



БИЗНЕС-КЛАСС



ISSN 2078-7693

ЭКСПРЕСС

www.BCLASS.ru

Архангельск



В Поморье – с кэшбэком

В 2020 году впервые реализуется программа путешествий с кэшбэком. Не все гостиницы и туроператоры Архангельской области получили заявки, однако они рады участию в программе и ждут продолжения. Такие планы у Ростуризма есть.



Фото Алексея Пилицкого

Планируете создать СВОЙ бизнес?

Всего за ОДИН визит в наш офис:

- Регистрируем ИП и ООО (с одним учредителем) – БЕСПЛАТНО!
- БЕЗ ПОСЕЩЕНИЯ налоговой инспекции, БЕЗ очередей, нотариусов и доверенностей!
- БЕЗ УПЛАТЫ госпошлины (ваша экономия – от 800 (ИП) до 4000 (ООО) рублей!)
- Дистанционно откроем счет в ПАО Сбербанк с удобным для вас тарифом и доп. опциями!
- Получите предложение по БЕСПЛАТНОМУ продвижению в газете и на нашем сайте!

Ваш «БИЗНЕС-КЛАСС Архангельск»
Звоните: +7 921 720-0273 (с 10.00 до 20.00)

eltsnab.ru

ЭЛЕКТРО ТЕХНАБ

ПРОДАЖА ЭЛЕКТРИКИ ОПТОМ И В РОЗНИЦУ!

- КАБЕЛЬ/ПРОВОД
- КАБЕЛЬ-КАНАЛ / ТРУБЫ / ЛОТКИ
- СВЕТИЛЬНИКИ
- ЛАМПЫ
- КОНВЕКТОРЫ И ВОДОНАГРЕВАТЕЛИ
- РОЗЕТКИ / ВЫКЛЮЧАТЕЛИ
- ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛИ

15% СКИДКА НА ВСЮ ПРОДУКЦИЮ КОМПАНИИ

СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ НОВОСЕЛОВ!

г. Архангельск,
ул. Октябрят, 27
Пн.-Пт.: 8.30-18.00,
Сб.: 09.00-15.00, Вс.: вых.
+7 (8182) 66-60-80

*Данная акция дает право на получение разовой скидки в ООО «Электротехнаб». При предъявлении документа, подтверждающего статус новоселки. Скидки не суммируются. Скидка не действует на товары категории по специальной или фиксированной цене, также на товары по акции (если иное не предусмотрено правилами акции). Предложение действительно до 31.12.2020 г. ООО «Электротехнаб». Република.

1,5 млн рублей

потратят на разработку проектно-сметной документации на реставрацию памятника Павлину Виноградову на Троицком проспекте в Архангельске. Уже определен подрядчик – это ГАУ «Инвестсельстрой». Организация должна представить смету до 1 декабря 2020 года.



«Баренцево море» – первый из четырех траулеров, которые строятся на Выборгском судостроительном заводе по заказу АО «Архангельский траловый флот» – вышло на ходовые испытания. Закладка судна состоялась 31 мая 2017 года. Сейчас степень его готовности оценивается в 95%. «Баренцево море» оснащено траловым комплексом последнего поколения, оборудованием для производства филе, консервной фабрикой. Ледовый класс траулера позволяет вести промысел в любых широтах Северного бассейна.

Парк аттракционов «Потешный двор» в Архангельске пропускает этот сезон – такое решение принято руководством учреждения. Из-за пандемии детский парк все лето не принимал посетителей. «Мы будем рады новым встречам с вами лишь в 2021 году. Нам очень грустно от того, что этим летом не смогли порадовать вас своей атмосферой, настроением праздника, звонким смехом детей», – говорится в обращении «Потешного двора» в социальной сети.

Партнёрство

■ АЦБК удостоен знака отличия за заслуги перед Новодвинском

АО «Архангельский ЦБК» награждено знаком отличия «За заслуги перед муниципальным образованием «Город Новодвинск». Как сообщает администрация города, такими же знаками отличия отмечены генеральный директор комбината Дмитрий ЗЫЛЁВ и член Совета директоров АЦБК Владимир КРУПЧАК.

Вручение наград состоялось на торжественном мероприятии, посвященном Дню города и 80-летию Архангельского ЦБК.

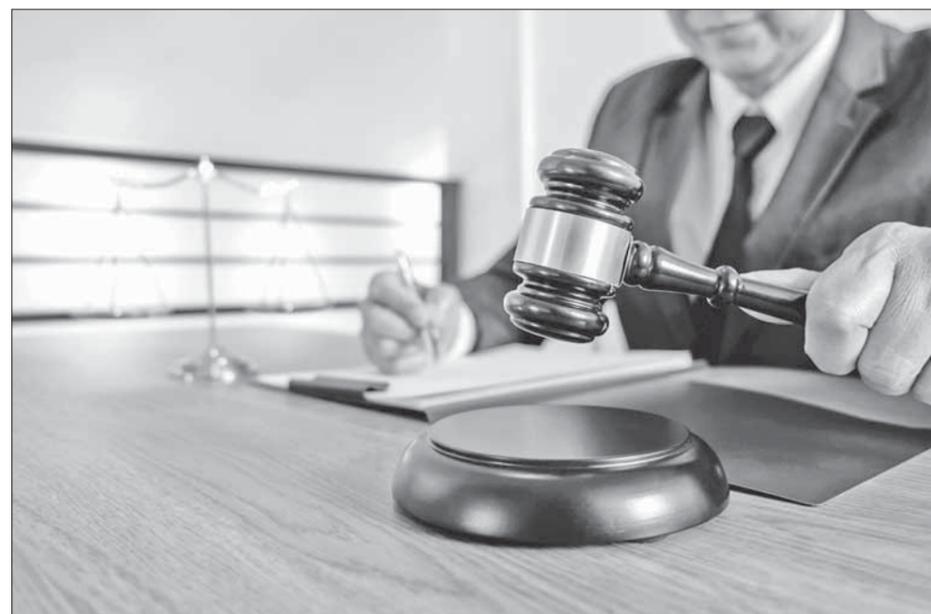
Как отметил глава Новодвинска Сергей АНДРЕЕВ, эффективно развиваясь, комбинат с каждым годом наращивает объемы производства, обновляется, модернизируется, шагая в ногу со временем, стремится отвечать современным условиям и требованиям, а его вклад в развитие и процветание Новодвинска колоссален.

«Успешная работа АЦБК – залог благополучия Новодвинска. Несмотря на молодость, наш город прошел славный путь от рабочего поселка при строительстве комбината до промышленного центра, известного не только в России, но и далеко за ее пределами. Золотым фондом города являются труженики предприятия, работники и ветераны Архангельского ЦБК, которые своим добросовестным отношением, умом и талантом вписали немало ярких страниц в летопись развития лесопромышленного комплекса нашей области и всей страны», – резюмировал Сергей Андреев.



Резонанс: Рассмотрение дела о законности продажи акций алмазного предприятия продолжается

Иск через три года



В арбитражном суде продолжается рассмотрение дела о законности продажи полного пакета акций архангельского предприятия «АГД-Даймондс» («Архангельскгеолдобыча»). Еще в 2017 году акции перешли от ПАО «ЛУКОЙЛ» к частной финансовой группе «Открытие Холдинг». Спустя три года эту сделку оспаривает Федеральная антимонопольная служба.

США. Соглашение получило одобрение регуляторов, в том числе и Федеральной антимонопольной службы. Права собственности на акции АО «Архангельскгеолдобыча» перешли компании «Открытие промышленные инвестиции», входящей в группу «Открытие». Вскоре архангельское предприятие сменило название на «АГД Даймондс».

Спустя три года, в конце мая 2020-го, ФАС неожиданно для участников сделки подала иск к «ЛУКОЙЛу» и компании «Открытие промышленные инвестиции», в котором просит признать продажу 100% акций «Архангельскгеолдобычи» недействительной. По оценкам антимонопольной службы, когда сделку рассматривала правительственная комиссия по контролю за иностранными инвестициями в РФ, заявитель не представил ей информацию о нали-

чии у ряда бенефициаров АО «Открытие Холдинг» гражданства иного государства.

Как считают в ФАС, это повлекло «установление контроля над российским стратегическим обществом» – а им «АГД Даймондс» как раз является – со стороны зарубежных инвесторов. То есть сделка заключена с признаками нарушения Федерального закона №57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства».

Гендиректор «АГД Даймондс» Сергей НЕРУЧЕВ обратился за содействием к временно исполняющему обязанности главы региона Александру ЦЫБУЛЬСКОМУ и сообщил, что иск ФАС «подрывает деловую репутацию и наносит вред имиджу общества». Такие же оценки есть и в материалах арбитражного суда. В федеральных изданиях также появились мнения представителей бизнес-сообщества о том, что, если такой иск возможен, никто не застрахован от пересмотра сделок под формальным предлогом.

