



Газета отмечена  
 знаком отличия  
 «Золотой фонд  
 прессы - 2009»

# БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете  
[www.BCLASS.ru](http://www.BCLASS.ru)

## Бизнес-класс

### Архангельск

## Без права выкупа

### В Северодвинске тормозят исполнение закона о льготной приватизации



Фото Алексея Липницкого

Большинство предпринимателей Северодвинска лишены возможности воспользоваться 159-м федеральным законом, называемым также законом о льготной приватизации, который предоставил для малого и среднего бизнеса преференции при выкупе арендуемых ими объектов недвижимости. Такое мнение бизнесмены высказали на XI городской конференции представителей малого и среднего предпринимательства Северодвинска.

Сейчас в собственности города находится 306 помещений. Из них 302 объекта включены в перечень имущества, которое приватизации не подлежит. Таким образом, предприниматели Северодвинска могут выкупить только четыре муниципальных помещения.

По мнению депутата Архангельского областного Собрания Виктора КАЗАРИНОВА, депутата горсовета Северодвинска Александра ГОРДИЕНКО и представителей Северодвинского городского отделения общественной организации «ОПОРА РОССИИ» Станислава СТАРОДУБЦЕВА и Олега ПОПОВА (на снимке слева направо), городская власть попросту саботирует 159-ФЗ, желая сохранить контроль за коммерческой недвижимостью.

«ОПОРА РОССИИ» уже подготовила обращение к Президенту России Дмитрию МЕДВЕДЕВУ с просьбой обратить внимание на сложившуюся в Северодвинске ситуацию.

Продолжение - стр.4

#### Коррупция

### Дело о взятке - в суде

Сотрудника управления по борьбе с налоговыми преступлениями УВД по Архангельской области обвиняют в получении взятки. От руководителя одного архангельского предприятия он потребовал четыре миллиона рублей за прекращение проверки.



Старшего оперуполномоченного управления по налоговым преступлениям УВД по Архангельской области Александра АРТЕМЬЕВА обвиняют в совершении преступления, предусмотренного п.п. «в, г» ч. 4 ст. 290 УК РФ (получение взятки, совершенное с ее вымогательством и в крупном размере), а его знакомого - Сергея ЛОГИНОВА в пособничестве в получении взятки.

В ходе предварительного расследования установлено, что Артемьев в феврале - марте 2009 года в Архангельске при посредничестве Логинова потребовал от генерального директора крупной торговой фирмы ЗАО «ТК «Трансфер» Корзинина передать для него деньги в сумме 4 млн рублей за прекращение проверки финансово-хозяйственной деятельности компании и возвращение изъятых в ходе проверки бухгалтерских документов и печатей общества. В противном случае Корзинину угрожали возбуждением в отношении него уголовного дела и привлечением к ответственности.

По требованию Артемьева, Корзинин перечислил на счет ООО «Агрокурс» часть требуемой суммы взятки в размере 700 тысяч рублей. Затем в офисе ЗАО «ТК «Трансфер» Логинов для передачи Артемьеву получил еще 500 тысяч рублей, после чего был задержан сотрудниками правоохранительных органов.

Сейчас Артемьев заключен под стражу. Уголовное дело направлено в суд.

**ПРОДАЖА ОФИСОВ**  
 8-911-555-56-82

**ПРОДАЖА ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ**  
 8-911-555-56-82

**Новый торговый центр на ул. Гайдара**

*Роскошное новогоднее предложение на роскошную мебель*

**МЕБЕЛЬНЫЙ САЛОН Кортекс**  
 Салон европейской мебели  
 ул. ТИММЕ, Д. 3, ГОСТ «БЕЛОМОРСКАЯ», Тел: 64-21-09, 47-61-30

## 2 Пульс города

### Резонанс: Фармацевтов сделали крайними

Пока прокуратура Архангельской области наказывает аптекарей за неготовность к эпидемии гриппа, ситуация с обеспечением населения противовирусными средствами практически не меняется. Почему проверки не приносят результата и есть ли смысл продолжать «кошмарить» фармацевтический бизнес?

**Анна БЕЛЯЕВА**  
журналист



Прокуратура Архангельской области отчиталась об итогах первых проверок аптечных сетей на наличие противовирусных средств. В том числе одного из самых актуальных средств – «Арбидола». Согласно приказу Минздрава развития, этот препарат в период эпидемии гриппа должен быть в каждой аптеке.

ской деятельности. А Федеральный закон «О лекарственных средствах» предусматривает, что именно аптечное учреждение должно обеспечить установленный минимальный ассортимент лекарственных средств, необходимых для оказания медпомощи. Поэтому именно аптеки и попадают под проверки, которые проводятся сейчас в каждом регионе.

Несмотря на то, что прокуратура говорит о «мерах прокурорского реагирования», ситуация меняется слабо. Фармацевт одной из аптек Архан-



# Маски-шоу: в чем виноваты аптеки?

#### ЕСТЬ С КОГО СПРОСИТЬ

Первые же рейды показали, что необходимого количества «Арбидола» не было в 8 аптечных пунктах и учреждениях Архангельска и в двух аптеках Ленского района. Причем в областном центре в число «нарушителей» попали не только частные аптеки, в том числе расположенные на территории медучреждений, но и один из филиалов государственной сети «Фармация».

В свой актив прокуратура области по итогам проверок занесла более десятка административных дел, предостережений, а также иски в суд с требованием обеспечить в аптеках наличие «Арбидола» в необходимом количестве.

**Начальник отдела организации государственного надзора и контроля в сфере здравоохранения и социального развития Управления Росздравнадзора по Архангельской области и НАО Елена ВАРЛАМОВА** пояснила «БК», что отсутствие одного из самых популярных сейчас лекарств является нарушением лицензионных требований осуществления фармацевтиче-

гельска сообщила «БК», что «Арбидола» здесь (не в самом малонаселенном районе города) нет уже три недели. Но есть другие лекарства для профилактики и лечения простуды и гриппа, сравнимые по цене с популярным препаратом (его упаковка из 40 капсул здесь стоила 800 рублей). Кстати, с полком в этой аптеке вместе с «Арбидолом» исчезли противовирусные маски. Их не было даже на фармацевтах.

#### ГРИПП ВЫЗВАЛ ЛИХОРАДКУ

Сотрудники не всех, как прошедших через сито проверки, так и не тронутых пока аптек могут четко ответить на вопрос, когда появится в продаже «Арбидол».

«Будет завтра. Но не в достаточном количестве», - ответила **заведующая розничной сетью ООО «МК Компани» Людмила ГЕДРОВСКАЯ**.

По ее словам, при сложившемся ажиотажном спросе запастись нужным количеством лекарства невозможно. А генеральный директор одной из аптечных сетей сравнила ситуацию со «спичечным кризисом»: в течение двух недель горожане раскупают квартальную норму «Арбидола».

#### БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ ПОДВЕЛА

Объясняя причину дефицита популярного лекарства, руководители аптечных сетей отмечают, что «Арбидола» нет у поставщиков. «Приходится выпрашивать каждую упаковку», - говорит сотрудник одного из фармучреждений.

Поставщики, в свою очередь, ссылаются на производителей, которые не могут обеспечить выпуск препарата в необходимом количестве.

Так, в **представительстве компании-поставщика медицинских препаратов «СИА Интернешнл Архангельск»** пояснили, что от производителя было получено письмо от 5 ноября, в котором сообщалось, что на тот момент препарат во всех формах на складах «Фармстандарта» отсутствовал.

Поставщик разместил заявки на всех заводах-изготовителях, однако задержки с поставками объясняются временным ограничением производственных мощностей.

«Удивляет, как в условиях дефицита препарата в своей стране мы оказываем помощь медикаментами Украине», - посетовала руководитель

одной из аптечных сетей, напомнив о решении российского правительства направить медикам соседнего государства 200 тысяч упаковок «Арбидола».

Вместе с тем, основания для того, чтобы ситуация в ближайшее время изменилась, есть. Пресс-служба «Фармстандарта» 18 ноября сообщила о двукратном увеличении выпуска «Арбидола». Цена на который, к слову, на производстве не менялась с октября 2009 года.

#### СЛАБОЕ ЗВЕНО

В одной из архангельских аптек «Бизнес-классу» сказали, что контролирующие органы, в принципе, понять можно: команда «навести порядок» была дана из Москвы.

Но вопросы вызывает сама «технология» проверки.

«На момент проверки у нас в наличии было шесть упаковок «Арбидола». Сказали, что этого мало, но сколько именно нужно, так и не уточнили», - жалуются фармацевты.

При другой проверке прокуроры назвали более определенную цифру – 20 упаковок. Но по сути, аптеки должны были создать у себя квар-

тальный запас. Который, как показала практика, расходуется в считанные дни.

В такой ситуации игроки фармрынка города чувствуют себя «крайним звеном», на которое «спустили собак».

«Препарат отсутствовал у всех поставщиков – «Протека», СИА и других. А проверяют и наказывают за это аптеки, так как это сделать проще всего», - возмущены сотрудники крупной аптечной сети.

Если ситуация не изменится, считают представители фармкомпаний, негативных последствий не избежать. Во-первых, могут активизироваться «левые» производители лекарств, которые будут продавать свою продукцию аптекам.

Во-вторых, на рынок могут выйти не совсем честные поставщики, иначе говоря – перекупщики, которые сыграют на ажиотаже и будут накручивать цены в промежуточном звене между заводом и прилавком. Пострадают, опять же, аптеки, где за ценообразованием на жизненно необходимые лекарства прокуроры и Росздравнадзор следят особо пристально.

### Назначение: Антимонопольное ведомство возглавил петербуржец

# В ФАС сменился руководитель

Руководитель Архангельского управления Федеральной антимонопольной службы Валентина ЛОСЕВА приняла решение о прекращении работы на госслужбе. В областных органах управления она проработала в общей сложности около 40 лет. Заявление об увольнении написано по собственному желанию.

**Елена СВЕТЛИЧНАЯ**  
главный редактор

Торжественное собрание по этому случаю прошло 30 ноября. **Заместитель губернатора Архангельской области по инфраструктурному развитию Сергей МОЛЧАНСКИЙ** предложил экс-руководителю УФАС подумать над продолжением трудовой деятельности.

«Мы вас ждем в стенах администрации Архангельской области», - сказал вице-губернатор. На что Валентина Дмитриевна пообещала подумать и со всей серьезностью отнестись к предложению.

Аналогичное мнение высказал **главный федеральный инспектор по Архангельской области Алексей ЕРМАКОВ**: «Люди с таким потенциалом и опытом не должны оставаться без внимания. Работу будем искать».

Прибывший в этот день в Архангельск **заместитель руководителя Федеральной**

**антимонопольной службы России Павел СУББОТИН** высоко оценил работу Валентины Лосевой, также он награждал почетными грамотами специалистов Архангельского УФАС.

Во время его визита в Архангельск состоялось и подписание соглашения о сотрудничестве ФАС с Правительством Архангельской области.

«Я не могу сказать, что Архангельская область чем-то особенным выделяется с точ-

ки зрения общей палитры нарушений, которые выявляются в России. Сегодня большая часть дел, рассматриваемых территориальными управлениями Федеральной антимонопольной службы, связана с соблюдением закона о госзаказе (№ 94-ФЗ). Это огромный массив дел», - отметил в интервью «БК» заместитель руководителя ФАС России Павел Субботин.

При этом после рассмотрения их значительной части заявляемых нарушения закона о госзаказе не подтверждаются. «Подчас их можно расценивать как специальные действия для того, чтобы противодействовать нормальному исполнению закона», - сказал Павел Субботин. Он считает, что Архангельское управление ФАС работает на хорошем уровне, наравне с другими региональными подразделениями службы.

#### ГЛАВНОЕ



1 декабря и.о. руководителя Архангельского УФАС России назначен **Константин АЛЕШИН**.

Константин Николаевич родился в Санкт-Петербурге в 1977 году. Окончил СПбГУ по специальности «юриспруденция». Работал следователем прокуратуры Санкт-Петербурга, адвокатом. Женат, воспитывает дочь.

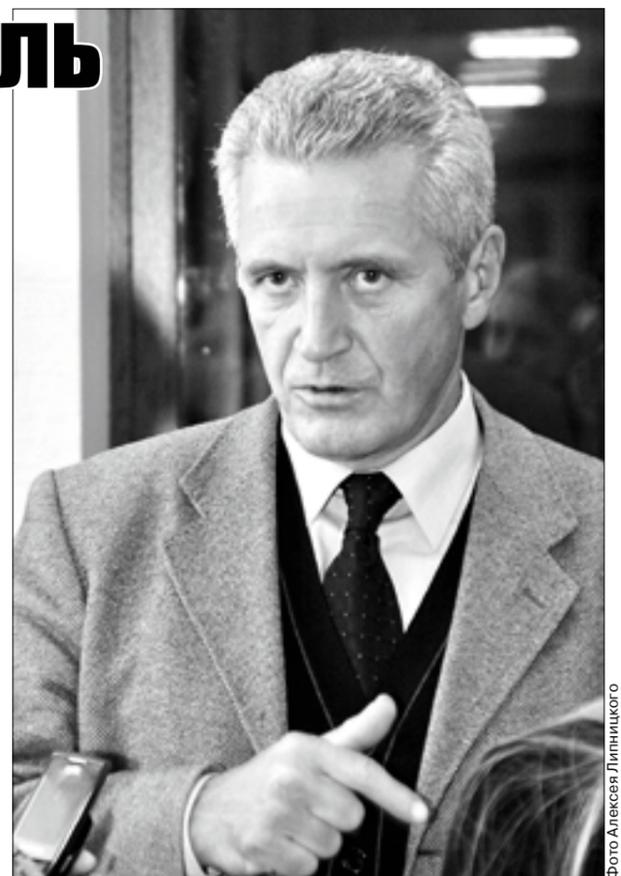


Фото Алексея Липницкого

**Заместитель руководителя ФАС России Павел Субботин: «Для меня решение об уходе Валентины Лосевой было неожиданным. Архангельское УФАС работает на одном уровне с другими территориальными управлениями, но в его деятельности есть особенные дела. Например, недавнее решение по Сбербанку».**

Перестановки: Замов Михальчука избавили от приставки «и.о.»

