



БИЗНЕС-КЛАСС

Архангельск

ЭКСПРЕСС

25
ИЗДАЁТСЯ
С 1998 ГОДА

Арктика – это новый космос!



В Архангельске прошёл III Форум «Арктика – Регионы», на котором развитие этой территории сравнивали с освоением космоса: оба направления требуют колоссальных ресурсов, передовых технологий и научного потенциала. И только совсем не северная жара в эти дни разряжала официальную обстановку.

→ 2-3

Фото: Алексей Липницкого

Реклама

ОКНА ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

- ГОТОВЫЕ ОКНА СО СКЛАДА (большой выбор размеров в наличии)
- ПОД ВАШИ РАЗМЕРЫ (срок изготовления 3 дня)

8 (8182) **46-73-71**
САЙТ: ЗАВОД-ОКОН.РФ

РАЗДВИЖНЫЕ СИСТЕМЫ ДЛЯ БАЛКОНОВ
ПЛАСТИКОВЫЕ ДВЕРИ

ПРОИЗВОДСТВО:
**ЗАВОД
ОКОН.РФ**
Работаем с 2002 года

Магазин на заводе:
Талажское шоссе, 22
Магазин в Архангельске:
ул. Выучейского, 14

ДРОВА КОЛОТЫЕ

РАСПИЛ ПОД РАЗМЕР ЗАКАЗЧИКА
БОКОВАЯ ЗАДНЯЯ ВЫГРУЗКА
ЗЕМЛЯ ПЛОДОРОДНАЯ,
КОРА, ОПИЛОК, ПЕСОК, ШЛАК,
ГРУНТ ДЛЯ ОТСЫПКИ УЧАСТКОВ
(8182) **47-34-92,**
8-902-705-0391

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ



а/м «Газель»
до 2 тонн
термофургон,
длина груза до 6 м

(8182) **47-49-47**
8-950-962-58-68

44-19-27
ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
город, область,
междугородные
УСЛУГИ ГРУЗЧИКОВ

«Газель»
всех
типов

8-911-554-19-27

ПИЛОМАТЕРИАЛЫ БРУС • ПИЛОВОЧНИК

В наличии более 1000 м³
Тел.: (8182) 24-33-95, 8-902-507-55-47,
8-921-721-04-14
www.lesprom29.ru

АРХАНГЕЛЬСК ШЕНКУРСК

из Архангельска –
8.30, 15.00
из Шенкурска –
7.00, 15.45

44-13-77

8-911-554-1377



«Мерседес»

Итоги международного Форума



Фото Алексея Липницкого

«Арктика – это новый космос»

В Архангельске прошёл III Форум «Арктика – Регионы», собравший более тысячи представителей власти, бизнеса, науки и общественности со всей России и стран зарубежья. В этом году его центральными темами стали развитие международного сотрудничества и укрепление связей между северными регионами. На полях форума крылатой была фраза: «Арктика – это новый космос».

Анна КОПТЯЕВА

БК

журналист

Сравнение освоения Арктики с космическими программами СССР неслучайно. Оба направления требуют колоссальных ресурсов, передовых технологий и научного потенциала. И как когда-то космос, сегодня Арктика становится пространством для новых открытий и технологического прорыва.

Одним из ключевых событий первого дня форума стало совместное заседание комиссий Госсовета РФ по направлениям «Международная кооперация и экспорт» и «Северный морской путь и Арктика». В заседании приняли участие министр РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики **Алексей ЧЕКУНОВ**, губернатор Архангельской области **Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ**, губернатор Мурманской области **Андрей ЧИБИС**.

«Архангельск неспроста стал местом проведения столь масштабного форума: Поморье можно назвать центром русского освоения Арктики. Ещё в XII веке поморы открыли остров Вайгач и архипелаг Новая Земля. Спустя четыре века Поморье и вся Русь были интегрированы в систему международной торговли. Уже тогда освоение Арктики шло комплексно: помимо зверобойного и рыбного промыслов, началась добыча серебра на Кольском полуострове, заработали солеварни. А с XVI века русские купцы освоили часть Северного морского пути – участок от Архангельска до Мангазеи, который активно использовался для торговли пушниной», – напомнил Алексей Чекунов.

Сегодня развитие Арктики вступает в новую эру.

«Общий объём инвестиций крупнейших российских компаний в Арктике превы-

шает 30 триллионов рублей. Основная масса этих инвестиций вложена в производство товаров для экспорта, реализовывать которые в максимально короткие сроки можно только по Трансарктическому транспортному коридору, – подчеркнул глава Минвостокразвития РФ. – При этом к развитию Северного морского пути необходимо подходить комплексно, развивая весь арктический регион, все транспортные связи и, конечно, опорные населённые пункты».

ПЕРВЫЙ ШАГ, КОТОРЫЙ НУЖНО СДЕЛАТЬ

Александр Цыбульский, возглавляющий комиссию Госсовета РФ по направлению «Международная кооперация и экспорт», подробнее остановился на потенциале Трансарктического транспортного коридора, ведь именно он имеет ключевое значение в увеличении роста несырьевого неэнергетического экспорта не менее чем на две трети к 2030 году по сравнению с показателями 2023-го. Такая задача поставлена Президентом России **Владимиром ПУТИНЫМ**.

«Трансарктический транспортный коридор точно рассматривается в перспективе как основной узел консолидации всех экспортных грузопотоков, в первую очередь стран БРИКС. Этот транспортный коридор сегодня лишён основных рисков, с которыми мы сталкиваемся на южных направлениях. Среди его преимуществ – более короткий период доставки, что важно для предприятий, ориентированных на экспорт, – отметил Александр Витальевич. – Сегодня крайне важно выстроить сбалансированный эффективный логистический маршрут, и без опорных транзитных узлов эта задача не может быть решена – это первый шаг, который надо сделать».

Участникам совещания презентовали проект нового цифрового глубоководного порта в Архангельске, который станет важным элементом транспортной инфраструктуры, обеспечивающим круглогодичную навигацию и увеличение грузопотока по Севморпути. Ожидается, что основу грузовой базы составят контейнеры, минеральные удобрения, генеральные грузы, нефтяной кокс и уголь.

Среди ключевых преимуществ проекта – создание более 2400 новых

определены партнёры, разработана инвестиционная модель, проект получил поддержку со стороны дружественных стран. Это означает, что мы переходим от планов к реализации», – добавил Александр Цыбульский.

ПОДДЕРЖАТЬ ЭКСПОРТЁРОВ

Архангельская область активно развивает проект по транспортировке грузов в восточном направлении в рамках мультимодального маршрута «Арктический экспресс № 1», соединяющего Китай и Архангельск по железной дороге и Северному морскому пути. В прошлом году было выполнено 10 рейсов. Общий объём перевозки составил 13,5 тысячи контейнеров. От китайской стороны есть очень большой запрос

на участие в проекте, что подтверждает его перспективность. В этом году регион нацелен на подключение к проекту новых грузоотправителей и увеличение объёмов контейнерных перевозок.

Александр Цыбульский предложил Российскому экспортному центру провести работу по популяризации этого маршрута среди российских экспортёров. Ещё одной мерой поддерж-

ки, которая простимулирует «раскатку» маршрута, может стать предоставление экспортёрам отдельной транспортной субсидии, позволяющей компенсировать часть логистических затрат при поставках товаров за рубеж с использованием Севморпути.

«Эта мера поддержки сегодня жизненно важна для наших экспортёров, – отметил губернатор Архангельской области. – Если наша продукция сегодня не будет дополнительно стимулироваться в части себестоимости, она будет проигрывать товарам на зарубежных рынках. Мы должны искать форму поддержки наших экспортёров хотя бы на ближайшее время, пока они за счёт эффекта масштаба не снизят себестоимость».

Эту инициативу поддержал статс-секретарь – заместитель министра промышленности и торговли РФ **Роман ЧЕКУШОВ**.

«Я бы предложил совместно проработать план развития арктических регионов, чтобы мы определили экспортную и географическую направленность, и с учётом этого сформировали набор маршрутов, которые будем субсидировать на следующий год. Думаю, что до осени проработаем все вопросы и на одном из следующих заседаний комиссии Госсовета «Международная кооперация и экспорт» представим свои предложения», – сказал Роман Чекушов.

Кроме того, на заседании речь шла о создании бондовых складов. Такое предложение сделал губернатор Архангельской области.

ние таких, по сути, свободно-таможенных зон инфраструктуры, на мой взгляд, будет представлять интерес и для импортёров, и для наших экспортёров», – отметил Александр Витальевич.

СЕВЕР – НЕ ДЛЯ ВСЕХ

Перспективы дальнейшего выстраивания международного сотрудничества в Арктической зоне обсудили на пленарном заседании форума «Арктика – Регионы». В последние годы сотрудничество в Арктике претерпело серьёзные изменения: на смену привычным партнёрам и инструментам взаимодействия приходят новые форматы межрегиональной кооперации с неарктическими государствами. Укреплению взаимодействия в Арктике способствуют выстраивание новых и расширение существующих логистических коридоров, сотрудничество в области знаний, инноваций, экологии, туризма. Большая роль в этом процессе сегодня отводится регионам.

«Нет задачи населения Российской Федерации перетаскивать с Юга на Север. Арктика – это не для всех. Но одновременно я не просто убеждён – точно знаю, что сегодня, как никогда, в северных широтах можно комфортно жить: благодаря современным технологиям строительства, социальной инфраструктуре, телекоммуникациям, медицине, – подчеркнул Алексей Чекунов. – Поэтому правильная формула: мы должны Арктику делать комфортной для тех, кто её выбирает своей судьбой. Конечно, искусственно мы не должны говорить о заселении Арктики, это неразумно, учитывая площадь региона».

По словам главы Минвостокразвития, ни для кого не секрет, что сегодня Арктика привлекает внимание всех ведущих держав мира и рассматривается как будущий новый глобальный – более короткий – транспортный коридор между Европой и Азией. Поэтому важно повышать его конкурентоспособность.

«Важным является горизонт пяти лет, когда должны запускаться крупнейшие проекты на трассе Северного морского пути: «Арктик СПГ-2», «Восток Ойл», развитие Баимской рудной зоны, которые, согласно федеральному проекту, создадут грузопоток от 70 до 109 миллионов тонн. Думаю, следующая такая сакральная цифра для нас это 100 миллионов тонн, которые дадут много дополнительных эффектов в части более интенсивной навигации. Значит, Севморпуть станет привлекательнее и для транзитных грузов, более конкурентоспособным как международный транспортный коридор», – подытожил глава Минвостокразвития.

ПРОДВИГАТЬ РОССИЙСКИЕ ТОВАРЫ

Губернатор Архангельской области Александр Цыбульский обратил вни-



Фото Анастасии Негосоровой

В РАМКАХ ДЕЛОВОЙ ПЛОЩАДКИ ФОРУМА РАБОТАЛА ВЫСТАВОЧНАЯ ЭКСПОЗИЦИЯ, ГДЕ БЫЛИ ПРЕДСТАВЛЕНЫ СТЕНДЫ ВЕДУЩИХ КОМПАНИЙ, ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КОТОРЫХ СВЯЗАНА С АРКТИЧЕСКИМ РЕГИОНОМ, ОБЪЕДИНЁННЫЙ СТЕНД КРУПНЕЙШИХ ПРЕДПРИЯТИЙ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, А ТАКЖЕ ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ АЗРФ.

рабочих мест, высокая экономическая эффективность, высвобождение мощностей Восточного полигона. Реализация проекта будет способствовать развитию экспортно-импортного коридора, полностью подконтрольного Российской Федерации.

«Архангельский транспортный узел и будущий глубоководный порт становятся ключевыми звеньями в цепочке логистики. Уже

на участие в проекте, что подтверждает его перспективность. В этом году регион нацелен на подключение к проекту новых грузоотправителей и увеличение объёмов контейнерных перевозок.

Александр Цыбульский предложил Российскому экспортному центру провести работу по популяризации этого маршрута среди российских экспортёров. Ещё одной мерой поддерж-

Такие склады позволяют принимать товары оптом, а вывозить их покупателям уже в статусе розницы. При этом происходит таможенный выпуск товара. В случае если какие-либо товары не будут распроданы, они уходят обратно отправителем без затратных таможенных процедур.

«В Китае сформирован хороший опыт создания бондовых складов, и я бы предложил его изучить. Созда-

мание на необходимость максимально эффективно и с выгодой для экономики России преодолеть основные риски, с которыми сталкиваются регионы при международном сотрудничестве в Арктике.

«Сегодня перед российскими экспортёрами стоит большая задача переориентироваться на направление глобального юга: выйти на эти рынки, освоить их, изучить и максимально комфортно на них закрепиться. А наша задача – государства, комиссии Госсовета по направлению «Международная кооперация и экспорт», Правительства РФ – создать для экспортёров максимально комфортные условия, снять те ограничения, которые сегодня есть, – уверен Александр Витальевич. – В первую очередь необходимо снизить излишние издержки в части логистики, выстроить новые правовые отношения на этих рынках, максимально защитить наших экспортёров, провести маркетинговую кампанию, которая могла бы повысить узнаваемость наших товаров на новых рынках. С правительствами дружественных стран важно проработать вопросы доступа российских экспортных товаров на их рынки, чтобы он был максимально преференциальным, и российские товары могли полноценно конкурировать с товарами из других стран».