В то же время «Открытие промышленные инвестиции» – это ООО, полностью принадлежащее АО «Открытие Холдинг», и на 31 декабря 2019 года в списке аффилированных лиц холдинга значатся пять зарегистрированных на Кипре организаций и одна бельгийская.

ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНЫЕ МЕРЫ

Судебные разбирательства по существу дела пока не начались: в августе ключевым вопросом стало принятие обеспечительных мер.

Суть в том, что одновременно с основным заявлением ФАС попросила: запретить единственному акционеру совершать любые действия, влекущие за собой отчуждение или обременение относительно акций АО «АГД Даймондс»; запретить изменение устава и уставного капитала архангельского предприятия, его реорганизацию, изменение условий действующих лицензий. Это ходатайство было удовлетворено.

И АО «АГД Даймондс», и «Открытие промышленные инвестиции», и Банк ВТБ (где акции находятся в залоге) оспаривали принятие обеспечительных мер. По оценкам акционера, в частности, запрет на изменение условий действующих лицензий существенно затрудняет хозяйственную деятельность «АГД Даймондс», может привести к убыткам или другим неблагоприятным последствиям, в том числе блокировать работу предприятия по некоторым направлениям.

Банк ВТБ заявил о том, что обеспечительные меры негативно влияют на стоимость акций, являющихся предметом залога. При этом права банка как добросовестного держателя залога также ограничены.

На сегодня все эти жалобы отклонены. Суд пришел к выводу, что обеспечительные меры – это «ускоренное средство защиты», их принятие может повлечь создание «необратимых для стратегического общества препятствий» в структуре корпоративного управления. По оценке суда, доводы «АГД Даймондс» основаны на предположениях и не доказаны.

Отложено решение вопроса о введении схожих

ограничений для компании «Открытие промышленные инвестиции»: ФАС настаивает на том, чтобы «Открытие Холдинг» тоже не могло свободно распоряжаться своим предприятием, менять устав и т. д. В связи со всеми жалобами рассмотрение дела продолжится только в начале октября.

ЦЕНТРОБАНК ПОЛУЧИЛ ОТКАЗ

Кроме того, в августе арбитражный суд отказал Центральному банку России в прямом участии в процессе оспаривания этой сделки в качестве третьего лица.

Основной актив АО «Открытие Холдинг» – Банк «ФК Открытие» – перешел под контроль Центробанка в августе 2017 года для проведения процедуры финансового оздоровления. Между Банком России и АО «Открытие Холдинг» не разрешен спор об убытках на крупную сумму – почти 290 млрд рублей. Как сообщает Банк России в материалах по делу «АГД Даймондс», речь идет именно о дальнейшей судьбе Банка «ФК Открытие» и предупреждении его банкротства, защиты интересов кредиторов и вкладчиков.

Если сделку о продаже акций архангельского предприятия между «ЛУКОЙЛом» и компанией «Открытие промышленные инвестиции» все же признают недействительной, деньги покупателю вернут. Тогда активы холдинга возрастут. В этом и состоит интерес Банка России в исходе дела с «АГД Даймондс».

Эту жалобу суд уже второй, апелляционной инстанции тоже отклонил, постановив, что доводы Банка России к существу спора по продаже акций не относятся.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА журналист

«АГД Даймондс» занимается разработкой месторождения алмазов имени В. Гриба в Мезенском районе Архангельской области. Месторождение является одним из крупнейших, занимая 4-е место по запасам в России и 7-е в мире. Налоговые отчисления АО «АГД-Даймондс» конкретно в областной бюджет в 2019 году составили 3,4 млрд рублей. Пандемия коронавиурсной инфекции повлияла на работу и этого предприятия, однако на апрель 2020 года там работало более 1200 человек.

В ЧЁМ СУТЬ ПРЕТЕНЗИЙ?

В 2017 году «ЛУКОЙЛ» продал непрофильный для себя актив – алмазодобывающее предприятие – частной финансовой группе «Открытие Холдинг», основное направление деятельности которой тоже иное – банковский бизнес. Сумма сделки, закрытой в мае 2017-го, составила 1,45 млрд долларов

Есть мнение

Миражи экономики на поморских просторах

Основой бюджетной обеспеченности региона является его устойчивое экономическое положение. Все мы помним громкие проекты начала двухтысячных, которые должны были стать драйверами процветания Архангельской области – многие, к сожалению, так и остались на бумаге. Что не так с этими программами развития и почему почти все они превратились в банальные лозунги: своим мнением делится лидер движения «Мы здесь живем!», кандидат экономических наук Юрий ШЕВЕЛЕВ.

– Юрий Валерьевич, в проекте областной программы развития «Вместе мы сильнее!» приоритетом названо создание эффективной экономики. Это реально?

– Если заниматься серьезно, то рано или поздно все реально. Обычно в этих декларациях есть несколько деталей, позволяющих потом забыть о сказанном. Назову первые три.

Первая и главная – отсутствие цифровых показателей и срока их достижения. Вам нравится задача: «Реализация общесистемных и отраслевых мероприятий, направленных на развитие конкуренции и снятие административных барьеров», означенная в программе «Вместе мы сильнее!» как первая в деле развития малого бизнеса? Мне очень нравится! Тем более что задача уже выполнена. Или не выполнена? Попробуй оцени ее исполнение, если нет ни показателей, ни сроков. Зато отчитаться можно в любое время. Сколько лет мы слышим про снижение административных барьеров? Там, где стояли барьеры, должна уже быть глубокая яма...

Вторая – включать в свою программу чужие планы, чужую работу. Нам обещают два метаноловых завода – в Коряжме и Архангельске, завод СПГ в Архангельске, производство мяса бройлеров в Няндоме и много другого, что должно построить частных инвесторов. Построят – отчитаемся как за свое. Не построят – виноваты частники. Мы, дескать, приложили все возможные усилия, включили в свою областную программу, а они денег пожалели.

Третья – изложить все так, чтобы казалось чистой правдой. Например, когда пишут, что строительство современного лесоперерабатывающего предприятия создаст сотню с лишним высокопроизводительных рабочих мест,

то кажется, что это дополнительные рабочие места. Но если фактическая заготовка пиловочника в области не возрастет, а она не возрастет, значит, где-то в других районах сократится несколько сотен малопроизводительных рабочих мест. И таких нюансов много.

– Вы свою предвыборную программу тоже делали в этом стиле?

– А не было предвыборной программы. Была и есть программа, которую готовило движение «Мы здесь живем». Готовилась она действительно к сентябрю, но стиль иной. Это был перечень наказов участников движения своему кандидату. Там были и сроки, и показатели. Мы оценивали ситуацию в экономическом, политическом, социальном и иных направлениях как критическую, а ее выправление и последующее развитие области предлагали реализовывать через антикризисное управление.

Если говорим об экономике, а экономика – это «хозяйственная деятельность общества и отношения, складывающиеся при этом», то у нас эта деятельность разделилась на хозяйственную деятельность власти, на деятельность власти по регулировке отношений в хозяйственной деятельности общества и на хозяйственную деятельность общества. Мы считаем, что в этих трех направлениях необходимо решать разные задачи, иногда противоположные. Да, как документ, программа развития усложняется и конкретизируется, зато становится здоровой и логичной.

– Может, лучше на примерах?

– Давайте. Есть навязшая в зубах проблема санатория «Беломорье». Санаторий у собственников – федерации профсоюзов. Они готовы переложить все заботы о нем на

областную власть. Антикризисное управление первым делом определяет цель управления. Предположим, цель – сохранить санаторное лечение. Делается серьезный аудит, и он показывает, что в ценах «эконом»-уровня «Беломорье» нерентабельно. Можно поднять его до «бизнес»-уровня и доплачивать из казны за путевки определенным категориям северян. Тогда мы его акционируем, продаем акции, и дальше это АО будет работать самостоятельно. Это направление относится к хозяйственной деятельности общества.

Если задача – сохранить цены на уровне «эконом», мы делаем «Беломорье» государственным учреждением, формируем смету и выделяем областные бюджетные средства. Тогда «Беломорье» будет отнесено к хозяйственной деятельности власти.

Для третьего направления – регулировке (нормированию) хозяйственных отношений, где мы стремимся к получению максимальных бюджетных доходов и рациональным бюджетным расходам, оба предыдущих варианта ущербны. Вот тут и наступает необходимость антикризисного управления. Надо очень быстро найти компромиссный вариант, позволяющий выправить ситуацию и перейти к развитию.

Мы обсуждали, правда «поход», этот вопрос, и пришли к выводу, что области надо брать «Беломорье». В начале создавать АО со 100% госсобственностью, потом локальными актами общества регулировать зарплату, число акций у одного собственника, дивиденды, начисляемые по трудовому вкладу, и переводить «Беломорье» в формат «ЗАО – народное предприятие», оставляя области 25%.

