

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете
www.BCLASS.ru

Бизнес-Класс ЭКСПРЕСС

Архангельск

ISSN 2078-7693

Новая стратегия Хайнца Циннера



В 2018 году АО «Архангельский ЦБК» начнет глобальную модернизацию производства целлюлозы: об этом на брифинге в Новодвинске заявил основной акционер, председатель совета директоров предприятия Хайнц ЦИННЕР. Топ-менеджер рассказал об инвестиционных приоритетах Pulp Mill Holding GmbH в России и своем видении стратегии развития АЦБК до 2030 года.

→ | 4

Фото Алексея Липницкого

ДЕРЕВНЯ ДЕДА МОРОЗА® в Соломбале



- ПРОГРАММЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ И ВЗРОСЛЫХ
- ПИСЬМО ОТ ДЕДА МОРОЗА ДЕТЯМ И ВЗРОСЛЫМ
- ФОТОСЕССИИ В ИНТЕРЬЕРАХ ДЕРЕВНИ
- СВАДЕБНЫЕ ОБРЯДЫ

Телефоны: (8182) 470-493,
 953-263-71-61

dedmorozarh@mail.ru
 Группа ВКонтакте:
 "Деревня Деда Мороза в Архангельске"

163020, г. Архангельск, пр. Никольский, № 15, стр. 2; 19; 21

Реклама.

МАГАЗИНЫ ИВАНОВСКИЕ СИТЦЫ

Архангельск:
 пр. Никольский, 21,
 тел. (8182) 475-493
 ул. Вологодская, 39,
 тел. (8182) 28-56-89

Новый отдел в Архангельске:
 деловой центр «Чайка» –
 ул. Урицкого, 1, второй этаж,
 тел. (8182) 473-493

Бязь, фланель, сатин, лен, гобелен, технические ткани

Реклама.

2 Эхо недели

Акценты

■ Андрей Алмазов возвращается в Москву, но не прощается

Министерство труда, занятости и соцразвития Архангельской области ожидает нового руководителя: правительство покинул руководитель ведомства Андрей АЛМАЗОВ, работавший в этой должности с марта 2016 года.

По оценке экспертов «БК», Андрей Алмазов имел серьезные планы по перестройке работы министерства в соответствии с современными стандартами. В частности, началась работа по формированию рейтинга социальных учреждений. И хотя ее методология казалась многим руководителям спорной, полезность начинания в целом не вызвала сомнений.

«Я благодарен Игорю ОРЛОВУ за возможность поработать на посту министра. Сейчас семейные обстоятельства складываются так, что я не могу больше работать далеко от дома и не могу перевезти семью в Архангельск. Губернатор признал мои причины уважительными. Готов и дальше помогать области: участвовать в социальных проектах, консультировать, реализовывать новые идеи и способствовать развитию социальной сферы. Хочется сказать большое спасибо северянам», – приводит слова Андрея Алмазова пресс-служба правительства области.



■ Глава Вилегодского района перешёл на работу в правительство региона



30-летний глава Вилегодского района Иван ДЕМЕНТЬЕВ назначен заместителем руководителя администрации губернатора Архангельской области по вопросам взаимодействия с депутатами Госдумы РФ, областного Собрания и районных Собраний депутатов.

Деметьев был избран на должность главы Вилегодского района в сентябре 2013 года и практически самостоятельно организовал свою избирательную кампанию. По информации «БК», назначение Деметьева на новую должность было безальтернативным и, скорее всего, связано с перспективными личностными качествами претендента.

«Полностью поддерживаю назначение Ивана Деметьева на новую должность. Считаю его современным, креативным, работоспособным администратором, способным наладить взаимодействие разных ветвей власти. Насколько мне известно, Деметьев за время работы сумел собрать эффективную команду единомышленников, так что оставляет район в надежных руках. Знаю, что многие жители сожалют об его отъезде, но что делать. Только так, путем постепенного карьерного роста, можно воспитать новые управленческие кадры», – отметил первый заместитель секретаря регионального отделения «Единой России» Андрей АННИН.

■ Игорь Орлов подписал указ о сокращении госслужащих на 10%

В соответствии с распоряжением губернатора Архангельской области штат госслужащих будет сокращен на 10%. Аналогичное сокращение происходило и в 2015 году. Об этом глава региона сообщил на встрече с представителями Федерации профсоюзов Архангельской области во время обсуждения проекта бюджета на 2017 год.

Игорь ОРЛОВ отметил, что бюджет формируется в сложных условиях. Сказывается негативная тенденция снижения уровня собираемости налога на прибыль нефтедобывающих компаний Ненецкого автономного округа. Среди других причин – уменьшение доходной части в связи с изменением норматива отчислений в региональные бюджеты налога на прибыль. Кроме того, ужесточаются требования федерального центра по сбалансированности региональных бюджетов.

«Это приводит к сокращению объема ассигнований и необходимости структурных реформ. Мы выполним все социальные обязательства перед жителями региона, но для этого придется ужаться по ряду инвестиционных направлений и снизить расходы. Я уже подписал распоряжение о сокращении госслужащих на 10% и предложил главам районов и городов сделать то же самое», – сказал Игорь Орлов.

Инициативу губернатора поддержал и глава Архангельска Игорь ГОДЗИШ, приняв аналогичное решение об оптимизации штатной численности муниципальных служащих городской администрации на 10%. Перед проведением планируемых изменений были проработаны организационные, экономические, финансовые и юридические вопросы. В соответствии с трудовым законодательством уведомления направлены в центр занятости и в профсоюзный орган.

Тенденция: В Архангельске стали появляться круглосуточные «алкоматы»

Стоп, «фунфырик»!

8 ноября в региональном парламенте прошел «круглый стол»: депутаты и чиновники обсуждали новую для Архангельска проблему. В последнее время в областном центре начали появляться вендинговые автоматы, в которых круглосуточно идет торговля непищевой спиртосодержащей продукцией. Покупать такие «фунфырики» объемом до 100 мл могут и несовершеннолетние, и что делать с этой новой «головной болью», пока не вполне понятно.

Григорий ДИТЯТЕВ **БК**
журналист

Ведущая «круглого стола», председатель комитета областного Собрания депутатов по молодежной политике и спорту Екатерина ПОЗДЕЕВА отметила, что депутатам удалось «поймать начало проблемы». В соседней Республике Коми установлено уже больше сотни «алкоматов», они появляются даже в крупных селах. Палата молодых депутатов при Архангельском областном Собрании депутатов оперативно инициировала законопроект по внесению изменений в Федеральный закон №171-ФЗ, регулирующий производство и оборот этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции. Смысл новеллы – исключить ее продажу детям и, что самое главное, остановить распространение «фунфыриков» посредством вендинговых автоматов.

«Хотелось бы подчеркнуть, что о запрете самих товаров речи не идет: только о том, чтобы ограничить к ним доступ несовершеннолетних», – уточнила Екатерина Поздеева.

Бизнес на алкоматах – циничный и антисоциаль-

ный, но рентабельный. Все-го выделяют четыре категории спиртосодержащих жидкостей: косметическая продукция с долей спирта 25%, лекарственные препараты (доля 70%), одеколоны и пищевые ароматизаторы. Исключительно поправками в законодательство проблеме не решить. Представители Северного государственного медицинского университета подчеркнули важность профилактической работы, особенно среди подростков. По данным регионального минздрава, потребление непищевой спиртосодержащей продукции в Архангельской области увеличилось на 15%, уже отмечается рост смертности из-за отравлений, показателей соматических патологий, «пьяных» ДТП.

По данным полиции, в областном центре уже был случай, когда пьющие родители стали вовлекать своих маленьких детей в распитие спиртосодержащих лекарственных препаратов, находящихся в свободной продаже. Девятилетний ребенок чудом остался в живых.

Начальник управления по торговле и услугам населению администрации Архангельска Ирина ЛЮБОВА разъяснила ситуа-

цию с установкой новых вендинговых аппаратов в областном центре. Оказывается, в городе утверждена схема размещения таких объектов торговли – «сами по себе» они появиться не могут. Так, в районе Варавино на стене гаража обнаружился алкомат, торгующий настоекками, но уже через два дня его владелец был найден и агрегат снят. Штраф за незаконную установку алкомата небольшой – 500 рублей, но при повторной попытке сумма удваивается, и наказание неотвратимо. В настоящее время в областном центре аппаратов, продающих «фунфырики», уже нет.