# Губернатор создал «семью»

► Конфликт между главой региона и областным парламентом разрешился со счетом 49:6 в пользу **Сергея МОЛЧАНСКОГО**. Он стал заместителем губернатора Архангельской области по инфраструктурному развитию.

На ответственный пост он прошел со второго захода: несмотря на увещевания губернатора, на сессии в октябре парламентарии проголосовали против его кандидатуры. Молчанскому пришлось повторить встречи с фракциями.

Результат не заставил себя ждать: на сессии не вспоминали «проделки» людей из его команды и не упрекали в том, что строительная отрасль не может нащупать дно. Вопросов было мало, и почти на все ответил губернатор.

Ему, кстати, пришлось пообещать, что отныне не реже чем раз в квартал он будет встречаться с депутатами и обсуждать проблемы строительного комплекса.

«Испытательный срок» Молчанского продлится полгода, заявил на сессии губернатор. Если состояние дел не изменится, он пообещал подумать о новом помощнике.



Фото Владимира Зыкина

► **Владимир ШИШОВ** стал заместителем губернатора по управлению природными ресурсами, агропромышленному комплексу и экологии.

В послужном списке нового вице-губернатора – должность главы администрации Вельского района, руководителя территориального управления федеральной службы финансово-бюджетного надзора в Архангельской области, директора областного агропрома. Солидный опыт должен помочь новому человеку справиться с такими сложными отраслями, как сельское хозяйство, АПК, добыча полезных ископаемых.

Впрочем, новую для Владимира Шишова должность прежде занимал не менее опытный человек – Александр ДАВИТИАШВИЛИ, правда, в статусе «и.о.». На вопрос «БК» о том, планирует ли он продолжать работу в структуре обл администрации, Александр Давитиашвили ответил отрицательно. Правда, оговорившись, что губернатор назначил ему встречу и окончательное решение будет зависеть от итога их разговора.



## Внутренняя перетасовка

**Сессионная неделя не прошла даром и для мэрии Архангельска: горсовет утвердил новую структуру городской администрации и кандидатуры заместителей мэра.**

На пост вице-мэра Архангельска по финансам и вопросам экономического развития согласован **Александр ЦЫВАРЕВ**. Прежде он работал в должности заместителя мэра по городскому хозяйству.

Теперь сферу ЖКХ будет курировать **Олег ГОЛОВИН**. В кресло вице-мэра он перешел с поста руководителя службы мэра по городскому хозяйству. Это место не долго было вакантным: 3 декабря в кресло Головина сел **Артем ПЕРЕВЕРТАЙЛО**, который до последнего времени работал в сфере страхования, а до этого возглавлял управление транспорта и связи мэрии.

Что касается структуры мэрии Архангельска, то отныне у градоначальника не будет заместителя по строительству – эти функции возложат на вице-мэра по городскому хозяйству. Под это направление будет создан целый департамент, в состав которого войдут управления ЖКХ и энергетики, транспорта и связи, дорог и мостов, строительства и капремонта.

Упразднена как отдельная единица служба муниципального заказа мэрии – ее включают в состав службы заместителя мэра города по городскому хозяйству в виде отдела муниципального заказа и отдела учета и отчетности. А освещением деятельности мэрии теперь будет заниматься только пресс-служба: таким образом решено реорганизовать департамент информации и общественных связей.

В результате высвободится несколько должностей, за счет чего будут сэкономлены бюджетные деньги.

**Виктор КАЗАРИНОВ, депутат Архангельского областного Собрания:**

- Накануне сессии прошли депутатские слушания по состоянию строительной отрасли региона. На мой взгляд, прошли хорошо. Думаю, в перспективе нам удастся переломить ситуацию в строительном комплексе и вопрос о кадровых перестановках в правительстве области через полгода стоять не будет.

## Как проголосовали?

МОЛЧАНСКИЙ	ШИШОВ
За - 49 голосов	За - <b>53</b> голоса
Против - <b>6</b>	Против - 2
Воздержалось - 2	Воздержалось - <b>4</b>

**Александр ПОЛИКАРПОВ, вице-спикер областного Собрания:**

- Владимир Шишов - один из самых сильных профессионалов в сельском хозяйстве. С ним легко общаться главам районов, так как и сам он – бывший глава. Это человек правильный, принципиальный, не понаслышке знает не только проблемы области, но и подходы к их решению.



Только до 31 декабря при подключении пакета услуг «АльянсPRO-Офис» – **красивый номер в подарок!**

тел.: (8182) 65-40-40

[www.arkhangelsk.aliance-pro.ru](http://www.arkhangelsk.aliance-pro.ru)

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ  
**Телеком**

АльянсPRO-Офис:  
Телефония и Интернет  
для средних и крупных офисов.

**АЛИАНС PRO**

ПАКЕТ ОФИС

Существенные условия предложения по тел (8182) 65-40-40. Услуги предоставляются юридическим лицам при наличии технической возможности. Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере связи № 49842, 49898 от 11.07.2007г. Лицензия Министерства РФ по связи и информатизации № 23227 от 04.10.2002г. Реклама

# 4 Губерния

Позиция мэра: Как наполнять бюджет?

## Без права выкупа

Мэр Северодвинска Михаил ГМЫРИН (на снимке) высказал свое мнение на ситуацию с исполнением 159-ФЗ. По словам градоначальника, столь широкий перечень муниципального имущества, которое не подлежит льготной приватизации, не ущемление прав бизнеса. Напротив, эти объекты призваны служить поддержкой для бизнеса.



Фото Алексея Линниченко

**Татьяна ПОТАПОВА** БИ журналист

- Помещения, включенные в перечень, станут поддержкой для начинающих бизнесменов, - отметил Михаил Гмырин. - Они могут быть предоставлены бизнесменам на длительный срок по льготным ставкам аренды.

Было бы несправедливо ограничивать начинающих

предпринимателей в праве получить от города в качестве стартового пакета помещения на выгодных условиях. Нельзя ставить их в зависимость от состоявшихся и успешных коллег, которые сегодня имеют возможность выкупить муниципальную недвижимость, а потом будут сдавать эти помещения в аренду начинающим предпринимателям, но уже не по льготным ставкам.

За последние 15 лет в Северодвинске продано более 70 тысяч кв. метров муниципальных объектов. Если такая практика продолжится, что мы оставим горожанам? Поэтому при составлении перечня муниципального недвижимого имущества, не подлежащего приватизации, администрация в первую очередь учитывала интересы жителей. Это важнее экономического благополучия отдельных предпринимателей.

Архэнерго: Повышаем надежность транзита

## Новая жизнь линии

«Архэнерго» заканчивает реконструкцию линии 110 кВ «Вознесенье - Терентьевская». Это один из самых крупных проектов инвестиционной программы компании в 2009 году. Реализация первого этапа работ завершится в конце декабря. Ветхая линия будет выведена из эксплуатации и демонтирована.



**Константин МОРОЗОВ** БИ журналист

Реконструкция высоковольтной линии проходит в зоне ответственности производственных отделений Вельских и Котласских электрических сетей. Затраты на выполнение работ составляют в общей сложности 135 млн рублей.

Процент износа линии «Вознесенье - Терентьевская» составлял 98%. Деревянные стойки и траверсы, на которых выполнена линия 1975 года постройки, прогнили. В связи с этим было принято решение о проведении реконструкции транзитной ВЛ.

Параллельно старым опорам 1975 года постройки энергетики установили 138 современных опор.

«Срок службы этой линии давно истек. Только за последний год несколько раз ломались деревянные траверсы. Мы несли ощутимые затраты, выполняя ремонтные работы на изношенном оборудовании», - говорит заместитель главного инженера - начальник ПТО ПО «Вельские электрические сети» Александр ЛАЗУТА.

В 2007 году был разработан проект реконструкции, подготовительные работы начались в конце 2008 года, а с начала 2009 энергетики приступили к реализации проекта. Часть линии прохо-

дит по болотистой местности, где глубина залегания торфа больше трех метров. В первую очередь замена опор была проведена именно на таких труднодоступных участках.

Монтаж нового провода сечением 120 мм<sup>2</sup> позволяет снизить технологические потери при передаче электроэнергии. Реконструкция линии повысит надежность транзита ВЛ 110 кВ «Обозерская - Заовражье».

После окончания всех работ старая линия будет демонтирована.

Интересы: Инвестор ждет от региональной власти

Мезенский ЛДК, где производство после долгих лет простоя восстановили менее года назад, перешел на сезонный режим работы. Заводу не хватает сырья. Пиловоочник в поселок Каменка, на территории которого расположен ЛДК, можно завести только зимой и летом. Для бесперебойной транспортировки древесины необходимо строить дорогу Каменка - Кимжа. Сделать это администрация области обязалась в 2009 году, но слова так и остались словами.



## Будет дорога - завод

**Татьяна ПОТАПОВА** БИ журналист

Строительство дороги Каменка - Кимжа было одним из условий, на которых санкт-петербургская инвестиционная компания «Аливект» в ноябре 2008 года приобрела в собственность Мезенский ЛДК.

«Для того чтобы предприятие работало на полную мощность, необходимо 50-60 тысяч кубометров древесины в год, - поясняет руководитель мезенского проекта, член совета директоров инвестиционной компании «Аливект» Илья ЗАБЕЖИНСКИЙ. - Завезти такой объем пиловочника при отсутствии дорожной инфраструктуры невозможно. В 2009 году мы проинвестировали в строительство дороги Каменка - Кимжа около четырех млн рублей из собственных средств. Администрация региона вложила деньги обещала вернуть. Тем более что дорога выполняет и социальную функцию: по ней в пос. Каменка завозятся продовольствие, медикаменты, топливо. Однако положительного решения по данному вопросу до сих пор не принято».

Как сообщил еженедельнику «БК» глава администрации Мезенского района Пётр КОНДРАТЬЕВ, сумма в один млн рублей на строительство дороги Каменка - Кимжа предусмотрена в муниципальном бюджете еще на 2009 год. Правда, каким образом деньги удастся освоить, глава района не уточнил. Поэтому реалистичность выполнения таких намерений вызывает сомнения.

По словам представителя собственника Мезенского ЛДК Ильи Забежинского, совет директоров компании-инвестора решил больше не вкладывать собственные средства в строительство дороги, а дожидаться выполнения обещаний от региональной власти. «Здесь вопрос не в четырех миллионах, а в выполнении данных друг другу обязательств», - подчеркивают в компании.

Инвестор со своей стороны, по словам Ильи Забе-

жинского, все взятые на себя обязательства выполнил. По условиям договора, компания должна была инвестировать в Мезенский ЛДК до 1 января 2009 года 40 млн рублей. Впоследствии объем инвестиций должен вырасти до 300 млн рублей.

«В предприятие мы инвестировали не 40, а около 50 млн рублей, - говорит Илья Забежинский. - Из них 27 млн рублей были потрачены на запуск завода и модернизацию оборудования. Остальные - оборотные средства».

Собственник заинтересован в дальнейшем развитии Мезенского ЛДК и готов вкладывать деньги. Но здесь, по словам инвестора, многое зависит от позиции местных

сосеки, все участки находятся на расстоянии в 100-200 км от завода. Во-вторых, пос. Каменка располагает высококвалифицированными кадрами, что тоже немаловажно».

Довольно руководство компании и итогами работы ЛДК в 2009 году. За 10 месяцев завод переработал 11 тысяч кубометров пиловочника. Из этого сырья произведено около 5 тысяч кубометров продукции. Порядка 3,5 тысячи кубометра товара было отправлено на экспорт - в Израиль и Францию, оставшиеся 1,5 тысячи кубов реализованы в Архангельской области и НАО.

«Объемы, конечно, небольшие, - говорит Илья Забежинский. - Но в прошлые годы завод перерабатывал и вовсе по одной-две тысячи кубометров древесины».

ГЛАВНОЕ

**Мезенский ЛДК - градообразующее предприятие для поселка Каменка. Другой работы у большинства жителей здесь просто нет. Сейчас из-за перебоев с поставками древесины завод переведен на сезонный режим работ. Почти 140 человек остались без постоянной работы. Собственник завода говорит, что наладить на предприятии бесперебойное производство станет возможным только после строительства дороги Каменка - Кимжа.**

**Завод и приобрел инвестором при условии строительства этой дороги администрацией Архангельской области. Однако поправки в планы региональной власти, по всей видимости, внесли последствия кризиса. Нормальной дороги до сих пор нет, и жителям Каменки остается только уповать на небо, в прямом и переносном смысле. Завоз древесины в поселок во многом зависит от погодных условий.**

властей. «Нам крайне сложно работать в регионе, где нет взаимопонимания с властью», - подчеркнул Илья Забежинский.

**РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОВОЛЬНЫ**

По словам Ильи Забежинского, для собственника Мезенский ЛДК остается очень привлекательным проектом. Над проблемой приобретения завода инвестиционная компания «Аливект» работала несколько лет.

«Предприятие интересовало нас по нескольким причинам, - поясняет инвестор. - Во-первых, Мезенский ЛДК обладает большим лесным фондом в непосредственной близости от предприятия. Нам выделено до 200 тысяч кубометров годовой ле-

Работа на предприятии по просьбе администрации Архангельской области, чтобы сохранить кадровый костяк, была начата в рекордно короткие сроки - через 3,5 месяца после смены собственника. «Любому здравомыслящему человеку понятно, что запустить завод, простаивавший 10 лет, на полную мощность за такой срок нереально, - отмечает Илья Забежинский. - Поэтому первый год мы работали, что называется, в «пробном» режиме. Необходимо было выяснить, где находится сырье, в каком состоянии оборудование, как работает логистика».

