

БИЗНЕС-КЛАСС

ISSN 2078-7693



www.BCLASS.ru

Бизнес-класс

ЭКСПРЕСС

Архангельск

25
ИЗДАЁТСЯ
С 1998 ГОДА

Ледовый шёлковый путь



→ | 4

На минувшей неделе в Архангельском морском торговом порту побывала большая делегация из КНР. Китайские партнёры смотрели, как идёт разгрузка судна XIN XIN HAI 1, пришедшего в наш порт по Северному морскому пути.

Фото Алексея Липницкого

гранд при

- г. Архангельск, ул. Воскресенская, 20 (ТРК «Титан Арена», 1-й этаж)
- пр. Ленинградский, 38 (ТЦ «Макси», 1-й этаж)
- пр. Ленинградский, 255 (ТЦ «Петромост», 1-й этаж)
- ул. Воскресенская, 95 (маг. «Диета», 1-й этаж)
- ул. Воскресенская, 6 телефон: 8 (8182) 24-35-31

ВСЕГДА СВЕЖИЕ ЦВЕТЫ И СВЕЖИЙ НОМЕР «БИЗНЕС-КЛАССА»

реклама

КОММУНИКАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО

«ИМИДЖ-ПРЕСС»

ИНФОРМАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА:

- ▶ ПРЕДПРИЯТИЙ ВСЕХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ
- ▶ ДЕПУТАТСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- ▶ ПОЛИТИЧЕСКИХ ПАРТИЙ И ОБЪЕДИНЕНИЙ
- ▶ ПРЕДВЫБОРНЫХ КАМПАНИЙ

ПОДРОБНОСТИ ПО ТЕЛЕФОНУ
+7(921)720-0273

Реклама

Министерство АПК и торговли Архангельской области напоминает об ограничении розничной продажи алкогольной продукции 2 сентября, в первый день нового учебного года.

В этот день торговать алкоголем, в том числе пивом, в магазинах можно только с 10 до 13 часов, вне зависимости от того, будут ли в школах проходить торжественные мероприятия. Данное ограничение не распространяется на предприятия общественного питания.

Для бизнеса продажа алкогольной продукции в дни запрета грозит крупным штрафом, размер которого за каждое нарушение по части 3 статьи 14.16 КоАП РФ составляет до 300 тысяч рублей на организацию и до 40 тысяч рублей на руководителя.



Фото Алексея Плещинского

В Архангельске вновь произошёл пожар на участке проспекта Обводный канал между улицами Воскресенская и Попова. 13 августа в 20:04 в экстренные службы города поступило сообщение о возгорании в ближайшем к «Империалу» двухэтажном деревянном доме. Напомним, что изначально их было три – № 59, 61 и 63.

Дом по адресу: пр. Обводный канал, 63, только в 2022 году горел три раза. В конце года его наконец-то разобрали. Остались два дома по соседству, 1931 года постройки. Оба признаны аварийными в связи с физическим износом: горевший дом – в декабре 2013 года, второй – в феврале 2014-го. В результате пожара здание значительно повреждено на всей площади.



Фото Анастасии Незговоровой

Экология: Из-за чего приостановилась рекультивация свалок в Поморье?

Острова мусорного неведения

На островных территориях Архангельска – Кегострове, Хабарке и Бревеннике – после перерыва возобновилась рекультивация несанкционированных свалок, которые формировались более 70 лет. Напомним, что работы проводятся по нацпроекту «Чистая страна». К рекультивации приступил новый подрядчик, предыдущий контракт был расторгнут весной этого года. Примечательно, что реализация этого проекта, в том числе в Поморье, обсуждалась на совещании главы государства Владимира ПУТИНА с членами Правительства РФ.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА **БК**
журналист

Напомним, что в 2022 году Архангельская область стала победителем конкурса, прошедшего в рамках проекта «Чистая страна». Наш регион получил финансирование на ликвидацию пяти несанкционированных свалок: четырёх в границах Архангельска (по одной на Хабарке и Кегострове и двух на Бревеннике) и одной в границах Няндомы.

«На островах в основном находятся старые отходы лесопиления, на которые после закрытия заводов начали сыпать уже весь мусор подряд – около 800 тысяч кубов там этого «добра» скопилось. А в Няндоме – крупная несанкционированная свалка бытовых отходов, – рассказал заместитель председателя Правительства Архангельской области **Игорь МУРАЕВ**. – Объём финансирования рекультивации – почти 1,4 млрд рублей, из них 1,17 млрд – федеральные средства».

НЕПРОСТОЙ КОНТРАКТ

Контракт на архангельские объекты стоимостью 1,314 млрд рублей достался красноярскому ООО «Геосинтетика» (ООО «ГЕОС»), он был заключён 9 марта 2023 года, срок исполнения – до 27 декабря 2024 года. Однако спустя год, 2 апреля 2024 года, контракт оказался расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от его продолжения. Уточним, что заказчиком выступило ГБУ АО «Центр природопользования и охраны окружающей среды». Его учредитель – министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области.

Как сообщил заказчик, подрядчик с нарушением срока и не в полном объёме представил акты по первым четырём этапам рекультивации свалок, что, по оценкам учреждения, свидетельствует о том, что работы фактически не выполнены. Кроме того, подрядчик не выполнил часть мероприятий нового гра-

фика, а именно: до 29 февраля не подготовил участки размещения отходов, до 31 марта не устроил инженерные экраны терриконов, системы сбора фильтрата, не смонтировал накопительные ёмкости.

По данным из Единой информационной системы в сфере закупок, стоимость исполненных компанией обязательств оценивается в 80,7 млн рублей, при этом фактически «Геосинтетике» выплачено 429 млн рублей. Подрядчику дважды в начале текущего года начисляли штрафы из-за просрочки исполнения обязательств – на 1,6 млн и 2,3 млн рублей. При этом ненадёжным ООО «ГЕОС» едва ли можно назвать: предприятие на рынке более 10 лет, имеет допуск СРО до 10 млрд рублей. Компания активно занимается рекультивацией полигонов по всей России.

К тому же подрядчик уведомлял заказчика о приостановлении работ с 22 февраля 2024 года в связи с отсутствием на островах необходимых инертных материалов. В ответ учреждение сообщило компании об их местонахождении. На что подрядчик предложил внести корректировки в проектную документацию с последующим прохождением государственной экологической экспертизы и продлить срок исполнения контракта до 31 декабря 2025 года. Это предложение заказчиком поддержано не было.



Фото vk.com/minlesprom29



Фото vk.com/minlesprom29

Добавим, что сейчас в суде рассматривается иск ООО «Геосинтетика» к Центру природопользования и охраны окружающей среды: компания пытается обязать учреждение принять работы на общую сумму 59 млн рублей и взыскать с него 41,5 млн рублей долга за выполненные работы. До этого компания безуспешно пыталась добиться признания незаконным решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Как уточнили в Правительстве Архангельской области, на данный момент на островах сформированы временные отвалы отходов. Определён новый подрядчик – московское ООО «Унистрой», которое уже приступило к продолжению рекультивации. Оставшиеся работы на островах Бревенник и Хабарка оценили в 1,1 млрд рублей, а на Кегострове – в 132 мил-

лиона. Техническая рекультивация свалок должна завершиться до 25 октября, а биологическая – до 19 ноября 2024 года.