«В Архангельске без расходований со схемой работают 13 точек распространения спиртосодержащей продукции. В киосках ею торгуют на законных основаниях. Но все предприниматели говорят, что покупают ее в основном люди за 40 лет и старше. Молодежи они не интересны», – подчеркнула Ирина Любова.

Однако такой оптимистичный, даже отчасти мальтузианский, то есть призывающий ко всеобщему торжеству силы «естественного отбора» в природе, подход участников «круглого стола» не удовлетворил. Со слов Екатерины Поздеевой, в других субъектах Федерации статистика отмечает два типа потребителей «фунфыриков»: мужчины 50-60 лет и подростки. Депутат Архангельской городской Думы Сергей ПОНОМАРЁВ указал на то, что вендинговые автоматы можно устанавливать без каких-либо ограничений в торговых центрах, а многие из них переходят на круглосуточный график работы.

Представитель Роспотребнадзора в этой связи предложил дополнить проект изменений в закон пунктом, обязывающим продавать спиртосодержащую продукцию лишь при личном участии продавца.

По мнению председателя комитета Архангельского областного Собрания депутатов по природопользованию и лесопромышленному комплексу Александра ДЯТЛОВА, корень бед – в отсутствии права у регионов и муниципалитетов оперативно реагировать на возникающие проблемы. То, что превалирующее владение данными полномочиями принадлежит центральной власти, крайне затрудняет на местах борьбу с разного рода социальными болячками. И именно по этой причине, по оценке депутата, в России плохо обстоят дела с исполнением законов.

«Взять, к примеру, игровые аппараты: как стояли они, так и стоят, несмотря на громкие уголовные дела с «крышеванием» этого бизнеса. Почему так? Сначала надо добиться, чтобы был принят закон, который поддержат большинство регионов, затем – чтобы он прошел Совет Федерации, был подписан президентом... Все полномочия – у федерального центра. Вспомните историю с «наливайками»: как мы пытались их запретить». Принимаем своевременные адекватные решения, а центр отвечает: «Не надо кошмарить бизнес». Оттого такие дельцы и живут», – рассуждает Александр Дятлов.

Александр Владимирович еще раз предложил подержать недавнюю инициа-

Резонанс: Число депутатов областного Собрания предлагают сократить

«Впереди борьба! Борьба!»

30 ноября на сессии регионального парламента будет обсуждаться крайне резонансный вопрос о сокращении депутатского корпуса на четверть, естественно, со следующего созыва. По словам Эрнеста БЕЛОКОРОВИНА, инициатора внесения поправок в Устав области и закон о выборах депутатов областного Собрания, некоторые коллеги уже забросали его вопросами: «Почему? и «Как же так?».

В Архангельской области самый большой парламент на Северо-Западе РФ: 62 депутата. Для сравнения: Мурманская областная Дума – 32 депутата, Заксобранние Вологодской области – 34, Псковское областное Собрание – 42, Заксобранние Санкт-Петербурга – 50 депутатов и т.д.

У нас Эрнест Анатольевич предлагает уменьшить число кресел до 46, установив пропорциональную систему: 23 одномандатника и 23 «партийных списочника». По мнению депутата, такое решение – в общероссийском тренде сокращения государственных рас-

ходов и экономии бюджетных средств.

«Если вспомнить историю вопроса, поправки уже были приняты в первом чтении в июне 2014-го, только речь шла о 47 депутатах и несколько иной пропорции. Однако затем почти на 2,5 года этот закон лег в чей-то стол. До очередных выборов остается чуть меньше двух лет, поэтому решение надо принимать сейчас. Во-первых, изменения повлекут «перенарезку» округов, и эту информацию нужно будет донести до избирателей, чтобы никого не запутать. Во-вторых, партиям нужно время, чтобы пере-

строить свою политику участия в выборах», – отмечает Эрнест Белокоровин.

По его расчетам, если посмотреть расходы на содержание народных избранников, их помощников, командировочные и т. п., то минус 16 депутатов – это плюс 10 млн рублей в казну области в год.

«Уже известны основные параметры бюджета и видно, что никакого движения вперед нет. Придется секвестрировать многие статьи. Мы должны быть последовательны и начать с себя. Я уверен, что на сессии будет бурная дискуссия: сокращение парламента на четверть

– это очень серьезно. Впереди борьба! Борьба! Почему люди не хотят «сокращаться»? Потому что здорово же: иметь статус депутата, ходить со значком – на тебя уже и смотрят по-другому!.. Сколько коллег мне уже позвонили: «Да как же так?», «А как же мы?» Власть – это своего рода наркотик», – рассуждает депутат.

По мнению Эрнеста Белокоровина, если поработать над производительностью труда, 46 депутатов вполне достаточно для функционирования регионального законодательного органа. Не пострададут и интересы избирателей. Эрнест Анатольевич, имеющий в Соломбале общественную приемную и активно использующий для общения с горожанами Интернет, готов к тому, что после «перенарезки» округов теоретически количество его избирателей может возрасти примерно с 30 000 до



Рис. Бориса Цыганова, www.cartoonbank.ru

тиву спикера Совета Федерации Валентины Матвиенко о передаче многих полномочий регионам. А пока не стоит опускать руки.

«В данной ситуации мы подготовили изменения в Федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления алкогольной продукции», приняли рекомендации в адрес Правительства Архангельской области, глав муниципальных образований о том, как создать условия для предотвращения продажи товаров «двойного назначения», а также максимально широко распространить в СМИ и учебных заведениях региона информацию о негативных последствиях употребления подобных напитков», — добавил Александр Дятлов.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Екатерина ПОЗДЕЕВА, председатель комитета областного Собрания депутатов по молодежной политике и спорту:

— Мы решили провести «круглый стол» с целью как можно скорее найти законодательное решение, чтобы ограничить продажу спиртосодержащей парфюмерно-косметической продукции двойного назначения. К сожалению, установка аппаратов с таким товаром и продажа его несовершеннолетним сейчас не противоречит федеральному законодательству, хотя доказано, что последствия употребления этих жидкостей молодежью крайне негативные. Проблему стали обсуждать и в других российских регионах: чем больше нас, тем быстрее законодательные инициативы уйдут «наверх» и вопрос будет решаться. Так было, например, с запретом пропаганды гомосексуализма — все тоже начиналось на уровне субъектов.



уменьшение депутатского корпуса не приведет к значительному снижению расходов.

Второй момент: ни в коем случае нельзя сокращать количество одномандатников — они имеют наиболее высокое доверие избирателей и лучше знают их проблемы.

И третье. Любая власть легитимна, когда ее представляют все партии: «Единая Россия», ЛПДР, КПРФ, «Справедливая Россия» и другие. Если мы пойдем по пути сокращения мест в областном Собрании, понятно, что у партий, за исключением «ЕР», останется совсем небольшой процент — «полтора»-два мандата. Это будет монополия одной «забронзовевшей» партии. Хорошие законы мы принимаем только тогда, когда слышим друг друга.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА

Есть мнение: Хорошие проекты тонут в «бумажках»

Поддержка бизнеса: старания без эффекта?

С середины октября в Российском банке поддержки малого и среднего предпринимательства на 0,5% была снижена комиссия за предоставление кредитной банковской гарантии. Новые ставки должны бы пойти на пользу бизнесу, однако, как считает председатель профильного комитета областного Собрания Виктор КАЗАРИНОВ, у начинающих предпринимателей все еще много нерешенных проблем, а до идеала экономической свободы пока очень далеко.

Артём БОТЫГИН журналист

БК

Корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства, МСП Банк и региональные гарантийные организации (РГО) в рамках работы Национальной гарантийной системы помогают бизнесменам в получении кредитов при нехватке залогового обеспечения. РГО выдают гарантии в проектах до 25 млн рублей, МСП Банк — до 100 млн рублей, обеспечивая до 50%, а в случае реализации заемщиком госконтракта до 70% объема кредита.

