

БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

www.BCLASS.ru

ЭКСПРЕСС

ISSN 2078-7693

Архангельск

Кладовая на столетия

Гипсовый камень — один из самых недооцененных полезных ископаемых Архангельской области.

Между тем наряду с добычей алмазов и бокситов эта отрасль активно развивается.

Филиал ООО «Кнауф гипс Колпино» получает в Холмогорском районе по 700 тысяч тонн гипсового камня в год, а в совокупности запасов гипса в регионе хватит на пару сотен лет.

→ 2



Фото Артёма Ботыгина

Скидка 30%

на рекламу в газете

БИЗНЕС-КЛАСС
Архангельск

ОТКРЫЛИ БИЗНЕС?

Воспользуйтесь выгодным предложением для начинающих «Быстрый старт»

Тел.: (8182) 204-402, 65-25-40
e-mail: bclass@mail.ru

Предложение действительно по 31 декабря 2016 года.
Предложение действительно для предпринимателей и организаций, зарегистрированных с 1 января 2014 года

Реклама

Архангельский свадебный журнал

7 МОСТОВ

С 15 августа по 1 октября работаем над осенним выпуском журнала

Успевайте подать вашу рекламу!

(8182) 20-44-02, 65-25-40,
8-953-263-11-77
www.7mostov.info

16+



Реклама.

2 Главная тема

Торговля: Кризис стимулирует девелопмент

Выход за рамки потребления

Покупатели учатся экономить деньги, но процесс появления торгово-развлекательных комплексов (ТРК) на локальном рынке продолжается.

Какие новшества появляются в деятельности предприятий этого сектора торговли с ростом конкуренции и какую перспективу видят его лидеры?

Светлана КОРЕЛЬСКАЯ
журналист

Создание ТРК в областных центрах с населением менее 400 тысяч человек – тренд двух последних лет. Как правило, гипермаркеты с непривычным для российской провинции ассортиментом и стандартами обслуживания встречаются с долей скепсиса. Парадокс в том, что вывод на локальный рынок новых брендов и оборудование десятков тысяч квадратных метров торговых площадей вступают в противоречие с падением реальных доходов и покупательной способности населения. Тем не менее девелоперы инвестируют средства в строительство объектов, находят способы привлечь арендаторов и приучают потребителя совмещать развлечения с шопингом. О том, как это происходит в условиях глубокого финансового кризиса, мы побеседовали с представителями трех наиболее заметных игроков: «Титан-девелопмент», «Регион» и «Макси» – владельцем трех крупнейших в Архангельске ТРК.

Если «Титан-Арена» и «Европарк» были открыты в 2014 году, то «Макси» – проект одноименной компании из Вологды – готовится к запуску в октябре. Совпадают ли ожидания с реальной рыночной ситуацией, как меняется маркетинговая стратегия, какие процессы происходят в стенах торговых центров предыдущего поколения?

ПОТРЕБИТЕЛИ ЗАТЯГИВАЮТ ПОЯСА

По данным исследования «Российский покупатель в новых экономических условиях», проведенного компанией AC Nielsen в марте 2016 года, 47% жителей страны сократили покупки товаров повседневного спроса, причем 62% респондентов отмечают увеличение затрат на приобрете-

ние продуктов питания и товаров короткого жизненного цикла. Количество людей, приобретающих товары по специальным ценам, выросло на 10% за год.

Две трети участников опроса признались в том, что совершают покупки в магазинах единой цены. Четверть респондентов ощутили значительный объем затрат на сопоставимые покупки. 37% утверждали, что стали тратить намного больше денег. 48% ответили, что их собственные доходы снизились заметно (20%). Такие показатели приводит портал www.retail.ru.

Изменение поведенческих стереотипов и снижение расходов на товары первой необходимости отмечают местные специалисты, управляющие торговой недвижимостью. Платежеспособный спрос сокращается, но до сих пор в Архангельске не проводилось аналогичных исследований. Создается впечатление, что рост крупных центров торговли продолжается по инерции – на основе данных, полученных до лета 2014 года, когда строились первые торгово-развлекательные центры города. **Коммерческий директор группы компаний «Регион» Роман БОГДАНОВ** оценивает падение товарооборота их арендаторов в среднем на 25-30% по сравнению с докризисным уровнем – в зависимости от направления деятельности.

«Где-то спад ниже, где-то выше, а где-то он не очевиден, – уточняет Роман Анатольевич. – Например, в продуктовых сетях, где продажи выросли в рублевом эквиваленте, количество позиций в чеках сократилось. Если они и сохранили маржинальность, то, возможно, не в полной мере ощутили снижения доходов, но сокращается количество единиц проданного товара, причем этот спад довольно сложно определить без специализированного маркетингового исследования».

«ИЗЮМИНКИ» РАЗВЛЕЧЕНИЙ

В «Европарке» – самом крупном торгово-развлекательном комплексе ГК «Регион» – не прослеживается недостатка арендаторов. ТРК заполнен на 100%, наблюдается некоторая ротация, но на вакантные площади есть претенденты в листе ожидания – в первую очередь это связано с его удачным расположением.

«Осенью прошлого года мы открыли торгово-развлекательный центр «Сафари» с другой концепцией, – продолжает нашу беседу Роман Богданов. – Мы сделали акцент на «изюминках» развлекательной индустрии – единственном в городе парке аттракционов и картинге. На текущий момент площади «Сафари» заполнены на 96% за счет большого пула якорных арендаторов. Все, что осталось, – это небольшая галерея на первом этаже».

Несмотря на кризис, торговые сети активно заходят в город, делится наблюдениями директор ГК «Регион» Александр СЫРОВ, и начинают подавлять местных игроков рынка. В условиях, когда покупатель в первую очередь смотрит на цену, а даже не на ассортимент, этот процесс может привести к снижению культуры обслуживания. У федералов есть явное преимущество – всероссийский масштаб и, соответственно, возможность снижения себестоимости продукции.

Продолжается и набирает силу отток арендаторов из торговых центров предыдущего поколения в стены ТРК, предлагающих более лояльные расценки, бесплатный консалтинг и другие бонусы. Пролег водораздел между пространствами, отвечающими современным концепциям и принципам ритейла, и быстро теряющими популярность торговыми площадями, сданными в начале десятилетия. Владельцы приступают к их репрофилированию.

О том, как будет меняться формат стрит-ритейла, дискутирует топ-менеджмент холдинга «Титан». «В «Титан-Арене» у нас стабильный пул якорных арендаторов, – рассказывает **заместитель генерального директора по арендаторно-имущественным отношениям группы компаний «Титан-девелопмент» Вадим НЕКРУЩЕЦ**. – Площади заполнены на 96%, на



трех обширных участках ведется ремонт, и осенью появятся семь новых магазинов. Сейчас мы размышляем над тем, что делать с Центральным универсамом, переживающим упадок. Магазины, которые там располагались, уходят в более посещаемые торговые комплексы, и это закономерно. Люди проводят там выходные, совмещая шопинг с удовлетворением культурных потребностей. Скоро на третьем этаже «Титан-Арены» откроется фотовыставка «Дервиш», приуроченная к 75-летию союзных конвоев. Действуют кинотеатры и ледовая арена – комплекс заполняется по мере развития культурно-развлекательных блоков».

ПЛЮС ОДИН

С изменением конкурентной среды, связанным с открытием торгово-развлекательного центра «Макси», скорее всего, произойдет отток покупателей, считает Вадим Вячеславович. Причина вполне понятна – интерес публики к новым объектам и новым брендам, появляющимся на локальном уровне. Вадим Некрущец оценил позицию «Титан-Арены» как устойчивую – в рейтинге Российского Совета Торговых Центров комплекс занимает вторую позицию в категории «средний плюс», полностью соответствующей масштабам областного центра.

«Монополизация рынка не приводит ни к чему хорошему. Без конкуренции нет развития, но в городе уже наблюдается избыток торговых и офисных площадей, поэтому динамику строительства новых цен-

тров должна планировать областная и городская власть, это входит в ее компетенцию, потому что ресурсы региона ограничены, – формулирует свою позицию Вадим Некрущец. – В каждом новом микрорайоне нужны школа, детский сад и магазины шаговой доступности. Торгово-развлекательные комплексы тоже необходимы, но где они будут располагаться и сколько их можно построить в ближайшее время – важные моменты, которые должны быть согласованы с потребностями населения. Иначе рано или поздно мы столкнемся с пустующими молами, как это произошло в городах Балтии, Китая и США».

Компания «Макси» стала первой из трех претендентов на позицию лидера в нише крупномасштабных ТРК. Новый центр станет ее шестым региональным объектом и самым большим в Архангельске. Как сообщил отдел внешних связей «Макси», сейчас он готов на 90%, общая сумма инвестиций составит порядка 2,5 млрд рублей. До начала строительства вологодские девелоперы всесторонне изучили рынок и рассматривают площадку на границе двух крупных районов города как одно из главных конкурентных преимуществ. Они ориентируются на всю конгломерацию – Архангельск, Северодвинск и Новодвинск. Сейчас на прилегающем участке Ленинградского проспекта идет расширение магистрали до четырех полос, а на территории вокруг здания – работы по благоустройству и озеленению.