НЯНДОМСКИЕ ТРУДНОСТИ

Есть проблемы и с рекультивацией свалки в Няндоме. На этом объекте также работало ООО «Геосинтетика». Стоимость контракта – 60,1 млн рублей. Подрядчик должен был рекультивировать объект до 17 ноября 2024 года. Однако выяснилось, что у оператора няндомского полигона – ООО «Ликвидатор» – отсутствует лицензия на право размещения и утилизации отходов. В связи с чем исполнить проект рекультивации в части перемещения отходов на данный полигон не представлялось возможным. Примечательно, что и по этому контракту «ГЕОС» был оштрафован за ненадлежащее исполнение обязательств, но всего на 10 тысяч рублей. Фактически подрядчику заплатили 18 млн рублей.

В феврале «ГЕОС» уведомил о приостановлении работ. В марте по решению Арбитражного суда Архангельской области договор аренды свалки, заключённый между Няндомским МО и ООО «Ликвидатор», был расторгнут. Заказчик потребовал от «Геосинтетики» возобновить работы, заявив, что сейчас решается вопрос о смене оператора и предоставлении подрядчику возможности приступить ко второму этапу. Действий со стороны «ГЕОСа» не последовало. Центр природопользования счёл это поводом для отказа от исполнения контракта. Однако подряд-

чик настаивал на том, что при отсутствии объекта размещения отходов невозможно выполнить работы. В итоге контракт расторгли по соглашению сторон 6 мая. Информации о проведении повторных торгов в открытых источниках найти не удалось. Уточним, что существующий объект размещения отходов под Няндомой сейчас лицензирован и передан из частных рук в эксплуатацию муниципальному предприятию.

ПРОБЛЕМНЫЕ РЕГИОНЫ

О реализации федерального проекта «Чистая страна» шла речь на совещании Президента РФ с членами правительства, состоявшемся 7 августа. «У меня такое впечатление, что темпы по этому направлению у нас снижаются», – отметил Владимир Путин.

Как доложил главе государства министр природных ресурсов и экологии РФ **Александр КОЗЛОВ**, за пять лет ликвидировано 216 объектов накопленного вреда: это свалки, полигоны, шламо-накопители, хранилища ядовитых отходов.

«Первый блок федерального проекта – 191 несанкционированная свалка. Все они располагались в границах населённых пунктов. Это 148 городов с общим населением более 20 миллионов человек. На сегодня ликвидировано 135 свалок. Теперь территории, где они располагались, безопасны для окружающей среды. Это подтверждают анализы грунта и воды, которые исследуются в лабораториях Росприроднадзора. В основном места бывших свалок сейчас засаживают кустарниками, деревьями, дальше – на усмотрение мэрий», – уточнил Александр Александрович.

До конца года необходимо ликвидировать ещё 56 городских свалок в 35 регионах.

«Мы недавно собирались на заседании штаба под председательством вице-премьера Дмитрия Николаевича ПАТРУШЕВА и разбирали каждую ситуацию. Видим проблемы в трёх областях: это Архангельская – там пять свалок, Мурманская – две свалки и Брянская – одна свалка. В основном сдвиги сроков произошли из-за корректировки проектно-сметной документации, – уточнил министр природных ресурсов и экологии РФ. – Но до конца года все ликвидационные работы должны быть выполнены. Будем вести их при ручном управлении. Также подключены наши коллеги из контрольно-надзорных органов, Генеральная прокуратура нам здесь всегда помогает. Так что отработаем детали с каждым из этих регионов».

Представители архангельского бизнеса встретились с делегацией Китая

Для инвесторов из Поднебесной

Рабочая встреча представителей предприятий и организаций Архангельской области с делегацией Китайской Народной Республики прошла 13 августа. Диалог состоялся на площадке Торгово-промышленной палаты. Бизнес нашего региона представил потенциальным партнёрам конкретные инвестиционные проекты. Часть встречи была посвящена мерам господдержки и преференциям, доступным инвесторам в Поморье.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА **БК**
журналист

ПЛЮСЫ АРКТИЧЕСКОГО РЕГИОНА

Как отметил президент Союза «Торгово-промышленная палата Архангельской области» **Виталий ЛОЧЕХИН**, на территории нашей страны китайские предприниматели могут воспользоваться всеми услугами ТПП.

«Это консультации по финансовым, юридическим и другим вопросам, экспертизы – прежде всего, навесное, товароведческая, поскольку Китай много импортирует в Россию. Также мы готовы проверять контрагентов и подбирать надёжных партнёров. Ещё одна категория услуг – медиация и арбитраж. В Архангельске работает отделение Международного коммерческого арбитражного суда. Насколько мы знаем, китайская сторона свободно включает «третейские оговорки» в контракты. Также ТПП участвует в организации различных мероприятий, бизнес-миссий. Наши двери для вас открыты», – заверил Виталий Лочехин.

Президент региональной ТПП предложил заключить соглашение о сотрудничестве с Союзом китайских предпринимателей в России, председателем которого – **Чжоу ЛИЦЮНЬ** – присутствовал на встрече в Архангельске.

«В нашу делегацию вошли представители крупных китайских компаний в сфере автопрома, логистики, производства спецтехники, торговли и сельского хозяйства, коммуникаций и строительства. Мы надеемся через такие встречи укрепить партнёрские отношения, подойти к новым совместным проектам. Товарооборот между Россией и КНР за последние несколько лет очень вырос и в 2023 году достиг 240 миллионов долларов. В 2024 году мы хотим преодолеть эту историческую планку. Подтверждаем, что заинтересованы в подписании соглашения между Союзом китайских предпринимателей в России и Архангельской областью, региональной ТПП», – заявил Чжоу Лицунь.

Начальник Центра развития инвестиционной деятельности АНО Архангельской области «Агентство регионального развития» **Татьяна ЛЮБИМКОВА** рассказала гостям о преференциях, предоставляемых резидентам АЗРФ, и других мерах под-

держки, на которые могут рассчитывать инвесторы в нашем регионе.

«Арктическая зона РФ – самая крупная экономическая зона в России с льготными условиями для бизнеса. И этими льготами сегодня могут пользоваться все предприятия, которые здесь регистрируются и реализуют инвестиционные проекты с вложениями от 1 миллиона рублей. Также предусмотрена субсидия на развитие инфраструктуры – это дороги, сети. Кроме того, государство предоставляет земельные участки без процедуры торгов. Таким образом, если вы готовы локализовать часть вашего производства в Архангель-



Фото Илвы Леонок

ское использовало бы такое сырьё. Но я уверен, что в ближайшее время ниша может быть заполнена. Предлагаю нашим китайским друзьям участвовать в проекте по строительству заводов плитной продукции. Это могут быть не только МДФ и ХДФ-панели, но и ОСП и другие виды плит», – сообщил Андрей Зубов.

Для размещения предприятия пока выбраны три площадки, глубина реки в районах локации – 9,2-9,5 метра с возможностью углубления до 10 метров. Капитальные затраты оцениваются в 37-42 миллиарда рублей. Большая часть инвестиций связана как раз с углублением судового канала и строительством ги-

дротехнических сооружений. «Здесь мы рассчитываем на помощь и поддержку государства», – уточнил гендиректор «Созвездия».

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ АГРОХОЛДИНГА

В сельскохозяйственном блоке на рабочей встрече был отдельно представ-

лен Агрохолдинг «Белозорие». Предложения для потенциальных партнёровложил генеральный директор предприятия **Владимир МИХАЙЛОВ**.

«Агрохолдинг «Белозорие» – это 87 лет опыта в сельском хозяйстве, свои роботизированные фермы, 6000 голов крупного рогатого скота, свой молокозавод мощностью до 150 тонн готовой продукции в сутки. Сегодня в агрохолдинге в общей сложности работают около 750 сотрудников. Годовой оборот предприятий – 4,5 миллиарда рублей. Ежегодный объём инвестиций в обновление оборудования – от 150 миллионов. Складские площади агрохолдинга составляют 28 тысяч квадратных метров, наш земельный банк – 6 тысяч гектаров», – подчеркнул Владимир Михайлов.

