



# БИЗНЕС-КЛАСС



ISSN 2078-7693

ЭКСПРЕСС

www.BCLASS.ru

## Архангельск



Проект архангельского предпринимателя **Андрея ФЕДОСЕЕВА** «Редкости и вкусы» объединил на одной площадке натуральную продукцию от фермеров региона.

Фото Алексея Пилицкого

→ 5

**Закажи воду домой без похода в магазин!**

Мобильное приложение **Кнежица**

- ✓ Питьева вода "Кнежица" 18,9 л
- ✓ Минеральная вода "Куртневская" в ассортименте
- ✓ Питьева вода "Кнежица" в бутылках

**Время пить чистую воду**

\* Подробности уточняйте у диспетчеров

телефон службы доставки Viber 8902-286-7708  
420-130 www.arhvoda.ru

**ДАРИМ СКИДКИ НА ВСЮ ПОЛИГРАФИЮ А МАКЕТ НАРИСУЕМ БЕСПЛАТНО!**

**ПОМОГАЕМ БИЗНЕСУ**

**Хамелеон** дизайн и реклама

163000, г. Архангельск, пл. Ленина, 4, (ВЫСОТКА)  
4 этаж chameleon29.com

тел. 8 (8182) 47-23-43  
chameleon1@list.ru

Акция действительна до 11.06.2020

Персона: Александр Цыбульский пообщался с архангельскими журналистами

# «Это будет очень крутая история...»

18 мая временно исполняющий обязанности губернатора Архангельской области Александр Цыбульский встретился с главными редакторами региональных СМИ. По сути, это была его первая большая пресс-конференция – настолько большая, насколько позволила ситуация с коронавирусной инфекцией.

**Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА** **БК**  
главный редактор

На тот момент, спустя полтора месяца после назначения, Александр Цыбульский еще очень мало поездил по Архангельской области. Его суждения о том, чем и как она будет жить дальше, опирались в основном на федеральные источники и опыт работы в Ненецком автономном округе. Однако они дали неплохое представление о самом Александре Витальевиче.

## «КОНСТРУКТИВНАЯ КРИТИКА – ПОДАРОК БОГА»

Конечно, Александру Цыбульскому был задан вопрос об объединении Архангельской области и НАО. В этом же контексте Александр Витальевич рассказал о своем отношении к критике, социальным сетям и кризису доверия между властью и населением.

«Я всегда считал, что конструктивная критика – подарок бога. Всегда ее слушаю, читаю комментарии. По многим вещам, которые до меня доходят через социальные сети, даю поручения. Соцсети для меня тоже являются элементом управления: это самая короткая связь между мной и населением. Без соцсетей я бы многие вещи здесь просто не узнал, потому что мне о них бы не сказали», – отметил Александр Цыбульский.

По оценкам врио губернатора, в Архангельской области высок уровень недоверия между властью и населением.

«Я здесь человек новый и пока еще могу сказать: в Архангельской области существует очень сильное недоверие между органами власти и как будто бы всеми остальными. Может быть, есть для этого объективные причины, может – субъективные. Но в войне всегда проигрывают обе стороны, по-другому не бывает», – выразил свое мнение Александр Витальевич.

Позднее Цыбульский добавил, что каждый из его предшественников «делал все так, как считал нужным», и комментировать ошибки прошлых лет он не собирается.

## «И ПОМОРОВ, И РУССКИИ УВАЖАТЬ, И РУССКИИ НЕ ЗАБЫВАТЬ»

Среди прочего в соцсетях еще только набирают силу суждения о том, стоит ли создавать новый регион путем объединения Архангельской области и НАО. Будучи главой округа, Александр Цыбульский выступал скорее против такой перспективы. Сейчас его позиция изменилась на прямо противоположную.

«Когда я приехал в Ненецкий округ, вопрос о возможном объединении с Архангельской областью был задан среди первых. Я тогда честно сказал, что такую задачу не рассматриваю и намерен заниматься развитием того региона, руководителем которого стал. Но завтра мир может поменяться так, что отношение мое или любого другого из нас по любому вопросу так-

же может поменяться. Не потому, что мы не отвечаем за свои слова и жизненные принципы. А потому, что обстоятельства поменялись и надо очень быстро реагировать. Сегодня есть исторический шанс. Административно-территориальное деление страны должно исходить в первую очередь из экономической целесообразности. Такого серьезного подхода к развитию Арктической зоны России в последние десятилетия еще не было. Есть возможность занять совершенно другую экономическую нишу и получить дополнительную выгоду для бюджетов и для людей», – уверен Александр Цыбульский.

Как считает врио губернатора, объединение регионов не связано с недрами или необходимостью перераспределения каких-то доходов: попытка совместить потенциалы области и округа поможет оказаться в первых рядах при реализации проектов развития Арктики.

«Жителям НАО на протяжении двадцати лет внушали: объединение с Архангельской областью – самое страшное, что может с ними произойти. Это скорее эмоции. Я очень много общался по этому поводу с жителями округа, и диалоги были примерно такими: «Нет, мы против». «Почему?» «Потому что нет». Все губернаторы так говорили, поэтому люди живут в этой парадигме. Надо просто сесть и

## ЦИТАТА

«Если пойду на выборы, то от «Единой России»: я являюсь членом этой партии с 2006 года. Для меня возглавить Архангельскую область – это точно не ссылка, как не был никогда ссылкой и Нарьян-Мар».



чение нескольких лет между портами Архангельск и Индига существует конкуренция в этом вопросе. Однако порт Индига обладает рядом преимуществ.

«У проекта строительства глубоководного порта Индига уже есть конкретный инвестор, – пояснил Александр Цыбульский. – Архангельск обладает серьезной грузовой базой, однако она в большей степени уходит на Питер. К тому же порт Архангельск никогда не сможет принимать большие суда, которые в основном используются на Севморпути, – глубины никогда не позволят, если не сделать какое-то невероятное, космическое дноуглубление. Индига – последняя точка на карте, где можно построить незамерзающий порт, куда доходит краешком Гольфстрим. В целом ледовая проводка там будет очень небольшая».

ных грузов, сервисный и спасательный центры находились максимально близко к тяжелой ледовой обстановке.

«Такой проект экономически оправдан на сто процентов, – не сомневается Александр Цыбульский. – Во-вторых, мы посмотрели эту ситуацию с руководством РЖД: можно идти и дальше – сюда, к нам «поднимать» грузы от Киргизии. Сегодня она стоит на пороге принятия инвестиционного решения о строительстве железной дороги. Они планируют протянуть ее вдоль страны, чтобы перевозить и китайские грузы. Если мы этот поток заберем «наверх», у нас появятся киргизские грузы, часть китайских и грузы из Казахстана. Это деньги, которые сейчас просто уходят, потому что мы физически не можем взять их на себя из-за нехватки мощностей».

Александр Цыбульский убежден в серьезности намерений инвестора, так как он уже вложил в порт около 5 млн долларов, провел исследование и со следующего года планирует приступить к строительству причальной стенки.

«Совмещение «Белкомур» и Индиги впервые дает экономике эти два проекта. Поодиночке они всегда имели экономические дырки, каждый регион пытался сделать это автономно и, как правило, использовал в расчетах одну и ту же грузовую базу», – уверен врио губернатора Архангельской области.

Как уточнил Цыбульский, портом Индига занимается «пул инвесторов», один из которых – Роман ТРОЦЕНКО (AEON). Врио губернатора считает, что порт Архангельск от реализации этих планов не пострадает, сохранив свой существующий грузопоток. По поводу этого проекта у Александра Цыбульского уже нашлось немало оппонентов. В конечном итоге все будет зависеть от дальнейших действий инвестора.

## НА ВЫБОРЫ – ТОЛЬКО ОТ «ЕДИНОЙ РОССИИ»

В Архангельске приход главы региона запомнился, в частности, публичным выговором в адрес городских властей по поводу уборки улиц. Поэтому вопрос об его отношении к возвращению прямых выборов глав городов Александру Витальевичу, разумеется, задан был – такое предложение уже становится частью предвыборной кампании разных партий.

«Я не уверен, что возвращение выборности глав городов улучшит

качество управления, – считает Александр Цыбульский. – А ведь именно об этом прежде всего идет речь, а не о том, чтобы дать кому-то политическую разрядку. Есть полно бездарных выбранных руководителей, полно и безалаберных глав, выдвинутых комиссиями. Но могу сказать, что в первом варианте возможности заставить мэра, к примеру, убирать улицы у меня как у губернатора будут значительно ниже. В целом же и в той, и в другой системе есть плюсы и минусы. Я бы с удовольствием вообще не лез в работу мэров. В идеале муниципальный руководитель занимается развитием конкретной территории, а глава региона – стратегическими вопросами. Если человек не справляется, то тогда возможность влиять на него через выборные, представительные органы неплоха. Степень ответственности такого управленца, в принципе, повышается».

Сам врио главы Архангельской области пойдет «в губернаторы» только от «Единой России». Пока официальных заявлений о выдвижении кандидатуры на губернаторские выборы 2020 года ни лично Александр Витальевич, ни региональное отделение «Единой России» не делали. 20 мая партия с опозданием начала праймериз и 13 июня, на партийной конференции, собирается объявить своего кандидата.

«Если пойду на выборы, то от «Единой России». Я являюсь членом партии с 2006 года: это моя принципиальная позиция по поддержке курса президента. Зачем буду кого-то обманывать и выступать самовыдвиженцем? Да, я хотел бы прийти надолго, но это людям решать. Для меня возглавить Архангельскую область – это точно не ссылка, как не был никогда ссылкой и Нарьян-Мар. Я хочу, чтобы время моего здесь пребывания запомнилось как созидательное», – объявил журналистам Александр Цыбульский.

Прокомментировал он и свое предложение провести референдум по возможному объединению Архангельской области и НАО в этот же день – 13 сентября.

«Кто-то считает, что я преследую свои интересы... Но если действовать политологически, я бы наоборот сказал: «Давайте подождем». В этой ситуации чем выше явка – тем выше риск. В данном случае я как бы предлагаю явку повышать и потенциально несущие риски», – отметил Александр Цыбульский.



все обсудить. Здесь нет цели всех «сломать» и продавить «нужное» решение. Может быть, мы придем к тому, что всего этого нам не надо», – заверил Александр Цыбульский.

В остальном его представления об экономике Архангельской области пока ограничиваются необходимостью поддерживать глубокую переработку древесины, добычу алмазов, малый и средний бизнес... Разговор о решении инфраструктурных проблем, будем надеяться, еще впереди. Однако тот самый «крупный проект» в арсенале врио губернатора тоже есть. Совершенно новый, если опять же возвращаться к предшественникам, но непосредственно с Архангельской областью связанный лишь по касательной.

## «БЕЛКОМУР» ВЫГОДЕН, НО В СВЯЗКЕ С ИНДИГОЙ»

По мнению Александра Цыбульского, совмещение «Белкомура» и Индиги «впервые даст экономике» этим двум проектам. Как напомнил врио губернатора, в те-

Как считает Александр Цыбульский, проблема Индиги в том, что там всегда не хватало рабочей силы и... железной дороги.

«Сейчас есть такой вариант: сделать ветку до Индиги от Карпогор. Она получится даже короче – всего около 500 километров, пройдет по несложному рельефу, особо дорогостоящих работ не потребует. И складывается очень хорошая история. Во-первых, можно забрать те грузы, которые сегодня идут через Питер, создать серьезные экономические предпосылки для подтягивания инвесторов и развития Севморпути. Через Архангельск это сделать не получится: он будет проигрывать Мурманску», – отметил Цыбульский.

Однако, по мнению врио губернатора, задачу, поставленную президентом на первом этапе, – а это 70-80 млн тонн грузов по Севморпути в год – одним портом Мурманск не решить. Кроме того, для всех производителей важно, чтобы пункты обслуживания ледоколов, декларирования крупнотоннаж-

В 2020 году в дни последних звонков и выпускных вечеров не будет действовать запрет на продажу алкогольной продукции. Как сообщает областное министерство АПК и торговли, такое решение принято в связи с режимом повышенной готовности из-за коронавирусной инфекции. Даты последних звонков и выпускных в школах не известны. При этом остаются в действии ограничения: 1 июня, в Международный день защиты детей; 27 июня, в День молодежи.

20  
ИЮНЯ

начнет работу приемная комиссия Северного Арктического федерального университета. В условиях распространения COVID-19 приемная кампания будет проходить в онлайн-режиме. Поступающие должны подать документы в электронной форме через «личный кабинет», ссылка на который будет размещена на сайте вуза [narfu.ru](http://narfu.ru) к началу приема. Кроме того, университет прорабатывает вопрос о подаче документов через электронную почту.