Полная версия на сайте www.bclass.ru

Ресурсы: Виктор Иконников оценил эффективность работ на месторождении гипса «Глубокое»

Кладовая на столетия

Заместитель председателя правительства Архангельской области Виктор ИКОННИКОВ оценил эффективность использования природных ресурсов на месторождении гипса в Холмогорском районе. Компания-арендатор земельного участка – Архангельский филиал ООО «Кнауф гипс Колпино» добывает там по 700 тысяч тонн камня в год, всего же запасов гипса в регионе хватит еще на пару сотен лет.

Работы на месторождении гипса в Холмогорском районе стартовали еще 10 лет назад, но добыча гипсового камня началась летом 2008-го. Сегодня известная международная компания «Кнауф» добывает в карьере «Глубокое» по 700 тысяч тонн полезных ископаемых в год. Всего же на территории, арендуемой Архангельским филиалом ООО «Кнауф гипс Колпино», открыто и оценено порядка 130 млн тонн гипса. Это львиная доля запасов региона – всего их в Архангельской области около 160 млн тонн.

«В прошлом году отгрузили 649 тысяч тонн, в этом хотим тоже около 650 тысяч тонн отправить – это 10-11 тысяч вагонов. Все зависит от потребителей, если их расход увеличится, то и мы будем добывать больше. Лицензия на работу у нас до 2035 года, запасы в самом крупном из месторождений Чугской площади – «Озеро Сенное» – порядка 74 млн тонн», – рассказал «БК» **директор Архангельского филиала ООО «Кнауф гипс Колпино» Анатолий ВОРОНА**.

Процесс добычи гипса на месторождении «Глубокое» – единственном из карьеров Чугской площади, где пока что ведутся работы –

устроен достаточно просто: карьер появляется в результате взрыва, горная масса раскалывается специальной техникой на камни диаметром до одного метра, после чего они загружаются в «суперсовременный дробильно-сортировочный комплекс», который находится прямо в карьере и буквально на глазах выдает готовый продукт – гипсовый камень различных фракций и сортов.

«Основную массу – порядка 420 тысяч тонн гипсового камня второго сорта – мы отправляем на наш завод в Колпино, где из него делают сухие строительные смеси и гипсокартон. Остальное – на другие цементные заводы Северо-Запада. Всего покупателей двенадцать», – отметил Анатолий Ворона.

По словам Виктора Иконникова, помимо того, что предприятие ежегодно платит по 70 млн руб. налогов в областной бюджет, руководство архангельского филиала «Кнауф гипс Колпино» всегда участвует в жизни поселка: зимой помогает чистить дороги, летом – строить и восстанавливать спортивные и детские площадки.

«Предприятие достаточно молодое, однако показывает хороший пример по разработке по-



лезных ископаемых. Увиденное впечатляет, потому что еще в 2006 году здесь была тайга, запасы были не до конца исследованы. Компания своими силами произвела необходимую доработку полезных ископаемых, поставила их на баланс. У руководства далеко идущие планы, в первую очередь по добыче. Но они также не списывают со счетов возможность организации производства под региональный рынок», – подчеркнул Виктор Иконников.

Артём БОТЫГИН

Взгляд: Времена меняются незаметно

Эпоха Своих и Чужих

Не так давно рассказывал юному предпринимателю лет восемнадцати о патентах. Случайно перешёл на тему оценки нашего регионального управления, в том числе конкретных руководителей. Но молодое бизнес-дарование отмахнулось от темы: «Да ладно. Они чужие». Меня это потрясло. Слово «чужие» прозвучало у него с большой буквы – Чужие! Сразу вспомнился знаменитый фильм. Неужели настолько расколосось общество, что разные поколения начинают жить в разных мирах?

Александр ИВАНОВ
эксперт «БК»



Демографы знают, что скорость роста населения на планете пропорциональна не числу людей, а квадрату этого числа. То есть наша численность увеличивается не по экспоненте, как полагал Мальтус, а по параболической кривой. По такой же кривой сокращается длительность исторических эпох. Верхний палеолит продолжался около миллиона лет, а на всю остальную человеческую историю приходится всего полмиллиона. Средние века – тысяча лет, череда последующих эпох – всего пятьсот. В период от верхнего палеолита до средневековой истории ускорилась в тысячу раз. Ученые мужи нашли «железную» зависимость между этими двумя обратными графиками: за каждую историческую эпоху успевало прожить примерно 10 миллиардов человек.

В течение последних семидесяти лет число землян выросло с двух миллиардов до семи, и ... скорость роста населения стала неуклонно снижаться. Значит, в историческом развитии человечества достигнут какой-то предел, за которым неминуема смена исторической эпохи. Хотелось бы понять какой.

Эпоха — это не просто так. Под историческими эпохами понимают период истории с качественно специфическими особенностями развития человечества. Экономисты говорят, что каждая историческая эпоха характеризуется возрастанием производительности труда в геометрической прогрессии. Математики, основываясь на квадратичной зависимости скорости роста населения и смене эпох от численности населения каждой эпоху лю-

дей, утверждают, что каждая эпоха — это новый способ коммуникаций между людьми, что резко увеличивает обмен информацией и ускоряет прогресс.

Точка зрения математиков импонирует. Во времена палеолита на Земле постоянно проживало около ста тысяч человеческих особей, и достигнуть общего числа живших в 10 миллиардов они смогли через миллион лет. За это время они наладили коммуникации и научили друг друга готовить пищу на огне, делать копыя и луки. Обеспечили прогресс и перешли в новые исторические эпохи. Люди новых эпох жили уже по-другому, имели иную бытовую культуру, иной социальный и экономический уклад, и жители палеолита были для них, безусловно, Чужими.

При сегодняшней численности населения историческая эпоха меняется в течение жизни одного поколения. Мы, рожденные в другой эпохе, пройдем и не заметим рост производительности труда в несколько раз, не увидим увеличение на порядки числа коммуникаций между людьми, обеспечивающих прогресс развития, не почувствуем и сам прогресс. Наши внуки будут считать новую эпоху совершенно естественной и нормальной, а нас, «не въезжающих» в естество их эпохи, — Чужими.

Бес попутал прочитать майскую этого года лекцию Германа Грефа выпускникам московской бизнес-школы

«Сколково». Приведу очень характерную фразу Грефа: «Мало кто заметил, но в 2015 году закончился век IT (информационных технологий) — и начался век цифровизации. В этой новой реальности Россия может легко застрять, если не выйдет на качественно новый уровень управления». А дальше он в характерной для себя спокойной, слегка ироничной, но вдумчивой манере объяснил (и мне тоже), что нас ждет в новой исторической эпохе, которая уже настала, а мы даже не чешемся в отличие от других стран. По его мнению, переход на новый уровень работы с большими информационными массивами, появление криптовалют типа биткоина привели не только к образованию нового интернета, но и к новому управлению, в том числе в бизнесе, в социальных и госсистемах. У нас на государственном уровне этого пока не заметили...

Вечером, как и все наши региональные и местные начальники, смотрю государственное телевидение, читаю государственные и не только газеты, где они выглядят очень солидно, пока не включат звук или не начнешь читать, и тоже пока ничего не замечаю. Я бы и не «парился», если бы не глаза юного бизнесмена при расставании: на меня он смотрел еще не как на Чужого, но уже не как на Своего. В эпоху этого поколения нет государственного телевидения и газет, да и наших начальников тоже.

Акценты

В Онеге за невыплату зарплаты осужден предприниматель

Мировой судья судебного участка № 2 Онежского судебного района согласился с позицией государственного обвинения и признал индивидуального предпринимателя Владимира БУРКОВА виновным в невыплате заработной платы свыше двух месяцев, сообщает пресс-служба областной прокуратуры.

Установлено, что с 1 сентября 2015 года по 15 февраля 2016 года Бурков, имея доходы от осуществления предпринимательской деятельности, не выплачивал заработную плату работнику, расходуя денежные средства на свои личные нужды. В результате задолженность составила свыше 200 тысяч рублей.

Вину в совершенном преступлении Бурков признал полностью. В настоящее время им принимаются меры по погашению задолженности по заработной плате. Приговором суда ему назначено наказание в виде штрафа в размере 105 тысяч рублей.

Прокуратура выявила нарушения в городских аптеках

В Архангельске прокуратура совместно с контролирующими органами провела проверку соблюдения фармацевтическими организациями законодательства в сфере обращения лекарственных средств и медицинских изделий. В двух аптеках обнаружены нарушения.

В ходе проверки в аптечном пункте ООО «ЛДВ-Инвест», расположенном по адресу ул. Логинова, 8, выявлено отсутствие информации о зарегистрированной предельной отпускной цене на лекарства, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших, несоблюдение порядка хранения товара, отсутствие обязательного минимального ассортимента лекарств, а также превышение допустимых розничных надбавок.

По результатам проверки директору ООО «ЛДВ-Инвест» внесено представление. Заведующая аптечным пунктом уполномочена, фармацевтическая деятельность по указанному адресу прекращена. Кроме того, ООО «ЛДВ-Инвест» оштрафовано на 100 тысяч рублей.