В 2010 году на Мезенский ЛДК планируется завезти уже 30 тысяч кубометров пиловочника и произвести 13-14 тысяч кубометров продукции. Тем не менее и таких объемов недостаточно, чтобы завод работал на полную

выполнения обязательств



www.fyodorov.narod.ru

Судостроение: Производству морской техники нужен приоритет

# За здоровый протекционизм

Обустройство Штокмановского месторождения необходимо включить в перечень инвестпроектов, получающих господдержку, уверен генеральный директор ОАО «ПО «Севмаш» Николай КАЛИСТРАТОВ. В интервью «БК» он заявил, что эта мера поможет решить одну из ключевых проблем предприятий судостроения, которые ведут подготовку к реализации новых проектов в условиях отсутствия помощи со стороны государства. Медлить нельзя: инвестиционное решение по Штокману будет принято в 2010 году.



Фото из архива ОАО «ПО «Севмаш»

**Анна БЕЛЯЕВА** **БК**  
журналист

**- Николай Яковлевич, Союз производителей нефтегазового оборудования России настаивает, что естественным монополиям, в том числе «Газпрому», надо повышать долю отечественной продукции в крупных проектах вплоть до введения норм российского участия. Актуально ли это при нынешнем состоянии машиностроительной отрасли или целесообразней установить льготные режимы ввоза импортного оборудования?**

- Одна из основных проблем, с которыми сталкивается производство морской техники для освоения шельфа, - отсутствие государственной программы создания технических средств для этих целей. Я считаю, следует выработать комплекс мер помощи предприятиям, которые производят технику для освоения шельфа Арктики.

Прежде всего, определить перечень значимых для экономики страны инвестиционных проектов и обеспечить их государственную поддержку. В перечень таких проектов стоит включить и обустройство Штокмановского газоконденсатного месторождения в Баренцевом море.

Некоторые виды оборудования и материалы для строительства и модернизации объектов нефтегазового комплекса на данный момент не производятся в России, однако жизненно необходимы для предприятий, занятых на производстве морской техники.

Я считаю, такие материалы и оборудование должны ввозиться в страну с нулевыми ставками пошлин. Необходимо составить их перечень (по согласованию с российскими производителями) и предложить поправки в Таможенный кодекс РФ на рассмотрение правительства.

Заказ по изготовлению добычных комплексов для обустройства Штокмановского месторождения должен размещаться на условиях генподряда. Севмаш, подчеркну, имеет такой опыт и готов привлечь как проектантов, так и поставщиков различного оборудования и выполнить контракты в срок.

Что касается Севмаша, то необходимо приступить к реализации намеченных мер для повышения конкурентоспособности предприятия. В том числе, оказать господдержку в реконструкции и перевооружении производства, чтобы обеспечить возможность строительства на наших верфях всего ассортимента морской техники для добычи нефти и газа.

**- На совещании по вопросам развития оборонно-промышленного комплекса в Московской области Президент РФ Дмитрий Медведев заявил о необходимости совершенствовать законодательную базу госзаказа в этом секторе. Какие позиции требуют корректировки?**

- Это очень важный для нас вопрос. Севмаш не может жаловаться на невнимание федеральной власти к проблемам предприятия. И в 2008, и в 2009 го-

дах нам оказывалась существенная поддержка в рамках программы финансового оздоровления и развития предприятия до 2018 года и ряда федеральных целевых программ, есть и выполняется поручение председателя Правительства РФ о разработке программы перевооружения предприятия.

Однако мы говорим о том, что нужны меры господдержки для всей судостроительной промышленности. Причем судостроители России не просят чего-либо особенного, не существующего в мировой практике.

Мы просим создать такие же условия государственного протекционизма, которые действуют в странах с развитым судостроением: Китае, Южной Корее, Японии, США, европейских странах. Это касается таможенных и налоговых льгот, политики ценообразования на суда и морскую технику для госнужд, квот, лицензий, защиты внутреннего рынка и многого другого.

Пример несовершенства действующего в России законодательства - Закон о поставке продукции для государственных нужд № 94.

Он не учитывает специфику проектирования и строительства кораблей, когда на момент объявления конкурса на строительство корабля этап проектирования не завершен и головной исполнитель не получает утвержденного задания госзаказчика в виде технического проекта и рабочей конструкторской документации.

Итог - юридическая фикция: контракт заключается при отсутствии предмета договора, что ставит под сомнение легитимность конкурса и заключенного госконтракта. Следствием отсутствия предмета договора является необоснованность заявленных цен и невозможность точного прогнозирования сроков исполнения контракта.

**- Общается, что в рамках визита премьера Индии Манмохана Сингха будет подписана совместная программа военно-технического сотрудничества до 2020 года и новое соглашение по цене ремонта и переоборудования авианосца «Адмирал Горшков» для ВМС Индии. Как сейчас складываются отношения с индийскими партнерами?**

- Мы рассчитываем, и для этого есть основания, что в новой российско-индийской программе ВТС до 2020 года для нас найдется интересная и выгодная работа.

Переоборудование и испытания «Адмирала Горшкова» Севмаш должен завершить до 2012 года. В дальнейшем мы обеспечим гарантийное обслуживание, а также, скорее всего, и техническое обеспечение в течение всей боевой службы корабля.

Разработан новый генеральный график, учитывающий выявленные и согласованные с заказчиком дополнительные работы на корабле и их финансирование. В ноябре техническая готовность корабля достигла почти 70%. Продолжается изготовление и монтаж трубопроводов общекорабельных систем - пресной воды, осушения, пожарной, водоотливной, систем перекачки котельного и авиационного то-

плива. Ведётся монтаж трубопроводов в машинно-котельных отделениях. Замечу: общая длина труб на корабле более 350 км. Также закончена центровка турбин главной энергетической установки, гидравлические испытания главных конденсаторов, идет подгонка трубопроводов циркуляционных трасс.

На корабле - 2691 помещение. В ноябре практически все они были подготовлены для проведения электромонтажных работ. Сейчас идет нарезка и затяжка электрокабеля в трассы.

Что касается финансирования заказа, то в Нью-Дели продолжают переговоры. Позиции сторон по цене сблизились, но уточнение некоторых объемов работ продолжается. Подписание нового протокола цены ремонта и переоборудования корабля уже не за горами.

**- Главком ВМФ адмирал Владимир Высоцкий заявил о необходимости создания пяти авианосных соединений. Может ли Севмаш обеспечить серийное строительство таких кораблей?**

- Мы освоили технологии строительства подводных ракетноосцев и технических средств для нефтегазодобычи, имеются производственные мощности, есть неоценимый опыт переоборудования крейсера «Адмирал Горшков», - благодаря всему этому Севмаш может обеспечить наиболее приемлемые условия для постройки авианосцев в сравнении с другими судостроительными предприятиями России.

Так, при переоборудовании «Адмирала Горшкова» в авианосец освоены новые технологии, в частности формирование полётной палубы корабля с выполнением монтажа крупногабаритных корпусных конструкций, монтаж винто-рулевого комплекса и другие. Налажено взаимодействие с предприятиями России, участвующими в разработке, проектировании, поставках и последующей наладке и испытаниях вновь устанавливаемого современного оборудования корабля.

Мировой опыт строительства крупных надводных кораблей показывает, что наиболее рациональным и экономически эффективным является крупноблочный метод постройки кораблей с использованием кранов большой грузоподъемности. Для реализации этой технологии перспективная программа развития ОАО «ПО «Севмаш» предполагает модернизацию гидротехнических сооружений предприятия, установку крана грузоподъемностью 1200 т, совершенствование транспортной схемы, модернизацию и перевооружение основных цехов.

Добавлю, что только на выполнение на Севмаше частичной модернизации производственных мощностей под строительство крупных надводных кораблей ушло свыше миллиарда рублей.

Не стоит сбрасывать со счетов и преимущества, которые дает географическое расположение предприятия, а это закрытая акватория, прямой выход в океан, наличие в Белом море и районе Кольского полуострова полигонов для испытаний.

Полную версию интервью читайте на сайте [www.bclass.ru](http://www.bclass.ru).

# заработает

мощность, говорит Илья Забежинский. Поэтому было принято решение перейти на сезонный режим работы.

Из 220 человек, трудоустроенных на Мезенский ЛДК в 2009 году, на постоянной основе оставили трудиться только около 80 специалистов. Остальных рабочих руководство завода намерено нанять по срочным трудовым договорам, когда в их услугах появится необходимость.

Привезенная ранее древесина на предприятии давно распилена, следующая партия пока не поступала. Когда древесину смогут завезти на лесозавод и жители Каменки будут обеспечены работой, во многом зависит от погодных условий. Ведь обещанная дорога Каменка - Кимжа так и не построена.

## НУЖНЫ КОНТРАКТЫ НА БИОТОПЛИВО

Другая интересная перспектива для Санкт-Петербургского инвестора в Мезенском районе - использование отходов лесопиления в местной энергетике.

Как известно, Мезенский район относится к числу труднодоступных. Бюджетные расходы на закупку топлива здесь одни из самых высоких в регионе. Альтернативой обычным видам топлива может стать древесное сырье. Успешные примеры по переводу котельных на биотопливо в Архангельской области уже есть.

«В 2010 году Мезенский ЛДК готов поставлять до 20 тысяч кубометров древесных отходов, а при выходе завода на полную мощность - до 50 тысяч кубометров», - говорит Илья Забежинский. - Частичный или полный переход на биотопливо позволит району экономить колоссальные суммы. Сейчас дотации в энергетике Мезенского района составляют около 300 млн рублей в год. При переходе на биотопливо затраты снизятся минимум в два раза. Решение остается только за энергетиками. Пока добиться от ОАО «Архангельская областная энергетическая компания» контрактов на закупку у предприятия древесных отходов мы не можем».

Впрочем, по словам заместителя губернатора Архангельской области по ТЭК и ЖКХ Алексея ВЕРЕЩАГИНА, планы по переводу архангельских котельных на биотопливо у

региональных властей есть. Сейчас рассматриваются две концепции, первая из которых предполагает перевести на сжигание отходов от деревообработки и лесопиления 110 котельных в нескольких районах области. Вторая - более скромная. По этому варианту количество котельных, которое планируется перевести на биотопливо, гораздо меньше.

«Для нас наибольший интерес представляет перевод на биотопливо 110 котельных. Но стоимость всех работ составляет 5 миллиардов рублей. И главная задача для области - найти эти средства. Вхождение в существующие инвестиционные проекты подразумевает софинансирование в размере 22% со стороны области. Для регионального бюджета в нынешних условиях это большая сумма», - пояснил Алексей Верещанин.

Вопрос об изменении подходов к финансированию данной концепции был поднят на заседании Совета по развитию лесного комплекса РФ. По итогам работы Минрегиону, Минфину и Минэнерго было поручено рассмотреть альтернативные возможности выделения средств на эти цели. Если деньги будут получены, это позволит приступить к реализации проекта.

В создании теплоэлектростанции, которая будет действовать на основе древесных отходов ЛДК в Мезенском районе, заинтересованы и в «Архэнерго». Сегодня компания вынуждена содержать на своем балансе Мезенскую ДЭС и использовать дорогостоящее топливо. Появление новой ТЭЦ будет полезно и с точки зрения естественной утилизации отходов ЛПК, и с точки зрения сокращения финансовых затрат «Архэнерго» на энергоснабжение Мезенского района.

Поэтому вполне возможно, что трудности с финансированием строительства дороги Каменка - Кимжа носят временный характер. В бесперебойной работе ЛДК заинтересованы все стороны, но поправки в планы внесут последствия кризиса...

**Как заработать во время кризиса?**

**ForexClub**

**ВАЛЮТНЫЙ ТРЕЙДЕР: обучение биржевой торговле**

**УЗНАЙ НА БЕСПЛАТНОМ СЕМИНАРЕ**  
в четверг, 10 и 17 декабря в 18:00

Регистрация по тел.: (818-2) 65-43-65, 65-17-77  
<http://www.forexclub.ru>

Учебный центр профсоюзов, пр. Ломоносова, 209, ауд. 209, каб. 313  
- официальный Партнер Международной академии биржевой торговли, сертификат 078182-21-MSK

**Расчетно-кассовое обслуживание**

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

**УРАЛСИБ 20 ЛЕТ**

**с 01.11.2009 по 01.02.2010**

**При открытии нового счёта:**

- Открытие счёта — **0 руб.**
- Ведение счёта — **0 руб.\***
- **Льготные условия по зарплатному проекту.**
- Банковская карта и интернет банк для руководителей в подарок.

\* - В течение 2 месяцев без использования системы Клиент-Банк; в течение 3 месяцев с использованием системы Клиент-Банк при любом способе получения выписок.

**УРАЛСИБ | БАНК**

телефоны: 20-71-68, 65-67-52, 20-71-64  
г. Архангельск, наб. Северной Двины, 68

Лесной бизнес: Опыт антикризисного соглашения уникален

# Обязательства выполнены

Ровно год назад в Архангельской области власть, бизнес и профсоюз подписали соглашение о совместных действиях по преодолению кризисных явлений в лесопромышленной отрасли. Чего удалось достичь, каких добиться результатов? Об итогах первого и, пожалуй, уникального для региональной экономики опыта консолидации усилий наш разговор с председателем совета директоров ОАО «Соломбальский ЦБК», доктором экономических наук, профессором, заслуженным экономистом РФ Александром ПЛАСТИНИНЫМ (на снимке).



**Елена СВЕТЛИЧНАЯ**  
главный редактор

**- Александр Викторович, в чем главная причина того, что на заре кризиса особое внимание было привлечено именно к ЛПК?**

- Надо сказать, что многие лесопромышленники стараются придерживаться либеральных взглядов на экономику. Компании могут работать без поддержки государства, но когда речь идет о кризисе, бороться с ним лучше вместе.

Если брать лесной рынок, то он постоянно испытывает колебания по двум параметрам - физическому объему рынка и ценам. И лесные предприятия уже адаптированы к таким условиям. Когда происходит спад цен, компании кредитуются, затягивают пояса. На фазе подъема рынка, напротив, инвестиции направляются на развитие, модернизацию производства.

Но этот кризис, надо признать, оказался именно мировым экономическим кризисом. Не по отдельному виду продукции и не в одной стране, а в целом в мировой экономике произошел спад производства.