На продвижение российских товаров и повышение их качества направлена программа «Сделано в России». «Важная задача – сделать бренд «Сделано в России» не просто показателем принадлежности к месту производства товара, а знаком качества. Чтобы потребитель – и российский, и иностранный – абсолютно точно понимал, что это качественно, это соответствует наивысшим стандартам, – подчеркнул заместитель министра промышленности и торговли РФ Роман Чекушов. – Поэтому мы очень аккуратно подходим к маркировке брендом «Сделано в России». Сейчас над этим работают производители потребительских товаров: продуктов питания, косметики, бытовой химии. Но планируем тиражировать данную программу, чтобы все знали, что в России производится много качественных товаров».

НА ПОЛЯХ ФОРУМА БЫЛО ПОДПИСАНО МНОЖЕСТВО СТРАТЕГИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ. СРЕДИ НИХ – СОГЛАШЕНИЕ МЕЖДУ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И КОМПАНИЕЙ HYPER. СТОРОНЫ ДОГОВОРИЛИСЬ О СОЗДАНИИ СЕТИ ЗАРЯДНЫХ СТАНЦИЙ ДЛЯ ЭЛЕКТРОТРАНСПОРТА И ОРГАНИЗАЦИИ ПАРКА ИЗ 150 ЭЛЕКТРОТАКСИ В АРХАНГЕЛЬСКЕ.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Александр ЦЫБУЛЬСКИЙ, губернатор Архангельской области:

– На форуме «Арктика – Регионы» обсуждались ключевые направления международного сотрудничества в Арктической зоне. Главный акцент не столько на текущих проектах, сколько на системной трансформации региона в единый центр экономического роста. Северный морской путь уже становится не просто альтернативой, а полноценной транспортной системой мирового значения. Его развитие связано со снижением логистических издержек, ростом экспортного потенциала. Сегодня Россия может активно развивать внешнюю торговлю не только за счёт ресурсов, но и благодаря высокотехнологичным и гуманитарным направлениям – медицине, образованию, туризму. А это формирует совершенно новую экспортную модель, основанную на качественных услугах и интеллектуальном капитале.

Алексей ЧЕКУНОВ, министр РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики:

– Очень важной стала наша работа в формате двух комиссий Государственного Совета по экспорту и по Северному морскому пути и Арктике, поскольку Арктика в первую очередь развивается в направлении создания новых экспортных товаров. Это даёт возможность создавать новые условия для жизни людей. На форуме мы обсудили важность повышения конкурентоспособности Северного морского пути. А для этого необходимо реализовать все планы по развитию инфраструктуры: не только портов, флота, в том числе ледокольного, но и навигационной и наземной инфраструктуры, железнодорожных подходов. И в этой части большой проект, запущенный президентом России Владимиром Путиным, по развитию трансарктического транспортного коридора сегодня является уже магистральным планом развития Арктики и всей логистики, которая связывает Восток и Север.

ЗАДАЧА НАЦИОНАЛЬНОГО МАСШТАБА

Губернатор Мурманской области Андрей Чибис, который возглавляет комиссию Госсовета РФ по направлению «Северный морской путь и Арктика», отметил, что развитие Арктической зоны до 2050 года – это не просто региональный проект, а стратегическая задача национального масштаба. «Эффективно двигаться вперёд мы сможем только при условии комплексного подхода, в рамках которого Арктическая зона и Трансарктический транспортный коридор рассматриваются как единое целое. Сегодня необходима новая модель управления – структура уровня «Главсевморпуть 2.0», способная координировать усилия всех участников, интегрировать ресурсы и управленческие решения, – считает Андрей Чибис. – Такой подход обеспечит нужную динамику, откроет доступ к колоссальному ресурсному и логистическому потенциалу Арктики и сделает её настоящим мультипликатором экономического развития страны на десятилетия вперёд». На площадках форума также обсуждались инвести-

ционная привлекательность и новые проекты, импортозамещение в лесном комплексе и целлюлозно-бумажной промышленности, эффективное развитие судоходства и морской логистики по Северному морскому пути, цифровизация, автоматизация и роботизация, кадровое обеспечение, развитие опорных населённых пунктов АЗРФ, развитие ресурсной базы Арктической зоны и многие другие важные для макрорегиона темы.

В дни форума Алексей Чекунов познакомился с несколькими знаковыми для Архангельска проектами, среди которых – будущий «Арктический квартал», реставрация исторического здания коммерческого банка с приспособлением его под музей. Для реализации этих проектов региону важна федеральная поддержка.

Организатором форума выступило правительство Архангельской области при поддержке Министерства РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики, соорганизатором – ООО «НЕВА-Интернэшнл». Титульный партнёр мероприятия – ГК «Росатом», стратегический партнёр – ПАО «Банк ПСБ».

Телеком



Фото предоставлено ПАО «Ростелеком»

В Архангельске состоялся международный форум «Арктика – Регионы», посвящённый стратегическим вопросам развития Арктической зоны РФ. Одной из тем масштабного мероприятия стало создание комфортных условий для жителей северных территорий. И сегодня неотъемлемыми составляющими комфорта являются стабильная связь и высокоскоростной интернет.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА **БН**
журналист

Современные телеком-решения позволяют обеспечить доступ северян к образовательным ресурсам, медицинским услугам и государственным сервисам, что особенно актуально для жителей отдалённых территорий. Об этих аспектах, а также о важности реализации проектов оператора в Арктической зоне журналистам на полях форума рассказал вице-президент – директор макрорегионального филиала «Северо-Запад» ПАО «Ростелеком» **Александр Логинов**.

– **Александр Евгеньевич, поделитесь вашими впечатлениями от форума – какие актуальные вопросы поднимались?**

– Форум, безусловно, очень важен, ведь для развития такой непростой территории, как Арктическая зона, необходимо скоординировать усилия жителей, властей и бизнеса. Большое внимание уделено выстраиванию международного сотрудничества. На мой взгляд, среди наиболее актуальных вопросов – развитие инфраструктуры в Арктике. Наша компания отвечает за цифровую инфраструктуру: мы продолжаем строить сети не только на северных территориях, но и в соседних с ними регионах, обеспечивая их связанность.

«Ростелеком» участвует в реализации федерального проекта по устранению цифрового неравенства (УЦН), благодаря которому в малых населённых пунктах, в том числе в Архангельской области, появляются базовые станции. Они обеспечивают жителей современной мобильной связью и доступом в интернет по технологии LTE (4G). Уточню, что для реализации проекта мы используем, в том числе, отечественное оборудование, которое производится на наших заводах в Москве и Санкт-Петербурге.

Также «Ростелеком» вносит свой вклад в развитие бизнеса на северных территориях – мы создаём условия для логистики, для работы предприятий, которые занимаются, например, добычей полезных ископаемых.

– **Какие сложности возникают у операторов связи при освоении Арктики?**

– Мы сталкиваемся с теми же трудностями, что и все компании, которые ведут строительство в Арктике: это короткий строительный сезон, особые природные условия, наличие труднодоступных территорий. Тем не менее проекты удаётся успешно реализовывать. Например, на территории Мурманской области более 95% жителей имеют доступ к высокоскоростному интернету. Очень высокие показатели и в Архангельской области, соседних регионах.

Более того, Арктику мы используем как своеобразный полигон для внедрения

современных технологий. Оборудование, которое успешно эксплуатируется на Севере, можно совершенно спокойно применять на территории всей страны.

– **Участвует ли «Ростелеком» в развитии высокотехнологичной медицины в Арктической зоне?**

– Безусловно. Один из таких проектов – «Центральный архив медицинских изображений». Он позволяет исследовать, в том числе с помощью искусственного интеллекта медицинские снимки, которые делаются в поликлиниках в отдалённых населённых пунктах, малых городах. Врачи смогут формировать отчёты, протоколы, проводить удалённые консультации в случае постановки сложного диагноза, а также получать «мнение» цифровых программ и платформ. Это повышает качество диагностики и преемственности лечения. Использовать систему можно везде, где есть высокоскоростной интернет. Поэтому такие возможности есть и на территории Арктики.

– **Какие проекты благодаря кооперации с другими компаниями и государством реализованы в Архангельской области?**

– По Арктическим территориям Архангельской области и НАО мы проложили более 3,5 тысяч километров оптоволоконных линий, построили 35 точек доступа по технологии Wi-Fi и 33 базовые станции сотовой связи по программе УЦН. И буквально недавно был достигнут рубеж в 100 тысяч абонентов, использующих оптоволоконные технологии. Активно инвестируем в регион, взаимодействуем с правительством Архангельской области, главой региона Александром Цыбульским и совместно работаем на самых отдалённых территориях этого интересного, но вместе с тем непростого региона.

– **Какие планы «Ростелеком» строит по развитию проектов в Арктике?**

– Будем продолжать развивать цифровую инфраструктуру и внедрять все современные платформы, чтобы жители, бизнес, который здесь планирует развиваться, инвесторы, которые вкладывают деньги в новые предприятия, не испытывали в этой части сложностей.

– **Как прозвучало на полях форума: «Арктика не для всех», и проекты здесь не всегда реализуются просто. Какова роль государства в их поддержке и развитии?**

– Очевидно, что на таких сложных территориях в одиночку невозможно ни жить, ни что-либо создавать и строить. Поэтому такой триумф – совместные инвестиции оператора связи и бизнеса, для которого мы строим сети, и правительства – позволяет добиваться больших успехов и развивать инфраструктуру связи в Арктике.



Фото Анастасии Незгоровой

Главы о главном

Продолжаем новую рубрику «БК», в которой главы центральных городов Архангельской области рассказывают о событиях недели – а это и продолжение крупных проектов, и обычные повседневные заботы...

■ Александр ЧЕЧУЛИН, глава Новодвинска:

– Начну с благоустройства, а именно – с проекта, за который жители города в прошлом году отдали наибольшее количество голосов в рамках федеральной программы «Формирование комфортной городской среды»: ко Дню города мы обновим городской воинский мемориал. Праздничные торжества у нас пройдут 30 и 31 августа, однако, если погода не подведёт, благоустройство мемориала рассчитываем закончить раньше. С подрядчиком, к слову, работаем впервые, но посмотрели его резюме: компания надёжная, имеет опыт работы на многих крупных объектах и специализируется на граните – этот как раз тот материал, который на мемориале преобладает. Пока всё идёт хорошо.

Второй проект этой же федеральной программы – детская площадка в городском парке. Там подрядчик также выходит на финишную прямую, приступает к укладке резинового покрытия и монтажу игровых элементов.

Кроме того, многое в Новодвинске делается по губернаторскому проекту «Комфортное Поморье». Реализация львиной доли инициатив, выигравших в прошлом году, приходится на август – начало сентября.

На прошлой неделе мы получили положительное заключение экспертизы по молодёжному стадиону, в августе планируем заключить контракт на его строительство. С этим проектом сложилась уникальная ситуация. Задумали его, по сути, юные новодвинцы в возрасте от 14 до 18 лет, которые любят скейты, самокаты, велосипеды. Они захотели новую спортивную площадку, и в прошлом году этот проект собрал больше 3,5 тысяч подписей на «Комфортном Поморье». Но в итоге инициативу ребят получилось расширить за счёт федеральной программы и при помощи правительства Архангельской области. Сейчас сформирован двухлетний контракт на строительство стадиона. В этом году начнём.

Завершается крупный и очень важный для Новодвинска дорожный проект: ремонт участка Ширшинского шоссе и переезда через ручей Глубокий. На эти цели решением главы региона Александра Цыбульского было выделено более 50 миллионов рублей.

Протяжённость ремонтируемого участка – почти полтора километра. До ремонта его состояние было неудовлетворительным, а в районе ручья – даже предварийным, хотя этот отрезок дороги является основным въездом в город. Сейчас откосы укреплены, водопропускная труба прочищена, дорожное покрытие заменено. Установлены барьерные ограждения, приведены в порядок обочины и полосы отвода дороги.

Ещё одна хорошая новость – предстоящий ремонт площади у торговых центров «Олимп» и «Союз», которые пользуются большим спросом у новодвинцев. И парковка, и пешеходные подходы к этим магазинам были в неприглядном состоянии. Собственники торговых центров готовы решить эту проблему за счёт собственных средств, уже есть подрядчик, договорённость достигнута – площадь будет заасфальтирована.

Также сейчас для всех актуальна подготовка к предстоящему осенне-зимнему периоду. У нас в Новодвинске по системе горячего водоснабжения она уже закончена. 14 июля горячее водоснабжение в городе отключили, а 24-го все работы были завершены. 25–26 числа провели опрессовку, проверку системы на максимальных параметрах температуры – 110 градусов – и с понедельника восстановили горячее водоснабжение (чуть позже в нескольких домах).



Центральным общественным событием этих дней стал Форум местных сообществ, который собрал более 100 активных новодвинцев. На форуме было две площадки: первая – по всесторонней помощи ветеранам боевых действий, участникам специальной военной операции и их семьям, вторая – по благоустройству города, в том числе через участие в региональных и федеральных проектах и программах.

