалось ранее, в планах инвесторов – создание промзоны, включающей несколько производств, в том числе по переработке твердых коммунальных отходов из столичного региона. Либо эти планы изменились, либо правительство области не располагало достаточной информацией, но в презентации прозвучали иные намерения.

О «большом промышленном объекте» по производству стройматериалов, глубокой переработке древесины и переработке отсортированных ТКО речи уже не идет. По сути, проектом предусмотрено пока только захоронение отходов в виде брикетов в оболочке, исключая, как заверяют инвесторы, вредное воздействие на окружающую среду.

Исполнительный директор ООО «Технопарк» Олег ПАНКРАТОВ пояснил, что сортировать ТКО и удалять из них органику будут в распределительном центре на территории очистных сооружений в черте Москвы. Затем, по технологии, отходы измельчают, прессуют и упаковывают в герметичную пленку. Минимальный срок сохранности таких брикетов – 30 лет. Понятно, что

в Шиес их повезут по железной дороге: как было указано в презентации, 500 тысяч тонн в год в течение 20 лет.

По просьбе губернатора Игоря ОРЛОВА, руководитель департамента ЖКХ Правительства Москвы Гасан ГАСАНГАДЖИЕВ при полном зале заседаний правительства области заявил, что, вопреки слухам, это не будет строительный мусор, оставшийся от столичной реновации. Заявленная цель проекта – ликвидация свалок.

На заседании решался, в общем-то, только один вопрос: достоин ли проект «Экотехнопарк «Шиес» статуса приоритетного инвестиционного проекта для Архангельской области. Несмотря на остроту темы, сделавшей станцию Шиес известной на всю страну, обсуждения как такового не получилось. В инвестиционную комиссию входят преимущественно члены правительства области, министры и лояльно настроенные депутаты областного Собрания. Из представителей бизнеса и общественных объединений против проекта выступил только руководитель регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ» Сергей АНТУФЬЕВ.

Что касается других возможных оппонентов, представители Ленского района присутствовали на заседании лишь в качестве зрителей. Активно выступающему по проблеме полигонов ТКО депутату областного Собрания Алексею КУВАКИНУ не дали и такой возможности: несмотря на статус, его попросили выйти из зала еще в начале – по формальной причине отсутствия его фамилии в пропускных списках.

Интересующий всех вопрос задала депутат областного Собрания Надежда ВИНОГРАДОВА: «Почему реализация проекта начата в полной информационной изоляции? Ведь именно это стало причиной жестко негативной реакции людей, которые сегодня готовы выйти на митинги против «свалки».

Гасан Гасангаджиев согласился, что проект «оброс определенным информационным полем».

«Но прежде чем вносить его на рассмотрение, нам нужно было в каких-то коридорах хотя бы начать его обсуждать. А для этого требовалась подготовительная работа. Информация растекается, к сожалению... Сейчас могу сказать одно: гарантом качественной реализации этого проекта является сама Москва», – добавил представитель столичного правительства. В итоге решение было принято практически единогласно: проекту присвоен статус приоритетного. Подробности и мнения – в следующем номере «БК».

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА



Игорь ОРЛОВ, губернатор Архангельской области:

– Все параметры проекта, который был сегодня представлен, будут размещены в открытом доступе на сайте правительства области. Для нас очень важно, что это инвестиционный проект, создающий условия для развития региона. Вместе с нашими партнерами мы будем осваивать самые передовые экологичные технологии утилизации коммунальных отходов и в будущем применять их для региона.

Мы, безусловно, будем участвовать в проекте, сопровождать его и контролировать. Это не просто мусор – это инвестиции в систему его переработки, это современные комплексы для обращения с ТКО.

От любого инвестора, который приходит в регион, мы чего ждем? Что он будет преданно нам смотреть в глаза и как-то по особенному любить? Мы ждем повышения уровня благополучия и безопасности жителей Архангельской области: это рабочие места и достойная зарплата, гарантированные социальные условия, рост налоговой базы территории и развитие инфраструктуры. Мы ориентируемся и на ряд совместных социальных проектов, но здесь речь идет не об обязательствах, а о доброй воле инвестора.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

- срок реализации – 2018-2020 годы (это проектирование, строительство и ввод объектов в эксплуатацию);
- объем капитальных вложений – 10,5 млрд рублей, в том числе в 2018 году – 1,7 млрд;
- 500 новых рабочих мест со средней заработной платой от 44 тысяч рублей;
- поступления в бюджет (в соответствии с соглашением между Москвой и Архангельской областью) – 912 млн рублей за 6 лет.

ий завод

ые и красивые»



Фото: Финапнев.ру

бината в сырье будет полностью удовлетворена».

Отметим, что одним из инвесторов проекта стоимостью полмиллиарда рублей стал совладелец холдинга «Кордиант» Вадим ГУРИНОВ. По словам **председателя совета директоров АО «АОВК» Андрея ОРЛОВА**, остальные инвесторы приняли решение не называться.

«Изначально мы были нацелены на развитие двух направлений: это продукты медицинского назначения и производство косметики. Однако себестоимость ламинации, добытой вручную в Белом море, не дает возможности в этих сегментах наращивать объемы. А строительство завода позволяет получить инвестиционные квоты и увеличить обороты за счет переработки рыбы. Мы видим синергетический эффект в функционировании этих двух площадок. Надо всем доказать, что мы вкусные и красивые», – добавил Андрей Орлов.

Председатель совета директоров АОВК пообещал, что первыми продукцию нового завода отведают жители областного центра.

«Мы – Архангельский водорослевый комбинат и потому должны сначала накормить Архангельск», – заявил Андрей Орлов.

ВА, новое производство будет соответствовать международным стандартам, а обеспечить его сырьем помогут партнеры из других регионов.

«Хорошие отношения выстроены с Дальним Востоком, Камчаткой. Гендиректор «Доброфлота», в частности, уже заявил о готовности поставлять красную рыбу для переработки на мощностях АОВК. Думаю, что потребность ком-

Проект

■ Строительство горнодобывающего комплекса на Новой Земле начнется в 2020 году

На Новой Земле в 2020 году планируют начать строительство комплекса для добычи и переработки свинцово-цинковых руд. Инвестор – «Первая горнорудная компания», дочерняя структура госкорпорации «Ростатом».

Первую продукцию комбинат должен выпустить в IV квартале 2023 года. На архипелаге также появится причальный комплекс для завоза матери-

ально-технических средств и вывоза готовой продукции.

Инженерные изыскания для строительства комбината и порта уже сделаны.

«До конца 2018 года мы должны полностью завершить проектирование. После чего отдадим проект на экологическую экспертизу, потом в главгосэкспертизу и ряд других. На это, по нашим оценкам, уйдет полго-

да», – рассказал **генеральный директор АО «Первая горнорудная компания» Александр ЛУКИН**.

Балансовые запасы Павловского месторождения составляют более 2,5 млн тонн цинка, около 0,5 млн тонн свинца и 1195 тонн серебра. Добывать ресурсы будут в два этапа, и по времени это займет минимум 20 лет, сообщает пресс-служба Правительства Архангельской области.

