

ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК ДЕЛОВЫХ КРУГОВ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ • Издается с 1999 года • № 35 (753) • 28.09.2015

# БИЗНЕС-КЛАСС

Наш сайт в Интернете

[www.BCLASS.ru](http://www.BCLASS.ru)

## Бизнес-класс

ЭКСПРЕСС

ISSN 2078-7693

# Выбор губернатора



Виктор Павленко покинет пост мэра Архангельска: Игорь Орлов назначил его сенатором от области. Теперь губернатору предстоит сделать еще один выбор – найти сити-менеджера.

→ | 2-3

фото Николая Гершета

СОЗДАЙ  
НАРОДНЫЙ  
ЗНАК!

товар29.рф

Реклама

**АРЕНДА**  
(возможна частями)

Помещения  
 в центре  
 Архангельска  
 общей  
 площадью  
 442,7 кв. м.

Продажа  
 полностью.

(8182)  
**20-75-82 / 21-13-96**

ООО «Титан-Девелопмент», Реклама.

## 2 Эхо недели

**Власть: Игорь Орлов официально стал губернатором, Виктор Павленко назначен сенатором**

# Выбор губернатора

«Быть губернатором – это возможность на деле проверить цену своего слова» – так начал приветственную речь на инаугурации глава региона Игорь ОРЛОВ. И сразу после церемонии принял «отвечать за слова». Первыми документами, подписанными Орловым, стали распоряжения о роспуске правительства и назначении сенатором от Архангельской области Виктора ПАВЛЕНКО.

**Артём БОТЫГИН, Андрей САХАРОВ** **БН**  
журналисты

Как и полагается, официальная церемония состоялась в основном из поздравлений и напутственных слов. Председатель облизбиркома Андрей КОНТИЕВСКИЙ формально напомнил, что выборы признаны легитимными, а значит, Игорь Орлов – законный губернатор. Символ власти ему вручил спикер областного Собрания депутатов Виктор НОВОЖИЛОВ.

«Победа в первом туре говорит о том, что к вам очень хорошо относится наше население. За предвыборную кампанию вы достигли очень многого», – сказал он.

Губернатор свою речь читал с листа и заметно волновался:

«Мы ставили перед собой задачу обеспечить легитимность выборов и свободу волеизъявления. Это оказалось непросто, потому что если идти честным путем, быть предельно открытым перед людьми, видишь разные настроения. Что касается волнения – если человек не аморфен и не беспринципен, он обязан волноваться, когда вступает в столь ответственную должность. Я нормальный человек – у меня все эмоции на месте».

Посочувствовал Игорю Орлову митрополит Архангельский и Холмогорский Даниил, вручив традиционные подарки: икону и Библию.

«То, что вы сейчас берете на свои плечи, называется «крест». Крест не бывает легким, особенно у тех людей, которые наделены такой властью. Это всегда тяжесть, которая режет плечи. Но эта тяжесть бывает благой и легкой, если Бог помогает», – сказал владыка.

Первым документом, подписанным Игорем Орловым после этой процедуры, стало распоряжение о роспуске регионального правительства.

«Мы начинаем непростой путь по реализации новых планов. Передо мной стоит задача определиться с дальнейшей судьбой ряда государственных служащих. К октябрьской сессии областного Собрания готовится ряд инициатив, направленных на уточнение структуры правительства и внесение новых кандидатур на должность моих заместителей», – сказал губернатор.

Игорь Орлов отметил, что кадровые изменения будут направлены на выстраивание «очень внятной и работающей вертикали власти».

«Она есть и сейчас, но всё нужно совершенствовать. Продолжать работать, не учитывая прежние шероховатости, я не имею права. Мы должны обеспечить динамичное развитие каждого муниципалитета. Я буду требовать от всех, вплоть до администраций поселений, исполнения поставленных задач. Ответы на вопросы жителей должны исключать объяснения, почему что-то невозможно», – подчеркнул Игорь Орлов.

Он уточнил, что пока все в правительстве будут продолжать исполнять свои обязанности, пообещав по-прежнему быть открытым для сотрудничества и совместной работы со всеми политическими и общественными силами, поддерживать любые инициативы, направленные на развитие региона.

Вторым по важности и общественному интересу был вопрос о сенаторе от Архангельской области. Накануне выборов наравне с кандидатурой Виктора Павленко назывались фамилии депутата Государственной Думы Елена ВТОРЫГИНОЙ и заместителя губернатора по региональной политике Сергея КОВАЛЁВА. Но когда отношения между мэрией Архангельска и правительством области резко потеплели, политологи стали сулить место в Совете Федерации исключительно Павленко.

Необходимый документ был подписан сразу после инаугурации, Виктор Павлен-



Фото Алексея Липницкого

ко поблагодарил губернатора за оказанное доверие и принял назначение.

В комментариях по этому поводу недостатка нет: кроме исключительно положительных (в официальных СМИ), есть нейтральные и даже негативные мнения.

«Назначение Виктора Павленко сенатором – эффективный способ разрешения конфликта между городской и областной властью. Исполнены договоренности, достигнутые на старте кампании по выборам губернатора. Это позитивное явление. Позитив в том, что со сменой «лидера» города должна смениться команда администрации муниципалитета. Я надеюсь на это и на то, что новый состав управленцев мэрии будет сформирован с учетом интересов горожан, а не только финансово-промышленных групп, а то и, как сейчас принято говорить, имея в виду соседний регион (Республику Коми, где подозреваемыми по уголовному делу проходят губернатор и мэр столицы. – Прим. ред.), ОПГ. К отмене выборов мэров надо отнестись философски. Качество управления городом зависит не от процедуры назначения его руководителя, а от его профессиональных и личностных качеств, в частности честности и

порядочности», – комментирует выбор губернатора политолог Андрей ЧУРАКОВ.

Более критичен председатель АРОО «Антикоррупционный мониторинг» Александр ГРЕЧАНЫЙ: «Еще в июле было ясно, что Игорь Орлов и Виктор Павленко обо всем договорились. Ничего у нас не изменится в лучшую сторону. Желаю Виктору Николаевичу успехов, главное, чтобы в ходе его новой работы сенат не зарос бурьяном, как центр Архангельска».

А Игорь Орлов объяснил свое решение тем, что Виктор Павленко лучше других сможет представлять интересы региона в Совете Федерации. По его словам, вопрос окончательно был решен еще в понедельник, 21 сентября, и сложности не вызвал.

«Я рассчитываю на человека, который хорошо знает регион, сможет привнести в Совет Федерации то направление и то настроение, которое необходимо городу Архангельску. Виктор Павленко для этого наиболее подходящая кандидатура. Городская Дума определяет порядок проведения конкурса на замещение должности главы администрации областного центра. Думаю, что до конца октября у города будет новая глава», – добавил губернатор.

### Акценты

#### ■ Константин Добрынин станет статс-секретарём

В структуре Федеральной палаты адвокатов появится должность статс-секретаря – заместителя президента по взаимодействию с госорганами, которую займет экс-сенатор от Архангельской области Константин ДОБРЫНИН.

По данным kommersant.ru, его пост зампреда комитета Совета Федерации по конституционному законодательству может занять Елена МИЗУЛИНА.

В Совете Федерации Константин Добрынин работал с марта 2012 года. За время работы стал автором ряда резонансных инициатив: например, призывал не «впадать в бородатое и дремучее гееборчество», а также предложил считать экстремистскими информационные материалы, оправдывающие или отрицающие преступления сталинского режима. Как пояснил Константин Добрынин, его цель на новой должности – превращение федеральной адвокатской палаты в «основную юридическую экспертную площадку страны, так как потенциал адвокатуры сейчас недооценен».

#### ■ «Гулливер» уйдёт с молотка

Здание «Центра семейного отдыха Гулливер» передано судебными приставами межрайонного отдела по особо важным исполнительным производством УФССП России по Архангельской области на ответственное хранение представителю Сбербанка.

Ранее на здание был наложен арест. В межрайонный отдел по особо важным исполнительным производством поступил исполнительный лист в отношении ООО «Борей», владеющего «Гулливером». После подготовки необходимых документов здание будет передано на реализацию. Вырученные от продажи имущества денежные средства будут перечислены взыскателю. Начальная цена на публичных торгах – 78 млн 593 тысячи рублей, сообщает пресс-служба УФССП России по Архангельской области.