По словам генерального директора «Белозория», агрохолдинг ищет соинвесторов для масштабного проекта: это строительство молочно-товарного комплекса на тысячу голов дойного стада с общим поголовьем 2300.

«Две тысячи гектаров земли под молочно-товарный комплекс уже оформлены в собственность. Инвестиции в проект достигнут 1,5 миллиарда рублей», – уточнил Владимир Михайлов.

Также агрохолдинг заинтересован в новых контрактах на поставку оборудования для производства молочной продукции, упаковочных материалов и сельскохозяйственной техники. В частности, годовой объём потребления упаковочных материалов Pure-Pak и ПЭТ на АО «Молоко» – около 8 млн штук по каждому из этих двух видов.

Кроме того, «Белозорие» находится в поиске инвестора в проект по глубокой переработке молока сырьём с возможностью производства молочной продукции с длительными сроками хранения. В этой связи идёт речь и о новом рынке сбыта в Китае с транспортировкой продукции по Северному морскому пути. Инвестиции в проект составят от 250 млн рублей – в зависимости от выбранной технологии.

«Нашими экспортными видами продукции могут стать плавильные сыры, творог, сливочное масло и минеральная вода», – рассказал Владимир Михайлов.

На рабочей встрече делегации Китая также были представлены возможности Архангельской области в сферах туризма, разведки и добычи полезных ископаемых и других направлениях для инвестиций.



Фото Илвы Леонок

ской области либо создать у нас совместное предприятие с российскими партнёрами, все эти преимущества будут доступны и вам», – пояснила Татьяна Любимкова.

МДФ-ПАНЕЛИ И СУДОРЕМОНТ

Представитель губернатора Архангельской области по развитию Арктики **Дмитрий ЮРКОВ** подробно рассказал о ключевом для нашего региона лесопромышленном комплексе. Уточним, что в эти дни китайские партнёры имели возможность лично посетить «Лесозавод 25» и Архангельский ЦБК.

Интересный инвестиционный проект – по производству МДФ-панелей в Плесецком округе – презентовал генеральный директор ООО «Союзлеспром» **Андрей ЗУБОВ**.

«Мы потеряли основной рынок сбыта листовых балансов, которые отгружали в Европу. Образовался большой сырьевой ресурс по листовой древесине в объёме до 50% расчётной лесосеки. Это повышает для нас себестоимость пиловочного сырья. В Архангельской области сейчас нет ни одного плитного производства, ко-

Директор Ассоциации поставщиков нефтегазовой промышленности «Созвездие» **Сергей СМЕРНОВ** презентовал китайской делегации проект создания современных судоремонтных мощностей в связке со строительством в Архангельске нового глубоководного района порта.

«На севере Арктики эксплуатируется более 800 морских судов и судов смешанного типа. По базовому прогнозу экспертов, до 2030 года потребуется построить около 200 судов арктического флота», – отметил Сергей Смирнов. – При этом среди судоремонтных предприятий, расположенных в Арктической зоне, практически отсутствует конкуренция».

Спрос на услуги судоремонта будет только увеличиваться, к 2035 году он вырастет на 30-40%. На новой площадке предполагается не только ремонтировать «под ключ», но и строить маломерные и вспомогательные суда, производить комплектующее оборудование. В проект входит строительство двух доков, причальной линии протяжённостью не менее 1,2 километра.



Фото vk.com/belozorie

Логистика: В архангельском порту побывала представительная делегация партнёров из Китая

ЛЕДОВЫЙ ШЁЛКОВЫЙ ПУТЬ

На минувшей неделе в Архангельском морском торговом порту побывала большая делегация из Китайской Народной Республики. Китайские партнёры смотрели, как идёт разгрузка судна XIN XIN HAI 1, пришедшего в наш порт по Северному морскому пути. Второй контейнеровоз из КНР в Архангельске ждут буквально на днях. С новым логистическим направлением связаны большие планы, в которых участвуют и лесопромышленники нашего региона.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА БК

Фото Алексея Липницкого

XIN XIN HAI 1 вышел в рейс 5 июля. В минувшую субботу, 10 августа, преодолев 6600 морских миль по Севморпути, судно доставило из портов Циндао и Тайцан в Архангельск 478 контейнеров. Из них 440 – с деталями для крупноузловой сборки автомобилей HAVAL – по железной дороге направляются на автозавод в Тулу. Как мы узнали в Архангельском морском торговом порту, дополнительным грузом контейнеровоза стали мягкие и развивающие игрушки производства КНР.

ПЕРВЫЙ ИМПОРТНЫЙ РЕЙС

«Ледовый шёлковый путь» – это одно из названий масштабного проекта – осваивается при поддержке Посольства Китая в РФ, Союза китайских предпринимателей в России, китайской судоходной компании NewNew Shipping Line, транспортно-логистического центра «Белый Раст» при ГК «Росатом», а также Правительства Архангельской области. Делегацию китайских партнёров в порту сопровождал первый заместитель губернатора, председатель регионального правительства **Алексей АЛСУФЬЕВ**.

«Для архангельского порта сегодня день действительно знаменательный. Впервые в новейшей истории мы встречаем судно, которое пришло по Севморпути из Китая в Архангельск с импортным грузом. Мы договорились об этом маршруте с китайскими коллегами ещё в прошлом году, но в предыдущую навигацию не смогли привести сюда корабль. А в нынешнюю навигацию это первый контейнеровоз, впереди ещё четыре судозахода. Надеемся, что маршрут станет очень востребованным, интенсивным и мы в разы увеличим грузопоток между портами Китая и портом Архангельск. Докладываем об этой огромной работе уже служит тот факт, что за последние три года внешний торговый оборот нашего региона с КНР увеличился более чем в три раза. Перспективы дальнейшего роста грузооборота очень интересны, ведь мы создали, по сути, бесшовную цепочку с участием морского,

железнодорожного и автомобильного транспорта», – отметил Алексей Алсуфьев.

Все пять рейсов будут оборотными. Уже на этом контейнеровозе в Китай из Архангельской области отправится экспортная продукция лесопромышленников нашего региона.

«Мы стали свидетелями успешного соединения логистического маршрута между китайскими портами и российским портом Архангельск. Это ещё одно достижение в построении регулярного сообщения между нашими странами. Открытие нового маршрута – событие, имеющее большое значение. Оно сыграет важную роль в развитии экономики и двухсторонней торговли. 16 мая 2024 года в ходе визита Президента России в Китай **Владимир ПУТИН** и председатель КНР **Си Цзиньпин** опубликовали совместное заявление, в котором предложили создать комитет китайско-российского сотрудничества по арктическим водным пу-



тям. Планируется, в частности, взаимодействие в преобращении Северного морского пути в международный транспортный коридор, развитии арктических перевозок, поощрении предприятий, готовых в них участвовать. И сегодня мы видим, как намерения глав двух наших государств становятся реальностью», – подчеркнул советник Посольства Китайской Народной Республики в России господин **Гао ШИСЯНЬ**.

Дипломат выразил уверенность в том, что в перспективе китайские и российские предприятия, местные власти приложат ещё больше усилий для реализации этих важных договорённостей, будут совместно продвигать китайско-



российское инвестиционное и торговое партнёрство.

«ВРЕМЯ ПЕРЕВОЗОК ЧЕРЕЗ АРКТИКУ ПРИШЛО»

О некоторых технических деталях разгрузки XIN XIN HAI 1 рассказал генеральный директор ООО «Архангельский морской торговый порт» **Цецен ГОРЯЕВ**.