Взгляд

Про социальный бизнес и не только

В обществе меняется вектор настроений, и мы это чувствуем. Поменялось отношение к власти имущим на очередных выборах, растет напряженность общественных выступлений, да и статистика удручает. Центр конъюнктурных исследований НИУ ВШЭ опубликовал аналитику совокупных потребительских настроений российского населения. Индекс потребительской уверенности (ИПУ) в III квартале снизился относительно предыдущего квартала на 6 п. п. до отметки -14%. Впервые изменения потребительских настроений одинаковы во всех возрастных группах респондентов.



Александр ИВАНОВ
эксперт «БК»

Одним из факторов перемены настроений эксперты считают неудовлетворенность населения качеством госуправления. Люди, как правило, не ищут конкретные управленческие ошибки – это удел ученых и специалистов, которые дают информацию институту общественно-политической оппозиции, созданному гражданским обществом для публичной критики убогого состояния системы государственного и муниципального управления. В России общество далеко не гражданское, опыта создания адекватной политической оппозиции нет, поэтому с качеством госуправления разбираться приходится нам самим.

В начале сентября председатель нижней палаты Федерального Собрания Вячеслав ВОЛОДИН заявил, что Госдума РФ «в приоритетном порядке» – до конца 2018 года – рассмотрит подготовленный Минэкономразвития РФ законопроект о поддержке социальных предпринимателей. Этот законопроект, к слову, ходил по инстанциям с лета 2016-го.

Важность развития социально ориентированного бизнеса и его поддержки государством не отрицает никто. В мире практика аутсорсинга социальных услуг уже широко распространена. В Великобритании на государ-

ственно-технических средств и вывоза готовой продукции. Инженерные изыскания для строительства комбината и порта уже сделаны. «До конца 2018 года мы должны полностью завершить проектирование. После чего отдадим проект на экологическую экспертизу, потом в главгосэкспертизу и ряд других. На это, по нашим оценкам, уйдет полго-

да», – рассказал генеральный директор АО «Первая горнорудная компания» Александр ЛУКИН. Балансовые запасы Павловского месторождения составляют более 2,5 млн тонн цинка, около 0,5 млн тонн свинца и 1195 тонн серебра. Добывать ресурсы будут в два этапа, и по времени это займет минимум 20 лет, сообщает пресс-служба Правительства Архангельской области.

предпринимательскую деятельность, «направленную на улучшение условий жизнедеятельности граждан и (или) расширение их возможностей самостоятельного обеспечивать свои основные жизненные потребности, в соответствии с перечнем видов указанной деятельности, утвержденным Правительством РФ». Получается, что практически все предприятия могут претендовать на такой статус. Ну и как с такими правовыми актами развивать новую отрасль экономики? В Великобритании вообще нет закона о социальном предпринимательстве, зато есть система сертификации таких предприятий, где установлены критерии отнесения бизнеса к социальному предпринимательству. Критерии предусматривают необходимые финансовые показатели работы в социальной экономике, использование установленных методов оценки социальной эффективности и другие социальные и экономические показатели. Есть у них и система правового преследования лиц, «косящих» под социальный бизнес, вплоть до конфискации созданных под эгидой социальной экономики активов. В таких условиях государство не боится дать налоговые льготы и финансовые гарантии социальному предпринимательству, и оно отвечает государству снижением цен и повышением качества социальных услуг населению.

У нас все будет, как всегда. Закон примут, и «никто не вякнет». Потом долго будут рассуждать, почему же это клятое социальное предпринимательство, как и весь малый бизнес, не развивается, хитрит с налогами и опять государству надо расходовать триллионы (треть из которых попадет «под распил») на социальную поддержку граждан.

Например, под социальным предпринимательством предлагается понимать деятельность по обеспечению занятости некоторых категорий граждан (инвалиды, люди, освобожденные из мест заключения, и т. п.) и фирмы, осуществляющие

и некоммерческих организаций (НКО), работавших в тесном сотрудничестве с благотворителями. Но это не было нормальным предпринимательством. Например, НКО практически не получить кредит под инвестиционные цели. Поэтому социальным предпринимательством занимаются отдельные компании, собственники и руководители которых считают, что главная их цель не прибыль для выплаты дивидендов, а прибыль для последующих вложений в социальные проекты. Социальное предпринимательство за последнее десятилетие получило новые современные системы инвестиционного кредитования (например, импакт-инвестирование, социальные облигации – Social Impact Bonds), методики анализа социального возврата на инвестиции (например, SROI, которая учитывает социальные результаты деятельности в денежном выражении), позволяющие банкам и инвесторам грамотно работать с инвестиционными кредитами. Социальное предпринимательство становится крупной отраслью мировой экономики, которая нуждается в отраслевом правовом регулировании.

О необходимости принятия федерального закона о поддержке социального предпринимательства заговорили политики, и Президент РФ благословил начинание. Минэкономразвития РФ создал проект закона, отдал его на общественное обсуждение, по итогам которого его готовятся принять. Но три года «работы» над законом с названием «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ (в части закрепления понятия «социальное предпринимательство»)», величиной в две страницы, породили документ сомнительного качества.

Например, под социальным предпринимательством предлагается понимать деятельность по обеспечению занятости некоторых категорий граждан (инвалиды, люди, освобожденные из мест заключения, и т. п.) и фирмы, осуществляющие

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Гасан ГАСАНГАДЖИЕВ,
руководитель департамента ЖКХ
Правительства Москвы:

– При подготовке проекта рассматривались разные регионы, не только Архангельская область. Критерии отбора участка – малая плотность населения, транспортная доступность. Проект ориентирован на то, чтобы максимально снизить его воздействие на окружающую среду.

При этом хочу подчеркнуть, что до настоящего времени никаких работ по размещению ТКО в районе станции Шиес не проводилось. В рамках предлагаемого проекта возведения там капитальных объектов не предполагается. Переработка ТКО будет вестись в границах города Москвы.



Сергей АНТУФЬЕВ,
руководитель регионального
отделения «ОПОРЫ РОССИИ»:

– Без экологической экспертизы мы здесь сегодня ничего принимать не должны. Хотя по факту строительство ведь уже идет. И к нам собираются привозить просто упакованный мусор, тогда как такие проекты должны включать глубокую переработку ТКО.

Здесь ни слова не говорится о том, что мы потом будем делать с этим мусором. Москвичи уедут, через 30 лет, как прозвучало сегодня, упаковка брикетов начнет разлагаться... Принять проект сейчас – значит совершить экологическое преступление в отношении Архангельской области, поддавшись на силовое продавливание. Я обращаюсь к депутатам областного Собрания: многие регионы приняли областные законы о запрете ввоза бытовых отходов на территорию. Нам надо последовать их примеру.