В ходе проверки аптеки ООО «Альянс-Холдинг», расположенной по адресу пр. Ломоносова, 181, выявлены нарушения порядка и условий хранения лекарств, порядка обращения медицинских изделий, правил регистрации препаратов, несоблюдение установленных предельных размеров розничных надбавок к фактическим отпускным ценам производителей на лекарства, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших.

ООО «Альянс-Холдинг» Арбитражным судом Архангельской области признано виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 4 ст. 14.1 КоАП РФ и оштрафовано на 100 тысяч рублей.

Выборы-2016: ИКАО опубликовала информацию о финансовых ресурсах кандидатов

Стартовый капитал



Избирательная комиссия Архангельской области (ИКАО) опубликовала информацию о поступлении средств в фонды кандидатов в депутаты Государственной Думы РФ по одномандатным округам. Согласно таблице, размещенной на сегодняшний день на сайте ИКАО, самым большим запасом финансов для борьбы за место в нижней палате российского парламента (1 518 000 рублей) обладает Дмитрий ЮРКОВ («Единая Россия», округ № 72). На втором месте - Ольга ЕПИФАНОВА, 1 404 000 рублей («Справедливая Россия», округ № 72).

На третьей позиции — нынешняя коллега Ольги Епифановой по партии: в активе Ирины ЧИРКОВОЙ (округ №73) значатся 1 315 000 рублей. Замыкает компанию «миллионеров» представитель ЛДПР по тому же округу Игорь АРСЕНТЬЕВ (1 000 000 рублей).

На официальном сайте ИКАО указаны и основные источники финансирования проведения избирательной кампании. У Дмитрия Юркова — ООО «Меркурий» и ООО «Северпрод». У Ольги Епифановой — ООО «ШИК», ООО «ШИК ПЛЮС», ООО «ЮНОСТЬ». Ирину Чиркову поддерживает архангельское ООО «Гидросервис», директором которого, согласно официальной выписке из ЕГРЮЛ, является бизнесмен, депутат Архангельской городской Думы Олег ЧЕРНЕНКО.

Фонд еще одного кандидата от ЛДПР - Сергея ПИВКОВА (округ №72), как следует из материалов комиссии, практически наполовину состоит из добровольных пожертвований граждан (их доля 250 000 рублей). В соответствующей графе «количество граждан», сделавших взносы, стоит цифра 1.

По 800 000 рублей на сегодняшний день имеют в своем распоряжении представители КПРФ Александр НОВИКОВ и Василий ПАВЛОВ (округ №72 и №73 соответственно): состав их избирательных фондов не расписан. К сведению, в материалах ИКАО в подробностях указываются только пожертвования от юридических лиц на сумму свыше 50 тысяч рублей и от граждан на сумму от 20 тысяч рублей.



Крупными расходами (свыше 1 млн рублей) из избирательного фонда уже отличились Ольга Епифанова и Ирина Чиркова.

В список кандидатов в депутаты Госдумы РФ внесены последние коррективы: по одномандатному избирательному округу № 72 (Архангельскому) претендентов на кресло в нижней палате парламента девять, по одномандатному избирательному округу № 73 (Котласскому) — восемь. В регистрации отказано обоим самовыдвиженцам — Елене ЛОМОВОЙ и Дмитрию КАЛИНИЧЕВУ. Не будет в бюллетенях и представителей «Партии Великое Отечество» Игоря ПАДОРИНА и Максима КУДРИНА (округ №72 и №73 соответственно). Эти кандидаты не смогли представить в ИКАО в срок необходимых для регистрации документов.

СПРАВКА «БК»

Окончательный список кандидатов в депутаты Госдумы РФ по одномандатным округам в Архангельской области:

Округ №72

- Буторин М. В. (ПАРНАС)
- Епифанова О. Н. («Справедливая Россия»)
- Ерыкалов В. Б. («Патриоты России»)
- Новиков А. В. (КПРФ)
- Пивков С. А. (ЛДПР)
- Русаков Ю. М. («Коммунисты России»)
- Силантьев М. С. («Родина»)
- Чураков А. А. («Яблоко»)
- Юрков Д. В. («Единая Россия»)

Округ №73

- Арсентьев И. В. (ЛДПР)
- Гурьев А. Н. («Родина»)
- Жадченко А. А. («Патриоты России»)
- Павлов В. Н. (КПРФ)
- Палкин А. В. («Единая Россия»)
- Федулов Р. П. («Коммунисты России»)
- Чесноков Ю. Е. («Яблоко»)
- Чиркова И. А. («Справедливая Россия»)

4 Регион

ООО "Микроклимат". Реклама

Микроклимат
НУЖЕН КАК ВОЗДУХ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ «ПОД КЛЮЧ»

г. Архангельск,
набережная Северной Двины,
112, корп. 3, 1 этаж
Телефоны: (8182) 20-00-22,
21-51-62, 20-06-30

- Вентиляция
- Отопление
- Кондиционирование
- Автоматика инженерных систем

С предложением дифференцировать размер госпошлины на алкоголь выступили представители восьми регионов в ходе видеоконференц-связи с Министерством промышленности и торговли РФ. Главной проблемой при существующем ныне подходе (ежегодный размер госпошлины одинаков для всех — 65 тысяч рублей) было названо отсутствие здоровой конкуренции: если для крупных сетей заплатить требуемую сумму не составляет труда, то для малого бизнеса такие расходы зачастую становятся неподъемными.

62,7
млрд рублей

- такая сумма поступила в бюджет РФ с января по июль 2016 года от налогоплательщиков Архангельской области и НАО. Это на 19,2% меньше, чем за такой же период 2015-го, сообщает региональное УФНС. Основная часть поступлений обеспечена налогом на добычу нефти, НДФЛ и налогом на прибыль организаций.

Депутатский портфель: Регионы предлагают изменения в Лесной кодекс РФ

В экологическом лабиринте

Депутаты Архангельского областного Собрания продолжают работу над предложениями по изменению Лесного кодекса РФ: такое право делегировано всем регионам, но прежде всего тем, где лес является бюджетообразующим ресурсом, а законодатели проявляют наибольшую активность. Одним из главных вопросов на очередном заседании мониторинговой группы при профильном комитете облсобрания стало давление на отечественный ЛПК со стороны международных экологических организаций.

Дарья ЕМЕЛЬЯНОВА **БК**
и.о. главного редактора

Во встрече участвовали представители лесного бизнеса и исполнительной власти.

Проблема моратория на использование лесов, находящихся на территории национальных парков, заповедников и заказников региона особенно актуальна по ряду причин. Прежде всего потому, что практически весь доступный лесфонд в Архангельской области распределен. Как отмечает **председатель комитета по природопользованию и ЛПК областного Собрания Александр Дятлов**, источников пополнения запасов сырья для развития предприятия как малого, так и крупного бизнеса не так много.

Требуется пересмотр карты лесов, отданных в распоряжение муниципалитетов. Зачастую все задачи, под которые местным администрациям выделен лес, готовы решать работающие на территории предприятия, тогда как существующие схемы использования участков не до конца прозрачны. Последнее замечание, по мнению Александра Дятлова, касается и лесов, находящихся в ведении УФСИН.

Что касается национальных парков и заказников, они давно требуют ревизии, которую необходимо провести региональному министерству природных ресурсов и ЛПК.

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ

Как считают участники мониторинговой группы, во многих случаях речь пойдет об устаревших документах — на заповедники, которые уже давно фактически таки-

ми не являются и не требуют особого содержания. Кстати, оценка лесфонда области — общая беда: **директор по лесному хозяйству и взаимодействию с органами власти Группы компаний «Титан» Юрий ТРУБИН** на встрече подчеркнул, что материалов с актуальными данными лесоустройства — не более 10% на всю территорию региона. Все остальное — «старье разной степени».

Другой аспект «заповедной» проблемы — неоднозначно активная позиция международных экологических организаций, в частности «Гринпис» и Всемирного фонда дикой природы (WWF).

«Проблема с этими фондами актуальна не только для нас, в лесном комплексе, но и для местного населения «закрытых» районов, для нефтяников и газовиков, — считает **директор представительства Группы «Илим» в Архангельске Юрий КОРОЛЁВ**. Например, недавно в СМИ появилась информация о том, что в категорию особо охраняемых природных территорий будет переведен остров Вайгач (вместе с 12-мильной морской зоной — ключевым коридором Северного морского пути — *Прим. ред.*). А ведь мы говорим о сложностях, которые искусственно создаются в главных бюджетообразующих отраслях государства».

По словам Юрия Королева, ни для кого не секрет, что в состав учредителей, руководителей международных экологических фондов входят топ-менеджеры крупных зарубежных лесных и нефтяных компаний. Резонансная экологическая тематика с привлечением СМИ активно используется для продвижения совершенно конкретных коммерческих инте-



ресов в ущерб российскому бизнесу, считает представитель ГК «Илим».