Снижение ставок МСП Банка можно было бы назвать знаковым событием для малого и среднего бизнеса и примером для других коммерческих банков. В какой-то степени это действительно так, но при нынешних экономических условиях бизнесмены вряд ли ощутят все плоды таких послаблений, потому что зачастую заняты не тем, чтобы взять кредит на развитие, а тем, чтобы просто сохранить дело, считает Виктор Казаринов, председатель комитета областного Собрания по экономической политике и предпринимательству.

«Это дало бы больший эффект на этапе активного развития. Когда мы три-четыре года назад — в период роста экономики — обсуждали трудности предпринимателей, одна из ключевых проблем состояла в том, где взять не очень дорогие и «длинные» деньги. Тогда это было очень актуально. Сейчас же приоритет для большинства — выживание. Но такая поддержка будет снова важна на стадии восстановления экономики», — пояснил «БК» Виктор Казаринов.

Комплексная работа по снижению административных барьеров для начинающих предпринимателей продолжается. И если смотреть на ситуацию в целом, какой-никакой прогресс замечен, считает депутат.

«Мы видим, что где-то ставки снизились, проверок поменьше стало, увеличивается потребительский спрос. Работать становится полегче. Но если сравнить сегодняшнюю ситуацию с началом 2000-х годов, то можно с уверенностью сказать, что тогда административный прессинг был намного слабее», — отметил Виктор Казаринов.

Он также добавил, что по сравнению с началом «нулевых» количество согласова-

ний и необходимых документов, например для строительства какого-либо объекта, увеличилось с нескольких десятков до пары сотен, заметно возросло количество плановых и внеплановых проверок и размеры штрафов за обнаруженные нарушения, которые для малого бизнеса могут стать уже смертельными.

«Сложнее стало и с отчетностью: перед Пенсионным, страховыми фондами, налоговой и трудовой инспекциями. Появилось громадное количество, в моем понимании, абсолютно ненужной «бумажной» работы. Особенно заметно это сейчас, когда образовался существенный бюджетный дефицит: стали почти в режиме онлайн отслеживать буквально каждый рубль выплаченной заработной платы, уплату налогов с этих средств, с громадным количеством бумаг. Даже если, к примеру, речь идет о сумме 100-200 рублей в случае, когда работник берет несколько дней в счет отпуска в середине месяца», — подчеркнул Виктор Казаринов.

По мнению депутата, если поставить на одну чашу весов все меры господдержки, а на другую — все обременения, то нагрузка на бизнес во много раз перевесит льготы. К тому же меры поддержки достаются отдельным предпринимателям — только тем, кто выиграет конкурс, а пресс «заботы» государства лежит на всех.

«Можно сказать, что выживает сильнейший, но очень много интересных проектов остаются нереализованными, потому что они тонут в бумажных проблемах. Во всем мире громадное количество малых предприятий, которые никто не проверяет вообще. Проблемы у них бывают, только если кто-то пострадал: отравился продукцией или еще что-то подобное. Конечно, в этом случае и санкции другие — по решению суда для возмещения ущерба могут полностью разорить и дом отобрать. А у нас бумажками обложился — и вроде бы у тебя все хорошо. Если с документами все в порядке, то не очень и страшно, даже если кто-то отравится», — рассуждает председатель комитета.

Такая практика совершенно не устраивает и пострадавших потребителей — получается, никто не виноват. Если всю административную нагрузку убрать, экономика расцветет и господдержка вообще перестанет быть нужной, подвел итог Виктор Казаринов.

ь на четверть



Фото: Александра Липницкого

50 000, и каждый со своими нуждами.

Для внесения поправок в Устав области требуется не менее двух третей (42) голосов, поэтому даже если единороссы традиционно выступят большинством, этого будет недостаточно — придется подтягивать другие партии.

Позицию фракции КПРФ обрисовала **вице-спикер областного Собрания Надежда ВИНОГРАДОВА**: «Мы

двумя руками «за» сокращение: пусть депутатов останется хоть 15, лишь бы это были грамотные законодатели — профессионалы. Однако есть несколько «но». Прежде всего, по большому счету, людям все равно, сколько депутатов в парламенте. Их волнует зарплата депутатов. Как вы думаете, если мы ее снизим, станет меньше желающих идти на выборы в областное Собрание? Нет. А только



4 Лидеры рынка

Тёплые полы

- Кабельные
- Маты
- Инфракрасные пленочные

НИЗКИЕ ЦЕНЫ!
ГАРАНТИЯ



г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru



Транспорт

Билеты на поезда дальнего следования можно будет купить за 60 суток до отправления

С целью повышения качества обслуживания пассажиров и для повышения доступности перевозок ОАО «РЖД» изменяет организацию продажи проездных документов.

Так, с 11 декабря 2016 года, с вводом нового графика и плана формирования поездов на 2016-2017 годы, продажа билетов на все поезда дальнего следования и прицепные вагоны, курсирующие во внутрисоюзном сообщении, будет открываться за 60 суток до даты отправления поезда. Ранее продажа билетов на вышеназванные поезда открывалась за 45 суток.

Кроме того, продажа проездных документов за 60 суток производится на поездах, курсирующие в международном сообщении (например, Москва – Таллинн, Санкт-Петербург – Хельсинки «Аллегро», Москва – Хельсинки «Лев Толстой», Москва – Ницца, Москва – Париж, Москва – Варшава, Москва – Прага, Москва – Пекин), а также на некоторые популярные поезда, курсирующие в сообщении Москва – Санкт-Петербург («Сапсан», № 1/2 «Красная стрела», 3/4 «Экспресс»), Москва – Казань (№ 1/2 «Премиум», № 23/24 «Москва – Казань двухэтажный»), Москва – Нижний Новгород (№ 35/36 «Нижегородец»), Москва – Самара (№ 49/50) и другие.

С более подробной информацией о правилах продажи билетов и условиях перевозки пассажиров, багажа и грузобагажа можно ознакомиться на официальном сайте ОАО «РЖД» в разделе «Пассажирам». Оформить билеты за 60 суток можно будет как в железнодорожных билетных кассах, так и самостоятельно на официальном сайте ОАО «РЖД».

АЦБК: К 2025 году варка целлюлозы увеличится до 1,5 млн тонн в год

Новая стратегия Хайнца Циннера

Согласно стратегии развития АО «Архангельский ЦБК» до 2030 года, в 2018 году комбинат начнет глобальную модернизацию производства целлюлозы. Ключевым шагом станет строительство нового цеха по производству наиболее востребованной мировым рынком беленой хвойной сульфатной целлюлозы мощностью 500 тысяч тонн. Об этом заявил 9 ноября на брифинге в Новодвинске основной акционер комбината, председатель совета директоров АЦБК Хайнц ЦИННЕР.

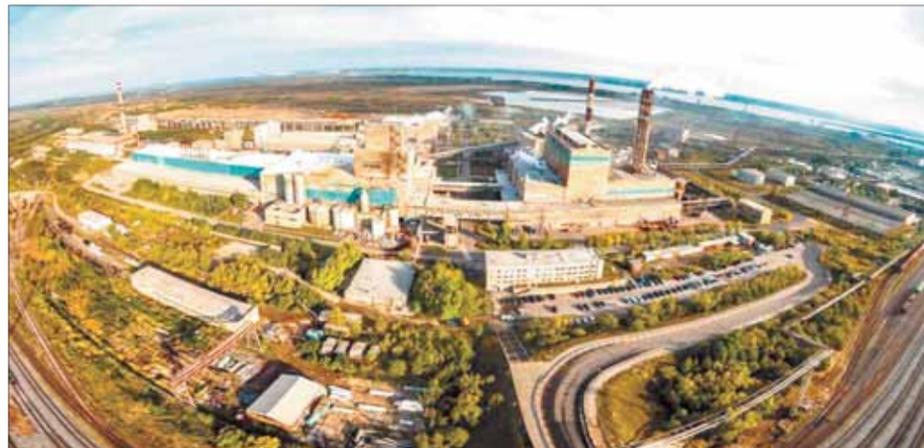
Таким образом, к 2025 году комбинат планирует довести общую варку до 1,5 млн тонн целлюлозы в год, при этом доля товарной возрастет с 240 тысяч тонн в 2016 году до 730 тысяч тонн в 2025-м.

Хайнц Циннер также рассказал, что акционер Pulp Mill Holding инвестирует более 100 млн евро в проект по организации отбелки целлюлозы по технологии ECF (т.н. бесхлорная отбелка).