■ Дмитрий МОРЕВ, глава Архангельска:

– Лето – самая насыщенная пора, нужно успеть многое сделать: это и дорожные ремонты, и благоустройство, и капитальные ремонты образовательных учреждений. И, конечно, последние недели были насыщены поездками по городу, посещением различных объектов.

Выезжал в детский сад «Ветерок» на улице Котласской, который капитально ремонтируется. Это первый объект в городе, который мы включили в федеральную программу капитального ремонта детских садов – по аналогии со школами. Поэтому он на особом контроле. Не всё идёт гладко: пока нас не устраивает темп, который взял подрядчик, но мы ставим ему задачу завершить ремонт в срок. Понятно, что у зданий дошкольных учреждений своя специфика, набираем опыт в деле проектирования и самого ремонта. Кроме того, есть вопросы по благоустройству территории: эти работы не включены в контракт, а их необходимо провести. Будем искать варианты.

Отдельное внимание уделяется школе № 93, где также продолжается капитальный ремонт. Подрядчику высказал много претензий. Сейчас этот объект на ежедневном контроле профильного департамента. Школа очень хорошая, много талантливых выпускников, сплочённый коллектив. Педагоги и дети этого ремонта очень ждали.

Всего же в 2025 году на капремонте у нас было шесть школ, в некоторых учреждения работы уже завершены. Например, в школе № 11 обновлены инженерные системы, выполнена замена полов, сантехники, отремонтированы раздевалки, спортивный и актовый залы, кабинеты, лестничные марши. Здесь мы довольны результатом. Осталось только завершить оформительские работы в кабинетах и фойе. Этим занимается коллектив школы.



Состоялись очень важные встречи с жителями Соломбалы, Бакарицы, Зеленца – каждая из них продолжалась около трёх часов. Люди говорили о проблемах, вносили предложения, делились своими идеями о том, как повысить качество жизни в каждом из этих районов. Эти встречи очень ценны для меня, поскольку дают более полное представление о «болевых» точках территорий, а также о первоочередных задачах, которые ставят жители. От округа к округу эти задачи немного различаются: где-то важнее провести ремонт дворовых проездов, где-то нужно усилить взаимодействие с управляющими компаниями, где-то на первый план выходят вопросы стабильного водо- или теплоснабжения. Важно быть в постоянном контакте и правильно составлять приоритеты. Я регулярно встречаюсь с жителями, объезжаю округа – наиболее проблемные точки, на которые указывают сами горожане, и по итогам поездок настраиваю работу администрации, подрядчиков и ресурсоснабжающих организаций.

Также сейчас самый разгар дорожных ремонтов. Прежде всего на улице Карпогорской: работы ведутся с двух сторон – с Московского проспекта и с улицы Октября. Дорожники уверены, что уложатся в срок и дорога будет готова к середине ноября. Началось обновление улицы Кировской в Северном округе, которая вместе с улицами Советской и Терёхина в Соломбале пополнила список крупных дорожных объектов этого года. Средства выделены из областного бюджета по поручению главы региона Александра Цыбульского. В Соломбале, в частности, идёт фрезерование: готовим улицы к укладке асфальта. Работает опытный подрядчик. На дорожные ремонты выезжаю без предупреждения: это даёт возможность увидеть реальное положение дел и пообщаться с рабочими и бригадирами.



■ Игорь АРСЕНТЬЕВ, глава Северодвинска:

– Прошедшая неделя для северодвинцев прошла очень жарко – в прямом и переносном смысле. Масштаб событий для города – колоссален. Во-первых, Северодвинск вновь в федеральной повестке новостей. Повод, которым гордятся не только заводчане, но и весь город корабелов: состоялась церемония подъёма военно-морского флага на атомном подводном крейсере стратегического назначения «Князь Пожарский», в которой принял участие лично Президент РФ Владимир Путин. Крейсер стал 142-й атомной подводной лодкой, построенной на Северном машиностроительном предприятии – крупнейшем судостроительном комплексе России, который входит в Объединённую судостроительную корпорацию. Северодвинцы понимают свои задачи и чувствуют ответственность за малую родину и всю страну.

Такой значительный повод для посещения нашего города главой государства – настоящий подарок для корабелов и военных моряков в преддверии праздников. В последние выходные июля Северодвинск традиционно отмечал День города и День ВМФ. Кроме торжественных награждений корабелов – уличные концерты, интерактивные площадки, мастер-классы, выступление военных оркестров. Практически 700 участников из 14 регионов России собрал фестиваль пляжного волейбола «Поморье – 2025» на Яграх. В этом году наш северодвинский фестиваль – не только самый северный фестиваль пляжного волейбола, но и самый массовый: он опередил по числу участников волейбольный фест в посёлке Солнечное под Санкт-Петербургом, который долгое время считался самым масштабным. Яркий аккорд был и в финале выходных – концерт эстрадной певицы Зары на главной площади города. Ярко, мощно и патриотично северодвинцы отметили День города и День ВМФ!

Рабочая неделя начинается тоже активно – сезон ремонтов в самом разгаре. Подрядчики приступили к асфальтированию улицы Кирилкина – это самый долгожданный объект для северодвинцев. На этой неделе также разобрались с ещё одной «болевым точкой» – отремонтирован проезд около поликлиники № 3 на Морском проспекте. Жители города давно ждали обновления этого участка, но решить проблему три разных собственника не могли. Сейчас параллельно занимаемся вопросом передачи этой территории в ведомство города, чтобы в дальнейшем подрядчики могли содержать проезд круглогодично.

И думаю, стоит поделиться новостями из социальной сферы: для кадетских классов северодвинских школ будет считаться новая форма. Принято решение о выделении дополнительных средств, ведь в этом учебном году сформировано максимальное количество классов специальной направленности – 11, это около 500 учеников. В Морской кадетской школе – направление «Морское дело», в школе № 5 форму будут носить учащиеся направления «Военное дело», общевоинское направление «классы МЧС» сохраняется в школе № 16, а «Следственное дело» – в школе № 29. Впервые в новом учебном году в школе № 22 на параллели 5-х классов начнёт работать «кадетский класс МВД». Ранее глава региона Александр Цыбульский поддержал развитие кадетского образования в Северодвинске, городу выделено около миллиона рублей на пошив формы. Ещё 7,5 миллиона предусмотрено на эти цели в муниципальном бюджете. Создание кадетских полицейских классов ориентировано на патриотическое воспитание, а также на повышение правосознания подрастающего поколения. Специфика воспитания основывается на традициях российской армии, правоохранительных органов и других силовых структур.

Застройщик EDS group представил новый оригинальный проект

Зелёный оазис на карте Архангельска

Застройщик EDS group представил новый проект в Архангельске – современный жилой комплекс «Полярис». Он разместится в одном из самых спокойных районов города – округе Майская Горка, обеспеченном отличной транспортной доступностью. Традиционно в проекте большое внимание уделено озеленению и созданию комфорта для будущих жильцов, в том числе за счёт собственных палисадников. Вечера здесь превратятся в особый ритуал отдыха, где каждый момент наполнен гармонией и уютом.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА
журналист

EDS group зарекомендовала себя как один из ведущих застройщиков, создающих не просто жильё класса комфорт и бизнес, а настоящие архитектурные шедевры, продуманные до мелочей. Каждый проект компании – среди них ЖК «Джаз», «Маленькая Италия», «Кино», «Среда обитания» – отличается уникальным дизайном и продуманными деталями, которые делают здания узнаваемыми и запоминающимися.

В СЕРДЦЕ ТИХОГО РАЙОНА

Жилой комплекс «Полярис» разместится в сердце нового квартала города в Майской Горке, в непосредственной близости от улицы Карпогорской, капитальный ремонт которой завершат в этом году. Она станет ещё одним связующим звеном между округом и центром города. За последние годы здесь вырос современный спальный район с продуманной инфраструктурой. Всё необходимое для комфортной жизни находится в непосредственной близости от дома. Семьи особо порадуют два новых детских сада и современная школа рядом, а также спортивные клубы и центры, продуктовый магазин формата «у дома».

Новый проект продолжает традиции EDS group по созданию современных, функциональных и эстетически привлекательных жилых пространств. Вместе с ЖК «Солярис» на Карпогорской, 12, который застройщик сдаст уже в этом году, «Полярис» создаст единый архитектурный ансамбль.

«Основная задача заключалась в органичном встраивании нового объекта в существующую городскую «ткань» с одновременным повышением качества жизни в районе. Этот вызов был принят, и в процессе проектирования родилась простая, но при этом выразительная и эффективная композиция, – пояснил «Бизнес-классу» руководитель EDS group Александр ЗАГОВЕЛЬЕВ. – Особое внимание уделено созданию комфортной среды для жителей. Они смогут наслаждаться умиротворяющей атмосферой вдали от городской суеты, при этом оставаясь в удобном месте с развитой инфраструктурой».

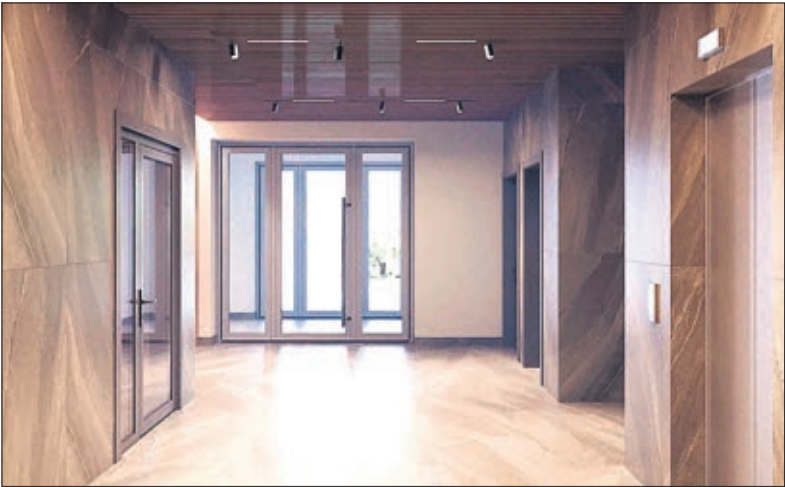
ПОЛЯРНАЯ ЗВЕЗДА КВАРТАЛА

В доме две составные части: малоэтажная и «башня» – высокая секция, которая станет акцентной доминантой. Как Полярная звезда (она же Полярис) является важным навигационным ориентиром, так и башня нового жилого комплекса поможет ориентироваться внутри района.

«Секции разного уровня позволяют тщательно сбалансировать объёмы. В зависимости от точки обзора комплекс предстает по-разному: с юга – это уютный, невысокий жилой квартал, с севера – ЖК с вертикальным акцентом, задающим узнаваемый силуэт. Большая часть комплекса представляет собой пятиэтажное здание, что обеспечивает комфортную, ориентированную на человека среду», – уточнил Александр Сергеевич.

Фасад жилого комплекса разделён на чёткие геометрические сегменты, что придаёт зданию выразительность. Каждая секция комплекса имеет собственную палитру материалов, благодаря чему каждый вход будет обладать индивидуальным характером и станет по-настоящему «своим» для будущих жильцов. Хотя секции отличаются, сохраняя простые и рациональные фасады, в целом они формируют насыщенный архитектурный ансамбль, где каждая из них дополняет соседнюю.

«На площадке будет всего 4-5 квартир и, соответственно, соседей. При этом в общем пространстве стараемся оставлять больше «воздуха», тщательно продумывая холлы и колясочные, где можно будет хранить не только коляски, но и санки, велосипеды и другой малый транспорт, – отметил



Александр Заговельев. – Такой подход к организации жилого пространства способствует формированию устойчивого сообщества, где каждый ценит свой дом и активно участвует в жизни всего комплекса. Это позволяет создать уникальную среду, в которой люди не просто соседствуют, а становятся частью единого целого, объединённого общими ценностями и интересами».

ОБЩЕНИЕ С ПРИРОДОЙ «В ДОМАШНИХ ТАПОЧКАХ»

Первым этапом будет построена часть ЖК, имеющая периметральную застройку – 5–8 этажей. Жилой фонд проекта включает 179



1 августа был объявлен старт бронирования 74 квартир первой секции, причём приобрести их можно будет по «Арктической ипотеке».

квартир разнообразных форматов. 1 августа был объявлен старт бронирования 74 квартир в первой секции, причём приобрести их можно будет по «Арктической ипотеке».



это так называемый «серый бокс». Будет сделана стяжка пола со звукоизоляцией. Основные «грязные» работы мы берём на себя, что значительно упрощает дальнейший ремонт для владельцев».

Примечательно, что в доме практически нет одинаковых планировок! Каждая имеет свою особенность. Среди наиболее выразительных решений – квартиры с просторными террасами на пятом

«ЗЕЛЁНЫЙ» ДВОР С ТЕПЛИЦАМИ

Во дворе ЖК спланированы парковки с большим количеством машиномест. При этом нет привычного архангелогородцам преобладания традиционного асфальтового покрытия. Как и в предыдущих своих проектах, застройщик устроит экопарковки: места для стоянок будут засеяны травой, а специальные решётки защитят корневую систему растений от колёс автомобилей. Экопарковки разместят с внешней стороны дома вдоль зелёного бульвара, где будут как взрослые, так и молодые деревья.