В России работает около 200 таких предприятий, и все они успешны. Предприятие получает устойчивость и может развиваться без убытков и дотаций с очень грамотной, гуманной ценовой политикой. «Беломорье» при этом уходит в сферу хозяйственной деятельности общества, но с иной, инклюзивной моделью управления.

– Почему этот путь не используют?

– На словах получается быстро и просто, а на деле «вдруг» возни-



кают проблемы. Оказывается, что толковых кадров для такой управленческой работы нет, «длинной воли» для того, чтобы не отступить, «дожать» решение, у начальников тоже нет, нет знаний и производственного опыта. Есть только намерения, высказываемые командным тоном. В сфере хозяйственной деятельности власти с плохим управлением, убытками, экономической и социальной неэффективностью обычно мирятся, ссылаясь то на мировой кризис, то на пандемию. Эффективно работать с таким управлением в сфере хозяйственной деятельности общества не получается.

Поэтому и пишутся многостраничные программы без конкретных показателей, без ответственности должностных лиц за исполнение, а все надежды возлагаются на федеральную помощь. На выделение для нас бюджетных средств то на расселение аварийного жилья, то на арктические проекты. Раньше хоть на частные инвестиции надеялись. Помните Мезенскую синеклизу, ледостойкие буровые платформы или алмазные проекты? Теперь надежды сужаются до бюджетных субсидий.

– Почему же только бюджетные? А соглашение области с НК «Роснефть», например? Увеличение отгрузки нефтепродуктов через Архангельск – федеральные СМИ назвали это событием точкой роста для нашего региона.

– Да, портовики, видимо, сильно обрадовались. При державшихся в среднем уже на протяжении ста лет 4 миллионах тонн грузооборота порта в год прибавка в 50 тысяч тонн (где-то около 1,2%) – это «феноменальный рост»!

– Но какие же тогда варианты пополнения бюджета могут быть у области?

– 2 сентября АФК «Система» продала за 20 миллиардов рублей свою 20%-ную долю акций в ПАО «Детский мир». С 2017 года, после IPO, на этих акциях АФК «Система» заработала 60 миллиардов рублей от их размещения и на дивидендах. Для большинства северян это сообщение ни о чем.

На севере Архангельской области более четырехсот кимберлитовых трубок. Геологи считают, что не менее 10% из них – алмазоносные, 2-3% – высококоротельные. Частные инвесторы не идут их доразведывать, считая этот бизнес монопольным и государственным. Но вместе с государственным областным участием многие согласились бы рискнуть. Вложения в доразведку небольшие – около 200 миллионов рублей. Если бы область создала хозяйственное общество с заинтересованными инвесторами и геологами, то через пару лет кимберлитовая трубка с подтвержденными в установленном порядке запасами стоила бы тоже 200 миллионов, но уже долларов. Имей область 50% акций, доход бюджета при продаже своей доли составил бы 7 миллиардов рублей.

Эффективная экономика – это новые знания, новые навыки и новые методологии управления. Эффективная экономика – экономика инклюзивных институтов, к развитию которой надо стремиться, экономика, зависящая от нас самих, экономика, мощно пополняющая наш бюджет и реально развивающая нашу область. Жаль, что на эти темы у кандидатов на сентябрьские выборы не идут дискуссии, жаль, что мир развивается без нас.

Беседовал Андрей МАРКОВ

Интрига

Главу Архангельска изберут 15 октября

4 сентября на внеочередной сессии депутаты Архангельской городской Думы назначили дату конкурса на отбор кандидатур на должность главы города и сформировали конкурсную комиссию.

Конкурс на отбор кандидатур на должность главы МО «Город Архангельск» пройдет 15 октября 2020 года. В состав конкурсной комиссии войдут восемь человек: четверо – от правительства региона и четыре представителя городской Думы. В комиссию от Думы избрали депутатов Дмитрия АКИШЕВА (самовыдвиженец), Александра ПЕТУХОВА (фракция КПРФ), Марию ХАРЧЕНКО (фракция ЛДПР) и Сергея МАЛИНОВСКОГО (фракция «Единая Россия»).

Напомним, что в ноябре 2015 года депутаты единогласно выбрали Игоря ГОДЗИША, бывшего министром ТЭК и ЖКХ Архангельской области, главой Архангельска. К концу периода подачи заявок в конкурсную комиссию претендентов на пост сити-менеджера было десять, однако только Игорь Годзиш прошел фильтр. В этом году его полномочия истекают.

Розница

Пустующую площадь в «Титан Арена» займёт «Макси»

Место бывшего магазина SPAR в торгово-развлекательном комплексе «Титан Арена» Архангельска займет супермаркет сети «Макси».

Напомним, что в конце 2019 года в Архангельске начали закрываться супермаркеты SPAR. Два магазина – в ТРК «Европарк» и «Титан Арена» – свою работу возобновили. Их развитием занялась местная фирма. Но просуществовали они недолго, и вскоре эти площадки в крупных торгово-развлекательных комплексах Архангельска оказались свободными.

Летом площадь в «Европарке» занял супермаркет «Макси» – он начал свою работу 21 августа и стал 11-м магазином этой сети в областном центре. Кстати, за четыре года компания открыла 15 супермаркетов и гипермаркетов в Архангельской области.

Осенью 2020 года «Макси» планирует открыть свой магазин и в «Титан Арена». Компания уже приступает к подготовке помещения.

Права дольщиков

ЖК «Традиция» достроят на федеральные деньги

Вице-премьер Правительства РФ Марат ХУСНУЛЛИН дал поручение Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства решить вопрос о выделении средств на достройку ЖК «Традиция» в Архангельске.

Дольщики ЖК «Традиция» с 2014 года не могут дождаться ключей от своих квартир. Застройщик – ООО «Капитал-Инвест» – в декабре прошлого года был признан банкротом. В отношении компании открыто конкурсное производство. Фонд решит вопрос о выделении на завершение строительства ЖК «Традиция» 370 млн рублей.

В июне текущего года от фонда уже было получено 86 млн рублей – на окончание строительства ЖК «Парк» в Северодвинске. Работы должны быть завершены в первом квартале 2021 года. Кроме того, из единого реестра проблемных объектов в 2020 году планируется исключить СПК «Соната» в областном центре и три дома на ул. Карла Маркса в Северодвинске, возводимые ООО «Финансгрупп».

4 Финансы

Тренды: Деловые поездки переходят в онлайн

Бизнес-путешествие в режиме «одного окна»

Аутсорсинг и автоматизация – два ключевых тренда в бизнесе сегодня. В условиях новой экономической реальности на них обратили внимание не только представители сегмента малого и среднего предпринимательства, но и сотрудники государственных компаний: такой подход позволяет существенно снизить расходы. Даже если сумма ежемесячных трат на первый взгляд уменьшится незначительно, в пересчете на годовой бюджет предприятия она будет весьма ощутимой.

Компании активно пользуются удаленными сервисами оказания юридических и бухгалтерских услуг, автоматизированы банковские операции и налоговые отчеты, однако деловые поездки чаще всего еще оформляются по старинке – через агентов. В особенности это касается государственной и бюджетной сфер.

Между тем этот бизнес-процесс требует особого внимания по нескольким причинам: по оценкам экспертов, у 20% сотрудников государственных структур и коммерческого сектора командировки составляют практически половину рабочего времени, в каждую пятую бронь вносятся изменения, нередко возникают сложности со включением данных затрат в расходы и проблемы с отчетностью перед контролирующими органами.

Ко всему прочему, рынок агентств, специализирующихся на бизнес-путе-

шествиях, не прозрачен: их сотрудники берут большие бонусы, перелеты и проживание обычно можно оформить только в конкретных авиакомпаниях и сетях отелей. Кроме того, многие агентства не работают с сегментом железнодорожных перевозок, хотя если сотрудники часто ездят по собственному региону, этот вопрос становится актуальным.

Возложить на секретаря вашего учреждения бронь билетов и гостиниц – выход, который на первый взгляд может показаться правильным, но при регулярных командировках, с учетом нюансов оформления, отменой и изменением брони, длительным поиском выгодных вариантов, этот процесс будет отнимать слишком много рабочего времени и отвлекать от основных задач. Если билеты понадобились оперативно, сотруднику трудно объяснить секрета-

рю срочность и приоритетность их поиска и покупки.

Когда предприятия пользуются услугами специализированных агентств для организации бизнес-путешествий, подготовка к каждой командировке занимает несколько часов, а то и дней. А если она срочная и требует вылета уже на следующее утро? Секретарь или тревел-менеджер тоже едва ли обрадуются, если позвонить после рабочего дня с просьбой оформить билеты.

В некоторых компаниях существует также порядок приобретения билетов сотрудниками самостоятельно и за свой счет, что неудобно и требует времени на ожидание компенсации от бухгалтерии.