Ракурс: Промышленный блогер стал гостем ООО «ТЭЧ-Сервис»



Фото Игоря Ягубкова

Новодвинские девчонки на страже северной природы

В Архангельскую область по приглашению Торгово-промышленной палаты Архангельской области приезжал известный промышленный блогер Игорь ЯГУБКОВ. За пару недель, проведенных в нашем регионе, он посетил более тридцати предприятий, среди которых были и вовсе уникальные. Одно из них – Санитарно-экологический центр ООО «ТЭЧ-Сервис».

Денис ЗАГАЙНОВ
журналист

ВСЁ НА ЗАЩИТУ ЭКОЛОГИИ

«Я знал, что к экологии сегодня повышенное внимание: и государство пристально следит за соблюдением норм и правил, и специализированные структуры, но подобного не видел даже в крупных промышленных центрах России, – признается Игорь Ягубков. – Два этажа ультрасовременных лабораторий впечатляют».

Удивление блогера понятно: «ТЭЧ-Сервис» за двадцать пять лет освоился не только в родном Новодвинске. Специалисты компании знают по всей Архангельской области, в других регионах Северо-Запада и даже далеко за Уралом. Из небольшой лаборатории, некогда обслуживающей производства Архангельского ЦБК, компания выросла в солидный центр, активно занимающийся вопросами промышленной экологии.

«В самом названии предприятия заложена основная идея его работы: ТЭЧ – это «техника, экология, человек», – подчеркивает Игорь Ягубков. – Все нацелено на защиту человека и природы, на экологию».

БЕЗ ТЕХНИКИ НИКУДА

Техника, кстати, тоже ключевое слово, ведь лаборанты и эксперты Санитарно-экологического центра проводят многочисленные анализы не вручную. Высокоточные анализаторы, центрифуги, хроматографы и многое другое оборудование помогает специалистам выполнять химические анализы по определению порядка полусотни вредных и опасных веществ в рабочей зоне предприятий. Центр обеспечивает контроль состояния сточных и поверхностных вод, питьевой воды, воздуха рабочей зоны, атмосферного воздуха, промышленных выбросов в атмосферу, состояние почв, осадков, грунтов.

«Здесь занимаются экологическим мониторингом, изучают уровень загрязненности окружающей среды, проводят специальную оценку условий труда, выполняют замеры вредных факторов на рабочих местах и т. д., – делится впечатлениями Игорь Ягубков. – Эти лаборатории все вместе контролируют концентрацию 165 химических

веществ в атмосфере, воде, донных отложениях водоемов, почве, промышленных сбросах и выбросах».

Центром выполняются такие замеры производственных факторов, как вибрация, эквивалент уровня шума, параметры световой среды, параметры излучения дисплея, инфразвук, ультразвук, ультрафиолетовое излучение, электрические и магнитные поля промышленной частоты (50 Гц), напряженности переменного электрического и магнитного поля, скорость движения воздуха, тепловое облучение, концентрация положительных и отрицательных аэроионов, влажность и температура и др. За сложными терминами и цифрами – ежедневная работа специалистов на суперсовременном оборудовании.

«Такую концентрацию лабораторного оборудования последний раз мне показывали в научном центре одного из московских НИИ, – отмечает промышленный блогер. – Уж никак не ожидал увидеть подобное в провинциальной лаборатории. Впечатляет!»

Кстати, Санитарно-экологический центр ООО «ТЭЧ-Сервис» обладает собственным автопарком, что позволяет специалистам оперативно выезжать для проведения замеров промышленных выбросов, воды, воздуха, оценки по установленным параметрам



Фото Дениса Загайнова

состояния рабочей зоны, условий труда по всему Северо-Западному федеральному округу.

НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЁР

ООО «ТЭЧ-Сервис» было создано в 1992 году. За более чем четверть века предприятие сумело значительно расширить комплекс лабораторных исследований. Едва ли не ежегодно Санитарно-экологический центр получает новые лицензии и разрешения, расширяя свою компетенцию.

В 2016 году Архангельский ЦБК передал компании свою химико-бактериологическую лабораторию, в которой проводятся химические измерения и микробиологи-

ческие исследования природной и питьевой воды. Теперь и контроль качества питьевой воды – тоже зона ответственности Санитарно-экологического центра ООО «ТЭЧ-Сервис».

«Подразделения компании из Новодвинска работают сегодня не только в Архангельске и Вельске, но и в Братске, Поволжье и республиках Марий Эл и Коми, – добавляет Игорь Ягубков. – А среди клиентов значатся, например, Архангельский ЦБК, «Архангельскгеолодобыча», «Архангельскгеолоразведка», нефтяные компании «ЛУКОЙЛ» и «Роснефть», предприятия ВПК, многие муниципальные предприятия. И со всем этим успешно справляются ... новодвинские девчонки».

УСЛУГИ

Санитарно-экологический центр ООО «ТЭЧ-Сервис»

1. Отбор проб и физико-химические измерения атмосферного воздуха, промышленных выбросов в атмосферу, питьевой воды централизованного (и нецентрализованного) хозяйственно-питьевого водоснабжения, природной воды, почвы и грунтов, отходов производства и потребления, донных отложений водных объектов и т.д.
2. Измерения факторов трудового процесса.
3. Специальная оценка условий труда.
4. Индивидуальный дозиметрический контроль.
5. Измерения мощности дозы γ -излучения.
6. Определение компонентного состава отходов.
7. Подтверждение класса опасности отходов.
8. Разработка паспортов опасных отходов.



Телефон: (81852) 4-35-09
Адрес: г. Новодвинск,
ул. Ворошилова, д. 2
Сайт: www.tech-servis.com

Филиал в Вельске:
Телефон: (81836)2-53-69
Адрес: г. Вельск,
ул. Геологов, дом 26

Ситуация: Изменения на рынке биоресурсов ударят по рыбакам Архангельской области

Передел в частных интересах?

Планы Правительства РФ о возвращении аукционов при распределении квот на вылов биоресурсов – эта болезненная для всей отрасли тема стала центральной на XIII Международном конгрессе рыбаков во Владивостоке, прошедшем в октябре. По мнению большинства участников рынка, отказ от исторического принципа квотирования сорвет инвестиционные планы предприятий, приведет к повсеместному росту цен на рыбу, но главное – будет иметь необратимые социальные последствия.

Напомним, аукционная система распределения квот на вылов водных биоресурсов действовала в России в начале нулевых. Тогда результатами ее применения стали всплеск браконьерства, подорожание рыбы и увеличение доли импортной продукции на внутреннем рынке, поскольку выловы отечественных компаний значительно упали – для полноценного участия в торгах у многих из них просто не хватало денег.

Сейчас действует исторический принцип: предприятия, соблюдающие все требования законодательства, могут рассчитывать на свою долю квот и в каждом следующем периоде. Прежде всего это является гарантией при составлении инвестиционных программ. В 2017-2018 годах архангельскими рыбаками заложено пять судов: такого не было с советских времен! Банки, оценивая обеспеченность предприятий ресурсами, выделяют кредитные линии под эти проекты.

Кому выгодно нарушить с таким трудом достигнутое экономическое равновесие?