«В рамках концепции проекта были предусмотрены отступы по периметру участка – для создания зелёного буфера из деревьев, кустарников и газонов. Уже не первый раз мы высаживаем большие деревья, чтобы жители дома сразу получили красивую картинку во дворе, – добавил Александр Сергеевич. – Взрослые деревья выполняют сразу несколько функций: они смягчают визуальное воздействие фасадов, обеспечивают естественное затенение и создают комфортную пешеходную зону, опоясывающую весь комплекс. Такой подход к организации придомовой территории позволяет жителям сразу оценить преимущества продуманного ландшафтного дизайна и наслаждаться комфортной городской средой с первых дней проживания в новом доме».

Также во дворе будут спортивные и экологичные детские площадки по стандартам EDS group. Причём подъезды проходные, благодаря чему можно будет сразу попасть во двор. Ещё одна новация этого проекта – теплицы на территории жилого комплекса.

«Хотим попробовать новый добрососедский формат – создать пространство, где желающие смогут высаживать рассаду или цветы. Такой подход не только поможет украсить придомовую территорию, но и создаст дополнительную площадку для общения жителей, способствуя формированию дружного и сплочённого сообщества. Совместное садоводство станет отличным способом провести время с пользой и укрепить уютную атмосферу в жилом комплексе», – уверен руководитель EDS group.

этаже и квартиры с приватными палисадниками на первом уровне. Они создают уникальные сценарии городской жизни и подчеркивают индивидуальность жилой среды.

Палисадники дадут жителям возможность разбить цветники или грядки, станут идеальным местом для вечернего отдыха, где можно проводить время в гармонии с собой и наслаждаться моментами спокойствия после насыщенного дня. А в зимнее время здесь можно установить новогоднюю ель или горку для катания. В сочетании с чёткой геометрией фасадов палисадники придадут комплексу динамичную, но устойчивую идентичность.

Квартиры на пятом этаже будут обеспечены террасами, как и в ЖК «Солярис»: это так называемый пятый фасад дома. Подобные решения отвечают одной из главных потребностей жителей городов – общаться с природой «в домашних тапочках», а также способствуют созданию единой зелёной среды. Жилой комплекс призван стать настоящим оазисом комфорта, где каждая деталь продумана для воплощения атмосферы благополучия и уюта.

По всем вопросам можно обращаться по телефону: 8 (8182) 40-04-89, а также в группе застройщика в социальной сети «ВКонтакте»: https://vk.com/eds_group и в Telegram: https://t.me/eds_group.



Группа Аквилон меняет облик городов и задаёт новые стандарты жилья для северян

Строить не просто дома, а будущее жителей



Архангельск и Северодвинск: ретроспектива города

За последние десять лет города области сильно и преображаются на глазах. Фиксируем эти изменения, что было на месте новостроек 10 лет назад. Наглядно это помог сервис панорамы. Чтобы увидеть, как выглядят микрорайоны и Северодвинска, наведите и перейдите по ссылке.

10 лет кардинально изменились. Закрытые дворы без машин, парки, скверы и сады, новые детские и спортивные пространства и продуманная инфраструктура для взрослых – для нас это обязательный этап всех проектов», – отметил председатель Правления Группы Аквилон **Александр Фролов**.

ПЕРВЫЙ ДЕТСАД И ПЕРВЫЕ СОЦИАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ

Общий объём строительства нового жилья, которое ведёт Группа Аквилон в Архангельске и Северодвинске, составляет около 500 тысяч кв. м. В том числе в столице Поморья на данный момент строится 10 жилых комплексов – 3,5 тысячи квартир, 7 жилых комплексов в городе корабелов – 3,4 тысячи квартир.

Компания активно участвует в масштабных инвестиционных проектах. В рамках пяти таких проектов в Архангельской области будет построено более 200 тысяч кв. м нового жилья, помещений социального и общедоступного назначения. Компания уже построила и передала муниципалитету детсад в ЖК «Квартал 100» в Северодвинске и строит там же общедоступный парк с берегоукреплением озера Театрального. В четырёх жилых комплексах 7% жилой площади – более 200 квартир – в соответствии с областным законом поступают в распоряжение госу-

10 августа в России – День строителя: профессиональный праздник работники отрасли традиционно отмечают во второе воскресенье месяца. Архангельская область всегда славилась своими строителями, для многих эта профессия стала династической, делом всей жизни. Сегодня в Архангельске и Северодвинске наблюдается настоящий строительный бум: возводятся целые жилые микрорайоны, строятся школы, детские сады, спортивные учреждения, обновляются объекты дорожной инфраструктуры.

Виктор ОРЕФЬЕВ

БК

журналист

Лидером в жилищном строительстве на территории региона является Группа Аквилон: девелопер уверенно занимает первое место по объёму ввода жилья в Архангельске и Северодвинске, известен своим инновационным подходом, использованием энергоэффективных и экологических технологий и материалов, красивыми и гармоничными проектами, своевременным исполнением социальных обязательств по контрактам, активным участием в благоустройстве территорий.

На примере объектов Группы Аквилон «Бизнес-класс» провёл мониторинг жилой застройки столицы Поморья и города корабелов. А с помощью панорам сервиса Яндекс.Карты можно увидеть, насколько значительные изменения произошли в городской среде благодаря комплексному подходу компании.

ИМЯ КАЖДОМУ ДОМУ

В последние десять лет стало привычным слышать не адрес, где счастливые новосёлы приобрели ква-

дратные метры, и не ближайшие городские ориентиры, а имя дома: «Мы живём в ЖК Familia», «Купили студию для детей в ЖК NORDICA», «Рассмотрели много вариантов и выбрали ЖК RIVER PARK». Имя дому дают не просто из-за красоты звучания, а с привязкой к локации или с акцентом на то, что ожидает будущих жильцов, задавая смысл уже на старте. Так, Аквилон REKA отсылает нас к близости водных просторов и незабываемым видам из окон жилого комплекса, а название ЖК iSadovaya говорит о технологически «продвинутом» наполнении дома.

Интересно, что именно Группа Аквилон впервые использовала большие вывески на месте будущих строений с названием жилых комплексов и описанием их ключевых особенностей. Сегодня, проходя мимо любого строящегося объекта компании, жители могут узнать, сколько этажей будет в доме, какие технологии применены в строительстве, когда дом будет сдан. Постоянный диалог с жителями микрорайонов – показатель открытости и прозрачности работы компании. Для этих же

целей проводятся экскурсии на новостройки, во время которых девелопер отвечает на вопросы будущих новосёлов, а представители банка рассказывают об условиях приобретения жилья.

НОВЫЙ УРОВЕНЬ КОМФОРТА И ТЕХНОЛОГИЙ

Став узнаваемым брендом и знаком качества строительства на Севере, Группа Аквилон задаёт новые стандарты комфортного жилья: просто построить дом – задача вполне тривиальная, важно наполнить его содержанием, технологиями и атмосферой. Так, вслед за «Умными метрами» – особыми функциональными планировками квартир – появился и собственный стандарт строительства, который объединил все современные технологии в единую концепцию «Э4»: эргономичность, энергоэффективность, экологичность и экономия средств жильцов.

Одной из ключевых разработок является технология Termo-S – инновационная система энергоэффективности зданий. Она включает в себя улучшенную теплоизоляцию стен, увеличенную толщину утеплителя кровли, двухкамерные стеклопакеты. В жилых домах компании установлены индивидуальные тепловые пункты, которые автоматически регулируют интенсивность отопления в здании в зависимости от погодных условий. Таким образом, технология Termo-S снижает теплопотери на 30-40%. Квартира становится более энергоэффективной, что позволяет существенно экономить на оплате коммунальных услуг. Также

Группа Аквилон применяет решения по дополнительной шумоизоляции SOUNDSTOP. Технология подразумевает улучшенные межквартирные перегородки с прослойкой из звукоизоляционного материала, дополнительную звукоизоляцию полов.

Следующая инновация – VENT-IN – обеспечивает приток свежего воздуха в квартиру: благодаря этой технологии можно спать ночью с закрытым окном, не боясь уличного шума и пыли. Ещё одним решением для «умных» домов стала собственная разработка Группы Аквилон – InHome. Функционал системы включает в себя «умные» счётчики с автоматизированным сбором всех показаний и доступом с мобильного телефона; систему защиты от протечек и датчики дыма с оповещением; управление доступом в жилые комплексы, к камерам дома, а также обратную связь с собственной управляющей компанией, что позволяет оперативно сообщить о проблеме, вызвать мастера или дистанционно проголосовать за инициативы жильцов.

СОВРЕМЕННЫЙ ВЗГЛЯД НА ПРОСТРАНСТВО

Детской площадкой во дворе новостройки сегодня никого не удивить, однако если заглянуть во двор современных жилых комплексов Группы Аквилон, перед вами откроется новый подход к планировке и зонированию территории: двор без машин, спортивные площадки, зоны отдыха, уличные тренажёры, обилие малых архитектурных форм и озеленение пространства. Аккуратно высаженные цветы и кустарники, подходящие для суро-

вого климата нашего региона, брусчатка, газоны, клумбы – элементы комплексного благоустройства использованы в каждом жилом комплексе компании. Только в текущих объектах федерального девелопера благоустроено более 25 га придомовых территорий и выполнено озеленение на площади свыше 8 га. К слову, в одном из исследований, которые проводила Группа Аквилон среди новосёлов, был вопрос: «Где начинается ваш дом?» И многие респонденты ответили: «Во дворе».

«Мы не только наращиваем объёмы строительства жилья в Архангельске, но и хотим, чтобы прилегающие территории выглядели достойно. С каждым годом покупатели квартир в новостройках становятся всё более требовательными к жилью. Подходы к благоустройству внутридомовых территорий жилых комплексов за последние



Фото Алексея Литинского

Фото Алексея Литинского

Городов

Одвинск: городского пространства

т центральные изменились, они ах, но мы редко ия, зачастую не помня, стройки ещё несколько етить на этот вопрос на Яндекс.Картах. лядели в прошлом Архангельска ите сканер на QR-код

дарства для предоставле- ния нуждающимся. Пер- вые 26 квартир передаются в этом году. Также в Архан- гельске в рамках масштаб- ных инвестпроектов на Тро- ицком проспекте, меж- ду улицами Попова и Кар- ла Маркса, Группой Аквилон будет построен обще- доступный физкультурно- оздоровительный комп- лекс, а на Ленинградском проспекте зарезервиро- вано место под ещё один ФОК.

В планах этого года – благоустройство за счёт комп- ании общественного про- странства в Архангельске и проектирование двух важ- ных объектов коммунальной и дорожной инфраструктуры.

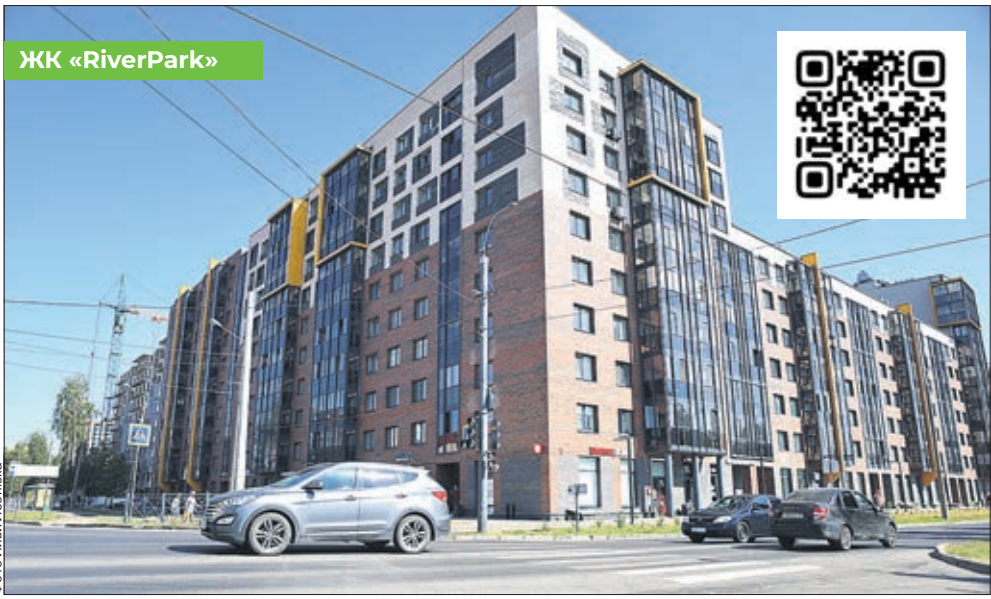
В настоящее время застройщиком ведётся про- ектирование 10 новых жилых комплексов общей площа- дью около 450 тысяч кв. м. Эти проекты уже обеспе- чены земельными участка- ми. Только в 2025 году комп- ания приобрела 8 участков общей площадью 11,3 га для размещения 225 тысяч кв. м застройки. Основной объём земли выкуплен у частных собственников.