### Сессия облсобрания: Корректировки бюджета вызвали разногласия

## Кому в правительстве повысят зарплату?

За первое полугодие 2015 года в региональную казну поступило 1,8 млрд рублей: это 52% от годового плана. План по самому крупному источнику дохода – налогу на прибыль организаций – исполнен на 73%. Такая информация прозвучала на прошедшей 23-24 сентября сессии областного Собрания депутатов.

В части НДФЛ собрано пока только 40% от запланированной на год суммы – 7 млрд рублей. К «отличникам» по собираемости можно отнести налог на добычу полезных ископаемых (прежде всего, речь идет об алмазодобывающих предприятиях): по итогам полугодия получено 688 млн рублей, или 71% от плана.

«Предлагаю увеличить план по данному источнику дохода, чтобы решить ряд важных и неотложных задач по бюджету текущего года», – отметила министр финансов Архангельской области Елена УСАЧЁВА.

Большинство депутатов поддержало эту идею министра и другие корректировки в бюджет региона. Но у некоторых остались вопросы: в своем выступлении представитель партии «Справедливая Россия» Юрий ШАРОВ заявил, что категорически против

тех подходов, которые использует финансовый блок регионального правительства.

«Чиновники предлагают перераспределить сэкономленные 2,9 млн рублей на зарплаты министров; добавить 12 млн рублей на некое «молодежное предпринимательство», хотя, по моей информации, профильное министерство с трудом осваивает 4 млн, полученные в предыдущий период. Есть многочисленные вопросы и по другим статьям. Поэтому наша фракция консолидированно проголосует «против», – отметил Юрий Шаров.

Как пояснила Елена Усачёва, 2,9 млн рублей, о которых идет речь, – это сэкономленные средства от неиспользованных командировок.

«Мне сложно сказать, кому именно будет увеличена зарплата, потому что это будет решаться внутренними



Так после дорогостоящего ремонта выглядит зал заседаний облсобрания.

документами. Об увеличении расходов бюджета речи не идет – это просто деньги, перенесенные с одной статьи на другую», – рассказал «БК председатель комитета Архангельского областного Собрания депутатов по бюджету и налоговой политике Сергей МОИСЕЕВ».

Фракция КПРФ также заявила о намерении голосовать против по этому вопросу. Тем не менее большинством депутатов (41 из 55 присутствовавших на сессии) изменения в бюджет на текущий год были утверждены.

## Депутатский портфель: В Устав Архангельска внесены изменения

На сентябрьской сессии Архангельской городской Думы депутаты внесли изменения в Устав города, определившись с тем, как после реформы системы местного самоуправления будет избираться глава муниципального образования. За ним останутся все полномочия мэра, однако список кандидатов на эту должность будет формировать специальная комиссия, составленная на паритетных началах с правительством региона.



# «Двухголовой» власти в городе не будет

Иван ЗВОНАРЁВ  
журналист



Напомним, что в соответствии с принятым в конце 2014 года областным законом глава муниципалитета (сити-менеджер) после окончания полномочий действующего мэра (Виктора Павленко) должен избираться городской Думой по результатам конкурса на замещение этой должности. Одновременно он будет являться главой администрации муниципального образования.

Количество членов конкурсной комиссии определяют городские депутаты, но формироваться она будет на паритетных началах с губернатором Архангельской области. Срок полномочий главы – пять лет. Он ежегодно будет отчитываться о результатах своей деятельности и работе администрации муниципального образования. Полномочия будущего главы, как отмечают депутаты, совпадают с прерогативами мэра.

«Принципиальных корректировок Устава Архангельска нет, – прокомментировал изменения заместитель председателя городской Думы Максим КОРЕЛЬСКИЙ. – Мы приводим в его соответствие с федеральным и областным законодательством. Основные изменения касаются двух вещей: наименования главы города и порядка его избрания».

В итоге депутаты поправки поддержали.

Еще одним важным вопросом сессии стали изменения, внесенные в городской бюджет. Так, депутаты одобрили выделение средств на покупку автоматических комплексов для фото- и видеонаблюдения за нарушениями правил дорожного движения. Они будут установлены на участке городской набережной между улицами Свободы и Логинава. Как уже сообщал «БК», там теперь ограничено движение машин в летний период (с мая по сентябрь) в рабочие дни с 18.00 до 23.00 и введен полный запрет движения в выходные и праздничные дни. Однако водители игнорируют знаки. У ГИБДД нет возможности контролировать движение по набережной только своими силами. Ситуацию должен исправить видеомониторинг, по материалам которого нарушителей запрета будут «наградить» штрафами. Установка камер обойдется в 3,1 млн рублей.

Тяжело, как отметил председатель профильной комиссии Сергей МАЛИНОВСКИЙ, прошло решение о выделении очередной дотации в 19 млн рублей муниципальным автотранспортным пассажирским предприятиям АПАП-1 и АПАП-2.

«Вопрос перед нами был поставлен так: или мы выделяем средства, или у предприятий начинаются проблемы с платежами, – пояснил Сергей Малиновский. – Ни для кого не секрет, что АПАПы убыточны уже года три. Но мэрия и руководство предприятий заверили, что идут по пути уменьшения затрат. Надеемся, что АПАПы выйдут на тот режим работы, который удовлетворит и нас, и всех горожан».

Однако в будущем депутаты настроены прекратить практику финансовой поддержки неэффективных муниципальных предприятий – такова, в частности, позиция председателя комиссии по городскому хозяйству Дмитрия АКИШЕВА.

Кроме того, депутаты согласовали передачу на областной уровень муниципальных бюджетных учреждений «Центр помощи совершеннолетним подопечным» и «Центр охраны прав детства». Это требование федерального закона. Как пояснила председатель городской Думы Валентина СЫРОВА, их коллективы будут сохранены. В перечень передаваемого имущества входят 10 зданий, три земельных участка, коммуникационные сети и движимое имущество общей стоимостью 19,5 млн рублей.

В свою очередь область передала муниципалитету долгие годы пустовавшее, но наконец выкупленное и отремонтированное здание детского сада «Веселые звоночки» на улице Розы Люксембург, 27.

«Проблема с местами в детских садах в городе почти решена, – добавила Валентина Сырова. – Теперь надо строить новые школы. Их уже не хватает».

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



**Валентина СЫРОВА,**  
председатель Архангельской городской Думы:

– Устав Архангельска изменен под будущие выборы главы муниципалитета. В его руках будут сосредоточены все исполнительные полномочия: «двухголовой» системы управления не будет. Я считаю, что за текущие дела в Архангельске должен отвечать один человек, а депутаты будут участвовать в политическом процессе и контролировать работу администрации города.



**Максим КОРЕЛЬСКИЙ,**  
заместитель председателя Архангельской городской Думы:

– Набережная Архангельска сегодня – практически единственное место активного отдыха горожан. Мы рассматривали вопрос о запрете автодвижения на центральном ее участке (на заседаниях комиссии по городскому хозяйству) в течение всего лета. Были собраны мнения многих компетентных специалистов: ГИБДД, областного агентства по транспорту и связи и т.д. Предлагалось два варианта решения. Первый: полностью перегородить этот участок. Второй, цивилизованный: поставить запрещающие знаки и видеонаблюдение. Мы пошли по второму пути, и я думаю, что это оптимально. У автолюбителей, проживающих вблизи этого участка набережной, проблем не будет. Их транспорту доступны проезды по сквозным улицам. Чтобы удостовериться в этом, мы вместе с сотрудниками ГИБДД объехали все прилегающие к набережной дворы.

## Акценты

### Подозреваемому в покушении на экс-депутата облсобрания предъявлено обвинение

**24-летнему неработающему архангелогородцу предъявлено обвинение в покушении на убийство по найму предпринимателя, экс-депутата Архангельского областного Собрания Михаила ЗАВЬЯЛОВА.**

По версии следствия, преступление связано с уголовным делом в отношении другого бывшего депутата – бизнесмена Алексея ПЕУНКОВА.

Как следует из материалов дела, обвиняемый 30 марта 2015 года днем во дворе дома № 35 по проспекту Новгородский в Архангельске из обрез охотничьего ружья произвел два выстрела в находившегося за рулем личного автомобиля бывшего заместителя генерального директора ОАО «Дорстроймеханизация» Михаила Завьялова.

Завьялов выступает в качестве одного из основных свидетелей по второму уголовному делу в отношении Алексея Пеункова (приговор по первому делу – 23 года лишения свободы), рассмотрение которого продолжается в суде. Благодаря своевременно оказанной помощи потерпевший остался жив и до настоящего времени проходит лечение в медицинском учреждении.