«Мы начали обработку этого груза в 23 часа 25 минут 10 августа. На борту было 478 сорокафутовых контейнеров. На текущий момент (10 часов утра 12 августа) выгрузить оста-

пани NewNew Shipping Line господин **Кэ ЦЗИНЬ**.

«Проект «Арктический экспресс № 1» очень важен для нас. Приход судна XIN XIN HAI 1 в Архангельск – это только начало. На Петербургском международном экономическом форуме в июне 2024 года наша компания и ГК «Росатом» заключили договор о создании совместной компании и флота, который позволит осуществлять перевозки по Северному морскому пути круглый год. В первой партии будет пять судов ледового класса ARC-7. Первое судно планируем выпустить уже в 2027 году. Верим, что это позволит реализовать мечту о круглогодичном судоходстве по Севморпути. Мы убеждены, что время перевозок через Арктику уже пришло. Мировая логистика меняется. Для нас, частной китайской судоходной компании, – большая честь быть частью этого процесса. Ожидаем, что в ближайшие пять лет порт Архангельск постепенно превратится в важный хаб китайско-российской логистики. А в перспективе 10-20 лет он может стать центром евро-азиатской логистики, соединяющим Китай, Японию, Корею, Юго-Восточную Азию и Европу», – считает Кэ Цзинь.

Из лесопромышленников Архангельской области к проекту присоединились «Лесозавод 25», «Титан» и Архангельский ЦБК.

«Уже почти десять лет мы сотрудничаем с Китаем, и эти взаимоотношения только укрепляются. В прошлом году узнали, что NewNew Shipping Line собирается выполнить пробные рейсы по Северному морскому пути, и решили принять участие в этом проекте. «Лесозавод 25» стал первой компанией, которая отправила 300 контейнеров с пиломатериалами по СМП. Как покупатели, так и мы остались довольны. В 2024 году также собира-

емся использовать возможности этой линии. Логистика сейчас – вопрос очень сложный, и мы стараемся «ехать» любым способом и по любому маршруту. Надеемся на дальнейшее развитие данного направления и с нетерпением ждём его круглогодичной работы», – рассказал коммерческий директор

ЗАО «Лесозавод 25» **Михаил КРЫМШАМХАЛОВ**.

XIN XIN HAI 1 ушёл в Китай с российской продукцией, как и планировалось, 14 августа. В Архангельском морском торговом порту ждут второй китайский контейнеровоз – XIN XIN HAI 2, которые придёт по этому же маршруту.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Дмитрий ЮРКОВ, представитель губернатора Архангельской области по развитию Арктики:

– За последние 30 лет XIN XIN HAI 1 – первое судно, которое прибыло в Архангельск с импортным грузом из Китая. В прошлом году у нас не получилось это сделать, потому что требовалась большая подготовительная работа с таможенной, пограничной службами, администрацией железной дороги. Даже сам порт, который сегодня так технологично одновременно выполняет и разгрузку, и погрузку судна, не был полностью готов к его приёму. На этот год запланировано пять импортных и пять экспортных судозаходов. На 2025 год ставим амбициозные планы увеличить их количество в два раза.

Второй контейнеровоз доставит уже готовые автомобили для дилеров Москвы и Санкт-Петербурга – машины брендов HAVAL, CHERY и HONGQI. Что касается обратной загрузки, это продукция предприятий не только Архангельской, но и Московской, Вологодской областей. К примеру, никогда ещё через Архангельск не отправляла свою продукцию – полимеры, каучуки – такая большая компания, как «Сибур»: в 2023 году это был один контейнерный поезд, в 2024 году будет уже минимум два. То есть номенклатуру грузов мы стараемся постоянно увеличивать.



Фото Ирины Леоновой

На рабочей встрече представителей бизнеса Архангельской области с делегацией КНР в знак будущего сотрудничества Дмитрий Юрков подарил Кэ Цзиню сувенирный контейнер.

HoReCa: Какой кофе предпочитают в Архангельской области?

Три слагаемых хорошего кофе

Культура потребления кофе в Архангельске, в частности, и в регионе в целом растёт – и это факт. В городе появляется всё больше уютных кафе и ресторанов, а также технологичных кофеен самообслуживания с качественными напитками. Да и выбор кофе становится всё шире.

В чём секрет хорошего напитка и на что стоит обратить внимание при выборе зёрен? Об этом «Бизнес-классу» рассказал руководитель филиала «Bravos. Кофе, чай» в Архангельске **Максим Долгополов**.

– Максим, за пять лет работы в кофейном бизнесе ты вывел рецепт идеального напитка. Что отвечает за вкус настоящего кофе?

– Приготовление кофе – это целая культура, которая складывается из трёх составляющих: правильное зерно, оборудование и руки – то есть сам бариста. Если хотя бы на одном этапе технология была нарушена, хороший напиток не получится. Лучший кофе получается из свежееобжаренных зёрен – так вкус и аромат будут более выраженными.

– Начнём с азов – правильного зерна. Есть ли особые условия его выбора и доставки?

– Зелёные зёрна кофе – будь то Бразилия, Эфиопия или Колумбия – все поставщики покупают в одном месте. Зёрна приходят в контейнерах, и условия хранения у всех одинаковые. Различия – в обжарке и упаковке. Хотя нужно сказать, что Евгений ШОТ (руководитель ООО «БРАВОС», – *Прим. ред.*) ездит по этим странам и выбирает фермы, где закупать зерно.

Производство находится в Рязани: именно сюда поступают зёрна со всего мира, а затем обжариваются на конвекционных ростоерах. Рецепт обжарки кофе – а это одно из главных слагаемых успеха – принадлежит чемпиону мира. Затем кофе фасуют – закатывают в банки или упаковывают в пачки – и отправляют по всей России, в том числе в Архангельскую область.

– Сколько дней должно пройти от обжарки зёрен до приготовления напитка, чтобы полноценно ощутить его вкус и аромат?

– После обжарки зёрна должны «отдохнуть» неделю перед фасовкой. Обратный отсчёт начинается с момента, когда они попадают в упаковку: их важно употребить в течение 40 дней. Свежесть обжарки играет ключевую роль. В Архангельск каждую неделю приезжает свежий кофе, который расходуется как раз за эти 40 дней. Молотый кофе мы готовим и отправляем строго под заказ. Его лучше не хранить – это нарушает каноны кофейной культуры.

– Какой кофе чаще всего выбирают твои клиенты сегмента HoReCa?

– Я стал замечать, что в Архангельской области стали чаще брать кофе среднего ценового сегмента и выше среднего. Радует, что наши заведения не экономят на качестве зерна. Рентабельность каждой чашки кофе не сильно изменится с выбором более дорогого зерна, при этом напиток будет гораздо лучше, а значит – выше вероятность того, что клиент вернётся.

– Какие сорта кофе предпочитают в нашем регионе?

– Две самые ходовые позиции – это 100% арабика (Бразилия), признанная классика, и эспрессо-смесь № 2 Sweet Cappuccino: 80% арабика, 20% робуста. Этот вид идеален для молочных напитков, имеет насыщенный фруктово-карамельный аромат, ноты шоколада и красных ягод во вкусе. Арабика даёт привычную кислинку, а робуста – небольшую горчинку. В смеси № 4 Simple горчинка уже более выраженная. В аромате отчётливо ощущается грецкий орех и какао, а во вкусе – дубовые нотки и тёмный шоколад. Кстати, именно этот вид чаще берут для вендинговых аппаратов – кофеен самообслуживания.