«АЦБК сможет увеличить экспорт целлюлозы на европейский и в целом мировой рынок, так как ECF является многими годами общепризнанным индустриальным стандартом: тем самым комбинат резко повысит свою конкурентоспособность за счет улучшения качества», – отметил Циннер.

Такие стратегические шаги, по словам акционера, связаны, в том числе, с тем, что АЦБК рассматривает возможность производства распушенной целлюлозы и новых видов бумаги и картона.

Экологического аспекта модернизации АЦБК коснулся



ся и генеральный директор предприятия Дмитрий ЗЫЛЁВ, который отметил, что в перспективе комбинат значительно улучшит экологическую ситуацию в регионе присутствия, в том числе за счет технологии сжигания всех газов, образующихся в процессе производства.

«Принятая акционером АЦБК стратегическая инвестиционная программа на период до 2021 года предусматривает реализацию проектов, направленных, прежде всего, на минимизацию негативного воздействия на окружающую среду, выпуск продукции с соблюдением всех требований законодательства в области охраны окружающей среды, рационального использования природных ресурсов, обеспечение экологической безопасности», – подчеркнул Дмитрий Зылёв.

Всего же, по словам генерального директора АЦБК, в основные мероприятия по модернизации акционер вложит до 2021 года более 190 млн евро.

«Сегодня на рабочей встрече с Хайнцем Циннером я подтвердил высокий уровень реализации нашего главного направления инвестиционной деятельности до 2018 года – второго этапа модернизации производства картона – и представил график работы по КДМ-2, – отметил Дмитрий Зылёв. – Но мы также обсуждали и ход работ по строительству новой выпарной станции».

Генеральный директор АЦБК также рассказал, что работы по этому объекту комбината (стоимость

основного оборудования – около 40 млн евро, с учетом строительно-монтажных работ – 6,5 млрд рублей) будет проводить корпорация Valmet. Подготовка заключительного двустороннего коммюнике по проекту строительства новой выпарной станции завершится в течение двух-трех месяцев текущего года.

Как напомнил Дмитрий Зылёв, суммарный экономический эффект только от реализации второго этапа приоритетного инвестиционного проекта АЦБК в области освоения лесов «Реконструкция производства картона» составит более 1,8 млрд рублей в год.

Касаясь вопроса о продолжающемся влиянии международных санкций против России, основной акционер комбината подчеркнул, что, несмотря на сложившуюся в последнее время политическую конъюнктуру, Pulp Mill Holding реинвестирует всю прибыль и дивиденды в модернизацию Архангельского ЦБК и его дочерних перерабатывающих производств.

«Как вы уже знаете, мы реализуем проект greenfield по строительству завода

тисью-продукции в Калужской области, в «Ворсино», мощностью 140 тысяч тонн санитарно-гигиенических изделий в год с перспективой увеличения до 210 тысяч тонн продукции в год, – напомнил Циннер. – В этом году мы инвестировали более 700 млн. рублей, в 2017-м приступим уже к строительству первой очереди, а в 2018-м будет установлена бумагоделательная машина (БДМ) по производству тисью-продукции производства Andritz AG (Австрия)». Председатель совета директоров АЦБК отметил, что модернизация производства целлюлозы станет надежным продуктовым фундаментом этого нового для компании производства и создаст впоследствии синергетический эффект для всей группы Pulp Mill Holding.

Хайнц Циннер также сказал, что в ближайшие три года приоритетом инвестиций в России для акционера станет расширение мощностей по переработке тарного картона АЦБК в гофропродукцию в Истринском филиале АО «Архбум» за счет ввода в строй второй линии.

Милена АВАДА

Справка «БК»

Архангельский ЦБК основан в 1940 г.

Является одним из ведущих лесохимических предприятий РФ и Европы. Специализируется на производстве картона и товарной целлюлозы, бумаги и бумажно-беловых изделий.

Единственный акционер АЦБК – австрийская компания Pulp Mill Holding GmbH.

Инвестиции

Вступили в силу контракты на строительство четырёх современных траулеров для Архангельского тралфлота

9 ноября, после прохождения необходимых корпоративных процедур и согласования всех ключевых положений, вступили в силу контракты на строительство серии рыболовных траулеров-процессоров нового поколения, подписанные Выборгским судостроительным заводом (входит в состав Объединенной судостроительной корпорации) и Архангельским трало-

вым флотом на площадке Международного форума «Флот для рыболовства – новый импульс развития» в Мурманске в марте 2016 года.

Согласно контрактам, Выборгский судостроительный завод построит «под ключ» для АТФ четыре крупнотоннажных траулера проекта ST 116 XL для работы на Северном бассейне. Каждое судно нового поколения будет иметь на борту фабрику для выпуска филе,

рыбомучную установку, оборудование для производства рыбьего жира, консервную фабрику, а также мощные грузовые краны и траловый комплекс последнего поколения. Это будут первые в северном бассейне суда, оснащенные системой автоматической паллетировки продукции в трюме. Планируемая производительность по вылову каждого траулера составит до 150 тонн рыбы в сутки.

GREEN HOUSE
ООО «Грин Хауз»
Фабрика по изготовлению деревянных оконных конструкций и дверей.
184381, Мурманская обл., г. Кола, а/я 25, Сопка Соловарака.
тел./факс (81553) 3-44-54 www.gh-murmansk.ru

Оконный блок (модель MSE - 140/MSEX-140)
Деревянный или дерево-алюминиевый оконный блок, со стеклопакетом и наружным стеклом.

Оптимально для северной строительной климатической зоны

СЕРТИФИКАТ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Результаты лабораторных испытаний:
Коэффициент сопротивления теплопередаче при применении стеклопакета с энергосберегающим стеклом, теплой рамкой и инертным газом - Ro=1,1 м² С/Вт.
Класс А1. Это значительно выше требований в г. Архангельске - Ro=0,64 м² С/Вт.
Звукоизоляция Ra = 36-40 дБ, с использованием стекла толщиной 4-6 мм.

Описание: коробка изготавливается из клееного, сращенного бруса.
Дерево: дуб, сосна, комбинированная (сосна/дуб).
Покрытие: покрытие состоит из шпатлёвки, грунта и поверхностной краски.
Покрытия обладают отличной атмосферостойкостью. Содержат состав против осинения, гниения и ультрафиолетового излучения.

Окна могут быть оборудованы:
• вентиляционным клапаном
• москитными сетками
• встроенными в межстекольное пространство горизонтальными жалюзи
• антивандальным, пуленепробиваемым, пожаробезопасным стеклом, а также солнцезащитным стеклом различных оттенков.

скидка 25% на всю оконную продукцию

Представительство в Архангельске:
ООО «Правильные окна». пр. Троицкий, 39, оф. 24
Тел. (8182) 21-16-91, e-mail: adolfmel@yandex.ru www.arhokna.ru
Предложение действительно до 14.03.2017 г. Подробности по тел. (8182) 21-16-91. ООО «Правильные окна». Реклама.

4,6
млн рублей

– такая сумма выделяется из бюджета Архангельска на обеспечение деятельности муниципального «Центра бухгалтерского и экономического обслуживания». Одна из причин введения централизованной бухгалтерии – проблемы качества бухучета в бюджетных учреждениях. Сокращение в них штатных бухгалтеров приведет к экономии 13 млн рублей в год.

100%

акций ОАО «Архангельский морской торговый порт» намерен купить холдинг с Кипра. Ходатайство потенциального нового собственника о покупке порта уже удовлетворено Федеральной антимонопольной службой, сообщает пресс-служба УФАС по Архангельской области.

ООО "Микроклимат". Реклама

Микроклимат
НУЖЕН КАК ВОЗДУХ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ «ПОД КЛЮЧ»

г. Архангельск,
набережная Северной Двины,
112, корп. 3, 1 этаж
Телефоны: (8182) 20-00-22,
21-51-62, 20-06-30

- Вентиляция
- Отопление
- Кондиционирование
- Автоматика инженерных систем

Дата: В Архангельске почтили память погибших в катастрофе в порту Бакарица

Спустя век после пожара

Столетие назад, во время Первой мировой войны, в порту Бакарица произошла крупнейшая техногенная катастрофа – взрыв на грузовом пароходе «Барон фон Дризен», – унесшая жизни нескольких сотен людей. 8 ноября жители Архангельска и Приморского района собрались у поклонного креста на бывшем Лисестровском кладбище, чтобы почтить память погибших.