До недавнего времени IT-решения в сфере бронирования и размещения в большинстве своем специализировались на услугах для физических лиц, рынок B2B был представлен крайне слабо. Для бизнеса нужен отдельный продукт с иным подходом. Данную потребность для больших организаций закрывали агентства или собственные департаменты, тогда как сегменту малого и среднего предпринимательства и части государственных компаний оставалось нести дополнительные расходы и выходить из ситуации самостоятельно.

Сегодня на рынке представлено несколько решений, ориентированных на бизнес-путешествия, – каждое со своим подходом и финансовой моделью. Так, онлайн-сервис экосистемы Сбербанка «Вкомандировке» позволяет в режиме «одного окна» приобретать билеты сотен авиакомпаний по всему миру и РЖД, размещаться более чем в миллионе российских и зарубежных отелей, самостоятельно бронировать, выбирая нужный тариф, и автоматически формировать командировочные и «закрывающие» документы.

Кроме того, при оформлении билетов в сервисе можно получать бонусы от



перевозчиков. Сервис интегрируется с любой учетной системой – 1С, АХАРТА, SAP – и предоставляет возможность постоплаты до 30 дней. Стоимость услуг зависит от количества бронирований, есть также ежегодная плата за пользования сервисом. Однако, по оценкам аналитиков, эти затраты предприятие окупает уже в первый квартал. Автоматизация бизнес-рас-

ходов на поездки сотрудников позволяет руководителям анализировать данную информацию, оптимизировать затраты и в целом делает этот рынок более прозрачным. С помощью сервиса оформить командировку так же просто, как личную поездку или отпуск: без лишней бумажной волокиты и заполнения множества документов.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Константин ВИНОГРАДОВ,
управляющий Архангельским отделением ПАО Сбербанк:

– Успех бизнес-поездки зависит от множества факторов и нюансов, об этом знают руководители компаний всех форм собственности: с одной стороны, она должна быть максимально комфортной для командированного, с другой – рентабельной для организации и правильно оформленной для бухгалтерии. Сервис «Вкомандировке» – это IT-решение, в основе которого лежат результаты экспертизы, проведенной специалистами экосистемы. По сути, это новый подход к организации деловых поездок в компании, который позволяет не только спланировать командировку быстро и удобно, но и сэкономить время на формальностях при покупке билетов, соблюдая командировочную политику компании. Поэтому данный сервис может одинаково успешно использоваться и бизнес-сообществом, и государственными структурами. Теперь купить билеты в командировку становится даже проще, чем в отпуск: не нужно вводить реквизиты карты или заполнять формы.

Ракурс: У Архангельска пока нет денег на ликвидацию аварийной «высотки»

Башне сносу нет

Рудимент советского быта – водонапорная башня в районе улицы Логинова и проспекта Новгородский в Архангельске – доживает свой век. Она стоит без эксплуатации не один десяток лет: кладка рухнет, и обломки падают практически перед носом прохожих. Городские власти приготовились снести постройку, определили подрядчика, но денег не нашли. Сколько еще простоят башня и опасно ли промедление с демонтажом?



Фото Алексея Линниченко

В 2019 году по заказу департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры администрации Архангельска объект исследовали ООО «Нордгео» и ООО «Бюро судебно-строительной экспертизы». Геодезисты установили, что степень наклона 43-метровой башни составляет менее одного градуса. По словам директора «Нордгео» Александра ДЕМИНА, поскольку угол незначительный, опасности это не представляет. Опасность заключается в разрушающейся кладке. Специалисты Бюро судебно-строительной экспертизы, обследовав строение как раз на этот предмет, пришли к выводу, что оно находится в аварийном состоянии.

«При обследовании выявилось сильное разрушение кирпичной кладки. Если развитие повреждений продолжится, это создаст недопустимый риск обрушения железобетонного резервуара», – пояснил «Бизнес-классу» директор ООО «Бюро судебно-строительной экспертизы» Андрей ВАРФОЛОМЕЕВ.

Кроме того, побывав внутри башни, специалисты обнаружили, что деревянная лестница непригодна для эксплуатации, так как часть несущих элементов в зоне оконных проемов сгнила. Сгнили и деревянные перемычки над оконными проемами. Осмотр башни вели также с помощью квадрокоптера. Сама кон-

струкция держится за счет толщины стен. «Мы понимаем, что это всего лишь вопрос времени», – считает эксперт.

По словам Андрея Варфоломеева, заключение о разрушении башни давали еще в начале 2000-х годов. «Уже тогда задавался вопрос, как ее отремонтировать, пытались что-то сделать, но это не увенчалось успехом. И вот несколько лет башня стоит бесхозной. Если сейчас приводить ее в порядок, все ремонтные работы надо делать заново».

Найдется ли такой смельчак, который вместо сноса башни пожелает превратить ее в культурный объект или, например, в кафе? Ведь некоторые местные жители говорят, что она не мешает – наоборот, к ней привыкли и не прочь были бы сохранить как память о минувших временах.

«Все упирается в экономику, – рассуждает Андрей Варфоломеев. – Башня имеет внутренний диаметр 7,2 метра при толщине стен 1,2 метра, площадь резервуара – около 100 квадратных метров. На этой площади надо предусмотреть лестничную клетку, обеспечить пожарную безопасность. Если найдется инвестор, который посчитает, что это выгодно и окупится, будет здорово. Но, мне кажется, овчинка выделки не стоит».

Водонапорную башню построили в начале 1950-х годов.

Последние несколько лет она принадлежала частному лицу и не использовалась. Администрация Архангельска занялась объектом отчасти по собственной инициативе, отчасти во исполнение требований прокуратуры. Башню признали бесхозным имуществом, а в январе 2020 года строительство стало муниципальным.

В апреле горадминистрация, проведя электронный аукцион, заключила контракт с ГАУ АО «Инвестсельстрой» на 265 тысяч рублей для разработки проекта сноса небезопасного объекта. А стоимость его ликвидации составит 10 млн 765 тысяч рублей.

Специалисты предлагают разделить этот процесс на пять этапов. На первом и втором бензорезами удалят бак башни, на третьем – уберут железобетонные стены и плиты методом алмазных технологий. На четвертом – разрушат кирпичные стены экскаватором, применяя навесное оборудование. И, наконец, пятый этап – демонтаж фундамента.

Но денег на все эти этапы пока не нашлось, следовательно, когда именно исчезнет башня – вопрос открытый. Пока городские власти заключили договор на ограждение ее территории и призывают владельцев автомобилей убирать свой транспорт с прилегающей парковки.

Людмила СЕЛИВАНОВА

«Вместе мы сильнее»: Первые итоги обсуждения программы

3 сентября в Правительстве Архангельской области подвели первые итоги общественного обсуждения программы развития региона «Вместе мы сильнее». Временно исполняющий обязанности губернатора Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ представил руководителям муниципалитетов, депутатам, членам общественных организаций перспективы, которые сложились в результате общения с населением Поморья.



Бизнес и власть

Льготное финансирование для экспортёров

В рамках реализации национального проекта «Международная кооперация и экспорт» в Архангельской области стартует квалификационный отбор предприятий, реализующих корпоративные программы повышения конкурентоспособности. Победители получают доступ к льготному финансированию экспортных проектов.



Предприятия, разработавшие программу повышения конкурентоспособности, смогут получить помощь при реализации экспортных проектов. В частности, это финансирование проектов, включая страхование соответствующих экспортных кредитов и возможность субсидирования процентных ставок по инвестиционным кредитам. Размер субсидированной процентной ставки составит 4,5% годовых.

Помимо этого, предусмотрено финансирование проектов по организации российских производств за рубежом и проектов по организации экспортно-ориентированных производств на территории Российской Федерации, включая финансирование производства и поставок продукции (ее компонентов) на экспорт.

В Поморье органом власти, уполномоченным на проведение квалификационного отбора производителей регионального значения, является министерство экономического развития Архангельской области.

«Корпоративные программы повышения конкурентоспособности (КППК) разрабатываются предприятиями в рамках реализации федерального проекта «Промышленный экспорт» национального проекта «Международная кооперация и экспорт». Главная их цель – увеличение объема экспорта промышленной продукции в рамках реализации федерального проекта, – пояснил министр экономического развития Архангельской области Иван КУЛЯВЦЕВ. – Напомню, что в прошлом году четыре предприятия региона прошли отбор и заключили соглашения с Министерством промышленности и торговли России о реализации КППК».

По итогам отбора на региональном уровне заявки предприятий будет рассматривать Минпромторг РФ для заключения соглашений о реализации корпоративных программ и получения льготного финансирования.

Прием заявок в государственной информационной системе промышленности (ГИСП) будет осуществляться до 25 декабря 2020 года (17.00).

Требования к предприятиям по составу, порядку подачи и рассмотрения заявок определены новой редакцией постановления Правительства РФ от 23 февраля 2019 года №191 «О государственной поддержке организаций, реализующих корпоративные программы повышения конкурентоспособности, и внесении изменения в Правила предоставления из федерального бюджета субсидии в виде имущественного взноса Российской Федерации в государственную корпорацию «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» на возмещение части затрат, связанных с поддержкой производства высокотехнологичной продукции».