«Я верю, что многие люди, которые работают в «Гринписе» и в WWF, искренне болеют за сохранение природы на планете. В то же время мы вынуждены соблюдать правила игры, которые устанавливаются извне, и такая игра наносит колоссальный ущерб отечественной экономике — это тоже всем понятно. Пытаться перестроить отношения с этими фондами и организациями на уровне одной компании, да и даже на уровне одного региона — все равно что бороться с ветряными мельницами. Здесь должна быть четко сформулированная позиция государства. Никто не говорит о борьбе с экологам. Проблему надо решать на федеральном уровне — тогда будут и диалог, и сотрудничество», — пояснил свою точку зрения Юрий Королев.

Как отметил Александр Дятлов, функцию ведения переговоров с зарубежными экологическими организациями и фондами должно взять на себя Правительство РФ. В лесное законодательство необходимо внести поправки, закрепляющие действенные механизмы такого взаимодействия.

«Наша позиция заключается в том, чтобы государство как владелец стратегически важного лесного ресурса занималось решением всех этих вопросов, чтобы на федеральном уровне обсуждались, в частности, создание новых заказников и состояния существующих. Во всяком случае, это не должно ложиться на плечи отдельных компаний, которые рискуют столкнуться с такой ситуацией, когда придется останавливать уже работающие производственные мощ-

ности, замораживать заявленные инвестиционные проекты. Мы не одиноки в законотворческих инициативах: наши предложения поддерживают многие регионы, для которых лес является одним из основных источников пополнения бюджета», — добавил Александр Дятлов.

СЕРТИФИКАЦИЯ - ДЕЛО ДОБРОВОЛЬНОЕ?

Серьезные ограничения для арендаторов создало принятое в сентябре 2014 года решение еще одной международной организации — Генеральной ассамблеи Лесного попечительского совета (FSC), направленное на изменение сертификационных требований в части защиты и охраны малонарушенных лесных территорий (сокращенно — МЛТ; к ним относятся участки, где отсутствуют следы хозяйственной деятельности человека — *Прим. ред.*). На европейском Севере России зонирование МЛТ уже проведено, и, по оценке участников рынка, требования к получению или продлению сертификатов FSC значительно ужесточатся.

Номинально экспортерам леса не обязательно иметь сертификат FSC (лесная сертификация на территории нашей страны является добровольной), однако реальное положение дел на рынке диктует совсем другие условия. Основным импортером российского леса на протяжении последних десяти лет является Китай (его доля приближается к 30%). КНР перерабатывает полученную древесину и экспортирует готовую продукцию в США и страны Евросоюза. Придерживаясь запросов своих покупателей, китайские компании стали требовать поставок только сер-

тифицированного «экологически безупречного» сырья из России.

Как следует из обращения к Председателю Правительства РФ Дмитрию МЕДВЕДЕВУ, проект которого дорабатывается сейчас в профильном комитете областного Собрания с участием представителей бизнеса, если строго следовать нормам FSC-сертификации, возникнет опасность массовой потери ресурсов арендаторами.

Формальный подход к зонированию МЛТ крайне негативно скажется и конкретно на лесопромышленном комплексе региона, доля производства которого в Российской Федерации составляет: 7% — по пиломатериалам, 25% — по варке целлюлозы, 30% — по картону и более 15% — по топливным гранулам.

Поисками выхода из экологических лабиринтов инициативы мониторинговой группы не исчерпываются. Остается проблема передачи лесного фонда, выделенного под приоритетные инвестиционные проекты (со скидкой в 50%), от обанкротившихся предприятий. Как правило, рассмотрение дел о банкротстве в арбитражных судах разных инстанций может продолжаться несколько лет.

«Лес на таких условиях государство дает для того, чтобы модернизировались предприятия, появлялись новые рабочие места, технологии. А если компания банкротится, мы ничего этого не имеем и еще на годы теряем лесфонд из оборота. В таких случаях лес должен немедленно изыматься, возвращаться в госсобственность, а затем передаваться добросовестным арендаторам. Есть коллизии с пролонгацией договоров аренды: в Лесном кодексе в действующем варианте заложены взаимоисключающие требования. Кроме того, на уровне правительства всерьез обсуждается увеличение порога вложений для получения леса под инвестиционные проекты, но в таком случае малый бизнес «вылетит» из числа получателей этой меры господдержки, чего никак нельзя допустить», — отмечает руководитель профильного комитета регионального парламента.

По результатам работы мониторинговой группы подготовлен пакет предложений, касающихся изменений в Лесной кодекс, которые вместе с предложениями других регионов будут направлены федеральным ведомствам, а затем представлены Президенту Владимиру ПУТИНУ.

«Пусть потихонечку, но наши инициативы продвигаются. Мы воспользовались и этой возможностью еще раз привести аргументы в пользу передачи ряда полномочий в лесной отрасли регионам: это ускорит многие бюрократические процедуры и позволит детально работать с каждой компанией и каждым предпринимателем», — уверен Александр Дятлов.



Ген. лиц. Банка России № 1481. Официальный сайт www.sberbank.ru. ПАО Сбербанк. На правах рекламы.

Финансы: Клиентами банка стали еще более 8 тыс. предпринимателей

Новое для бизнеса

В I полугодии 2016 года Северный банк ПАО Сбербанк, в состав которого входит Архангельское отделение, традиционно большое внимание уделял работе с самым динамичным сегментом российской экономики – малым бизнесом. За этот период клиентами банка стали 8,1 тысячи предпринимателей, что на 85% превышает аналогичные показатели 2015 года.

Клиенты не только открывали расчетные счета, но и полностью переводили свой бизнес на обслуживание в Сбербанк. За I полугодие было реализовано 2,6 тысячи зарплатных договоров, число выпущенных корпоративных карт приблизилось к семи тысячам.

Сбербанк продолжает совершенствовать свои услуги, переводя их в онлайн-каналы и внедряя новые продукты для клиентов. С июня 2016 года клиентам банка стала доступна услуга дистанционного открытия второго и последующего расчетных счетов и новый продукт «Бизнес-гарантия 500».

В настоящее время 99% расчетных счетов открываются с помощью сервиса предварительного онлайн-резервирования. Услуга дистанционного открытия второго и последую-

щего расчетных счетов сделала сервис еще удобнее: она работает в режиме 24x7 и посещение банка клиентом не требуется.

Первая выдача «Бизнес-гарантии 500» на территории Северного банка ПАО Сбербанк состоялась в Архангельском отделении уже через неделю после официального старта продаж.

Обработкой и выдачей первой гарантии занималась **клиентский менеджер дополнительного офиса №8637/283 Екатерина ЕДЕМСКАЯ** (на снимке).

«Быть первой несложно, но очень ответственно: интересно было узнать, как отреагируют на новый продукт наши клиенты, опробовать более быстрый процесс обработки заявки и возможности получения средств кли-



ентом, - отмечает Екатерина Едемская. – Теперь весь комплекс услуг для получения гарантии осуществляется клиентским менеджером здесь и сейчас. С введением нового продукта Сбербанк готов оказать максимальную поддержку на все время участия в закупочных процедурах».

Эффективный инструмент обеспечения госконтрактов уже оценили десятки предпринимателей Архангельской области. С начала 2016 года в Архангельской области порядка 30 представителей малого и микробизнеса получили более 50 банковских гарантий.

Бризер TION. O₂

Компактная приточная вентиляция для дома и офиса

г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru



Оазис
Официальный дилер
в г. Архангельске и Архангельской области

Анонс

Советы опытного аудитора

Компания купила дополнительные складские (или) производственные здания (помещения) для развития своего бизнеса в другом районе города, где она уже ведет свою деятельность. Соответственно, там образованы новые рабочие места.



Необходимо ли зарегистрировать в ИФНС новое обособленное подразделение этой организации, если и оно, и сама компания находятся на территории, подведомственной одной и той же ИФНС?

Какие основания можно успешно использовать в борьбе с налоговой инспекцией за свои права, читайте на нашем сайте www.bclass.ru.

В разделе «Финансы/Советы аудитора» вы найдете немало важной и полезной для вашего бизнеса информации.

Подробности: Группа компаний «АПАП» на треть обновила автопарк

Старый ПАЗ уходит в запас

Одно из крупнейших предприятий на рынке перевозчиков в Архангельске — Группа компаний «АПАП» - закупило 40 новых автобусов. При этом по госпрограмме утилизации из эксплуатации выведено столько же машин старой модели. Новинки уже в городе и проходят процедуру регистрации, а некоторые даже успели выйти на маршруты. В ответ на обновление автопарка перевозчики рассчитывают на встречные шаги со стороны властей, которые создадут бизнесу более комфортные условия и позволят «отбить» затраты.



На смену старым ПАЗикам-32054 пришли новые автобусы той же марки, но обновленной модели 320302. Они выглядят гораздо современнее и, по отзывам руководства и водителей ГК «АПАП», - комфортнее и безопаснее.

Михаил АЛЕКСЕЕВ БК журналист

На смену старым ПАЗикам -32054 пришли новые автобусы той же марки, но обновленной модели 320302. Они выглядят гораздо современнее и, по словам **председателя Совета Ассоциации автотранспортников Архангельской области Андрея ПОПОВА**, комфортнее и безопаснее. На закупку новых автобусов ушло более 70 млн рублей, которые должны как-то окупиться. По вместительности

новая модель почти не отличается от старой, поэтому перевозчики очень рассчитывают на областное агентство по тарифам и ценам, которое определяет стоимость проезда в Архангельске.