Парк аттракционов «Потешный двор» активно готовится к летнему сезону. В настоящее время все аттракционы прошли проверку на безопасность после зимнего периода, сообщили в администрации Архангельска. Проведены технический осмотр, динамические и статические испытания каждого аттракциона. Двери парка откроются, когда будут сняты ограничительные меры.

**Индикатор:** С начала пандемии в службу занятости обратились 13 тысяч человек

# Рынок труда: есть надежда на хороший прогноз

Массовых увольнений в связи с пандемией COVID-19 в Архангельской области нет, работодатели по максимуму стараются сохранить трудовые коллективы. И все же уровень безработицы увеличился. О тенденциях и перспективах рынка рабочих рук в интервью «БК» рассказала министр труда, занятости и социального развития Архангельской области Елена МОЛЧАНОВА.

**– Елена Владимировна, какие тенденции наблюдаются сейчас на рынке труда в связи с введенными ограничениями на работу предприятий?**

– Ситуацию пока нельзя оценивать объективно, поскольку до 12 мая в соответствии с указом президента дни были нерабочими. Организации, которые под этот режим подпали, не принимали решения по своим работникам, поэтому существенных изменений, если смотреть по показателю «увольнение», мы сегодня не видим. Любой работодатель, сокращая штат, ликвидируя подразделения, информирует службу занятости. За этот период информации о массовых увольнениях мы не получали.

В целом показатели по высвобождению работников по итогам четырех месяцев не превышают показатели за аналогичный период прошлого года. Если с января по эти майские дни было уволено 727, то в прошлом году за тот же период – 1101 человек. Но повторю, что весь апрель и половину мая многие организации находились на режиме нерабочих дней и решения об увольнении не принимали. Возможно, в ближайшем будущем ситуация существенно изменится. Однако напомним, что помощь из федерального бюджета на поддержку предприятий направляется именно тем, кто максимально сохраняет свои коллективы. Может, это и есть сдерживающий фактор.

В режиме неполной занятости – а это простой, неполный рабочий день, отпуск без содержания – находятся 2648 человек. Из них в связи с ограничительными мероприятиями, обусловленными пандемией, – 2033 человека. Также мы отслеживаем ситуацию по тем, кто работает на удаленном режиме: по данным на середину мая, это 9055 человек.

**– Как вы считаете, многие ли продолжат работать в такой форме?**

– В начале апреля удаленно работали 200 человек, сейчас – более 9000. И это хорошая тенденция: значит, работодатели сохраняют занятость, люди получают доход. Посмотрим, как все будет выглядеть, когда закончится режим ограниченных возможностей. Сегодня ситуация одна, но она может поменяться кардинально.

**– Много ли людей потеряли рабочие места и в каких сегментах?**

– Из-за коронавирусной инфекции без работы оказались около четырех тысяч человек. Среди них почти половина – уволенные из организаций торговли и общественного питания, каждый десятый – из лесопромышленного комплекса.

**– На каких специалистов возрастет спрос, а кому, напротив, возможно, придется искать варианты перекавалификации? Иными словами, как изменится спрос работодателей?**

– Даже в те полтора месяца нерабочего режима мы трудоустроили около 500 человек (вахта, строительство, общепит, торговля). В сложных условиях это неплохой результат. В нашем регионе всегда, а теперь тем более, очень востребован медицинский персонал: врачи, узкие специалисты, медсестры, фельдшеры. Как всегда, есть спрос на продавцов, водителей, работников общепита. А поскольку ощущение работавших в условиях пандемии, конкурсов, разны были курьеры. Для налаживания работы в дистанционном режиме – это обучение, проведение совещаний, конкурсов, разных мероприятий в формате видеоконференцсвязи – дополнительно потребовались специалисты в области ИТ-технологий. Всем стало



Фото Павла Кононова, www.dvinaews.ru

ясно, что у такой связи много преимуществ, а значит, будет популярно все, что связано с ее организацией. Как правило, летом всегда востребованы работники в отрасли сельского хозяйства и овощеводства. Также нужны специалисты и в строительной сфере. Строителей, дорожников, школьников, детских лагерей, мостов продолжаетеся.

**– Вырос ли спрос на вакансии и число вступающих на учет в центре занятости?**

– Сейчас наибольшее количество обращений в центр занятости обусловлено желанием зарегистрировать себя в качестве безработного и получать пособие. Поэтому количество обратившихся в службу занятости существенно выросло, и большинство рассматривает это обращение в качестве источника дохода. Мы ведем общую статистику количества зарегистрированных безработных, и она за этот период существенно увеличилась. Если до наступления пандемии в службе занятости стояли, например на 1 апреля, 8565 человек, на 13 мая – уже 14 806. В первые апрельские дни принималось около 400 заявлений на признание статуса безработного. Сейчас это число снизилось, тем не менее около 200 обращений в день мы получаем.

**– Елена Владимировна, каковы же прогнозы, расчеты по уровню безработицы к началу осени? К концу года?**

– Учитывая меры поддержки, мы рассчитываем на оптимистичный прогноз. Если говорить о пессимистичном варианте, можно предположить, что к осени численность безработных увеличится на 2-3 тысячи человек.

**– В этом же контексте: как помогут с работой нынешним выпускникам вузов, училищ и других учебных заведений?**

– Образовательные учреждения заинтересованы в трудоустройстве своих выпускников – это своего рода престиж, один из показателей их деятельности. Но возможности, конечно, не безграничны. Заранее сказать трудно, но у Архангельской области долгие годы показатели трудоустройства выпускников были одними из самых хороших в России. Это не раз звучало на уровне Роструда и Министерства труда РФ. И по университетам показатели трудоустройства на достойном уровне. Это не мое личное мнение или мнение нашего правительства, это отслеживается на федеральном уровне.

Из 100% выпускников трудоустраиваются около 90%. В техникумах Виноградовского и Устьянского районов,

а там обучают будущих специалистов для лесной отрасли, он приближается к 100%. В Каргопольском техникуме выпускают много продавцов. Но хотя на рынке труда всегда есть такие вакансии, торговые сети почему-то не берут выпускников, а набирают людей со стороны и обучают сами. Надо сказать, что в последние годы в техникумах, в СПТУ появился конкурс, там учатся ребята с хорошими и отличными школьными аттестатами.

При устройстве выпускников, конечно, будем использовать механизмы, которые реализованы в госпрограмме содействия занятости. Это и выплата компенсации работодателям, и материальная поддержка молодых людей при устройстве на работу по направлению службы занятости, финансовая помощь в организации собственного дела. Все это оплачивается из областного бюджета.

Помимо этого, у нас организовано обучение женщин в период отпуска по уходу за ребенком, а также незанятых женщин, воспитывающих детей дошкольного возраста, и переобучение граждан старшего возраста в рамках нацпроекта «Демография». На период ограничительных мероприятий процесс обучения мы организовали в дистанционном формате и с индивидуальным графиком занятий.

**– Как обстоят дела с мигрантами в нашей области? Сколько их по статистике? Опасны ли для области федеральные тенденции – «бунты» мигрантов, усиление криминальной ситуации?**

– У нас, конечно, есть иностранная рабочая сила, в основном из республик Средней Азии, Кавказа, Украины и Беларуси. Но Архангельская область отличается от других тем, что эти показатели невелики: доля иностранных граждан, которые заняты в той или иной сфере, составляет 0,03%, что не влияет на показатели занятости. По данным на 30 апреля, в регионе трудятся 3354 иностранных работника. Преимущественно они заняты на строительстве, в общепите, в торговле. Миграционная обстановка в области остается стабильной и контролируемой. Так что нет повода для тревожных настроений.

**– Каких перспектив ждать в регионе в целом?**

– В любом случае и федеральная власть, и областное правительство, и губернатор настроены на то, чтобы экономика региона работала и вошла в стабильный режим. Все меры направлены на это. При правительстве создан координационный совет, который рассматривает эти вопросы, есть план выхода из ситуации. Поэтому верится в то, что все стабилизируется.

Да, численность безработных возросла. С начала пандемии в службу занятости обратились 13 тысяч человек. Такой всплеск связан прежде всего с введением временного максимально упрощенного порядка подачи заявлений на пособие по безработице, в том числе дистанционно – через портал «Работа в России» либо через сайт госуслуг, а также с ростом размера пособия для тех, кто потерял работу, начиная с 1 марта.

Но из этой массы уволенных именно при пандемии лишь одна треть. Большую часть все же составляют люди, которые не работали длительное время или потеряли работу до 1 марта, и их увольнение не было обусловлено кризисными явлениями. Вот почему есть надежда на хороший прогноз.

**Беседовала Людмила СЕЛИВАНОВА**

# 4 Интервью

Пульс города

## Архангельск ждёт «бюджетная мобилизация»

2019 год Архангельск закончил с профицитом в сумме 339 млн рублей. В 2020-м эти деньги планировалось направить на ремонт дорог и благоустройство города, поддержку муниципальных предприятий – на те статьи, которые, несмотря на рост бюджета, остаются недофинансированными. Однако пандемия коронавирусной инфекции внесла свои коррективы.

За счет чего удалось добиться таких высоких показателей по доходам? Как пройдет «бюджетная мобилизация»? Об этом «Бизнес-классу» рассказал заместитель главы Архангельска по вопросам экономического развития и финансам Даниил Шапошников.

**– Даниил Вадимович, как в 2019 году по отношению к 2018-му изменилась доходная часть бюджета?**

– Действительно, сделан очень серьезный шаг вперед. Доходы городского бюджета за 2019 год превысили 10,5 млрд рублей – впервые за всю историю. Рост доходов составил свыше 1 млрд рублей, при этом более 500 млн рублей из этой суммы – собственные доходы бюджета. Это очень важный фактор, свидетельствующий о том, что город зарабатывает деньги сам.

Около 200 млн рублей приходится на рост НДФЛ. Свыше 50 млн рублей мы прибавили по ЕНВД, которым также очень серьезно занимались. Есть прирост по имущественному, земельным налогам. В состав собственных доходов бюджета включен трансферт из областной казны в 45 млн рублей – эту сумму мы получили в качестве премии за самые высокие в регионе показатели по собираемости УСН.

Бизнес в Архангельске развивался и чувствовал себя комфортно. Приведу только несколько примеров. В 2019 году объем отгруженных товаров существенно вырос – с 50,5 млрд до 54,5 млрд рублей. Объем розничной торговли увеличился с 84 млрд до 105-107 млрд рублей.

Большой плюс дала наружная реклама.

Мы вовлекли в оборот имущество, которое ранее не использовалось и по которому город только нес расходы.

Продолжает работать программа по обеспечению устойчивости бюджета Архангельска: в прошлом году она дала эффект в размере 600 млн рублей. Безвозмездные поступления из федеральной и областной казны мы также нарастили – на 711 млн рублей, или на 16%.

В целом 2019 год по бюджету стал одним из самых

лучших. Грамотная бюджетная и налоговая политика позволили мобилизовать немало источников дохода.

**– Какими были ключевые направления расходов бюджета?**

– По расходам бюджета в 2019 году тоже имеем рост – до 10,2 млрд рублей. Мы смогли в полном объеме обеспечить все решения, принятые по повышению заработных плат в социальной сфере. Кроме того, очень серьезно увеличились бюджетные инвестиции. Да, 68-69% расходов по-прежнему приходится на социальную сферу, но в эту сумму входят ведь и инвестиции. В 2019 году это свыше 830 млн рублей, в т. ч. в социальной сфере – 686 млн рублей, а это школы, детские сады. Мы участвуем практически во всех федеральных программах, конкурсах, решаем вопросы софинансирования различных объектов.

На городское хозяйство было направлено 22% средств. Понятно, что этих денег недостаточно, но если взять фактические совокупные затраты, с учетом инвестиций, получится уже иная картина. У всех возникают вопросы, связанные с содержанием города. Здесь тренд такой: по тем инвестициям, которые в виде софинансирования мы обеспечиваем сегодня, деньги будут постепенно высвобождаться, по мере сдачи объектов. И эти средства в последующих периодах пойдут на текущее содержание городского хозяйства.

**– Что планируется сделать в этом году по направлению благоустройства мест массового отдыха людей?**

– В 2019 году, как вы знаете, был завершен Майский парк, выполнено проектирование сквера им. Грачёва, проведено благоустройство 15 дворов. В этом году мы благоустроим не менее шести дворов, завершим сквер им. Грачёва. Кроме того, впервые есть такая цель – в этом году в каждом из округов города создать территорию для отдыха. Например, в округе Варавино – Фактория в 2020-м должен появиться Студенческий сквер.



**– Как удалось снизить долговую нагрузку на бюджет города?**

– В свое время была выбрана стратегия, согласно которой мы не наращиваем муниципальный долг. Каждый год, несмотря даже на результат по бюджету, старались понемножку этот долг сокращать. На 1 января 2020 года он сформировался на уровне менее 1,5 млрд рублей. Мы таргетируем его третий год подряд, и эта тактика позволяет обеспечить сбалансированность бюджета.