Из необычного – в Архангельске распробовали более дорогие сорта, такие как «иргачиф» – жемчужину эфиопской арабики из страны, где родился прадед Александра Пушкина – Абрам Ганнибал. Во вкусе чувствуется абрикос, чёрный чай и лимон, а в аромате – курага, какао и фундук. Послевкусие у напитка приятное, а тело сливочное и обволакивающее.

Вообще, все вкусовые ощущения – субъективны. Когда вы говорите, что напиток сладкий и в нём чувствуется ваниль, говоря профессиональным языком, вы определяете дескрипторы. В ряде кофеен можно увидеть матрицы кофе, где в середине нарисовано зерно, и от него лучами рас-



ходятся разные вкусы. Одни чувствуют персик, другие – шоколад, а кто-то – уголь или табак. Хотя последнее, конечно, не норма. Такие ощущения вызывает пережаренный кофе – обычно на вид он очень чёрный. В идеале цвет зёрен должен больше напоминать шоколад. Чаще всего наш кофе имеет среднюю обжарку, только в Italian Classic – выше среднего.



– Ты говорил, что ещё одно слагаемое успеха – это хорошие руки. Много ли их в Архангельске?

– В Архангельске много людей, которые разбираются в сортах кофе, и немало тех, кто умеет его правильно готовить. Культура развивается, проводятся соревнования бариста, и это здорово. В ряде сетевых заведений отлажено обучение, технологии приготовления. Кстати, мы также обучаем бариста, причём прямо в заведении. Кроме того, можем составить фирменное меню, например, с хвойным рафом. У нас довольно большая база технико-

залось бы, что для вендингового аппарата можно брать самые дешёвые зёрна, но предприниматели не стали на этом экономить. Ну а в остальном эти аппараты работают по определённому рецепту. Так, для приготовления напитка они берут по 9 граммов кофе. Если взять меньше, он будет недоэкстрагированный: кофе получится без послевкусия.

– На твой взгляд, насколько развит рынок общепита в Архангельске?

– Уровень общепита в Архангельске достаточно высокий. На центральных улицах города за последние годы стало значительно больше кафе, порой в одном здании открывается сразу несколько заведений. Но есть и негативные тенденции. На мой взгляд, очень вредит рынку арендный бизнес кофемашин, когда начинающим заведениям буквально навязывают конкретные машины и зёрна. На мой взгляд, если вы открываете кофейню, лучше купить новую кофемашину. Правильное оборудование – ещё одно важное составляющее хорошего напитка.

А вот аренда кофемашин для офисов – хорошее направление, которое сегодня набирает обороты. Мы также наращиваем взаимодействие с офисами, банками, салонами красоты. Причём это не обязательно заведение или организация, куда часто заходят клиенты. Бывает, что офис потребляет за месяц кофе больше, чем небольшая кофейня.

Мы ставим кофемашину, обслуживаем её: клиенту не нужно думать об этом, а также о закупке кофе. Это новый уровень потребления напитка, который развит в других городах. Пока у нас в офисах чаще отдают предпочтение растворимому кофе.

– Но ведь не весь растворимый кофе настолько плох?

– Да, не весь. В целом растворимый кофе – настоящая

палочка-выручалочка в ситуациях, когда нужно взбодриться, а возможности приготовить крепкий напиток нет. Здесь на помощь засыпающим могут прийти дрипы – одноразовые фильтр-пакеты с порцией молотого кофе для капельного заваривания. Также сравнительно недавно в продаже у Bravos появился растворимый кофе со вкусом жареного ореха и шоколада. В составе – вьетнамская робуста. Для его изготовления зёрна очищают, обжаривают, измельчают и обрабатывают горячей водой. Спустя несколько дней массу охлаждают, пропускают через фильтры, высушивают, упаковывают и отправляют на продажу. То есть это те же зёрна, но приготовленные по другой технологии.

– Bravos занимается поставкой не только кофе, но и чая. Много ли в регионе чаеманов?

– Да, достаточно! У нас на складе примерно половина продукции – это чай. Как и кофе, чай расходится более чем по 40 нашим точкам, причём не только в Архангельске и Северодвинске, но и в Котласе и Нарьян-Маре. Выбор чаёв самый широкий, поэтому сложно определить, какие конкретно виды больше всего любят. Но могу точно сказать, что сегодня многие предпочитают натуральные добавки в чай. Также мы привозим необычные сорта, например, скоро к нам придет рисовый чай. Хотя, стоит признать, жители нашего региона всё же более консервативны: та же «синяя матча», которая полюбилась в Москве и городах-миллионниках, жителям Архангельской области пришлась не по вкусу. Но в целом мы стараемся привозить все трендовые новинки. Ведь, как известно, не попробуешь – не узнаешь, твоей ли это.

Беседовала
Анастасия НЕЗГОВОРА



МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО
ИНИЦИИРОВАН ПРЕЗИДЕНТОМ РОССИИ

мой
бизнес
центр оказания услуг



АГЕНТСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ

Бизнес и наука: Проекты НОЦ «Российская Арктика» представили на масштабном форуме

«Арктика – это мегалаборатория»

На деловой сессии «Как быть лидером в науке и технологиях в Арктике», которая состоялась в рамках II Форума «Арктика – Регионы», прошедшего в Архангельске, говорили об одном из важнейших направлений государственной политики РФ в Арктической зоне – развитии науки и технологий. Участники сессии обсудили важность формирования эффективной системы взаимодействия науки, технологий и производства, а также оценили итоги работы НОЦ мирового уровня «Российская Арктика».

Анастасия НЕЗГОВОРОВА
журналист



Заместитель председателя Правительства Архангельской области **Иван ДЕМЕНТЬЕВ** рассказал о текущем состоянии науки в регионе, а также перспективных направлениях, прорабатываемых в рамках научно-образовательного центра мирового уровня «Российская Арктика: новые материалы, технологии и методы исследования».

«НОЦ сегодня – это 11 технологических проектов, включающих 53 мероприятия, 5 направлений: биоресурсы, развитие высокотехнологичных производств и добыча полезных ископаемых, жизнедеятельность человека в Арктике, Севморпуть и связанность территорий, материалы и технологии для судостроения и морской техники, – напомнил Иван Александрович. – Внимательно оценив результаты работы НОЦ за четыре года, можем выделить основные достижения. И одно из них связано с изучением сапонитов. Ведётся разработка технологии получения строительных материалов, приспособленных для суровых условий Арктики».

СТРОЙМАТЕРИАЛЫ ИЗ АЛМАЗНЫХ ОТХОДОВ

Примечательно, что этот проект был представлен на другом мероприятии форума – панельной дискуссии «Проекты освоения минеральных ресурсов Арктики». Он реализуется САФУ совместно с АО «Севералмаз». Напомним, что предприятие занимается разработкой крупнейшего месторождения алмазов в Европе, расположенном в 100 км от Архангельска. Сапонит – один из основных компонентов отхода добычи алмазов. Он образуется в процессе обогащения кимберлитовых руд в объёме до 4 млн тонн в год.

«Сапонит считается перспективным сырьём XXI века. Его широко применяют в различных отраслях промышленности. Например, для производства силикатных строительных материалов, гидроизоляции при обустройстве полигонов хранения ТБО и радиоактивных могильников, фильтрации сточных вод,

а также в медицине и курортном деле, – отметила заведующая кафедрой объектов культурного наследия северных и арктических территорий САФУ **Мария ФРОЛОВА**. – Учитывая ценность данного вида сырья, нужно найти эффективный способ утилизации и вторичного использования сапонитсодержащих отходов. Это позволит решить экологические проблемы при складировании и хранении больших объёмов побочной продукции, которая накапливается при разработке алмазоносных труб».