«Автобус-32054 стоит 1,3 млн рублей, а каждая более новая модель — 1,7 млн. Эти затраты при существующем тарифе не компенсируются. Тем не менее автоперевозчики идут навстречу органам власти и гражданам, закупая автобусы за свой счет. Экономически обоснованный тариф должен быть не менее 25 рублей за

поездку. Необходимо либо устанавливать такую планку, либо оплачивать разницу из бюджета. Однако, по нашей информации, никакие субсидии в областном или городском бюджетах на эти цели не предусмотрены», — подчеркнул Андрей Попов.

Другой вариант — сделать тарифы нерегулируемыми.

«На наш взгляд, здесь бояться нечего. Цены все равно будут не выше, чем экономически обоснованные. Хороший пример в Архангельске — рынок такси: цены там практически не растут из-за большой конкуренции. В некоторых регионах власти выбрали что-то среднее — часть маршрутов работает по регулируемым тарифам, что дает людям возможность сэкономить, а часть маршрутов — по нерегулируемым. И у людей есть выбор: сесть в автобус, который ходит раз в полчаса, и заплатить 21 рубль или уехать в течение пяти минут, но заплатить при этом немного больше, скажем, те же 25 рублей», — добавил Андрей Попов.

К затратам автотранспортников, к слову, сто-

ит еще прибавить и расходы на обучение водителей, переоснащение ремонтных цехов и переход на новую схему поставок запчастей. Как рассказала «БК» директор ООО «Автотехтранс» (входящего в состав ГК «АПАП») **Светлана АНТУШЕВА**, при обновлении автопарка, а тем более при переходе на новые модели, проблемы тянутся цепочкой.

«Во-первых, не все водители сразу смогут сесть за руль нового автобуса и управлять им. Во-вторых, большие изменения коснутся службы ремонта. Это огромная нагрузка на механиков и слесарей, ведь ПАЗ-32054 у нас использовался много-много лет, для техников там все знакомо и понятно. Не забывайте, что и запчасти на новые автобусы будут другие, другие поставщики и, соответственно, другие цены, ведь модель абсолютно новая. Тем не менее автобусы уже ходят. Водители говорят о том, что рабочее место оборудовано совершенно иначе, но гораздо удобнее и безопаснее», — пояснила Светлана Антушева.

Ответные действия со стороны городских и областных властей могут выражаться не только в повышении цены на проезд или субсидий для автотранспортников. По словам Андрея Попова, важно вовремя ремонтировать дороги, а, в частности, для введения низкопольных автобусов необходима и соответствующая инфраструктура — специально оборудованные остановки.

«У новых автобусов подвеска помягче, но чувствительнее к неровностям. Двигатель соответствует экологическому стандарту «Евро-4». И что главное для пассажиров — это высота пола: он ниже, чем у прежних ПАЗиков и аналогичен моделям от Hyundai, которые курсируют, к примеру, на 104-м маршруте. В свое время министрство транспорта Архангельской области их позиционировало именно как низкопольные», — подчеркнул Андрей Попов.

ГК «АПАП», к слову, не единственная, кто обновляет свой автопарк, — просто это большое предприятие, соответственно, у него больше возможностей и боль-

ше «выигранных» маршрутов. По словам **начальника управления по организации деятельности городского хозяйства администрации Архангельска Никиты КРИВОНКИНА**, другие частные перевозчики тоже закупают новые автобусы по мере того, как старые изнашиваются.

«Опыт приобретения новых автобусов, соответствующих современным требованиям законодательства, уже существует в Архангельске. Четыре автобуса данного типа есть у индивидуального предпринимателя Николая Стрекаловского (маршрут №60, «МР Вокзал — ул. Малиновского»), также закуплен один автобус предпринимателем Романом Мелюковым (маршрут №33, «ЖД Вокзал — ул. Магистральная»). Это хорошая тенденция в создании комфортных условий для пассажиров на общественном транспорте Архангельска», — отметил Никита Кривонкин.

Весной этого года в администрации областного центра, во время очередного совещания по вопросам автоперевозок в городе, региональная ассоциация автотранспортников от имени перевозчиков, входящих в нее, заявила, что закупит 40 новых автобусов. Сейчас этот процесс подходит к концу — ожидается, что в сентябре все новые автобусы будут зарегистрированы и выйдут на линии.

Изменение стоимости проезда — прерогатива агентства по тарифам и ценам. Перевозчики продолжают представлять туда свои расчеты об экономических обоснованных расценках.



Фото Артёма Болтыгина

6 Ситуация

Индикатор: «Южная столица» Архангельской области погрязла в долгах за электроэнергию

В начале июля Президент России утвердил перечень поручений по вопросам наведения порядка и укрепления платёжной дисциплины в электроэнергетике Архангельской области. Согласно поручению, Правительство РФ совместно с правительством Архангельской области и заинтересованными компаниями должны разработать, утвердить и обеспечить реализацию плана действий по ликвидации к 2018 году просроченной (свыше 90 дней) задолженности компаний энергетического комплекса области. Первый доклад об исполнении поручения должен быть представлен до 31 декабря 2016 года, далее доклады будут ежеквартальными.



До критического срока остается немногим более четырех месяцев. Судя по всему, нашим чиновникам докладывать Президенту будет особенно нечего. Например, суммарная задолженность неотключаемых потребителей одного лишь Вельского района исчисляется многими миллионами рублей. За полтора месяца, прошедших с публикации поручений Президента, ситуация в Вельском районе только усугубилась...

Кто разорвёт цепь неплатежей?

ООО «Энерго-М»

Предприятие оказывает услуги теплоснабжения. Обслуживаемые объекты – значительная часть котельных города Вельска. Несложно посчитать, что в многотысячном райцентре выручка такого предприятия исчисляется многими миллионами рублей. Однако на фоне внешнего благополучия задолженность за потребленную электроэнергию ООО «Энерго-М» составляет 611,5 тыс. рублей. Из них 576,6 тыс. рублей накоплено в период с апреля по июнь 2016 года, 24,6 тыс. рублей – это 70% промежуточного счета за июль 2016 года, 10,3 тыс. рублей – 30% промежуточного счета августа. Задолженность по заключенным соглашениям об уступке права требований к бюджетным учреждениям на сумму 3269,6 тыс. рублей тоже не погашена. Ни один из графиков погашения задолженности за потребленную электроэнергию (с момента окончания отопительного сезона составлено и представлено гарантирующему поставщику их было множество) не исполнен. В июле и августе 2016 года расчетов за электроэнергию предприятие не производило в принципе.

26 июля 2016 на совещании в администрации МО «Вельский муниципальный район» представители предприятия обещали обеспечить расчеты в августе 2016 года за счет «дельты Т» - субсидии из бюджета региона. Однако не обеспечили...

14 июля на большей части объектов теплоснабжения введено ограничение режима потребления электроэнергии. Ведется взыскание задолженности в судебном порядке: Арбитражным судом Архангельской области 5 августа 2016 взыскана задолженность за апрель 2016 года и 2 августа 2016 взыскана задолженность за май 2016 года. Похоже, что и за июнь 2016 года взыскивать задолженность с коммунальщиков также предстоит в суде.



Муниципальный бюджет Вельского района

По состоянию на 15 августа 2016 г. задолженность бюджетных учреждений МО «Вельский муниципальный район» составляет 5 405,2 тыс. рублей, в том числе задолженность учреждений, финансируемых за счет средств бюджета МО «Вельский муниципальный район», - 4 256,1 тыс. рублей, за счет средств бюджетов поселений – 1 149,1 тыс. рублей.

Кроме того, с целью погашения задолженности, образовавшейся в отопительном периоде 2015-2016 годов, заключены соглашения об уступке права требований к бюджетным учреждениям. По состоянию на 15 августа 2016 непогашенная задолженность бюджета МО «Вельский муниципальный район» по соглашениям составляет 8 175,2 тыс. рублей, из которой:

- по ООО «Энерго-М» - 3269,6 тыс. рублей;
- по ООО «Вельская энергетическая компания» - 606,7 тыс. рублей;
- по ООО «Кулой ЖКХ» - 2674,8 тыс. рублей;

- по ООО «Водоканал» - 1305,0 тыс. рублей;
- по ООО «ЖКХ Судрома» - 185,8 тыс. рублей;
- по ООО «Вельское коллекторское агентство» - 130,3 тыс. рублей.

Администрация МО «Вельский муниципальный район» неоднократно отчитывалась на заседаниях межведомственной комиссии (МВК) при Правительстве Архангельской области по вопросам подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов энергетики Архангельской области к работе в осенне-зимних условиях. Неоднократно во главу угла ставился вопрос погашения местным бюджетом задолженности перед ПАО «Архэнергосбыт». На сегодня ни одно из протокольных решений администрацией МО «Вельский муниципальный район» перед ПАО «Архэнергосбыт» не исполнено.