В конце 2017 года на уровне Правительства РФ уже обсуждалась идея возврата аукционов, пока только по крабу. В СМИ назывались разные интересанты, но чаще других – «Русская рыбопромышленная компания». Почти 90%-ной долей «РРПК» владеет известный бизнесмен Глеб ФРАНК, зять миллиардера Геннадия ТИМЧЕНКО, обладающий высоким административным ресурсом.

«Крабовые» споры заставили прибрежные регионы обратиться в администрацию Президента России. В числе первых были Архангельская и Мурманская области, для которых рыбная отрасль является системообразующей. Казалось бы, решение принято в пользу рыбаков: квоты закреплены за предприятиями на очередной 15-летний период.

Однако в конце августа текущего года председатель Правительства РФ Дмитрий МЕДВЕДЕВ ут-



Сегодня предприятия отрасли занимаются обновлением флота и закладывают новые суда. Пересмотр системы распределения квот может вынудить их свернуть инвестиционные планы.

вердил «дорожную карту» по развитию конкуренции в стране, где в разделе, касающемся рыболовства, речь вновь идет о том, что квоты на все без исключения биоресурсы будут распределяться через аукционы. Более того, эту статью доходов уже включили в проект федерального бюджета на 2019 год.

Изменения затронут всех участников рынка. Архангельский траловый флот, в частности, входит в НП «Северо-Западный рыбопромышленный консорциум». Крабоволовные компании партнерства являются для АТФ поручителями по кредитам, взятым на инвестиционные цели.

«Исторический принцип соблюден лишь номинально: мы вроде бы и получаем свою долю, но уже от меньшего объема ресурсов – 20% отдано под инвестиционные квоты,

– отмечает генеральный директор АО «Архангельский траловый флот» Алексей ЗАПЛАТИН.

– Хорошо, мы поверили государству – заложили траулеры, на предприятие легла большая кредитная нагрузка. Но теперь уже от оставшегося «общего пирога» хотят отрезать еще 50%, а затем и все остальное! Мы не можем работать без квот, а значит, придется сокращать инвестиции, сворачивать социальные проекты – быть бы живу! – и копить деньги на участие в аукционах. Их лоббируют Росрыболовство и ФАС, но больше всего происходящее похоже на передел рынка в частных интересах».

Планируется, что лоты будут крупными: это оставит за бортом малые и средние предприятия, в том числе и рыболовецкие колхозы, от стабильной работы которых в Архангельской области зависят

сотни людей, живущих на побережье Белого моря.

«Квоты на краба – только начало. К сожалению, есть основания предполагать, что возвращение аукционной системы коснется и рыбодобычи. И мы находимся в еще более сложном положении, чем крупные компании. Они могут привлечь кредиты для участия в аукционах, а нам банки ничего не дадут: нет ликвидного и доступного залогового имущества, – поясняет председатель колхоза «Беломор» Сергей САМОЙЛОВ. – Что тогда будет с отдаленными деревнями и селами? У нас, к примеру, на колхозе завязано все: рабочие места, причалы и транспорт, электроснабжение, завоз топлива, школьная котельная, доставка продуктов в магазин... И мы готовы нести социальную нагрузку, но для этого нужен хотя бы прежний объем квот».

Многочисленные эксперты отрасли согласны с тем, что введение аукционного принципа может привести к необратимым социальным последствиям на северо-западе России. Ведь дети олигархов, родившиеся с «золотой ложкой» во рту, ради которых кто-то и затевает революционный передел рынка, вряд ли будут думать о каких-то там отдаленных поселках Поморья, а тем более о людях, в них проживающих. Их интересуют деньги. О простых жителях Архангельской области в данном случае никто и не вспомнит.

Константин НАЗАРОВ

Технологии: Региональный портал занял второе место во всероссийском конкурсе IT-проектов

Среди лидеров «ПРОФ-IT»!

В городе Светлогорске Калининградской области прошло торжественное мероприятие, посвященное подведению итогов всероссийского конкурса проектов региональной и муниципальной информатизации «ПРОФ-IT». Проект от Архангельской области «Интернет-портал для разработки стратегии социально-экономического развития Архангельской области» занял второе место в финале этого конкурса.

В защите проекта принимали участие представители регионального агентства стратегических разработок и ГАУ АО «Управление информационно-коммуникационных технологий Архангельской области». В напряженной борьбе нашей команде удалось успешно защитить региональный портал в номинации «Интерактивное взаимодействие с гражданами – общественные проекты» и получить высокую оценку экспертов.

«Второе место на главном конкурсе страны в сфере информатизации региональных органов власти – это достойный результат совместной работы Правительства Архангельской области и высококвалифицированных специалистов IT-сферы по созданию портала strategy29.ru», – отметил министр связи и информационных технологий Архангельской области Николай РОДИЧЕВ.

Этот ресурс позволяет достичь максимальной открытости процесса разработки и последующей реализации Стратегии социально-экономического развития Архангельской области. Все желающие могут принять участие в формировании проекта Стратегии, оставить свое мнение, пожелания и предложения по развитию региона до 2035 года. Портал дает возможность подключиться к обсуждению этого важнейшего документа жителям самых труднодоступных и удаленных районов области. Кроме того, он помогает снизить затраты по организации, проведению и обработке результатов опросов и общественных дискуссий.

Министерство связи и информационных технологий Архангельской области



СПРАВКА «БК»

Конкурс «ПРОФ-IT» нацелен на продвижение инновационных и эффективных решений в сфере информационных технологий, имеющих практическое значение для развития регионов.

СТРАТЕГИЯ-2035

Каким ты видишь будущее Архангельской области?

strategy29.ru

6 Общество

Акценты

■ Администрация Архангельска выиграла судебный спор по терминалу у МРВ

Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд признал законными действия администрации Архангельска по предоставлению ООО «Комтранс» в аренду земельного участка для завершения строительства транспортно-пересадочного терминала у морского речного вокзала.

Напомним, что в мае 2017 года ООО «Комтранс», как собственник объекта, обратилось к городским властям с заявлением о предоставлении в аренду без торгов земельного участка для завершения строительства терминала у МРВ. Между фирмой и муниципалитетом был заключен договор сроком на три года.

По мнению областной прокуратуры, правовых оснований для подписания договора на таких условиях не имелось. Ссылаясь на нарушение норм земельного законодательства, надзорный орган обратился в суд с иском о признании договора недействительным.

Решение Арбитражного суда Архангельской области от 27 июня 2018 года было принято в пользу прокуратуры. Однако 15 октября Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд это решение отменил. Прокуратуре отказано в удовлетворении исковых требований в полном объеме.

■ Приговор в отношении главы Шенкурского района вступил в законную силу

Коллегия Архангельского областного суда оставила без изменения приговор в отношении главы Шенкурского района Виктора ПАРФЁНОВА: он признан виновным в превышении должностных полномочий.