По итогам реализации проекта планируется получить опытные партии трёх

доремота. Их можно использовать как для создания новых деталей, так и для судоремонта.

Внедрение аддитивных технологий 3D-печати в судостроении пока на начальном этапе. В этой отрасли в ходу крупногабаритные детали: при их изготовлении велик риск нарушения свойств изделия.

ститель первого проректора по перспективным проектам Северного Арктического федерального университета **Марат ЕСЕЕВ**. – Также их можно использовать для опытных конструкторских работ, когда создаются новые детали либо они совершенствуются. Аддитивные технологии быстро позволяют пройти процесс от черте-

мы смогли найти ещё одного крупного участника, который ведёт свою деятельность в Арктике, – рассказал Марат Есеев. – На базе НОЦ создаются новые лаборатории, выделяются гранты, чтобы молодые учёные могли реализовать свои идеи. Мы стараемся создать базу, чтобы наши выпускники остались работать здесь. В САФУ есть всё для развития науки и карьеры в регионе».

За последние пять лет в ведущих научных журналах было опубликовано более 1500 статей учёных САФУ, созданы три модельные лаборатории по конкурсу Минобрнауки РФ. Сегодня действуют 25 грантов Российского научного фонда. Доходы от научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ (НИР и НИОКР) за три года составили более 1,2 млрд рублей.

Среди основных направлений работы, имеющих эффект для экономики региона: разработка комплексов по технологии реверс-инжиниринга, экопакеты из макулатуры «тетрапак», использование строительных изделий из серных композитов в Арктике. Изучен альтернативный способ получения отбеливающих химических реагентов для бесперебойного производства белой целлюлозы и бумаги, выпущены медицинские изделия с хитозаном и коллагеном, способствующие более быстрому заживлению поврежденной кожи, ожогов. Ещё один перспективный проект связан с выпуском продукции переработки северного оленеводства.

«На первых этапах работы НОЦ мы поняли, что нужно менять мышление у наших технологов, инженеров, учёных, которые не привыкли работать вместе. Поэтому начали развивать студенческое технологическое предпринимательство, – отметил Марат Каналбекович».

ЧТОБЫ УЧЁНЫЕ ОСТАВАЛИСЬ В АРКТИКЕ

Марат Каналбекович представил подробный отчёт о деятельности НОЦ мирового уровня «Российская Арктика» и его достижениях совместно с САФУ.

«По количественным и качественным показателям мы ушли далеко вперёд, чтобы достигнуть наилучших результатов. На конец 2023 года у нас было 82 участника, этот список пополняется. Так, на форуме



товарных продуктов по разработанной технологической схеме оборотной водоснабжения обогатительной фабрики Ломоносовского ГОК: осветлённую воду с требуемым содержанием взвешенных веществ; сапонитсодержащую порошковую минеральную добавку в бетоны и гранулированные сапонитсодержащие минеральные удобрения.

ПОРОШКИ ДЛЯ СУДОРЕМОНТА

Ещё один прорывной технологический проект связан с изучением металлических порошков. Учёные научно-образовательного центра разработали и ввели в Морской регистр пять новых металлических порошков для судостроения и су-

вич. – Для этого мы трансформируем образовательный процесс, привлекаем промышленных партнёров, развиваем предпринимательскую точку кипения САФУ. Нам нужно развивать науку именно здесь, на Севере, чтобы люди оставались работать в регионе. Арктика интересна тем, что она является уникальной мегалабораторией, где есть все условия для исследования, испытания разработок, которые нужны всему миру».

НОВЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

На форуме «Арктика – Регионы» САФУ заключил несколько важных для дальнейшего развития НОЦ соглашений. Одно из них – с Российским морским регистром судоходства.

Ключевые направления взаимодействия – содействие в подготовке специалистов, участие в совместных научно-исследовательских, научно-технических и инвестиционных проектах.

«Принимая во внимание общность интересов в решении государственных задач по подготовке кадров для морской отрасли, а также высокий научный потенциал САФУ, мы уверены в плодотворности предстоящего сотрудничества, – отметил генеральный директор ФАУ «Российский морской регистр судоходства» **Сергей КУЛИКОВ**. – Наша совместная работа послужит развитию наукоёмких направлений морской индустрии, будет способствовать успешному решению стратегических задач в области морского транспорта, строительства гражданского флота и морской техники, укрепления технологического суверенитета страны в целом».

В первую очередь предполагается совместная работа в рамках НОЦ мирового уровня «Российская Арктика» по таким направлениям, как геология и геодезия, морская робототехника, арктическая портовая мобильная инфраструктура, самогенерация электроэнергии, цифровое математическое и виртуальное моделирование, комплексная безопасность арктической инфраструктуры.

«Безусловно, взаимодействием с такой крупной компанией значимо для нашего университета, учитывая, что в Высшей школе рыболовства и морской технологии готовятся кадры для морского флота. Кроме того, Российский морской регистр судоходства сейчас расширяет работу в сфере инженерного консалтинга, разработки технической документации для судов в эксплуатации. Это направление работы нашего партнёра также вызывает интерес в связи с повышением внимания к развитию инженерного образования», – подчеркнул исполняющий обязанности ректора САФУ **Павел МАРЬЯНДЫШЕВ**.



фото: severodvinsk.info

Северодвинск станет муниципальным округом

В Архангельской области появится ещё один муниципальный округ. Им станет Северодвинск, который сегодня имеет статус городского округа, однако не соответствует требованиям к нему по площади. В связи с этим до 1 января 2025 Северодвинск должен стать муниципальным округом. Такое требование предъявляет и прокуратура.

Площадь города Северодвинска составляет 120 квадратных километров, а всего муниципалитета – 1439 квадратных километров. Напомним, что

в него входят Нёнокский и Белозерский административные округа. Это историческая изюминка Северодвинска.

Администрация Северодвинска готовит на сентябрьскую сессию проект решения о необходимости изменения статуса городского округа и о наделении статусом муниципального округа города Северодвинска. Таким образом, будут приведены в соответствие действующие документы, а город трудовой доблести Северодвинск сможет использовать следующие наименования: муниципальный округ Архангельской области «Город Северод-

винск» и МО «Северодвинск», сохраняя историческую преемственность в названии.

На сегодня в Архангельской области 7 городских округов (Архангельск, Коржма, Котлас, Мирный, Новая Земля, Новодвинск, Северодвинск), 15 муниципальных округов (Вернетоемский, Вилегодский, Виноградовский, Каргопольский, Котласский, Красноборский, Лешуконский, Мезенский, Няндомский, Пинежский, Плесецкий, Приморский, Устьянский, Холмогорский, Шенкурский); 4 муниципальных района (Вельский, Ленский, Онежский, Коношский).

Реклама

Интересы

МКАС: судиться или всё-таки работать?

В середине 2023 года в Архангельске открылось отделение Международного коммерческого арбитражного суда (МКАС) при Торгово-промышленной палате Российской Федерации. И спустя год подготовительной работы там состоялось первое заседание по разрешению спора между двумя хозяйствующими субъектами. Напомним, что МКАС – альтернативное арбитражное учреждение, которое позволяет рассматривать любые такие споры, в том числе по 223-му Федеральному закону «О закупках».

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА
журналист

ПЕРВЫЙ ПРЕЦЕДЕНТ

«Одно из основных преимуществ МКАС – полная конфиденциальность. Тогда как, напомним, практически все материалы арбитражного суда размещаются в открытом доступе. Принцип конфиденциальности важен для сохранения репутации компаний. Однако в данном конкретном случае с разрешения участников спора и с целью привлечь внимание бизнеса к МКАС мы этой информацией частично делимся», – пояснил «Бизнес-классу» президент Союза «Торгово-промышленная палата Архангельской области» **Виталий ЛОЧЕХИН**.