Также впервые в истории города три года подряд мы получали бюджетные кредиты с минимальной ставкой.

Централизованная бухгалтерия бюджетных учреждений принесла в 2019 году более 70 млн рублей экономии. Процесс начался не просто, но сегодня, на мой взгляд, он работает достаточно эффективно. К слову, эти деньги мы «возвращаем» в отрасль, в том числе на ремонт зданий бюджетной сферы.

Отдельно отмечу: погасить муниципальный долг во что бы то ни стало задача не стоит. Мы направляем средства на наиболее важные цели, востребованные у горожан, – это содержание города, капитальные вложения, социальная инфраструктура. Например, впервые за долгое время увеличили выплаты молодым педагогам. В «обычное» время стала выше полноценность горячего питания в школах, а в период пандемии мы обеспечили детей сухими пайками.

В целом в течение 2019 года дополнительно на сес-

синах Архангельской городской Думы распределено порядка 600 млн рублей. Объем неисполненных судебных решений с 2015 года сократился с 11 млрд до 6,9 млрд рублей.

**– Вы говорите немножко в прошедшем времени. Это связано с пандемией?**

– Очевидно, что сейчас настали непростые времена. По итогам 2019 года у нас сформировался профицит в сумме 339 млн рублей. Кстати, при этом расходы бюджета, как я уже сказал, только наращивались, а не снижались. То есть это не профицит, созданный искусственно.

Когда мы планировали бюджет 2020 года и периода 2021-2022 годов, хотели направить профицит на поддержку муниципальных унитарных предприятий, ремонт дорог, благоустройство – на те статьи, которые остаются недофинансированными.

Но сложилась эта ситуация с пандемией. Сегодня

бизнес – те налогоплательщики, которые всегда поддерживали бюджет своими платежами – требует от нас дополнительной поддержки. На мой взгляд, меры приняты беспрецедентные. На уровне муниципалитета мы идем на отсрочку или отмену арендных платежей, снижение налогового бремени. И на этом не останавливаемся, работа продолжается практически в ежедневном режиме.

Кроме того, остатки на счетах сегодня являются источником финансирования первоочередных потребностей муниципалитета, возникших в связи с выпадающими доходами. Безусловно, этих средств будет недостаточно. Городу придется привлекать дополнительные кредитные ресурсы.

Наша основная задача – не допустить снижения расходов. Мы в полной мере выполним все обязательства, взятые при формировании бюджета. Речь идет не просто о сохранении социальных обязательств, но и об их наращивании. Все проекты, которые мы начали или начинаем, также состоятся, в том числе по социальным объектам, дорожному хозяйству. Подрядчикам переживать не надо.

**– Как будете продолжать работу с доходной базой?**

– Сейчас пока рано прогнозировать. Мы еженедельно «сверяем часы» с ИФНС, смотрим, как идет динамика поступлений. Пока говорим не столько о наращивании, сколько о сохранении доходной базы.

Возможно, мы будем менять план приватизации: дополнительно включим в него ряд объектов муниципального имущества, что позволит возместить часть привлекаемых кредитных ресурсов. Возможно, будем рассматривать продажу ООО «Центральный рынок». Принимаем решения о приватизации долей в некоторых коммерческих структурах – например, в АО «Ар-

хангельскоблгаз». Наверное, пришло время для реализации этих активов, чтобы поддержать бизнес и население города.

На 1 мая по отношению к аналогичному периоду прошлого года мы уже недополучили 216 млн рублей. По году в сумме выпадающие доходы, по прогнозам, составят 494 млн рублей, и эта цифра постоянно уточняется. Насколько быстро восстановится экономика – судить сложно. Я думаю, что уже ближе к осени мы это поймем.

Срок действия ЕНВД, как вы знаете, заканчивается в 2020-м, и пока решений на федеральном уровне об его продлении, замещении выпадающих доходов местных бюджетов нет. Для нас это свыше 400 млн рублей в год. Возможно, для муниципалитетов будет определен норматив отчислений по УСН, мы очень этого решения ждем. Думаю, что, если бизнес вернется в нормальное русло работы, с этой ситуацией мы справимся, вместе ее переживем.

**– На ближайшей сессии, 27 мая, вы будете обсуждать отчет о выполнении городского бюджета за 2019 год. По каким направлениям ожидаете наибольшего количества вопросов?**

– Думаю, депутаты спросят о том же, о чем и вы: куда пойдут остатки на счетах, тот самый профицит? Какие меры дополнительно будут приняты на период пандемии и на время выхода из нее? Также спросят об индикаторах отдельных программ. Есть ряд программ, по которым мы получили деньги достаточно поздно и не успели провести торги, или не поступило заявок – как в случае с реконструкцией памятника Павлину Виноградову. Но ни одного проекта не закрыли, лишь передвинули сроки. На все эти вопросы мы депутатам ответим.

**Беседовала Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА**



В округе Варавино – Фактория уже готова коробка здания детского сада на 280 мест. В июле застройщик будет заниматься асфальтированием, продолжит благоустройство территории. Неподалеку строится еще один детсад – на 220 мест.

**Концепт:** Как проект «Редкости и вкусности» помогает фермерам Поморья

# С фермы на прилавок без искусственных добавок

В Архангельске работает мультиформатный торговый проект «Редкости и вкусности». Объединив в одном месте магазин, сыроварню и буфет-трактир, предприниматель Андрей ФЕДОСЕЕВ создал не только успешную концепцию, но и торговую площадку для фермеров. Социальная миссия проекта – способствовать развитию малых сельхозпроизводителей в регионе.

**Илья ЛЕОНИК**  
журналист

Новую площадку оценила министр агропромышленного комплекса и торговли Архангельской области Ирина БАЖАНОВА: она встретила с создателем проекта и поставщиками-фермерами.

Небольшое личное подсобное хозяйство Анны МИХАЙЛОВОЙ находится в деревне Демидово Холмогорского района. Продукция фермера, одного из первых поставщиков проекта Андрея Федосеева, готовится с соблюдением всех стандартов и норм качества по специальной технологии. Творог, йогурт и сливки выдерживают в русской печи: это и экологично, и экономически не затратно. В любимом деле Анне Михайловой помогают муж и сын, семья постоянно изучает нюансы фермерского дела – буквально живет этим.

Сын Василий с детства увлечен сельским хозяйством, сейчас на постоянной основе работает в Санкт-Петербурге – в компании, которая занимается поставками оборудования для сельхозбизнеса. Пока у бизнеса вынуждены выходные, Василий помогает на семейной ферме.

Сейчас в хозяйстве Михайловых – восемь дойных коров, но хозяйка готова увеличить поголовье, планирует приобретение новой техники. Пока пугает перспектива вести отчетность.



Фото: Алексей Пилипченко

В обратном фермера убеждает Ирина Бажанова: бюрократизированность инструментов поддержки не более чем расхожий миф. Процедура значительно упрощена, все зависит от программы и потребностей самого фермера. В большинстве случаев малых сельхозпроизводителей пугают не сами отчеты, а просто нехватка информации по вариантам поддержки. На месте удаётся договориться о новой встрече – поговорить более предметно в ближайшее время.

«Этот проект – пример того, каким удачным может быть симбиоз торговли и фермерства, принося обоюдный положительный результат. Инициатива предпринимателя дает возможность фермеру получать прибыль, увеличить производство и переработку собственной продукции, а продав-

цу – предлагать покупателю качественные товары местного производства. Различные инструменты поддержки фермеров у регионального министерства сегодня есть, они позволяют значительно расширить производство или модернизировать его: это покупка техники, предоставление субсидий и грантов. Есть даже агростартап-проекты в этой сфере. Поддержкой нужно пользоваться: честным фермерам, которые работают открыто, бояться нечего. Мы оказываем поддержку индивидуально и адресно, консультируем по вопросам аренды и приобретения земли, рассказываем о федеральной и региональной программах, совместно прорабатываем варианты и инструменты помощи», – пояснила министр АПК и торговли Архангельской области Ирина Бажанова.

Материал подготовлен при партнерстве с ПАО Сбербанк.

**Дата:** 26 мая в России отмечается День предпринимательства

# Пакет мер поддержки формируем сами!

Свой профессиональный праздник предприниматели встречают не в самой благоприятной экономической обстановке: практически закрыты непродовольственный ритейл, концертные площадки, гостиницы и фитнес-залы, сфера обслуживания работает только на доставку. Снижение потребительской активности происходит во всех сферах – люди стали меньше ездить на такси, реже пользуются автосервисами, спектр услуг парикмахерских и салонов красоты сильно ограничен, падает средний чек.

Рынок перестраивается и начинает играть по новым правилам. По оценке экспертов, искать точки роста сегодня не совсем верный ход. Необходимо сохранить то, что есть, сосредоточиться на мерах поддержки и внимательно их изучить. Пренебрегать таким подходом не стоит. Надо понять главное: комплексного решения для спасения вашего предприятия никто не предложит. Этот «пакет мер» нужно собирать самим и смотреть не только в сторону выплат от государства, но и на предложения ваших бизнес-партнеров.

Выход из любого кризиса – «игра в долгую». Что бы вы ни предпринимали сегодня, молниеносного эффекта не будет. Федераль-

ные меры поддержки не панацея, и если вашего ОКВЭД не оказалось в заветном списке, отчаиваться не стоит. Во-первых, высока вероятность, что списки дополнят новыми отраслями, во-вторых, есть и региональные, муниципальные меры поддержки: отмена арендных платежей, снижение налоговой нагрузки, отсрочка по кредитам и прочее.

В большинстве случаев банки перешли на индивидуальные решения для бизнес-клиентов. В первую очередь это касается реструктуризации кредитов и расширения программ по кредитным каникулам.

«Принятые банком программы позволят в кратчайшие сроки реализовать оперативные решения по мерам

поддержки для заемщиков, оказавшихся в трудной финансовой ситуации. Например, по малому и микробизнесу принято решение об упрощенном механизме реструктуризации кредитов – это предоставление отсрочки на срок до 6 месяцев по кредитам клиентов, пострадавших от влияния коронавирусной инфекции. Также на срок до 6 месяцев, банк готов не предъявлять санкции к клиентам малого и микробизнеса в случае неисполнения ими других обязательств по кредитным договорам. Речь идет о страховании, регистрации обеспечения, поддержании оборотов по счетам, предоставлении документов, выполнении финансовых показателей и прочем», – поясняет **первый заместитель управляющего Архангельским отделением ПАО Сбербанк Игорь САФОНОВСКИЙ.**

У бизнеса появилось время обдумать и сократить расходы, которым раньше не уделялось должного внимания: пересмотреть договоры на мобильную связь, Интернет, доставку воды, канцелярию, охранные и клининговые услуги, а также собственные программы лояльности. Время обратить внимание на удаленные серви-

сы, которые сейчас активно борются за клиентов и предлагают более интересные условия, чем раньше. Например, можно выйти в онлайн и разместить свой товар на популярном маркетплейсе «Беру», застраховать бизнес или сотрудников удаленно с хорошей скидкой или получить отсрочку по уже имеющимся договорам. Работу на дому некоторых сотрудников можно рассматривать и как постоянную.

Сегодня компания «СберРешения» бесплатно консультирует бизнес по технологическим, кадровым, юридическим, а также организационно-коммуникационным вопросам, по переводу сотрудников на удаленный формат работы.

Внимательно следите за новостями, общайтесь с партнерами и клиентами. В большинстве крупных ТРК Архангельска, в небольших объектах как офисных, так и торговых площадей арендодатели идут навстречу, руководствуясь здравым смыслом и пониманием того, что искать новых арендаторов будет сложнее и дороже.

Владельцы бизнеса, которые уже прошли не один кризис, говорят о важности сохранения команды профессионалов. Увольне-



Фото: Depositphotos.com

ние части коллектива, конечно же, позволит сэкономить на первых порах, но поиск и обучение персонала в дальнейшем – это лишь трагедия, отложенные «на потом». Здесь также стоит обратить внимание на предложения банков. К примеру, Сбербанк продолжает выдавать кредиты под 0% на зарплату по государственной программе. Данный вид кредита предназначен для малого и микробизнеса в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ и предоставляется только клиентам пострадавших отраслей, перечень которых определен Правительством РФ.

Эксперты обращают внимание бизнеса и на сервисы аутсорсинга: юридические услуги, бухгалтерию и документооборот вполне можно «вывести из офиса», значительно сэкономив средства. В сложившейся ситуации набирают оборот партнерства. Стоит посмотреть, чем вы сможете быть полезны коллегам и какую выгоду получить от коллабораций: совместные закупки, кросс-маркетинг, разделение расходов на логистику и другие формы взаимодействия действительно способны помочь вашему бизнесу в сегодняшней непростой ситуации.