По версии следствия, Виктор Парфёнов дал распоряжение о переводе земель лесфонда РФ в земли промышленности без получения всех необходимых согласований. Как поясняет сам Виктор Парфёнов и поддерживающие его местные жители, это позволило своевременно построить отвод дороги от разрушающей ее реки Ледь и обеспечить транспортную доступность нескольких деревень, в том числе для машин экстренных служб и школьного автобуса.

Из материалов дела следует, что действия Парфёнова привели к незаконной рубке деревьев и повреждению почвенного покрова на землях лесфонда РФ. Ущерб оценен в 7,5 млн рублей.

Виктору Парфёнову назначено наказание в виде двух лет лишения свободы условно и запрета занимать руководящие должности в органах власти в течение трех лет.

«Настройка правового государства – процесс, требующий времени и, видимо, потерь», – отмечает Виктор Парфёнов на своей странице «ВКонтакте». – Уверен: приговор, который сегодня озвучен судом, будет пересмотрен. Я благодарен порядочным сотрудникам правоохранительных органов за объективность и профессионализм. И отдельная благодарность – простым жителям за поддержку. Я ощущал ее постоянно, а значит, работал на пользу населения района».

Бизнес-блокнот

■ Разрешено всё, что не запрещено законом

Налогоплательщики, имеющие несколько обособленных подразделений в одном муниципальном образовании, стали получать от налоговых служб информационные письма с просьбой о представлении в налоговый орган ежеквартальных расчетов 6-НДФЛ по каждому открытому ими обособленному подразделению.



Имеют ли данные письма должную правовую обоснованность? Ведь если в налоговом законодательстве, в частности в главе 23 НДФЛ, не содержится прямого запрета на выбор налогоплательщиком такого своего обособленного подразделения, через которое им производилось бы перечисление налога НДФЛ в один и тот же бюджет одного и того же муниципального образования, и, соответственно, на представление расчета по форме 6-НДФЛ в один и тот же налоговый орган, курирующий это муниципальное образование, то, значит, выбор такого обособленного подразделения на усмотрение налогоплательщика законодательством разрешен.

Что можно порекомендовать в этой ситуации? – свои советы по этой теме дает генеральный директор ООО «Аудиторская фирма «БЭНЦ» Николай НЕКРАСОВ.

О том, для чего нужны аудиторы и налоговые консультанты, чем и как они могут помочь, читайте на нашем сайте www.bclass.ru.

В разделе «Финансы/Советы аудитора» вы найдете немало важной и полезной для вашего бизнеса информации.

Дискуссия: Аэропорту Архангельска выбирают имя

По «Зарусью» ударили «аэропробегом»

17 октября в Архангельске под эгидой Общественной палаты прошел «круглый стол», посвященный участию нашей области в федеральном проекте «Великие имена России». Окончательно прояснилось, что официальные названия аэропортов страны никто менять не собирается, а сам проект не предполагает существенных затрат. Но кульминацией дискуссии стало несколько неожиданное заявление Игоря ОРЛОВА, напрямую не относящееся к теме: губернатор категорически не согласен с почти утвержденным городскими властями наименованием нового парка у кинотеатра «Русь».

Григорий ДИТЯТЕВ журналист

Как напомнил председатель Общественной палаты Александр АНДРЕЕВ, цель новой патриотической инициативы состоит в том, чтобы по результатам открытого интернет-голосования присвоить имена выдающихся соотечественников 45 российским международным аэропортам, в число которых входит и аэропорт Архангельск. Критерии отбора имен определены: это могут быть люди, в активе которых научные и географические открытия, общественные преобразования, шедевры культуры, военные победы и т. д. Но не политики, действовавшие (или действующие) в период после 1917 года: так что появление в списке Сталина, Ленина или президентов современной России исключено.

Задача «круглого стола» – предложить перечень в полтора-два десятка имен, который Общественная палата впоследствии подсократит до десяти и отправит в Москву для формирования шорт-листа из трех имен от Архангельской области. Голосовать можно будет в Интернете, по телефону и даже на борту самолета, заполняя специальные анкеты. Итоги объявят в декабре на форуме «Патриоты России».

«Я так понял, что имя для нашего аэропорта будет выбирать вся страна? – задал вопрос глава региона Игорь Орлов. – Общественной палате есть смысл поговорить с инициатора-



Фото Алексея Липницкого

ми конкурса: я, как житель Архангельской области, считаю, что мы вправе выбрать имя для своего аэропорта самостоятельно, наш голос должен быть определяющим!».

Логика губернатора проста: зачистую имена выдающихся северян не очень-то широко известны в России, поэтому важно их популяризировать, как, к примеру, имена Фёдора Абрамова, Иоанна Кронштадтского и других.

«И еще я бы предложил и как гражданин, и как губернатор не останавливаться на аэропортах. У нас есть сеть автовокзалов, железнодорожных вокзалов: почему бы им тоже не присвоить имена, раскрывающие потенциал нашего региона? – предложил Игорь Анатольевич. – Пусть Архангельская область станет инициатором расширения этой программы».

Между тем перечень возможных имен для аэропорта пополнялся. Андрей РЕПНЕВСКИЙ от лица научного совета Российского военно-исторического общества предложил внести в список имя выдающегося летчика начала прошлого века Константина Дедущенко, проложившего в далеком 1930 году воздушный мост для пассажирских самолетов между Архангельском и Усть-Сысольском (ныне Сыктывкар).

«Скоро этому событию исполнится 90 лет – юбилей», – добавил Андрей Репневский.

Вспомнил он и о 125-летию выдающегося полярного летчика Михаила Бабушкина. Кстати, именно его образ использовали Ильи и Петров в «Золотом теленке» – в эпизоде, где комнату пропавшего во льдах летчика делили обитатели «вороньей слободки». Отто Юльевич Шмидт – «Чилингаров» 30-х годов – также вошел в список.

Игорь ГОСТЕВ, представлявший Российское историческое общество, дополнил перечень именем Ивана Папанина, который много сделал для Архангельска, будучи в годы войны начальником Севморпути и уполномоченным Государственного Комитета Обороны по перевозкам на Белом море, а Людмила СЕМАКОВА, высту-

павшая от Русского географического общества, – именем морского летчика Яна Нагурского.

И тут, то ли под впечатлением от обилия предложений, то ли слегка этим обеспокоенный, в разговор вступил директор аэропорта, депутат областного Собрания Вячеслав ПЕТРОСЯН: отметив важность проекта, он все же решил уточнить, кто будет финансировать предстоящие переименования.

«Никакой перерегистрации делать не надо, – пояснил Игорь Орлов. – Мы договорились, что юридическое наименование аэропортов меняться не будет».

Затем губернатор вернулся к идее давать имена в честь выдающихся земляков не только аэропортам, но и железнодорожным вокзалам, спортивным комплексам и т. д. Тогда, по его мнению, с которым сложно не согласиться, не появятся чуждые уху названия. К таким он относит название «Зарусье» для нового парка у кинотеатра «Русь».