Центральный офис в Архангельске:

- ул. Попова, 14, 6-й этаж
- (8182) 65-00-08
- akvilon@group-akvilon.ru
- group-akvilon.ru

Офис в Северодвинске:

- ул. Ломоносова, 85, корп. 1 (1-й этаж)
- (8184) 52-00-00



От первого лица

Гендиректором агрохолдинга «Белозорие» стал Станислав Матвеев

В конце июля 2025 года произошла смена руковод- ства в Агрохолдинге «Белозорие»: новым генеральным директором стал акционер предприятия Станислав МАТВЕЕВ. В небольшом интервью «Бизнес-классу» он прокомментировал это решение и рассказал о том, почему в кризисной ситуации оперативное управле- ние должны взять на себя владельцы компании.

– Станислав Юрьевич, с чем связано ваше реше- ние?

– В ситуации сегодняш- него дня Агрохолдинг «Бело- зорие», как и другие круп- ные предприятия региона, испытывает определённые трудности в связи с внешни- ми факторами, давлением на нашу страну: санкциями, колебаниями курса валют, запретами на приобрете- ние импортного оборудова- ния, расходных материалов, деталей и прочего, о чём уже неоднократно все говорили. Вместе с тем, и это ни для кого не секрет, есть и про- блемы внутреннего рынка: снижение доходов населе- ния, нарастающая конку- ренция с федеральными брендами, работа с сетями, кадровые вопросы.

Мы наблюдаем сниже- ние объёмов производства – оно небольшое, но внутри компании мы понимаем, с чем оно связано и почему так происходит. Посколь- ку агрохолдинг – предпри- ятие полного цикла (сырьё для нашего молокозавода в Архангельске поставляют наши же фермы), решения, которые необходимо прини- мать, – комплексные, и тре- буют грамотного и быстро- го подхода. За послед- ний период у нас снизи- лись продажи (сегодня при многоступенчатом контро- ле со стороны государства эта информация доступ- на в официальных источ- никах), что влечёт за собой сокращение объёмов про- изводства, а в последую- щем и проблемы для нашей сырьевой базы. Самое глав- ное во всей этой цепоч- ке – трудовые коллективы, люди, работающие на фер- ме, заводе и по направле- нию реализации продук- ции. Прежнее руковод- ство упустило этот момент. В такой ситуации необхо- димо быть компетентнее, смелее, быстрее, в каких-то моментах жёстче, даже идти на риск. С этой зада- чей не каждый может спра- виться, действия генераль- ного директора в каких-либо рамках не всегда способ- ствуют достижению цели. Я в бизнесе уже более 35 лет, мы прошли множе- ство кризисов и ситуаций куда серьезнее, чем сегод- няшняя, в активе – боль- шой опыт и команда, поэто- му убеждён, что оператив- ное управление необходи- мо брать собственнику агро- холдинга в свои руки. Так влияние на процессы стано- вится гораздо эффективнее, а это именно то, что сейчас необходимо.

– Кадровые измене- ния произошли только в руководстве?



– Да, только на уров- не генерального директо- ра. Более ничего мы менять не стали и не намерены это делать – необходимости нет. Команда агрохолдинга – уникальные люди, почти все работают у нас много лет, настоящие профессиона- лы своего дела. Мы вообще стараемся к вопросу под- бора и сохранения кадров подходить бережно и взве- шенно – сегодня их букваль- но необходимо выращивать и постоянно поддержи- вать в них интерес к рабо- те. В агрохолдинге введе- на программа наставниче- ства, предприятия активно участвуют в национальном проекте «Производитель- ность труда», при заключе- нии коллективных догово- ров акционеры рекомен- довали руководству комп- ании внимательнее отно- ситься к решению социаль- ных задач. Все это необхо- димо, чтобы не испытывать кадровый голод.

– Вы упомянули о растущей конкуренции внутри региона: с чем это связано и что может предложить покупателям «Белозорие»?

– Растущая конкуренция связана прежде всего с тем, что на рынок заходят новые игроки, в основном через федеральные сети. Мы хорошо знакомы с бизнесом и понимаем уровень себе- стоимости и наценки на про- дукцию, которая предлага- ется покупателям. Новые молочные «бренды» появ- ляются буквально на гла- зах, чуть ли каждый день, хотя с точки зрения произ- водства это сложный техно- логический процесс. Такие товары предпочтитель- нее для сетей, поскольку более маржинальны. Но мы убеждены, что в молоч- ной продукции на первое место необходимо ставить качество. И здесь мест- ные производители долж- ны быть услышаны как вла- стями – при разработке мер поддержки, так и покупате- лями: мы будем продолжать делать ставку на ассорти- мент и качество, рассказы- вать о наших товарах потре- бителям и следовать ценно- стям, которые определили для себя много лет назад.

В 2025 году День строителя в России отмечается 10 августа

Этажи над фундаментом роста

Строительная отрасль – среди главных драйверов развития экономики Архангельской области: об этом вновь шла речь во время рабочей встречи Президента России **Владимира ПУТИНА** с главой региона **Александром ЦЫБУЛЬСКИМ**, состоявшейся 24 июля в Северодвинске. Как прозвучало в докладе губернатора, Поморье – абсолютный лидер в Арктической зоне РФ по объёмам ввода жилья. Что нового происходит в отрасли и какие ещё показатели говорят о высокой активности строителей Севера?

Рита ИЛЬИНА
журналист

С 2020 по 2024 год, а именно на этом периоде был сделан акцент в докладе губернатора президенту, в строительный сектор Архангельской области вложена беспрецедентная сумма – 57 млрд рублей. Средства послужили фундаментом для значительных изменений, и это не только строительство жилья, но и модернизация социальной инфраструктуры, улучшение качества городской среды.

ПЯТИЛЕТКА НОВОГО ЖИЛЬЯ

За пять лет в регионе возвели 2,1 млн кв. метров жилья: в сравнении с прошлой пятилеткой, этот показатель вырос на 22%. Почти 150 тысяч кв. м жилья достроено только за первый квартал 2025 года. При этом особое внимание уделяется доступности квартир, в частности, успешно работают различные программы льготной ипотеки. Забегая вперёд, отметим, что эти программы, включая Арктическую ипотеку, учитываются в масштабных инвестиционных проектах и проектах комплексного развития территорий (КРТ).

В Архангельской области идёт активная работа по расселению аварийного жилфонда. С 2020 по 2024 годы в рамках нацпроекта «Жильё и городская среда» в регионе построено 112 социальных домов, расселено почти полмиллиона кв. м «аварийки», свои жилищные условия улучшили около 26 тысяч человек. Государственные и муниципальные контракты выполняли «СтройЦентр», «РК-Инвест», «АрхангельскГражданРеконструкция» и другие, преимущественно местные компании.

Новые дома растут не только в крупных городах Архангельской агломерации, но и в районах области. В частности, буквально на днях – в конце июля 2025 года – по госпрограмме был сдан девятиэтажный социальный дом на 156 квартир в Онеге.

И ещё один очень показательный прецедент: в начале 2025 года в городе Мирном приступили к заселению 110-квартирного социального дома на ули-

це Космонавтов. Это был заброшенный долгострой, который полностью реконструировала и достроила мирнинская компания «Стройсервис». Большое новоселье в Мирном стало частью системной работы в ходе исполнения поручения Президента России Владимира Путина по снижению объёмов незавершённого строительства. Как рассказал министр строительства и архитектуры Архангельской области **Владимир ПОЛЕЖАЕВ**, по каждому такому объекту принимается индивидуальное решение, и только в самом крайнем случае доходит до сноса. Значительную часть объектов реанимируют и завершают наши строители, в том числе в интересах дольщиков.



Фото: dvinanews.ru

МИПЫ И ИХ ПРОБЛЕМАТИКА

Мощными механизмами развития строительной отрасли региона стали масштабные инвестиционные проекты (МИП) и программа комплексного развития территорий.

Так, с 2020 года в ходе реализации МИП в регионе заключено 13 соглашений с планом ввода жилья свыше 560 тысяч кв. м, 19,3 тысячи «квадратов» по этим проектам предназначены для расселения аварийного жилфонда и предоставления



Фото: dvinanews.ru

квартир детям-сиротам. Первые квартиры в рамках МИП этим летом уже переданы в госсобственность области: в Северодвинске начало положено Группой Аквилон – это 26 квартир в новом жилом комплексе крупного застройщика в городе корабелов.

А уже 1 сентября 2025 года, также в Северодвинске,

ект реализует компания «СМК»: МИП предусматривает строительство в Архангельске 13 многоквартирных домов общей площадью около 150 тысяч кв. м. Социальные обязательства, предусмотренные инвестиционным контрактом, – строительство детского сада, а также современного бассейна. Общий объём капитальных вложений в проект превышает 5,6 млрд рублей. Планируется, что строительство нового квартала будет завершено в 2029 году.

Уточним, что реализация всех МИПов – на контроле правительства Архангельской области, регулярные совещания проводит заместитель председателя правительства **Дмитрий РОЖИН**. Как рассказал на одном из недавних совещаний руководитель компании «СМК» **Сергей МАХОВ**, сейчас в ЖК «Сосновка» на Майской Горке возводятся пять многоквартирных домов, ещё восемь находятся в разной стадии проектирования.

Вместе с тем, как подчеркнул Дмитрий Рожин, одним из ключевых аспектов строительства квартала является техприсоединение новых объектов к системам водоснабжения и водоотведения. Для решения этого вопроса разработан план, по которому «РВК-Архангельск» совместно с агентством по тарифам и ценам Архангельской области прорабатывают возможность установления для застройщика индивидуального тарифа. Это позволит заключить договор на технологическое подключение пяти домов в квартале № 152. Для подключения ещё восьми домов в настоящее время «РВК-Архангельск» прорабатывает вопрос проведения реконструкции имеющихся сетей водоснабжения.

Тема водоснабжения и водоотведения актуаль-

на и для реализации МИП в Северодвинске.

«Ускорение реконструкции коммунальных сетей является одним из приоритетных вопросов. Необходимо обеспечить подключение социальных и жилых объектов ко всем коммуникациям к моменту их строительной готовности», – подчеркнул первый заместитель председателя правительства Архангельской области **Дмитрий Рожин**.

Напомним, что на текущий момент ведётся разработка проектно-сметной документации на строительство четвёртого вывода от Архангельской ТЭЦ. Одно из главных обоснований – подключение к сетям теплоснабжения новых многоквартирных домов.

ЛИДЕРЫ В КРТ

«Мы активно используем различные инструменты, чтобы переселять людей из аварийного жилья. Кроме прямого бюджетного финанси-

рования, это и масштабные инвестиционные проекты, и комплексное развитие территорий. За счёт этих проектов уже сегодня мы готовы расселить почти 75 тысяч квадратных метров жилья. Экономия для бюджета только по заключённым контрактам – больше 12 миллиардов рублей», – отметил в докладе главе государства губернатор Архангельской области **Александр Цыбульский**.

Заместитель председателя Правительства РФ **Марат ХУСНУЛЛИН**, вновь посетивший Архангельскую область в мае этого года, отметил, что наш регион успешно применяет механизм комплексного развития территорий. За три года в Поморье принято 32 решения о КРТ с общим градостроительным потенциалом более 1 млн кв. м жилья. Заключено 24 договора, по которым предполагается снос 100 тысяч кв. м старого жилья, преимущественно ветхого и аварийного.



Фото: dvinanews.ru

САМЫЙ КРУПНЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ СО СРОКОМ СДАЧИ В 2025 ГОДУ В АРХАНГЕЛЬСКЕ – ШКОЛА НА 860 МЕСТ, ПОСТРОЕННАЯ В РАМКАХ НАЦПРОЕКТА «ОБРАЗОВАНИЕ». ОСНОВНЫМ ПОДРЯДЧИКОМ ВЫСТУПИЛА ОПЫТНАЯ МЕСТНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – «СТРОЙЦЕНТР»

«Около 27 тысяч квадратных метров уже рас-селено, более 21 тыся-чи из них – это аварийное жильё», – уточнил Влади-мир Полежаев.

Главное преимуще-ство КРТ состоит в том, что помимо сноса старых дере-вянных домов, застройщи-ки обновляют целые квар-талы, сами строят спортив-ные залы и детсады, осво-бождают места под школы, оборудуют парковки, зани-маются озеленением – соз-дают целые скверы и мини-парки, делая более совре-менным облик городов.

В программе КРТ при-нимают участие веду-щие застройщики реги-она – «РК-Инвест», Груп-па Аквилон, «А6440», «Строй-Комплекс» и дру-гие компании. В сентябре 2025 года только по Архан-гельску будут приняты ещё три новых решения о ком-плексном развитии терри-торий.

Вице-премьер России Марат Хуснуллин вместе с Александром Цыбульским в мае посетил самый боль-шой на сегодня объект КРТ в областном центре: в рай-оне улицы Логинова. Как рассказал председатель правления Группы Аквилон **Александр ФРОЛОВ**, на этом участке компания расселяет 16 деревянных домов, ещё семь расселя-ется в рамках госпрограм-мы. На территории появят-ся благоустроенный сквер. Кроме того, будет осво-бождён участок под стро-ительство детсада на 280 мест. Всего на этом участ-ке планируется построить более 80 тысяч кв. м совре-менного жилья, общий объ-ём инвестиций в проект составляет 8,9 млрд руб-лей.