Предприятия целлюлозно-бумажной отрасли, которые ориентированы на мировой рынок, воздействие кризиса испытали на себе первыми. Кроме того, они его не только испытали, но и во многом предвидели. Ведь все крупные предприятия ЛПК работают по долгосрочным контрактам, и это дает возможность увидеть объемы предполагаемых продаж, а значит и показатели производства.

Осенью 2008 года, когда на предприятиях поняли, что спрос на продукцию начинает падать, а по сути прогнозировался обвал рынка, мы забили тревогу. Никому не нужно объяснять, что пагубные последствия кризиса напрямую отражают-

ся не только на бизнесе, но и на доходных источниках бюджета, благосостоянии населения. А у многих компаний уже тогда были серьезные опасения в том, смогут ли они и впредь выплачивать заработную плату работникам и не допустить массовых сокращений. И в этом случае вступает в силу интерес власти, задача которой обеспечивать социально-экономическое развитие региона.

Инициатором разработки соглашения выступила администрация Архангельской области в лице губернатора Ильи МИХАЛЬЧУКА, а от лесного сообщества - член Совета Федерации Николай ЛЬВОВ. При разработке соглашения, несомненно, большую организаторскую роль сыграл департамент лесного комплекса.

**- Какие обязательства по соглашению взяли на себя стороны?**

- Региональная администрация обязалась использовать все имеющиеся у нее рычаги поддержки лесного бизнеса, включая действия не только на региональном, но и на федеральном уровне: госгарантии, совместное финансирование проектов (лесные дороги), субсидирование процентных ставок по кредитам, отсрочка обязательных платежей, ускорение сроков возврата НДС и другие.

Организация профсоюза работников лесных отраслей на период кризиса обязалась воздерживаться от коллективных акций и выступлений протеста, проводить разъяснительную работу в трудовых коллективах, все действия проводить в строгом соответствии с законодательством, в то же время отстаивая соблюдение прав работников.

Со своей стороны лесопромышленные предприятия обязались принимать исчерпывающие меры по предотвращению массовых увольнений работников трудовых коллективов, не допускать за-

долженности по налоговым и иным обязательным платежам, реализовывать приоритетные инвестиционные проекты в области освоения лесов согласно утвержденному календарному плану.

**- Прошел год, и сейчас появилась возможность оценить результативность соглашения...**

- Профсоюзы в целом выполнили свои обязательства. Единственное — мы не сошлись во мнении, в каком размере следует выплачивать работникам заработную плату во время простоя: 2/3 от тарифа или от размера средней зарплаты.

Профсоюз трактовал 157 статью Трудового кодекса таким образом, что простоя происходит по вине работодателя. Мы же считаем, что кризис действительно оказался мировым. Как он будет развиваться, невозможно было предвидеть. Лично я не знаю ни одного человека, который мог бы похвастаться таким предвидением.

И хотя суд поддержал позицию профсоюза, никакой обиды, а тем более вражды, между нами нет. Каждая сторона вправе отстаивать свою позицию. И мы согласились с решением суда, которое выполняем.

Пожалуй, самой эффективной, действенной мерой поддержки лесного бизнеса региональной властью стала распродажа арендной платы за лесные участки. Кроме того, надо отдать должное, что Правительство Архангельской области «пробивает» федеральное финансирование на строительство лесных дорог и субсидирование процентных ставок лесозащитникам. И это - реальная поддержка лесного бизнеса.

В целом, лесопромышленники высоко оценивают результативность трехстороннего соглашения, и я уверен, что эта идея может развиваться и далее.

**Для нас каждый клиент VIP**

Привлекательные тарифы, много бесплатных сервисов и новейшие технологии. Брокерское обслуживание в ЗАО «ФИНАМ» позволит вам уверенно идти к намеченной цели на фондовом рынке.

Справки по тел.:  
(8182) 46-28-65; 8-960-006-86-86

**ФИНАМ**  
Инвестируйте грамотно

Все услуги оказываются ЗАО «ФИНАМ». Представитель ЗАО «ФИНАМ» в г. Архангельск — ПЕОЮЛ Столыгин А.В., ул. Наб. Северной Двины, д. 112, корпус 3, офис 334. Реклама

**Изумруд 2010**  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**Продаются последние 650 кв.м.**

[www.arhdom.ru](http://www.arhdom.ru)

**Продаются торгово-административные площади!**

- 2 этаж (650 кв.м.)
- 3 отдельных входа
- для банка, офиса, магазина

Застройщик: ООО «Граунд», [www.arhground.ru](http://www.arhground.ru)  
Разрешение на стр-ство № 155 от 23.10.07 вид. мэрией г. Архангельска

**Граунд DEVELOPMENT**  
строительство, инвестиции и продажа недвижимости

Архангельск, ул. Карла Маркса, 15, 5 эт.  
тел.: (8182) 46-20-02

## Архангельский горсовет: Даже сокращенный бюджет позволит городу двигаться вперед

Создать новые муниципальные предприятия, найти источники для пополнения казны и заложить здание кинотеатра «Русь» успели депутаты Архангельского городского Совета на прошедшей 2 декабря сессии. Но главное – им удалось принять бюджет Архангельска на 2010 год с наименьшими потерями для города: средства распределили так, чтобы ни одно из приоритетных направлений не осталось без финансовой подпитки.



ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА



**Анатолий КОЖИН,**  
председатель Архангельского городского Совета депутатов,  
член фракции «Единая Россия»:

– Несмотря на значительное сокращение доходов, получаемых из средств бюджетов вышестоящих уровней, в Архангельске на 2010 год удалось сформировать социально направленный бюджет. К сожалению, не удалось повысить заработную плату муниципальным служащим. Но при этом мы сохраняем все основные соцгарантии, меры поддержки социально незащищенных слоев населения.

Бюджет, даже в сокращенном виде, выглядит достаточно серьезно и позволит сохранить курс на развитие города. Я надеюсь, что в будущем году нам удастся получить дополнительные средства за счет участия в федеральных целевых программах.



**Александр ФРОЛОВ,**  
председатель комиссии по экономике, собственности и предпринимательству,  
член фракции «Единая Россия»:

– Одобренный депутатами план приватизации муниципального имущества – серьезная статья доходов для городского бюджета. По предложению горсовета в перечень включили долю города в помещении на Урицкого, 50/1. Ее реализация даст порядка пяти млн рублей.

Я считаю, что не стоит слишком активно заниматься продажей имущества. В кризис спрос на объекты недвижимости невелик: из плана приватизации на 2009 год до сих пор не реализована почти половина объектов.

Кроме того, ряд помещений могут быть использованы для поддержки малого и среднего бизнеса.



**Максим КОРЕЛЬСКИЙ,**  
член комиссии по экономике, собственности и предпринимательству,  
лидер фракции «Справедливая Россия»:

– Вопрос о создании двух муниципальных предприятий автоперевозок не был подготовлен для вынесения на сессию. Мэрия вовремя не представила депутатам на согласование экономическое обоснование этого проекта: один из документов мы получили в день перед сессией. А при таких исходных данных голосовать сложно.

Ни одна из комиссий не могла объективно оценить предлагаемое решение, не рассмотрела экономическое обоснование создания предприятий. Непонятно, почему для уставного капитала понадобилось именно два млн рублей, потребуются ли дополнительные финансирование МУПов в дальнейшем.

# Курс на развитие сохранится

Консервативный подход в том, что касается финансов муниципального образования, проявили депутаты горсовета при утверждении бюджета областного центра на 2010 год.

Доходы городского бюджета на 2010 год спланированы в размере 5,4 млрд рублей, что почти на 13% (772 млн рублей) меньше уровня текущего года. А если сравнить с параметрами бюджета, который утверждался в конце 2008 года, то сокращение составило более трети.

### СВЕСТИ РАСЧЕТЫ

Основную часть доходов бюджета традиционно составляют поступления от НДФЛ (50%). Затем следуют налог на имущество (15%) и на совокупный доход (12%). Доля неналоговых доходов составляет 17%.

Подчеркнем, что собственные доходы бюджета снизились в сравнении с 2009 годом только на 4,6%. На это повлияли такие факторы, как снижение норматива отчислений НДФЛ и уменьшение доходов от приватизации муниципального имущества.

Как заметила директор департамента финансов и казначейского исполнения бюджета мэрии Архангельска Людмила КАРПОВА, сократилось количество предлагаемых к приватизации объектов и число желающих приобрести их.

Но в первую очередь снижение муниципальных доходов объясняется сокращением финансовой поддержки из областного бюджета: в городскую казну поступит лишь 1,14 млрд рублей – на треть меньше, чем в 2009 году. Из-за этого пришлось приостановить реализацию программы строительства объектов соцсферы, сократить финансирование капремонта, урезать расходы на газификацию города.

Вопросом – как преумножить доходы – при верстке бюджета задавались не только чиновники. Депутаты горсовета создали рабочую группу, которую возглавил член фракции «Единая Россия» Олег БОБНЕВ.

Выяснилось, что резервы для роста доходов есть. Прежде всего это платежи от аренды. Речь идет не об увеличении ставок, а о наведении порядка и повышении прозрачности договоров, уточнил коллега Олега Бобнева по фракции, председатель комиссии по финансам и бюджету Сергей МАЛИНОВСКИЙ. Еще один источник пополнения казны – платежи за негативное воздействие на окружающую среду и утилизацию отходов. В целом увеличение доходов, по подсчетам рабочей группы, будет небольшим (порядка 20 млн рублей). Но в условиях кризиса дорога каждая копейка, уверяют депутаты.

### ИЗ КАЗНЫ ДОМА НЕ ВЫКИНЕШЬ

В доходную часть включены 75 млн рублей от реализации в 2010 году плана приватизации. В него вошло 40 объектов.

Однако помимо продажи муниципального имущества мэрия Архангельска подготовила к сессии ряд предложений по безвозмездной передаче помещений. Так, при одобрении горсовета в федеральную собственность была отдана доля муниципального образования в недостроенном здании пожарного депо с жилым помещением в округе Майская Горка.

Это решение дает возможность привлечь через ГУ МЧС по Архангельской области финансирование из федерального бюджета на достройку здания. Однако прежде необходимо решить вопрос о собственнике оставшейся доли – ОАО «Лесозавод №3». Депутаты сочли, что такой шаг со стороны муниципалитета позволит сдвинуть дело с мертвой точки.

Не все предложения мэрии получили одобрение. Депутаты не согласовали передачу в собственность области нежилого здания на ул. Тесанова, 3, которое занимают два госучреждения здравоохранения. От аренды город получает 289 тысяч рублей в год. Депутаты посоветовали, прежде чем отдавать здание, прове-

сти техническую экспертизу и выяснить, в какую сумму обошелся бы его ремонт.

Также единогласно проголосовали против передачи Управлению по организационному обеспечению деятельности мировых судей нежилых помещений на пр. Ломоносова, 30, ул. Воскресенской, 95, и Пустошного, 23/1. Если бы решение было положительным, из бюджета города на 2010 год пришлось бы исключить 2,5 млн рублей доходов от аренды.

### ОПЕРАТИВНОЕ ВМЕШАТЕЛЬСТВО

Бюджет города сверстан почти с предельным дефицитом – 9,1%, или 376,693 млн рублей. По предложению горсовета расходы увеличили более чем на 89,3 млн. Одно из самых важных предложений – компенсация расходов на ремонты квартир участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, несовершеннолетним узникам фашистских концлагерей и ряду других категорий граждан. На эти цели пойдет почти 9 млн рублей.

Добились народные избранники и увеличения финансирования новой долгосрочной целевой программы «Дополнительные меры соцподдержки отдельных категорий граждан на 2010 – 2012 годы». «Прибавка» составила порядка 9 млн рублей. Также вмешательство народных избранников помогло обеспечить финансовую поддержку программы «Информатизация и оснащение специализированными кабинетами муниципальных школ города Архангельска на 2008 - 2010 годы». На ее реализацию в 2010 году направят 100 тысяч рублей.

15 млн отводится на реконструкцию причала на набережной Георгия Седова, 7 млн направят на строительство кладбища в Соломбальском округе, 3,5 млн выделено на приобретение дизель-генераторных станций, 200 тысяч рублей – на проектирование парка отдыха в Ломоносовском округе. Также по предложению депутатов дополнительно выделят 41,6 млн на коммунальное хозяйство.

Благодаря настойчивости депутатов на 10 млн будет увеличено финансирование программы ремонта тротуаров, дворовых и внутриквартальных проездов. Таким образом, стоимость всей программы составит 30 млн рублей.

Из-за сокращения поддержки из областного бюджета на 44% сократится городская инвестпрограмма. Но при этом объем собственных капвложений вырастет на 18% и составит 316 млн рублей. Большая часть средств пойдет на строительство и реконструкцию объектов ЖКХ, строительство жилья и благоустройство.

Комментируя принятый бюджет, практически все народные избранники подчеркивали его социальную направленность. Однако, как заметил председатель комиссии по вопросам городского хозяйства Дмитрий АКИШЕВ, в 2010 году из бюджета выпадает почти миллиард рублей капвложений, а это строительство жилья, ремонт учреждений. Своих коллег и городские власти депутат призвал рассмотреть возможность финансирования данных направлений по итогам первого полугодия будущего года.

### МУПЫ НА КОЛЕСАХ

На сессии депутаты «построили дом» для 39 автобусов марки ЛиАЗ, закупленных с участием средств федеральной программы поддержки российских производителей автотранспорта. Это был один из самых обсуждаемых в рамках комиссий в предсессионный период вопросов.

Депутаты согласились с предложением мэрии создать для работы нового автотранспорта два муниципальных предприятия. Они будут действовать на базе обанкротившегося МУП «АПАП-1».

Разделение предприятий позволит использовать специальные налоговые режимы и, та-

ким образом, сократить возможные расходы вновь образованных МУПов, пояснил начальник управления транспорта и связи мэрии Владимир ТИТОВ.

Для формирования уставного капитала предприятий из бюджета выделят 2 млн рублей. Средства пойдут на оборудование автобусов средствами контроля и оповещения, зарплату работникам (в частности, будут приняты 30 водителей и кондукторов), ГСМ, регистрацию и страхование транспорта.