Краткая информация о господдержке предприятий, реализующих КППК, размещена на сайте РЭЦ – www.exportcenter.ru/kppk.

Получить более подробную информацию о программе и условиях участия в отборе можно в министерстве экономического развития Архангельской области:

- тел. 8 (8182) 28-83-84;
- elizarova@dvinland.ru,
- а также в Российском экспортном центре:
- kppk@exportcenter.ru,
- тел. 8-495-937-47-47, 8-800-550-01-88.

«Люди готовы подключаться к принятию решений»

ОТ ОТРАСЛЕВОГО ПРИНЦИПА – К ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ

За два месяца в регионе состоялось 1365 встреч, 38 стратегических сессий по обсуждению программы развития на 28 территориях и по девяти отраслям. Жители заполнили более тысячи анкет на сайте prorazvitie29.prf – обозначили свои ожидания, свое видение проблем, которые предстоит решить в первую очередь для повышения качества жизни на каждой территории. Всего поступило 2117 конкретных предложений.

«Эта программа ни в коем случае не подменяет недавно принятую Стратегию развития Архангельской области, она скорее является «техническим заданием», которое жители региона дают власти, – отметил Александр Цыбульский. – Я благодарю всех, кто принял участие в этой работе».

Глава региона обозначил приоритеты, выявленные в ходе общественного обсуждения. Так, по мнению жителей Архангельской области, в первую очередь необходимо выстраивать современное жилищно-коммунальное хозяйство, приводить в порядок дороги, развивать здравоохранение, повышать качество образования, решать экологические проблемы, сохранять наследие и развивать культуру.

Как отметил Александр Цыбульский, чтобы все это реализовать, требуется изменить подходы к развитию области. В качестве инновации глава региона предложил переход от отраслевого принципа формирования программ развития к территориальному.

«Много лет мы развивали регион, да и страну в целом, по отраслевому принципу: разрабатывали программы

с целью сделать эффективнее каждую отрасль, но не привязывали это к конкретной территории. В результате везде фиксировали положительные изменения, а люди этого не замечали, потому что им требовалось совсем другое. Территориальный же подход к программам развития позволит избежать межведомственной конкуренции, учесть запросы жителей конкретной территории и не строить, к примеру, дорогой социальный объект там, где для повышения качества жизни в первую очередь требуется мост. Я много ездил по региону и убедился: люди готовы к тому, чтобы их включали в процесс принятия решений», – пояснил Александр Цыбульский.

Конкретные шаги в этом направлении и лягут в основу программы развития региона.

«БИЗНЕСУ НЕ ХВАТАЕТ ПРОЗРАЧНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ»

Одним из приоритетов развития региона жители назвали экономический прорыв. По оценкам Александра Цыбульского, этого можно достичь, создавая новые производства и расширяя уже существующие, улучшая условия для развития бизнеса.

«Сегодня предпринимателям не хватает прозрачных, предсказуемых условий для развития, уверенности, что их инвестиции будут защищены, – подчеркнул врио губернатора. – Политическая обстановка в регионе во многом влияет на инвестиционные процессы».

Прорывом в развитии бизнеса на Севере, по мнению Александра Цыбульского, становится новый закон «О государственной поддержке предпри-

нимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», который вступил в силу 28 августа 2020 года. Врио губернатора заверил: региональная власть со своей стороны готова стать проводником для бизнеса в вопросах грамотного использования новых возможностей для того, чтобы предпринимательство по-настоящему эффективно развивалось.

«Реализация крупных инвестиционных проектов в Архангельской области на сумму более 200 миллиардов рублей с 2021 года должна дать серьезный рывок в части создания новых рабочих мест, которые в ближайшие годы позволят обеспечить занятость 5800 жителей региона», – отметил врио губернатора.

Как подчеркнул Александр Цыбульский, наряду с крупными инвесторами для региона важны представители малого и среднего бизнеса.

«Именно они становятся основными работодателями, особенно в малых городах и на селе, и у предпринимательства есть хороший потенциал для развития, – уверен глава региона. – Кроме того, нужно выстраивать взаимосвязь между МСП и крупным бизнесом».

Александр Цыбульский также обратил внимание на то, что необходимо создавать условия для реализации частной инициативы на местах. Это должно учитываться в комплексных программах развития районов.

«У каждой территории есть свои конкурентные преимущества, уникальные проекты, задача власти – выявлять их и помогать развиваться, – считает глава региона. – Конечно, это точечная работа, но в совокупности она даст огромный экономический эффект».

Лесной комплекс

Архангельский ЦБК включён в низкую категорию риска ФТС России

АО «Архангельский ЦБК» подписало Хартию «Добросовестных участников внешнеэкономической деятельности», инициированную РСПП России, ТПП России, общероссийской общественной организацией «Деловая Россия» и общероссийской общественной организацией малого и среднего предпринимательства «ОПОРА России». Об этом сообщил начальник отдела таможенного оформления АЦБК Константин БОРИСОВ.

Основной целью хартии является соблюдение ее участниками принципа исполнения требований законодательства и добросовестности при осуществлении своей внешнеэкономической деятельности, а также взаимодействие



с партнерами, контрагентами и государственными органами.

В число обязательств участников хартии входят, в том числе, обеспече-

ние полной и своевременной оплаты всех установленных законами сборов, налогов и платежей, предоставление в таможенные органы достоверных документов и сведений, недопущение проявления любых форм коррупции и т.д.

По словам Константина Борисова, подписание хартии и многолетняя успешная внешнеэкономическая деятельность способствовали включению Архангельского ЦБК в низкую категорию риска ФТС России для участников ВЭД, что позволит ускорить проведение таможенного контроля, сократить время совершения таможенных операций и снизить издержки.

Напомним, что продукция комбината продается более чем в 75 странах мира.

Резонанс: За пять лет в Архангельской области нужно расселить более 1800 ветхих «деревяшек»

Квартирный разнос

Недавно в Архангельске сошел со свай уже шестой за этот год жилой дом – по адресу Кедрова, 29. Информация о массовом разрушении аварийных «деревяшек» в регионе дошла до Президента России Владимира ПУТИНА. На борьбу с бедствием – не лучше пожара или наводнения – из Москвы прибыли специалисты Фонда содействия реформированию ЖКХ. Какого решения проблем ждать все еще деревянному Архангельску?

Рина КОСТИНА **БН**
журналист

В первом полугодии 2020 года темпы жилищного строительства в регионе снизились на 23%. Ситуацию обостряет разрушение старых «деревяшек». Как прозвучало в разговоре **врио губернатора Архангельской области Александра Цыбульского** с президентом страны, за 2019-2020 годы сошло со свай более десятка таких домов. Еще шесть начали «двигаться» и, возможно, совсем скоро тоже упадут. При этом все дома были признаны аварийными после 1 января 2017 года, то есть не попали в первые этапы реализации федеральной програм-

мы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

«Мы провели внеплановые проверки и выявили 121 дом, который находится в зоне риска и может в любой момент так же выйти из строя, – рассказал президенту Александр Цыбульский. – В городе Архангельске, столице региона, на мой взгляд, складывается ситуация не менее страшная, чем в случае подтопления или пожара. Фактически до трех тысяч людей в этих 120 домах могут оказаться на улице, и у нас сегодня нет возможности в рамках программы и нацпроекта переселить их в новое жилье».

Как позже доложил врио губернатора заместителю председателя Правительства России Марату ХУСНУЛЛИНУ, по состоянию на конец июля в Архангельске выявлено 129 домов, требующих срочного расселения. Из них лишь 75 официально признаны аварийными.

ДЕЛО РУК УТОПАЮЩЕГО

Людам из домов, сошедших со свай в Архангельске, – а это порядка 20 семей – пришлось самостоятельно искать приют у родственников и знакомых, так как маневренный фонд (временное жилье, которым располагает муниципалитет) сейчас представляет собой 10 свободных помещений, и



все они в ужасном состоянии. Такие данные пришли в июне в Архангельскую городскую Думу.

«Создание базы маневренного жилфонда возложено на органы местного самоуправления, однако в Архангельске на всех пострадавших всего десять жилых помещений! Причем находятся они, мягко говоря, в отвратительном состоянии – без окон, без дверей, без каких-либо удобств. Это прямое нарушение требований Жилищного кодекса и ряда других федеральных законов и нормативных актов», – считает **депутат Архангельской городской Думы Александр ГРЕВЦОВ**.

На его запрос прокуратура Архангельска ответила, что уже внесла представление в адрес главы администрации города о необходимости обеспечить нуждаю-

щихся людей временным жильем надлежащего качества. По словам Александра Гревцова, после этого в горадминистрации нашли миллион рублей на ремонт маневренного фонда. Однако на фоне стремительного разрушения «деревяшек» такая мера – капля в море.