**Репортаж:** Глава Поморья с рабочим визитом посетил Холмогорский район

## Проекты с социальным эффектом

На минувшей неделе временно исполняющий обязанности губернатора Архангельской области Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ с рабочим визитом впервые побывал в Холмогорском районе. В ходе поездки он посетил несколько социальных объектов, встретился с главой района и местными депутатами.

**Анастасия НЕЗГОВОРОВА**

**БН**

журналист

Но в первую очередь Александр Цыбульский проинспектировал ход ремонтных работ на трассе М-8 – в районе Копачёва. ООО «Автодороги» реконструирует здесь 10-километровый участок магистрали. В масштабную реконструкцию вложено в общей сложности около 600 млн рублей.

«Все работы на этом участке мы завершим в этом году, здесь проводится плановый ремонт. У нас есть еще несколько проектов в Холмогорском и Шенкурском районах, которые планируем начать в ближайшее время. Сейчас проводятся проектно-изыскательские работы», – рассказал начальник ФКУ «УПРДОР «Холмогоры» Константин ЧУПРОВ.

Глава региона предупредил, что областное правительство будет контролировать в первую очередь качество строительства. Другой важный показатель – динамика работ. Подрядчик берет на себя обязательства завершить их даже раньше определенного контрактом срока.

Кипит работа и в холмогорском Центре культуры «Двина»: сейчас там проходит капитальный ремонт в рамках национального проекта «Культура». Учреждение на конкурсной основе получило субсидию в размере 5,1 млн рублей. В здании заменят крышу, отремонтируют фасад – словом, полностью обновят внешний вид. Капремонт «Двины» начался в конце марта 2020 года. По контракту его необходимо завершить к 15 июля, однако подрядчик – ИП Савка М.Ю. – рассчитывает сдать объект на месяц раньше.

Сэкономленные в ходе конкурсных процедур средства решили направить на внутренние работы – планируется отремонтировать стены в зрительном зале, заменить электрооборудование и покрытие сцены, установить софиты. Но это не все потребности «Двины» в ремонте.

«Двина» – единственный культурный центр в Холмогорах, поэтому давайте мы вам поможем финансово, сможем сделать комплексный ремонт. Доработайте проект, рассмотрим, подключим к решению вопроса депутатский корпус», – предложил Александр Цыбульский.

Глава региона также посетил стройплощадку 29-квартирного дома на улице Шубина в селе Холмогоры. Здание возводится в рамках адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы». В прошлом году контракт на 55,7 млн рублей на

его строительство администрация Холмогорского района заключила с ООО «РК-Инвест». Сейчас на объекте полностью выполнены подготовительные работы, оборудован котлован, забиты сваи. Сдать дом «под ключ» застройщик должен до 30 октября 2020 года.

Помимо Холмогор, врио губернатора побывал в деревне Харлово, где посетил Верхне-Матигорскую среднюю школу. Там планируется заменить асфальтовое покрытие у здания, оборудовать беговую и пешеходные дорожки. По словам главы Пинежского района Натальи БОЛЬШАКОВОЙ, уже подготовлена проектно-сметная документация, которая получила положительное заключение экспертов.

Глава региона осмотрел некоторые кабинеты, спортзал, капитально отремонтированный в прошлом году, школьный музей.

«Школа замечательная, видно, что атмосферу создавали с душой. Мы обязательно поможем реализовать проект по благоустройству территории. Подумайте, возможно, стоит дополнить ее тренажерами, малыми архитектурными формами. Если в результате появится еще одна социально комфортная территория – мы только за», – отметил Александр Цыбульский.

Благоустройства требует и центральная площадь Холмогор. Там расположен автовокзал, проводятся различные мероприятия. Рядом приводят в порядок парк Победы. Но вид площади совсем не радует глаз: асфальт разбит, после дождя образуются большие лужи. Проект благоустройства площади заказан и будет готов к концу мая. По предварительным расчетам, на его реализацию потребуются 5 млн рублей. Решение этого вопроса Александр Цыбульский также взял на личный контроль.

Рабочая поездка врио губернатора Архангельской области завершилась встречей с главой Холмогорского района и местными депутатами. В ходе встречи обсудили проблемы и точки развития района. Одним из ключевых вопросов стала транспортная доступность отдаленных территорий.

«Депутаты попросили поддержать ряд инициатив, мы взяли их в работу. Проекты дорогостоящие, одному местному бюджету их не потянуть. Речь идет не только о строительстве мостов, притонных переправ. Обсудили возможность приобретения судна – либо на воздушной подушке, либо баржи. Будем искать оптимальные варианты с точки зрения затрат бюджета и удовлетворения потребностей населения», – резюмировал глава региона.



Фото Павла Кононова, www.dvina.news.ru



Фото Анастасии Незгоровой



Фото Павла Кононова, www.dvina.news.ru

### К юбилею Победы

#### ГК «Титан» посадит тысячи сосен в рамках акции «Сад Памяти»

Группа компаний «Титан» присоединилась к акции «Сад Памяти». В честь 75-летия Победы в Великой Отечественной войне в России посадят 27 млн деревьев – в память о каждом погибшем на полях сражений. Первый такой сад появился в Крыму в середине марта.



В рамках этого международного проекта предприятия Группы компаний «Титан» посадят 28 тысяч саженцев сосны. Из-за климатических условий Архангельской области и эпидемиологической ситуации в стране, свои посадки в рамках акции холдинг «Титан» проведет в конце мая – июне текущего года. «Сады Памяти» появятся в Вельском, Устьянском, Пинежском и Няндомском районах. Общая площадь посадок составит 11,2 га.

Самый большой «Сад Памяти» ГК «Титан» создаст в Низовском участком лесничестве Вельского района. Силами сотрудников, волонтеров и местных жителей там посадят 10 тысяч саженцев сосны с закрытой корневой системой.

### Командировка

#### Медиков Центра им. Н. А. Семашко отправили в Москву на борьбу с COVID-19

В Москву улетела группа медиков из Северного медицинского Центра им. Н. А. Семашко для помощи медучреждениям в лечении больных коронавирусной инфекцией. В состав группы вошли 10 врачей, 13 медсестер и четыре санитарки из различных отделений стационара и поликлиник центра.

По распоряжению Федерального медико-биологического агентства (ФМБА) России сотрудники Центра им. Н. А. Семашко командированы в учреждения, подведомственные агентству. 11 медиков будут работать в Федеральном центре мозга и нейротехнологий ФМБА России, шестнад-



Фото imcs.ru

цать – в Медико-санитарной части №152 ФМБА России. Эти медицинские учреждения перепрофилированы в круглосуточные стационары для приема пациентов с коронавирусной инфекцией COVID-19.

«Настроение бодрое, решили ехать помогать», – рассказал заведующий

детским отделением Андрей ТЮРИКОВ. – Мы получили немало информации о коронавирусе, поэтому особого волнения нет. Главное для нас – помочь людям».

Как рассказала директор Северного медицинского центра им. Н. А. Семашко Елена КАЗАКЕВИЧ,

все командированные сотрудники прошли 36-часовое обучение по специальной программе.

«Мы знаем, насколько напряженная обстановка сегодня в столице, – отметила Елена Казакевич. – Наши медики откликнулись с энтузиазмом. Напутствуя коллег, я просила всех быть внимательными и соблюдать все меры предосторожности. Нашим сотрудникам придется работать в Москве в красной зоне. И мы верим, что они не подведут».

По предварительной информации, командировка сотрудников Центра им. Н. А. Семашко продлится около месяца – до середины июня.

**Собственность:** Жилищное кредитование для жителей Архангельской области стало доступнее

Дмитрий КОСТЫЛЕВ:

# «Россельхозбанк» предлагает линейку выгодных ипотечных займов»

Ипотечное кредитование – один из наиболее стабильных и крупных сегментов банковского розничного бизнеса. Среди лидеров этого рынка – АО «Россельхозбанк». За последний год банк несколько раз снижал процентные ставки по всей линейке ипотечных займов, предлагая на сегодняшний день максимально конкурентные условия. О льготной ипотеке, снижении ставок и новых трендах жилищного кредитования «Бизнес-классу» рассказал директор Архангельского филиала АО «Россельхозбанк» Дмитрий КОСТЫЛЕВ.

– Дмитрий Игоревич, расскажите, много ли заявок на выдачу ипотечного кредита поступает в Архангельский филиал Россельхозбанка от населения нашей области?

– Да, к нам в филиал ежедневно поступают такие заявки. Всего за прошлый год Архангельский филиал Россельхозбанка получил порядка 2000 заявок и, рассмотрев их, предоставил жителям региона на приобретение жилья 748 млн рублей. С начала 2020 года к нам уже поступило 714 заявок, предоставлено кредитных средств на сумму более 178 млн рублей.

– Судя по этим цифрам, можно сказать, что ипотека стала доступнее для жителей региона и люди уже не опасаются брать долгосрочные кредиты. Какие же интересные предложения по этому виду кредитования есть у Россельхозбанка?

– У нас есть привлекательные условия жилищного кредитования для разных категорий клиентов: военнослужащих, работников бюджетных учреждений, семей с детьми, жителей села и других. Мы предлагаем целую линейку ипотечных займов, среди которых, уверен, каждый найдет для себя «то самое».

Расскажу о самых, на мой взгляд, интересных продуктах. Во-первых, это «детская» (семейная) ипотека под 4,7% годовых.

Этот продукт создан в рамках программы льготного ипотечного кредитования с государственной поддержкой семей с детьми. Кредит выдается семьям, в которых с 01.01.2018 по 31.12.2022 родился (родится) второй и/или последующий ребенок, на приобретение строящегося или готового жилья у застройщика, а также на рефинансирование ранее предоставленного ипотечного кредита. Важно добавить, что, если в семье трое детей, на решение жилищного вопроса с помощью этого продукта государство дополнительно выделяет 450 тысяч рублей.

– Для семей с детьми это действительно выгодное предложение. А если семья не попадает под данные условия, но желает приобрести недвижимость в новостройке? Есть ли у Россельхозбанка предложение на этот случай?

– В рамках новой государственной программы «Ипотека с господдержкой – 2020» в Россельхозбанке запущен продукт «Ипотечный кредит на покупку жилой недвижимости», ставка по которому составляет 6,3%. Оформить льготный кредит на покупку квартиры в новостройке можно на срок до 30 лет с первоначальным взносом свыше 20% от стоимости будущей квартиры. Пониженная ставка сохраняется на весь срок кредита. Максимальная сумма креди-



Фото: Александр Липицкий

та для жителей Москвы и Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области – 8 млн рублей, для жителей других регионов – 3 млн рублей. Подать заявку и оформить кредит можно до 1 ноября 2020 года. Думаю, что эта новая государственная программа увеличит темпы роста строительной отрасли, а для наших граждан станет дополнительным стимулом приобрести новое комфортное жилье по более выгодной цене.

– Мы все знаем, что в России есть такая программа, как «Комплексное развитие сельских территорий». Она предусматривает и льготный ипотечный кредит. Выдает ли Россельхозбанк займы по этой госпрограмме?

– Россельхозбанк является ключевым участником реализации подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения». Новая программа льготного ипотечного кредитования, известная как «сельская ипотека», стартовала с 1 января 2020 года. По льготной ипотеке действует сниженная процентная ставка – до 3% годовых. А при выполнении условия по добровольному страхованию жизни и здоровья заемщи-

ка ставка составит 2,7% годовых. Первоначальный взнос снижен до 10% от стоимости жилья. В Архангельской области кредит предоставляется на сумму от 100 тысяч до 3 млн рублей. Максимальный срок кредитования – 25 лет.

– И кто может оформить сельскую ипотеку?

– Заявку на получение льготной сельской ипотеки у нас может подать любой гражданин РФ в возрасте от 21 до 65 лет. Кредит выдается на покупку квартиры в готовом или строящемся многоквартирном доме, на покупку дома с земельным участком, на строительство жилого дома (подрядным способом).

Сразу скажу, что данный продукт пользуется большим успехом у жителей нашей области. С начала года в Архангельский филиал Россельхозбанка поступило более 195 заявок на общую сумму 402 млн рублей. Причем можно предположить, что спрос будет только расти. Отмечу, что заемщики приобретают недвижимость не только в пределах Архангельской области, но и в Ленинградской, Калининградской и других областях.

– У предлагаемых Россельхозбанком программ ипотечно-

го кредитования есть какие-то особые преимущества?

– Россельхозбанк традиционно предлагает возможность погашения кредита разными способами, на выбор: дифференцированными или аннуитетными платежами без увеличения остатка ссудной задолженности. В качестве созаемщиков можно привлекать до трех человек, в том числе не состоящих в родственной связи с основным заемщиком. И еще одно большое преимущество: при расчете платежеспособности клиента имеется возможность учесть различные виды доходов, в том числе полученные от ведения личного подсобного хозяйства.