Депутатов интересовало, смогут ли предприятия, имеющие в активе транспорт большой вместимости, работать рентабельно на заполненных ПАЗиками городских маршрутах. Чиновники, в свою очередь, заявили, что новый транспорт будет работать на центральных и окраинных маршрутах, и по крайней мере на первом этапе предприятия будут на самоокупаемости. Вопрос о дотациях (главным образом за перевозку льготных категорий пассажиров) может быть поднят в будущем.

Мэр Архангельска Виктор ПAVЛЕНКО добавил, что МУПы будут участвовать в конкурсах на обслуживание маршрутов наравне с другими участниками рынка. Но в конкурсной документации предусмотрят такие условия, как вместимость и экологичность транспорта. Таким образом, у новых МУПов будут конкурентные преимущества. При этом удастся повысить культуру обслуживания пассажиров и обеспечить комфорт при перевозках.

Вопрос был утвержден при протестном голосовании фракции «Справедливая Россия». Ее члены сочли, что вопрос не был должным образом подготовлен для обсуждения: важные документы, требующие изучения, были представлены лишь накануне сессии.

### ДЕЛО С ТРУБОЙ

Получить софинансирование из средств Фонда содействия реформированию ЖКХ может утверждение горсоветом инвестпрограммы МУП «Водоканал».

Сегодня у предприятия нет свободных средств на строительство сетей, а значит, отсутствуют мощности для подключения новых объектов строительства. Износ действующих сетей можно назвать катастрофическим: из 645 км водопроводов 155 изношены на 100%, на 176 км труб износ превышает 70%. Итог – потери воды более 40%. Программа предусматривает замену ветхих и аварийных канализационно-водопроводных сетей города.

В свою очередь, народные избранники при принятии документа настаивали на том, чтобы плата за подключение объектов к сетям «Водоканала» не была запредельной. Этот вопрос решался в рамках специально созданной рабочей группы, пояснил Дмитрий Акишев. В итоге общий тариф на подключение составит 38,530 рублей. Удорожание коснется только нового строительства: по выданным ранее условиям плата останется прежней.

Вторым шагом стало решение о передаче в залог под кредит «Водоканалу» муниципального имущества. Из-за неуплаты потребителей предприятие ежемесячно испытывает недостаток оборотных средств в 12,5 млн рублей. Для их пополнения МУП планирует получить кредит «Балтинвестбанка» в размере 90 млн рублей на два года.

В залог банку предоставили комплекс зданий на Бадигина, 3, и кинотеатр «Русь». Рыночная стоимость всего имущества – 192 млн рублей.

Гасить долг и проценты предприятие будет за счет собственных средств. Чиновники заверили депутатов, что повышать тарифы на услуги «Водоканала» для погашения долга в 2010 году не будут: в проекте бюджета и так заложен их рост. А задача депутатов – обеспечить максимальную поддержку населения даже в непростых финансовых условиях.

для владельцев и директоров компаний

В Архангельске 28 ноября с успехом прошел семинар-презентация программы практического внедрения инструментов управления бизнесом.



**Цель достигнута.**  
Более 20 руководителей компаний и собственников бизнеса продолжают прикладное изучение АДМИНИСТРАТИВНОЙ ТЕХНОЛОГИИ..

Центр «Праксис-Карьера» и «ATManagement Group» (С-Пб) впервые в Архангельске проводят обучение по уникальной программе:

**17-23 декабря (7 дней)  
открытый Курс  
«Полный контроль  
Своего Бизнеса»**

Запись на Курс до 11.12.09  
Для первых участников – бонус 50%.

**Отзывы участников презентации:**

**«Экспресс», Мальцев И.С.**

— Интересно, доступно «открыли глаза» на реальную ситуацию дел в компании. Появилось желание продолжить обучение Технологии администрирования. Спасибо!

**«ТЭЛМА», Фофанов М.И.**

— Очень интересный, нужный семинар. Доступно. Прослушал с большим интересом. Технология администрирования должна внедряться на нашем предприятии.

**«Устьянская перерабатывающая компания», Демидов А.Н.**

— Вся информация была предоставлена в доступной форме, очень много практических примеров, что немаловажно для понимания. Много известного и в то же время неизвестного. Моя оценка – «5+». Спасибо!!!

**ТФ «Аюта-Л», Любарская Т.Н.**

— Спасибо. Было полезно услышать, обменяться мнением о том, что очень тревожит, в чем нужна помощь, в чем не помогут конкуренты. Хочу учиться. Хочу получать информацию.

**Отзыв участника Курса:**

**Арсен Канафин, владелец холдинга «KBS-group», Казахстан**

— Я впервые вижу технологию, которая так просто, логично и вместе с тем эффективно решает вопросы управления не только бизнесом, но и любыми группами людей вообще.

Я обучался бизнесу в Америке (получил диплом MBA), знаю, что такое управленческий консалтинг по-западному, имею три высших образования (физик-теоретик, экономист, юрист), но то, что я узнал об управлении благодаря админтехнологии ЛРХ, позволяет полностью пересмотреть мои знания в области управления и в кратчайшие сроки добиться впечатляющих результатов для моего бизнеса. Я по-прежнему верю, что вся наша команда «обречена на успех!»

(полный текст интервью на [www.admintech.ru](http://www.admintech.ru))

**Подтвердите свое участие сегодня!**



г. Архангельск, пр. Троицкий, 119, 4 эт., оф. 5  
(8182) 46-01-32, e-mail: [es.praxis@gmail.com](mailto:es.praxis@gmail.com)  
[www.praxis.sml.ru](http://www.praxis.sml.ru), [www.admintech.ru](http://www.admintech.ru)

Реклама

**Стиль жизни: Модный дом Avanti стал настоящим открытием**



Каким должен быть безупречный мебельный салон? Главное - никаких крайностей! Это не каморка с каталогами и не бескрайний винегрет из мебели, охраняемый продавцами с каменными лицами. Сегодня идеальный мебельный салон - это прежде всего сочетание умных, профессиональных консультантов и грамотных интерьерных решений, где мебель предстает во всем великолепии. А еще - наличие хорошей подборки материалов, образцов, тканей, из которых все это великолепие создается.

**Идеал**

Так считает генеральный директор салонов мебели «Царица» Александра АБАКУМОВА. Спустя 15 лет работы на рынке она представила в Архангельске новый формат мебельного магазина. Модный дом Avanti стал уникальным для Архангельска.

Идея открыть дом интерьерной моды, который на 100% отвечает идеальным представлениям о салоне искусственной в мебельном бизнесе Александры Абакумовой, воплощается здесь в каждой детали.

«Модный дом Avanti задумывался в принципиально новом для нас формате. Продумывался каждый нюанс интерьера, чтобы посетители могли в комплексе увидеть варианты оригинальных решений для своего дома — свет, мебель, аксессуары, обои, шторы, цветовую гамму, фактуру. В Avanti представлены все составляющие интерьера, - говорит Александра Абакумова. - Мы постарались удивить наших покупателей и показываем, как отойти от стереотипов. И надо сказать, нам это удалось, потому что многие клиенты Avanti, которые уже сделали покупку, возвращаются к нам вновь за новыми интерьерными решениями и идеями».

Художественный проект интерьера Avanti создала талантливая московская дизайнер Анастасия ДУБОВА, а его воплощением занимались югославские специалисты.

Рискованная, казалось бы, идея выполнить потолок в черном цвете позволила решить проблему невысокого помещения. Так минус низких потолков удачно превратили в плюс. Они не давят на пространство — их вовсе не замечают, ведь акценты сместились на главное — мебель и аксессуары.



**ПЕТРОВСКИЙ БАНК**

**Широкий спектр услуг для юридических и физических лиц 220 отделений в России**

Для физических лиц:

- Вклады в рублях и валюте
- Денежные переводы
- Банковские карты
- Выплата пенсий
- Кредитование пенсионеров
- Обмен валюты и др.

Для юридических лиц:

- Расчетно-кассовое обслуживание
- Кредитование
- Размещение денежных средств
- Обслуживание внешнеэкономической деятельности
- Реализация зарплатных проектов
- Инкассация

**Банк с государственным участием**

Архангельский филиал  
ОАО «Банк «Петровский»  
Ген. лиц. ЦБ РФ №729  
[www.petrovskiybank.ru](http://www.petrovskiybank.ru)

г. Архангельск, ул. Розы Люксембург, д. 5  
Тел: 633-123, 200-821

Реклама

**Технологии: Преимущества нового домостроения**

**Монолит: прочность кр**

Панель, кирпич или монолит? Вопрос о технологии, по которой построен твой будущий дом, волнует, похоже, каждого, кто готовится переезжать. Вариантов не так много, как в случае, например, с покупкой машины, но в целом выбор основан на тех же самых критериях: цена, надежность, техническое совершенство.

По цене лидируют дома из сборного железобетона, или, говоря проще, панельные многоэтажки. Именно советскому крупнопанельному строительству мы должны сказать «спасибо» за пятиметровые кухни, совмещенные санузлы и стандартно неудачную планировку. Полная аналогия с ВАЗовской «классикой»: машины дрянь, но другого выбора нет.

**ПРОСТОЙ, КАК КИРПИЧ**

Кирпич выглядит надежным. Кирпичу доверяют. Кирпич прост для понимания, потому что это технология позапрошлого века.



Первый монолитный дом с подземным паркингом

Толстые кирпичные стены «отъедают» пространство у внутренних помещений, тонкие — продуваются насквозь, если их не утеплить дополнительно.

Кирпичную стену нужно штукатурить, а после неизбежной усадки дома, когда штукатурка в углах будет высыпаться, а по потолку поползут трещины, придется делать ремонт снова. Так что с отделкой ванной комнаты мрамором, а гостиной — шелковыми обоями лучше повременить. Годика три-четыре. Как бы хорошо ни был построен кирпичный дом, технология строительства останется в прошлом веке: корыто раствора, мастеров, каждый кирпич в кладке — отдельно.

Новую квартиру все равно придется, по старой советской привычке, как в анекдоте, «дорабатывать напильником». И еще один момент, специально для любителей поэкспериментировать с числом и площадью комнат: размер несущих конструкций любого кирпичного дома привязан к отечественному стандарту железобетонных панелей — тому самому советско-



му ЖБИ. Потому что плита перекрытия, которая лежит на несущей стене, — стандартной длины, не более шести метров. Так что о свободной планировке тоже придется забыть.

**БЕТОННЫЙ «КРИСТАЛЛ»**

Технологии монолитного строительства позволяют освободить от перегородок хоть сто «квадратов», хоть целый этаж. Почему? Монолитный бетонный каркас можно сравнить с кристаллической решеткой: единая структура, элементы которой жестко связаны друг с другом, как у драгоценных алмаза или изумруда.

Монолитный дом осаживается в грунте равномерно по всей площади, без перекосов и «вы-

ытием!

# оего дома

Консультанты **Avanti Галина ДЫНХА** и **Ксения ЧУЛКОВА** могут часами рассказывать про каждый элемент интерьерной композиции, демонстрируя особый философский подход к правильному выбору мебели.

Сотрудники модного дома прошли обучение в Москве и отлично разбираются в конструкциях, технологиях и специфических элементах предметов мебели. Это тактичные, с хорошим вкусом менеджеры, у которых получается найти подход к самым разным клиентам.

«Самое главное — чтобы гость Модного дома мог получить исчерпывающую информацию по любому вопросу, потрогать, почувствовать фактуру каждой вещи, подобрать подходящий именно для его дома вариант. При этом важно не навязываться посетителю, ведь иногда ему просто необходимо уединиться, выпить чашечку кофе, раскрепоститься, и тогда он, возможно, самостоятельно найдет то, что искал», - говорит Галина Дынха.

«Сегодня мебелью покупатель не удивишь. На первое место выходит уровень сервиса, отношение к клиенту, немаловажную роль играет и атмосфера магазина», - считает Александра Абакумова.

«Уют в доме - счастье в семье», - любят повторять в Avanti. Здесь представлены и готовые интерьерные решения, и прекрасная мебель с возможностью подобрать фасады, текстиль, фурнитуру, элементы декора. Все это в огромном ассортименте и на любой вкус.

У каждого предмета Модного дома Avanti своя предыстория, невидимые на первый взгляд особенности, которые раскрываются

ваются перед каждым гостем. Консультанты Модного дома - люди увлеченные, живут этими вещами и знают, в чем их ценность и преимущества.

Столовые группы, комоды, гардеробы, корпусная мебель, кухни, каминные, спальни, детские, диваны, кресла, стулья, журнальные столики, пуфы. Все эти предметы необычайно стильны, модны, красивы, надежны, функциональны и долговечны. Они добавляют внешнему облику дома элегантности, аристократизма, роскоши.

Avanti дает возможность влюбиться в вещи! Посидеть за столом, прикоснуться к гладкой столешнице из наборного шпона, подобрать текстиль, посмотреть, как смотрятся отдельные элементы в разных вариациях... и, наконец, выбрать нужное именно вам, причем не дороже, чем в других салонах.

И еще - клиенты Модного дома не задумываются о том, как мебель за короткий срок попадет к ним в квартиру. Эти хлопоты Avanti берет на себя.

В хорошем смысле Модный дом Avanti можно назвать магазином для эгоистов. Это салон интерьерной моды, где можно одеть свой дом в стильную, современную одежду. Приходите! Для вас Avanti станет открытием!

**МОДНЫЙ ДОМ AVANTI**  
г. Архангельск,  
пр. Троицкий, 18  
(вход справа)  
от ТЦ «Гранд Плаза»  
телефон 208-111

Реклама

# исталла



Монолитный 17-этажный дом на перекрестке пр. Обводный канал - ул. Гайдара

ехавших» углов. Такое здание практически не имеет швов, что повышает показатели его тепло-непроницаемости.

Эффективный утеплитель под вентилируемым фасадом лучше сплошной, пусть и толстой, кирпичной стены. Для сравнения можно привести пуховик: он легкий, но за счет современных материалов и эффективного утеплителя гораздо теплее тяжелого суконного бушлата на вате.

И, наконец, срок службы монолитного дома - 200 лет (против 50 у стандартной «панельки»). Хватит и внукам, и правнукам.