Александр Цыбульский предложил глобальное решение проблемы: построить около 10 многоквартирных домов дополнительно, за рамками национального проекта по ликвидации ветхого жилья, для тех людей, чьи дома уже сошли со свай или разрушатся в ближайшем будущем. Вопрос в деньгах.

Как заявил в разговоре с Маратом Хуснуллиным Александр Цыбульский, в 2020 году нужно потратить 601 млн бюджетных рублей на покупку квартир для срочного расселения 17 домов.

Оставшиеся «деревяшки», которые вот-вот сойдут со свай, предполагается расселить в 2021-2022 годах благодаря строительству минимум семи многоквартирных домов. На эти цели требуется более 2,3 млрд рублей.

После рабочей встречи врио губернатора с президентом в Архангельскую область приехали представители Фонда содействия реформированию ЖКХ, чтобы лично оценить масштабы проблемы. Теперь задача регионального правительства – качественно и своевременно подготовить все документы для подтверждения необходимых объемов федерального финансирования.

ВЫПОЛНИЛИ НА ТРЕТЬ

«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» – этот вопрос теперь

ГЛАВНОЕ

В конце июля в рамках нацпроекта сокращения аварийного жилья введен в эксплуатацию 180-квартирный дом на пр. Московский, 55, корп. 5, в Архангельске, который позволит расселить более 400 человек. До конца октября будут введены в эксплуатацию еще 10 домов общей площадью 30,7 тысячи кв. м в Архангельске, Красноборске, Устьянском районе, Котласе и Северодвинске.

CLASSIFIED

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается. Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделения в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

Объявления в рубрику CLASSIFIED можно отправить на эл. почту редакции 29rbk@mail.ru. Тел. (8182) 20-44-02, 65-25-40 по рабочим дням с 10.00 до 18.00.

■ Конкурсный управляющий Шадрин Сергей Евгеньевич (ИНН 290114477061, СНИЛС 05091005412, почтовый адрес: 163065, г. Архангельск, а/я 2, тел. +79115928883, shadrin_se@mail.ru), член Союза «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (ИНН 6670019784, ОГРН 1026604954947, адрес: 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 13, литер Е) **сообщает о продаже имущества ООО «ИНВЕСТ»** (ОГРН 1062901048385, ИНН 2901147299, адрес: 163038, Архангельская область, Приморский район, Промышленная зона Промузел Исакогорский, 6) (далее по тексту – должник), которое решением Арбитражного суда Архангельской области от 18.10.2017 г. по делу А05-4893/2017 признано несостоятельным.

Торги по продаже имущества ООО «Инвест» проводятся путем проведения торгов (далее – торги), которые являются открытыми по составу участников и форме представления предложений о цене имущества (без применения электронной формы торгов):

Номер лота и Описание, характеристика имущества	Начальная цена
1. Котёл отопительный на опилках, мощность 1000 кВт	98 800 руб.
2. Система аспирации деревообрабатывающего цеха Rippert	84 200 руб.
3. Пресс гидравлический для склейки бруса 6 м VESP 3000 / 250	42 900 руб.
4. Котёл водогрейный SEG BIO 50/FL300 базовый, мощность 1000 кВт	49 400 руб.
5. Благоустройство участка промзоны, общей площадью 7 948,0 кв. м, кадастровый номер 29:28:104167:1449, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, 1.	90 949 руб.

Доп. информацию можно получить с момента публикации настоящего сообщения и до окончания периода приема заявок по будням с 10:00 до 17:00 (здесь и далее – время по МСК) по адресу: shadrin_se@mail.ru. Ознакомление с лотом – по месту его нахождения, по предварительной записи по тел. +79115928883.

Срок представления заявок исчисляется с даты публикации объявления о продаже в газете «Бизнес-класс».

Проект договора купли-продажи подлежат включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

Форма представления предложений о цене имущества – открытая.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. Заявки и прилагающиеся к заявке документы подаются лично либо уполномоченным представителем.

Лица, претендующие на заключение договора купли-продажи продаваемого имущества, представляют организатору торгов заявки на заключение договора купли-продажи в течение срока, указанного в настоящем пункте. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

– фамилия, имя, отчество покупателя, адрес места жительства, адрес для направления корреспонденции, номер контактного телефона, адрес электронной почты, наименование приобретаемого имущества, номер лота, цена приобретения (не ниже начальной цены лота), сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна быть подписана лично или уполномоченным представителем (с представлением копии доверенности);

для юридических лиц:

– наименование покупателя, организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН, адрес места нахождения, адрес для направления корреспонденции, номер контактного телефона, адрес электронной почты, наименование приобретаемого имущества, номер лота, цена приобретения (не ниже начальной цены лота), сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна быть подписана лицом, имеющим право действовать от имени юридического лица без доверенности, или уполномоченным представителем (с представлением копии доверенности).

Лица, претендующие на заключение договора купли-продажи продаваемого имущества, предоставляют организатору торгов следующие документы (копии):

– выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

– заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

– представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны.

Если в течение 5 рабочих дней с даты публикации объявления о продаже в газете «Бизнес-класс» не поступят предложения о заключении договора купли-продажи по цене не ниже начальной, далее каждые 3 дня цена подлежит снижению на 10 % от начальной цены продажи имущества.

Торги будут продолжаться до достижения 20 процентов от начальной цены продажи имущества, указанной в настоящем пункте.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

В случае отказа или уклонения лица, первым предложившего заключить договор купли-продажи лота, от подписания договора купли-продажи в течение трех календарных дней со дня получения согласия конкурсного управляющего о заключении такого договора или при не поступлении в течение установленного срока на расчетный счет оплаты имущества, конкурсный управляющий направляет согласие заключить договор купли-продажи лицу, которое вторым представило предложение о заключении договора купли-продажи по цене не ниже начальной стоимости, действующей для соответствующего периода продажи.

Предложение о заключении договора с победителем может быть направлено организатором торгов на указанный в заявке адрес электронной почты в форме электронного образа документа. Участник, признанный победителем, обязан явиться к организатору торгов в течение 3 (трех) дней с даты получения Предложения организатора торгов о заключении договора для подписания договора купли-продажи (Предложение о заключении договора, направленное на указанный в заявке адрес электронной почты, считается полученным в день его направления).

В течение 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи имущества покупатель перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества по реквизитам основного счета должника.

Непоступление денежных средств в полном объеме в счет оплаты имущества в течение 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи имущества считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении Договора купли-продажи. Договор считается расторгнутым с момента направления указанного уведомления, при этом

КОММЕНТАРИИ



Александр ГРЕВЦОВ,
заместитель председателя Архангельской городской Думы:

– Если говорить о недавнем визите в Архангельскую область министра строительства РФ Владимира ЯКУШЕВА и обещании выделить 700 миллионов рублей на расселение домов, сошедших со свай в 2019-2020 годах, то я воспринимаю данную новость как предвыборную: она создает видимость решения проблемы, но принципиально ситуацию не меняет.

Кроме того, в сообщениях правительства идет речь о домах, сошедших со свай недавно. А как быть с людьми, чьи дома пришли в негодность, например, в 2016 или 2017 годах? По отношению к ним такое решение несправедливо.

Необходим комплексный подход. Только в Архангельске на данный момент примерно 900 домов признано аварийными. На их расселение нужно около 20 миллиардов рублей. Ежегодно еще десятки домов также официально признаются аварийными. В перспективе мы будем иметь около 3 тысяч деревянных многоквартирных домов, у которых истекает предельный срок эксплуатации.

Я даже не говорю о том, что лет через 10-20 ветхими станут и «сталинки», «хрущевки», дома других серий массового строительства. А это совсем другая беда и совершенно иные расходы. Речь будет идти уже о сотнях миллиардов рублей.

Первым и главным шагом должно стать официальное признание масштабов бедствия и поиск финансирования. Уже сей-

час. Для этого нужно вложиться в масштабную экспертизу многоквартирных домов, в первую очередь деревянных, для определения степени их износа, предполагаемого срока выбывания из эксплуатации.

Затем необходимо выделение из федерального бюджета в течение пяти лет не менее 20 миллиардов целевых средств на строительство новых домов для расселения уже имеющихся ветхих. При этом нужно отказаться от практики выплаты денег вместо жилья, поскольку подобные «компенсации» ведут к росту цен на рынке недвижимости. Это мы уже проходили в конце «нулевых» годов.

Еще одной мерой должна стать проработка механизма «закрепления» граждан в том жилье, которое строится для них по программе переселения. Сейчас нередки случаи, когда человек получает квартиру, приватизирует ее и выставляет на продажу. Надо добиваться того, чтобы человек действительно жил в доме, который возведен для него за бюджетные деньги, а квартиры получали реально нуждающиеся люди.

Первоочередное финансирование позволит решить наиболее острые вопросы и в дальнейшем приступить к плановой работе по переселению других граждан по мере выбывания домов из эксплуатации. Если этот план не принять, проблема будет только обостряться.