ООО «Вельская энергетическая компания»

Предприятие также оказывает услуги теплоснабжения в г. Вельске. Задолженность за потребленную электроэнергию составляет 877,9 тыс. рублей (март, май, июнь 2016 года – 814,5 тыс. рублей, 70% промежуточного счета июля 2016 – 44,5 тыс. рублей, 30% промежуточного счета августа 2016 – 18,9 тыс. рублей). Кроме того, не погашена задолженность по заключенным соглашениям об уступке права требований на сумму 606,7 тыс. рублей.

В мае 2016-го гарантирующему поставщику был представлен график погашения задолженности. Однако уже в июне этот график был сорван. Из запланированных к перечислению в июне 2016 года 400,0 тыс. рублей поступило только 100,0 тыс. рублей. В июле поступления составили 72,0 тыс. рублей.

Так же, как и коллеги из Энерго-М, должностные лица Вельской энергетической компании 26 июля на совещании в администрации МО «Вельский муниципальный район» гарантировали обеспечить расчеты в августе 2016 года. По последней информации, данные расчеты отодвигаются на сентябрь 2016 года.

30 июня 2016 по объектам теплоснабжения введено ограничение режима потребления электроэнергии. Задолженность взыскивается в судебном порядке: решением Арбитражного суда Архангельской области от 6 июля 2016 взыскана задолженность за март 2016 года. Исковое заявление о взыскании задолженности за май 2016-го рассматривается в арбитражном суде Архангельской области.



ООО «Кулой ЖКХ»

Предприятие эксплуатирует котельные в п. Кулой. На предприятии введена процедура внешнего управления, имущество находится в конкурсной массе. Тем не менее ООО «Кулой ЖКХ» даже в таком плачевном состоянии войдет в новый отопительный сезон.

Сегодня его задолженность за потребленную электроэнергию составляет 254,7 тыс. рублей (май-июнь 2016 года – 205,2 тыс. рублей, 70% промежуточного счета июля 2016 – 30,8 тыс. рублей, 30% промежуточного счета августа 2016 – 18,7 тыс. рублей).

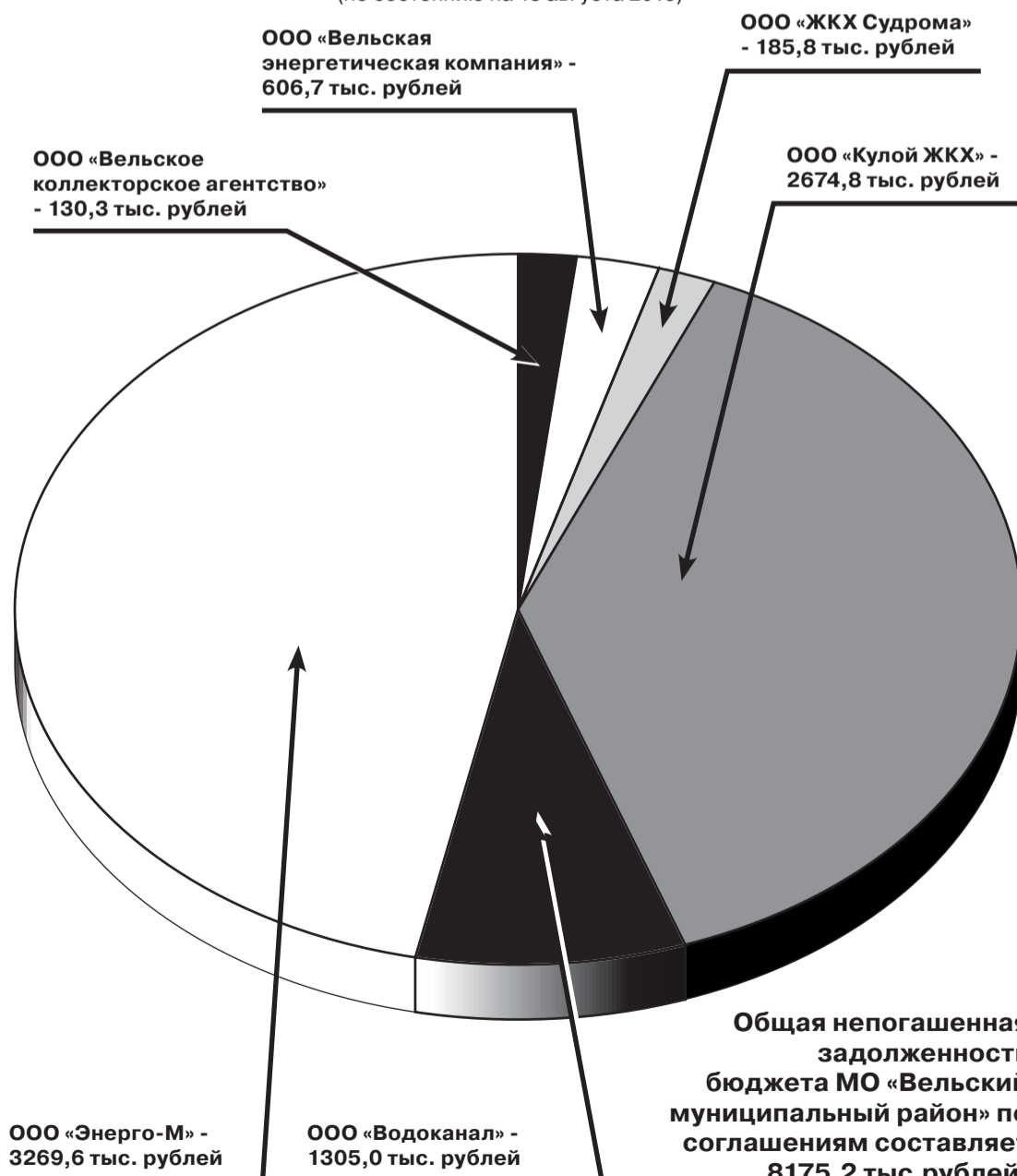
Не погашена задолженность по заключенным соглашениям об уступке права требований к бюджетным учреждениям на сумму 2674,8 тыс. рублей.

Ограничение режима потребления электроэнергии по объектам теплоснабжения до уровня аварийной брони введено 16 июня. Надлежащих мер со стороны руководства и учредителей ООО не принято. Задолженность за апрель 2016 года в июне взыскана по решению арбитражного суда. Исковое заявление о взыскании задолженности за май рассматривается в суде.



Непогашенная задолженность бюджета МО «Вельский муниципальный район»

(по состоянию на 15 августа 2016)



Репутация: Любую ситуацию с кредитами можно уладить в вашу пользу

СКБ-банк: на стороне честных заемщиков

В кризис многие обращаются за финансовой помощью в банки. Однако за 20 лет реформ и свободы банковской деятельности и у граждан, и у организаций накопилось много «скелетов в шкафу» – плохих кредитных историй. Кто-то не рассчитал силы и допустил просрочки платежей, кто-то набрал займов и запутался в долгах. Бывают случаи, когда, чтобы обеспечить обслуживание трех уже взятых кредитов, оформляют четвертый, и тогда проблемы растут как снежный ком. ПАО «СКБ-банк» предостерегает о том, чего не следует делать, какой бы сложной ни была ситуация.

Растет число заемщиков, которые обращаются к частным лицам или организациям, называющим себя «кредитными брокерами»: в подавляющем большинстве случаев это «черные брокеры» или мошенники, цель которых – собственное обогащение. Скорее всего, вам придется сразу заплатить им порядка 10 тысяч рублей за оформление поддельных документов — например, справок по форме 2-НДФЛ от имени крупных, стабильных предприятий региона, где заемщик якобы работает и получает высокую зарплату.

А дальше — подделка печати, бланка, подписи руководителя... И звонки на ложный телефон компании, на которые ответит «кукушка» — так в этой сфере называют человека, который подтвердит, что заемщик является сотрудником предприятия, хотя оба к нему никакого отношения не имеют.

Эти действия прямо подпадают под статью 327 УК РФ: «Подделка, изготовление или сбыт поддельных документов, госнаград, штампов, печатей и бланков». К клиенту банка в данном случае относится п. 3 (использование заведомо подложного документа). Предусмотренное наказание - штраф до 80 тысяч рублей или лишение дохода за 6 месяцев либо исправительные работы на срок до двух лет или арест на срок до полугода.

Правоохранительные органы не могут силовыми методами пресечь распространение информации о предоставлении подобных услуг в виде рекламы в СМИ, на популярных сайтах, через sms-сообщения.

Однако услуги «черного брокера» за изготовление подделок, как правило, граждане оплачивают зря. Служба безопасности банка легко выявляет такие схемы. Специалисты СКБ-

банка обладают достаточными знаниями и опытом, чтобы отличить добросовестного заемщика от мошенника, который не имеет намерения погасить кредит. За прошлый год сотрудниками банка по всей России совместно с полицией выявлено более 25 фактов предъявления подложных документов (справок о доходах, трудовых книжек). Возбуждены уголовные дела, имеются прецеденты привлечения виновных лиц к уголовной ответственности.

Чтобы получить кредит в СКБ-банке, достаточно паспорта и справки по форме нашего банка: в ней должны быть отражены достоверные сведения о доходах и работодателе. Вы можете оформить через наш банк выписку из реестра Национального бюро кредитных историй, содержащего проверенную информацию по каждому заемщику.