«А если за «Макси» разобьют парк – «Замаксьем» его назовем? Кстати, Общественная палата могла бы и высказаться по этому поводу. Русь – это только для узкого круга людей кинотеатр, для тех, кто рядом живет. А для всех остальных – это великое государство! Тогда Зарусье – это где? В каком месте? И сейчас это слово пытаются поместить на карту Архангельска!» – пояснил свою позицию Игорь Орлов.

После нескольких неожиданного отступления от главной темы было названо еще несколько кандидатур для наименования аэропорта: карговым лодом Александра Баранова, бывшего губернатора Аляски, академика Николая Лавёрова, а также выдающегося общественного деятеля XVIII века Василия Крестинина.

Под конец «круглого стола» Александр Андреев выразил сомнение в том, что у жителей Архангельской области есть возможность самим решать судьбу названия аэропорта: голосование, по решению организаторов проекта, будет общероссийским. Однако региональный список делу помочь все же может.

КСТАТИ



- В России уже есть несколько аэропортов с именем. Один из них – международный аэропорт Кемерово, названный в честь советского космонавта Алексея Леонова.
- В Омске всерьез обсуждается идея назвать аэропорт именем солиста группы «Гражданская оборона» Егора Летова.
- Жители Калининградской области для аэропорта Храброво, наряду с именами маршалов СССР Ивана Баграмяна и Константина Рокоссовского, предлагают имя Иммануила Канта, видимо, причисленного к соотечественникам.

Архангельску возвращают полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. Эти полномочия перешли к областным органам власти с 5 сентября 2007 года. Глава города Игорь ГОДЗИШ предложил прекратить действие соответствующего областного закона с 1 января 2019 года и вернуть «земельные» права администрации Архангельска. Региональное законодательство позволяет рассмотреть и принять нужный законопроект сразу в первом и втором чтениях, что и планируется сделать на предстоящей сессии областного Собрания 24 октября.



Правительство Архангельской области получило Грант-при всероссийской выставки «Золотая осень» – за вклад в ее развитие. В этом году выставка проходила 10-13 октября на ВДНХ в Москве. Также экспертная комиссия наградила золотой медалью продукцию ООО «Модуль Вельский Райпотребсоюз»: предприятие представило на конкурсе полукопченую колбасу «Лосиная».

На семинарах и «круглых столах» выставки положительно оценена работа Архангельской области, направленная на развитие элитного семеноводства и животноводства.

Личный опыт

Некафе в Архангельске: история одной неудачи

Недавно в Архангельске закрылось одно из самых любопытных и необычных заведений – Некафе. Почему бизнес прожил всего три года? Какие ошибки, по собственным оценкам, допустили покупатели федеральной франшизы? Об этом «Бизнес-классу» рассказал Антон КУНАКОВ – один из управляющих и соучредителей заведения. Далее – от первого лица.

ЧТО ТАКОЕ НЕКАФЕ?

Некафе – это место, где так же хорошо, как дома, но только чуточку лучше. В Некафе можно отлично провести вечер: есть угощения, популярные настольные игры, Xbox (игровая приставка) и множество книг. Оплата почасовая. Все, что внутри помещения, – совершенно бесплатно.

О ТОМ, ЧТО БЫЛО «ДО»

До Некафе в Архангельске уже предпринимались попытки открыть подобный бизнес. К одному из них я и мой напарник имели непосредственное отношение. Это было антикафе, которое находилось на перекрестке Новгородского проспекта и улицы Попова. Мы там работали, видели минусы и думали, что поняли особенности такого проекта очень хорошо. Настолько хорошо, что сможем учесть ошибки и открыть свое успешное заведение. Мы действительно многому научились на чужих просчетах, но совершили достаточно своих, не менее серьезных. Все оказалось не так просто.

ПОЧЕМУ АНТИКАФЕ?

Как раз в тот период в Питере и Москве были очень популярны антикафе, открывавшиеся почти каждый день. И мы решили, что и в Архангельске такое заведение можно раскрутить. Понимали, что это вряд ли принесет много денег, но выбрали именно та-

кой формат, потому что нам самим он безумно нравился.

ПЕРСПЕКТИВЫ

Изначально у Некафе было четыре соучредителя. По моим расчетам, проект мог приносить каждому из нас по 30-40 тысяч рублей прибыли в месяц. День открытия сделал прогнозы еще более оптимистичными: пришло очень много народу. Если не ошибаюсь, мы заработали около 40 тысяч разом. Казалось, что все удалось.

В создание Некафе в Архангельске мы вложили около 600-650 тысяч рублей. Но сама франшиза стоила дороже: одновременно пришлось отдать 200 тысяч.

ЗАЧЕМ ПОКУПАТЬ ФРАНШИЗУ?

На старте проекта от франшизы мы получили достаточно многое: готовый брендбук, скрипты работы с персоналом, стартовых мероприятий и т. д. Тогда мы действительно чувствовали поддержку со стороны руководства. Однако потом все пошло вопреки ожиданиям. Сеть франшиз Некафе в России по неизвестным нам причинам трижды поменяла руководство и не дала того, чего мы так хотели – дальнейшего сопровождения, консультаций и помощи.

«ВРЕМЕННЫЕ» ТРУДНОСТИ

Первые проблемы начались в феврале 2014 года. Хотя нет, проблемы были



«Некафе – это место, где так же хорошо, как дома, но только чуточку лучше. Здесь есть угощения, популярные настольные игры, Xbox (игровая приставка) и множество книг».

всегда. Бизнес – это вообще... про проблемы: проблемы с командой, планированием – это рутина любого предпринимателя. Но страшнее оказалась проблема, о которой стоит сказать отдельно. Это выгорание. Большую часть времени мы работали вдвоем и очень устали. Не физически, а скорее эмоционально. К тому моменту мы еще не настроили систему таким образом, чтобы она работала автономно. Пытались давать друг другу «мини-отпуска», но это тут же приносило ущерб делам. Не зря говорят, что две головы всегда лучше. Стало меньше отдачи, новых идей.

Летом того же года мы переезжали в другое помещение: аренда была платна в прежнем была слишком высокой. Все как-то затянулось, и... люди про нас просто забыли! А летом и так сложнее работать в плюс: на арену выходят такие «конкуренты», как набережная, солнышко, хорошая погода. Почти все занятия, за которые мы брали деньги, можно было провести на улице, причем бесплатно.

Ощущались нехватка знаний, потребность в кадрах, проблемы с таймменеджментом... То, что к нам перестали ходить люди, – следствие. Мы не находили решений: чем привлечь новых клиентов, как их зацепить.

Сейчас я поставил себе задачу пополнить знания в различных сферах, чтобы правильно использовать их при старте следующего проекта. Еще не придумал, что это будет, но хочу иметь больше внутренних ресурсов для решения каких-либо задач.

ПОЧЕМУ НЕКАФЕ ЗАКРЫЛИ?

Не было смысла продолжать. Бизнес перестал приносить доход. Мы и так достаточно долго работали в ноль, разве что с небольшим плюсом. Я понял, что еще один сезон не выдержим. Лучше было закрыть проект. К нему ведь можно и вернуться. У нас был определенный круг постоянных посетителей, которых, конечно, расстроило закрытие Некафе. С некоторыми из них, кстати, мы все еще общаемся.