Сергей АЛЬБИЦКИЙ,
сопредседатель Архангельского штаба ОНФ, куратор федеральных проектов по благоустройству, капитальному ремонту многоквартирных домов и расселению ветхого и аварийного жилья:

– Самый изношенный деревянный жилфонд – в городах. Горожане уделяют меньше внимания правильной эксплуатации зданий, самостоятельное наблюдение не ведут. А управляющую компанию надо, как быка на корриде, пикой тыкать, чтобы она что-то делала. При советской власти были инструкции, как за деревянным домом ухаживать: например, по весне открывать продухи в цокольной части, проверять чердачные помещения, осенью закрывать водосточные трубы, чтобы в них вода не замерзала. А сейчас следят только за инженерными сетями, на сам дом внимание обращают в третью очередь. Вот и аукнулось. Свайные основания начали выходить из строя. Малейший толчок – груженный КамАЗ, например, проехал, – и здание дрогнуло, а оно весит порядка 200-300 тонн.

У нас сейчас как делают: дом признали аварийным, и все про него забыли. «Теперь, граждане, ждите, пока вас расселят». А как годами ждать, когда знаешь, что дом может «свалиться» со дня на день?!

В Архангельской области 7 тысяч деревянных домов, которые в течение 10 лет станут аварийными. Сейчас Архангельску поручено экстренно построить 10 домов для расселения (помимо реализации нацпроекта. – Прим. ред.). Я считаю, что только региональными силами за год это сделать невозможно, потому что у нас нет кадров и нет таких мощностей. Большинство наших застрой-

щиков не работает с аварийным фондом, занимается коммерческой застройкой. Городу на возведение этих домов понадобится несколько лет. Необходимо расширять мощности домостроения, ведь программа рассчитана на годы вперед и вложения окупятся.

Кроме того, должна быть разработана программа по безопасному «дожитию» аварийных домов. Если здание не накренилось, конструкции здоровые, крыша имеет минимальные протечки и только лишь свай находятся в неработоспособном состоянии, целесообразно заменить оголовки свай и продлить жизнь дома на 10 лет. Такой ремонт обойдется примерно в 3 млн рублей. Деньги, я считаю, необходимо брать в Фонде капитального ремонта. Таким образом можно выиграть время на строительство домов для расселения людей. Скупка квартир на вторичном рынке не даст мультипликативного эффекта, а только вздует цену на вторичку. Кроме того, когда дома не новые, не везде отремонтированы подъезды, подвалы и крыша.

Другой вопрос – дома, которые ремонтировать нет никакого смысла. Есть здания, буквально доведенные до ручки, оставшаяся там людей – просто преступление, биологическая и химическая атака на жителей. Поэтому к вопросу расселения аварийного жилья нужно подходить не по принципу очередности, а с технической стороны. Прежде всего расселять дома, которые уже не восстановить.

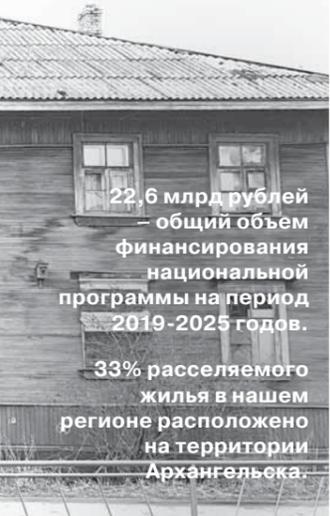


Фото: Алексей Литвицкий

стал одним из главных на повестке дня в регионе. В рамках программы расселяются дома, признанные аварийными до 1 января 2017 года. Участие в проекте принимают все муниципальные образования Архангельской области, кроме городов Коржма и Мирный, Лешуконского и Шенкурского районов.

До 1 сентября 2025 года запланировано расселение 1819 домов общей площадью 474 тысячи кв. м, в которых проживает более 27 тысяч человек. В 2020 году продолжается реализация первого этапа проекта и начат второй (всего их шесть).

Со слов **министра топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области Дмитрия ПОТАШЕВА**, в 2020 году планируется переселить более двух тысяч граждан – это 39 тысяч кв. м жилья. Целевые показатели выполнены на 28%.

• ТОРГИ

Покупатель теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

Продажа Имущества оформляется договором купли-продажи Имущества, который заключает организатор торгов с победителем торгов.

Передача Имущества покупателю осуществляется только после полной оплаты покупателем цены Имущества.

Передача Имущества арбитражным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

■ **Конкурсный управляющий Шадрин Сергей Евгеньевич** (ИНН 290114477061, СНИЛС 05091005412, почтовый адрес: 163065, г. Архангельск, а/я 2, тел. +79115928883, shadrin_se@mail.ru), член Союза «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (ИНН 6670019784, ОГРН 1026604954947, адрес: 620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, д. 13, литер Е) **сообщает о продаже имущества должника – ООО «Прометий»** (ОГРН 1132901003696, ИНН 2901236083, 163045, Архангельская область, г. Архангельск, Окружное шоссе, 13) (далее также – должник), которое решением Арбитражного суда Архангельской области от 31.07.2017 г. по делу А05-14266/2016 признано несостоятельным.

Торги по продаже имущества ООО «Прометий» проводятся путем проведения торгов (далее – торги), которые являются открытыми по составу участников и форме представления предложений о цене имущества (без применения электронной формы торгов):

Номер лота и Описание, характеристика имущества	Начальная цена
1. Рыночная стоимость права требования ООО «Прометий» к Альбицкому С.А. – Определение Арбитражного суда Архангельской области от 18.08.2015 года по делу № А05-7375/2015, остаток задолженности 2 438 438 рублей 66 коп.	79 061,49 руб.

Доп. информацию можно получить с момента публикации настоящего сообщения и до окончания периода приема заявок по будням с 10:00 до 17:00 (здесь и далее – время по МСК) по адресу: shadrin_se@mail.ru. Ознакомление с лотом – по месту его нахождения, по предварительной записи по тел. +79115928883.

Срок представления заявок исчисляется с даты публикации объявления о продаже в газете «Бизнес-класс».

Проект договора купли-продажи подлежит включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

Форма представления предложений о цене имущества – открытая. Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. Заявки и прилагающиеся к заявке документы подаются лично либо уполномоченным представителем.

Лица, претендующие на заключение договора купли-продажи продаваемого имущества, представляют организатору торгов заявки на заключение договора купли-продажи в течение срока, указанного в настоящем пункте. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

– фамилия, имя, отчество покупателя, адрес места жительства, адрес для направления корреспонденции, номер контактного телефона, адрес электронной почты, наименование приобретаемого имущества, номер лота, цена приобретения (не ниже начальной цены лота), сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсу управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна быть подписана лично или уполномоченным представителем (с представлением копии доверенности); для юридических лиц:

– наименование покупателя, организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН, адрес места нахождения, адрес для направления корреспонденции, номер контактного телефона, адрес электронной почты, наименование приобретаемого имущества, номер лота, цена приобретения (не ниже начальной цены лота), сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсу управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна быть подписана лицом, имеющим право действовать от имени юридического лица без доверенности, или уполномоченным представителем (с представлением копии доверенности).

Лица, претендующие на заключение договора купли-продажи продаваемого имущества, представляют организатору торгов следующие документы (копии):

– выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

– заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

– представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или отсутствуют.

Если в течение 5 рабочих дней с даты публикации объявления о продаже в газете «Бизнес-класс» не поступят предложения о заключении договора купли-продажи по цене не ниже начальной, далее каждые 3 дня цена подлежит снижению на 10 % от начальной цены продажи имущества.

Торги будут продолжаться до достижения 20 процентов от начальной цены продажи имущества, указанной в настоящем пункте.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первый представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

В случае отказа или уклонения лица, первым предложившего заключить договор купли-продажи лота, от подписания договора купли-продажи в течение трех календарных дней со дня получения согласия конкурсного управляющего о заключении такого договора или при не поступлении в течение установленного срока на расчетный счет оплаты имущества, конкурсный управляющий направляет согласие заключить договор купли-продажи лицу, которое вторым представило предложение о заключении договора купли-продажи по цене не ниже начальной стоимости, действующей для соответствующего периода продажи.

Предложение о заключении договора с победителем может быть направлено организатором торгов на указанный в заявке адрес электронной почты в форме электронного образа документа. Участник, признанный победителем, обязан явиться к организатору торгов в течение 3 (трех) дней с даты получения Предложения организатора торгов о заключении договора для подписания договора купли-продажи (Предложение о заключении договора, направленное на указанный в заявке адрес электронной почты, считается полученным в день его направления).

В течение 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи имущества покупатель перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества по реквизитам основного счета должника.

Непоступление денежных средств в полном объеме в счет оплаты имущества в течение 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи имущества, считается отказом Покупателя от исполнения обязательства по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении Договора купли-продажи. Договор считается расторгнутым с момента направления указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

Продажа Имущества оформляется договором купли-продажи Имущества, который заключает организатор торгов с победителем торгов.