Ирина ФОКИНА
журналист

Взрыв в порту Бакарица прогремел 26 октября 1916 года (по старому календарю) на пароходе «Барон фон Дризен», который пришвартовался у причала для разгрузки примерно четырех тысяч тонн военных грузов, в том числе отравляющих и взрывчатых веществ. Пожар перекинулся с судна на берег и охватил уже перенесенные ящики с боеприпасами, что привело к новым взрывам и возникновению других очагов пожара. По разным подсчетам, в этой трагедии погибло и пострадало около двух тысяч человек.

Причину происшедшего на сухогрузе «Барон фон Дризен» выяснила специальная комиссия. Основываясь на показаниях свидетелей и мнениях экспертов, случайность как причину пожара отвергли: все указывало на диверсию противника.

Жертвы трагедии – по данным Государственного архива Архангельской области, не менее 400 человек – были похоронены в братской могиле на бывшем Лисестровском кладбище. Но на долгое время об этом месте забыли. Только в июле 2014 года, к столетию начала Первой мировой войны, благодаря инициативе Архангельского центра Русского геогра-

фического общества там был установлен поклонный крест.

8 ноября (по новому стилю) исполнилось сто лет со дня катастрофы. Почтить память погибших у поклонного креста собрались главы муниципальных районов, представители администрации Архангельска, Архангельского военного гарнизона, школьники. Литию отслужил **благочинный Приморского округа протоиерей Владимир (НОВИКОВ)**.

По словам главы **Приморского муниципального района Валентины РУДКИНОЙ**, работа по сохранению памяти о катастрофе в порту Бакарица продолжается: в этом году территория захоронения была спасена от застройки, а в 2017-м районная администрация планирует разбить там парк. Как сообщил **глава муниципального образования «Лисестровское» Виталий КРОПОТОВ**, проект посадки аллеи уже разработан.

«Порт Бакарица в годы Первой мировой войны был единственным открытым портом европейской ча-



Фото Алексея Пилинского

сти России, – отметила **заместитель главы Архангельска по социальным вопросам Ирина ОРЛОВА**. – Архангелогородцы, жители Приморского района, работавшие в порту, совершали героический трудовой подвиг, разгружая стратегически важные грузы. Наш долг – хранить память об этой трагедии, чтобы подобные катастрофы никогда не происходили на север-

ной земле. Сегодня в порту Бакарица мы открыли закладную плиту, а скоро здесь появится и памятник. Есть представители бизнеса, готовые выделить средства, уже определен проект. Всем этим занимаются администрации Архангельска и Исакогорского округа, Российское военно-историческое общество. Планируется, что памятник появится в порту в начале 2017 года».

ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

реклама

Лучший корпоративный банк
по версии
GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW



Банк Авангард в кратчайшие сроки открывает счета в российских рублях и иностранной валюте юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, резидентам и нерезидентам РФ в 75 городах России.

Как открыть расчетный счет

- 1 **Заполнить** заявление online
- 2 **Загрузить** необходимые документы
- 3 **Прийти в Банк** с оригиналами документов



За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается

Лучший Корпоративный Банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнэнс Ревью».

БАНК АВАНГАРД

www.avangard.ru
8 (800) 555 99 93

6 Дело бизнеса

Саморегулирование: В Градостроительный кодекс РФ внесены изменения

Анна ЛЕОНОВА:

«Главная задача – разъяснить нормы закона строителям»

К середине 2017 года система саморегулируемых организаций должна существенно поменяться благодаря принятию Федерального закона №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» от 3 июня 2016 года, первый шаг для реализации которого был пройден 01 ноября 2016 года. О ключевых позициях и механизмах применения закона рассказала координатор Ассоциации «Национальное объединение строителей» по СЗФО, директор СРО Ассоциации «Строительный Комплекс Вологодчины» Анна ЛЕОНОВА (на снимке).

– Анна Геннадьевна, что включил в себя первый этап реализации закона № 372-ФЗ?

– Одно из нововведений – создание двух компенсационных фондов: возмещения вреда и нового – фонда обеспечения договорных обязательств. Он может появиться, если такое желание изъявят не менее 30 участников СРО. Такой фонд будет одним из гарантийных инструментов при выполнении федеральных, региональных или муниципальных заказов.

Первый этап реализации закона включает в себя перечисление всех средств компенсационных фондов на специальные счета в 12 уполномоченных банков. На сегодняшний день это: АО «ЮниКредит Банк», АО «Банк ГПБ», ПАО «Банк ВТБ», АО «Альфа-Банк», ПАО «Сбербанк», ПАО «ВТБ 24», ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК», ПАО «Банк «ФК Открытие», ПАО «РОСБАНК», ПАО «Промсвязьбанк», АО «Райффайзенбанк» и АО «Россельхозбанк». Одним из главных критериев включения банков в перечень для размещения средств СРО являлось наличие собственных средств от 100 млрд рублей и генеральной лицензии Центрального банка РФ на осуществление банковских операций. Перевести деньги на счет нужно было до 1 ноября.

– Что будет с теми компаниями, которые не переведут деньги на счет?

– 17 мая на заседании Госсовета Президент РФ Владимир Путин дал поручение Прокуратуре РФ, Ростехнадзору и ФАС проверить состояние компенсационных фондов. После этого, я думаю, большинство СРО получили письма от прокуратуры, по которым они обязаны были представить данные о сумме средств в фонде с момента его открытия и общем движении денег, платежные ведомости. В результате этой проверки нечестные на руку СРО сразу станут известны.

– Много вопросов вызывает норма закона, касающаяся того, что членам СРО нужно переходить из той организации, где они состояли до принятия закона, в саморегулируемую организацию по месту регистрации. Расскажите подробнее о механизме перехода.

– До первого декабря этого года всем юридическим лицам и ИП необходимо написать уведомление о добровольном прекращении членства в связи с переходом в СРО по месту регистра-

ции. У Минстроя РФ жесткая позиция: все члены СРО должны располагаться в своих регионах и после 04.07.2016 года прием юрлиц и ИП в СРО не по месту регистрации саморегулируемой организации осуществляться не должен. Если СРО до 1 декабря не будет уведомлена об уходе кого-то из членов, есть риск неперечисления ранее оплаченного взноса компенсационного фонда в СРО региона.

– Уведомление нужно подать до зимы, а когда можно осуществить сам переход?

– Дата может быть любой, но не позднее 30 июля 2017 года. Хотя мы рекомендуем окончательно оформить документы до 1 мая следующего года. Дело в том, что свидетельство СРО о допуске на выполнение определенных видов работ с 1 июля становится неактуальным. На проверку новых документов раньше уходил месяц – теперь законодательством предусмотрено два. Таким образом, если члены СРО перейдут, например, в июне, то на время останутся без работы: у них не будет ни свидетельства о допуске, ни принадлежности к какой-либо СРО. Таким образом, переход после 1 мая может лишить строителей возможности легально осуществлять строительные-монтажные работы.

– Членам СРО, работающим в своем регионе, нужно подавать какие-то документы?

– Им необходимо написать уведомление о сохранении членства и представить полный пакет документов. Также до 1 декабря. И подготовить заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, без (и) или с использованием конкурентных способов заключения договоров, стоимостью по одному договору соответственно выбранному уровню ответственности.

В общем, до этой даты строительные организации должны определиться: останутся они в СРО, перейдут в СРО своего ре-



гиона или выйдут из нее. Если организация не выразит свою позицию, то у СРО есть право ее исключить 1 июля 2017 года. В целом, до 1 июля 2017 года СРО должна будет провести общее собрание и на нем переутвердить весь ранее принятый документооборот: устав в новой редакции, требования к своим членам и иные документы, а главное – до этой даты направить их в Ростехнадзор. Я думаю, что такие собрания СРО начнут проводить уже с конца марта, дабы к 1 июля успеть полностью соответствовать закону.

– Что еще нового принесет в строительную отрасль 372-й ФЗ?