КАКИЕ СДЕЛАНЫ ВЫВОДЫ?

Знаний много не бывает, и они важнее, чем деньги. Найти средства на старт проекта значительно проще. Нельзя быть слишком самоуверенным и думать, что ты все можешь. Всегда найдется ситуация, которая поставит в тупик. И наверняка ее не очень оперативное решение ударит по карману. Это факт.

Я точно понял, что не смогу больше работать по найму. Я привык к определенному уровню самостоятельности и ответственности и сейчас, когда приходится согласовывать какие-то решения, чувствую себя некомфортно. Снова хочу создать что-то свое.

Я не знал цену деньгам. А их, если хочешь быть предпринимателем, нужно любить и уметь считать. За идею работать интересно, только если у тебя уже есть деньги. Если их нет, интереса будет мало – потому что кушать хочется.

Записала Анастасия ВАЛЬЦ



Фото Анастасии Вальц

CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED.

Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ.

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается.

Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделения в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

Объявления в рубрику CLASSIFIED можно отправить на эл. почту редакции 29rbk@mail.ru.

Тел. (8182) 20-44-02, 65-25-40 по рабочим дням с 10.00 до 18.00.

ДЕЛОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

■ **АФ «БЭНЦ»:** ведение бухучета и отчетности, налоговые консультации и споры, юридические услуги, аудит, анализ бизнеса и рекомендации по повышению его эффективности. Тел. (8182) 65-65-73; mail: info@aetc.ru

■ **Ищу партнера с бизнес-идеей.** В собственности нежилое помещение 156,7 м² в Архангельске, ул. Вельская, 1 (1-й этаж + цоколь, отдельный вход, вентиляция: приточка+вытяжка). Рассмотрим любые предложения. Тел. 8-921-490-91-91.

АРЕНДА

■ **Сдаются в аренду офисные помещения и торговые площади** в здании и на территории автовокзала. Тел. 8-911-555-66-67.

ТОРГИ

■ **ВНИМАНИЕ! АУКЦИОН!**
ОАО «РЖД» в лице Северной железной дороги – филиала ОАО «РЖД» проводит открытый аукцион № 7005/ОА-СЕВ/18 по продаже принадлежащего ОАО «РЖД» на праве собственности следующего объекта недвижимого имущества: административное здание (кадастровый (или условный) номер 29-29-03/007/2011-346), общей площадью 483,9 кв. м, назначение: административное, 2-этажный, инв. № 08006756, лит. А, запись о государственной регистрации права собственности ОАО «РЖД» от 12 декабря 2011 г. № 29-29-03/007/2011-346, расположенное по адресу: Архангельская область, Няндома район, г. Няндома, ул. Труда, д. 5, строен. 8, с относящимся к нему земельным участком (кадастровый (условный) номер 29:12:010103:167), общей площадью 540 кв.м, категория земель: земля населенных пунктов, разрешенное использование: производственная деятельность, запись о государственной регистрации права собственности ОАО «РЖД» от 9 марта 2016 г. № 29-29/003-29/001/040/2016-174/1, расположенным по адресу: Архангельская область, Няндома район, муниципальный район, городское поселение Няндомское, г. Няндома, ул. Труда.

Извещение, информация об Аукционе и аукционная документация размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью», на официальном сайте Департамента корпоративного имущества ОАО «РЖД»: www.property.rzd.ru.

Контактные лица: (4852) 52-05-93 Комаровская Анна Анатольевна, (4852) 79-85-12 Лептюк Михаил Михайлович, (4852) 52-10-10 Гершевицкая Марина Яковлевна.

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене, с возможным понижением начальной цены продажи.

Начальная цена продажи Объекта недвижимого имущества на Аукционе составляет: 2 896 000 (два миллиона восемьсот девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС, в том числе земельного участка – 300 000 (триста тысяч) руб. (НДС не облагается).

Величина повышения/понижения Начальной цены продажи Объекта недвижимого имущества на Аукционе («шаг Аукциона») установлена в размере 5% и составляет 144 800 (сто сорок четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Аукцион будет проводиться «20» декабря 2018 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, конференц-зал.

Дата и время окончания приема заявок: «07» декабря 2018 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Обеспечение заявки на участие в Аукционе осуществляется путем внесения денежных средств (зататка) в соответствии с разделом 4 аукционной документации.

Размер зататка составляет: 289 600 (двести восемьдесят девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Адрес приема заявок: фактический адрес: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3 корпус 4, подъезд 2, оф. 311 (территория комплекса «Красный маяк»); почтовый адрес (в случае отправки почтой): 150003, г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, Ярославское региональное отделение Центра организации закупочной деятельности – структурного подразделения ОАО «РЖД», контактный тел.: (4852) 79-49-05 (почтовая экспедиция).

Дополнения и изменения в извещение о проведении Аукциона и в аукционную документацию будут размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью»: www.property.rzd.ru.

1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

**НОВЫЙ УРОВЕНЬ
АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА**

Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске

1С:ФРАНЧАЙЗИНГ ООО «ЛИНК-сервис»

тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: info@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

ООО ТК «Ветер перемен». Реклама.

ВЕТЕР ПЕРЕМЕН
ТУРИСТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ

- Популярные курорты мира
- Санатории России и Беларуси
- Увлекательные экскурсионные туры

ВСЕГДА КАЧЕСТВЕННЫЙ ОТДЫХ!

+7 902 286 4009 vk.com/veterarh
(8182) 20-55-30 www.arhturist.ru

ДОМ КНИГИ

Читать модно!

г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79
Наша группа ВК: vk.com/dom_knigi
ООО «АВФ-книга». Реклама.

В кадре: «Arctic open» – 2018

**Владимир ЛОЙТЕР:
«Архангельск должен подтвердить статус культурной столицы Арктики»**



фото Алексея Липницкого

С 6 по 9 декабря в Архангельске во второй раз пройдет Международный кинофестиваль «Arctic open». О важности этого события для области «БК» рассказал продюсер фестиваля, директор студии «Поморфильм» Владимир ЛОЙТЕР. Как выяснилось, организаторы получили более двух тысяч заявок на участие со всего мира, в том числе из США, Канады, Индии, Ирана. В программу вошли 50 фильмов разных направлений.

был включен в международный фестиваль. В этот раз решили не объединять?

– К сожалению, фестиваль «Берегиня» ушел с этой площадки. Мы поняли, что одновременно они существовать не могут. В прошлый раз попытались, но ничего из этого не вышло. Все-таки любительское и профессиональное кино – несочетаемые вещи. Сейчас планируем перенести эту площадку в Североонежск, где недавно открылся кинотеатр. Есть идея отправить «Берегиню» по районам. Любительским кино занимаются практически везде: очень интересные фильмы делают школьники, существуют кино клубы. «Берегиня» – это детище, к которому хотелось бы вернуться.