Передача Имущества покупателю осуществляется только после полной оплаты покупателем цены Имущества.

Передача Имущества арбитражным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Туризм: Бизнес оценил программу доступных путешествий

В Поморье – с кэшбэком

В 2020 году впервые реализуется проект в сфере туризма, предусматривающий возврат части средств за поездки по стране. К этой программе Ростуризма подключились туроператоры и отели Архангельской области. Какой эффект получили местные компании?



Фото Алексея Липницкого

Анастасия НЕЗГОВОРА
журналист

Туры по Поморью в рамках программы предложили более 30 туроператоров России, в том числе четыре местных. Путевку нужно было приобрести с 21 до 28 августа, а поездку совершить до 20 декабря 2020 года. При этом оговаривалась продолжительность путешествия – не менее четырех ночей. Минимальная цена тура была установлена на уровне 25 тысяч рублей, кэшбэк составил 5 тысяч рублей.

По информации отдела развития туризма министерства культуры Архангельской области, за первую неделю акции воспользоваться предложениями регионального турбизнеса успели около 30 путешественников. Кроме того, через туроператоров Карелии туристы посетили Соловки.

Для участия в программе местные компании разработали специальные туры, которые включили в себя самые популярные достопримечательности региона: музей деревянного зодчества и народного искусства «Малые Корелы», село Ломоносово, карстовые пещеры Пинежья, Каргополь и Кенозерский национальный парк.

Туристы, решившие спланировать свое путешествие самостоятельно, по программе кэшбэка могли приобрести проживание в одной из пяти гостиниц Архангельской области: «Пур-Наволок Отель», «Двина», «Соловки Отель», «Заря» и лесной отель «Голубино».

Однако подключиться к этому проекту оказалось не так-то просто.

«Поскольку программа была начата в очень короткие сроки, нам с командой пришлось оперативно создать новые туры, которые соответствовали бы заявленным требованиям, настроить техническую часть по оплате путевок через эквайринг. Текущие дела и заявки туристов никто не отменял, но мы справились. Все эти дни работали в аврале, на каждом шагу возникало очень много сложностей технического характера. Но результат того стоил: мы всегда рады новым заявкам и туристам», – рассказала «БК» генеральный директор ООО «Поморский туристический центр» Виктория БУЛАТОВА.

Действительно, далеко не все гостиницы и туроператоры Архангельской области, участвовавшие в этой программе, получили заявки, однако они все равно рады участию в ней.

«Подобная поддержка внутреннего туризма очень важна. Хотелось бы, чтобы программа была продолжена, – отметила управляющая туристическим комплексом «Малые Карелы» и гостиницей «Двина» ООО ПКП «Титан» Наталья БОРОВИКОВА. – Для участия в этом проекте мы прошли достаточно много преград, но успели заскочить в последний вагон. По программе не получили ни одной заявки, но хорошо, что попали в нее и смогли заявить о себе. В целом мы ожидали, что так будет. Ведь тур не дешевый – 25 тысяч рублей с человека. На мой взгляд, было бы

лучше включить туры выходного дня – они более популярны в северных регионах страны».

По словам руководителя отдела продаж компании Анастасии РЫЧКОВОЙ, трудности возникли прежде всего со сбором документов, а также с подключением к платежной системе «МИР».

«Нам нужно было провести пробную оплату на сайте, и это оказалось настоящей проблемой – найти человека, у которого есть подходящая карта. У наших коллег, знакомых и родственников такой просто не было», – рассказала Анастасия Рычкова.

Генеральный директор ООО «А Турс» Андрей ГОРБУНОВ соглашается с коллегами: программу следует и продлить, и распространить на все действующие платежные системы, а также предусмотреть другие варианты путешествий.

«Туры по Архангельской области обходятся дороже поездок даже по соседним с Поморьем регионам. Было бы логично снизить установленное программой количество ночей проживания до трех, а порог для получения кэшбэка – до 10 тысяч рублей за тур. Вместе с тем до 30 дней хотелось бы увеличить срок оформления покупок. В августе у туристов на это была всего неделя, поэтому многие так и не смогли воспользоваться программой», – отметил руководитель туркомпании «А Турс».

Кроме того, определенной доработки требует и сам портал мирпутешествий.рф:

ряд сложностей был связан с техническим формированием продукта и поиском его на сайте. По мнению туроператоров, небольшое количество заявок сопровождалось слабой информированностью людей и недостаточным рекламным продвижением проекта.

Участие в программе потребовало финансовых вложений – операторам нужно было не только продумать тур и подготовить документы, но и подключиться к эквайрингу. Теперь, по мнению учредителя ООО «Семь континентов» Елены ТРАБЕРГ, это поможет в дальнейшей работе.

«Подключение к эквайрингу – несомненный плюс, ведь это обеспечит бесконтактное и быстрое общение с клиентами, оптимизирует процессы внутри компании. Безусловно, пандемия и связанные с ней ограничения заставили пересмотреть подход к продажам туров. Потребности клиентов изменились, и надо меняться под них. Для нас участие в подобной программе – позитивный опыт, даже несмотря на то, что на наш 6-дневный тур «Архангельская область – здесь север душу греет» так и не поступило заявок. Мы смогли не только представить наш регион, но и оценить предложения компаний из других регионов и сделать для себя выводы. Благодаря появлению программы туроператоры оживились, а люди вновь задумались о путешествиях», – уверена Елена Траберг.

И в целом по стране не у всех компаний хватило времени для технического подключения к акции. По данным Ростуризма, из 4,5 тысячи туроператоров на предложение участвовать в программе кэшбэка откликнулось только 1,5 тысячи, и лишь половина из них в итоге предложила свои туры. В Ростуризме рассматривается вопрос об открытии еще одного окна продаж уже в этом году. Что касается перечисленных операторами сложностей, работа тоже ведется. Так что есть шанс, что у бизнеса Поморья еще будет дополнительная возможность привлечь туристов на холодный, но очень гостеприимный Север.

ДОМ КНИГИ

Читать модно!

г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79

Наша группа ВК: vk.com/dom_knigi

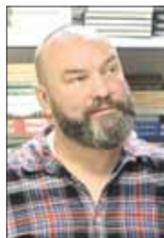
ООО «АВФ-книга». Реклама.

Читальный зал

«Золотая» книжная полка Бориса Куприянова

В конце августа в Архангельске состоялся первый летний фестиваль книги «Белый июнь»: в эти дни прошли встречи с писателями и презентации книг, а также книжная ярмарка, собравшая около 95 издательств.

Сегодня в нашем «Читальном зале» – публицист, соучредитель независимого книжного магазина «Фаланстер» в Москве, основатель проекта о книгах и чтении «Горький» Борис КУПРИЯНОВ:



– Я взял с собой книжку Григория Ревзина «Как устроен город». Мне нужно написать на нее рецензию, и она очень интересная. Читаю с большим удовольствием. Обычно принимаю сразу за несколько книг, в том числе по долгу службы. Сейчас, к примеру, еще назыву книгу Алексея Иванова, которая скоро выйдет в издательстве «Альпина», – это сборник его ответов на вопросы читателей. Вопросы разбиты по темам, книга тоже достаточно любопытная. Есть еще много вещей – художественных и не художественных, для меня это совершенно естественно.

Только что перечитал Тургенева – большое количество рассказов и все, что входит в «Записки охотника». Перечитываю потихонечку «Анну Каренину». К поэзии возвращаюсь постоянно. Читаю и то, что по глупости не прочел раньше.

«Всему, чему научился за последние 20 лет, я научился у посетителей «Фаланстера». Они меня образовывали. Получилась совершенно фантастическая ситуация, когда я смог просто так, бесплатно общаться с великими учеными, художниками, писателями... В образовательном смысле это очень дорогого стоит» – интервью Бориса Куприянова для «БК» о книжном бизнесе и не только читайте на нашем сайте www.bclass.ru.

РАСПРОСТРАНИМ КОРРЕСПОНДЕНЦИЮ



- ГАЗЕТЫ
- ЖУРНАЛЫ
- ЛИСТОВКИ
- БУКЛЕТЫ

по офисам г. Архангельска

8-960-000-8235

БИЗНЕС-КЛАСС

Архангельск ЭКСПРЕСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Липницкий. Главный редактор Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА. Директор по рекламе: Илья Леонков. Верстка и дизайн рекламы: Андрей Овчинников.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83. Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: bclass@mail.ru (редакция), 29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

№ 33 (988), 7 сентября 2020 года. Подписано в печать 4.09.2020, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера». (163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32). Заказ 5753. Тираж 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru. Аудитория сайта с 01.01.2020 по 4.09.2020 – 276 400 посетителей.

Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68. Ограничение по возрасту 16+.



Фото К. Кошкина, предоставлено пресс-службой правительства Арх. обл.