– Подскажите тем, кто еще не решился на ипотеку, как рассчитать ежемесячный платеж, который будет комфортным для семейного бюджета?

– Оптимально тратить на ипотеку не более одной пятой части от семейного бюджета. И уж точно не больше половины. 30-40% от ежемесячного дохода – тоже допустимо, чтобы спокойно обеспечивать текущие бытовые расходы.

– Дмитрий Игоревич, и в завершение нашего разговора расскажите для тех, кого заинтересовали предложения по ипотечным продуктам Россельхозбанка, куда обращаться для подачи заявки на кредит для приобретения недвижимости?

– Специалисты Архангельского филиала Россельхозбанка готовы разъяснить все детали ипотечных программ. Подробную консультацию можно получить, обратившись лично в офис по адресу: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, 34, или в дополнительные офисы в Архангельской области, Калининградской и других областях. Узнать об условиях ипотечного кредитования можно и по телефону 8 (8182) 65-13-09, а также на сайте [www.rshb.ru](http://www.rshb.ru)  
Беседовал Михаил СОМОВ

\* Подробности о программах ипотечного кредитования можно узнать на сайте Банка – [www.rshb.ru](http://www.rshb.ru) и в территориальных подразделениях АО «Россельхозбанк». Не является публичной офертой.

**Индикатор:** В 2019 году АЦБК направил на социальную политику и благотворительность 365,7 млн рублей

## Социальные вложения окупаются всегда

В 2019 году АО «Архангельский ЦБК» в полном объеме выполнил все взятые обязательства по социальной сфере и предоставлению работникам социальных льгот и гарантий, закрепленных Трудовым кодексом РФ и коллективным договором. Суммарные расходы компании на социальную политику и благотворительную деятельность за прошлый год составили 365,7 млн рублей.



В 2019 году на базе санатория-профилактория «Жемчужина Севера» реабилитационно-восстановительное лечение прошли 795 работников комбината, в санаториях других регионов – 318 человек, что значительно превосходит показатели 2018 года. Финансирование осуществлялось за счет средств добровольного медицинского страхования работников по программе «Реабилитационно-восстановительное лечение».

Также за счет средств добровольного медицинского страхования (ДМС) предоставлялись меди-

цинские услуги работникам по программе «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание». Перечисленные в 2019 году страховые выплаты по договору ДМС составили 55 млн рублей.

Выполнены обязательства по финансированию расходов на отдых и оздоровление детей работников АО «Архангельский ЦБК» в период летних каникул: в детских оздоровительных лагерях отдохнули 706 детей.

Инвестиции предприятия в детский отдых превысили 23 млн рублей. При этом доля средств прибыли АЦБК составила 48,1% – на 4% больше, чем в 2018 году. Несмотря на ежегодный рост цены путевок,купаемых комбинатом, сумма, которую необходимо заплатить родителям, осталась неизменной. Она составляет 13-15% от общей стоимости путевки, остальная часть оплачивается за счет прибы-

ли предприятия и средств областного бюджета.

Традиционно АЦБК вложил средства и в приобретение новогодних подарков: в этот раз – в количестве 2556 штук, для детей работников в возрасте от 1 года до 15 лет. В общей сложности на эти цели комбинат потратил более 2,5 млн рублей.

Заслуженное внимание Архангельский ЦБК уделяет пенсионерам – бывшим работникам комбината. В 2019 году для них приобретено 220 путевок на сумму свыше 8 млн рублей.

Материальная помощь на похороны, помощь многодетным семьям, при рождении ребенка, неработающим пенсионерам к юбилейным датам, помощь на операции и обследования, компенсация расходов, связанных с переездом к новому месту жительства, составила около 8 млн рублей.

## Поддержка бизнеса

■ **Льготы по УСН планируют расширить**

27 мая на сессии регионального парламента будет рассматриваться проект областного закона, который предусматривает новые льготы по налоговым ставкам для предпринимателей, работающих на упрощенной системе налогообложения (УСН).

Напомним, что в соответствии с областным законом с 1 января 2020 года введены пониженные ставки налога по УСН в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов: 10% для плательщиков, занимающихся определенными видами экономической деятельности.

Сейчас закон предлагается дополнить: налоговую ставку в размере 8% весь 2020 год смогут применять все, вне зависимости от вида деятельности. При этом у плательщиков должна отсутствовать задолженность на конец налогового периода, в котором применена эта ставка. Кроме того, предприниматели должны иметь в штате в среднем не менее пяти наемных работников, а количество рабочих мест должно составлять не менее 90% от численности сотрудников предшествующего календарного года.

Воспользоваться этой мерой поддержки смогут более 1600 субъектов МСП. Однако налогоплательщики, которые имеют штат менее 10 человек, рискуют лишиться этой возможности при сокращении даже одного сотрудника.

«Они не смогут подтвердить, что численность их сотрудников не менее 90%. Поэтому мы просим прописать в законопроекте отдельным пунктом возможность снижать численность штата не более чем на одного человека», – рассказала бизнес-омбудсмен Ольга ГОРЕЛОВА.

Предложение будет отражено в итоговой редакции проекта закона.

ПАО Сбербанк. Реклама

## Тренды

■ **Дистанционный сервис для финансирования оборотных средств**

Новая услуга «Сбербанк Факторинг» позволит клиентам из любого сегмента бизнеса получить бесконтактное финансирование через платформу «Сбербанк Факторинг Онлайн», удаленно управлять своей дебиторской задолженностью и отслеживать статусы документов. Для работы с сервисом достаточно оставить заявку на сайте и зарегистрироваться на платформе «Сбербанк Факторинг Онлайн».



Фото: рйебву.ру

«Текущая непростая ситуация в мировой экономике еще раз подтвердила важность и необходимость цифровых сервисов, благодаря им бизнес может получать финансирование и не останавливать свою работу. Подключиться к цифровому факторингу просто: предприятию нужно владеть усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП) и зарегистрироваться на платформе», – поясняет управляющий директор по продажам и развитию «Сбербанк Факторинг» Александр ПЕСТОВ.

Компании могут оставить свою заявку на сайте [www.sberbank-factoring.ru](http://sberbank-factoring.ru), после загрузки документов на «Сбербанк Факторинг Онлайн» заключить договор факторинга и начать операционное обслуживание. Подписание документов в сервисе происходит с помощью УКЭП. Стоит отметить, что для работы в сервисе подходит любая УКЭП, которую представители бизнеса используют при сдаче бухгалтерских документов в налоговую инспекцию.

В «Сбербанк Факторинг Онлайн» поставщики могут в дистанционном режиме загружать документы и реестры поставок, подписывать договоры факторинга и трехсторонние уведомления, запрашивать финансирование, формировать для бухгалтерии отчеты по факторингу.

Сервис цифрового факторинга в дальнейшем будет расширять функционал, полезный для всех участников сделки. Во II квартале 2020 года для покупателей станет доступна опция подписи уведомлений по ссылке, а также интеграция с ERP-системами предприятия. Клиенты Сбербанка – пользователи приложения СББОЛ – смогут оформить заявку на факторинг путем бесшовного перехода на платформу, а также работать с любыми продуктами банка в едином окне.

## Проблема

Внедрение новой системы обращения с ТКО в Архангельской области по-прежнему остается одной из самых обсуждаемых тем. До сих пор не все участники процесса определились со своими ролями в реализации этой масштабной реформы. Один из ключевых вопросов – кто ответственен за содержание контейнерных площадок? Порядок на местах накопления ТКО является одним из важных индикаторов работы системы.



## Реформа начинается с площадки

Анна КОПТЯЕВА

БН

журналист

В Архангельской области начала складываться новая система вывоза твердых коммунальных отходов. Реализация этой задачи зависит не только от регионального оператора – ООО «ЭкоИнтегратор», но и от местных властей и управляющих компаний. Зоны ответственности участников процесса четко разграничены законом.

Регоператор принимает на себя ответственность за ТКО с момента их погрузки в мусоровоз, следит за качеством работы перевозчиков, обеспечивает функционирование всей системы обращения с отходами. Сбор отходов должен производиться согласно санитарным нормам, а также в рамках установленного графика.

В Архангельске компания «ЭкоИнтегратор» внедряет новую технологию уборки бытовых отходов. Для этого были приобретены мусоровозы с задней загрузкой. Это позволит забирать ТКО без просыпания и сохранять в чистоте контейнерные площадки во дворах. Кроме того, регоператор начал устанавливать новые контейнеры в областном центре.

«Первые 220 контейнеров уже появились во дворах Северного округа. Началась установка новых емкостей и в округе Варавино-Фактория. Эта работа будет продолжена – предполагается покупка 3000 евроконтейнеров для Архангельска. Однако современная контейнерная площадка – это не только регулярный вывоз отходов и новые контейнеры. Здесь задействованы сразу несколько ответственных, и у каждого своя доля ответственности», – отметил заместитель генерально-директора ООО «ЭкоИнтегратор» Евгений ЧЕЧЕРИН. – Для жителей реформа в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами начинается в собственном дворе – с контейнерной площадки. Других частей этого большого механизма они просто не видят. От чистоты и благоустройства площадки зависит то, как население воспринимает эти изменения».

Следить за состоянием контейнерных площадок должны управляющие организации – один из ключевых участников большой реформы в сфере обращения с ТКО. Помимо поддержания чистоты и порядка на площадках и прилегающих к ним территориях с соблюдением СанПИНа, управляющие компании должны обеспечивать беспрепятственный доступ спецтранспорта для вывоза отходов. Однако не все организации ответственно относятся к этим своим обязанностям, что мешает эффективной работе перевозчиков ТКО.

По словам начальника отдела диспетчеризации и логистики ООО «ЭкоПрофи» (одной из фирм-перевозчиков) Александра ШИНКАРЕВА, состояние контейнерных площадок в Архангельске оставляет желать лучшего. Практически ежедневно работники организации сталкиваются с различными трудностями.

«За пределами центра Архангельска большая часть площадок находится в неудовлетворительном состоянии: отсутствуют подъезды, машины часто застревают. Особенно часто в последнее время это происходит в округе Майская Горка. Контейнеры зачастую стоят без ограждений прямо на земле. И, конечно, мы часто видим захламленность площадок. Приходится отправлять в рейс двух человек: пока водитель управляет спецтехникой и выгружает отходы из контейнеров в мусоровоз, его напарник приводит площадку в порядок. Но кардинально это проблему не решает. У управляющих компаний есть обязательства, которые с них никто не снимал, – содержать место накопления ТКО в чистоте. И жители вправе требовать от УК регулярной уборки на контейнерных площадках. К счастью, есть в Архангельске и положительные примеры, однако чаще всего это площадки при новостройках», – рассказал Александр Шинкарев.

Третьим ответственным в процессе вывоза ТКО с контейнерных площадок являются органы местного самоуправления. Именно муниципалитеты ответственны за организацию мест накопления отходов: определяют или согласовывают размещение контейнерной площадки, вносят ее координаты в специальный реестр, следят за тем, чтобы она соответствовала всем предъявляемым требованиям.

Муниципалитеты готовы оборудовать площадки сбора ТКО только в случаях, когда они рассчитаны на места общего пользования – парки, скверы, кладбища и иные объекты, которые не имеют отношения к жилфонду. Если контейнер используют жильцы определенного дома, то организацией и содержанием такой площадки, по мнению городских властей, должна заниматься управляющая компания.

По словам директора департамента городского хозяйства администрации Архангельска Владимира ШАДРИНА, жалобы на содержание контейнерных площадок в администрации Архангельска поступают регулярно. В городе есть ряд УК, которые уверены, что содержание мест накопления ТКО – бремя, которое должен нести муниципалитет. К сожалению, не все компании готовы вкладываться в развитие инфраструктуры. Однако уже нарабатывается судебная практика, которая доказывает обоснованность требований администрации к управляющим компани-

ям по установке и содержанию площадки для сбора отходов. Организация такого объекта – дело затратное, но и создается он для длительного использования. По словам Владимира Шадрина, обустройство контейнерной площадки в среднем обходится компании в 40-50 тысяч рублей.

«У администрации Архангельска есть уже сформировавшаяся позиция, которая подкреплена судебной практикой. Содержание контейнерных площадок, предназначенных для обслуживания объектов жилфонда, равно как и организация мест сбора отходов, – обязанности УК или ТСЖ, часть их услуг, – пояснил директор департамента городского хозяйства. – Есть мнение, что если контейнерная площадка находится на неотмеченном земельном участке, ее должен содержать муниципалитет. Однако действующим жилищным законодательством предусмотрено, что управляющие организации обязаны создать и содержать места сбора отходов. При этом не упоминается наличие либо отсутствие отмежеванного земельного участка. Для решения этой проблемы нами был разработан порядок предоставления земельного участка под размещение объекта благоустройства. Любая управляющая компания может обратиться с соответствующим заявлением, и администрация города выделит место для размещения контейнерной площадки. Это актуально как раз для тех, у кого нет возможности разместить площадку на отмежеванном земельном участке».