Обвиняемый вину не признал. По оперативной информации, он входит в «силовое звено» организованного преступного сообщества, возглавляемого Пеунковым. Следственные мероприятия продолжаются, сообщает пресс-служба СУ СК РФ по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

### В Холмогорском районе открылась крупная ферма

**После масштабной реконструкции в сельскохозяйственном производственном кооперативе «Холмогорский племзавод» 22 сентября открылась новая ферма, сообщает пресс-служба Правительства Архангельской области.**

По словам руководителя племзавода Натальи ХУДЯКОВОЙ, это первая из пяти ферм центрального отделения, которую полностью модернизировали за последние 30 лет. Вместе с покупкой нового оборудования ферма на 200 голов дойного стада обошлась предприятию в 10 млн рублей.

Руководство племзавода готовит необходимые документы для участия в федеральном конкурсе по отбору инвестиционных проектов, направленных на строительство и модернизацию объектов агропромышленного комплекса. В случае победы предприятию вернут до 20% от суммы, потраченной на модернизацию фермы.

### Депутаты помогут прокуратуре расширить полномочия

**Наделить прокуроров правом предъявлять гражданские иски в защиту муниципальных образований (МО) в рамках уголовных процессов – с такой инициативой выступила старший помощник прокурора Архангельской области Светлана ПУГАЧЁВА перед депутатами регионального парламента.**

По мнению Светланы Пугачёвой, главы МО могут уклоняться от предъявления таких исков, когда закон нарушен муниципальным предприятием или кем-то из «своих», что актуально для небольших населенных пунктов. Предложенные изменения, если будут внесены в УПК РФ, должны исправить эту ситуацию и помочь в борьбе с коррупцией.

«Недавно в одном из поселений области было возбуждено уголовное дело в отношении директора муниципального предприятия, который присвоил и растратил более 350 тысяч рублей: для местного бюджета это приличная сумма. Однако глава даже не предъявлял гражданский иск», – отметила она.

Прокуроры сейчас имеют право предъявлять гражданские иски, но только тогда, когда приговор вынесен и вступает в законную силу. «Это большой промежуток времени, за который виновное лицо имеет возможность, например, «избавиться» от имущества, на которое может быть наложен арест», – добавила Светлана Пугачева.

Депутаты поддержали инициативу прокуратуры: соответствующий законопроект будет направлен в Госдуму РФ.

### «Северу» дали три месяца для устранения нарушений

**По решению суда с 23 сентября на 90 суток приостановлена деятельность ресторана «Север» – за нарушения санитарно-эпидемиологических норм, которые были выявлены при проверке заведения специалистами Роспотребнадзора.**

Среди нарушений – антисанитарное состояние помещений, наличие насекомых и другие. Допущенные нарушения создавали непосредственную угрозу жизни и здоровью посетителей, а также угрозу возникновения и распространения инфекционных заболеваний.

По информации пресс-службы УФССП по Архангельской области, администрация «Севера» уже приступила к решению проблем. При устранении нарушений в меньший срок руководство ресторана вправе обратиться в суд с ходатайством о досрочном открытии.

## 4 Ретроспектива

**Бренды:** «Аквилон-Инвест» завершает подготовку проекта реконструкции пивзавода Суркова

# Предчувствие НОВОЙ ЖИЗНИ

Чуть больше года прошло с того момента, когда у комплекса зданий бывшего пивоваренного завода, вошедшего в историю Поморья с именем своего первого хозяина – Альберта Суркова, появился новый владелец. Компания «СтройТехнология», входящая в состав строительно-инвестиционного холдинга «Аквилон-Инвест», взяла на себя ответственность за решение чрезвычайно сложной задачи по восстановлению разрушающегося памятника промышленной архитектуры регионального значения, находящегося, без всякого преувеличения, в критическом состоянии.

**Алексей НОВИКОВ** **БК**  
журналист

За это относительно небольшое время несколько групп архитекторов и реставраторов, экспертов и проектировщиков провели множество исследований, чтобы определить реальное состояние фундаментов, кирпичных стен и железобетонных конструкций внутренних перекрытий, найти в архивах изображения и описания фасадов зданий. Работа была чрезвычайно сложной, кропотливой и, вместе с тем, совершенно незаметной стороннему наблюдателю. Однако без нее определить дальнейшую судьбу завода не представлялось возможным. Отдельным скептикам, не увидевшим моментальных изменений в облике зданий на улице Попова, даже начало казаться, что со сменой владельца судьба исторического объекта не изменилась и его окончательное разрушение неминуемо...

Сегодня проект реставрации комплекса зданий пивзавода находится в высокой степени готовности, эскизный проект реставрации проходит историко-культурную экспертизу в министерстве культуры Архангельской области. Все это – хороший повод для того, чтобы вспомнить историю одного из самых знаменитых архангельских предприятий и представить, как изменится практически целый квартал в центре столицы Поморья всего через несколько лет.

### ЕДИНСТВО, РАЗДЕЛЕННОЕ ВО ВРЕМЕНИ

На рубеже XIX и XX веков архитектура промышленных зданий развивалась очень активно и благодаря использованию кирпича, а не больших бетонных панелей подарила миру сооружения, которые до сих пор удивляют и радуют глаз. Для Архангельска одним из таких наиболее ярких примеров, безусловно, стал пивоваренный завод Альберта Суркова. Как ни странно, но своим удивительным внешним видом пивзавод обязан... длительному сроку строительства. Дело в том, что три основных корпуса возводились не сразу, а в течение трех с

лишним десятков лет, в период с 1876 по 1912 годы. При детальном рассмотрении можно увидеть, что каждый из них, хоть и является частью единого целого, обладает яркими индивидуальными особенностями, присущими своему времени. Кроме того, корпуса неоднократно перестраивались и реконструировались под текущие задачи в связи с расширением производства. В результате сегодня однозначно определить стиль памятника просто-напросто невозможно: по мнению архитекторов, в архангельском пивоваренном заводе удивительным образом соединились рационализм и архитектура модерна.

Впрочем, несколько поколений архангелогородцев, знающих завод с самого детства, не очень-то задумываются о стилистических особенностях этого объекта – они просто любят это удивительное здание, похожее одновременно и на средневековый замок, и на иллюстрацию к произведениям английских классиков детективного жанра. Кроме того, горожане искренне переживают за то, в каком состоянии здания вошли в XXI век...

### ЧТО ИМЕЕМ – НЕ ХРАНИМ...

Стоит отметить, что производственная биография завода оказалась непростой – насыщенной рекордными взлетами и драматическими падениями. Так, например, в 1913 году, на первом пике бизнеса, опытные пивовары варили в год до 200 тысяч ведер продукции разных сортов – баварского, мартовского, портера и других видов пенного напитка. Но уже в 1914 году, в связи с нача-

лом антиалкогольной кампании, производство пива было приостановлено и возобновлено только в 1923-м.

Следующий рекорд был зафиксирован в 1971 году, когда было сварено 1,4 млн декалитров пива – правда, всего одного сорта. А еще через 15 лет (и вновь в связи с антиалкогольной кампанией) производство пива было в очередной раз прекращено. Завод продолжил выпуск безалкогольных напитков, пока окончательно не был закрыт в начале 90-х годов.

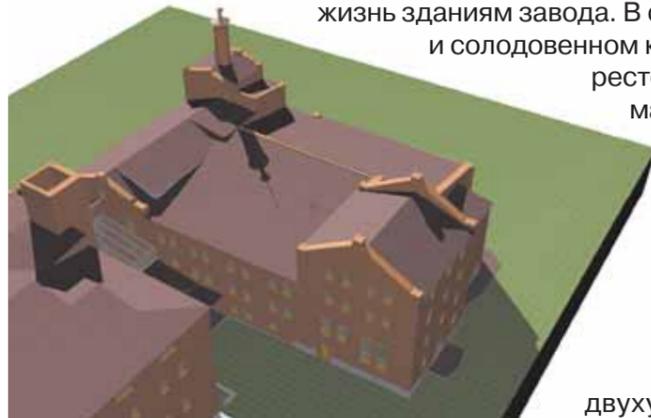
С тех пор судьба немолдых уже к тому времени зданий оказалась фактически пущенной на самотек. Более двадцати лет на заводе не занимались надлежащим обслуживанием кровли, стен, фундаментов, коммуникаций, не было даже отопления в корпусах. В результате здания пришли в негодность и были признаны аварийными. Но – как и положено обладателю статуса памятника архитектуры – не подлежащими сносу. У города не было средств ни на консервацию зданий, ни даже на проведение необходимых исследований его состояния. Долгое время мэрия Архангельска пыталась спасти исторический памятник, но инвесторы в очередь «почему-то» не становились. И лишь 5 мая 2014 года очередной муниципальный аукцион по продаже комплекса зданий оказался успешным.