Предупреждаем и предостерегаем: не пользуйтесь услугами сомнительных частных лиц и фирм. Лучше честно и грамотно выстраивайте отношения с нашим банком, который всегда идет навстречу добропорядочным клиентам.



г. Архангельск,
наб. Северной Двины, д. 30.
Тел. 8 800 1000 600

Резонанс: Специалисты минтруда области проверят два детских лагеря

Заболели без нарушений?

Проверку деятельности лагерей «Нептун» и «Атлант» проведут специалисты министерства труда, занятости и социального развития Архангельской области: родителей жалуются на случаи заболевания их детей на обратном пути из мест отдыха в Краснодарском крае.

У четверых юных северян, возвращавшихся в Котлас из детского лагеря «Атлант» (город-курорт Сочи), в пути были выявлены инфекционные заболевания. Сразу же по прибытию поезда на железнодорожную станцию утром 18 августа дети были осмотрены врачами Котласской центральной городской больницы. Двое госпитализированы в инфекционное отделение, за остальными организовано медицинское наблюдение по месту жительства.

По словам заместителя министра труда, занятости и социального развития Ар-

хангельской области Светланы СКОМОРОХОВОЙ, в ближайшее время специалисты ведомства направятся в указанные лагеря для оценки ситуации на месте. По итогам проверок будет принято решение о возможности дальнейшего сотрудничества.

Ранее, по предложению регионального министерства, управление Роспотребнадзора по Краснодарскому краю уже проводило проверку лагерей «Атлант» и «Нептун». Однако каких-либо нарушений выявлено не было.

В то же время 16 августа председатель комис-



сии Общественной палаты РФ по социальной политике, трудовым отношениям и качеству жизни граждан Владимир СЛЕПАК обратился к губернатору Краснодарского края Вениамину КОНДРАТЬЕВУ с просьбой принять срочные меры по устранению нарушений в детских лагерях региона.

«Вынужден обратиться к Вам через СМИ в связи с необходимостью оперативной проверки информации,

поступившей от родителей на «горячую линию» Общественной палаты РФ по профилактике нарушений в сфере организации и проведения летнего детского отдыха... Осталось совсем немного времени до конца каникул, поэтому чрезвычайно важно принять срочные меры для устранения причин и условий, угрожающих жизни и здоровью наших детей», — отметил Владимир Слепак в своем обращении.

Личный опыт 7

CLASSIFIED

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности раздела срочных объявлений CLASSIFIED.

Основу раздела составляют рубрики, интересующие наших постоянных читателей: НЕДВИЖИМОСТЬ, РАБОТА, ОБРАЗОВАНИЕ, КОНФЕРЕНЦИИ, ТОРГИ, ДЕЛОВЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, АВТО, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ, ПРОЧИЕ УСЛУГИ.

Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. Максимум – 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата + 50%. Написание текста заглавными буквами не допускается.

Для рубрики ТОРГИ количество слов в одном объявлении не ограничено, выделение в тексте полужирным шрифтом – бесплатно.

Пункт приема объявлений в раздел CLASSIFIED работает на первом этаже «высотки» (г. Архангельск, пл. Ленина, 4) по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (в пятницу до 14.00) без перерывов, телефон +7 900 912-6622.

УСЛУГИ

■ **Пошив и ремонт одежды.** Быстро, качественно. Подгонка по фигуре. г. Архангельск, ул. Кедрова, 25. Тел. (8182) 23-24-94.

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: ПРОДАЖА, АРЕНДА

■ **ООО «Добрый Дом» – центр оформления недвижимости для населения.** Решим все вопросы по ПРОДАЖЕ и ПОКУПКЕ квартир, комнат, нежилых помещений. Сайт www.dobrodom29.ru, <http://vk.com/club38457982>, https://vk.com/news_arh.

■ **«Добрый Дом», офис на Карла Маркса, 37.** Каждому подавшему заявку на ипотеку Сбербанка через «Добрый Дом» предоставляется персональная скидка до 26% на покупку стройматериалов и предметов интерьера: 8 (8182) 69-69-05, 8 (8182) 69-69-87. Подбор квартир для покупки по «военной ипотеке», с использованием материнского капитала, всех видов сертификатов: 8 (8182) 69-69-07. Проекты. Экспертное заключение (экспертиза): 8 911 552-5934.

■ **«Добрый Дом», офис на Ломоносова, 206.** Приватизация жилья: 8 (8182) 69-69-85. Изготовление технических паспортов: 8 (8182) 69-69-01. Подготовка технических планов (зданий, сооружений, помещений) для постановки на кадастровый учет. Внесение изменений в кадастр. Акт обследования для снятия с учета. Кадастровые паспорта: 8 (8182) 69-69-16. Согласование перепланировок, проемов, балконов: 8 (8182) 69-69-01. Оформление земли. Межевание, раздел, уточнение границ земельного участка. Кадастровый учет: 8 (8182) 69-69-16. Квалифицированные рекомендации по покупке, продаже, обмену квартир: 8 (8182) 69-69-04, 8 (8182) 69-69-14, 8 (8182) 69-69-85, 8 (8182) 69-69-12.

Бизнес-блокнот

■ Отметку с номером ИНН можно проставить в паспорт

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) - это единый номер, который присваивается каждому физическому лицу налоговым органом по месту его жительства при постановке на учет лица или учете сведений о нем.

ИНН состоит из 12 знаков, поэтому его сложно запомнить. Между тем указание ИНН может потребоваться во многих случаях. Например, при обращении в налоговую инспекцию или при устройстве на работу.

Официальным документом, в котором указывается присвоенный идентификационный номер, является свидетельство о постановке на учет физического лица. В то же время для удобства граждан отметка с указанием ИНН может быть проставлена в паспорте. Проставление отметки производится налоговым органом по месту жительства физлица. При себе необходимо иметь паспорт и оригинал свидетельства о постановке на учет (о присвоении ИНН).

В Архангельске по данному вопросу следует обращаться по адресу: ул. Логонова, д. 29.

■ АСИ запустило онлайн-опрос по оценке инвестиционного климата

Архангельские бизнесмены могут присоединиться к всероссийскому онлайн-опросу, который пройдет до 15 сентября. Предприниматели смогут оценить эффективность реализации мероприятий 10 «дорожных карт» Национальной предпринимательской инициативы, сообщает пресс-служба администрации Архангельска со ссылкой на Агентство стратегических инициатив.

«Дорожные карты» – это планы мероприятий, направленные на улучшение инвестиционного климата в России, а именно – на упрощение, удешевление, ускорение процедур ведения бизнеса. На сайте, где проводится опрос, можно выбрать одну или несколько позиций и ответить на вопросы. Оценить бизнесмены смогут повышение доступности энергетической инфраструктуры, поддержку экспорта, совершенствование таможенного администрирования, повышение качества госуслуг, расширение доступа к закупкам и другие «дорожные карты».

Результаты опроса будут использованы в обобщенном виде и размещены в открытом доступе. Аналитические итоговые материалы передадут в Правительство РФ для дальнейшей работы по улучшению существующей ситуации.

БИЗНЕС-КЛАСС

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор Алексей Липницкий. И. о. главного редактора Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА. Директор по рекламе Илья Леонюк. Верстка и дизайн рекламы: Андрей Овчинников, Ольга Толкачёва.

Адрес редакции и издателя: 163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83. Телефоны редакции и рекламной службы: (8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02. E-mail: bclass@mail.ru (редакция), 29rbk@mail.ru (отдел рекламы).

Подписано в печать 19.08.2016, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1109. Тираж номера 10 000.

Аудитория сайта в январе-июле – 120 000 посетителей. Материалы номера и архив доступны на сайте: www.bclass.ru

Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745. Отдел доставки: (8182) 21-37-68. Ограничение по возрасту 16+

Всё для вентиляции

- Вентиляторы
- Воздуховоды
- Решётки и другое...

г. Архангельск,
ул. Нагорная, д. 30, корп. 1
Тел./факс (8182) 64-33-23
vk.com/public64596519
e-mail: oasis-29@yandex.ru



1С:БУХГАЛТЕРИЯ 8

**НОВЫЙ УРОВЕНЬ
АВТОМАТИЗАЦИИ УЧЕТА**

Официальный партнер фирмы «1С»
в Архангельске

1С ООО «ЛИНК-сервис»
1С.ФРАНЧАЙЗИНГ тел./факс (8182) 65-77-44, e-mail: info@LSA.ru
163000 Архангельск, пл. Ленина, 4, офис 1810

РЕКЛАМА
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ПО ДЕЛОВУМУ ПРОГРАММНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

«Дервиш»-75: Программа торжественных мероприятий

«Конвой, прорвавшийся сквозь время»

29 АВГУСТА (пн)

09.10–09.20 – Торжественное возложение цветов к Вечному огню.

Северодвинск, Сквер ветеранов.

11.00–11.30 – Открытие мемориальной доски «Судоремонтникам завода «Красная Кузница», обеспечивавшим восстановление и ремонт кораблей и судов Северных конвоев 1941-1945 гг.».

Архангельск, ул. Краснофлотская, 1, судоремонтный завод «Красная Кузница».