Есть и такие УК, которые осознают свою ответственность перед жильцами. В частности, компания «УК «Архсити Групп» установила около большинства домов, которые обслуживает, контейнерные площадки закрытого типа и содержит их должным образом.

Следить за содержанием мест накопления отходов вправе и сами жители: они могут сообщать обо всех нарушениях и требовать от управляющей организации исполнения обязательств.

«Важно, чтобы жители понимали, для чего нужны управляющие компании и – главное – для кого они работают. Организация и содержание мест накопления ТКО входят в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме. Это отражено в постановлении Правительства РФ от 3.04.2013 № 290. Поэтому жильцы вправе требовать от управляющей организации исполнения обязательств. Сохранять контейнерную площадку в чистоте и порядке – наша общая задача. Как только взаимодействие всех участников этого процесса будет налажено, результат не заставит себя долго ждать», – уверен Владимир Шадрин.

Интересы: Глава Поморья провёл онлайн-встречу с представителями турбизнеса

# Сезон без туристов

Сильнейший удар в связи с распространением коронавирусной инфекции пришелся на сферу туризма. Продолжающаяся изоляция нанесла серьезный ущерб многим предприятиям Архангельской области, работающим в этой сфере. Возможности поддержки турбизнеса и пути выхода отрасли из кризиса предприниматели обсудили в ходе онлайн-встречи с главой Поморья Александром ЦЫБУЛЬСКИМ.

**Анастасия НЕЗГОВОРОВА**  
журналист

Это уже вторая отраслевая онлайн-встреча, которую проводит временно исполняющий обязанности губернатора Архангельской области. Активное участие в их организации принимает **уполномоченный по правам предпринимателей Ольга ГОРЕЛОВА**.

«Туризм – это, прежде всего, экономическая отрасль, которая имеет огромный потенциал развития, в том числе и в Архангельской области. Общество открывает новые направления путешествий. И Поморью в этом плане есть что предложить. Сейчас мы должны сделать все возможное, чтобы сохранить имеющийся потенциал, помочь предприятиям преодолеть кризис», – считает Александр Цыбульский.

## НЕДЕТСКИЕ ПРОБЛЕМЫ

Будет ли в этом году организована детская оздоровительная кампания? Этот вопрос особенно беспокоит туроператоров в сфере детского отдыха. В Архангельской области данным направлением занимаются пять компаний. По словам **генерального директора ООО «Семь континентов» Елены ТРАБЕРГ**, в этом году планировалось организовать отдых около семи тысяч детей в регионе и за его пределами. Летние лагеря готовы принимать ребят уже с июля, но все зависит от эпидемиологической обстановки, предска-

зать которую практически невозможно.

Для организации детского отдыха потребуются дополнительные расходы: на проведение тестов на коронавирус, закупку бесконтактных термометров и другого оборудования для лагерей. Если ситуация пойдет по худшему сценарию и этим летом не удастся провести детскую оздоровительную кампанию, у туркомпаний будут проблемы с возвратом внесенных клиентами платежей. Внимание на этот аспект в ходе онлайн-встречи обратила и **гендиректор ООО «Трэвел-Клуб» Юлия БЕССОНОВА**.

«Мы начинаем организовывать следующий сезон уже с конца лета: заключаем договоры с нашими здравницами, с работодателями, которые покупают путевки для детей своих работников. Предоплату от родителей принимаем в октябре – ноябре. Средства переводятся на счета лагерей, которые вкладывают их в развитие инфраструктуры и закупку инвентаря. У нас нет возможности вернуть эту предоплату. И сейчас мы остались с потребителями один на один. Нужно проработать вопрос введения системы депонирования, чтобы выдавать клиентам сертификаты на сумму авансовых платежей», – предложила Юлия Бессонова.

Кроме того, туроператоры в сфере детского отдыха обратились к главе региона с просьбой разработать способ бесконтактного получения родителями сертификатов на оплату путевок. Александр Цыбульский в свою очередь подчеркнул,

что правительство также заинтересовано в том, чтобы как можно скорее начать оздоровительную кампанию в регионе.

## ГОСТИНИЦЫ БЕЗ СВЯЗИ

По словам **директора по развитию ООО «Голубино» Анны КЛЕПИКОВСКОЙ**, гостиницы – важные инфраструктурные объекты, поддержание которых позволит восстановить и другим отраслям турбизнеса.

«В прошлом году благодаря деятельности лесного отеля «Голубино» нами было выплачено 11 миллионов в бюджет МО «Пинежское» (помимо налоговых и других выплат). При этом общий бюджет муниципалитета – всего 34 миллиона. Именно поэтому нам важно выжить в этих непростых условиях. Особое значение имеет и социальная составляющая деятельности: в силу своей специфики мы обеспечиваем большое количество рабочих мест. Для нас главное сейчас – сохранить персонал, и в этом тоже нужна поддержка», – отметила Анна Клепиковская.

Отдельно директор по развитию ООО «Голубино» напомнила о проблеме цифрового неравенства. Отсутствие качественного интернета болезненно бьет по возможностям лесного отеля. В адрес главы региона поступило предложение включить на некоммерческих условиях представителей малого и микробизнеса (владельцев средств размещения, в частности – на удаленных территориях) в программу по ликвидации цифрового неравенства.

Среди предложений, прозвучавших в адрес главы региона, и такие: снижение УСН по базе «доходы минус расходы» для предприятий этой сферы, компенсация «северных» выплат работникам и предоставление субсидий на обеспечение МРОТ.

С предложением об организации бесплатной юридической помощи для туристических агентств выступила **генеральный директор**



В сложной ситуации оказались сейчас и предприятия народных художественных промыслов, деятельность которых тесно связана со сферой туризма. Спрос на сувенирную продукцию значительно упал. В регионе в этой сфере работает 30 предприятий малого и среднего бизнеса.

Фото: Андрей Овчинников

**ООО «Чемоданное настроение» Елена ВАСИЛЬЕВА**. В Архангельской области работает около 200 турагентств. В связи с отменой туров из-за ситуации с распространением коронавируса все они несут серьезные убытки. Одна из основных проблем – урегулирование с клиентами споров по аннулированным турам. Агентствам нужна юридическая помощь. Также среди возможных мер поддержки отрасли – отмена ставки эквайринга, возникающего при возврате средств туристу. Сейчас ставка составляет в среднем 1-2%. Александр Цыбульский заверил предпринимателей, что каждое из предложений будет тщательно образом проработано.

## СОХРАНИТЬ МАСТЕРОВ

В сложной ситуации оказались сейчас и предприятия народных художественных промыслов, деятельность которых тесно связана со сферой туризма. По словам **директора ООО «Северная мануфактура» Надежды ПОНОМАРЁВОЙ**, спрос на сувенирную продукцию значительно упал. В Архангельской области в этой сфере работает 30 предприятий малого и среднего бизнеса, на которых трудятся не менее 100 человек. Годовой оборот этой отрасли в Поморье – 42 млн рублей.

«На данном этапе самое важное – сохранить наших уникальных мастеров. Возможно, стоит предусмотреть систему поддержки – гранты или субсидии. После

снятия ограничений можно провести в регионе большую ярмарку корпоративных подарков, где мастера могли бы представить свою продукцию потенциальным клиентам – крупным компаниям региона», – считает Надежда Пономарёва.

Есть и другие проекты, в реализации которых нужна поддержка властей. Объединение мастеров региона в артель может дать более широкие возможности для участия в грантовых конкурсах. Кроме того, есть идея создать сеть оформленных точек продажи изделий народных художественных промыслов и «северного фастфуда» – традиционной выпечки, козуль и других блюд поморской кухни. Этот проект также заинтересовал главу региона.

## «НАМ ВАЖЕН ДИАЛОГ»

Как отметил **член правления НКО «Архангельская региональная туристская ассоциация», директор туристско-экскурсионного судна «Н.В. Гоголь» Олег ДЕВЯТОВ**, в отрасли есть проблемы, не решаемые годами.

«Нам очень важен прямой диалог с представителями власти. Мы давно работаем на рынке и понимаем, что будущее отрасли – за уникальными предложениями, сформированными на основе особенностей нашего региона. Но есть проблемы вовлечения ряда уникальных объектов в туристский оборот. В том числе они связаны с транспортной доступностью», – отметил Олег Девятов.

Отдельного внимания заслуживают проблемы эксплуатации Красной пристани – этот объект до сих пор не имеет постоянного оператора и не готов к работе с пассажирскими судами.

Отмечены и другие негативные тенденции: большая часть потока туристов на Соловки идет через Карелию, а не через Архангельск, есть проблемы с развитием промышленного туризма, который мог бы стать еще одной туристической «жемчужиной» региона. Турассоциация выразила готовность к диалогу на любых площадках и в любом формате для выработки конкретных решений по преодолению накопившихся проблем.

Предложение по развитию в регионе автотуризма внес **председатель ассоциации автомобилистов и автошкол Архангельской области Алексей НЕСТЕРЕНКО**. По его мнению, это направление было бы востребовано в Поморье, но здесь также есть инфраструктурные проблемы. В регионе уже разработан и паспортизирован маршрут «Заповедные земли Русского Севера». В прошлом году его опробовали гости из Германии, Австрии и Швеции, а также представители Ростуризма.

«Мы получили положительные отзывы и готовы дальше работать в этом направлении. Необходимо рассмотреть возможность разработки комплекса мер по развитию автомобильного туризма в регионе», – уверен Алексей Нестеренко.



Фото: Алексей Липинского

Станет ли Красная пристань действующей? В региональном правительстве эта проблема неоднократно обсуждалась. Вновь она была поднята во время онлайн-встречи бизнеса с главой Поморья. На Красной пристани мог бы швартоваться пароход «Н.В. Гоголь» и другие туристические суда, заходящие в порт Архангельск.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Ольга ГОРЕЛОВА**, уполномоченный при губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей:

– За последнее время это первая подобная встреча власти с предпринимателями в сфере туризма. Ей предшествовала большая подготовительная работа – отрасль многогранная, вопросов много. Есть разные подсферы: туркомпании и турагентства, сфера размещения и гостеприимства, транспортное обслуживание, экскурсионный бизнес, производство сувенирной продукции. Проработка вопросов и предложений шла по всем этим блокам. Мы получили положительные отзывы от предпринимателей по итогам встречи. Благодаря открытому формату удалось донести до главы региона ситуацию в сфере и сформулировать необходимые предложения, которые уже обрели форму поручений.

## CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела строчных объявлений CLASSIFIED.

Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ.

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается.

Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделения в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

**Объявления в рубрику CLASSIFIED можно отправить на эл. почту редакции 29rbk@mail.ru.**

**Тел. (8182) 20-44-02, 65-25-40 по рабочим дням с 10.00 до 18.00.**

## ТОРГИ

■ АО «Котласский электромеханический завод» объявляет о продаже следующего имущества:

**1. Лот № 1:** Земельный участок 29:24:040105:58, S = 7 707 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений. Форма проведения – аукцион на повышение, начальная цена – 1 608 451,00 руб. Ранее на участке располагался подъездной ж/д путь;

**2. Лот № 2:** Земельный участок 29:24:040105:1041, S = 8 317 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений. Форма проведения – продажа без объявления цены. Справки по процедуре по тел.: 8-902-285-88-99;

**3. Лот № 3:** Земельный участок 29:24:040105:59, S = 104 310 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования и эксплуатации зданий и сооружений подсобного хозяйства, и 9-ти зданий, общей площадью 6 959,00 кв.м. Форма проведения – продажа посредством публичного предложения, начальная цена – 33 754 554,00 руб., цена отсечения 16 877 277,00 руб. При проведении необходимых процедур земельный участок может быть использован для жилищного строительства, имеется выход на восточное шоссе;

**4. Лот № 4:** Земельный участок 29:24:040105:2438, S = 14 830,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений. Форма проведения – аукцион на повышение, начальная цена – 3 095 438,00 руб.

**5. Лот № 5:** Земельный участок 29:24:040105:2376, S = 17 615,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений, 2 объекта капитального строительства, общей площадью 535,7 кв.м (расположены на указанном выше участке), а также земельный участок 29:24:040105:2360, S = 8 008,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений. Форма проведения – аукцион на повышение, начальная цена – 6 536 730,00 руб.

**6. Лот № 6:** Земельный участок 29:24:040105:2381, S = 17 723,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений. Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов, и 3 здания, общей площадью 535,7 кв.м (расположены на указанном выше участке), а также земельный участок 29:24:040105:2360, S = 8 008,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений. Форма проведения – аукцион на повышение, начальная цена – 5 862 998,00 руб.