## ФАКТЫ

БК

Конструкции из монолитного бетона известны с древнейших времен. До нашего времени сохранились сооружения Индии и Древнего Рима, галереи египетских лабиринтов, фрагменты Великой Китайской стены.

В 1908 году знаменитый изобретатель Томас Эдисон запатентовал метод возведения домов из монолитного бетона в многократно оборачиваемой опалубке.

В Москве из восьми «сталинских» высоток три имеют монолитный железобетонный каркас. Самая высокая в мире телебашня в канадском городе Торонто (555 м) построена из монолитного бетона.

По технологии монолитного строительства возведен самый высокий жилой дом в Архангельске - 17-этажное здание на углу проспекта Обводный канал и улицы Гайдара. Первая очередь популярного жилого комплекса «Солнечный» на улице Стрелковой - современная девятиэтажка с монолитным железобетонным каркасом и навесным вентилируемым фасадом.



Страхование грузов

Филиал ОСАО "Ингосстрах" в г. Архангельск  
Отдел страхования специальных рисков  
163000, г. Архангельск,  
пр. Новгородский, 91/93  
Тел.: (8182) 65 10 86  
Факс: (8182) 20 51 88  
E-mail: cargo@arkh.ingos.ru



Первая премия  
БРЭНД ГОДА, БРЭ 2007

Реклама

ОСАО «Ингосстрах». Лицензия Росстрахнадзора С №0928 77  
\* в соответствии с условиями договора страхования  
\*\* лауреат премии «БРЭНД ГОДА БРЭ 2007» в категории «Финансовые корпорации и организации. Страхование, продукты и услуги»

ЕДИНЫЙ ТЕЛЕФОН  
(495) 956 55 55  
www.ingos.ru

ИНГОССТРАХ  
Ingosstrakh

ИНГОССТРАХ ПЛАТИТ. ВСЕГДА.\*

Нам **10 лет** **АКЦИЯ**  
Получите подарок!

Подпишитесь на **2010 год**  
до 31 декабря

Получите скидку\* **10%**  
на рекламу

Подписной индекс 83745. Телефон (8182) 21-37-68

\* предоставляется в течение всего года независимо от объема рекламы. Скидки постоянным клиентам суммируются.

Подробности: Строители предложили власти вкладывать инвестиции в новые жилые дома

# Как помочь строителям?

Несмотря на утверждения первых лиц государства о преодолении дна кризиса, перспективы строительного комплекса весьма туманны. Это признал и заместитель губернатора Архангельской области по инфраструктурному развитию Сергей Молчанский, выступивший с докладом о положении дел в отрасли перед областным парламентом.

**Полина ВИНОГРАДОВА** журналист

Вице-губернатор не стал тратить силы на поиск достижений стройиндустрии и сразу перешел к наболевшему. Он рассказал, что в текущем году в отрасли действительно произошел значительный спад.

«В регионе 166 объектов незавершенного строительства, и чтобы их достроить, требуется 9 млрд рублей, а инвестпрограмма составляет только 257 млн рублей. При таких темпах выделения средств нам придется вводить эти объекты в эксплуатацию 36 лет», - сказал он.

Денег в региональной казне нет, а вкладываться в строительство объектов, далеких до завершения, инвесторы не торопятся. Консервация, как известно, процесс довольно дорогостоящий, поэтому областная власть пока не теряет надежды на то, чтобы найти средства и не принимать радикальных мер.

Одной из болевых точек в Архангельской области является строительство социального жилья. Как отметил Молчан-

ский, привычная в последние годы ситуация с многомиллионным финансированием жилья из бюджетных источников кардинально изменилась - в связи с кризисом областному бюджету не хватает миллиардов рублей.

В этом году возведение социального жилья в регионе осуществляется только в рамках федерального финансирования, направленного на переселение граждан из аварийного жилищного фонда по трем адресным программам. На эти цели направлено всего 787 млн рублей. Сегодня ведется строительство лишь 18 многоквартирных жилых домов на территории 11 муниципальных образований.

Объяснить столь немасштабную стройку легко - застройщикам просто не выгодно вкладывать деньги. Возьмем, к примеру, строительство жилья для военных, уволенных в запас. В рамках взаимодействия Архангельской области с Министерством обороны России местным застройщикам было предложено отобрать около 400 квартир для продажи семьям военных, однако никто из застройщиков не согласился

продавать жилье по установленному нормативу - 28,7 тысячи рублей за кв. метр.

По словам Сергея Молчанского, средняя стоимость жилья на первичном рынке сегодня составляет 39 тысяч рублей за 1 кв. метр, на вторичном - 36 тысяч рублей. Сопоставив все эти цифры, становится вроде бы понятно, почему застройщики не откликнулись на предложение по выделению квартир для военных.

Однако замгубернатора назвал такое поведение застройщиков «недалновидностью», которая в итоге, как он считает, и приводит к снижению рентабельности строительных организаций.

Сами застройщики в ответ на это обвинение предложили власти вложиться в строительство жилищного фонда, тем самым поспособствовав снижению стоимости жилья в регионе. То есть на первоначальном этапе возведения жилья инвестировать в стройку бюджетные средства.

Рациональным счел это предложение и глава строительного комитета в облсобрании Виктор КАЗАРИНОВ: «Если власть готова участвовать в строительстве соцжилья, то строители смогут сбавить на него цены. Сейчас же застройщики вынуждены привлекать кредитные средства, а они, как известно, очень дорогие. Если учесть, что строительство одной многоэтажки занимает 2-3 года, то, естественно, конечная цена квадратного метра за счет процентных ставок по кредитам значительно увеличивается».



Решить проблему можно с помощью малоэтажного домостроения. «Мало-этажное строительство может стать выходом не только для строительных организаций, но и для проектных организаций, но надо применять современные технологии, которые позволяют снизить стоимость затрат, а значит и стоимость квадратного метра», - считает генеральный директор архитектурно-строительной компании

«Капитель» Андрей САЛТЫКОВ.

При этом он отметил, что проектные организации региона переживают не самые лучшие времена - заказы значительно сократились, и проектировщики вынуждены снижать стоимость своих работ. Однако цена на жилье от этого пока ниже не становится.

Еще одна причина высоких цен, с которой реги-

ональный бизнес борется давно и по большей части безуспешно, - необходимость устранения административных барьеров. «Сегодня можно сократить сроки проведения экспертиз, количество проверяющих организаций. Это существенно сократит издержки строителей и себестоимость жилья соответственно», - считает депутат Виктор Казаринов.

## Семинар от «ПЕРСОНАЛ ПРОФИ»

**Управленческие поединки**  
12-13 декабря 2009 года в Архангельске пройдет семинар-тренинг «Техника перехвата и удержания управления. Управленческие поединки. Экспресс-поединки» по авторской технологии Владимира Тарасова для управленцев высшего и среднего звена.

**В программе:**  
 - Что такое управленческая борьба.  
 - Сотрудничество и борьба.  
 - Деловая и позиционная борьба.  
 - Картина мира и многое другое.  
 - Управленческие поединки. Экспресс-поединки.  
**Ведущий:** Игорь ЗОРИН - лицензиат Таллиннской школы менеджеров, судья 1-й категории по управленческой борьбе.  
 Действует спецпредложение для группы участников.  
**Зарегистрироваться можно по тел.: 200-500, 46-05-06 или на сайте www.personal-profy.ru**

## Ярмарка

**Новый год для каждого**  
До Нового года остались считанные дни, и многих беспокоит вопрос, чем же порадовать своих родных, близких и друзей в этот волшебный праздник. Все вопросы решит Большая Новогодняя ярмарка, организованная выставочным центром «Поморская ярмарка», которая пройдет с 22 по 25 декабря на ледовой арене Дворца спорта в Архангельске.

Купленные или сделанные своими руками, забавные или серьезные, простые или изысканные и дорогие - подарки бывают разные... У вас есть возможность угодить вкусу любого человека, выбрав подарки на ярмарке!  
 Разнообразить свой стол яствами помогут местные товаропроизводители, которые представят покупателям на выбор парное мясо и сало, живую и копченую рыбу, колбасы и деликатесы. Ваш стол не останется также без конфет и зефира, сладостей и выпечки, ароматного чая и веселящих напитков.  
 Что желают в Новый год себе и другим? Конечно же, здоровья! В этом году в рамках Большой Новогодней ярмарки департамент здравоохранения Архангельской области «Поморская ярмарка», Архангельский областной центр медицинской профилактики проводят выставку «Медицина для Вас».  
 Здесь можно будет получить бесплатную консультацию от ведущих специалистов диспансеров города Архангельска. На стенде «Городок здоровья» пройдет бесплатная акция по измерению артериального давления и индекса массы тела.

**Ждем вас во Дворце спорта  
22-24 декабря с 11-00 до 19-00,  
25 декабря с 11-00 до 18-00.  
Телефон оргкомитета - 20-10-31.**

## Казусы: Депутатам Ненецкого округа купят элитный седан

Желание жить и ездить красиво присуще, наверное, многим. И ничего страшного, когда такое желание реализуется на честно заработанные человеком деньги. Неприятно, когда мечта о красивой жизни и не менее красивой езде воплощается на бюджетные средства. Заксобрание НАО решило приобрести элитный спортивный седан - автомобиль AUDI A6 Facelift стоимостью 2,2 млн рублей.



# НАО - за красивую жизнь!

**Александр ГРЕВЦОВ** журналист

Казалось, уж сколько в последнее время было скандалов, связанных с приобретением за бюджетные деньги элитных иномарок... Не один и не два.

На днях Архангельское УФАС известило о грубых нарушениях, выявленных при приобретении Северным управлением государственного морского и речного надзора автомобиля «Тойота Камри», до этого был «ЛендКруизер Прадо» для мэра, затем - полнокомплектная «Шкода» с набором для курения для Коношской районной больницы. Да и наши соседи из НАО отличились. Сказать, что дела в НАО сегодня идут хорошо... значит соврать. «Нефтяная столица» Северо-Запада, как и вся нефтянка, переживает не самые радужные времена.

И бюджет не наполняется, и люди не так хорошо живут, как прежде. Казалось

бы - поле непаханное для реализации социальных программ, перекройки бюджета в пользу социальных нужд. Но... желание красиво ездить пересиливает любой писк здравого смысла.

В середине декабря Заксобрание проводит аукцион. Для депутатов приобретается элитный спортивный седан - автомобиль AUDI A6 Facelift 3.0 T FSI QUATTRO Тс стоимостью 2,2 млн рублей.

Странным выглядит требование максимальной скорости - не более 250 км/ч. Я промолчу о том, что в НАО нет дорог, по которым можно пролететь с такой скоростью. Да и длины дорог не хватит, чтобы разогнаться до 250 км/ч.

Появление данного требования говорит о том, что кто-то из окружного Собрания собирается ездить на новой машине не быстрее 250 километров в час или преодолевать самую длинную улицу Нарьян-Мара (10 км) за две с небольшим минуты. Но, простите, такого параметра не должно быть в конкурсе вообще, по-

скольку максимальная скорость, разрешенная в России, - 110 км/ч, да и то на автомагистралях в центре страны.

Еще одно требование к авто - время разгона до 100 км/ч. Оно должно составлять ровно 5,9 сек. А что делать, если машина ускоряется до 100 км/ч за 5,8 сек. или 5,9 сек.? Отказывать в допуске к аукциону? Кроме того, в НАО нет дорог, по которым можно передвигаться со скоростью 100 км/ч. Окружное Собрание НАО намерено нарушать правила дорожного движения?

Кроме этого, в списке требований весьма порадовало наличие такого пункта, как кожаный салон, или... Замечательное требование к бюджетному автомобилю - отдела салона вставками под дерево. А если таких вставок не будет?

В машине должно быть и радио с CD-проигрывателем, цифровой системой обработки звука, шестиканальным усилителем, трёхполосной комбинацией громкоговорителей, десятью динамиками, антенным блоком.

Саморегулирование: Вступайте в СРО НП «Балтийский строительный комплекс»

# Объединение профессионалов

22 июля 2008 года Президентом РФ подписан Федеральный закон №148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». В настоящее время в строительной отрасли завершается переход на саморегулирование, несмотря на то, что многие противники лицензирования говорят о его несостоятельности.

До полной и безоговорочной отмены лицензирования остался всего месяц. Многие руководители строительного комплекса заняли выжидательную позицию, доверяя слухам о продлении лицензирования в конце года. Можно сказать с полной уверенностью: лицензии прекратят свое действие 31 декабря 2009 года. 7 октября 2009 года Государственной Думой РФ в первом чтении был принят проект Федерального закона «О внесении изменений в статью 32 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федера-

ции» и статью 18 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», согласно которому действие лицензий, выданных Росстроем РФ (ФЛЦ), на осуществление инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства прекращается 1 января 2010 года, в том числе и тех лицензий, срок действия которых продлен. Работа тех компаний, которые не успеют до этой даты заменить лицензию Свидетельством о допуске к работам саморегулируемой организации, будет приравнена к незаконной предпринимательской деятельности.

Для выдачи свидетельств о допуске к работам для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, образовано некоммерческое партнерство «Балтийский строительный комплекс».

НП «Балтийский строительный комплекс» (государственная регистрация № 1087800006084) решением Ростехнадзора РФ № НК-45/17-СРО присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. Сведения о Партнерстве внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций, регистрационный номер записи – СРО-С-010-28052009. Президентом

Партнерства является В.А. Чмырев, генерал-лейтенант в отставке, кандидат наук, доцент, заслуженный работник высшей школы, Директором – В.Л. Быков, кандидат технических наук, доцент кафедры управления СПбГАСУ, почетный строитель России. На сегодняшний день СРО НП «Балтийский строительный комплекс» объединяет в своем составе более 400 членов - ведущих предприятий, осуществляющих деятельность в сфере строительства по всей территории России, среди них - организации Архангельской области: ООО «РегионСтройИнвест», ООО «СпецФундаментСтрой», ЗАО «Архпромкомплектэнергомонтаж», ООО «Сфера Безопасности».