– Закон изменяет принцип подхода к наличию и отбору квалифицированных работников. Появляется понятие «национальный реестр специалистов». От каждой компании в него должны будут внесены данные как минимум троих сотрудников: у каждого должно быть высшее профильное образование по специальности и стаж работы не менее пяти лет в строительных организациях; кроме того, потребуются сведения о повышении сотрудником квалификации в области строительства не реже одного раза в пять лет. Благодаря обновленному реестру будет исключен вариант, когда ФИО и данные диплома одного человека использовались сразу несколь-

кими организациями. Теперь помимо персональных данных специалиста в список будет вноситься номер его документа о высшем образовании, так что дублирование информации невозможно. А если в работе специалиста были негативные случаи на объектах и, как следствие, к нему предъявлялись требования по возмещению вреда, такой сотрудник будет дисквалифицирован – исключен из реестра на три года. За границей такие реестры работают давно, и я рада, что это новшество пришло к нам. Заработать реестр должен в апреле 2017 года.

– Каковы главные цели нового закона?

– Их две. Первая – «очищение» отрасли от псевдосаморегуляторов.

Вторая – освобождение малого и среднего бизнеса от членства в СРО, что, в свою очередь, снизит финансовую нагрузку на предпринимателей. Теперь членами СРО обязаны быть только лица, осуществляющие строительство по договорам подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, и если стоимость по одному договору превышает 3 млн рублей. Если она ниже, то членства в СРО с 1 июля следующего года не требуется.

Кроме того, вступать в СРО не обязательно компаниям, осуществляющим строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов индивидуального жилищного строительства, некапитальных строений (гаражей, киосков, навесов), а также объектов вспомогательного использования.

Также будут освобождены от обязанности быть членами СРО все лица, выполняющие субподрядные работы.

Важно отметить, что финансовая нагрузка снижена и для бюд-

жетных учреждений. Членство в СРО не требуется государственным и муниципальным унитарным предприятиям, а также коммерческим организациям, доля ГУПов и МУПов в которых составляет более 50%. Для них предусмотрен возврат средств компенсационного фонда. 30 июня следующего года они будут выведены из состава СРО, а после 1 июля 2021 года получают ранее сделанные взносы в компенсационный фонд.

– Как восприняли СРО Северо-Запада реформу законодательства?

– Неоднозначно. В основном по причине правовых коллизий и двоякого трактования отдельных статей. Но все понимают, что закон принят и его нужно выполнять. Изначально в Северо-Западном федеральном округе в восьми субъектах СРО формировались по региональному признаку. На сегодняшний день работа по переходу в региональные СРО СЗФО из СРО других субъектов ведется. Но для того чтобы закон заработал в полную силу и выполнил свои основные задачи, необходимо до конца года уделять больше внимания информационной политике во всех регионах страны.

Общей задачей – руководителей саморегулируемых организаций СЗФО и моей как координатора – считаю использование всех площадок для разъяснения норм закона, а именно: СМИ, рабочие встречи, совещания со строителями при профильных подразделениях органов власти субъектов РФ. Все это необходимо для того, чтобы руководители строительных компаний своевременно, а самое главное – с минимальными рисками, в том числе и финансовыми, могли выполнить все вышеперечисленные и установленные законом процедуры.

Беседовала
Ольга КАНТЕМИРОВА

КСТАТИ

На сайте НОСТРОЙ (<http://www.nostroy.ru>) есть информация о реализации 372-ФЗ от 03.07.2016 и в форме вопросов-ответов оперативная информация о СРО, в том числе нарушающих нормы закона, а также вкладка «Единый реестр членов СРО» (<http://reestr.nostroy.ru>), в которой можно найти СРО в своем регионе.

Диалог: Застройщики Архангельска ждут от администрации большей оперативности

Разрешите построить!

В администрации Архангельска прошла встреча представителей городской власти и компаний строительной отрасли: разговор шел о многочисленных претензиях предпринимателей к работе чиновников. С тем, что город должен развиваться, согласны все, однако практически каждое заявление на получение разрешения на строительство отклоняется профильным департаментом.

В «круглом столе» «Актуальные вопросы оказания государственных услуг по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию» участвовали **глава администрации Архангельска Игорь ГОДЗИШ, председатель городской Думы Валентина СЫРОВА**, работники департамента градостроительства, прокуратуры и непосредственные участники строительного процесса – проектировщики и застройщики.

«Считаю, что в работе администрации происходят положительные изменения, но тем не менее, действительно, остается достаточно много барьеров при оформлении разрешительных документов, особенно в сфере строительства», – отметил Игорь Годзиш. – Люди вынуждены неоднократно обращаться в департаменты: принимают замечания, исправляют их, приходят снова, и получают следующий комплект замечаний... И так по три-четыре раза. Это приводит к потере времени, средств, сил и т. д. Строительство – сложный бизнес, и потерянное время – зря потраченные деньги. Какие решения из тех, что мы можем принять всту-

три администрации, позволят более оперативно работать строительному комплексу на территории города? Как сделать так, чтобы скорость прохождения документов была максимальной, увеличилась прозрачность этого процесса? Не поняв, где болит, невозможно принять решение, что лечить».

Заместитель директора ООО «Агентство ТС» Сергей ТАРАСУЛОВ рассказал, что в последний раз разрешение на строительство его организация получила в течение девяти месяцев и ей пришлось трижды представлять документы в департамент градостроительства, потому что каждый раз выискивались новые замечания. В связи с этим Сергей Тарасулов предложил увеличить срок рассмотрения документов (сейчас это 10 дней), но с условием, чтобы в первом же отказе были указаны все ошибки проекта.

С этим не согласилась **директор департамента градостроительства Александра ЮНИЦЫНА**. По ее мнению, выдача разрешения на строительство – слишком серьезный шаг. Допущенные в спешке ошибки могут привести

к тому, что прокуратура, проведя проверку и обнаружив нарушения законодательства, подаст иск, и разрешение будет отозвано, когда объект уже начнет строиться. Вот это, по словам директора департамента, настоящая проблема.

«Выдаем мы разом пакет замечаний», – продолжила она. – Приносят исправленный проект. И возникают новые замечания – не те, которые были до этого. Сегодня нам говорят, что мы слишком долго все рассматриваем, согласовываем, а завтра будут говорить, что мы что-то недосмотрели. Департамент всегда между двух огней. Мне кажется, нужно делать так, чтобы потом не аукалось, по крайней мере».

Актуальным для всех застройщиков оказался вопрос о технологическом присоединении новостроек к электрическим сетям и к сетям водоснабжения, заданный **директором ООО «Эталон» Михаилом ФЕДOTOVЫМ**. «Нам сегодня «Водоканал» и «ТГК-2» предлагают произвести техприсоединение за 18 месяцев – мы дома быстрее строим. И стоимость этих работ нереальная», – считает он.

Чтобы прояснить ситуацию Игорю Годзишу, застройщики привели конкретные примеры. «Водоканал» предлагает подключить подъезд панельного дома площадью 2300 квадратных метров за 10 млн рублей. То есть в общей стоимости каждого «квадрата» жилья 5 тысяч рублей – это только водоснабжение и канализация.



Фото Артёма Волыгина

Провести теплотрассу к жилому комплексу стоит не менее 45 млн рублей, хотя, по подсчетам самих строителей, действительная стоимость этих работ не превышает 12 млн.

Представителей власти удивили такие цифры. Игорь Годзиш предложил организовать в декабре «круглый стол» с участием застройщиков, «ресурсников», надзорных органов и администрации. Его поддержала Валентина Сырова. **Заместитель прокурора Архангельска Сергей СТРЕКИН** добавил, что прокуратура области уже занимается этими вопросами.

В ходе разговора выяснилось, что нерешенных проблем в строительной отрасли Архангельска много и одна встреча, конечно, не может задать вектор решения их всех. В связи с этим **уполномоченный при губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей Николай ЕВМЕНОВ** предложил создать совет застройщиков, который будет собираться дважды в год в администрации города и обсуждать актуальные вопросы. Тогда строительные организации смогут вести пря-

мой диалог с властью. Это предложение поддержал Игорь Годзиш.