### НОВАЯ ЖИЗНЬ СТАРЫХ СТЕН

В результате этих торгов городской бюджет получил 34,2 млн рублей, а новый владелец – компания «СтройТехнология» – три аварийных корпуса бывше-



Новые технологии, уже опробованные на других памятниках архитектуры, позволят существенно продлить жизнь зданиям завода. В соединенных главным и солодовенном корпусах разместятся



рестораны и кафе, офисы, магазины и помещения общественного назначения. Отдельно стоящее здание безалкогольного цеха планируется переоборудовать под современные двухуровневые квартиры.

го пивзавода и обязательно использовать восстановленный в строгом соответствии с историческим обликом объект только в качестве административно-торговых помещений или для «неразрушающего производства».

Сложнейшая задача по составлению комплексного проекта реставрации досталась одному из ведущих архангельских архитекторов-реставраторов Владимиру ТИТОВУ, на счету которого несколько сложных проектов, в том числе реставрация здания Музея Писахова, школы №4 и дома Плотникова – Ивановой, который будет восстановлен на набережной Северной Двины и интегрирован в новейший торгово-развлекательный комплекс «Европарк».

«Основная задача, которая стояла перед нами, заключалась в восстановлении фасадов главного, солодовенного и безалкогольного корпусов, – поясняет Владимир Титов. – Внутри здания особого практического интереса и архитектурной ценности не представляют: это набор относительно небольших помещений-ячеек, которые использовались ранее в технологическом процессе производства пива».

Проведенные сотрудниками Северного Арктического федерального университета исследования остаточной прочности фундаментов и стен показали, что при помощи современных строительных технологий, которые уже успешно использовались в Архангельске при восстановлении памятников архитектуры на набережной и на улице Поморской, можно существенно продлить жизнь и корпусам пивоваренного завода.

«Для укрепления фундамента здания Музея Писахова, также находившегося в критическом состоянии, успешно использовались буронабивные сваи,

а при реконструкции школы №4 хорошие результаты были получены при использовании углеродистой сетки для укрепления стен – все эти технологии вполне можно будет применить и на данном объекте», – убежден Владимир Титов.

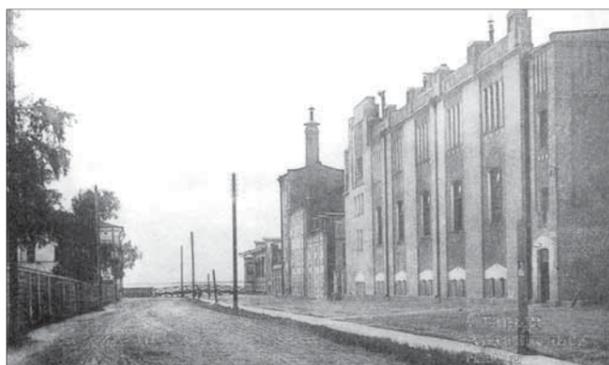
Создание проекта внутренних планировочных решений было поручено известному архангельскому архитектору Дмитрию КОРЕШКОВУ – автору многих масштабных проектов в Архангельске. Одной из наиболее сложных задач, которые были решены на этом этапе, стал поиск решения проблем совмещения разных уровней на этажах внутри солодовенного корпуса, которые возникли в результате реконструкции здания в разные годы. Несмотря на все сложности, коллективу авторов удалось найти оптимальное решение, и теперь будущий комплекс пивзавода выглядит изнутри светлым, гармоничным и достаточно удобным для использования.

Пожалуй, одной из главных изюминок проекта станет новый главный вход со стеклянной крышей, расположенный со стороны улицы Попова, между главным и солодовенным корпусами. Большая комфортная зона ресепшн позволит распределять потоки посетителей по всем уровням комплекса, от цокольного до мансардного этажа. По мнению разработчиков проекта, в соединенных между собой зданиях главного и солодовенного корпусов логично будет разместить рестораны и кафе, офисные и торговые помещения, а также помещения общественного и культурного назначения. Отдельно стоящее в глубине двора здание безалкогольного цеха лучше всего подойдет под переоборудование в современные двухуровневые квартиры.

«У наших не очень далеких соседей, в финском городе Тампере, была очень интересная история, связанная со старым текстильным заводом, расположенным точно так же в центре города, – рассказал Владимир Титов. – Производство перенесли, а довольно большую освободившуюся полезную площадь превратили в своеобразный «город в городе» – торгово-развлекательный комплекс со своими ресторанами, кафе, магазинами и кинотеатром. Кстати, внешне и наш, и финский завод даже похожи, поэтому есть уверенность, что новый комплекс зданий станет настоящим украшением Архангельска и будет удобным и полезным для жителей и гостей города».

Жители других регионов России и иностранные туристы зачастую воспринимают Архангельск в первую очередь как «деревянный» город, поскольку экскурсоводы часто и с удовольствием показывают им музей «Малые Корелы», пешеходную улицу Чумбарова-Лучинского и отдельные фрагменты сохранившихся деревянных мостовых. Но не только деревянной архитектурой славен Русский Север: в последнее время, после завершения реконструкции Гостиных дворов, в нашем городе появился уникальный туристический и экскурсионный объект, достойный внимания и изучения.

Очередным этапом восстановления исторической справедливости по отношению к столице Поморья станет, безусловно, и восстановление комплекса пивоваренного завода Суркова. Старинные дома из красного кирпича традиционно высоко ценятся во всех русских городах, и совсем скоро архитектурная «копилка» Архангельска пополнится – есть что показать миру.



На рубеже XIX и XX веков архитектура промышленных зданий развивалась очень активно и подарила миру сооружения, которые до сих пор удивляют и радуют глаз.

**Энергетика:** На ключевой подстанции запущен второй трансформатор

# «Архэнерго» обеспечит ресурсами центр Архангельска

Филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» (дочерняя компания ПАО «Россети») завершает второй этап реконструкции ключевой для областного центра подстанции 110/35/6 кВ «Кузнечевская». Полностью реализовать проект планируется уже этой осенью.



В настоящее время энергетики запустили в работу вторую часть открытого распределительного устройства 110 кВ и трансформатор мощностью 25 МВА. Для завершения проекта специалистам необходимо закончить установку оборудования 6 кВ, перезавести кабели на новое распределительное устройство 6 кВ и демонтировать старое оборудование.

Помимо новых трансформаторов 25 МВА, которые более чем на треть мощнее прежних (по 16 МВА), на объекте установили высокотехнологичный коммутационный аппарат – вакуумный выключатель, современные микропроцессорные приборы релейной защиты, учета и управления подстанцией, распределительные устройства, дугогасящие реакторы и другое оборудование. Все устройства отличаются большей надежностью, эффективностью и высокими эксплуатационными характеристиками. Благодаря автоматизированным системам подстанцией можно

будет управлять удаленно – с диспетчерского пункта.

Необходимость реконструкции вызвана возросшими нагрузками и потребностью в техприсоединении к электросетям новых потребителей в областном центре. Обновленная подстанция позволит устранить энергодефицит в северной части Архангельска, где объемы потребления электроэнергии постоянно увеличиваются. От «Кузнечевской» теперь могут получать

надежное электропитание строящийся перинатальный центр, новые корпуса онкологического диспансера и областной клинической больницы, появилась перспектива увеличения мощностей для аэропорта «Талаги» и других промышленных объектов Кузнечевского промузла.

**Отдел по связям с общественностью филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго»**

ООО «Имидж-пресс». Реклама.