Благодаря КРТ впер-вые спустя несколько деся-тилетий большое жилищ-ное строительство развер-нётся на окраине Архан-гельска – в Северном окру-ге. В программу включены два участка: аукционы оста-лись за «РК-Инвест» и «Спе-циализированным застрой-щиком «Рубин-Норд», кото-рым предстоит расселить в общей сложности восемь деревянных домов.

«По итогам 2024 года строительная отрасль в Рос-сии показала рекордные результаты – введено свыше 107 млн кв. м жилья. Начало 2025 года также демонстри-рует положительную дина-мику. Очевидно, что жильё – главный драйвер отрасли и будет оставаться им в бли-жайшие пять лет. При этом ключевой инструмент уве-личения объёмов строи-тельства – программы КРТ. Сейчас таковые действуют в 77 регионах и насчитывают 1328 проектов, на 640 объ-ектов социальной инфра-структуры уже заключе-ны соответствующие дого-воры», – отмечал в одном из своих недавних интер-вью президент Националь-ного объединения строи-телей (НОСТРОЙ) **Антон ГЛУШКОВ**.

Вместе с тем, НОСТРОЙ предлагает ряд мер под-

держки застройщиков, включая корректиров-ку сроков исполнения договоров в части соци-альных объектов, сокра-щение инвестиционно-строительного цикла. Доба-вим, что Архангельская область сегодня показы-вает высокие темпы в сни-жении инвестиционно-строительного цикла и зани-мает 7-е место среди 85 субъектов страны.

**ПОДГОТОВКА
КАДРОВ: ТОЛЬКО
ВМЕСТЕ С САМИМИ
СТРОИТЕЛЯМИ**

Большое внимание в Архангельской области уделяется кадровому обе-спечению отрасли: и про-фильное министерство, и СРО «Союз профессио-нальных строителей» актив-но взаимодействуют с Выс-шей инженерной школой Северного Арктического федерального университе-та, учреждениями среднего профессионального образо-вания и со школами – в рам-ках ранней профориента-ции. В эту работу вовлечено строительное сообщество региона, причём настолько плотно, что это стало осо-бой «фишкой» именно наше-го региона: в процесс под-готовки кадров для стройки включены более 100 пред-ставителей компаний.

Так, СРО «Союз профес-сиональных строителей» участвует в организации выездных занятий для сту-дентов на реальных строи-тельных объектах, прохож-дении практики и последую-щем трудоустройстве ребят, проведении экскурсий для школьников, а также кон-курсов профессионального мастерства «Профессиона-лы» и «Строймастер».

«Мы работаем как с тех-никумами, так и с Высшей инженерной школой САФУ, всегда откликаемся на их просьбы и предложения. Опытные строители чита-ют лекции в ВИШ, входят в аттестационные комиссии, участвуют в приёме демон-страционных экзаменов. Что касается трудоустройства и практики, зачастую имен-но СРО располагает самой актуальной информацией о потребностях компаний в конкретных работах, и мы помогаем работода-телям и начинающим специа-листам найти друг друга», – рассказал исполнительный директор СРО «Союз профес-сиональных строи-телей», исполнительный директор СРО «Союз про-ектировщиков» **Анатолий БУСОРГИН**.

Добавим, что 11–12 сен-тября на базе САФУ впер-вые пройдет масштабный форум «Молодой специа-лист – строитель будущего», в котором также примут уча-стие многие строительные компании нашего региона.

А 10 августа Архангельск станет центральной пло-щадкой празднования Дня строителя в Поморье.

Аквилон передаёт городу новое здание дошкольного учреждения



Фото предоставлено Группой Аквилон

Новый детсад – в центре Архангельска

Группа Аквилон успешно завершает реализацию в столице Поморья проекта комплексной застройки: в районе проспекта Обводный канал – улицы Поморской – улицы Володарского. По договору с администрацией Архангельска о развитии застроенной территории компания расселила здесь три аварийных дома и построила детский сад, который будет передан муниципалитету. На объекте побывали председатель правления Группы Аквилон **Александр ФРОЛОВ** и глава Архангельска **Дмитрий МОРЕВ**.

Напомним, что в 2020 году на открытом аукционе, проведённом администра-цией Архангельска в рам-ках городской программы развития застроенных тер-риторий, Группа Аквилон приобрела земельный уча-сток площадью 1,23 гек-тара в районе пересече-ния проспекта Обводный канал и улицы Поморской. Застройщик расселил нахо-дящиеся там три аварий-ных деревянных дома – все жители получили квартиры или денежные компенсации. Кроме того, чтобы обеспе-чить комплексное освоение территории, выкуплены зем-ли у частных лиц. На участ-ке общей площадью около 1,8 га были спроектированы жилые комплексы «Аквилон City», «Аквилон City Towers» и «Аквилон City Residence», а также здание для разме-щения дошкольного учреж-дения, которое застройщик передаст муниципалитету.

**125 МЕСТ ДЛЯ
МАЛЫШЕЙ**

Как рассказал Дмитрию Мореву Александр Фролов, завершены возведение стен здания детсада, внутрен-них перегородок, установка оконных блоков, устройство кровли, внутренняя отделка помещений. Общая готов-ность объекта превышает 90%. Заканчивается благоу-стройство территории. Дет-сад передается муниципа-литету полностью укомплек-тованным оборудованием и мебелью.

Групповые помещения включают раздевалку, игро-вую, спальню, буфет и туа-летную комнату. Они осна-щаются всей необходимой

мебелью и игровым обо-рудованием, в раздевалках предусмотрены сушильные шкафы для вещей. Также имеется пищеблок полного цикла, включая помещения горячего и холодного цеха, мясо-рыбный цех, цех обра-ботки овощей, кладовые для хранения продуктов, моеч-ные столовой и кухонной посуды, холодильные каме-ры. Пищеблок располагает техникой для приготовле-ния пищи, посудой, мебе-лью. В детсаду есть уни-версальный спортивно-музыкальный зал, кабинет логопеда, медицинский блок, помещения для пер-сонала, кладовые, также оснащённые мебелью и тех-никой.

На закрытой терри-тории – детские площад-ки с резиновым покрыти-ем. На каждой площад-ке устанавливается игро-вое оборудование, теневой навес. Дорожки выполнены из брусчатки. Перед работа-ми по благоустройству про-ведена выторфовка в целях снижения осадки при благо-устройстве, осуществляется озеленение.

По словам главы Архан-гельска Дмитрия Морева, в столице Поморья сейчас реализуется три проекта, по которым застройщики возводят детсады с после-дующей передачей мунци-палитету. Группа Аквилон сделала это первой и пере-даёт дошкольное учрежде-ние «под ключ».

«В отдельном зда-нии размещаются ясель-ные группы на 75 человек. Его планируют сдать в сен-тябре. Степень готовно-сти высокая, отделка хоро-

шая, современная, садик полностью оснащён мебе-лью, оборудованием. Наша задача – укомплектовать его персоналом и пригласить детей. Кроме того, во встро-енных помещениях на пер-вом этаже жилого комплекса предусмотрено ещё 50 мест для дошколят, то есть сум-марно 125 таких мест появ-ится в центре города, где потребность в них велика, заявок много. Такие проек-ты позволяют удовлетво-рить эти запросы жителей района. Думаю, мы видим хорошую синергию между застройщиком и городом, абсолютно понятную и про-зрачную», – отметил Дми-трий Морев.

«Мы в полном объёме выполняем договор о раз-витии застроенной терри-тории: расселили аварий-ные дома и, помимо это-го, построили детский сад. Проект не типовый, инди-видуальный, но выполнен с учетом всех требований к дошкольным учрежде-ниям – как по самому зда-



Фото предоставлено Группой Аквилон

нию, так и по прилегающей территории. У нас уже есть подобный опыт: построили и передали муниципалите-ту детсад в Северодвинске. И здесь мы также полностью выполнили свои социальные обязательства», – подчер-кнул Александр Фролов.

**СОВРЕМЕННЫЕ
НОВОСТРОЙКИ**

Необходимо отметить, что застройка Группы Аквилон занимает только 20% общей площади квартала. Благоустройство дворовой территории выполняется согласно всем современным стандартам. Предусмотрен подземный паркинг.

Что касается самих новостроек, то разновысот-ный ЖК «Аквилон City» на ул. Володарского, 67 общей площадью около 13,5 тыся-чи кв. м на 209 квартир уже успешно введён в эксплу-атацию.

На 1-й и 2-й очереди ЖК «Аквилон City Towers» завер-шены монолитные работы по возведению каркаса зда-ния, устройство наружных стен и внутренних перегород-ок, а также кровли. Закан-чивается монтаж навесно-го вентилируемого фаса-да, выполнена установка оконных блоков и остекле-ние балконов. Завершается прокладка наружных и вну-тридомовых инженерных сетей, внутренняя отделка помещений, установка две-рей, монтаж лифтового обо-рудования. Ведётся благоу-стройство территории.

На 4-х этажном ЖК «Аквилон City Residence» завершено возведение монолитного каркаса зда-ния, устройство наружных стен и перегородок, кров-ли, прокладка наружных инженерных сетей. Выпол-нен монтаж лифтов. Завер-шается монтаж навесного вентилируемого фасада, прокладка внутридомовых сетей и отделка помещений.

Отметим, что в рамках масштабного инвестпро-екта «Квартал 100» в Севе-родвинске Группа Аквилон построила и в этом году передаста муниципалите-ту детсад на 140 мест. Кро-ме того, по программам КРТ компания расселяет аварий-ные дома на участках, где муниципалитеты заплани-ровали строительство двух детсадов и школы. В рамках перспективных приоритет-ных инвестпроектов Груп-пой Аквилон предусматри-вается постройка новых дет-ских садов.

10 Среда обитания

Акцент

■ Руководитель «Северной Розы» стала финалистом V Всероссийского конкурса «Лидеры строительной отрасли»

С 7 по 10 августа в Ярославле состоится финал V Всероссийского конкурса управленцев «Лидеры строительной отрасли». В этом году конкурс собрал около 23 тысяч участников. По итогам трёх этапов определены финалисты, в числе которых – представитель Архангельской области: генеральный директор АО «Северная Роза» Ирина КУЗЬМИНА.

«Лидеры строительной отрасли» – это открытый конкурс управленцев, имеющих опыт работы в государственной или коммерческой организации строительной сферы на руководящих позициях различного уровня. Конкурс призван содействовать выявлению перспективных руководителей, получению ими новых знаний, навыков и практического опыта, повышению престижа отрасли



через демонстрацию профессиональных достижений и лидерских качеств участников. Мероприятие проходит при поддержке Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации.

По мнению Ирины Кузьминой, представителя организации, занимающейся строительством в сфере благоустройства территории, преобразующей парки и скверы, придомовые территории, стадионы и школы, конкурс – отличная возможность заявить о себе как успешном руководителе, рассказать об успехах компании.

Среди ключевых объектов «Северной Розы» последних лет – благоустройство общественных территорий на улице Воскресенской, у перекрёстка Троицкого проспекта и улицы Поморской, создание мини-сквера у АГКЦ, Молодёжного сквера, благоустройство площадки у памятника «Авиаторам Севера» и другие. А самый крупный на сегодня проект компании – набережная реки Вычегды в Сольвыгодске, которая будет носить имя Аники Строганова.



«Могу уверенно представить достижения «Северной Розы», объекты, реализованные компанией, которую я возглавляю», – отметила Ирина Кузьмина.

Одна из главных задач конкурса – формирование резерва управленческих кадров в отрасли, создание экспертных рабочих групп для её устойчивого развития. В этот резерв войдут победители конкурса.

Очный финал конкурса «Лидеры строительной отрасли» также включает в себя насыщенную деловую программу с участием ведущих экспертов, топ-спикеров и модераторов из различных регионов России.

В качестве финалиста Ирина Кузьмина представит свой проект, посвящённый строительству в сфере благоустройства в Архангельске.

В Архангельске вдвое увеличили темпы сноса ветхих домов

От расселения «авариек» – к реновации кварталов

В Архангельске продолжается снос расселённых деревянных домов, в том числе тех, которые портят вид центральных улиц города. Часть работ выполняют подрядчики – безвозмездно или за счёт городского бюджета. Кроме того, такая задача стоит перед застройщиками, реализующими масштабные инвестпроекты и проекты КРТ. В этом году темпы сноса старых пустых «деревяшек» увеличены вдвое. Две территории в Октябрьском округе, где этот процесс уже завершается, накануне посетил глава Архангельска **Дмитрий МОРЕВ**.

Анастасия НЕЗГОВОРОВА **БК**
Фото автора

«Последние годы в Архангельске активно идёт расселение людей из ветхого и аварийного жилья. Городской и областной бюджеты выделяют дополнительные средства на решение этой – одной из самых острых проблем столицы Поморья. Реализация государственной программы позволяет достичь сразу двух важных целей: не только повысить качество жизни горожан, но и открыть новые возможности для развития городских территорий, ранее занятых аварийными строениями, – подчеркнул глава Архангельска. – Если ранее за год мы демонтировали по 30-50 ветхих «деревяшек», то в 2025 году их будет уже 98. Мы идём в нужном темпе: к концу июля с улиц города убран уже 51 аварийный дом».