«Градостроительство направлено на создание благоприятной среды для жизни людей в нашем городе, – подводя итоги «круглого стола», добавила Александра Юницына. – Это и инженерно-технические, и санитарно-гигиенические задачи, и конструктивные решения по безопасности зданий и сооружений, это и эстетическая составляющая. Мы говорим, как хорошо, что есть скверы и парки, парковки, есть где прогуляться, а когда начинаем проектировать, отступаем от этих критериев. Вместе с вами мы должны уходить от этого. Бизнес бизнесом, но он направлен на людей, он для людей. Я бы рекомендовала всем застройщикам от правлять нам на согласование проект до того, как отдавать его на экспертизу. Он там находится два месяца, а у нас в среднем один. Мы его посмотрим, сразу сделаем свои замечания, и на момент получения результатов экспертизы вы уже исправите ошибки, замеченные нами. Это позволит без каких-либо проволочек получить разрешение на строительство».

Архангельский филиал ООО «Т2 Мобайл». Реклама.

Партнёр рубрики – Tele2 | Стартап: «Нестандартная» доставка продуктов набирает популярность

Праздник, который всегда с едой

Семейный ужин с особыми блюдами для многих ассоциируется с праздником или знаменательной датой: вкусная и полезная еда, разговоры о прошедшем дне, теплая и приятная обстановка... Создатели сервиса «ДомаВкусно» – доставки продуктов-ингредиентов с рецептами – уверены, что подобное застолье можно устраивать хоть каждый день, если все необходимое под рукой.



«ДомаВкусно» – отнюдь не стандартная доставка готовой еды. Клиентам привозят пошаговый рецепт и все ингредиенты, необходимые для приготовления блюда в нужных пропорциях. Как утверждает **владелица бизнеса Ксения КАРАТАЕВА**, это один из плюсов сервиса, потому что не остается лишних продуктов, которые могут подолгу залеживаться в холодильнике.

Шеф-повар еженедельно разрабатывает новое меню. Ассортимент большой: вы можете заказать все для ужина на двоих или несколько наборов, чтобы обеспечить себя едой на рабочую неделю. Цена сетов колеблется от двух до пяти тысяч рублей. Основная идея бизнеса – избавить клиентов от хлопот: им не нужно придумывать

блюда или искать их в кулинарных книгах и в Интернете, ходить по магазинам и порой покупать гораздо больше продуктов, чем требуется, разбираться в рецептах и тратить дополнительное время.

«Мы сейчас не пишем письма, не отправляем их почтой, адресаты не ждут неделями. Просто берем телефон, набираем текст и через секунду сообщаем «улетает» – это современный сервис. Доставка «ДомаВкусно» работает по тому же принципу: делаем нашу жизнь немного другой, оставляя больше свободного времени на себя, на семью. Не нужно ежедневно ходить по магазинам, носить тяжелые пакеты... При этом каждый день вам обеспечено разнообразие, а не приготовленная на не-

делю кастрюля борща. У нас очень серьезная и ответственная миссия, как мы ее понимаем: вернуть культуру питания в семью, чтобы все ужинали в комфортной, домашней и в то же время праздничной атмосфере, получали от этого максимум удовольствия», – рассказывает Ксения Каратаева.

Сервис «ДомаВкусно» открылся в начале 2016 года и первые несколько месяцев работал в тестовом режиме. На старте в бизнес вложили порядка 150 тысяч рублей: аренда помещения, создание логотипа, покупка холодильника и упаковки. Постоянными поставщиками продуктов питания стали крупные продуктовые сети.

По словам Ксении Каратаевой, сейчас 90% ее клиентов (около 20 чело-

век) – постоянные. Стартовые вложения уже окупились, следующая большая задача – увеличить все показатели в пять раз за два следующих месяца: количество клиентов, выручку, оборот и конверсию единичных заказов в постоянные.

«Это мой первый бизнес. Я считаю, что начинать нужно с минимальных вложений, чтобы протестировать идею, – рассказывает Ксения Каратаева. – За символическую плату фотограф сделал первые снимки рецептов, друг-автовладелец развез первые заказы. Сайт сейчас решил не делать – хватает работы в социальных сетях. В рекламу я пока не вкладывалась, но буду это делать, потому что нужно постепенно развиваться и расти».

Рита ИЛЬИНА

СОВЕТ ЭКСПЕРТА



Александр КУЛЬБА, директор архангельского филиала Tele2:

– Нам близка цель сервиса «ДомаВкусно»: избавить клиентов от хлопот, чтобы им осталось больше времени на себя. По такому же принципу работает и Tele2. Заключая договор с предпринимателем, мы берем на себя все хлопоты по обеспечению организации корпоративной связью, чтобы у ее руководителя было больше времени на ведение бизнеса.

Задачи с документооборотом и предоставлением отчетов контролирующим органам выполняет за бизнесмена персональный менеджер Tele2. Он же в любой момент может помочь с решением любых вопросов, касающихся связи.

Контролировать расходы всех сотрудников компании можно в одном месте – «личном кабинете». Там есть доступ к информации обо всех текущих расходах и подключенных услугах. Некоторые процессы можно автоматизировать: например, установить предельное ограничение по расходам с каждого номера.

Оплата услуг не займет много времени. Можно предоплачивать связь для всех одной суммой, наличными или безналом. А деньги уже автоматически будут распределяться по счетам сотрудников в соответствии с заданными параметрами. При этом любой сотрудник сможет и сам положить деньги на свой номер, если возникает такая необходимость.

Основательница «ДомаВкусно» внимательно относится к вложениям в старт бизнеса – и это правильно. С ростом количества клиентов расходы будут расти. Мы рекомендуем Ксении перейти на корпоративный тариф, чтобы снять с себя хлопоты, связанные с коммуникациями, и снизить затраты на мобильную связь. Поскольку в бизнес-тарифах услуги закупаются оптом, одна минута разговора, один мегабайт интернет-трафика обходится дешевле, чем при использовании тарифов для физических лиц.

Секрет успеха: 10-летний юбилей ресторанный холдинга

«Яки'Да Restaurant Group» открывает новый ресторан в Архангельске

Компания «Яки'Да Restaurant Group» отмечает 10 лет вкусной работы. В честь юбилея мы подготовили отличный подарок горожанам – новый ресторан узбекской и паназиатской кухни «Чайхона».

«Чайхона» – место для отдыха за чашкой ароматного чая, а также вкусного обеда или ужина.

Профессиональный шеф-повар из Узбекистана приготовит для вас легендарный чайханский плов, салат «Ташкент», манты, лагман, самсу и другие популярные блюда по традиционным рецептам.

Новинки для нашего города – китайский салат из битых огурцов «Пай Хуангуа», индийские блюда «Чикен тандури» и «Алу Гоби», вьетнамский суп «Фо Бо» – придется по вкусу истинным гурманам.

Долгожданное предложение для поклонников ресторана «Яки'Да» –

суп «Том Ям», «Утка по-пекински», «Мясо Мао», «Свинина слайс», «Креветки Васоби» и другие любимые блюда представлены в нашем меню.

Классические десерты «Чизкейк», «Тирамису», «Крем-брюле», а также традиционные восточные сладости «Чак-чак», «Китайские яблоки» и «Жареное мороженое» станут отличным дополнением к обеду или ужину.

Наслаждайтесь вкусными блюдами, почувствуйте гармонию и насладитесь яркими впечатлениями, заряженными силой традиций и духом чарующей Азии и Востока в нашем ресторане «Чайхона».



РЕСТОРАН УЗБЕКСКОЙ И ПАНАЗИАТСКОЙ КУХНИ «ЧАЙХОНА»
Архангельск, ул. Воскресенская, д. 7, тел. (8182) 48-11-00
Мы в контакте: vk.com/chaihona29
Наш сайт: chaihona29.ru

Тепловые завесы

- Обогреватели
- Увлажнители
- Вентиляция



г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru



40-футовые контейнеры

Цена от **90 000 руб.**



б/у

Информация по телефонам:
(8182) 637-201, 637-116

Деловой гороскоп: 14–20 ноября

ОВЕН. На будущей неделе сосредоточиться на решении материальных вопросов. Ситуация в этой сфере складывается для вас наиболее удачно. Порядок в делах положительно скажется на вашем самочувствии, будет способствовать эмоциональному подъему. Лучшее время – первая половина недели.