**1**  
ОКТАБРЯ  
День пожилых людей

**СДЕЛАЙТЕ ПОДАРОК РОДИТЕЛЯМ И ВЕТЕРАНАМ**

ОФОРМИТЕ ПОДПИСКУ НА ГАЗЕТУ

## ДОМАШНЯЯ

газета для нынешних и будущих пенсионеров **ЖИЗНЬ**

Стоимость подписки на I полугодие 2016 года в отделениях связи – **475 руб. 38 коп.**

**Индекс 83746**

Для юридических лиц при коллективной подписке возможен безналичный расчет. Телефон для справок (8182) 44-77-87

## ОТКРЫЛИ БИЗНЕС?

Воспользуйтесь выгодным предложением для начинающих «Быстрый старт»

**Скидка 30%** на рекламу в газете **БИЗНЕС-КЛАСС Архангельск**

Предложение действительно для предпринимателей и организаций, зарегистрированных с 1 января 2013 года

Предложение действительно с 15 июля 2014 года по 31 декабря 2015 года.

Тел.: (8182) 204-402, 65-25-40, e-mail: bclass@mail.ru

ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

реклама

# ЛУЧШИЙ ИНТЕРНЕТ-БАНК

по версии GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW



**Авангард интернет-банк** – это полнофункциональная, удобная и безопасная система дистанционного банковского обслуживания для вашего бизнеса.

### Овердрафт от 11%

Автоматическое кредитование расчетного счета при недостаточности средств

### Наличные операции

Проведение наличных операций с Cash-Card в любом офисе/банкомате Банка

### Зарплатный кредит 11%

Целевая кредитная линия на выплату зарплаты в размере ФОТ

### Эквайринг

Online заявка на подключение, зачисления день-в-день

### Расчеты 24/7

Внутрибанковские платежи, контроль счетов, прием документов — круглосуточно

## Подключение и обслуживание



За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается



**Заполнить** заявление online



**Загрузить** необходимые документы



**Прийти в Банк** с оригиналами документов

**www.avangard.ru**  
**8 (800) 555 99 93**

# БАНК АВАНГАРД

# 6 Культура

## БИЗНЕС-КАЛЕНДАРЬ

ОКТАБРЬ



### ■ Семинары, тренинги, конференции

**Акселерационная программа** – прием заявок на участие  
**Дата:** до 10 октября 2015 г.  
**Организатор:** Корпорация развития Архангельской области  
**Контакты:** www.krao29.ru, Юрий Дьяков, тел. (8182) 200-608, 8 (921) 071-96-89

**Проект «ПРОФЕССИЯ – ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ»**  
**Спикеры:** Андрей Шарков, Олег Бармин (г. Москва), Семён Кибало, Алёна Енова (г. Санкт-Петербург)  
**Дата проведения:** 03 октября 2015 г.  
**Организатор:** федеральная программа «Ты – предприниматель» в Архангельской области  
**Место проведения:** наб. Северной Двины, 17 (САФУ)  
**Стоимость:** участие бесплатное  
**Контакты для справок, заявок:** 8 (8182) 629-429. Заявку на участие отправляйте по адресу www.molpred29.ru

**Семинар ИФНС России по г. Архангельску**  
**Темы:** «Создай свой бизнес», «Налоговые каникулы для ИП», «Функциональные возможности сервисов «Личный кабинет налогоплательщика ИП» и «Личный кабинет налогоплательщика юр. лица»  
**Дата и время проведения:** 08 октября 2015 г., в 15.00 часов  
**Место:** г. Архангельск, ул. Логинова, д. 29  
**Телефон для справок:** (8182) 60-14-30, 60-14-31

**Семинар «ОСНОВЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**  
 Выдается сертификат для участия в конкурсе на получение субсидий  
**Дата и время проведения:** 13-14 октября 10:00-18:00  
**Место:** Архангельская область, с. Холмогоры, набережная им. Горнчаровского, 21 (зд. администрации)  
**Организатор:** Архангельский региональный бизнес-инкубатор  
**Стоимость:** участие бесплатное  
**Регистрация по тел.:** (81830) 33-254, (8182) 421-453

**Курсы «ОСНОВЫ ТУРИЗМА И ГОСТЕПРИИМСТВА. ОРГАНИЗАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА»**  
**Дата проведения:** 13-16 октября 2015  
**Место:** г. Архангельск, наб. Сев. Двины, 112, корп.3, оф. 217  
**Организатор:** НОУ ДПО Учебно-деловой центр «Предприниматель» Михаила Тестова  
**Контакты:** 8(921)600-16-76; (8182)21-16-76; testovmi@yandex.ru

**Акселерационная сессия**  
**Дата:** 14-17 октября 2015 г.  
**Место:** Архангельск  
**Организатор:** Корпорация развития Архангельской области  
**Контакты:** Юрий Дьяков, тел. (8182) 200-608, 8 (921) 071-96-89

**Семинар «ОСНОВЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**  
**Дата и время проведения:** 20-21 октября 2015 г.  
**Место:** г. Архангельск, наб. Сев. Двины, 112, корп. 3, оф. 217  
**Организатор:** НОУ ДПО Учебно-деловой центр «Предприниматель» Михаила Тестова  
**Контакты:** 8(921)600-16-76; (8182)21-16-76; testovmi@yandex.ru

**Семинар «НОВОЕ СЛОВО В ПРАКТИКЕ ИНВЕСТИРОВАНИЯ»**  
**Дата и время проведения:** 23.10.2015 в 18.00  
**Место:** г. Архангельск, наб. Сев. Двины, 112, корп. 3  
**Организатор:** представителю ЗАО «Финам» в г. Архангельске  
**Стоимость:** участие бесплатное.  
**Контакты:** Тел. (8182) 42-21-78

\* Даты могут быть изменены, уточняйте у организаторов.

### ■ Профессиональные праздники

**05 октября** – Всемирный день учителя  
**06 октября** – День российского страховщика  
**12 октября** – День работников сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности  
**15 октября** – Международный день кредитных союзов  
**18 октября** – День работников пищевой промышленности  
**23 октября** – День работников рекламы  
**25 октября** – День работников автомобильного транспорта  
**29 октября** – День работников службы вневедомственной охраны МВД РФ

### ■ Дни рождения компаний

**06.10.2000** – Лизинговая компания «Арктика»  
**07.10.1999** – Юридическая компания «ВИНДЕКС»

### ■ Поздравляем!

**01 октября** – Андрей САМОЙЛОВ, руководитель, контакт-центр «Феликс»  
**03 октября** – Илья БУШИХИН, руководитель, компания «Изострой»  
**07 октября** – Антонина МЕШКОВА, руководитель, фирма «Ника»  
**16 октября** – Алена СВЕТУШКОВА, руководитель, РА «Новая линия»  
**26 октября** – Владимир ПЕТРОВСКИЙ, руководитель ТФ «Петровский и К»  
**26 октября** – Константин ФАЙЗУЛИН, руководитель АН «Троицкий дом»

## От первого лица: Архангельский государственный камерный оркестр

Русский авангард, современная норвежская музыка, шедевры мировой классики. Яркой разнообразной программой откроет новый музыкальный сезон Архангельский камерный оркестр в необычном для себя качестве – струнной группы в составе российско-норвежского оркестра. О новом проекте «Arctic Symphoniette» и новых творческих идеях рассказывает дирижер и художественный руководитель Архангельского государственного камерного оркестра Владимир ОНУФРИЕВ.



## «Арктическая симфониетта» – музыка содружества

– Открытие сезона начнется представлением нового российско-норвежского проекта «Arctic Symphoniette». Точнее, это даже не сам проект: то, что будет представлено слушателю 2 и 3 октября, лишь «пилотная» его часть. Сам проект по-настоящему большой и будет длиться как минимум три года, однако он еще даже не в стадии утверждения. Инициатором здесь выступает норвежская сторона. Сам я, признаться, давно искал возможности совместного музицирования со скандинавскими музыкантами.

Общеизвестно, что в мире славятся русские струнники, а скандинавская школа исполнителей на духовых инструментах считается одной из лучших. И вот Стен Ивар Фрюденлюнд – норвежский музыкант, трубочка, руководитель ансамбля «Arktisk Sinfonietta» из Тромсё – предложил нам участие в этом грандиозном проекте, который, мы надеемся, поддержит Баренц-секретариат. Совместный оркестр может стать базовым коллективом сразу для нескольких северных музыкальных фестивалей, популяризатором самой разной музыки в университетах Приарктического региона, включая, конечно, и наш Северный Арктический федеральный университет.

– Как формировалась программа вашего первого совместного концерта?