– Какими вы видите пути развития фестиваля?

– Сегодня самое главное для нас – это поиск генерального инвестора. Мы же не можем вечно выигрывать гранты. Идеальный вариант, если бы депутаты областного Собрания создали фонд поддержки культуры или конкретных фестивалей, которые вышли бы за пределы региона и стали знаковыми. Это Международный фестиваль уличных театров Виктора ПАНОВА, джазовый фестиваль и блюз-фестиваль Тима ДОРОФЕЕВА, театральный фестиваль имени Фёдора Абрамова, наш кинофестиваль. На эти события приезжают музыканты и театральные деятели мирового уровня! Создание внебюджетного фонда с участием крупных предприятий позволило бы нам чувствовать себя более спокойно, не ходить с протянутой рукой и не доказывать каждый раз заново необходимость фестивалей. Именно они поднимают статус Архангельска как культурной столицы Арктики.

– А как складываются отношения с бизнесом?

– Хочется, чтобы у нас появлялись свои Мамонтовы, Морозовы и Третьяковы, которые понимали бы: концентрируя интеллектуальные и художественные возможности страны, они создают ее имидж. Поддерживая крупные культурные события, предприятия повышают свой статус. Было бы хорошо, если бы в работу фестивалей включился весь спектр бизнеса, которому фестиваль дает возможность получить дополнительный доход: гостиницы, рестораны, транспортные и туристические компании. Такой консолидации пока нет. Вообще, фестиваль должен быть делом не трех, пяти или десяти человек – это общее дело.

Отрадно, что такие архангельские предприниматели, как Валерий МИТРОПОЛЬСКИЙ, Дмитрий ДАНИЛОВ, Игорь ГУРОВ, понимая социальную значимость кинофестиваля, являются нашими партнерами и предоставляют кинозалы в ЦУМе Северодвинска и зал кинотеатра «Дружба» в Новодвинске.

– Можно сказать, что «Arctic open» вырос из открытого фестиваля любителей фильмов «Берегиня». В прошлом году он

ной территории можно составить представление о том, что происходит в мире, – и не через телевидение или другие СМИ, а при личном общении с творческими людьми.

– С какими трудностями приходится сталкиваться, занимаясь организацией международного уровня?

– Любый фестиваль требует больших человеческих и материальных ресурсов. На уровне региона нас поддерживают: надо отдать должное и правительству, и губернатору, и министру культуры. Но бюджет ограничен. Большое достижение, что два года подряд нам удается получать президентский грант на проведение фестиваля. Одна из проблем заключается в том, что весь кинопрокат – частный, и организаторы должны находить средства на оплату залов для проведения показов. Хорошо, что руководители «Мираж синема» пошли нам навстречу. По условиям фестиваля такого уровня, на который мы вышли, жюри должно отсматривать фильмы только в профессиональных залах со специальным оборудованием. Сейчас мы ведем переговоры и с кинотеатром «Русь», нашим постоянным партнером.

Ольга ИСТОМИНА **БК**
журналист

– «Arctic open» становится одним из самых масштабных культурных событий в Архангельске. В чем его привлекательность?

– Для творцов фестиваль – это в первую очередь возможность пообщаться и оценить себя. Участники смотрят работы друг друга, обмениваются мнениями. Иногда доходит до эмоциональных всплесков, но это хорошо. Самое главное, что на фестивале можно увидеть разные направления, понять, по правильному ли пути идешь. Важно, что фестиваль концентрирует творческие силы не только России и тех стран, которые принадлежат к Арктическому региону, но и многих других.

– Какой зритель приходит на фестивальные показы?

– В основном это молодежь. Интерес вызывают дискуссионные площадки, встречи с творцами разных направлений и убеждений. В условиях сегодняшнего изоляционного процесса в стране фестивали создают свое международное пространство, открывают границы. На фестиваль-

Читальный зал

Что вы сейчас читаете?

Любите ли вы читать и что читаете сейчас? Часто ли дарите книги? Эти вопросы в продолжение книжной рубрики «БК» мы задали Александру ГРЕВЦОВУ, заместителю председателя Архангельской городской Думы:



– Банальность, наверное, скажу, но читать художественные книги сейчас получается не так часто, как бы хотелось. Однако в последние год-два решил все-таки вернуться к литературе, поскольку в какой-то момент понял: стало не хватать чтения текстов, произведений, написанных хорошим слогом, языком. Из прочитанного недавно – наши Фёдор Абрамов, Николай Жернаков, Владимир Личутин... Иногда возвращаюсь к классикам: Алексею Толстому, Герцену.

У нас дома еще сохранились книги, которые в 70-80-е годы родители доставали, что называется, с боем и дарили нам на дни рождения и праздники. Многие из них, конечно, уже прочитаны, но не все. К современным авторам отношусь пока очень настороженно, ибо воспринимаю книгу не только как источник знаний, удовольствия от чтения, но и как хранилище настоящего русского языка, с помощью которого учусь правильно излагать мысли.

Вопрос о том, какой должна быть книга – бумажной или электронной, передо мной не стоит. Конечно, бумажной. Когда читаешь «настоящую» книгу, не только воспринимаешь текст, но и «ощущаешь» его зрительно, с легкостью можешь вспомнить, на какой странице был тот или иной эпизод, появился герой – при необходимости можешь вернуться, перечитать. С электронной книгой это невозможно.

Творческие встречи со зрителем | Открытые конкурсные и специальные кинопоказы | Мастер-классы | Конкурс сценарных заявок | Общественная, деловая и культурная программы | Церемония награждения победителей

6-9 2018 **ДЕКАБРЯ**
Архангельск Северодвинск Новодвинск

II МЕЖДУНАРОДНЫЙ КИНОФЕСТИВАЛЬ СТРАН АРКТИКИ

ARCTIC OPEN

СМОТРИТЕ ХОРОШЕЕ КИНО

Художественные, документальные, короткометражные фильмы России, Норвегии, Швеции, Финляндии, Дании, Исландии, Канады, США

Фонд президентских грантов | Новости здесь: fbereginya.com/festival-arctic | arctic_open_kinofest | arcticopenfest | 0+

БИЗНЕС-КЛАСС **ЭКСПРЕСС**
Архангельск

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».
Шеф-редактор **Алексей Липницкий**.
Главный редактор **Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА**.
Директор по рекламе: **Илья Леонюк**.
Верстка и дизайн рекламы: **Андрей Овчинников**.

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.
E-mail: **bclass@mail.ru** (редакция), **29rbk@mail.ru** (отдел рекламы).

№ 38 (898), 22 октября 2018 года
Подписано в печать 19.10.2018, по графику в 17:00, фактически в 17:00.
Отпечатано в ООО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5, офис 5).
Заказ 0740. Тираж номера 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: **www.bclass.ru**
Аудитория сайта в январе-сентябре – 115 400 посетителей.

Цена в розницу и по подписке свободная.
Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – **83745**.
Отдел доставки: **(8182) 21-37-68**. Ограничение по возрасту 16+.