В распоряжении членов Партнерства есть несколько сертифицированных испытательных центров, которые позволяют проводить любые исследования. В том числе спектральный анализ металлоизделий и сварных соединений непосредственно на объектах строительства. Подписаны соглашения и ведется активное сотруд-

ничество с ведущими строительными вузами в вопросах профессионального обучения и повышения квалификации сотрудников строительных организаций.

Обратившись в Партнерство, вы получаете возможность стать членом профессиональной некоммерческой организации строителей, созданной с целью осуществления саморегулирования и контроля профессиональной деятельности членов Партнерства, установления требований, стандартов и правил строительной деятельности.

Для вступления в Партнерство юридическое лицо или индивидуальный предприниматель должны подать заявление, заполнить анкету члена Партнерства, представить необходимые документы, оплатить вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд.

Предлагаем вам рассмотреть вопрос о вступлении в члены СРО НП «Балтийский строительный комплекс», НП «Балтийское объединение проектировщиков» и НП «Балтийское объединение изыскателей».



СРО НП «Балтийский строительный комплекс»



ПРЕДСТАВИТЕЛЬ  
СРО НП «Балтийский строительный комплекс»  
в Архангельской области  
Григорьев Николай Иванович.  
Тел.: 8 (81842) 7-48-11, 8 (921) 482-20-18,  
www.srobsk.ru.

ЕСТЬ МНЕНИЕ

**Алексей БОРОДИН, заместитель председателя комитета по строительству Архангельского облсобора:**

- Главная проблема строительной отрасли - уход инвесторов. Чтобы их заинтересовать, необходима стратегия, которая должна формироваться с учетом двух групп инвесторов. Первые – государственные, которые распоряжаются не своими ресурсами и для которых прибыль не так важна. Для этого инвестора важен социальный эффект, и если мы сможем оправдать эти надежды, то поступления будут только расти. Речь идет, например, о Фонде содействия реформированию ЖКХ.

Вторая группа инвесторов – бизнес, который заинтересован в получении прибыли на рынке недвижимости. Эта категория чаще всего сталкивается с трудностями, связанными с особенностями законодательства. Для частных инвесторов необходим протекционизм абсолютно рыночного выделения участков с полным пакетом документации или даже с подключением тепла и электроэнергии. Как удержать интерес инвесторов? Сегодня строитель почти 1,5 года тратит только на оформление земельных участков, еще столько же - на проектирование и согласование.

Плюс ко всему необходимо создавать нормативы для строительства, которых сегодня нет. Для решения этих и других вопросов целесообразно создать рабочую группу при Правительстве Архангельской области, куда вошли бы представители инвесторов и заинтересованные в развитии строительства эксперты.

УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА

- Вступительный взнос** - 30 000 руб.
- Взнос в компенсационный фонд** - 300 000 руб.
- Членские взносы в 2009 году** - 8 000 руб./месяц
- Членские взносы в 2010 году** - 10 000 руб.
- Страхование** - 30 000 - 50 000 руб./год (в зависимости от выбранной страховой компании)
- 190103, Санкт-Петербург, Рижский пр-кт, д. 3, лит.А, пом. 1Н. Тел.: (812) 251-31-01, 251-00-10, 251-10-50, 8 (911) 031-50-59. Факс: (812) 251-31-01**

Секрет успеха: «Коррэкт Плюс» вырастил команду профессионалов

## Качество без компромиссов

«Коррэкт Плюс» – производственно-монтажная компания, основанная 15 лет назад отцом и сыном – Николаем и Дмитрием Хромцовыми. Их семейное дело начиналось с небольшого цеха по выпуску жалюзи. Теперь это небольшое предприятие, региональный партнёр немецкого концерна Horgmann, специализируется на создании систем логистики от одного поставщика.

Три идеи – приобрести немецкую технологию производства, организовать систему поставок и обучить персонал работать на современном оборудовании по европейским стандартам - заложены в основу бизнеса, где занято сегодня 12 человек. Такие фирмы возникают в разных странах мира, где следуют философии оснащения предприятий «из одних рук», определившей саму концепцию продвижения торгового знака Horgmann.

«Когда этот немецкий концерн вышел на российский рынок, маркетологи Horgmann обратились к нам напрямую, без посредников, – рассказывает директор компании «Коррэкт Плюс» Дмитрий ХРОМЦОВ. – Так, наряду с производством жалюзи, специалисты компании освоили монтаж автоматики и перегрузочных систем, изготовленных в Германии. Сейчас среди наших заказчиков – все круп-

ные предприятия Архангельска, а системы логистики от Horgmann востребованы везде, где ведётся строительство серьёзных промышленных объектов».

Гаражные и промышленные ворота, складское оборудование, перегрузочная техника, двери и коробки – в этих образцах продукции немецкого концерна удачно сочетается безупречный технический дизайн и высокая элементная и автоматика Horgmann мощно повышают эффективность производства. Ещё одно всемирно признанное конкурентное преимущество комплектов этой марки – снижение временных и финансовых затрат при монтаже любой системы. Объект оснащается оперативно, «под ключ», а впоследствии быстро окупается – в частности, за счёт использования энергосберегающих технологий.



Фото: Александра Липницкого

Первая в нашем регионе система логистики из компонентов Horgmann была воплощена силами «Коррэкт Плюс» в архангельском порту Экономия. При разработке проекта модернизации производства компания «Норильский никель» заказала линию перегрузки, где использована гидравлика и другие технические достижения немецкого инжиниринга. В этом проекте молодые сертифицированные специалисты компании «Коррэкт Плюс» с блеском подтвердили высокую квалификацию.

«Мне нравятся мои ребята, ими можно по праву гор-

диться, – говорит Дмитрий Хромцов. – Поэтому в день 15-летия компании я без доли сомнения называю своё главное достижение – создание и сохранение команды. Только благодаря ей мы не растеряли людей в условиях мирового кризиса, отразившегося на всех капиталоемких производствах».

**КОРРЭКТ ПЛЮС**  
г. Архангельск, пр. Новгородский, 26.  
Тел.: (8182) 68-28-21, 68-28-79.  
www.korplus.ru

**1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8**  
НОВЫЙ УРОВЕНЬ АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА  
Официальный партнер фирмы «1С» в Архангельске  
**ЛИНК-сервис**  
тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: 1C@LSA.ru  
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810  
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВОМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

**НАСТУПАЕТ ПОРА ПРАЗДНИКОВ!**  
Предлагаем необычно поздравить своих коллег, начальника, родных и близких  
**НОВОЕ НАПРАВЛЕНИЕ В АРХАНГЕЛЬСКЕ!**  
ТВОРЧЕСКАЯ СТУДИЯ  
**«Презент»**  
предлагает оригинальные подарки и VIP-сувениры за заказ:  
• РОДОСЛОВНАЯ и оформление ФАМИЛЬНОЙ КНИГИ (оформление родственных связей до 80 персон с фоном и фотографиями);  
• ФАМИЛЬНЫЙ ДИПЛОМ – происхождение фамилии (оформляется на разных носителях: фактурной бумаге, холсте, бересте, коже, металле, дереве; от классики до эксклюзива)  
• VIP-СУВЕНИРЫ из бивня мамонта, моржовой кости;  
• ПАЗЛЫ по вашему фото (любое количество элементов)  
• ШАРЖИ, ПОРТРЕТЫ по фото, корпоративные шаржи  
Также студия предлагает неординарные и эффективные идеи PROMOTION, презентаций товара/услуг вашей компании.  
Тел.: +7-921-720-47-95, +7-911-580-10-95

**Инновации: Новые площадки для малого бизнеса помогут экономике региона**

## Технопарки при вузах привлекут инвестиции

Идея развития технопарков на базе университетов долго казалась утопией. Чтобы вузы могли строить инновационные научно-производственные комплексы, нужна была, как минимум, правовая основа. Час пробил: в августе Дмитрий Медведев подписал закон о создании малых предприятий при вузах. Готов ли Архангельск заявить о себе?

**Светлана КОРЕЛЬСКАЯ** **БК**  
журналист

Безусловно, отвечает профессор, доктор химических наук, проректор по научной работе АГТУ Аркадий АЙЗЕНШТАДТ, ведь концепция Северного (Арктического) федерального университета предполагает равноправное партнерство науки и бизнеса. СФУ получает статус автономного и отныне по уставу будет вправе создавать новые организации, в том числе малые наукоёмкие предприятия.

### ПАТЕНТНОЕ ПОРТФОЛИО

«Технопарк – организация, предназначенная для внедрения перспективных научных разработок и новых технологий, – говорит Аркадий Михайлович. – Если исходить из этого принципа, то практически все кафедры нашего университета уже работают как мини-технопарки. Они занимаются и фундаментальными, и прикладными исследованиями, а Научно-исследовательское управление АГТУ координирует их деятельность. В прошлом году наши учёные заработали 68 млн рублей. 2009 год начинали очень трудно, но, несмотря на кризис, практически не снизили этот объём, получив 66 млн от внедрения инноваций».

Практика выполнения заказов по хозяйственным договорам с государственными структурами и промышленными предприятиями – не только из Архангельска, но и других городов: Вологды, Мурманска, Санкт-Петербурга, Москвы – уже давно доказала заинтересованность бизнеса в экономически эффективном взаимодействии с учёными в виде приобретения патентов и модернизации производственных процессов или запуска в серийное производство нового продукта.

К примеру, на АЦБК внедрена новая технология отбелики целлюлозы, повысившая качество продукции комбината и снизившая содержание хлорорганических соединений в его сточных водах. В этом русле под ру-

ководством профессора Евгения НОВОЖИЛОВА на кафедре биотехнологий разработан ещё ряд новшеств, успешно испытанных в Петербурге и Коржме.

Сложность в том, что нематериальные активы необходимо оценить, но и здесь уже есть готовые методики, разработанные научно-исследовательским управлением совместно с Институтом экономики, финансов и бизнеса. В университете появилась комиссия по оценке результатов идей, патентов и «ноу-хау», на основе которых в ближайшее время могут возникнуть малые предприятия.

«Только за последние несколько лет мы рассмотрели 65 патентов и выделили наиболее перспективные, – продолжает Аркадий Айзенштадт. – Почему только 65? Научных разработок гораздо больше, но, как правило, наши учёные решают задачи, связанные с масштабными промышленными проектами. Малые предприятия играют несколько иную роль: они должны производить продукцию, на которую есть спрос у населения. Значит, нужно отобрать идеи, которые способны оценить наши потенциальные бизнес-партнёры. Получился очень широкий спектр – от производства удобней и деревообработки до ландшафтной архитектуры».

### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАГРУЗКИ

В 90-е годы перед западноевропейскими вузами была поставлена так называемая «третья задача» – содействовать региональному развитию путём создания технопарков. Основные обязательства по финансам при их создании берёт на себя государство, хотя впоследствии не имеет доли в уставном капитале этих отдельных юридических лиц.

Так, во Франции доля государственного финансирования технопарков составляет 50%, в Англии – 62%, а в Бельгии – фактически 100%. Государство не управляет партнерством науки и бизнеса, а создаёт законодательную базу и становится первым инвестором.



Фото Алексея Липницкого

**Аркадий Айзенштадт: «В этом году от внедрения инноваций АГТУ получил 66 млн рублей».**

Доля университета в уставном капитале – 25%. Вуз вкладывает эти средства в форме интеллектуальной собственности и при выходе проекта на окупаемость получает дополнительный доход для развития прикладных исследований. Однако впоследствии ведущую роль в развитии технопарка играет не вуз и не государство, а бизнес.

Помимо прямого финансирования технопаркам предоставляют льготы: при выделении земельных участков, аренде основных средств и таможенных операциях. Для них вводятся щадящие системы налогообложения прибыли и системы ускоренной амортизации оборудования. Иначе выполнение научных и при-

кладных программ в их стенах неосуществимо.

«Приходит новое поколение предпринимателей. Общаясь со студентами и аспирантами, я вижу, что они воспринимают бизнес иначе, чем предшественники. Для молодых людей это не синоним слова «торговля», – делится наблюдениями Аркадий Михайлович. – У них возникают совершенно другие ассоциации. Вот свежий пример. Чуть больше месяца назад на строительном факультете создана новая кафедра химии и экологии в строительстве. На ней будут оборудованы новые лаборатории для фундаментальных и прикладных исследований, и мы готовы развивать давно востребованное и необходимое

региону направление бизнеса – независимую экспертизу строительных материалов и конструкций. Над этой темой работают молодые учёные».

### НА УЛИЦЕ ГОРОХОВА

Экономическая рецессия – это фильтр, который очищает рынок и создаёт среду для испытания новых форм деловой активности. Закон о создании малых предприятий при университетах был принят как антикризисная мера: «утечка мозгов» пойдёт на убыль, а вузы не будут терять интеллектуальную собственность.

В стенах технопарков им предоставляется возможность последовательно выстроить весь технологический процесс: научное исследование, создание и регистрация полезного образца, выпуск инновационного продукта.

Статус автономного образовательного учреждения позволит довести до логического завершения многие замыслы, воплощению которых препятствовал закон «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», который довольно метко назвали «безоткатным орудием коррупции».

Университет уходит от строгого бюджетирования, самостоятельно распределяет субсидии и субвенции, не сталкивается с необходимостью срочно потратить в конце года государственные деньги. Теперь можно продвигаться от «виртуального» технопарка к тем моделям, которые развиваются в мире с середины 80-х годов.

По словам Аркадия Айзенштадта, уже в 2010 году университет может начать выпуск программного продукта и уникальных деталей для мебельного производства, приступить к осуществлению планов по развитию индивидуального домостроения.

Где будет расположен архангельский технопарк, покажет время, но в недрах АГТУ уже давно вырос строительный проект превращения улицы Северодвинской в студенческий квартал, который будет носить имя первого ректора Архангельского лесотехнического института Василия Александровича Горохова.

Здесь же может быть возведено здание научно-производственного комплекса для ассоциативного партнерства науки и бизнеса – людей, не боящихся рискнуть, чтобы продвигать и внедрять в экономику продукцию, разработанную и выпущенную в Архангельске.