– Стен Ивар Фрюденлюнд – двигатель самой идеи – представил свою часть программы, оставив мне половину. Получилась интересная подборка произведений, которую мы представим слушателям 2 октября

в Северодвинске, 3 октября в Архангельске. В подборе программы мы были ограничены только особенностями состава оркестра. Семь духовых инструментов – флейта, гобой, кларнет, фагот и медные валторна, труба, тромбон. Плюс ударные и струнные. Музыка именно для такого состава написано все-таки не очень много, хотя популярность камерного оркестра как такового в XX веке была очень высокой. Начнем концерт исполнением сюиты вальсов Франца Шуберта в инструментовке Эдисона Денисова, великого мастера оркестра, равных которому в последнее время было мало.

Концерт для фортепиано и камерного оркестра Александра Васильевича Мосолова – сочинение для нашей программы не случайное. Мосолов – единственный композитор мирового значения, жизнь которого была связана с Архангельском. Его произведение, мощное, дерзкое по языку, впечатляющее, написано с потрясающей выдумкой. Очень интересно представлена музыкальная Вселенная, которая помещена в солирующее фортепиано и очень разнообразно звучащий оркестр. Это, безусловно, конструктивистское сочинение, но русский музыкальный авангард полностью не порывал с классическими формами. И достаточно специфический музыкальный язык выражен необычными созвучиями, но все же созвучиями! Это искусство интересно на всех его «этажах». Эту музыку интересно играть, и это увлекательное слушание.

Мы исполним две современные норвежские пьесы. Причем автор одной из них будет не просто находить-

ся на концерте в зале, Эрик Стиффелл будет в оркестре на сцене!

О второй пьесе нужно сказать особо. Композитор Майя Ратхе (Maja Ratkje) написала в 2011 году квартетную пьесу как отклик на трагические события в Осло и на острове Утойя, когда от рук террориста погибли десятки молодых людей. Не случайно наши норвежские коллеги настаивали на исполнении этого произведения. Эта актуальная тема, точнее, реакция автора выражена звуками. И это та тема, которая всегда находит человеческий персональный отклик.

– Мне кажется, что в программе концерта заложено неслучайное сближение. Террор и насилие – беда в любом их проявлении, физическом или духовном. Как это случилось с композиторами плейды Мосолова, еще шире – с их поколением в 30-х годах...

– Это действительно так. Пьеса Майи Ратхе называется – во всяком случае, я так перевел – «Сказ о свинце и замёрзшем свете». И в этом названии, как считает автор, прочитывается и ужас, и надежда. А светлой надежды в музыке, которую мы будем исполнять на открытии сезона, будем немало. Во втором отделении прозвучит виртуозный Концерт для семи духовых, ударных и струнного оркестра швейцарского композитора Франка Мартина. Ну и напоследок будет настоящий десерт. Приготовил его Бенджамин Бриттен, используя пять очень «вкусных» оперных тем Джоаккино Россини. Бриттен «приправил» их, расцвелит превосходной инструментов-

кой. Он сделал примерно то же, что и Родион Щедрин с музыкой Жоржа Бизе в «Кармен-сюите». Кстати, мы исполним это произведение в нашем ноябрьском концерте.

– Что еще ожидает слушателей в новом сезоне?

– Ожидает много интересного. Впереди столетний юбилей Георгия Свиридова, мы посвятим этому событию концерт. В нем запланировано выступление солиста Мариинского театра, народного артиста Михаила Кита, и я надеюсь, ничто не помешает ему исполнить два вокальных цикла. Мне удалось скопировать ноты романсов с авторскими пометками для будущей инструментовки. У композитора, так сказать, до этого руки не дошли, а фортепианная партия романсов так и «дышит» ансамблевыми звучаниями. Так, как хотел это сделать Свиридов, у нас не получится, но, отталкиваясь от его идей, мы попробуем.

В рамках фестиваля «Птица-Баренц», который пройдет в Архангельске в конце ноября, мы будем опять-таки исполнять норвежскую музыку. Состоится российская премьера Концерта для скрипки и струнных Мартина Ромберга (мировая премьера прошла в июне 2015 года) и прозвучит Первая скрипичная соната Эдварда Грига, которой предстоит явиться слушателям в виде концерта для скрипки и оркестра. Вместе с нами на сцену выйдет скрипачка из Норвегии Катарина Чен. Эта молодая девушка уже является одним из концертмейстеров Норвежской оперы, а значит, это явно серьезный музыкант.

Во втором полугодии оркестру предстоит насыщенный

открывает сезон

Технологии: «Новострой29» выходит на новый уровень

## Виртуальные услуги меняют рынок жилья

Региональный сайт по недвижимости «Новострой29» отмечает день рождения. За три года он стал презентационной площадкой для застройщиков и уникальным местом поиска новостроек для жителей области.

**Илья ЛЕОНЫК** **БН**  
журналист

Новострой29.ru набирает популярность и растет одновременно с рынком новостроек в регионе. Сейчас сайт представляет более 50 таких объектов в трех ключевых городах: Архангельске, Северодвинске и Новодвинске.

«За три года сайт состоялся как полноценный источник информации по новому строительству в Архангельской области. Портал расширяет базу строящихся объектов, помимо жилья пользователи могут найти информацию о коммерческой недвижимости, коттеджном строительстве, гаражах и паркингах», — рассказывает **соавтор проекта Алексей ЕСЕНЕВИЧ**.

Сайт создавался для местных застройщиков, но сейчас им активно интересуются компании из других городов, которые предлагают северянам приобретать квартиры в новостройках Санкт-Петербурга и Ярославля. Иногородние девелоперы активно продвигают свои услуги на архангельском рынке недвижимости. Многие уезжают из столицы Поморья по разным причинам или просто вкладывают деньги в квартиры за пределами региона. Создатели проекта отмечают, что «иногородний» раздел пользуется популярностью, ведь технические возможности сай-

квартир, контактную информацию и цены. Все это создается создателями вручную и на безвозмездной основе.

«С авторов объявлений — собственников жилья, агентств недвижимости и застройщиков — не взимается плата за размещение. Для них отсутствуют какие-либо ограничения по количеству и объему публикуемой информации. Более того, даже приветствуются всевозможные фото- и видеопрезентации объектов. Предоставляя такие условия работы, мы выдвигаем определенные требования: сведения должны быть исчерпывающими и своевременно обновляться», — рассказывает **соавтор проекта Алексей ЕСЕНЕВИЧ**.

Сайт создавался для местных застройщиков, но сейчас им активно интересуются компании из других городов, которые предлагают северянам приобретать квартиры в новостройках Санкт-Петербурга и Ярославля. Иногородние девелоперы активно продвигают свои услуги на архангельском рынке недвижимости. Многие уезжают из столицы Поморья по разным причинам или просто вкладывают деньги в квартиры за пределами региона. Создатели проекта отмечают, что «иногородний» раздел пользуется популярностью, ведь технические возможности сай-



Фото: Илья Леонык

та позволяют получить максимум информации и определиться с покупкой, не выходя из дома.

Создание комфортных условий для работы риэлторов на сайте привело к росту предложений в разделе вторичного рынка недвижимости: сейчас в базе порядка 4000 объявлений. Но из-за особенностей сайта порой возникают сложности — не все риэлторы хотят выдавать объективную информацию о своих объектах. Между тем «Новострой29» — высокотехнологичная площадка, работа с которой требует полной прозрачности. Если предложение не актуально — оно не отображается при поиске, поскольку за частую объявление о проданной квартире висит на сайте месяцами, создавая иллюзию многообразия выбора.

При продаже одного и того же объекта разными

агентствами система объединяет объявления в группу, отдавая приоритет при выдаче предложению с наименьшей ценой. Из других изюминок проекта можно выделить регулярный фотомониторинг строительных площадок: пользователи могут отследить, как быстро возводится жилье. Сайт ориентирован в большей степени на потенциальных покупателей, а не на продавцов, поэтому во главу угла ставится удобство поиска и выбора недвижимости.

Все средства от монетизации сайта создатели ресурса вкладывают в проект. Зарабатывает «Новострой29» на размещении рекламы, услуге выделения объявлений, платных разделах и создании 3D-туров, которые набирают популярность. За небольшую плату можно создать виртуальную панораму квартиры, ко-

торая позволит потенциальным покупателям рассмотреть все детали, не выходя из дома. При том, что продавец и покупатель могут жить в разных городах.

Создатели интернет-сервиса «Новострой29» признаются, что сами не заметили, как сайт превратился из местного портала о новостройках в большой проект, который участники рынка недвижимости больше не могут обойти стороной.