ТЕЛЕЦ. Самое главное сейчас – поверить в свои силы и таланты. Если вы долгое время хотели взяться за новый проект, то сейчас благоприятный момент для подобных начинаний. Это исключительно удачное время для развития романтических отношений.

БЛИЗНЕЦЫ. Неделя благоприятна для активизации контактов с близкими родственниками. Проявите заботу о близких людях, возьмите на себя груз домашних обязанностей и тогда вы оцените спокойствие и надежность семейной жизни.

РАК. На этой неделе у вас улучшатся отношения с окружающими людьми. Особенно это касается друзей, родственников и соседей. Это прекрасный период для учебы и коротких поездок. Ближе к выходным может ухудшиться ваше самочувствие. Старайтесь экономить силы.

ЛЕВ. Вы сможете увеличить свои доходы на этой неделе. Если вы в поисках работы, то сможете найти подходящую должность, которая будет соответствовать вашим запросам и профессиональному призванию. Во второй половине недели могут слегка осложниться отношения с любимым человеком.

ДЕВА. Вы будете преисполнены решимости действовать во имя приобретения новых знаний и сможете добиться успеха в любых видах обучения. Вторая половина недели может быть осложнена разногласиями в семье по разным вопросам.

ВЕСЫ. Вам на этой неделе удастся добиться урегулирования некоторых щепетильных вопросов. В конце недели могут возникнуть разногласия с соседями, родственниками или друзьями. В пятницу лучше воздержаться от новых знакомств.

СКОРПИОН. На этой неделе вам удастся укрепить отношения с партнером по браку или бизнесу. Ваше добродетельное отношение к людям вернется к вам же сторицей. Вторая половина недели может быть связана с убытками, поэтому стоит воздержаться от покупок.

СТРЕЛЕЦ. Ставьте перед собой наиболее амбициозные и масштабные цели, повышайте планку ожиданий и не ленитесь: на будущей неделе вам многое будет дано. Основные успехи будут касаться сферы карьеры и профессиональной реализации. Отношения с начальством складываются конструктивно.

КОЗЕРОГ. На предстоящей неделе вам лучше отправиться в путешествие, заняться учебной или открытой для себя новой горизонтальной познания. Чтобы избежать разочарований, постарайтесь не идеализировать людей.

ВОДОЛЕЙ. Наступает благоприятное время для капиталовложений в недвижимость. Если вы планировали улучшить свои жилищные условия, то сейчас вам представится удачная возможность. Обязательно позаботьтесь о родителях, бабушках и дедушках.

РЫБЫ. На будущей неделе от вас вряд ли потребуются какие-либо инициативы. Окружающие будут склонны сами приходить к вам и высказывать свои предложения. Вам же останется лишь внимательно выслушивать их. Именно такой стиль общения приведет к укреплению деловых (и не только) связей.
Источник статьи: astro-ru.ru

г. Архангельск

АРЕНДА	набережная Северной Двины, д. 36 (административное здание)	площадь от 20 кв.м	цена от 750 руб./кв.м
	проспект Ломоносова, д. 58, корп. 1 (административное здание)	площадь от 16 кв.м	цена от 532 руб./кв.м
	Соломбала ул. Советская, д. 5 (здание комплекса «Меридиан»)	площадь от 18 кв.м	цена от 560 руб./кв.м

Информация по телефонам:
(8182) 637-201, 637-116

CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED.

Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ.

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается.

Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделения в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

Пункт приема объявлений в раздел CLASSIFIED работает на первом этаже «высотки» (г. Архангельск, пл. Ленина, 4) по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (в пятницу до 14.00) без перерывов, телефон +7 900 912-6622.

ТОРГИ

■ Организатор торгов – ООО «Межрегиональный аукционный центр» (165300, Архангельская обл., г. Котлас, ул. К. Маркса, д. 7, оф. 025, 89116873242, torgi2100@bk.ru) **сообщает о результатах торгов, проводимых посредством публичного предложения** (сообщение №12010003254 в газете «Коммерсантъ» №192 от 15.10.16г.) имущества должника **ИП Заборского Александра Владимировича** (164500, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 21, кв. 16, ИНН:29020211749, ОГРНИП:304290208, СНИЛС: 073-267-115 56), конкурсный управляющий Епифанов Павел Валентинович (163000, г. Архангельск, главпочтамт, а/я 59, ИНН:292700627516, СНИЛС:070-835-225-53), член Союза «СРО АУ Северо-Запада», (191060, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6; ОГРН:1027809209471, ИНН:7825489593), действующий на основании решения АС Архангельской области по делу №А05-994/2013 от 29.07.13 г., определения 05.07.16 г. **Торги состоялись по лоту №1**, цена продажи – 8 900 000 руб., победитель Основа Максим Владимирович. У победителя отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, его кредиторам, конкурсноуправляющему. Конкурсный управляющий, а также Союз «СРО АУ Северо-Запада» не участвуют в капитале победителя. **По лоту №2 торги не состоялись** ввиду отсутствия заявок.

■ Организатор торгов – ООО «Межрегиональный аукционный центр» (165300, Архангельская обл., г. Котлас, ул. К. Маркса, д. 7, оф. 025, 89116873242, torgi2100@bk.ru) **сообщает о результатах торгов, проводимых посредством публичного предложения** (сообщение №12010003261 в газете «Коммерсантъ» №192 от 15.10.16 г.) имущества должника **ИП Трухина Николая Александровича** (164521, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Южная, д. 18а, кв. 7, ИНН: 290213667105, ОГРНИП: 311293233400068, СНИЛС:046-793-747 07), конкурсный управляющий Епифанов Павел Валентинович (163000, г. Архангельск, главпочтамт, а/я 59, ИНН:292700627516, СНИЛС:070-835-225-53), член Союза «СРО АУ Северо-Запада», (191060, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6; ОГРН:1027809209471, ИНН:7825489593), действующий на основании решения АС Архангельской области по делу №А05-993/2013 от 12.08.13 г. и определения 14.07.16 г. **Торги не состоялись** ввиду отсутствия заявок.

ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

■ Ремонт любой одежды. В том числе пуховиков, шуб, дублёнок, кожаных изделий. Быстро, качественно. Тел. (8182) 23-24-94.

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: ПРОДАЖА, АРЕНДА

■ ООО «Добрый Дом» – центр оформления недвижимости для населения. Решим все вопросы по ПРОДАЖЕ и ПОКУПКЕ квартир, комнат, нежилых помещений. Сайт www.dobrodom29.ru, <http://vk.com/club38457982>, https://vk.com/news_arh.

■ «Добрый Дом», офис на Карла Маркса, 37. Каждому подавшему заявку на ипотеку Сбербанк через «Добрый Дом» предоставляется персональная скидка до 26% на покупку строительных материалов и предметов интерьера: 8 (8182) 69-69-05, 8 (8182) 69-69-87. Подбор квартир для покупки по «военной ипотеке», с использованием материнского капитала, всех видов сертификатов: 8 (8182) 69-69-07. Проекты. Экспертное заключение (экспертиза): 8 911 552-5934.

■ «Добрый Дом», офис на Ломоносова, 206. Приватизация жилья: 8 (8182) 69-69-85. Изготовление технических паспортов: 8 (8182) 69-69-01. Подготовка технических планов (зданий, сооружений, помещений) для постановки на кадастровый учет. Внешение изменений в кадастр. Акт обследования для снятия с учета. Кадастровые паспорта: 8 (8182) 69-69-16. Согласование перепланировок, проемов, балконов: 8 (8182) 69-69-01. Оформление земли. Межевание, раздел, уточнение границ земельного участка. Кадастровый учет: 8 (8182) 69-69-16. Квалифицированные рекомендации по покупке, продаже, обмену квартир: 8 (8182) 69-69-04, 8 (8182) 69-69-14, 8 (8182) 69-69-85, 8 (8182) 69-69-12.



Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Липницкий. И. о. главного редактора Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА. Директор по рекламе Илья Леонков. Верстка и дизайн рекламы: Андрей Овчинников.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83. Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: bclass@mail.ru (редакция), 29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 41 (807), 14 ноября 2016 г. Подписано в печать 11.11.2016, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1121. Тираж номера 10 000.

Аудитория сайта за январь-октябрь 2016 – 160 000 посетителей. Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru

Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68. Ограничение по возрасту 16+