13.30–14.10 – Посещение Воинского мемориала на острове Ягры.

Северодвинск

14.40–16.30 – Реконструкция танцевального вечера Клуба интернациональной дружбы (военно-исторический клуб «Знамя Севера»).

Северодвинск, пр. Ленина, 9, ДИТР.

16.00–18.00 – Показ документальных фильмов по тематике союзных конвоев.

Архангельск, ул. Смольный Буян, 1, Интеллектуальный центр САФУ–научная библиотека имени Е.И. Овсянкина.

17.00–18.30 – Спектакль Театра Северного флота «Я близко! Я рядом!! Я здесь!!!».

Архангельск, проезд Приорова, 2, АГКЦ.

30 АВГУСТА (вт)

10.00–11.00 – Акция памяти у кладного камня «Тем, кого не вернуло море».

Акватория порта Архангельск в районе наб. Георгия Седова–ул. Челюскинцев.

09.30–10.00 – Презентация книг по истории Арктических конвоев.

Архангельск, наб. Северной Двины, 17, фойе главного корпуса САФУ им. М.В. Ломоносова.

10.00–11.40 – Открытие VI Международного форума «Во славу флота и Отечества!».

Архангельск, наб. Северной Двины, 17, актовое зал главного корпуса САФУ им. М.В. Ломоносова.

14.00–15.30 – Спектакль Архангельского областного театра драмы «Василий Тёркин» и выступление Государственного ансамбля «Русский Север» (г. Череповец)

Архангельск, проезд Приорова, 2, АГКЦ.

17.00–18.00 – Плац-концерт духовых оркестров.

Архангельск, площадь у Архангельского театра драмы им. М.В. Ломоносова.



Фото Алексея Липинского

31 АВГУСТА (ср)

09.00–18.00

Выставка вооружения и техники Беломорской военно-морской базы Северного флота Военно-морского флота России, реконструкция военного госпиталя, показательная работа радиостанции с участием архангельских радиолюбителей с использованием позывного RD75PQ (Россия, Дервиш, 75 лет, PQ).
Площадка у Северного морского музея.

11.00–17.00 – Церемония возложения цветов к памятнику участникам Северных конвоев 1941-1945 гг.

Архангельск, пл. Мира.

09.30–10.30 – Торжественный церемониал на мемориале «Кладбище английских моряков».

Архангельск, Вологодское кладбище, пр. Обводный канал.

12.15–12.50 – Торжественное шествие духовых оркестров, курсантов морских учебных заведений Архангельской области от здания правительства Архангельской области (пр. Троицкий, 49) до пл. Мира.

12.00–12.40 – Военно-морской парад. Акватория порта Архангельск, р. Северная Двина.

13.00–14.30 – Парад яхт парусного центра «Норд».

Акватория порта Архангельск, р. Северная Двина в районе пл. Мира.

13.00–14.00 – Торжественный митинг у монумента Победы.

Архангельск, пл. Мира.

14.00–14.15 – Показательные выступления пилотажной группы Воздушно-космических сил России.

Архангельск, наб. Северной Двины.

16.00–18.00 – Футбольный матч «Дервиш» – звезды футбола с участием знаменитых ветеранов российского футбола.

Архангельск, пр. Ломоносова, 252, стадион «Труд».

16.00 – Открытие выставки «Дервиш. Караваны Победы», презентация результатов поисковых работ Карской экспедиции на местах гибели судов «А. Сибиряков» и «Марина Раскова» (компания «Фертоинг»), презентация экспонатов Роттердамского морского музея (Фриц Луумейер, директор Роттердамского морского музея).

Архангельск, наб. Северной Двины, 80, Северный морской музей.

17.00–18.00 – Плац-концерт духовых оркестров: Адмиралтейского оркестра Ленинградской военно-морской базы, гарнизонного оркестра Беломорской военно-морской базы, духового оркестра УФСИН России по Архангельской области, духового оркестра ГУ МЧС России по Архангельской области.

Архангельск, Красная пристань.

18.00–18.30 – Плац-концерт духового оркестра морской пехоты Королевских ВМС Великобритании.

Архангельск, Красная пристань.

19.00–21.45 – Концерт «Конвой, прорвавшийся сквозь время».

Архангельск, площадь у здания администрации города Архангельска (пл. Ленина, 5).

21.45–21.55 – Видеоэмпинг.

Архангельск, пл. Ленина, 1.

22.00 – Праздничный салют.

Архангельск, пл. Мира.

1 СЕНТЯБРЯ (чт)

Встречи ветеранов союзных конвоев с молодежью в образовательных организациях в рамках Дня знаний

09.00–09.15 – Церемония возложения цветов к памятнику Соловецким юнгам.

Архангельск, наб. Северной Двины – ул. Карла Маркса.

10.00–11.00 – Церемония возложения цветов к памятнику Герою Советского Союза, Адмиралу Флота Советского Союза Николаю Герасимовичу Кузнецову. Торжественное построение курсантов Арктического морского института имени капитана В.И. Воронина.

Архангельск, наб. Северной Двины – ул. Садовая.

Подробная программа на сайте www.bclass.ru



Фото Алексея Липинского

Деловой гороскоп: 22–28 августа

♈ ОВЕН. Личная жизнь готовит много сюрпризов. Одним из самых запоминающихся дней станет суббота. Счастливым случаем подарит вам встречу с интересным молодым человеком. Знакомство плавно перерастет в романтические отношения, а со временем, возможно, и в семейные. Не упустите шанс стать настоящим счастливым!

♉ ТЕЛЕЦ. На этой неделе вы сможете реализовать самые смелые проекты, совершить нечто невероятное, на что раньше ни за что не отважились бы. Проводите больше времени с друзьями. Прислушайтесь к интуиции и учитесь распознавать подсказки судьбы.

♊ БЛИЗНЕЦЫ. На этой неделе мы советуем вам уделить максимум внимания отношениям с любимым человеком. Задумайтесь, не пора ли внести в них немного романтики. В данном случае будет лучше, если первый шаг сделает именно вы. И не забывайте о своем здоровье.

♋ РАК. Непростая ситуация может сложиться на работе, где у вас появится недоброжелатель. Дайте ему понять, что вы не позволите себя обижать, а на все его колкости реагируйте спокойно. Скоро он сам отойдет в сторону. Подумайте об отпуске в ближайшее время – вам нужно хорошенько отдохнуть

♌ ЛЕВ. Позитивный настрой – вот что поможет вам успешно пережить этот эмоционально насыщенный период жизни. Вас будет окружать много новой информации и новых знакомых. Вечера посвятите близким людям. В последнее время вы слишком мало уделяли им внимания – пора восполнить возникшие пробелы.

♍ ДЕВА. Финансовые проблемы займут все ваше время в ближайший период. С осторожностью и вниманием относитесь к тем бумагам, которые будут проходить сейчас через вас. Будьте внимательнее к своим близким. У них выдался непростой период, и вы, как никто другой, можете сейчас их поддержать.

♎ ВЕСЫ. В ближайшее время Весам представится шанс заработать. При этом полученная сумма будет зависеть только от вашей активности, так что отбросьте лень в сторону. Друзья будут искать встреч с вами, постарайтесь в череду дел и забот уделить им внимание. Если останется время, посетите спортзал.

♏ СКОРПИОН. Финансовые сложности могут пошатнуть ваше спокойствие. Если будет необходимо, не постесняйтесь попросить в долг – все равно скоро вернете. Супруг(а) будет удивлять приятными сюрпризами, но вы вряд ли сумеете ответить ему тем же. Плохое настроение будет преследовать вас до конца недели.

♐ СТРЕЛЕЦ. Интересные встречи ждут вас в ближайшую неделю. Не бойтесь пробовать что-то новое, впусите в свою жизнь приключение. Помимо дружеских, могут завязаться и более близкие отношения.

♑ КОЗЕРОГ. Жалко, если ваши каникулы подошли к концу и пора приступать к работе. К творческим делам и ведению важной документации предстоящая неделя не особо располагает. А вот для укрепления отношений в коллективе период весьма благоприятный.

♒ ВОДОЛЕЙ. С одной стороны, не хочется брать на себя ответственность, с другой – вы привыкли командовать. На борьбу этих двух начал уйдет много сил. Чтобы не потерять еще и деньги, придется определиться: брать бразды правления в свои руки или идти на поводу у других.

♓ РЫБЫ. Интересы семьи выходят на первый план. Ради этого вам придется пожертвовать и рабочим, и свободным временем. Но не стоит воспринимать это как невосполнимую потерю. В офисе вас с радостью поддержат коллеги, а сходить в кино или поужинать в ресторане получится, когда все благополучно завершится.

Астролог Марианна ГОНЧАРОВА

АВТО ГАЗЕТА

НАШ САЙТ: WWW.AG29.RU

спрашивайте на АЗС Архангельска и области

- Актуальная информация
- Свежие новости
- Аналитика

20 лет автомобилисты Архангельской области начинают рабочую неделю с еженедельника «АВТОгазета»

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
для рекламодателей



Приглашаем к сотрудничеству

☎ (8182) 204-402, 631-428, 65-25-40

@ autogazeta29@mail.ru

🌐 www.ag29.ru

16+