**7. Лот № 7:** Земельный участок 29:24:050301:1773, S = 1 540,0 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации зданий и сооружений, и склад ГПП, S = 402,2 кв.м. Форма проведения – аукцион на повышение, начальная цена – 430 904,00 руб.

Подробная информация о продаже со ссылкой на торговую площадку находится на официальном сайте АО «Котласский ЭМЗ» ([www.kemz.ru](http://www.kemz.ru), вкладка продажи – недвижимое имущество).

## Мнение

## Энтропия власти нарастает

Расширенная пресс-конференция врио губернатора Архангельской области Александра ЦЫБУЛЬСКОГО, прошедшая 18 мая, вызвала неоднозначное впечатление и, пожалуй, породила сомнения в том, что ему удастся с ходу выиграть губернаторскую гонку. В итоге этого разговора возник вопрос: а что нам ждать дальше? На какие новые жертвы кандидат от партии «Единая Россия» предложит пойти жителям Поморья на этот раз?

Григорий ДИТЯТЕВ

эксперт «БК»



Судя по прозвучавшим на пресс-конференции заявлениям, Александр Цыбульский выступает за то, чтобы крепко связать воедино экономику Архангельской области и Ненецкого автономного округа. Цены на нефть рухнули, исполнение бюджета округа под большим вопросом. Выход видится в объединении НАО и Архангельской области, с тем чтобы, по-видимому, за счет сокращения расходов, придать развитию обоих регионов некую финансовую устойчивость.

Александр Цыбульский почему-то уверен, что это открывает для двух регионов великую историческую перспективу: «Такого серьезного подхода к развитию Арктической зоны России, такой нацеленности никогда не было. Сегодня появился шанс экономически занять совершенно другую нишу и тем самым получить дополнительную выгоду для людей, живущих на этих территориях. В любом случае, увеличится прибыль в бюджет от доходов, и это положительно скажется на каждом».

Но мы ведь хорошо помним, что еще совсем недавно экс-губернатор Игорь ОРЛОВ говорил о «мусорном проекте» как о чудодейственном шансе развития для Архангельской области. И был в этом не одинок. Исполнительный директор ООО «Технопарк» Олег ПАНКРАТОВ в июне 2019 года в интервью «Российской газете» сообщил о том, что уже утвержден план по вывозу и утилизации мусора из столицы по всей стране, а в Архангельской области определены 12 мест для его захоронения. В российском правительстве никто так и не дезавуировал это заявление.

Сейчас ранее успокоительные заявления врио по поводу проекта «Шиес» возмели и обратный эффект: получается, участники экопротеста были правы, а сторонники создания «экопарка», рассуждая о том, как правильно и патриотично подставить плечо матушке-Москве, обрекали на закание для «вертикали власти» хрупкую северную мать-природу.

Закономерен вопрос: в чем состоит серьезность подхода к развитию Арктической зоны России, если пока он выражается лишь в строительстве глубоководного порта в Мурманске и закладкой там же безумно дорогого очередного атомного ледокола? Вопрос не праздный, не риторический.

На пресс-конференции врио губернатора Поморья назвал конкретный план прорыва: изменить направление строительства «Белкомура» так, что трансформировать его в «Баренцкомур»: построить железную дорогу из Карпогор не на Сыктывкар, а на Индигу – порт в НАО.

«Проблема в том, что там всегда не хватало рабочей силы, и не было железной дороги. Сейчас мы посмотрели: есть вариант – сделать железную дорогу от Карпогор, которая получается короче», – заявил Александр Цыбульский.

Если проект железной дороги Карпогоры – Индига «очень давно существует», то почему в последние годы ни на федеральном, ни на региональном уровне он никогда не звучал? Почему только сейчас, в пожарном предвыборном порядке, этот проект начинают «ненавязчиво и не обзывающе» нам предлагать? Традиционный для «Баренцкомура» путь к Индиге с Большой земли шел от Сосногорска, расположенного в Республике Коми. И именно он, все же надо полагать, короче и удобнее, так как до Карпогор доставлять грузы по железной дороге через Архангельск явно дольше и по времени, и по расходам.

Вот почему поверить в серьезность трансформации «Белкомура» в «Баренцкомур» сложно, как сложно пока что поверить и в серьезность намерений создать глубоководный порт в Индиге.

Александр Цыбульскому, судя по всему, не очень искусственному в политическом процессе, хорошо бы задуматься и о том, чтобы как-то отчитаться о своей работе в НАО: что было им сделано за три года, каковы результаты. Даже при сравнительно благоприятной ценовой конъюнктуре на нефть и газ округу под его руководством так и не удалось реализовать масштабный инвестиционный проект «Печора СПГ», в рамках которого предполагалась газификация сел Нижнепечорья.

Эта идея возникла во времена руководства округом Игоря ФЕДОРОВА, уроженца Архангельска, начавшего ряд масштабных проектов в НАО и сумевшего полностью модернизировать энергетику региона. Именно Федорова называли среди главных претендентов на губернаторский пост, и, возможно, он еще как-то о себе заявит в ходе начавшихся праймериз «Единой России».

Общественно-политическая ситуация в регионе накалена до предела, а признаков стабилизации не наблюдается. По имеющимся социологическим данным, лишь около трети жителей Архангельской области готовы проголосовать за Цыбульского на предстоящих выборах. Так что одержать победу, с учетом того, что выборы, скорее всего, пройдут в два тура, ему будет очень непросто.

## Поддержка бизнеса

## Пониженные тарифы страховых взносов: основные аспекты

Федеральным законом от 01.04.2020 № 102-ФЗ в Налоговый кодекс РФ внесены изменения, устанавливающие с 1 апреля 2020 года для субъектов малого и среднего предпринимательства пониженные тарифы страховых взносов. Подробнее об этом рассказал заместитель начальника ИФНС России по г. Архангельску Игорь Виноградов.



– Игорь Юрьевич, на какие выплаты распространяется пониженный тариф?

– Пониженный тариф установлен в совокупном размере 15 %, в том числе: на обязательное пенсионное страхование – 10 %; на обязательное медицинское страхование – 5 %; на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи

с материнством – 0 %. Этот тариф применяется субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении части выплат, превышающих величину минимального размера оплаты труда (МРОТ) по итогам каждого календарного месяца. При этом тариф на обязательное пенсионное страхование (10 %) действует и в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования, и свыше установленной предельной величины.

– Как правильно определить с размером МРОТ, следует ли учитывать «северный» коэффициент?

– Минимальный размер оплаты труда устанавливается на всей территории Российской Федерации федеральным законом. С 1 января 2020 года он составляет 12 130 рублей. В целях определения суммы выплат,

облагаемых по пониженным тарифам страховых взносов, эта величина МРОТ является фиксированной и не увеличивается на районные коэффициенты и процентные надбавки за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

– Не менее актуальный вопрос касается принадлежности к субъектам малого и среднего бизнеса. Как он решается?

– Условия отнесения к малым и средним предприятиям установлены Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства». Этим же законом определено, что к субъектам малого и среднего предпринимательства относятся организации и индивидуальные предприниматели, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (реестр МСП). Исходя из этого, правом на примене-

ние пониженных тарифов страховых взносов, установленных Федеральным законом № 102-ФЗ, обладают лица, включенные в реестр МСП.

Использовать пониженные тарифы они могут с 1-го числа месяца, в котором сведения о них внесены в реестр МСП, но не ранее чем с 1 апреля 2020 года.

В случае исключения плательщиков страховых взносов из реестра МСП пониженные тарифы страховых взносов не применяются с 1-го числа месяца, в котором плательщики страховых взносов были исключены из реестра МСП.

Порядок применения пониженных тарифов страховых взносов разъяснен письмом ФНС России от 29.04.2020 № БС-4-11/7300@, ознакомиться с которым можно на сайте ФНС России. К нему прилагается алгоритм исчисления страховых взносов для субъектов МСП за периоды начиная с 1 апреля 2020 года.

Отбор

■ «Единая Россия» начинает праймериз в Архангельской области

В период с 20 мая по 12 июня состоится выдвижение участников предварительного голосования, которое проводит Архангельское региональное отделение партии «Единая Россия». По его результатам будет определен кандидат от партии на выборы губернатора Архангельской области.

Саму процедуру предварительного голосования в этом году единорос-

сы решили совместить с предвыборной партийной конференцией, которая ориентировочно должна пройти 13 июня.

«Прошел президиум регионального политсовета «Единой России». Мы дали старт предварительному голосованию с 20 мая по 12 июня. В этот период пройдет сбор предложений по кандидатурам, а само предварительное голосование состоится на региональной партконференции – если ничего не поменяется, 13 июня», – сообщил

«Бизнес-классу» секретарь политсовета АРО «Единая Россия» Иван НОВИКОВ.

Таким образом, архангельская «Единая Россия» все-таки принимает участие в традиционных праймериз. Формат дебатов, с учетом эпидемиологической ситуации, пока что уточняется. По словам Ивана Новикова, сайт [pg.er.ru](http://pg.er.ru) не отображает все проходящие избирательные кампании, в частности губернаторские.

Статистика

■ Земля подешевела

На 10% по сравнению с показателем прошлого года в Архангельской области подешевела земля под ИЖС, сейчас ее стоимость составляет 27 тыс. руб. за сотку. Такие данные озвучили аналитики Авито Недвижимости.

С мая 2019 года общероссийские показатели цены держались примерно на одинаковом уровне в районе 40 тыс. руб. за сотку, однако в апреле 2020 года снизились на 2,3% по сравнению с мартом. В мае эта тенденция продолжилась.

На текущий момент по России цена земли под ИЖС за сотку составляет в среднем 38 887 руб. При этом в апреле 2020 спрос вырос на 12,3% относительно апреля прошлого года.

Парламентский сезон

Партия сказала...

Близится время губернаторских выборов. Особенность Архангельской области в том, что самовыдвиженцы не могут принимать в них участие. Как формируется программа кандидата от партии? Должны ли в ней находить отражение нашумевшие темы Шиеса, а также объединения области и Ненецкого автономного округа или же имеются другие, более важные вопросы?

Ведущий рубрики – Григорий ДИТЯТЕВ



Иван НОВИКОВ, председатель комитета областного Собрания по развитию институтов гражданского общества, секретарь АРО партии «Единая Россия»:

– Как и другим общественно-политическим объединениям и партиям, нам предстоит выдвинуть кандидата на пост губернатора Архангельской области. И кандидат, и региональное отделение партии будут предлагать жителям региона проект предвыборной программы для широкого всенародного обсуждения.

Любые выборы – это возможность переработать и обновить предвыборную программу с учетом тех наказов избирателей, которые отражают актуальные проблемы в социальной сфере, развитии инфраструктуры, экономики, цифровизации, создании инвестиционного климата. Сейчас новый проект программы регионального отделения партии формируется. Уверен, что там появятся серьезные дополнения, например, в блоке «Здравоохранение» – касающиеся развития первичного звена медицинской помощи.

Полагаю, что серьезное внимание будет уделено проблемам экологии, мусоропереработке, воспитанию правильного экологического поведения, настройке системы сбора и утилизации ТКО в нашем регионе. Думаю, проект «Шиес» вряд ли будет как-то отмечен, потому что его судьба определена.

Сомневаюсь, что тема объединения регионов появится в предвыборной программе как наше обязательство перед избирателями. Все-таки объединяться или нет – решать жителям Архангельской области и НАО. Сейчас идет общественное обсуждение этой идеи. Декларировать в предвыборной программе что-то на эту тему – значит забегать далеко вперед. Если такое решение будет принято, уверен, партия сможет принять участие в написании стратегии развития нового региона.



Лариса СЕРГЕЕВА, председатель комитета областного Собрания по сельскому хозяйству и рыболовству (фракция ЛДПР):

– Естественно, программа кандидата должна выражать его позицию, видение решения проблем, которые волнуют жителей региона. Конечно, это «мусорная» реформа, безусловно, проект «Шиес», очевидно, что раз уж имеются планы по объединению или, правильнее будет сказать, воссоединению Архангельской области и НАО, то и по этому вопросу позиция кандидата должна быть четко и аргументированно обозначена. Поскольку лидер ЛДПР Владимир ЖИРИНОВСКИЙ неоднократно на протяжении многих лет выступает за укрупнение регионов и сокращение их числа, то и кандидат в губернаторы от партии данную идею по логике вещей должен поддерживать.

Что касается проекта «Шиес», все говорит о том, что в ближайшее время он будет полностью закрыт. Причин здесь множество, но думаю, что мнение большинства северян в решении этого, пожалуй, самого большого за последние два года вопроса во многом стало определяющим. Да и вряд ли сегодня найдется кандидат, хоть бы и беспартийный, который заявит о необходимости продолжения строительства мусорного полигона на станции Шиес.