По словам представителя одной из сторон **Олега ДРУЖИНИНА**, спор относится к строительной сфере – разногласия произошли между заказчиком и подрядчиком. По статистике, таких кейсов в сложившейся в России практике МКАС большинство.

«Для упрощения и скорейшего рассмотрения спора мы изначально рассматривали вариант с обраще-

нием в МКАС, а не в арбитраж. Интересен сам подход, я бы сказал, менее формальный: можно просто сесть и спокойно обсудить сложившуюся ситуацию, варианты выхода из неё, высказать причины недовольства. Уже на первом заседании мы достигли определённых договорённостей. Это очень важно, потому что судебные тяжбы в арбитраже длятся месяцами и даже годами. Здесь практически сразу стало понятно, что можем выйти на мировое соглашение. Сейчас суд дал нам на это время, – рассказал представитель подрядчика **Олег Дружинин**. – На самом деле, длительные судебные тяжбы в строительстве не нужны никому».

А СУДЬИ КТО?

Судьями являются арбитры, которые отбираются президиумом МКАС. Это арбитры по международному коммерческому, внутреннему и корпоративным спорам (есть ещё отдельная категория – спортивные): в общей сложности около 300 человек. Профессиональные юристы, эксперты, в том числе – судьи в отставке, адвокаты, препода-



фото: Depositphotos.com

ватели вузов по профильным направлениям, руководители юридических фирм, агентств, сотрудники гражданских институтов и общественных объединений. Их полный список есть на официальном сайте МКАС.

«В отделении МКАС в Архангельске на данный момент три арбитра, – уточнил **Виталий Лочехин**. – В споре, о котором мы говорим, участвовали двое из них. Вообще, потенциальный участник спора может выбрать любого арбитра из реестра в нужной категории. При этом всё же целесообразно следовать рекомендациям, учитывать не только квалификацию арбитра, но и регион. К слову, таких отделений, как наше, в стране всего 26, они есть далеко не в каждом регионе. За нами условно закреплены Мурманская, Вологодская области, Республика Коми».

Максимальный срок принятия решений по внутренним спорам – 60 дней. Размер арбитражных сборов МКАС по международному коммерческому делу существенно ниже, чем во многих зарубежных арбитражных учреждениях, по внутренним делам – сопоставим с госпошлиной в государственных арбитражных судах.

«ТРЕТЕЙСКАЯ ОГОВОРКА»

Заказчик в первом споре, рассматриваемом в архангельском отделении МКАС, – коммерческий. В то же время в Торгово-промышленной палате уже нарабатана практика участия МКАС в делах по государственным и муниципальным контрактам.

«Мы целый год работали над тем, чтобы компании начали включать «третейскую оговорку» в контракты, – отметил **Виталий Лочехин**. – И только сейчас пришли к первому делу. Но, как мне говорили коллеги из других региональных отделений, у них подготовительный период длился по два года. Сейчас в Архангельской области многие крупные заказчики начали учитывать в своих контрактах возможность обращения в МКАС. От них часто слышим такую примечательную фразу: «Мы выбираем себе партнёров не для того, чтобы судиться, а для того, чтобы с ними работать».

Увы, нередко прецеденты, когда арбитражные процессы существенно затягивают сдачу социальных объектов, дорог, домов, строящихся по национальным проектам. Иногда именно по этой причине городу или области приходится

возвращать с таким трудом полученные федеральные средства. «Третейская оговорка» может стать обязательной для контрактов, связанных с государственным и муниципальным заказом по 223-му Федеральному закону «О закупках» в нашем регионе. Такое решение вправе принять Правительство Архангельской области для своих подведомственных организаций.

«Примерно в половине российских регионов такая практика уже введена. Считаем, что это одно из направлений поддержки и развития предпринимательства. МКАС позволяет разрешить спор достаточно быстро и с минимумом сложностей. Это применимо не только к строительной – практически к любой сфере бизнеса. Так можно разрешить любые коммерческие споры, минуя многоуровневый арбитражный суд. За консультацией обращайтесь к нам – в Торгово-промышленную палату Архангельской области», – резюмировал **Виталий Лочехин**.

КОММЕНТАРИЙ



Георгий ПОМЕРАНЦЕВ,
арбитр отделения МКАС
в Архангельске, главный
специалист юридического
департамента ЦНИИ
экономики, информатики
и систем управления:

– Преимуществом МКАС является большая по сравнению с государственным арбитражным судом свобода сторон: они могут выбрать язык, место, формат – онлайн или офлайн, конкретных арбитров для рассмотрения спора. Что касается арбитра, участники спора могут найти специалиста в любой сфере права и быть уверенными в его квалификации именно по возникшему вопросу. Спор разрешается в одной инстанции, что позволяет спрогнозировать сроки рассмотрения дела. В государственных судах нередко дела не только проходят все инстанции, но и возвращаются на новое рассмотрение, на что может уйти год-два.

Вся процедура в МКАС является конфиденциальной, если стороны не договорились об ином. Расходы сторон сопоставимы с размером пошлины в государственных судах, которые постоянно повышаются. При этом проигравшая сторона компенсирует все судебные расходы – организационный и арбитражный сборы.

Не возникнет сложностей и с исполнением решений: они признаются более чем в 170 странах. Если ответчик – российская компания, исполнительный лист выдаёт государственный суд.

Таким образом, стороны получают эффективное и удобное рассмотрение спора. Популярность МКАС при ТПП растёт, отрадно, что отделение в Архангельске начинает свою практику.

Сейчас **Олег Дружинин** со своей командой занимается разработкой и внедрением интересного проекта – «Цифровой строительной платформы». Эта автоматизированная система управления строительными заказами и их исполнением, которая как раз нацелена на минимизацию трений между заказчиками и подрядчиками, понятный электронный документооборот и переход на цифровой формат бизнес-процессов.

«Надо наладить эту связку. Недоразумения из-за её отсутствия порой возникают элементарные, однако по каждому поводу стороны идут в суд или тратят много времени и сил на разбирательства, основанные на устных договоренностях. Опыт участия в бизнес-процессах с разных сторон – и заказчика, и подрядчика – позволяет мне давать такие оценки. Платформой также предусмотрено упрощённое разрешение споров через МКАС, при этом мы рассматриваем МКАС как конечную инстанцию. Особенно это важно при исполнении госконтрактов, строительстве социально значимых объектов в регионе. Надеюсь, что платформа позволит вообще избежать судебных споров и разгрузить судебную систему в целом», – уточнил **Олег Дружинин**.

Мнение эксперта



Региональный бренд начинается с отзывов

Зачастую предприниматели под брендингом понимают лишь название компании, её логотип, слоган и фирменный стиль и не уделяют ему достаточного внимания. Хотя, по оценкам экспертов, хороший брендинг – это важное слагаемое успеха, как качество произведённого товара, удобный способ оплаты или, например, высокая скорость доставки продукции.



Брендинг прост и понятен лишь на первый взгляд: на деле всё глубже и интереснее. Известный бренд – это фундамент бизнеса. Это то, что позволяет привлечь больше клиентов, повысить узнаваемость, снизить многие риски. Компании с сильным брендом продают больше и дороже: в таких фирмах хотят работать талантливые сотрудники, потому что они видят перспективу для себя. Дешевле и быстрее запускаются новые услуги или продукты.