Для сноса расселённых домов используются не только бюджетные, но и внебюджетные инструменты, один из которых – масштабные инвестиционные проекты.

«Напомню, что чаще всего мы отдаём застройщику пустой участок – без обременений, но обязываем передать 7%, а по новым нормам уже 10% нового жилья для реализации программы переселения граждан, а также для предоставления квартир детям-сиротам», – уточнил Дмитрий Александрович.

Однако порой и на таких территориях застройщики участву-

представитель ООО «СЗ «СтройКомплекс» **Николай РУДКИН**.

В дальнейшем на этом участке построят жилой комплекс «Кленовые аллеи».

На пересечении проспекта Обводный канал и улицы Воскресенской стояло три аварийных деревянных дома, которые долгие годы пребывали в удручающем состоянии. Кроме того, здесь часто происходили пожары. Одно из строений снесли пару лет назад после очередного возгорания.

Этот участок, а также второй, несмежный с ним – на улице Тесанова – попали в один проект КРТ. Дома на проспекте Обводный канал были расселены по федеральной программе, а «деревяшки» на втором участке застройщику ООО «СЗ «СтройКомплекс» предстоит расселить за свой счёт.

«Комплексное развитие территории – это ещё один механизм решения проблемы с ветхим жилфондом. В данном случае мы передаём застройщику участки с обременением – аварийными домами, которые обязываем расселить за свой счёт. После чего компания может приступить к сносу строений и возведению новых домов, – пояснил Дмитрий Морев. – На участке на Обводном канале процесс расселения уже завершён по госпрограмме, застройщик на свои средства убирает оставшиеся два дома».



На месте старых деревянных двухэтажек на проспекте Обводный канал появится многоквартирный жилой дом.

«Демонтажные работы на этом участке закончатся в течение двух недель. К строительству приступим, когда будет сформирован единый участок. Здесь было три дома, соответственно, теперь эти участки нужно объединить, провести кадастровые работы, – уточнил представитель ООО «СЗ «СтройКомплекс». – Одна из сложностей связана с тем, что граждане, даже снявшись с регистрационного учёта и получив новые квартиры или денежную компенсацию, продолжают проживать в таких домах, не вывозят имущество. Как раз в одном из домов на Обводном канале был такой мужчина. Свою правоту он пытался доказать в судебном порядке,

дошёл даже до суда кассационной инстанции, который поставил точку в этом вопросе, и в итоге последний жилец из этого дома съехал».

Дополнительно на улице Тесанова компания расселит деревянные дома, а затем расчистит участок и вернёт его городу. В дальнейшем там планируют построить школу, правда, уже не за счёт застройщика.

«Новый дом на Обводном канале будет современным, с парковой, благоустройством и озеленением. С представителем застройщика договорились, что на время строительства вокруг площадки установят хорошее ограждение – не из профлиста. Расселение аварийного жилья и реновация кварталов – важнейшие для нашего города задачи. Занимаемся ими каждый день», – добавил Дмитрий Морев.



Связь

МегаФон обнулит трафик на сайт аэропорта Геленджика

С 1 августа 2025 года МегаФон обнуляет трафик на официальный сайт воздушной гавани Геленджика, которая возобновила свою работу в начале июля. Теперь все абоненты оператора вне зависимости от тарифа и остатка мегабайтов получат оперативный доступ к табло прилётов и вылетов, правилам провоза багажа и животных, информации о погоде в городе-курорте и дополнительным услугам аэропорта.

Это решение особенно актуально в разгар туристического сезона: 18 июля аэропорт Геленджика после длительного перерыва вновь стал принимать самолёты. С января город посетили уже около миллиона человек, что на 7,4% больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, свидетельствуют данные администрации Геленджика.

Пакет мегабайтов не будет расходоваться на любых страницах сайта gelaero.ru. По данным МегаФона, портал аэропорта демонстрирует активный рост: его посещаемость увеличилась втрое в сравнении со средними показателями последних лет, когда было открыто воздушное пространство. Пик активности пришёлся на 9 июля – в этот день было официально объявлено о старте работы аэропорта. Трафик на gelaero.ru будет обнуляться автоматически у всех клиентов оператора на территории России с положительным балансом счёта.

Чаще всего сайт аэропорта посещают абоненты в возрасте от 35 до 44 лет (38%) и от 25 до 34 лет (23,5%). При этом мужчины интересуются полётами чаще женщин: на них приходится более 65% от всего интернет-трафика, свидетельствует ана-

литика МегаФона. Помимо жителей южных регионов, рейсы в город-курорт часто смотрят туристы из Москвы, Калининграда, Владивостока, Смоленска, Санкт-Петербурга, Самары и ХМАО.

«В дороге счёт нередко идёт на минуты, а доступ к информации о рейсах критически важен. Мы сделали сайт аэропорта бесплатным для абонентов, чтобы туристы могли спокойно проверить всё нужное: от статуса рейса и времени регистрации до номера выхода на посадку, не думая об остатке интернета. Это позволит пассажирам сосредоточиться на главном – самом путешествии», – отмечает руководитель бизнес-юнита тарифов и услуг МегаФона Татьяна Сулава.

Оператор также ведёт масштабную ежедневную работу по подготовке телеком-сети Геленджика к курсезону. Благодаря модер-



Фото предоставлено ПАО «МегаФон»

низации оборудования скорость мобильного интернета на территории аэропорта теперь достигает 150 Мбит/с, а в самом городе – 100 Мбит/с.

Как разместить ваше объявление в газете «Бизнес-класс»?

- Отправьте текст объявления на адрес: reklama@bclass.ru (либо в sms или WhatsApp на номер +7 900 912-6622);
- оплатите отправленный счёт любым удобным для вас способом;
- получите чек, а после публикации – ссылку на pdf-версию выпуска газеты с вашим объявлением.

Стоимость объявления (до 20 слов) – 350 рублей (каждое доп. слово +10 руб., выделение рамкой или жирным шрифтом +50 руб).

УСЛУГИ

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ, СТИРАЛЬНЫХ МАШИН НА ДОМУ В УДОБНОЕ ВРЕМЯ. ГАРАНТИЯ 1 ГОД. НИЗКИЕ ЦЕНЫ. ПЕНСИОНЕРАМ, ИНВАЛИДАМ – СКИДКИ (ДО 31.08.2025 г.). ВСЕ К «СТИНОЛУ», «АТЛАНТУ», «БИРЮСЕ», «АРИСТОНУ», «ИНДЕЗИТУ». СВ. Л 5435, МЭРИЕЙ Г. АРХ-СКА. ТЕЛ. 8(8182) 44-03-05.

ПРЕДПРИЯТИЕ «ХОЛОД». РЕМОНТ БЫТОВЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ХОЛОДИЛЬНИКОВ, АВТОМАТИЧЕСКИХ СТИРАЛЬНЫХ И ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, МИКРОВОЛНОВЫХ ПЕЧЕЙ. УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ, КАЧЕСТВО, ГАРАНТИЯ. СВ. 916, ВЫДАНО МЭРИЕЙ Г. АРХ-СКА. ТЕЛ.: 8(8182) 24-51-25, 8(8182) 49-01-20, 8-921-721-3337.

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ. СТРАХОВЫЕ, СЕМЕЙНЫЕ, ТРУДОВЫЕ, НАСЛЕДСТВЕННЫЕ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ, ЖИЛИЩНЫЕ СПОРЫ. БАНКРОТСТВО – КОНСУЛЬТАЦИЯ БЕСПЛАТНО, ПОДГОТОВКА ВСЕХ ДОКУМЕНТОВ ПО БАНКРОТСТВУ 15.000 РУБ. ВЗЫСКАНИЕ УЩЕРБА. ЗАЩИТА ПРАВ ДОЛЬЩИКОВ, ВОЕННОСЛУЖАЩИХ, ПЕНСИОНЕРОВ, ПОТРЕБИТЕЛЕЙ. ТЕЛ.: 43-23-55, 8-921-243-2355.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ТЕЛЕВИЗОРОВ, НОУТБУКОВ И АУДИОАППАРАТУРЫ. НАСТРОЙКА ЦИФРОВОГО DVT. БОЛЬШОЙ ОПЫТ. ГАРАНТИЯ ДО 6 МЕС. ВЫЗОВ И ОСМОТР В ГОРОДЕ БЕСПЛАТНО. СКИДКИ ПЕНСИОНЕРАМ (ДО 31.08.2025 г.). СВ. 29 № 001070086, ИМНС Г. АРХ-СКА. ТЕЛ.: 8(8182) 66-52-18, 8(8182) 68-16-54, 8-921-720-7030, 8-953-266-9070.

ВАША КВАРТИРА

Произведу мелкий ремонт в квартире, доме, на даче по электрике (заменить розетку, выключатель, повесить люстру, бра), сантехнике, сборке мебели. Возможны другие работы. Соломбала, Маймакса, Сульфат. Вячеслав, тел. +7-911-585-2088.

ПЕРЕБОРКА ПОЛОВ, ФАНЕРА, ЛАМИНАТ, ЛИНОЛЕУМ, ПЕРЕГОРОДКИ, ПОТОЛКИ: ГК, ПВХ, НАТЯЖНЫЕ, УСТАНОВКА ДВЕРЕЙ, ЗАМЕНА САНТЕХНИКИ, КАФЕЛЬ, ШПАТЛЁВКА, ОКЛЕЙКА. СВ. 29 № 001431972, ИМНС Г. АРХ-СКА. ТЕЛ. 8-911-687-2618 (МОБ.).

Ремонт квартир под ключ. Полы, стены, перегородки, кафель, малярные работы, двери, окна. Пенсионерам – скидка (до 31.08.2025 г.). СВ. 29 № 001896081, ИФНС г. Арх-ска. Тел.: 8-921-070-1634, 8-950-250-9788.

ШТУКАТУРНЫЕ, ОТДЕЛОЧНЫЕ, ПЛИТОЧНЫЕ, ПЛОТНИЧКИЕ, КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ. ДОГОВОР. ГАРАНТИЯ НА РАБОТЫ. ТЕЛ. 8-902-286-3494.

ВСЁ ДЛЯ ДАЧИ

ПОДЪЁМ ЧАСТНЫХ ДОМОВ. ЗАМЕНА ВЕНЦОВ, СВАЙ. КРОВЛЯ, ЗАБОРЫ, ХОЗПОСТРОЙКИ, РЕМОНТ ПЕЧЕЙ, САЙДИНГ. ЛЮБЫЕ ПЛОТНИЧКИЕ РАБОТЫ. ДОСТАВКА И ЗАКУПКА МАТЕРИАЛА. ОСМОТР БЕСПЛАТНО. СВ. 29 № 002049844, ИФНС Г. АРХ-СКА. ТЕЛ.: 8-902-507-6558, 8-902-507-6518.

Ремонт и подъём частных домов, дач, бань. Обшивка домов блок-хаусом, сайдинг. Замена кровли, черепица, ондулин, установка заборов. Лестничные марши и многое другое. СВ. 29001896081, ИФНС г. Арх-ска. Тел. 8-921-070-1634.

Кладка, ремонт печей. Строительство, ремонт дач, бань. Плотничные работы. СВ. 29 № 000865725, ИФНС г. Арх-ска. Тел. 8-902-286-0274.

Песок, ПГС, щебень, гравий, отсев, бутовый камень, асфальтная крошка, шлак, битый кирпич, строймусор, грунт на отсыпку, земля, кора, щепа, опилки, навоз. Доставка: а/м КамАЗ, ГАЗ. Также есть доставка всех материалов в мешках по 40 кг! Тел.: 8-921-487-7775, 8-952-304-2727, 8(8182) 47-25-37.

ВЕЩИ

ОБМЕН ПАЗЛАМИ. 500-1500 элементов, хорошее качество, полная комплектация, большая коллекция. Меняем на аналогичные. Тел. 8-960-011-1048.

КУПЛЮ

Куплю радиодетали, приборы, микросхемы, транзисторы, диоды, тиристоры, реле, разъёмы. Тел. 8-916-739-4434.

АВТОМОБИЛИ

КУПЛЮ АВТО В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ: АВАРИЙНЫЙ, ПРОБЛЕМНЫЙ ИЛИ В ХОРОШЕМ СОСТОЯНИИ, ЛИБО ДРУГУЮ ТЕХНИКУ. ДОРОГО, СРОЧНО, РАССМОТРУ ВСЕ ВАРИАНТЫ, САМОВЫВОЗ. ТЕЛ.: 8-902-286-1260, 47-12-60.

ВЫКУП АВТОМОБИЛЕЙ: «НИВА»- ВАЗ-УАЗ, «РЕНО», ДЖИП, ИНОМАРКИ, ЛОДОЧНЫЙ МОТОР, ЛОДКУ И ДРУГУЮ МОТОТЕХНИКУ, БЕНЗО- И ЭЛЕКТРОИНСТРУМЕНТ, ГАРАЖИ. ДОРОГО. ТЕЛ.: 8-921-473-2830, 8-902-286-4745.