В настоящее время «Новострой29» готовится к выstavке недвижимости в Северодвинске, одним из партнеров которой является. К слову, строительство жилья в городе корабелов идет сейчас полным ходом: вместо 2-3 новостроек, представленных на сайте еще два года назад, в настоящее время ресурс располагает данными о 15 строящихся объектах в разных частях города.

ная концертная жизнь, хотя, конечно, многое будет зависеть от того, с каким бюджетом нас ознакомят.

А закончим мы наш сезон уже традиционным фестивалем в Котласе, нашей Летней музыкальной академией. Здесь проводятся мастер-классы и играют концерты замечательные исполнители и педагоги. В заключительном концерте принимают участие подготовленные профессорами участники мастер-курсов, но ему предшествует целое ожерелье замечательных программ, где играют мэтры. По оценке специалистов, фестиваль в Котласе без скидок вышел на уровень европейских музыкальных фестивалей.

**— В 24-й раз вы выйдете на сцену открывать сезон Архангельского камерного оркестра. Вместе вы прошли длинный путь, в каком творческом самочувствии оркестр сегодня?**

— Каждый сезон — это новая профессиональная ступень. Оркестр менялся и численно, и персонально. Но сохраняется очень хорошая традиция оркестра последних лет — он постоянно растет как ансамбль. Я чувствую, что оркестранты существуют на одной волне. Это важное наше достижение, которое нельзя растерять. А эту тонкую материю легко разрушить, стоит начать что-нибудь административно реформировать. Нам предстоит, возможно, поменять статус, стать филармоническим коллективом. Но, вероятно, это лучше делать не сейчас. Я отдаю себе отчет в том, что всем нам предстоят нелегкие финансовые времена. Но часто именно на сопротивлении у оркестра получалось развиваться ярче и динамичнее.

**Беседавала Екатерина ЛИПНИЦКАЯ**

Резонанс: Прокуратура продолжает борьбу против стройки у морвокзала



Фото: Артёма Ботыгина

## «Спорный» терминал может быть снесён

Транспортно-пересадочный терминал у морского-речного вокзала в Архангельске все-таки может быть снесен: по одному из своих исков к застройщику прокуратура города уже добилась положительного решения суда.

Работы на объекте остановлены. Судьба второго здания пока определяется в суде апелляционной инстанции.

**Андрей САХАРОВ** **БН**  
журналист

Напомним, что строительство терминала на участке у морского-речного вокзала, начатое Группой компаний АПАП-1 по выданному мэрией разрешению, вызвало недовольство горожан и критику представителей архитектурного сообщества. По информации, озвученной на пресс-конференции **прокурором города Архангельска Сергеем ЛУНЕВЫМ**, в случае неудачи ответчика в суде апелляционной инстанции решение будет признано незаконным.

«Если застройщик не уберет построенное или не устранил установленные и подтвержденные в суде нарушения, следующим нашим действием будет судебный иск о сносе этих объектов», — добавил Сергей Лунев.

Как пояснил **заместитель прокурора города Сергей СТРЕКИН**, курирующий в прокуратуре подобные дела, возводимый терминал создает угрозу здоровью учащихся расположенной напротив гимназии. Кроме того, с его слов, если бы застройщик технически грамотно оформил проектную документа-

цию, то и проблем бы у него не возникло.

«В законодательстве вообще нет такого понятия, как «транспортно-пересадочный терминал»: на этом месте можно строить, например, автовокзал, то есть здание третьего класса опасности, что подразумевает определенные требования к объекту, — разъяснил позицию прокуроры Сергей Стрекин. — Но пока застройщик не проявлял желания переделать проект с учетом санитарно-эпидемиологических норм».

Более того, пытаясь затянуть судебное разбирательство, ответчик

продал второй объект другой организации, которая уже получила от прокуратуры предостережение о возможном нарушении законодательства при текущем подходе к строительству.

Еще один судебный спор касается строительства многоэтажного дома на проспекте Чумбарова-Лучинского, 15/1: по генплану это район малоэтажной постройки. С позиции прокуратуры, данный объект тоже возводится с нарушением закона. Суд первой инстанции иск поддержал — это дело также находится на стадии апелляции.

## 8 Кофе-тайм

**Проект:** На сайте Товар29.рф продолжается голосование за лучший символ местной продукции

# «Своя» еда – свой символ

Прошедшая недавно Маргаритинская ярмарка в очередной раз подогрела интерес к общественной дискуссии о том, что мы едим. Архангелогородцы, нашедшие в себе силы пробраться через автомобильные «кордоны» и лужи под ногами, могли увидеть среди товаров довольно много местных продуктов питания. Да, они терялись в изобилии привозных, но все-таки их ассортимент был весьма широк: картошка из Шенкурска, колбаса из Вельска, мезенская рыба и др.

В те же дни в одной из самых многочисленных местных групп в социальной сети активно обсуждалась тема: а стоит ли «переплачивать три рубля» за продукты, произведенные на территории Архангельской области? И, несмотря на нынешние тяжелые времена, почти все участники высказались за поддержку «своей» еды.

Но ярмарка бывает раз в году. Все остальное время в магазинах северяне видят «Двинское» масло, сбитое в Московской области, «Поморские» котлеты, произведенные в Санкт-Петербурге, и т. д. Российские производители продуктов пи-

тания для освоения местных рынков уже давно хитрят, разрабатывая отдельную адаптированную упаковку для каждого региона. И здесь они даже превосходят местных производителей, которые в большинстве своем не располагают ресурсами для разработки и продвижения локальных брендов.

Проект «Народный знак», рекламу которого заметили многие горожане, призван исправить эту несправедливость. Он является первым этапом более масштабного проекта по внедрению единого регионального продовольственного бренда.

– «Народный знак» – это открытое обсуждение символов, которые могли бы ассоциироваться с продуктами, произведенными, заготовленными или выращенными на территории Архангельской области, – рассказывает **руководитель проекта Дмитрий ФЕДОРОВ**. – Проголосовать за символ или предложить свой можно на сайте «Товар29.рф». Пока что там размещены только символы, нарисованные профессиональными дизайнерами. Но начинают приходить и эскизы, предложенные любителями. Пока их набор достаточно традиционен: северные растения, ягоды, животные... Но конкурс продолжается, поэтому вполне могут появиться и какие-то неожиданные варианты».

Понятно, что поставить на упаковку, например, котлет лейбл «Покупай поморское» или другой похожий – дело нехитрое. Гораздо важнее, что будет скрываться за этим товарным знаком: на «красивые глаза» потребитель уже давно не ведётся. Он должен понимать, что покупает и почему.



Фото Артёма Ботыгина

Кроме того, возникает ряд юридических вопросов: в частности, что считать собственно архангельской продукцией. А если, например, рыба выловлена у берегов Норвегии судном, приписанным к Мурманску, но обработана и продается у нас? Или оленина из Ненецкого округа переработана в Коряжме?

Ответы на эти вопросы должна дать серия рабочих встреч и круглых столов с участием как произ-

водителей, так и ритейлеров. Они необходимы для того, чтобы наметить стратегию дальнейшего совместного продвижения товаров местных производителей на региональном рынке – и не только на нем. В частности, к северной продукции, которая обладает особым имиджем и репутацией экологически чистой, большой интерес проявляет Москва.

**Анастасия АРБУЗОВА**

### Деловой гороскоп: 28.09 – 4.10

**ОВЕН.** Вам нужно решительно взяться за свою жизнь: без вашего вмешательства в ней происходят процессы, способные повернуть ее ход не туда. Нужны усердие и старание во всех начинаниях.

**ТЕЛЕЦ.** Даже ваше плохое настроение, а также желание высказать всем, что вы думаете о них, сейчас не смогут испортить отношения к вам. Поэтому в вашей семье будут царить покой и гармония. К концу недели накопится усталость и может возникнуть напряженность, потребуется разрядка от дней, насыщенных событиями и переменами. Постарайтесь оградить себя в этот период от лишних контактов.

**БЛИЗНЕЦЫ.** Вам необходима прочная основа для жизни, нельзя во всем рассчитывать на благосклонность высших сил. Помните, что удача бывает переменчивой, а все, чего вы достигли за счет ее хорошего расположения, может быть полностью разрушено в один миг. Нужно опираться в первую очередь на свои знания и умения – они обязательно останутся с вами. И рассчитывайте на родных и близких друзей.

**РАК.** Проявите природную мудрость и смекалку, воспользуйтесь подсказками своего внутреннего мира. Это может помочь вам разобраться в личных отношениях и понять, подходит ли вам человек, который сейчас рядом. В середине недели возможно новое романтическое знакомство.