Лично для меня важными моментами программы кандидата в губернаторы являются вопросы возрождения сельскохозяйственного производства в регионе, возрождения села, предложения по решению конкретных проблем – например, по обеспечению жителей сельской местности дровами. Есть множество проблем с транспортной доступностью отдаленных населенных пунктов области. Для городов актуальными являются вопросы расселения аварийного жилья и ремонта дорог. А вот тема возврата прямых выборов глав городов и районов, на мой взгляд, сейчас далеко не самая актуальная для подавляющего большинства северян.



Рис. Димитрия Кононова, [www.cartoonbank.ru](http://www.cartoonbank.ru)



Ирина ЧИРКОВА, депутат областного Собрания, руководитель фракции партии «Справедливая Россия»:

– Успех в губернаторской кампании далеко не обязательно будет связан с масштабностью «титульной» идеи кандидата или количеством развешанных баннеров. В эпоху всеобщей информационной доступности и простоты общения решающее значение имеют единение претендента с духом народа, его гражданская идентичность.

Во-первых, по самым лояльным расчетам, уже к следующему году каждое второе домохозяйство в стране может оказаться в состоянии бедности. Поэтому главным и основным требованием к руководству региона станет поиск всех, даже самых неординарных, рычагов для повышения уровня жизни населения. Во-вторых, необходимо гарантировать и обеспечить доступное и достойное качество в тех сферах, которые касаются каждого человека: медицина, образование, досуг, благоустройство.

Заставить работать, а не существовать на бумаге программы переселения людей из аварийного и ветхого жилья, капремонта жилфонда, «Чистая вода», раздельного сбора отходов и других – прямая и личная ответственность чиновников.

Что касается объединения с НАО, у меня ответ короткий. Для создания нового субъекта необходимы длительные аналитические расчеты и одобрение населения: ни первого, ни второго в настоящее время нет. Что касается технопарка «Шиес», против которого «Справедливая Россия» всегда выступала, нет никакой легальной документации по проекту, значит, об его реализации не может идти и речи. Его совершенно точно не будет существовать никогда, если победит наш, «справедливый» губернатор.



Александр НОВИКОВ, депутат областного Собрания, первый секретарь комитета Архангельского областного отделения КПРФ:

– Небывалое доселе количество важных событий свалилось на головы северян текущей весной. Не унимается пандемия, связанная с коронавирусом. Режим самоизоляции существенно затрудняет не только привычный уклад жизни, но и развитие социально-экономической сферы, политическую активность.

Если еще вчера основным, знаковым событием осени текущего года считались выборы губернатора Архангельской области, то сейчас внезапно на повестку дня встал вопрос об объединении Архангельской области и Ненецкого автономного округа.

Не до конца ясны перспективы всенародного обсуждения поправок в Конституцию РФ.

Очередной опасный кульбит совершили депутаты фракции партии «Единая Россия» в Госдуме РФ, «протащив» проект закона о дистанционном голосовании на выборах.

Тем не менее жизнь не остановить. В соответствии с вышеперечисленными событиями должны быть внесены корректировки в программу кандидата на должность губернатора. С учетом заявления Александра Цыбульского о недопустимости размещения полигона для захоронения ТКО вблизи станции Шиес, эта тема по привычке еще будет какое-то время эксплуатироваться, но не будет иметь решающего значения. На первый план выдвигается вопрос объединения субъектов РФ, затрагивающий интересы каждого северянина. Есть и ряд других важных тем, которые обнажились в ходе пандемии.



**Интеграция:** Объединение субъектов РФ – предложения принимаются

## Зачем нужен новый большой регион?



Фото Егора Радько

В Архангельске состоялись первые заседания рабочей группы по подготовке предложений, касающихся образования нового субъекта РФ путем объединения Архангельской области и Ненецкого автономного округа.

Как уже сообщал «БК», координировать работу проекта будет единая комиссия, в состав которой в равном количестве войдут представители обоих регионов. Сопредседателями комиссии станут временно исполняющие обязанности губернаторов объединяемых субъектов.

В рабочую группу в Архангельской области вошли депутаты, представители научного сообщества и бизнеса, общественные деятели. Такая же рабочая группа создана в НАО. Приоритетное направление всего процесса – построение конструктивного диалога с жителями обоих регионов.

На первом заседании рабочей группы в Северном Арктическом федеральном университете временно исполняющий обязанности губернатора Архангельской области Александр Цыбульский напомнил, что 13 мая предложение о создании нового региона путем объединения Архангельской области и Ненецкого автономного округа было оформлено в виде меморандума.

«Еще раз подчеркну: никаких решений по этому поводу не принято. Мы лишь начинаем тщательное обсуждение этой возможно-

сти. Нам важно определить перспективы, которые могут открыться для жителей двух наших регионов. В любом случае, решение будут принимать люди на основе понятных аргументов «за» и «против», – подчеркнул Александр Цыбульский.

Члены рабочей группы отметили большой потенциал объединения субъектов, в первую очередь политический и экономический. В поданном меморандуме сказано, что Российской Федерации необходим «мощный форпост» в Арктике, на который ляжет решение стратегических задач. В 2021 году наша страна будет председательствовать в Арктическом совете – международной организации, призванной содействовать сотрудничеству в сфере охраны окружающей среды и обеспечения устойчивого развития приполярных районов. Новый регион поможет повысить значимость России в этом совете.

С экономической точки зрения создание региона послужит стабильности Архангельской области и НАО.

«Когда мы объединяем субъекты, мы уменьшаем влияние возможных внешних рисков, – уверен председатель рабочей группы в Архангельской области Виталий ФОРТЫГИН. –

Это позволит нам быть более устойчивыми в условиях кризиса. Моноэкономика Ненецкого автономного округа основана на нефтяном бизнесе, и в период падения цен на нефть поступления в бюджет НАО сокращаются. По аналогии, в Архангельской области периодически возникали проблемы с экспортом леса, что также приводило к негативным для бюджета последствиям».

Действительно: объединение в союзы стало глобальным трендом, способствующим развитию их участников. В условиях обновленной экономики вероятно увеличение инвестиций в новый субъект РФ, которые повлекут за собой развитие инфраструктуры и логистики, а также создание высокотехнологичных рабочих мест. Отдельно подчеркивается, что все социальные льготы жителей обеих территорий сохранятся.

Участники встречи поделились мнениями сообразно тем направлениям деятельности, которые они представляют.

«Туризм – это отрасль экономики, имеющая мощный мультипликативный эффект. Она «подтягивает» разные сферы бизнеса: пассажирские перевозки, общепит, досуговую деятельность. Поэтому возможное объединение с Ненецким автономным округом, с которым мы тесно связаны географически, даст обоим регионам новые возможности в этой сфере. Я вижу здесь очень большие перспективы», – выразила свою точку зрения директор национального парка «Кенозерский» Елена ШАТКОВСКАЯ.

В объединении важен и культурно-исторический подтекст. Как отметила член рабочей группы, ректор Северного Арктического федерального университета Елена КУДРЯШОВА, Архангельская область и НАО были неразрывно связаны длительной исторической период.

«Указ Петра I, по которому Пустозерск и близлежащие земли вошли в состав

Архангелогородской губернии, был подписан в 1708 году. С того времени мы по жизни идем вместе. И лишь небольшой промежуток времени, с 90-х годов прошлого века по сегодняшний день, жили просто как добрые соседи. Теперь настало время консолидации. Новый большой регион, где два одинаково сильных субъекта объединят свои усилия – экономикой, культурой, традициями, – станет одним из крупнейших в Российской Арктике, где сегодня представлены практически все важные для его развития направления», – считает ректор.

Процесс создания нового субъекта набирает обороты: за шесть дней от жителей Архангельской области и Ненецкого автономного округа поступило более 300 предложений. Среди поступивших обращений – о сохранении существующих мер социальной поддержки, обеспечении доступности удаленных территорий, развитии инфраструктуры и малой авиации. Такие данные были озвучены 21 мая в Архангельске на очередном заседании рабочей группы по подготовке предложений об образовании нового субъекта РФ. Участники вновь обсудили возможность появления на карте мира нового крупного арктического региона. По мнению членов рабочей группы, объединение позитивно скажется на развитии основных отраслей экономики обоих регионов – судостроения, лесопромышленного, рыболовства и туристического кластера.

Напомним, что для создания нового субъекта РФ необходимо провести референдум. Сбор мнений и предложений от жителей обоих субъектов продолжается. Их собирают несколькими способами: на сайте [создаёмновыйрегион.рф](http://создаёмновыйрегион.рф), с помощью специальных ящиков в администрациях муниципалитетов. Также можно направить письмо в Общественную палату субъекта или лично участникам рабочей группы.

**Виктор ОРЕФЬЕВ**

## ДОМ КНИГИ

Читать модно!

г. Архангельск, пл. Ленина, 3; тел. (8182) 65-38-79

Наша группа ВК: [vk.com/dom\\_knigi](https://vk.com/dom_knigi)

ООО «АВФ-книга». Реклама.

### Читальный зал



#### Что вы сейчас читаете?

Какое значение для вас имеет чтение? На какие книги рекомендуете обратить внимание? В продолжение литературной рубрики «БК» эти вопросы мы задали директору Архангельского театра драмы им. М. В. Ломоносова Сергею САМОДОВУ:



– Я приобщился к чтению всерьез еще в детстве, поэтому книга – одна из самых важных вещей в моей жизни. Начиная с приключений и фантастики: Рафаэль Сабатини, Рэй Брэдбери, Луи Буссенар, Жюль Верн, Марк Твен, Роберт Стивенсон. Позже прибавились писатели-романисты – Людмила Улицкая, Салман Рушди, Стивен Кинг. Во время учебы в институте прочитал всю рекомендованную зарубежную литературу, начиная от Джеффри Чосера и заканчивая современными авторами.

Сейчас для того, чтобы быть эффективным руководителем, приходится изучать много профессиональной литературы, касающейся вопросов управления, маркетинга, пиара. Также постоянно читаю пьесы.

Среди любимых произведений – «Сто лет одиночества» Габриэля Гарсиа Маркеса и «Великий Гэтсби» Фрэнсиса Скотта Фицджеральда. Из русских классиков нравятся творчество Достоевского и Булгакова.

Есть такие книги, после прочтения которых тебя, образно говоря, как будто обухом по голове ударили – настолько они захватывают. Одна из таких, прочитанных в последнее время, – роман Кадзуо Исигуро «Погребенный великан». В нем тесно переплетены мистика, психология, политика. Несколько дней ходил под впечатлением от романа «Дети мои» Гузели Яхиной: многое пережил и переосмыслил.

Размещение рекламы:  
(8182) 20-44-02  
63-14-28

16+

АВТ ГАЗЕТА

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТНАЯ  
www.ag29.ru

### КОММЕНТАРИИ

**Андрей БЕССЕРТ,**  
исполнительный директор СРО  
«Союз профессиональных строителей»:

– Идея объединения двух регионов будет поддержана населением в случае, если будут сохранены все социальные гарантии. Только тогда можно надеяться на положительный исход референдума.

Что касается строительной отрасли, исторически сложилось, что многие вопросы у нас и так решались сообща. Из 45 строительных организаций, работающих в НАО, 43 входят в наш союз, и всего лишь две компании зарегистрированы в СРО Республики Коми. Таким образом, механизмы взаимодействия в нашей отрасли претерпят минимальные изменения. И в этом я вижу положительный момент.

**Кирилл ВИТКОВ,**  
бизнесмен, руководитель клуба «Деловар»  
в Архангельске:

– Процесс слияния двух регионов подобен слиянию двух компаний. Цель абсолютно ясна, понятна и экономические мотивы, ведь в результате объединения будет оптимизирован ряд процессов. С точки зрения самой процедуры остается еще много вопросов. В Архангельской области и НАО – разное законодательство, отличаются условия для ведения бизнеса. Прежде чем вносить изменения, следует учесть мнения всех заинтересованных сторон. Мы обсуждали это с предпринимателями нашего клуба – по большей части все настроены оптимистично.

БИЗНЕС-КЛАСС

Архангельск ЭКСПРЕСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Липницкий. Главный редактор Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА. Директор по рекламе: Илья Леонков. Верстка и дизайн рекламы: Андрей Овчинников.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83. Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: [bclass@mail.ru](mailto:bclass@mail.ru) (редакция), [29rbk@mail.ru](mailto:29rbk@mail.ru) (отдел рекламы).

№ 19 (974), 25 мая 2020 года  
Подписано в печать 22.05.2020, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера». (163002, г. Архангельск, пр. Новгородский, 32). Заказ 5394. Тираж 10 000.

Материалы номера и архив доступны на сайте: [www.bclass.ru](http://www.bclass.ru)  
Аудитория сайта в январе-апреле – 160 000 посетителей.

Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68. Ограничение по возрасту 16+.