И в Архангельской области немало примеров того, как недавно появившие-

ся на местной арене федеральные игроки с лёгкостью забирают от 30 до 70% рынка. В то время как региональные компании, которые годами нарабатывали клиентуру и знают предпочтения своих клиентов, практически не сопротивляются. А ведь они могли бы бороться за удержание доли рынка. Эта миссия лишь на первый взгляд кажется невыполнимой.

Для того чтобы сохранять и укреплять свои позиции, нужно уделять внимание формированию и развитию собственного бренда, причём не только на этапе открытия компании. Это непрерывный процесс, который требует внимания и знаний. Существует более 30 направлений развития бренда: ярко выраженная корпоративная культура, эффект новизны, создание главного символа компании, общественная деятельность предприятия, мелькание руководителя в СМИ и т.д. Необходимо запастись терпением и не ждать быстрых результатов.

Начать работу с брендингом можно с простых вещей, например с отзывов. Нужно стремиться к тому, чтобы иметь достаточное количество отзывов на таких площадках, как 2ГИС, «Яндекс Карты», Google Maps, специализированные сайты или журналы, к которым регулярно обращается ваша аудитория, в вашей группе «ВКонтакте», «Одноклассниках» или на «Авито». Рассмотрим эту работу пошагово.

ШАГ № 1

Найти из существующих или самостоятельно сформировать идеальный отзыв. Он может состоять всего из нескольких предложений, отсылать к специалисту компании, с которым клиент взаимодействовал, или товару, который он приобрёл. Важно наличие фотографий.

ШАГ № 2

Продемонстрировать данный отзыв ответственному отделу – как правило, это отдел продаж – и побудить его специалистов увеличивать количество отзывов на ресурсах. Нужна мотивация: это может быть плата за каждый отзыв или включение в KPI.

ШАГ № 3

Продумать мотивацию для клиента оставлять свой отзыв, сделать процесс сбора отзывов простым и удобным. Нужно выстроить систему, давать клиентам бы-

струю обратную связь. Важно, чтобы отзыв на товар или услугу и ответ на него был понятен всем. Кстати, необходимо отвечать не только на положительные отзывы, но и на отрицательные. Так вы получите обратную связь с клиентом и возможность сообщить новую информацию: упомянуть о действующей скидке в следующем месяце или новом поступлении.

ШАГ № 4

Контролировать данный процесс. Важно, чтобы отзывы оставались равномерно и постепенно. Плохо, если они будут появляться в последний день месяца. Не стоит ставить задачу обогнать всех конкурентов за один месяц. Ставьте разумные планы.

Любой инструмент необходимо использовать с умом и не перебарщивать: не стоит заниматься накруткой отзывов и прочими хитрыми схемами. Поискники давно научились распознавать такие махинации. Но проблема даже не в этом: нереальные отзывы сразу видны клиентам. А быть с ними честным – одно из первых правил.

Александр МАРКОВ,
эксперт
по развитию бизнеса

almarkov.ru
+7909-555-5565

ДОМ КНИГИ

Читать можно!

г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79

Наша группа ВК: vk.com/dom_knigi

ООО «АВФ-книга». Реклама.

Читальный зал

«Золотая» книжная полка Нatalьи БРАТИНОЙ



Книжная рубрика «Бизнес-класса» продолжает радовать откликами, открывая новые грани мировоззрения людей из самых разных сфер жизни Поморья. Сегодня у нас в гостях – председатель Цигломенского женсовета, депутат Архангельской городской Думы **Нatalья БРАТИНА:**

– В школьные годы терпеть не могла классику, мне она казалась скучной и непонятной. Помню, какой ужас охватывал, когда нам выдавали список литературы, которую рекомендовалось прочитать за лето. Список обычно откладывался в сторону, и вспоминала я о нём только в августе, чтобы в спешке прочитать одну-две книги. Тогда свободное время посвящала приключенческим книгам. Помню своё гениальное изобретение в виде маленькой лампочки от ёлочной гирлянды, подключенной проводками к батарейке, которое помогло мне читать по ночам. Так приятно было пощекотать перед сном нервы, читая «Собаку Баскервилей» или «Пёструю ленту» А. Конан Дойля. Такое вот милое воспоминание из детства.

Сейчас классическую литературу читаю с огромным удовольствием. Всегда любила и до сих пор люблю поэзию, часто беру в руки томик стихов А. Пушкина или С. Есенина – наших литературных гениев.

Увлекаюсь исторической литературой, наиболее интересные повествования об известных личностях. Многие предпочитают сначала прочитать книгу, а затем посмотреть снятый по ней фильм. Я предпочитаю смотреть и пересматривать фильмы, а затем обращаться к источнику для более глубокого изучения конкретного персонажа. Однажды мне в руки попала книга «Исторические очерки и рассказы» С. Шубинского, где, в частности, описывается быт императрицы Екатерины Второй. Она известна как великий реформатор, но для меня стало открытием её увлечение рукоделием – шитьём, вязанием спицами и крючком. При этом императрица требовала, чтобы во время этих занятий придворные читали ей книги. Поражаюсь, сколь неординарной была личность.

В настоящее время на моём столе лежит сборник Э. Радзинского «История династии Романовых». Свободного времени для чтения сейчас очень мало, поэтому беру в руки книгу уже за полночь и, к сожалению, часто с ней засыпаю.

Ведущий рубрики **Михаил ЕРМОЛИН**

Информационное сообщение

Архангельское отделение ПАО Сбербанк сообщает об изменении юридического адреса филиала банка.

С 26 августа 2024 года новый юридический адрес: 163000, Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 55.

Бизнес-блокнот

■ Как сегодня учитывается переплата налога за пределами трёхлетнего срока?

Налогоплательщик в 2023 году подал уточнённые декларации по налогу на имущество за 2015-2021 годы с целью уменьшения своей налоговой обязанности после принятия судом в мае 2022 года решения об исключении объекта недвижимого имущества из перечня объектов, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость.

Но инспекция отказалась признавать уменьшение налоговой обязанности за все эти периоды в связи с истечением трёхлетнего срока (обратите внимание!) со дня фактической уплаты налога на имущество организаций.

Николай НЕКРАСОВ, управляющий ООО «БЭНЦ» (Бухгалтерский Экспертный Налоговый Центр), анализирует письмо ФНС РФ от 21.06.2024 года, в котором поясняется, что начиная с 01.01.2023 года изменился порядок исчисления трёхлетнего срока для признания переплаты налога.

Для быстрого перехода к тексту статьи просто отсканируйте QR-код.



БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель –
ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС».
Шеф-редактор **Алексей Липницкий.**
Главный редактор
Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА.
Директор по рекламе **Илья Леонюк.**

Адрес редакции и издателя:
163001, г. Архангельск,
пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.
Телефоны редакции и рекламной службы:
(8182) 20-44-02, 65-25-40,
факс (8182) 20-44-02.
E-mail: bclass@mail.ru (редакция),
29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 31 (1184), 19 августа 2024 года
Подписано в печать 16.08.2024,
по графику в 17:00, фактически в 17:00.
Отпечатано в **ООО «Типография «Правда Севера».**
(163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32).
Заказ 2553. Тираж номера 10 000.
Материалы номера и архив доступны на сайте:
<https://bclass.ru>
(аудитория с 01.01.2024 по 16.08.2024 –
000 уникальных посетителей).
Газета распространяется по подписке и адресно –
собственной службой распространения – по офисам
предприятий Архангельска, а также в торговых
и бизнес-центрах, ресторанах и кофейнях
Архангельска и Северодвинска.
Отдел доставки: **+7 900 912-66-22.**
Ограничение по возрасту **16+.**