**ЛЕВ.** На этой неделе вы рискуете ввязаться в конфликт. Вы будете уверены, что отстаиваете свои интересы и пытаетесь чего-то добиться, но в реальности лишь впустую потратите силы. Чтобы достичь чего-то конкретного, вам необходимо остановиться и взять перерыв. Паузу посвятите изучению создавшейся ситуации. Только продуманные шаги приведут вас к нужному результату.

**ДЕВА.** Чтобы не упустить свой шанс, будьте внимательны. Проявите всю свою сноровку и навыки, чтобы справиться с делом, которое очень скоро подвернется вам под руку. При благоприятном стечении обстоятельств вы сможете выйти сухим из воды и получить все задуманное. А победителей, как говорится, не судят.

**АПК** **ООО «Бизнес Тайм»**  
www.apk29.ru г. Архангельск,  
ул. Серафимовича, д.14, офис 1  
Тел. (8182) 200-625, e-mail: biznest@list.ru

**ВСЕ ВИДЫ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ:**

- консультации в области права
- представление интересов в судах
- правовой анализ и подготовка документов
- регистрация юридических лиц и ИП

Реклама

**ВЕСЫ.** В начале недели существует риск потерять душевное равновесие. Будьте благосклонны к окружающим, помогайте им по мере возможности и прощайте их ошибки. В конце недели перед вами могут открыться различные перспективы.

**СКОРПИОН.** Вас не будет покидать желание сходить и использовать любую подвинувшуюся возможность для своей выгоды. Вашей главной идеей станет обогащение. Также может возникнуть желание подчинить людей своей воле, даже если эти люди очень близки вам.

**СТРЕЛЕЦ.** Из вас будут бить ключом различные идеи, главное – успеть все запомнить и записать, чтобы впоследствии их непременно реализовать. Во второй половине недели у вас хватит сил и энергии, чтобы упорно прокладывать себе дорогу в будущее.

**КОЗЕРОГ.** Вам сейчас необходимо собраться с силами. Вы уже знаете, что делать, и решимости у вас предостаточно. Нельзя больше медлить – нужно действовать. К концу недели может появиться надежный деловой партнер.

**ВОДОЛЕЙ.** В начале недели возможны поездки с друзьями или веселая вечеринка. Потом обязательно случатся приятные моменты в личных отношениях. В такой атмосфере совсем не будет времени для серьезных дел и размышлений.

**РЫБЫ.** Вы достигли многого и можете по праву гордиться собой, давать советы и указания другим. Однако в вашей душе и в семейных отношениях все может быть не так благополучно. Вас могут одолевать страхи из-за того, что отношения идут не по вашему сценарию. Но эти опасения напрасны.

**CLASSIFIED**

Продвигайте свои товары и услуги, используя возможности нашего нового раздела строчных объявлений CLASSIFIED. Стоимость разовой публикации стандартного объявления (до 10 слов) – 200 рублей (каждое дополнительное слово +10 руб. до 50 слов). Существенная 25% экономия ожидает тех, кто оплатит размещение в 12 номерах, а те, кто пожелает присутствовать в каждом из 25 номеров (а это более полугода!), заплатят вдвое дешевле – 100 руб. (каждое дополнительное слово +5 руб. до 50 слов). Выделение текста полужирным шрифтом – дополнительная оплата +50%. Любые изменения текста и написание заглавными буквами не допускаются.

**Пункт приема объявлений в раздел CLASSIFIED работает на первом этаже «высотки» (г. Архангельск, пл. Ленина, 4) по рабочим дням с 10.00 до 16.00 (в пятницу до 14.00) без перерывов, телефон +7-900-912-6622.**

Свое объявление вы можете отправить и по электронной почте [bclass@mail.ru](mailto:bclass@mail.ru), дополнительно указав свои контактные данные и ИНН, если платательщик – предприниматель или юридическое лицо, количество публикаций – 1, 12 или 25. Оплатите полученный счет, и мы поместим ваше объявление в газете.

**ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ, КОНСАЛТИНГ**

■ ООО «Юридический актив»: полный спектр юридических услуг. Тел. 460-520. Архангельск, ул. К.Маркса, 29, [vk.com/your29](http://vk.com/your29), [www.юридический-актив.рф](http://www.юридический-актив.рф)

**ДЕЛОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

■ Продаем работающий рентабельный вендинговый бизнес (10 автоматов), места и договора имеются. Работает на ЕНВД в виде ООО. Тел. +7-911-560-7362.

■ Продам холодильное и другое оборудование продовольственного магазина, состояние хорошее, недорого. Тел. 8-921-720-5335.

**РАБОТА**

■ Требуется заместитель руководителя, знакомый с советской системой. +7 902 504-0061.

■ Приму помощника руководителя. Грамотное ведение переговоров. Управление персоналом. +7 902 199-7947.

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

■ ООО «ДОБРЫЙ ДОМ» Центр оформления недвижимости для населения. Решим все вопросы по продаже и покупке квартир, ком. нац, нежилых помещений. ПРИВАТИЗАЦИЯ жилья: 8(8182)69-69-85! ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ПАСПОРТОВ: 89115525934. Заявки на ипотеку Сбербанка: 8(8182)69-69-05, 8(8182)69-67-04. Подготовка технических планов (зданий, сооружений, помещений) для постановки на кадастровый учет. Внесение изменений в кадастр. Акт обследования для снятия с учета. Кадастровые паспорта: 8(8182)69-69-16. Согласование перепланировок, проемов, балконов: 8(8182)69-69-05. Проекты. Экспертное заключение (экспертиза): 8-911-552-59-34. Оформление земли. Межевание, раздел, уточнение границ земельного участка. Кадастровый учет: 8(8182)69-69-84. Электронные анкеты на загранпаспорт: 8(8182)69-67-08. Налоговые декларации: 8(8182)69-69-83. Подбор квартир для покупки по «военной ипотеке», с использованием материнского капитала, всех видов сертификатов: 8(8182)69-69-07. КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОКУПКЕ, ПРОДАЖЕ, обмену квартир: 8(8182)69-69-85, 8(8182)69-69-14, 8(8182)69-69-17, 8(8182)69-69-82, 8(8182)69-69-84. ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА – ТРИ ОФИСА В ЦЕНТРЕ АРХАНГЕЛЬСКА: ул. Тимме, д. 28, оф. 3; 8(8182)64-10-55, 8(8182)69-69-87; 8(8182)69-69-04; ул. К. Маркса, д. 37, оф. 1; 8(8182)69-69-02, 8(8182)69-67-04; пр. Ломоносова, д. 206 оф. 105/1; 8(8182)21-40-10, 8(8182)69-68-98. Сайт [www.dobrodom29.ru](http://www.dobrodom29.ru)

**БИЗНЕС-КЛАСС**  
Архангельск

Газета зарегистрирована 22 декабря 1999 года. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29-00302 от 07.10.2011 выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Учредитель и издатель – ООО «ИМИДЖ-ПРЕСС». Шеф-редактор **Алексей Липницкий**. Исполнительный директор **Людмила Голубева**. И. о. главного редактора **Д. А. ЕМЕЛЬЯНОВА**. Верстка и дизайн рекламы: **Андрей Овчинников**. Корректура: **Наталья Трофименко**.

Адрес редакции и издателя: **163001, г. Архангельск, пр. Сов. Космонавтов, 169 – 83.** Телефоны редакции и рекламной службы: **(8182) 20-44-02, 65-25-40, факс (8182) 20-44-02.** E-mail: [reklama@bclass.ru](mailto:reklama@bclass.ru) (отдел рекламы), [impress@atnet.ru](mailto:impress@atnet.ru) (редакция).

№ 35 (753), 28 сентября 2015 г. Подписано в печать 25.09.2015, по графику в 17:00, фактически в 17:00. Отпечатано в ООО «Северодвинская типография» (164521, г. Северодвинск, ул. Южная, 5). Заказ 1915. Тираж номера 10 000.

Аудитория сайта в августе – 15 000 посетителей. Материалы номера и архив доступны на сайте: [www.bclass.ru](http://www.bclass.ru)

Цена в розницу и по подписке свободная. Подписка в редакции и во всех отделениях связи Архангельской области, подписной индекс – 83745.

Отдел доставки: **(8182) 21-37-68.** Ограничение по возрасту 16+.