НОВИНКА

ЛИТЬЕВОЙ МРАМОР

! ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

ВЫГОДНАЯ ЦЕНА

ТЕЛ.: 42-52-43, 8-921-242-52-43

РЕСТАВРАЦИЯ ВАНН

НАЛИВНОЙ АКРИЛ ПР-ВА ГЕРМАНИИ, ФИНЛЯНДИИ

СРОК СЛУЖБЫ 15-20 ЛЕТ, ЛЮБЫЕ ЦВЕТА

ВЛАСТКОЛ

ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ

КОЛОДЕЦ ЗА 1 ДЕНЬ

48-13-90

48-13-40

г. Архангельск, Талажское шоссе, д.17

архангельск.власткол.рф

УСЛУГИ МАШИНЫ С КРАНОМ МАНИПУЛЯТОРОМ

5х2,4М HINO RANDGER

5.2х2,6М КАМАЗ 53215

ПАМЯТНИКИ ИЗ НАТУРАЛЬНОГО ГРАНИТА

ОГРАДКИ ♦ ВЕНКИ

ЗАКАЖИТЕ СЕЙЧАС – ЦВЕТНИК БЕСПЛАТНО*

ГАРАНТИЯ

НИЗКИЕ ЦЕНЫ

БЕСПЛАТНОЕ ХРАНЕНИЕ

РАССРОЧКА**

г. Архангельск, ул. Воскресенская, 93, корп. 3

тел. 8-921-243-3545

г. Архангельск, (ТЦ Меланж)

ул. Воскресенская, 93, корп. 3

тел. 8-921-243-3545

* До 31.12.2025 г. Информацию об организаторе акции, правилах её проведения узнавайте по телефону. ** Предоставляет ООО «Адонис»

Читальный зал

■ «Золотая» книжная полка Валентины Лемеховой

В летних выпусках книжной рубрики мы предложили читателям «Бизнес-класса» рассказать свои истории о любимых книгах и авторах. Один из таких рассказов – специалиста в области digital-маркетинга и PR в event-индустрии Валентины ЛЕМЕХОВОЙ – мы с удовольствием публикуем сегодня.

– Мне так понравилась книжная рубрика, что я решила пригласить читателей газеты в свой мир книг. Начать хочу с фразы Л. Толстого: «Великие предметы искусства только потому велики, что они доступны и понятны всем»

Детство: форточка вместо мессенджеров, она в те времена была единственным способом связи с друзьями. В нашей семье не было культа чтения. В младших классах я чаще пропадала у бабушки в мастерской: он работал сантехником и слесарем в школе № 51. Там я листала книги по плотницкому делу и что-то вроде «Сделай сам». Наверное, поэтому у меня технический склад ума, и я знаю, где в машине находится карбюратор.

Но всё же в детстве были книги, которые оставили приятное послевкусие. И мы находили друг друга в хорошем смысле больше от скуки. Интернета не было. А Конан Дойл – «Пляшущие человечки» и «Пёстрая лента»: они запомнились ярче всего, возможно, потому что я зарисовывала сюжет прямо на страницах карандашом. Хотя весь Шерлок Холмс с его логикой, хладнокровием остался со мной. Жаль, что именно та книга потерялась. А ещё был «Робинзон Крузо» Д. Дефо, наверное, поэтому во дворе я организовывала игры в виде квизов и квестов.

Школа: классика и «зубрёжка». В старших классах любовь с класси-



кой не сложилась – только обязательная «зубрёжка» стихов. А жаль. Здесь без комментариев.

Золотые нулевые: зеркало эпохи. Они познакомили меня с В. Пелевиным (Generation «П») и С. Минаевым (Духless, The Тёлки). Это не просто попытка зафиксировать «наличие отсутствия» чего-то возвышенного в духовном мире «героев нашего времени». Это зеркало, в котором виден весь пройденный путь – наш и нашей страны. Кстати, этой весной Пелевин снова возник в моей жизни – вернулась к Generation «П», и... ничего не меняется. Более того: если в 90-х это выглядело как мрачный стёб, то сейчас – как сценарий, взятый за основу. Рекомендую маркетологам к прочтению. Этой весной открыла «Трансгуманизм inc». Для меня он оказался чем-то вроде комикса с «пелевинским» юмором.

Классика: магия позднего открытия. К ней пришла только сейчас и с неутолимой жаждой впиты-

ваю. Погружение началось в 2023-м со спектакля «Мастер и Маргарита», а в апреле 2024-го продолжилось рэп-постановкой «Преступления и наказания» Достоевского. Ах, да! Ещё ранее была постановка по Островскому – «Гроза»... Классика сопровождала меня и раньше, но не так ярко. Исключением стал «Мартин Иден» – история о великой мечте: быть никем и стать всем. Этот роман мотивирует на свершения, труд и веру в свои силы гораздо лучше книг из серии «поверь в себя». Здесь речь не о капитализме и социализме, а о стереотипах общества: «ты должен» вместо развития индивидуализма.

Нынешний фаворит: «Трилогия желаний» Т. Драйзера. Книга о самодисциплине, главная мысль – собственное желание. Здоровый эгоизм и трудолюбие героя восхищают! Порой сложно продираться через описания биржевых сделок – приходится перечитывать. Драйзер размышляет о природе богатства и лидерства, хотя само слово «лидер» в романе не звучит. Но именно оно скрыто в рассуждениях о «сильных» и «слабых» людях, и это касается не только финансов. Всё чаще прихожу к выводу, что все люди – лидеры как минимум своей жизни, просто распрягаются ею по-разному. А ещё я влюблена в эстетику текста Драйзера: это как есть кусочек торта со сметанным кремом, запивая ароматным кофе, где смешались арабика и робуста в идеальной пропорции, создавая насыщенный, плотный вкус с кремовой текстурой...

Книги для меня – путешествие в мир личностей, опыта героев, их историй, психологических портретов. И я рада была пригласить вас в гости в свой уголок этого мира.

Ведущий рубрики – Михаил ЕРМОЛИН

Поморская филармония

Реклама

7 АВГУСТА (ЧТ) 19.00
«КЛАССИКА, КОТОРАЯ УЛЫБАЕТСЯ» (0+)
Московский квартет «StradiValenki» – живое воплощение идеи и формата «кроссовер». Исполнители: Александр БАРКЛАНСКИЙ (скрипка), Надежда КОТНОВА (фортепиано), Роман МАЛЯВКИН (аккордеон), Андрей БЕРЕЗИН (контрабас).

8 АВГУСТА (ПТ) 21.00
ВРЕМЕНА ТАИН И ГОДЫ ОТКРЫТИЙ (12+)



Известные московские музыканты, лауреаты международных конкурсов Надежда КОТНОВА (орган) и Александр БАРКЛАНСКИЙ (скрипка) представят концертную программу, в которой музыка Баха, Вивальди, Крейслера, Пьяцоллы и других композиторов становится ближе и понятнее каждому слушателю.

15 АВГУСТА (ПТ) 21.00
ИСКУССТВО ЗВУКА (12+)
Ночная фортепианная медитация от заслуженного работника культуры РФ Ольги ГОЛДОБИНОЙ. Музыка будет звучать в течение полутора часов без перерыва на антракт и аплодисменты. Можно расслабиться, помечтать и подумать. Поймать волну вдохновения и продолжить наслаждаться летом в новом светлом настроении.

Архангельск,
ул. Карла Маркса, д. 3
Касса: (8182) 20-80-66

БИЛЕТЫ
ЗДЕСЬ:

Аналитика Yota

■ Жители Архангельска подружились с ИИ-компаньонами

Интерес к ИИ-компаньонам в России стремительно растёт. В 2025 году число пользователей таких сервисов удвоилось, а средний объём трафика вырос в четыре раза. Особенно активно жители страны общаются с виртуальными ботами, которые помогают справиться со стрессом и тревожностью: их аудитория выросла почти в пять раз.

В Архангельске также наблюдается заметный рост использования ИИ-ассистентов: жители региона стали обращаться к ним в два раза чаще, а объём интернет-трафика увеличился почти в 2,5 раза.

ИИ-компаньоны или чат-боты на основе искусственного интеллекта – это новое поколение цифровых собеседников. Они не просто отвечают на вопросы по заготовленной базе разработчиками скрипту, а поддержива-

ют диалог, запоминают контекст прошлых разговоров и адаптируются под стиль общения. Пользователь может создать их с учётом своих предпочтений: определить характер, поведение, а иногда даже внешний вид помощников или голос. Чем больше взаимодействия, тем точнее компаньон подстраивается под ваше настроение и стиль общения.

Некоторые чат-боты с искусственным интеллектом изначально профилируются на психологической поддержке. Например, Wysa, Woebot и Earkick – цифровые собеседники, которые обучены на проверенных методиках, применяемых в когнитивно-поведенческой терапии. Россияне общаются с ними в среднем 19 минут в месяц. За полгода число их пользователей выросло почти в пять раз, а трафик увеличился в 3,6 раза.

В то же время самыми популярными ботами для повседневного общения ста-

ли Character.ai, Talkie и Replika. В среднем абоненты проводят в этих сервисах около 36 минут в месяц. За полгода их аудитория выросла в два раза, а трафик – в пять раз.

Yota также выяснила, в каких городах чаще всего общаются с ИИ-компаньонами. На первом месте – Красноярск (34 минуты в месяц), за ним – Хабаровск, Махачкала, Барнаул и Новокузнецк.

В МегаФоне также отмечают увеличившийся интерес жителей Архангельска к чат-ботам на основе искусственного интеллекта. Согласно обезличенным данным оператора, такой трафик у абонентов вырос в 10 раз по сравнению с прошлым годом. При этом самым популярным устройством, с помощью которого архангелогородцы используют ИИ-компаньонов, остаётся смартфон – на него приходится более 90% трафика.



В рейтинге самых увлекающихся чат-ботами городов Северо-Запада сразу за Санкт-Петербургом следует Вологда, замкнул тройку лидеров Калининград, а у Архангельска и Петрозаводска четвёртое и пятое места.

СТРОЙКОМРЕАЛ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

АКЦИЯ
С 1 ПО 31
АВГУСТА!

ТРУБЫ ОБСАДНЫЕ ПИТЬЕВЫЕ – СКИДКА 5%
ЛЮКИ КОЛОДЦЕВ, ГЕОТЕКСТИЛЬ – СКИДКА 5%
АСБЕСТОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ (КАРТОН, ШНУРЫ, ТКАНЬ) – СКИДКА 5%
МЕТАЛЛОПРОКАТ (АРМАТУРА, УГОЛОК, ШВЕЛЛЕР, СТАЛЬ ОЦИНК., ПОЛОСА И ПР.) – СКИДКА 3%
СТАЛЬНЫЕ ТРУБЫ (ВГП, ЭСВ, БЕСШОВНЫЕ, ПРОФИЛЬНЫЕ) – СКИДКА 3%
ПРОФНАСТИЛ, МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА, ЕВРОШТАКЕТНИК – СКИДКА 3%
ТРУБЫ ДЫМОХОДА (НЕРЖ. СТАЛЬ) – СКИДКА 20%

«БАЗА Стройкомреал» г. Архангельск, Талажское шоссе, 5
(8182) 24-24-24 skr29baza@mail.ru www.stroidom-online.ru
Магазины «Огонь, Вода и разные Трубы»:
г. Архангельск, ул. Поморская, д. 44 (8182) 47-93-00,
г. Архангельск, пр. Никольский, 38 (8182) 47-59-72

А также: в наличии на складе в Архангельске

- Кирпич керамический и силикатный, газоблоки
- Шамоты – порошок, глина, плиты, кирпич
- Трубы профильные для заборов и металлоконструкций
- Сетка кладочная, вязальная проволока, гвозди, крепеж
- Лаки, краски, грунты, сухие смеси, цемент, ЦПС
- Теплоизоляция URSA, KNAUF, Роклайт; фиброцементные плиты
- Геотекстиль, стеклоткани, стеклопластики, асбестовые материалы
- Мешки МКР (биг-бэги), шпалы деревянные
- Мраморная крошка белая (декоративный щебень)
- Печное литье (дверки, колосники, задвижки и пр)
- Печной кирпич, печные смеси, кровельные проходки
- Печи для бани, печи отопительные
- Шифер плоский и 8-в ГОСТ, рубероид, битум, линокрам
- Трубы ПП канализация (серые), PPRC водоснабжение, отопление
- Трубы и фасонные части НПВХ наружная канализация (рыжие)
- Трубы и фасонные части ВЧШГ, трубы ПНД гофрированные
- Инженерная сантехника – радиаторы, фитинги, краны, задвижки, переходы, отводы, заглушки, люки колодцев

- Делаем доставку а/м Газель и КАМАЗ с манипулятором
- Оказываем услуги по аренде автовышки с люлькой
- Предоставляем склады в аренду и под ответственное хранение

*Реклама. ООО "СТРОЙКОМРЕАЛ" (ИНН 2926002496), предложение действительно до 31.08.2025 года, количество товара ограничено, не является публичной офертой, подробности по тел. 8(8182)24-24-24

ПРЕДЪЯВИТЕЛЮ КУПОНА – СКИДКА 5%
НА ВСЕ ТОВАРЫ И УСЛУГИ,
ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТОВАРОВ ПО АКЦИИ!