**Сделка: Российская компания получила 20% акций Харьягинского СРП**

## «Зарубежнефть» приросла Харьягой

Вхождение ОАО «Зарубежнефть» в проект разработки и добычи нефти на Харьягинском месторождении будет официально оформлено до конца 2009 года, сообщает пресс-служба компании. В пользу нового участника проекта передано 20% акций соглашения о разделе продукции.

**Анна БЕЛЯЕВА** **БК**  
журналист

Договор об уступке компаниями «Тоталь Разведка Разведка Россия» и «Норск Гидро Свереге А.Б.» в пользу нового участника 20% прав и обязательств инвестора в Харьягинском СРП подписан 27 ноября.

По информации пресс-службы «Зарубежнефти», до 30 декабря 2009 года должно быть подписано дополнительное соглашение с участием Министерства энергетики РФ, администрации Ненецкого автономного округа и инвесторов. Тем самым будет официально оформлено

вхождение российской компании в проект.

Харьягинское соглашение о разделе продукции (одно из трех в России) было заключено в декабре 1995 года сроком на 29 лет. Оператором проекта стала французская «Тоталь».

О возможности увеличения российской доли в проекте речь шла сразу же после вступления соглашения в силу в 1999 году. Изначально предполагалось передать 20% акций «ЛУКОЙЛу», однако компания опцион не реализовала.

Об условиях вхождения «Зарубежнефти» участника проекта договаривались в течение двух лет. Осенью

2008 года Минэнерго одобрило передачу компании доли в Харьягинском проекте. Процесс вхождения российской участника затянулся: распоряжение о подписании дополнения к СРП было выпущено только в конце июля текущего года.

С приходом «Зарубежнефти» в проект доля российской компании в нем повысилась до 30%. Таким образом, сейчас в Харьягинском СРП 30% акций принадлежит компании «Тоталь», 40% – «Статойл-гидро», 20% «Зарубежнефти» и 10% – «Ненецкой нефтяной компании».

В мае 2009 года представителем государства в объединенном комитете по Харьягинскому проекту был утвержден глава администрации Ненецкого автономного округа Игорь ФЕДОРОВ.

– Будем надеяться, что компенсируемые затраты уменьшатся с вхождением в состав проекта дополнительной российской стороны. Доля прибыли нефти увеличится. Будем рассчитывать на поступления в бюджет НАО, – прокомментировал губернатор получение 27 ноя-

бря «Зарубежнефтью» доли в проекте.

Добавим, что в текущем году Харьягинское СРП не дало бюджету НАО прибыли от добычи ресурсов: напротив, пришлось исключить почти миллиард предполагаемого дохода.

Тем не менее эксперты оценивают Харьягинский проект как перспективный. Общие запасы нефтяного месторождения оцениваются в 160,4 млн тонн.

Для ОАО «Зарубежнефть» участие в Харьяге стало вторым российским проектом. В мае 2008 года компания выиграла конкурсе на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на участках блоков № 1, 2, 3 и 4 Центрально-Хорейверского поднятия в НАО. Для реализации проекта была приглашена государственная корпорация нефти и газа «Петровъетнам». Совместную компанию «Русъветпетро» зарегистрировали в июле 2008 года, доля «Зарубежнефти» в ней составляет 51%.



www.rusnationals.ru

**ИНТЕРСТРОЙ**  
**КЕРАМОГРАНИТ, ВЕНТФАСАД**  
**МЕТАЛЛОКАРКАС, ВИТРАЖИ**  
 ЕДИНСТВЕННАЯ СЕРТИФИЦИРОВАННАЯ  
 ОФИЦИАЛЬНО АВТОРИЗИРОВАННАЯ ПОДРЯДНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
 КОРПОРАЦИИ «ТЕХНОНИКОЛЬ» В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
 ТЕЛ. В АРХАНГЕЛЬСКЕ (8 182) 23-000-8  
 ОФИС: МОСТОВАЯ, 3, СТР. 3  
 WWW.INTERSTROY-ARH.RU

**Пилигрим А**  
 ТУРИСТИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО УПОЛНОМОЧЕННОЕ АГЕНТСТВО  
 НА САДОВОЙ  
**Предлагает ОТДЫХ в декабре 2009 г.**  
**ПО СПЕЦИАЛЬНЫМ ЦЕНАМ:**  
 Египет, ОАЭ, Таиланд, Индонезия, Куба,  
 Доминикана, Канарские острова  
 ТЦ «АРБАТ», Поморская, 22, 4 этаж. Тел. 200-776  
 ул. Садовая, 7. Тел. 65-75-88

Турагентство  
 Марины Колесниковой  
**ШОК!**  
**ЦЕНА!**  
**Египет**  
 из Архангельска  
**13,14 декабря**  
**от 8500 руб.**  
**на 10 дней**  
**Лучшие цены**  
**года на отдых**  
**после 10 января**  
 ул. Поморская, 7,  
 офис 221,  
 тел. 23-86-09,  
 тел./факс 20-57-20,  
 моб. 8-911-553-0673,

**ПРОДАЁТСЯ**  
**НОЧНОЙ КЛУБ**  
 - бильярдная  
 - спортбар  
**Центр**  
**Соломбалы**  
 +7(9)6(0)014(7)7(7)4

**3%**  
**Кружка для любимого**  
  
**а также**  
 кружки, футболки, календари,  
 часы, магниты, брелоки  
 и многое, многое, многое другое  
 Поморские  
 игрушки  
 ул. Воскресенская, 101,  
 тел. 8 960 019 67 27  
 пр. Троицкий, 37, ТК «Центр»,  
 тел. 8 960 006 90 09

**ОЗОНОТЕРАПИЯ - стройность вашей фигуры**  
**ЭФФЕКТИВНАЯ БЕЗОПЕРАЦИОННАЯ ЛИПОСАКЦИЯ**  
 также используется:  
 • при лечении кожи - восстановление упругости и эластичности  
 - разглаживание морщин и мелких складок  
 • при лечении позвоночника - снятие болевых синдромов  
 - лечение остеохондрозов, радикулита  
 - лечение артритов, миозитов  
 • в гинекологии - лечение воспалительных заболеваний  
 • в дезинтоксикационной терапии - лечение абстинентного синдрома  
 • в урологии - лечение простатитов  
 • озонирование воды и масел  
**МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР**  
**ЗАБОТА**  
 Тел. 24-13-02  
**ГАГАРИНА 42**  
 здание швейной фабрики  
**НЕОБХОДИМО ПОЛУЧИТЬ КОНСУЛЬТАЦИЮ СПЕЦИАЛИСТА**

**ВСЕ УСЛУГИ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!**  
 ЮРИДИЧЕСКИЕ УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ КАДРОВЫЕ КОЛЛЕКТОРСКИЕ  
 КОНСУЛЬТАЦИИ по уголовным делам  
**КАК ИЗБЕЖАТЬ**  
**НАЛОГОВЫХ ОШИБОК?**  
 • восстановление бухгалтерии  
 • постановка налогового учета  
 • оптимизация налогов  
 • налоговый адвокат  
 • бухгалтерское обслуживание  
 • оперативные консультации  
 ✓ приведение в соответствие с новым законодательством  
 уставных документов от 5 дней  
**КОМЕРЧЕСКАЯ ФОРМА**  
 Более 1000 клиентов за 3 года!  
**44-37-46, 42-03-79, 20-80-64**  
 Архангельск, пр.Троицкий, 52, гост."Двина",  
 9 этаж, (правое крыло), оф.941

**ПИЦЦЕРИЯ Presto**  
**Бесплатная доставка**  
 пиццы, горячих блюд, салатов, напитков,  
**пн - чт, вс** с 10.00 до 23.00  
**пт, сб** с 10.00 до 24.00  
**NEW! супов**  
**21 33 99 65 00 22**  
**44 33 99 24 22 22**

**СЧЕТЧИК ДЕНЕГ!**  
**Это ИДЕАЛЬНЫЙ ПОДАРОК с намёком**  
**на финансовое благополучие**  
**в НОВОМ, 2010 году!**  
**СЧЁТЧИКИ монет, банкнот,**  
**ДЕТЕКТОРЫ фальшивых денег**  
**от 2500**  
**рублей!**  
**000 «Этакто-Аврора»**  
**Архангельск: (8182) 47-21-21, Северодвинск: (8184) 50-00-40**

**Британский деловой гороскоп: 7 - 13 декабря**

**♈ ОВЕН.** Воздействие Луны настроит вас на решительные действия. Новые планы и комплексное видение ситуации будут сопутствовать вам повсюду. Активные действия принесут ощутимые выигрыши и дивиденды. При этом следует не рисковать за рулем. Для победы над конкурентами и недоброжелателями вам порой будет достаточно просто улыбнуться.  
**♉ ТЕЛЕЦ.** Вы должны проявить особую аккуратность при обращении с деньгами. Контролируйте ваш кошелек, сбережения, а также источники финансирования. Предусмотрительность не помешает и при обращении с окнами и дверьми. Предаваясь размышлениям, не забывайте смотреть под ноги. И не забудьте о поддержке здоровья.  
**♊ БЛИЗНЕЦЫ.** Для вас неделя пролетит со скоростью света. Впрочем, почта и телефонные звонки будут достигать вас еще быстрее, а порой и в самых неожиданных местах. Берите управление ситуацией в свои руки. Воздействие Венера

будет подпитывать вас энергией, отношения с окружающими - складываться легко и непринужденно. И не стесняйтесь строить смелые планы.  
**♋ РАК.** Вы будете приятно удивлены тем, что заполняемая вами, казалось бы, бездонная бочка вдруг наполнится - количество перейдет в качество. Отношения с вашим партнером или близким человеком, которые в последнее время у вас никак не ладились, нормализуются сами собой. Причина этого, возможно, кроется в произошедших в вас изменениях, связанных с влиянием Луны.  
**♌ ЛЕВ.** Вы продолжите движение на крейсерской скорости своих возможностей, испытывая своего рода второе дыхание. Наслаждайтесь этим ощущением, но не гоните коней. Сейчас вам кажется, что ваш запас энергии безграничен, но все же не нужно перегревать двигатель. Поход в театр или в кино поможет вам эмоционально отвлечься от возникающих проблем.  
**♍ ДЕВА.** Вы будете находиться в центре внимания и испытывать приятные ощущения человека, вокруг которого вращается мир. Как ни приятно это чувство, все же не нужно забывать того, что это влияние Венеры и полнолуния. К тому же коллеги ждут от вас принятия важных решений. Вам сейчас везде рады, постарайтесь эффективно использовать эту снизошедшую на вас ауру внешнего очарования.  
**♎ ВЕСЫ.** Венера, вырываясь из объятий созвездия Скорпиона, создает для вас предпосылки к переосмыслению многих моментов вашего бытия. Вам надлежит задуматься над тем, насколько строго вы придерживаетесь обещаний, которые в свое время дали самим себе. Если ответ окажется отрицательным, тогда внесите в свою жизнь необходимые коррективы.

**♏ СКОРПИОН.** Астрологи лондонского Сити прочат вам удачный поворот событий, когда найдете своих почитателей. Таким образом, длительные ожидания окажутся не напрасными, что улучшит ваш настрой и создаст импульс для еще более успешного продвижения вашего проекта.  
**♐ СТРЕЛЕЦ.** Вы должны помнить, что Венера остается единственным вашим «соратником и ангелом-хранителем». Остальные планеты выставляют на вашем пути преграды, однако их можно будет преодолеть благодаря воле, уверенности в собственных силах и целеустремленности.  
**♑ КОЗЕРОГ.** Вам следует опасаться перегрузок на работе и в личных делах, что будет не просто, поскольку возник целый ряд проблем из-за влияния Луны. Однако какой бы сложной ни была ситуация, не забывайте о паузах для восстановления сил. Это только поможет дальнейшему успеху в делах.  
**♒ ВОДОЛЕЙ.** Луна указывает вам путь к процветанию и успеху. Несмотря на весьма драматическую, на первый взгляд, ситуацию, неумоемое стремление к поставленной цели и имеющиеся навыки помогут вам преодолеть любые препятствия и выйти на «оперативный простор». Этому поспособствует и поддержка ваших коллег и близких.  
**♓ РЫБЫ.** У вас обострится деловое чутье, которые позволят ответить на важные вопросы и принять соответствующие решения. Это очень кстати в преддверии принятия важных решений по непростым вопросам, которые касаются как вашей семейной, так и деловой жизни. К тому же в одиночестве со своими проблемами вы не останетесь, ведь в урегулировании спорных моментов вам будет помогать Венера.

**Организация реализует двухэтажное нежилое здание**  
 Общая площадь: 739,1 кв.м.  
 Адрес: г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 88  
  
 Тел. (8172) 799-412, shutov@mik-lizing.ru

**1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8**  
**ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ БИЗНЕСОМ**  
 (8182) 24-29-21, 24-29-36,  
 8-96-000-20-376  
 163001, г. Архангельск, ул. Шубина, 50  
 e-mail: kopia@atnet.ru, www.kopia.atnet.ru  
 Продажа • Внедрение • Сопровождение

**БИЗНЕС-КЛАСС**  
 Зарегистрирован в Северо-Западном региональном управлении Комитета РФ по печати. Пер. № П 4172 от 22.12.99.  
 Учредитель и издатель – ООО «Имидж-пресс». Шеф-редактор Алексей Липницкий. Исполнительный директор Ольга Гатищева. Главный редактор Е. С. СВЕТЛИЧНАЯ. Верстка: Анна Варакина. Дизайн рекламы: Эрнст Зеленин. Корректура: Наталья Трофименко.  
 Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 - 83  
 Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: impress@atnet.ru  
 Материалы номера и архив доступны на нашем сайте: [www.bclass.ru](http://www.bclass.ru)  
**№ 46 (476), 7 декабря 2009 г.** подписан в печать 04.12.2009, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Тираж номера 8 000.  
 Материалы в рамке публикуются на коммерческой основе. Отпечатано в ОАО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1936.  
 Цена в розницу и по подписке свободная.  
 Подписка в редакции, агентстве «Роспечать» и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68.

**АРЕНДА**  
[www.bclass.ru](http://www.bclass.ru)